



Sutatausa, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintiuno (2021)

Referencia: ACCION DE PERTENENCIA
Radicado: 257814089001-2021-00114
Demandante: Juan Álvaro Figueroa
Demandados: *Herederos indeterminados de Nicolás Figueroa e Indeterminados*

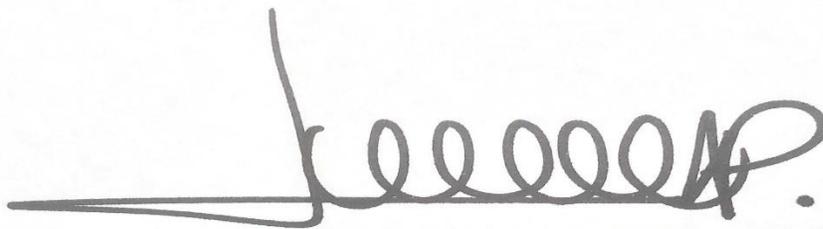
Subsanada la demanda en tiempo y revisada la misma, encuentra el despacho que reúne los requisitos contemplados en los artículos 82 y ss, así como los especiales del artículo 375 del C.G.P., por consiguiente, el Despacho **Resuelve:**

1. **ADMITIR** la anterior demanda declarativa de **DECLARACION DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO**, que por intermedio de apoderada judicial instaura **JUAN ALVARO FIGUEROA** en contra de Herederos Indeterminados de **NICOLÁS FIGUEROA** e indeterminados
2. **TRAMÍTESE** la presente demanda por el procedimiento verbal sumario, conforme a lo previsto en el Libro III, Sección Primera, Título II, Capítulo I del Código General del Proceso.
3. **NOTIFÍQUESE** al extremo pasivo según los lineamientos del artículo 293, en concordancia con lo dispuesto de manera especial en el artículo 8 Decreto 806 de 2020, emanado del Ministerio de Justicia y del Derecho.
4. De la demanda y sus anexos córrase traslado a la parte demandada por el término de diez (10) días. –Inciso 4 del Artículo 391 del C.G.P.- para que la conteste y solicite las pruebas que pretenda hacer valer.
5. **INSCRIBIR** esta demanda en folio de matrícula inmobiliaria No 172-87199 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ubaté. Oficiése en tal sentido. (numeral 6 del Artículo 375 del C.G.P).
6. **EMPLÁCESE** a las personas indeterminadas que se crean con derechos sobre el bien inmueble con folio de matrícula 172-87199. En consecuencia, dese cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 10 del Decreto 806 de 2020.

Así mismo deberá instalarse una valla en la forma y términos del numeral 7 del artículo 375 del C.G.P.
7. **OFÍCIESE** a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras, a la Unidad Administrativa de Atención y Reparación Integral a Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) o quien haga sus veces, sobre la existencia del proceso de la referencia, para que, si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

8. **RECONÓZCASE** personería para actuar a la abogada Maritza Rodríguez Montaña como apoderada de la parte demandante en los términos y los fines del poder conferido.

NOTIFÍQUESE.

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'LILIANA DEL PILAR NOVA PEÑA', written over a light blue grid background.

LILIANA DEL PILAR NOVA PEÑA
Juez

JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE SUTATAUSA.
Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica por anotación en **ESTADO 032**
fijado hoy 20 de octubre de 2021, a la hora de las 8:00 A.M.

MARIA CRISTINA CUBILLOS MARTÍNEZ
Secretaria