



**REFERENCIA: PROCESO: PERTENENCIA No 2022-00044**  
**DEMANDANTE: JOSE EL C. RODRIGUEZ V. Y OTRA**  
**DEMANDADO: HEREDEROS D. E I. DE GREGORIO PARADA Y OTROS**

Sutatausa, marzo diez (10) del dos mil veintidós (2022)

Los señores JOSE DEL CARMEN RODRIGUEZ VILLAMIL Y DORA ISABEL BERNAL GOMEZ a través de apoderado judicial, presentan demanda de pertenencia por prescripción adquisitiva de dominio, en contra de Herederos Determinados e Indeterminados de GREGORIO PARADA, OBDULIO PARADA, PRIMITIVA PARADA Y MARIA ARACELY PARADA y PERSONAS INDETERMINADAS, respecto del inmueble denominado "LA ESMERALDA" inscrito al folio de matrícula inmobiliaria No. 172-20140 de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ubaté, ubicado en la vereda Hatoviejo de Sutatausa.

Revisada la demanda, encontramos que reúne los requisitos de los Arts. 82 y ss. 375 del C.G.P. por lo que se procederá a su admisión.

Por lo anterior, el juzgado:

### **R E S U E L V E:**

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda de pertenencia por prescripción adquisitiva de dominio, presentada por JOSE DEL CARMEN RODRIGUEZ VILLAMIL Y DORA ISABEL BERNAL GOMEZ en contra de Herederos Determinados e Indeterminados de GREGORIO PARADA, OBDULIO PARADA, PRIMITIVA PARADA Y MARIA ARACELY PARADA y PERSONAS INDETERMINADAS, respecto del predio denominado "LA ESMERALDA" inscrito al folio de matrícula inmobiliaria No. 172-20140 de la oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ubaté y Cédula Catastral No. 0000-0011-0074-000, ubicado en la vereda Hatoviejo de Sutatausa.

**SEGUNDO: ORDENAR** el emplazamiento de los demandados, herederos determinados e indeterminados de GREGORIO PARADA, OBDULIO PARADA, PRIMITIVA PARADA Y MARIA ARACELY PARADA Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS, que puedan tener algún interés jurídico en oponerse a las pretensiones de la demanda, de conformidad con el Art. 375 numeral 7° del C. G. P.

**TERCERO. NOTIFICAR** personalmente este auto a las personas que tengan interés jurídico en la presente causa, y se hagan parte en la misma, córraseles traslado de la demanda y sus anexos.

**CUARTO: COMUNICAR** de la existencia del presente proceso a las Entidades de que trata el inciso 2° del numeral 6° Art. 375 del C. G. P.

**QUINTO: INSCRIBIR** la demanda de conformidad con lo previsto en el Art. 375 numeral 6° del C. G. P. en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ubaté.

**SEXTO: TRAMITAR** el presente proceso conforme a lo indicado en el TITULO II CAPITLO I Art. 390 y ss. del C.G.P.

**SEPTIMO: Reconocer** a la doctora LIDA ESPERANZA RODRIGUEZ BALLEEN, como apoderada de los demandantes, en los términos y para los efectos relacionados en el poder conferido.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE**



**LILIANA DEL PILAR NOVA PEÑA**

**JUEZ**

**JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE SUTATAUSA.**

Notificación por Estado

La anterior providencia se notifica por anotación en **ESTADO 007**

fijado hoy 11 de marzo de 2022, a la hora de las 8:00 A.M.

MARIA CRISTINA CUBILLOS MARTÍNEZ

Secretaria