



**INFORME PARA ACUMULACIÓN PROCESAL**

Radicado N° 50001312100120170015600

Fecha: **Dieciséis (16) de enero de dos mil dieciocho (2018)**  
Auto Interlocutorio N°: **AIR-18-011**  
Tipo de Auto: **ADMISORIO**

Con el fin de facilitar la acumulación procesal de que trata el Art. 95 de la Ley 1448/2011 y en cumplimiento del **Acuerdo No. PSA13-9857** de Marzo 6 de 2013 expedido por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, este Despacho **INFORMA** a las demás **Autoridades Judiciales** sobre el inicio del proceso que a continuación se relaciona:

**Extracto parte Resolutiva del Auto:**

**RESUELVE**

**PRIMERO: ADMITIR** la anterior solicitud<sup>1</sup> ESPECIAL DE RESTITUCIÓN Y FORMALIZACIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS, instaurada por medio de apoderado de la UAEGDRT -TM, quien representa a los solicitantes:

(...)  
(Matrimonio con sociedad conyugal vigente)

(...)

**DEL PREDIO A RESTITUIR**

Nombre del Predio y ubicación	Código Catastral	FMI	Área registral	Área catastral	Área georreferenciada	Área topográfica	Área solicitada	Área protección ambiental	Calidad Jurídica de los Solicitantes
EL PORVENIR, Vereda Rincón del Águila, Municipio de Mapiripán, Meta	50-325-00-01-0003-0022-000 <sup>2</sup>	236-30878 <sup>3</sup>	182 ha + 1000 m <sup>2</sup> (1821000 m <sup>2</sup> )	182 ha + 0998 m <sup>2</sup> (1820998 m <sup>2</sup> )	217 ha + 2013 m <sup>2</sup> (2172013 m <sup>2</sup> )	220 ha + 0470 m <sup>2</sup> (2200470 m <sup>2</sup> )	182 ha + 1000 m <sup>2</sup> (1821000 m <sup>2</sup> )	16 ha + 0838 m <sup>2</sup> (160838 m <sup>2</sup> )	(...)

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRÁFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (° ' ")	LONG (° ' ")
230392	835519,3674	1163298,205	3° 6' 27,827" N	72° 36' 30,925" W
230391	836674,6454	1164061,665	3° 7' 5,391" N	72° 36' 6,155" W
230390	836306,4	1164071,179	3° 6' 53,406" N	72° 36' 5,863" W
230389	835858,1823	1164286,04	3° 6' 38,809" N	72° 35' 58,927" W
230388	835563,6167	1164544,609	3° 6' 29,210" N	72° 35' 50,569" W
230387	835116,7497	1164683,076	3° 6' 14,660" N	72° 35' 46,107" W
230386	834767,4911	1164617,841	3° 6' 3,296" N	72° 35' 48,234" W
230385	834713,6843	1164798,984	3° 6' 1,537" N	72° 35' 42,372" W
230384	834538,7551	1164778,072	3° 5' 55,845" N	72° 35' 43,057" W
230383	834315,1957	1164618,688	3° 5' 48,576" N	72° 35' 48,228" W
230382	834017,5369	1164519,877	3° 5' 38,893" N	72° 35' 51,440" W
230381	833741,5489	1164495,38	3° 5' 29,912" N	72° 35' 52,246" W
230396	833816,1205	1164228,54	3° 5' 32,351" N	72° 36' 0,881" W
230395A	833963,4422	1164122,078	3° 5' 37,151" N	72° 36' 4,321" W
230395	834334,2872	1163877,302	3° 5' 49,231" N	72° 36' 12,229" W
230394	834658,229	1163671,474	3° 5' 59,783" N	72° 36' 18,879" W
230393	835022,5649	1163533,946	3° 6' 11,647" N	72° 36' 23,315" W

<sup>1</sup>A fl. 283 cdno 1. Acta de reparto de la Solicitud de restitución fechada el 30 de noviembre de 2017, y recibida en este juzgado el 01 de diciembre de 2017.

<sup>2</sup> Informe Técnico Predial a folio 221 cdno 1

<sup>3</sup> Ver folio 178 cdno 1, FMI



**INFORME PARA ACUMULACIÓN PROCESAL**

Radicado N° 50001312100120170015600

(...)

**DEL PREDIO A RESTITUIR**

Nombre del Predio y ubicación	Código Catastral	FMI	Área registral	Área catastral	Área neta	Área georreferenciada	Área topográfica	Área solicitada	Área protección ambiental	Calidad Jurídica de los Solicitantes
LA ESPERANZA, Vereda Rincón del Águila, Municipio de Mapiripán, Meta	50-325-00-01-0003-0023-000 <sup>4</sup>	236-29635 <sup>5</sup>	259 ha + 8000 m <sup>2</sup> (259800 m <sup>2</sup> )	259 ha + 7998 m <sup>2</sup> (2597998 m <sup>2</sup> )	241 ha + 0866 m <sup>2</sup> (2410866 m <sup>2</sup> )	256 ha + 1895 m <sup>2</sup> (2561895 m <sup>2</sup> )	257 ha + 1345 m <sup>2</sup> (2571345 m <sup>2</sup> )	259 ha + 0000 m <sup>2</sup> (259000 m <sup>2</sup> )	16 ha + 0479 m <sup>2</sup> (160479 m <sup>2</sup> )	(...)

PUNTO	COORDENADAS PLANAS		COORDENADAS GEOGRAFICAS	
	NORTE	ESTE	LATITUD (" ° ")	LONG (" ° ")
230353	836.169,00	1.165.317,69	32 6' 48,877" N	722 35' 25,513" W
230354	835.844,49	1.165.306,95	32 6' 38,316" N	722 35' 25,908" W
230355	835.498,55	1.165.330,65	32 6' 27,057" N	722 35' 25,124" W
230356	835.184,14	1.165.406,51	32 6' 16,820" N	722 35' 22,682" W
230357	834.867,61	1.165.523,89	32 6' 6,514" N	722 35' 18,896" W
230358	834.654,39	1.165.654,40	35 5' 59,568" N	722 35' 14,680" W
230372	833.957,00	1.165.435,77	35 5' 36,719" N	725 35' 21,791" W
230373	834.282,25	1.165.447,81	32 5' 47,466" N	722 35' 21,386" W
230374	835.087,89	1.165.432,54	35 6' 13,687" N	725 35' 21,843" W
230375	836.448,90	1.165.290,93	37 6' 57,988" N	722 35' 26,366" W
230376	836.475,58	1.165.040,42	35 6' 58,868" N	725 35' 34,476" W
230377	836.622,43	1.164.842,93	32 7' 3,656" N	722 35' 40,863" W
230377A	836.666,54	1.164.740,03	32 7' 5,096" N	722 35' 44,192" W
230378	836.924,12	1.164.449,26	32 7' 13,493" N	722 35' 53,594" W
230379	834.021,76	1.165.068,70	32 5' 39,006" N	722 35' 33,672" W
230380	833.888,16	1.164.826,10	32 5' 34,669" N	722 35' 41,532" W
230381	833.741,55	1.164.495,38	35 5' 29,912" N	722 35' 52,246" W
230382	834.017,54	1.164.519,88	35 5' 38,893" N	722 35' 51,440" W
230383	834.315,20	1.164.618,69	32 5' 48,576" N	722 35' 48,228" W
230384	834.538,76	1.164.778,07	32 5' 55,845" N	722 35' 43,057" W
230385	834.713,68	1.164.798,98	35 6' 1,537" N	722 35' 42,372" W
230386	834.767,49	1.164.617,84	35 6' 3,296" N	722 35' 48,234" W
230387	835.116,75	1.164.683,08	32 6' 14,660" N	722 35' 46,107" W
230388	835.563,62	1.164.544,61	32 6' 29,210" N	722 35' 50,569" W
230389	835.858,18	1.164.286,04	32 6' 38,809" N	722 35' 58,927" W
230390	836.306,40	1.164.071,18	35 6' 53,406" N	722 36' 5,863" W
230391	836.674,65	1.164.061,67	32 7' 5,391" N	722 36' 6,155" W

(...)

**SEGUNDO: ORDENAR** a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de San Martín de los Llanos, Meta, la inscripción de la presente demanda en los folios de Matrícula Inmobiliaria 236-30878 del predio El Porvenir y 236-29635 del predio La Esperanza<sup>6</sup>; se advierte, que por tratarse de un PROCESO ESPECIAL una vez registrada la medida, remita a este estrado judicial dentro del perentorio término de cinco (5) días siguientes, copia del certificado de tradición y libertad del citado predio, informando la situación jurídica del mismo.

<sup>4</sup> Informe Técnico Predial a folio 228 cdno 1

<sup>5</sup> Ver folio 180 cdno 1, FMI

<sup>6</sup> Ver folio 178 y 180 cdno 1



**INFORME PARA ACUMULACIÓN PROCESAL**

**Radicado N° 50001312100120170015600**

**TERCERO: ORDENAR** al señor Registrador de la Oficina de Instrumentos Públicos de San Martín de los Llanos, Meta, registrar en los Certificado de Tradición y Libertad de la Matricula Inmobiliaria 236-30878 del predio El Porvenir y 236-29635 del predio La Esperanza; la sustracción provisional del comercio del inmueble, hasta la ejecutoria de la sentencia que se profiera, conforme lo ordena el literal "b" del artículo 86 de la ley 1448 de 2011.

**CUARTO: ORDENAR** a la Oficina de Catastro Municipal de Mapiripán, Meta, al Instituto Geográfico Agustín Codazzi, a la Agencia Nacional de Tierras; a la Superintendencia Delegada para la protección, Restitución y Formalización de Tierras; Notarias del municipio de San Martín de los Llanos y Villavicencio; a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de San Martín de los Llanos; la **SUSPENSIÓN** de los procesos declarativos de derechos reales, sucesorios, de embargo, divisorios, de deslinde y amojonamiento, de servidumbres, posesorios de cualquier naturaleza, de restitución de tenencia, de declaración de pertenencia y de bienes vacantes y mostrencos, que se hubieren iniciado ante la justicia ordinaria en relación con los predios rurales objeto de restitución: el predio **El Porvenir con FMI 236-30878 ORIP de San Martín de los Llanos, Meta, cedula catastral 50-325-0001-0003-0022-000 con una extensión georreferenciada por la UAEGRTD de 217 ha + 2013 m<sup>2</sup> (2172013 m<sup>2</sup>) y el predio La Esperanza con FMI 236-29635 ORIP de San Martín de los Llanos, Meta y cedula catastral 50-325-0001-0003-0023-000 con una extensión georreferenciada por la UAEGRTD de 256 ha + 1895 m<sup>2</sup> (2561895 m<sup>2</sup>) ubicados en la Vereda El rincón del Águila, municipio de Mapiripán, Meta**, cuya restitución se solicita a través de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Territorial Meta; así como los procesos ejecutivos, judiciales, notariales y administrativos que afecten el predio, con excepción de los procesos de expropiación. Lo anterior de conformidad lo dispuesto el literal c) del artículo 86 de la Ley 1448 de 2011.

**Parágrafo 1:** Para los efectos de la acumulación procesal prevista en el artículo 95 de la Ley 1448 de 2011 y en cumplimiento del acuerdo No PSAA13-9857 de Marzo 6 de 2013 expedido por la Sala administrativa del Consejo Superior de la Judicatura, se informa a las demás autoridades judiciales sobre el inicio del presente procedimiento de restitución de tierras, el cual puede ser consultado a través LINK [INFORMES DE ACUMULACIÓN PROCESAL](#) habilitado para los Juzgados de Restitución de Tierras por el Centro de Documentación Judicial -CENDOJ.

**Parágrafo 2:** En el evento que en dichas dependencias se encuentre algún trámite relacionado con el predio antes mencionado y la (los) solicitante (s) mencionados en el numeral primero de esta providencia, se deberá informar, y si es del caso, remitir el proceso(s) a este estrado judicial, a más tardar dentro del término de cuarenta y ocho (48) horas hábiles siguientes.

**QUINTO: NOTIFICAR** al Ministerio Público, en cabeza de la Procuraduría Judicial Delegada para Restitución de Tierras, de acuerdo con el memorando 11 de fecha 30/09/16 a la Coordinadora Piedad Giraldo Jiménez de la Procuraduría 3 Judicial II Coordinadora Zona Bogotá para Asuntos de Restitución de Tierras [pgiraldoj@procuraduria.gov.co](mailto:pgiraldoj@procuraduria.gov.co), al Alcalde del Municipio de Mapiripán, Meta; al Personero del Municipio de Mapiripán, Meta como lo establece el literal d) del art. 86 de la Ley 1448 de 2011.

**SEXTO: VINCULAR** al proceso y **NOTIFICAR** la admisión de esta demanda por el medio más expedito y eficaz a:

- **AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS**, en virtud a la adjudicación realizada al solicitante (...) por parte del INCORA mediante Resolución No. 1359 del 25 de octubre de 1991 del predio La Esperanza con un área de terreno baldío de 259 ha y 8000 m<sup>2</sup>, que discrepa con las demás medidas que se reportan del predio.
- (...), IDENTIFICADA CON CEDULA DE CIUDADANIA NUMERO (...); quien hace presencia en el trámite administrativo alegando traslape de los predios solicitados con su predio Barinas.



**INFORME PARA ACUMULACIÓN PROCESAL**

**Radicado N° 50001312100120170015600**

- (...), identificado con cedula de ciudadanía número (...), quien aparece como titular de dominio en la anotación No. 6 del FMI 236-29635 del predio La Esperanza.<sup>7</sup>
- (...), identificado con cedula de ciudadanía número (...), quien aparece como titular de dominio en la anotación No. 7 del FMI 236-29635 del predio La Esperanza.<sup>8</sup>

**SEPTIMO: ORDENAR** la publicación de la admisión de la presente solicitud, en los términos establecidos en el literal e) del artículo 86 de la ley 1448 de 2011, para que las personas que tengan o crean tener derechos legítimos sobre los predios a restituir, los acreedores con garantía real y otros acreedores de obligaciones relacionadas con el inmueble, y las personas que se sientan afectadas con la suspensión de los procesos y procedimientos administrativos comparezcan a este proceso y hagan valer sus derechos. Dicha publicación se hará el día domingo en diario de amplia circulación nacional como EL TIEMPO o EL ESPECTADOR; la página donde se hubiere publicado el listado se allegará al expediente. La publicación que se ordena estará a cargo de la Unidad Administrativa de Gestión de Restitución de esta ciudad, adscrita al Ministerio de Agricultura del Departamento del Meta, para que en caso de que la víctima no cuente con recursos, gestione lo necesario a fin de garantizar que se lleve a cabo la referida publicación. Por secretaría elabórese el respectivo listado, guardando estricto apego a lo dispuesto en el literal citado en precedencia. *En la publicación en el periódico* se dispone omitir los nombres e identificaciones de los solicitantes y su núcleo familiar, y solo se publica lo referente a la representación de los solicitantes a través de apoderado de la URT en relación con los predios objeto de restitución.

**Parágrafo:** En aras de garantizar los derechos fundamentales de las personas que tengan derechos legítimos relacionados con el predio, así como las personas que se consideren afectadas con este proceso, y demás terceros que crean que tienen derecho intervenir en el mismo, comparezcan y hagan valer sus derechos; se solicita a la Unidad Administrativa de Gestión de Restitución de esta ciudad, que efectúe, la publicación del edicto en un diario de circulación regional como el LLANO SIETE DIAS. Hecho lo anterior allegar la correspondiente prueba documental que acredite la misma.

**OCTAVO: ENVIAR** al Instituto Geográfico Agustín Codazzi –IGAC- copia del auto admisorio de la solicitud, para que tengan conocimiento del predio objeto de restitución e informen lo que ha bien tengan con respecto al mismo; igualmente, **ORDENAR** al IGAC, remitir planos e información que posea sobre los predios rurales El Porvenir con FMI 236-30878 ORIP de San Martín de los Llanos, Meta, cedula catastral 50-325-0001-0003-0022-000 con una extensión georreferenciada por la UAEGRTD de 217 ha + 2013 m<sup>2</sup> (2172013 m<sup>2</sup>) y La Esperanza con FMI 236-29635 ORIP de San Martín de los Llanos, Meta y cedula catastral 50-325-0001-0003-0023-000 con una extensión georreferenciada por la UAEGRTD de 256 ha + 1895 m<sup>2</sup> (2561895 m<sup>2</sup>) ubicados en la Vereda El rincón del Águila, municipio de Mapiripán, Meta.

**NOVENO: RECONOCER** personería para actuar como apoderado judicial principal de la parte solicitante al abogado Carlos Andrés Borrero Almario, y como apoderada suplente a la abogada Jaklyn Xiomara Ramírez Benavides, quienes actúa con fundamento en la designación conferida por la Unidad Administrativa de Gestión de Restitución de Tierras, en los términos y facultades conferidos por el solicitante.

**DECIMO: ORDENAR** a la UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCION DE TIERRAS DESPOJADAS remitir a este despacho el Informe Técnico Predial y Georreferenciación con plano digital en formato “Shape”, el cual será enviado a la Oficina Jurídica de la Agencia Nacional de Tierras.

<sup>7</sup> Ver fl. 180 reverso cdno 1

<sup>8</sup> Ver fl. 180 reverso cdno 1



**INFORME PARA ACUMULACIÓN PROCESAL**

**Radicado N° 50001312100120170015600**

**DECIMO PRIMERO: SOLICITAR** al JUZGADO 2 DEL CIRCUITO ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE VILLAVICENCIO, informar si en dicho despacho cursa algún trámite relacionado con el predio antes mencionado, en caso tal, informar el estado del mismo.

**DECIMO SEGUNDO:** En virtud del principio de celeridad que la ley atribuye a éste tipo de proceso, las notificaciones y comunicaciones que se dispongan en desarrollo del mismo, se practicarán por cualquier medio expedito, dejando constancia de ello en el expediente, y teniendo siempre en cuenta que por tratarse de una justicia transicional, las que acá se profieran son de inmediato y obligatorio cumplimiento.

**DECIMO TERCERO:** De conformidad con el Artículo 93 de la Ley 1448 de 2011: *Notificaciones. Las providencias que se dicten se notificarán por el medio que el Juez o Magistrado considere más eficaz*, se informa que las mismas son realizadas por este despacho mediante correo electrónico.

**Parágrafo 1:** Las notificaciones que se den sobre el trámite del presente proceso, se enviarán y/o recibirán por este estrado judicial en el correo electrónico [jcctoesrt01vcio@notificacionesrj.gov.co](mailto:jcctoesrt01vcio@notificacionesrj.gov.co).

**Parágrafo 2:** Con la notificación electrónica de la presente providencia se surte la NOTIFICACIÓN PERSONAL conforme a los numerales 1 y 2 del Artículo 291 del C.G.P.

Dando cumplimiento a lo anterior se solicita citar el número de radicación del proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE  
**LUIS CARLOS GONZÁLEZ ORTEGA**  
JUEZ

DARR

JUZGADO 1 CIVIL DEL CIRCUITO  
ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE  
VILLAVICENCIO, META

La anterior providencia se notifica por **Estado** el:

17/01/2018

**YADY KARIME PARRA CASTILLO**  
Secretaria