

Junio 29 de 2021

Señores

JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO

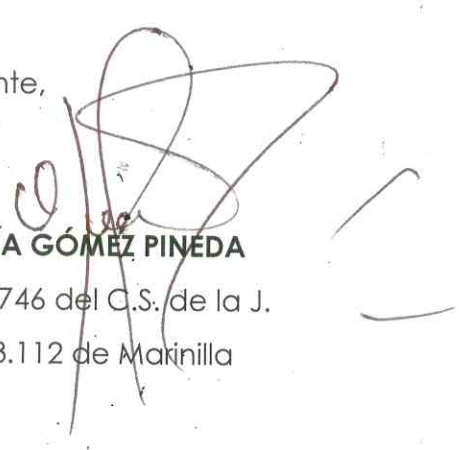
Gachetá

Referencia: EJECUTIVO HIPOTECARIO
Radicado: 2014-018
Demandante: BANCOLOMBIA
Demandado: HENRY FABRICIO GARAVITO

ASUNTO: SE ALLEGA LIQUIDACION ACTUALIZADA

OLGA LUCIA GÓMEZ PINEDA, abogada en ejercicio, portadora de la T.P. No. 51.746 del C.S. de la J, por medio del presente me permito allegar la liquidación del crédito actualizada.

Atentamente,



OLGA LUCÍA GÓMEZ PINEDA

T.P. No. 51.746 del C.S. de la J.
C.C. 21.873.112 de Marinilla

MEDELLÍN
Carrera 48 B No. 15 Sur 35 Torre GP.
Sector La Aguacatala.
Teléfono: (4) 604 19 90
Medellín (Ant) – Colombia.

BOGOTÁ
Calle 67 No. 7 - 35 Torre A. Of.402
Ed. Plaza 67.
Teléfonos: (1) 300 10 12 - (1) 300 10 08
Bogotá D. C. – Colombia.

RIONEGRO
Carrera 50 No. 45 - 21 Of. 301
Bloque 6. C.C Córdoba.
Teléfono: (4) 561 64 00
Rionegro (Ant) – Colombia.

www.gpabogados.co



Medellin, junio 29 de 2021
Ciudad

Titular	HENRY FABRICIO GARAVITO BEJARANO
Cédula o Nit.	80.778.359
Obligación Nro.	20990148549
Mora desde	6/04/2013
Tasa pactada en el pagaré	13,75%
Tasa de mora	20,63%
Tasa máxima	25,80%

Liquidación de la Obligación a feb 18 de 2014	
	Valor en pesos
Capital	103.413.222,33
Int. Corrientes a fecha de demanda	12.532.109,12
Intereses por Mora	0,00
Seguros	0,00
Total demanda	115.945.331,45

Saldo de la obligación a jun 29 de 2021	
	Valor en pesos
Capital	103.413.222,33
Interes Corriente	12.532.109,12
Intereses por Mora	142.675.911,70
Seguros en Demanda	0,00
Total Demanda	258.621.243,15

ANA MARIA VALENCIA GOMEZ
Preparación de demandas

HENRY FABRICIO GARAVITO BEJARANO

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Lq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Saldo Inicial	feb-18/2014			103.413.222,33	12.532.109,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	0,00	115.945.331,45
Módos para Damián	feb-18/2014	13,75%	0	103.413.222,33	12.532.109,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	0,00	115.945.331,45
Cierre de Mes	feb-28-2014	20,63%	10	103.413.222,33	12.532.109,12	531.532,69	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	531.532,69	116.476.864,14
Cierre de Mes	mar-31-2014	20,63%	31	103.413.222,33	12.532.109,12	2.179.284,02	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	2.179.284,02	118.124.615,17
Cierre de Mes	abr-30-2014	20,63%	30	103.413.222,33	12.532.109,12	3.773.887,09	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	3.773.887,09	119.719.213,54
Cierre de Mes	may-31-2014	20,63%	31	103.413.222,33	12.532.109,12	5.421.633,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	5.421.633,43	121.964.964,88
Cierre de Mes	jun-30-2014	20,63%	30	103.413.222,33	12.532.109,12	7.018.231,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	7.018.231,48	122.961.562,94
Cierre de Mes	jul-31-2014	20,63%	31	103.413.222,33	12.532.109,12	8.683.982,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	8.683.982,43	124.586.828,65
Cierre de Mes	ago-31-2014	20,63%	31	103.413.222,33	12.532.109,12	10.311.734,16	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	10.311.734,16	126.257.053,63
Cierre de Mes	sep-30-2014	20,63%	30	103.413.222,33	12.532.109,12	11.906.332,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	11.906.332,23	127.851.663,68
Cierre de Mes	oct-31-2014	20,63%	31	103.413.222,33	12.532.109,12	13.554.083,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	13.554.083,56	129.489.415,01
Cierre de Mes	nov-30-2014	20,68%	30	103.413.222,33	12.532.109,12	15.148.681,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	15.148.681,63	131.094.013,08
Cierre de Mes	dic-31-2014	20,63%	31	103.413.222,33	12.532.109,12	16.786.432,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	16.786.432,96	132.741.764,41
Cierre de Mes	ene-31-2015	20,63%	31	103.413.222,33	12.532.109,12	18.444.184,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	18.444.184,30	134.389.515,75
Cierre de Mes	feb-28-2015	20,63%	28	103.413.222,33	12.532.109,12	20.090.173,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	20.090.173,63	135.877.807,28
Cierre de Mes	mar-31-2015	20,63%	31	103.413.222,33	12.532.109,12	21.740.925,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	21.740.925,23	137.418.732,51
Cierre de Mes	abr-30-2015	20,63%	30	103.413.222,33	12.532.109,12	23.417.635,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	23.417.635,10	138.936.367,61
Cierre de Mes	may-31-2015	20,63%	31	103.413.222,33	12.532.109,12	24.822.576,56	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	24.822.576,56	140.767.904,01
Cierre de Mes	jun-30-2015	20,63%	30	103.413.222,33	12.532.109,12	26.417.174,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	26.417.174,63	142.362.506,08
Cierre de Mes	jul-31-2015	20,63%	31	103.413.222,33	12.532.109,12	28.064.925,97	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	28.064.925,97	144.010.257,42
Cierre de Mes	ago-31-2015	20,63%	31	103.413.222,33	12.532.109,12	29.712.677,30	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	29.712.677,30	145.658.008,75
Cierre de Mes	sep-30-2015	20,63%	30	103.413.222,33	12.532.109,12	31.307.775,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	31.307.775,37	147.252.606,82
Cierre de Mes	oct-31-2015	20,63%	31	103.413.222,33	12.532.109,12	32.958.026,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	32.958.026,70	148.900.358,15
Cierre de Mes	nov-30-2015	20,63%	30	103.413.222,33	12.532.109,12	34.549.624,77	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	34.549.624,77	150.494.956,22
Cierre de Mes	dic-31-2015	20,63%	31	103.413.222,33	12.532.109,12	36.197.376,10	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	36.197.376,10	152.138.659,65
Cierre de Mes	ene-31-2016	20,63%	31	103.413.222,33	12.532.109,12	37.840.624,23	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	37.840.624,23	153.795.956,65
Cierre de Mes	feb-29-2016	20,63%	29	103.413.222,33	12.532.109,12	39.377.656,35	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	39.377.656,35	155.332.187,80
Cierre de Mes	mar-31-2016	20,63%	31	103.413.222,33	12.532.109,12	41.021.104,48	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	41.021.104,48	156.866.435,93
Cierre de Mes	abr-30-2016	20,63%	30	103.413.222,33	12.532.109,12	42.611.344,61	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	42.611.344,61	158.556.676,06
Cierre de Mes	may-31-2016	20,63%	31	103.413.222,33	12.532.109,12	44.254.592,73	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	44.254.592,73	160.199.924,18
Cierre de Mes	jun-30-2016	20,63%	30	103.413.222,33	12.532.109,12	45.944.832,86	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	45.944.832,86	161.760.164,31
Cierre de Mes	jul-31-2016	20,63%	31	103.413.222,33	12.532.109,12	47.488.090,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	47.488.090,99	163.133.412,44
Cierre de Mes	ago-30-2016	20,63%	30	103.413.222,33	12.532.109,12	49.131.329,12	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	49.131.329,12	165.076.660,57
Cierre de Mes	oct-31-2016	20,63%	31	103.413.222,33	12.532.109,12	50.721.669,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	50.721.669,24	166.598.659,81
Cierre de Mes	nov-30-2016	20,63%	30	103.413.222,33	12.532.109,12	52.364.817,37	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	52.364.817,37	168.110.148,82
Cierre de Mes	dic-31-2016	20,63%	31	103.413.222,33	12.532.109,12	53.958.057,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	53.958.057,49	169.900.388,94
Cierre de Mes	ene-31-2017	20,63%	31	103.413.222,33	12.532.109,12	55.598.305,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	55.598.305,62	171.543.637,07
Cierre de Mes	feb-28-2017	20,63%	28	103.413.222,33	12.532.109,12	57.246.056,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	57.246.056,96	173.191.368,41
Cierre de Mes	mar-31-2017	20,63%	31	103.413.222,33	12.532.109,12	58.734.348,49	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	58.734.348,49	174.679.679,94
Cierre de Mes	abr-30-2017	20,63%	30	103.413.222,33	12.532.109,12	60.382.099,82	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	60.382.099,82	176.327.431,27
Cierre de Mes	may-31-2017	20,63%	31	103.413.222,33	12.532.109,12	61.976.697,89	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	61.976.697,89	177.922.028,34
Cierre de Mes	jun-30-2017	20,63%	30	103.413.222,33	12.532.109,12	63.624.449,22	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	63.624.449,22	179.543.925,74
Cierre de Mes	jul-31-2017	20,63%	31	103.413.222,33	12.532.109,12	65.219.497,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	65.219.497,29	181.164.378,74
Cierre de Mes	ago-31-2017	20,63%	30	103.413.222,33	12.532.109,12	66.866.798,62	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	66.866.798,62	182.812.130,07
Cierre de Mes	sep-31-2017	20,63%	31	103.413.222,33	12.532.109,12	68.514.549,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	68.514.549,96	184.459.861,41
Cierre de Mes	oct-31-2017	20,63%	30	103.413.222,33	12.532.109,12	70.109.148,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	70.109.148,03	186.054.479,46
Cierre de Mes	nov-30-2017	20,63%	31	103.413.222,33	12.532.109,12	71.756.899,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	71.756.899,36	187.702.230,81
Cierre de Mes	dic-31-2017	20,63%	31	103.413.222,33	12.532.109,12	73.351.497,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	73.351.497,43	189.296.828,88
Cierre de Mes	ene-31-2018	20,63%	31	103.413.222,33	12.532.109,12	74.899.131,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	74.899.131,43	190.919.960,31
Cierre de Mes	feb-28-2018	20,63%	28	103.413.222,33	12.532.109,12	76.447.001,63	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	76.447.001,63	192.583.963,27
Cierre de Mes	mar-31-2018	20,63%	31	103.413.222,33	12.532.109,12	78.033.042,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	78.033.042,96	194.080.623,09
Cierre de Mes	abr-30-2018	20,63%	30	103.413.222,33	12.532.109,12	79.783.042,96	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	79.783.042,96	195.728.374,41
Cierre de Mes	may-31-2018	20,63%	31	103.413.222,33	12.532.109,12	81.377.641,03	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	81.377.641,03	197.322.972,48
Cierre de Mes	jun-30-2018	20,63%	30	103.413.222,33	12.532.109,12	83.025.992,36	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	83.025.992,36	198.970.723,61
Cierre de Mes	jul-31-2018	20,63%	31	103.413.222,33	12.532.109,12	84.619.990,43	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	84.619.990,43	200.565.321,89
Cierre de Mes	ago-31-2018	20,63%	30	103.413.222,33	12.532.109,12	86.267.741,76	0,00	0,00</							

HENRY FABRICIO GARAYITO BEJARANO

Concepto	Fecha de pago o proyección	T. Int. Remuneratorio y/o T. Int. Mora	Días Lq.	Capital Pesos	Interés remuneratorio Pesos	Interés de mora Pesos	Valor abono a capital pesos	Valor abono a interés remuneratorio pesos	Valor abono a interés de mora pesos	Valor abono a seguro pesos	Total abonado pesos	Saldo capital pesos después del pago	Saldo interés remuneratorio en pesos después del pago	Saldo interés de mora en pesos después del pago	Saldo total en pesos después del pago
Cierre de Mes	ene-31-2019	20.63%	31	103.413.222,33	12.532.109,12	96.047.943,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	96.047.943,24	211.993.274,69
Cierre de Mes	feb-28-2019	20.63%	28	103.413.222,33	12.532.109,12	96.047.943,24	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	97.536.224,77	213.481.566,22
Cierre de Mes	mar-31-2019	19.35%	31	103.413.222,33	12.532.109,12	99.099.244,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	100.664.842,91	216.630.174,36
Cierre de Mes	abr-30-2019	20.63%	30	103.413.222,33	12.532.109,12	102.332.594,25	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	102.332.594,25	218.277.925,70
Cierre de Mes	may-31-2019	20.63%	31	103.413.222,33	12.532.109,12	103.927.192,32	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	103.927.192,32	221.520.275,10
Cierre de Mes	jun-30-2019	20.63%	31	103.413.222,33	12.532.109,12	105.574.943,65	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	105.574.943,65	223.168.026,44
Cierre de Mes	jul-31-2019	20.63%	31	103.413.222,33	12.532.109,12	107.222.694,99	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	107.222.694,99	223.168.026,44
Cierre de Mes	ago-30-2019	20.63%	30	103.413.222,33	12.532.109,12	108.817.293,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	108.817.293,05	224.762.624,50
Cierre de Mes	sep-30-2019	20.63%	30	103.413.222,33	12.532.109,12	110.465.044,39	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	110.465.044,39	226.410.375,84
Cierre de Mes	oct-31-2019	20.63%	31	103.413.222,33	12.532.109,12	113.702.393,79	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	113.702.393,79	228.004.973,90
Cierre de Mes	ene-31-2020	20.63%	31	103.413.222,33	12.532.109,12	115.350.641,92	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	115.350.641,92	231.295.913,37
Cierre de Mes	feb-29-2020	20.63%	29	103.413.222,33	12.532.109,12	116.887.874,04	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	116.887.874,04	232.833.205,48
Cierre de Mes	mar-31-2020	20.63%	31	103.413.222,33	12.532.109,12	118.531.122,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	118.531.122,17	234.476.453,62
Cierre de Mes	abr-30-2020	20.63%	30	103.413.222,33	12.532.109,12	120.121.362,29	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	120.121.362,29	236.066.993,74
Cierre de Mes	may-31-2020	20.63%	31	103.413.222,33	12.532.109,12	121.764.610,42	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	121.764.610,42	237.709.941,87
Cierre de Mes	jun-30-2020	20.63%	30	103.413.222,33	12.532.109,12	123.354.850,54	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	123.354.850,54	239.300.181,89
Cierre de Mes	jul-31-2020	20.63%	31	103.413.222,33	12.532.109,12	124.946.099,67	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	124.946.099,67	240.943.430,12
Cierre de Mes	ago-31-2020	20.63%	31	103.413.222,33	12.532.109,12	126.541.346,80	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	126.541.346,80	242.586.676,25
Cierre de Mes	sep-30-2020	20.63%	30	103.413.222,33	12.532.109,12	128.137.595,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	128.137.595,05	244.231.871,30
Cierre de Mes	oct-31-2020	20.63%	31	103.413.222,33	12.532.109,12	129.737.843,05	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	129.737.843,05	245.877.014,35
Cierre de Mes	nov-30-2020	20.63%	30	103.413.222,33	12.532.109,12	131.346.075,18	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	131.346.075,18	247.410.466,63
Cierre de Mes	dic-31-2020	20.63%	31	103.413.222,33	12.532.109,12	133.106.323,31	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	133.106.323,31	249.053.654,76
Cierre de Mes	ene-31-2021	20.63%	31	103.413.222,33	12.532.109,12	134.756.074,64	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	134.756.074,64	250.701.406,09
Cierre de Mes	feb-28-2021	20.63%	28	103.413.222,33	12.532.109,12	136.244.366,17	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	136.244.366,17	252.189.697,62
Cierre de Mes	mar-31-2021	20.63%	31	103.413.222,33	12.532.109,12	137.892.117,51	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	137.892.117,51	253.837.448,66
Cierre de Mes	abr-30-2021	20.63%	30	103.413.222,33	12.532.109,12	139.486.715,57	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	139.486.715,57	255.432.041,02
Cierre de Mes	may-31-2021	20.63%	31	103.413.222,33	12.532.109,12	141.134.468,91	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	141.134.468,91	257.020.959,93
Módulo para Damiar	jun-29-2021	20.63%	29	103.413.222,33	12.532.109,12	142.776.911,70	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	103.413.222,33	12.532.109,12	142.776.911,70	258.621.843,15