



INFORME PARA ACUMULACIÓN PROCESAL

Radicado N° 50001312100120190053000

Villavicencio, cinco (05) de marzo de dos mil veinte (2020)

Auto Interlocutorio N°: AIR-20-059

Tipo de Auto: Admisorio

Con el fin de facilitar la acumulación procesal de que trata el Art. 95 de la Ley 1448/2011 y en cumplimiento del **Acuerdo N° PSAA13-9857** del 6 de marzo de 2013 expedido por el Consejo Superior de la Judicatura, este Despacho **INFORMA** a las demás **Autoridades Judiciales** sobre el inicio del proceso que a continuación se relaciona:

Extracto parte Resolutiva del Auto:

«RESUELVE

PRIMERO: Admitir la anterior solicitud¹ Especial de Restitución y Formalización de Tierras Despojadas, instaurada por medio del apoderado del solicitante adscrito a la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas –Territorial Meta, quien representa a:

(...)

DEL PREDIO A RESTITUIR

ID URT-TM	FMI	Número predial	Tipo de predio	Nombre del Predio y ubicación	Área registral/catastral	Área georreferenciada	Área solicitada	Relación jurídica del solicitante con el predio
142480	540-10834	99-773-05-00-0003-0001-000	Urbano	Predio denominado "casa lote calle 5 No. 4-64" vereda Palmarito, Cumaribo, Vichada	4.012 M	553 M2	400 M2	(...)

(...)

SEGUNDO: Ordenar a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Puerto Carreño-Vichada, la inscripción de la presente demanda en el folio de Matrícula Inmobiliaria No. **540-10834**, se advierte, que por tratarse de un Proceso Especial una vez registrada la medida, remita a este estrado judicial dentro del perentorio término de cinco (5) días siguientes, copia del certificado de tradición y libertad del citado predio, informando la situación jurídica del mismo.

TERCERO: Ordenar al Registrador de la Oficina de Instrumentos Públicos de Puerto Carreño, Vichada, registrar en el Certificado de Tradición y Libertad de la Matrícula Inmobiliaria No. **540-10834**, la sustracción provisional del comercio del inmueble, hasta la ejecutoria de la sentencia que se profiera, conforme lo ordena el literal "b" del artículo 86 de la ley 1448 de 2011.

¹Demanda electrónica Portal de Restitución de Tierras Consecutivo 1 Código Hash 18B4DFEFE189F4DA387B49CB395CC459D8F02234C5A92B256CFFC921C9BCFEF1 Solicitud de Restitución, reparto del 09/12/2019.



INFORME PARA ACUMULACIÓN PROCESAL

Radicado N° 50001312100120190053000

CUARTO: Ordenar a la Oficina de Catastro Municipal Cumaribo, Vichada, al Instituto Geográfico Agustín Codazzi, a la Agencia Nacional de Tierras; a la Superintendencia Delegada para la protección, Restitución y Formalización de Tierras; a la Notaría de Puerto Carreño; la **SUSPENSIÓN** de los procesos declarativos de derechos reales, sucesorios, de embargo, divisorios, de deslinde y amojonamiento, de servidumbres, posesorios de cualquier naturaleza, de restitución de tenencia, de declaración de pertenencia y de bienes vacantes y mostrencos, que se hubieren iniciado ante la justicia ordinaria en relación con el predio objeto de restitución: predio urbano **“Casa Lote calle 5 #4-64**, vereda Palmarito, Cumaribo, Vichada, área Georreferenciada: 553 M2, Cédula Catastral **99-773-05-00-0003-0001-000** con folio de Matrícula Inmobiliaria No.**540-10834** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Puerto Carreño, cuya restitución se solicita a través de la UAEGRTD –TM; así como los procesos ejecutivos, judiciales, notariales y administrativos que afecten el predio, con excepción de los procesos de expropiación. Lo anterior de conformidad lo dispuesto el literal c) del artículo 86 de la Ley 1448 de 2011.

QUINTO: Ordenar subir a través link informes de acumulación procesal habilitado por el CENDOJ para los Juzgados de Restitución de Tierras, el informe correspondiente al Auto Admisorio de la presente demanda, lo anterior a efectos de dar a conocer a todos los Jueces y Magistrados sobre el inicio de dicho trámite y para los efectos de una posible acumulación procesal prevista en el artículo 95 de la Ley 1448 de 2011 y en cumplimiento del acuerdo No PSAA13-9857 de Marzo 6 de 2013 expedido por la Sala administrativa del Consejo Superior de la Judicatura «Por el cual se regula el informe sobre el inicio de los procesos judiciales de restitución de tierras y su obligatoria consulta por parte de las autoridades judiciales».

SEXTO: En el evento que en dichas dependencias se encuentre algún trámite relacionado con el predio antes mencionado y los solicitantes relacionados en el numeral primero de esta providencia; así como, de los vinculados de este proveído, se deberá informar, y si es del caso, remitir el (los) proceso(s) a este estrado judicial a más tardar dentro del término de **cuarenta y ocho (48) horas hábiles siguientes**.

SÉPTIMO: Notificar al Ministerio Público en cabeza de la Procuraduría 3 Judicial II Delegada para Restitución de Tierras de acuerdo con el Memorando No. 26 de fecha 20/11/17 a la Coordinadora Piedad Giraldo Jiménez de la Procuraduría Zona Bogotá para Asuntos de Restitución de Tierras pgiraldoj@procuraduria.gov.co, al Alcalde del Municipio Cumaribo, Vichada; al Personero del Municipio de Cumaribo, vichada, como lo establece el literal d) del art. 86 de la Ley 1448 de 2011.

OCTAVO: Vincular al proceso y **notificar** la admisión de esta demanda por el medio más expedito y eficaz a las personas que se encuentran relacionadas con el predio objeto de restitución denominado predio urbano **urbano “Casa Lote calle 5 #4-64”**, vereda Palmarito, Cumaribo, Vichada, área Georreferenciada: 553 M2, Cédula Catastral 99-773-05-00-0003-0001-000 con folio de Matrícula Inmobiliaria No. 540-10834 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Puerto Carreño, Vichada, de la siguiente manera:

	Vinculado	No. Identificación	Vínculo	Dirección de ubicación o contacto
1	Agencia Nacional de Minería	-	El predio solicitado en restitución se superpone con el Área especial, la cual fue declarada mediante la resolución N° 0045 del 20 de junio de 2012 y a la fecha se encuentra suspendida en razón a la sentencia T- 766 DE 2015 de la corte constitucional y el auto del 11 de mayo de 2015	Notificacionesjudiciales-anm@anm.gov.co
2	Agencia Nacional de Hidrocarburos (ANH)	-	El predio se encuentra superpuesto con el área disponible ID de tierras 03, administrado por la agencia nacional de hidrocarburos, de acuerdo al mapa de tierras de la ANH, con corte al 17/09/2019 consultado el 26/09/2019	notificacionesjudiciales@anh.gov.co
3	Programa Nacional Integral de Sustitución de Cultivos ilícitos	-	El 100% del predio solicitado se encuentra dentro del área del programa nacional integral de sustitución de cultivos de uso ilícito – PNIS Departamental- Vichada,	notificacionesjudicialesecopetrol@ecopetrol.com.co

- **Notificar** personalmente la admisión de esta demanda por el medio más expedito y eficaz, a los vinculados.

NOVENO: Ordenar la publicación de la admisión de la presente solicitud, en los términos establecidos en el literal e) del artículo 86 de la ley 1448 de 2011, para que las personas que tengan o crean tener derechos legítimos sobre el predio a restituir, los acreedores con garantía real y otros acreedores de obligaciones relacionadas con el inmueble y las personas que se sientan afectadas con la suspensión de los procesos y procedimientos administrativos comparezcan a este proceso y hagan valer sus derechos. Dicha publicación

Dirección: Carrera 29 #33B-79 Palacio de Justicia Of. 201, Torre B
Correo Electrónico: jctoestr01vcio@notificacionesrj.gov.co
Tel: PBX 6621132-4 Ext. 146, telefax 6726214



INFORME PARA ACUMULACIÓN PROCESAL

Radicado N° 50001312100120190053000

se hará el día domingo en el diario de amplia circulación nacional como EL TIEMPO o EL ESPECTADOR; la página donde se hubiere publicado el listado se allegará al expediente. La publicación que se ordena estará a cargo del apoderado solicitante de la UAEGRTD -TM. Por secretaría elabórese el respectivo listado, guardando estricto apego a lo dispuesto en el literal citado en precedencia. **En la publicación del periódico se dispone omitir los nombres e identificaciones del solicitante y su núcleo familiar**, y solo se publica lo referente a la representación de la solicitante a través de su apoderado en relación con el predio objeto de restitución.

En aras de garantizar los derechos fundamentales de las personas que tengan derechos legítimos relacionados con el predio, así como las personas que se consideren afectadas con este proceso, y demás terceros que crean que tienen derecho intervenir en el mismo, comparezcan y hagan valer sus derechos; se solicita al apoderado solicitante de la UAEGRTD -TM, que **efectúe, la publicación** en una emisora de alta sintonía en la región del Meta y principalmente en el **municipio Cumaribo y en Puerto Carreño, Vichada**. Hecho lo anterior allegar la correspondiente prueba documental que acredite la misma.

DÉCIMO: Enviar al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) copia del auto admisorio de la solicitud, para que tengan conocimiento del predio objeto de restitución e informen lo que a bien tengan con respecto al mismo; igualmente, **ordenar** al IGAC, remitir planos e información sobre el predio **urbano urbano “Casa Lote calle 5 #4-64”, vereda Palmarito, municipio de Cumaribo, Vichada, área Georreferenciada: 553 M2, Cédula Catastral 99-773-05-00-0003-0001-000 con folio de Matrícula Inmobiliaria No. 540-10834** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Puerto Carreño, Vichada

DÉCIMO PRIMERO: Ordenar al apoderado solicitante de la UAEGRTD -TM remitir a este despacho los Informes Técnicos Predial y Georreferenciación con plano digital en formato “Shape”, los cuales serán enviados a la Oficina Jurídica de la Agencia Nacional de Tierras; igualmente, para que remitan el correspondiente expediente administrativo.

DÉCIMO SEGUNDO: Solicitar al Juzgado Segundo Civil del Circuito Especializado en Restitución de Tierras de Villavicencio, informar si en dicho despacho cursa algún trámite relacionado con el predio antes mencionado, en caso tal, informar el estado de los mismos.

DÉCIMO TERCERO: Reconocer personería jurídica para actuar como apoderado principal de la parte solicitante a la abogada (...) y como apoderados suplentes al abogado (...) y al abogado (...) vinculados con la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas, quienes actuarán con fundamento y facultades conferidas por la designación que hiciera esa entidad, por medio de la Resolución Numero RT 02827 del 28 de octubre de 2019, en los términos y facultades otorgadas por el solicitante.

DÉCIMO CUARTO: Debido a que los Juzgados de Restitución de Tierras a nivel nacional se encuentran implementado el **expediente electrónico – cero papel -**, se debe tener en cuenta:

- Las respuestas dadas a las solicitudes y requerimientos realizados a las entidades y sujetos procesales en los Autos notificados **deben** ser remitidas **UNICA** y **EXCLUSIVAMENTE** al correo electrónico autorizado de este despacho, **jcctoersrt01vcio@notificacionesrj.gov.co**. No se debe remitir de manera física ningún tipo de documento. En dichos mensajes de datos se debe identificar de manera clara y completa el número radicado del proceso.
- Los apoderados, una vez les sea reconocida la personería jurídica, esto es cuando se profiere el Auto que Abre a Pruebas, tendrán acceso a consultar el expediente de manera digital en el **Portal de Restitución de Tierras**, en este **deberán cargar** la correspondencia que pretendan incorporar al expediente, advirtiéndose en este caso la orden de no remitir ningún tipo de correspondencia de manera física.

DÉCIMO QUINTO: Notificar el presente auto a la parte solicitante y a los vinculados en la forma prevista en los artículos 289, 290, 291, 292 y 612 del C.G.P.

DÉCIMO SEXTO: De conformidad con el artículo 93 de la Ley 1448 de 2011: **“Notificaciones. Las providencias que se dicten se notificarán por el medio que el Juez o Magistrado considere más eficaz; se informa que las mismas son realizadas por este despacho mediante correo electrónico”**.



INFORME PARA ACUMULACIÓN PROCESAL

Radicado N° 50001312100120190053000

DÉCIMO SÉPTIMO: Con la notificación electrónica de la presente providencia se surte la notificación personal conforme a los numerales 1 y 2 del artículo 291 del C.G.P.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE
LUIS CARLOS GONZÁLEZ ORTEGA
Juez

MACL/GC

JUZGADO 1 CIVIL DEL CIRCUITO
ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE
VILLAVICENCIO, META

La anterior providencia se notifica por Estado el:

06/03/2020

CARMEN INÉS MENDEZ DE SANTOFIMIO
Secretaría

»

“LA INTERCEPTACIÓN ABUSIVA EN EL ENVIÓ, EL RECIBO, LA COMUNICACIÓN O EL ALMACENAMIENTO DE LA INFORMACIÓN RELATIVA A ACTOS DE COMUNICACIÓN PROCESAL, CONSTITUYE UN DELITO QUE SERÁ PERSEGUIDO Y SANCIONADO ACORDE CON LOS ARTÍCULOS 192 – 197 DEL TÍTULO XVI SOBRE LOS DELITOS CONTRA LA EFICAZ Y RECTA IMPARTICIÓN DE JUSTICIA DEL CÓDIGO PENAL COLOMBIANO.”

Artículo 4 literal i) del Acuerdo PSAA3334-06 del C. S. de la J.