

INFORME PARA ACUMULACIÓN PROCESAL

Radicado N° 50001312100120200004200

Villavicencio, nueve (09) de abril de dos mil veintiuno (2021)

Auto Interlocutorio N°: AIR-21-112
Tipo de Auto: Auto Admite

Con el fin de facilitar la acumulación procesal de que trata el Art. 95 de la Ley 1448/2011 y en cumplimiento del **Acuerdo N° PSAA13-9857** del 6 de marzo de 2013 expedido por el Consejo Superior de la Judicatura, este Despacho **INFORMA** a las demás **Autoridades Judiciales** sobre el inicio del proceso que a continuación se relaciona:

Extracto parte Resolutiva del Auto:

IV. RESUELVE

PRIMERO: **Admitir** la anterior solicitud Especial de Restitución y Formalización de Tierras Despojadas¹, instaurada por medio de apoderada adscrita a la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas – Dirección Territorial Meta – Villavicencio, quien representa a los solicitantes (...) identificada con la cédula de ciudadanía No. (...), (...) identificado con la cédula de ciudadanía No. (...) y (...) identificado con la cédula de ciudadanía No. (...).

(...)

Del predio a restituir:

- Informe Técnico Predial del 22 de octubre de 2020²,
- Informe Técnico de Georreferenciación del 04 de septiembre de 2020³.

Identificadores institucionales del predio:

Departamento: Meta

Municipio: Mesetas

Vereda: Betania

Nombre del predio: La Cabaña

Tipo de predio Urbano ___ Rural X

Matrícula Inmobiliaria	236 – 18481
Área registral	40 ha + 0 m2
Número Predial	50330000200070008000
Área Catastral	40 ha + 0 m2
Área Georreferenciada^{3*} Hectáreas,+mts²	38 ha + 7920 m2
Relación jurídica del solicitante con el predio	(...)

SEGUNDO: **Ordenar** a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de San Martín (Meta) la **inscripción** de la presente solicitud de restitución, conforme lo ordena el literal “a” del artículo 86 de la Ley 1448 de 2011:

¹ Portal de Restitución de Tierras, consecutivo 02, 03, 07

² Portal de Restitución de Tierras, consecutivo 01, código hash
5651FB1C28F7D7305769738DD8EDFEF163237F175FFDB8957211D5EA2701C2AA

³ Portal de Restitución de Tierras, consecutivo 01, código hash
6DF2AED315C969F0EB79485A4CC5133C6A3A58925D40892610417BB6849B5202

INFORME PARA ACUMULACIÓN PROCESAL

Radicado N° 50001312100120200004200

- Predio Rural. Nombre del predio: “**La Cabaña**”, ubicado en la vereda Betania, en el municipio de Mesetas (Meta), Folio de Matrícula Inmobiliaria No. **236-18481**, Referencia Catastral: **503300002000000070008000000000** (Referencia Catastral Anterior: 50330000200070008000), área georreferenciada 38Ha + 7920m² (387.920m²), ID 90361.

Se advierte, que por tratarse de un **Proceso Especial** una vez registrada esta medida, se **debe remitir** a este estrado judicial dentro del **término perentorio de cinco (5) días**, copia del certificado de tradición y libertad del citado predio, junto con un certificado sobre la situación jurídica del bien.

TERCERO: Ordenar al señor **Registrador de la Oficina de Instrumentos Públicos de San Martín (Meta)**, registrar en el Folio de Matrícula Inmobiliaria No. **236-18481**, la **sustracción** provisional del comercio del predio, hasta la ejecutoria de la sentencia, conforme lo ordena el literal “b” del artículo 86 de la Ley 1448 de 2011.

CUARTO: Ordenar a la **Oficina de Catastro Municipal de Mesetas (Meta)**, al **Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC)**, a la **Agencia Nacional de Tierras (ANT)**; a la **Superintendencia Delegada para la protección, Restitución y Formalización de Tierras; Notaría Única de Mesetas (Meta), Notaría Única de San Martín (Meta), Notaría Primera, Segunda, Tercera y Cuarta de Circulo de Villavicencio;** a la **Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de San Martín (Meta)**, la **SUSPENSIÓN** de los procesos declarativos de derechos reales sobre el predio cuya restitución se solicita, los procesos sucesorios, de embargo, divisorios, de deslinde y amojonamiento, de servidumbres, posesorios de cualquier naturaleza, de restitución de tenencia, de declaración de pertenencia y de bienes vacantes y mostrencos, que se hubieran iniciado ante la justicia ordinaria en relación con el predio cuya restitución se solicita, así como los procesos ejecutivos, judiciales, notariales y administrativos que afecten el predio, con excepción de los procesos de expropiación, lo anterior de conformidad lo dispuesto el literal c) del artículo 86 de la Ley 1448 de 2011. **Del cumplimiento de esta orden deberán rendir un informe al Juzgado dentro del término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de la presente providencia.**

QUINTO: Ordenar que por la Secretaría de este Despacho se proceda a elaborar y cargar el Informe de Acumulación Procesal en el sitio Web habilitado por el CENDOJ para este Juzgado, lo anterior a efectos de dar a conocer a todos los Jueces y Magistrados sobre el inicio de dicho trámite y para los efectos de una posible acumulación procesal prevista en el artículo 95 de la Ley 1448 de 2011 y en cumplimiento del acuerdo No PSAA13-9857 de Marzo 6 de 2013 expedido por la Sala administrativa del Consejo Superior de la Judicatura “*Por el cual se regula el informe sobre el inicio de los procesos judiciales de restitución de tierras y su obligatoria consulta por parte de las autoridades judiciales*”.

Parágrafo: En el evento que en dichas dependencias se encuentre algún trámite relacionado con el predio antes mencionado y el solicitante mencionados en el numeral primero de esta providencia, se deberá informar, y si es del caso, remitir el proceso(s) a este estrado judicial, a más tardar dentro del término de **cuarenta y ocho (48) horas hábiles siguientes**.

SEXTO: Vincular al proceso y **notificar** la admisión de esta demanda por el medio más expedito y eficaz, de conformidad lo dispuesto el literal c) del artículo 86 de la Ley 1448 de 2011 a las personas y entidades señaladas en el siguiente cuadro y que se encuentran relacionadas con el predio objeto de restitución:

- Predio Rural. Nombre del predio: “**La Cabaña**”, ubicado en la vereda Betania, en el municipio de Mesetas (Meta), Folio de Matrícula Inmobiliaria No. **236-18481**, Referencia Catastral: **503300002000000070008000000000** (Referencia Catastral Anterior: 50330000200070008000), área georreferenciada 38Ha + 7920m² (387.920m²), ID 90361.

INFORME PARA ACUMULACIÓN PROCESAL

Radicado N° 50001312100120200004200

Vinculado	Vínculo
(...)	ANOTACION: Nro 5 Fecha: 09-07-1997 Doc: ESCRITURA 442 DEL 1997-07-07 NOTARIA UNICA DE SAN MARTIN - COMPRA VENTA (MODO DE ADQUISICION). Venta a favor de: (...), (...).
(...) CC (...)	ANOTACION: Nro 6 Fecha: 09-07-2004 Doc: ESCRITURA 478 DEL 2004-07-06 NOTARIA UNICA DE SAN MARTIN - COMPRAVENTA DERECHOS DE CUOTA 50% (LIMITACION AL DOMINIO). Venta a favor de: (...) CC (...)
(...) CC (...) <i>Dirección: (...), abonado telefónico (...)</i>	ANOTACION: Nro 7 Fecha: 30-04-2007 Doc: ESCRITURA 1682 DEL 2007-04-12 NOTARIA SEGUNDA DE VILLAVICENCIO - COMPRAVENTA CON AUTORIZACION DEL COMITE DE ATENCION A LOS DESPLAZADOS (MODO DE ADQUISICION). Venta realizada por: (...) y (...)
(...) CC (...) <i>Dirección: (...), abonado telefónico (...)</i>	ANOTACION: Nro 7 Fecha: 30-04-2007 Doc: ESCRITURA 1682 DEL 2007-04-12 NOTARIA SEGUNDA DE VILLAVICENCIO - COMPRAVENTA CON AUTORIZACION DEL COMITE DE ATENCION A LOS DESPLAZADOS (MODO DE ADQUISICION). Venta realizada por: (...) y (...)
AGENCIA NACIONAL DE HIDROCARBUROS (ANH)	El predio se encuentra localizado en su totalidad en una AREA RESERVADA AMBIENTAL, CONTRAT_ID: 0002, CONTRATO_N: AMBIENTAL ON, AREA_NOMBRE: NO APLICA, CLASIFICACA: RESERVADA, TIPO_CONTRO: NO APLICA, OPERADOR: AGENCIA NACIONAL DE HIDROCARBUROS. AREA_HA: 48376730,041581
Corporación Para El Desarrollo Sostenible del Área Manejo Especial la Macarena (CORMACARENA)	Áreas Manejo Especial de la Macarena. El predio se encuentra en la zona: Recuperación para la Producción Occidente; gdburt.gis.AMEM.area: DMI: ARIARI - GUAYABERO; has: 211.084,11; trans:0,00; Área: 103,2179 hectáreas

SÉPTIMO: Solicitar a las siguientes entidades remitir la información que repose en sus bases de datos y sistemas de información respecto a las personas vinculadas en el numeral anterior:

- **Registraduría Nacional del Estado Civil – Director Nacional de Identificación.** Certificados de vigencia del documento de identificación.
- **Registraduría Nacional del Estado Civil – Director de Censo Electoral.** Información que repose en las bases de datos que componen el sistema nacional de identificación, que permita establecer los datos de contacto de las personas vinculadas: dirección, teléfonos y correo electrónico.
- **Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales (DIAN),** copia del RUT de los vinculados que se encuentran identificados en precedencia.
- **Concesión Registro Único Nacional de Tránsito (RUNT) S.A.,** la información que repose en su sistema de información electrónico que permita esta establecer los datos de contacto: dirección, teléfonos y correo electrónico.
- **Unidad Administrativa Especial para la Atención y Reparación Integral a las Víctimas (UARIV),** facilitar los datos de contacto tales como: números de teléfono, celular y dirección de residencia actualizada. Dada la premura y los reducidos términos de la Ley 1448 de 2011 (inciso octavo del artículo 76), es preciso que esta información sea remitida en un término de diez (10) días contados a partir de la notificación de la presente providencia. Cabe resaltar que la información de los reclamantes de restitución de tierras es sensible, confidencial y restringida, que no debe ser entregada a terceros; su indebida utilización está prohibida y generará las sanciones a que haya lugar.

OCTAVO: Teniendo en cuenta lo referido en el Decreto Legislativo No. 806 del 4 de junio de 2020, expedido por el Ministerio de Justicia y del Derecho, las **notificaciones personales** y **emplazamientos** a las entidades y personas vinculadas se surtirán de la siguiente manera.

- **Notificación personalmente la admisión de la demanda.** En virtud de lo dispuesto en los artículos 8 del Decreto Legislativo No. 806 de 2020; los artículos 87 y 88 de la Ley 1448 de 2011, se corre traslado de la solicitud de Restitución y Formalización de Tierras Despojadas, indicando el deber de guardar la respectiva reserva frente a la información contenida en la presente notificación. La notificación personal se entenderá realizada una vez transcurridos

INFORME PARA ACUMULACIÓN PROCESAL

Radicado N° 50001312100120200004200

dos (2) días hábiles siguientes al envío de este mensaje, a partir de los cuales empezará a contabilizarse el **término de quince (15) días hábiles**, para contestar la demanda y/o presentar oposición si a bien tiene hacerlo a través de apoderado de confianza o de Defensor público.

- **Notificación personal por comisionado.** En el evento que no se logre la notificación de los vinculados conforme a lo previsto en artículo 8 del Decreto Legislativo No. 806 de 2020, o su comparecencia a este estrado judicial, y se determine su ubicación, **se ordena** comisionar al Juez Municipal competente a efectos de realizar la notificación personal del auto admisorio y correr traslado de la solicitud de restitución de tierras. Se **concede** un término de quince (15) días, para dar cumplimiento a la comisión.
- **Emplazamientos.** De no lograrse la ubicación de los mencionados vinculados, se ordena emplazarlos de conformidad con lo establecido en el artículo 5 del Acuerdo PSAA14-10118 del 4 de marzo de 2014. En caso de que las personas vinculadas, hayan fallecido, se deberá emplazar a los Herederos Indeterminados.

El emplazamiento se entenderá surtido quince (15) días después de publicada la información en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, como lo preceptúa el artículo 108 del Código General del Proceso y el Acuerdo N° PSAA14-10118 del Consejo Superior de la Judicatura. Surtido el emplazamiento se procederá a la designación de curador ad litem, si a ello hubiere lugar (artículo 108 del Código General del Proceso). Teniendo en cuenta lo ordenado en el artículo 10 del Decreto Legislativo No. 806 del 4 de junio del 2020 expedido por el Gobierno Nacional en el marco del Estado de Emergencia Económica, Social y Ecológica, no se requerirá su publicación en ningún medio escrito.

- **Defensor Público.** Se **solicita** a la Defensoría del Pueblo efectuar designación de defensor público que asuma la defensa técnica del eventual opositor u opositores que carezca(n) de los recursos económicos, en pro de garantizar los derechos al debido proceso y a la defensa que les asiste.

Una vez notificados los vinculados, si estos piden la asistencia de un defensor público, requiéraseles presentarse a la Defensoría del Pueblo de la Territorial más cercana a su lugar de residencia para la correspondiente designación de defensor público, el cual **deberá realizarse en un plazo no mayor a cinco (05) días hábiles**; con la advertencia de que, en todo caso, el proceso continuara con el debido cumplimiento de formalidades.

- Defensoría Del Pueblo Regional Meta: meta@defensoria.gov.co, celular 310-8539337.
- Defensoría Del Pueblo Nacional: asuntosdefensor@defensoria.gov.co; juridica@defensoria.gov.co

NOVENO: Ordenar a la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas Territorial Meta (UAEGRTD-TM) realizar la publicación de la admisión de la presente solicitud, en los términos establecidos en el literal e) del artículo 86 de la ley 1448 de 2011, para que las personas que tengan derechos legítimos relacionados con el predio, los acreedores con garantía real y otros acreedores de obligaciones relacionadas con el predio, así como las personas que se consideren afectadas por la suspensión de procesos y procedimientos administrativos comparezcan al proceso y hagan valer sus derechos. Dicha publicación se **deberá** realizar en día domingo, en diarios de amplia circulación nacional como EL TIEMPO o EL ESPECTADOR; la página del periódico donde se hubiere realizado la publicación se allegará al expediente. Por Secretaría elabórese el respectivo formato, guardando estricto apego a lo dispuesto en el literal citado en precedencia. **En la publicación del periódico se dispone a omitir los nombres e identificaciones de los solicitantes y sus núcleos familiares**; solo se

INFORME PARA ACUMULACIÓN PROCESAL

Radicado N° 50001312100120200004200

publicará lo referente a la representación de los solicitantes a través de su apoderado en relación con el predio objeto de restitución.

- En aras de garantizar los derechos fundamentales de las personas que tengan derechos legítimos relacionados con el predio, así como las personas que se consideren afectadas con este proceso, y demás terceros que crean que tienen derecho intervenir en el mismo, comparezcan y hagan valer sus derechos; se **solicita** al apoderado de los solicitantes de la **Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas Territorial Meta (UAEGRTD-TM)**, a efectos de que **efectúe la difusión de esta publicación** en una emisora de alta sintonía en la región del **Meta**, principalmente en el municipio de **Mesetas (Meta)**. Hecho lo anterior, allegar las correspondientes pruebas documentales que acrediten la misma.

DÉCIMO PRIMERO: Solicitar a la **Alcaldía del Municipio de Mesetas (Meta)** para que envíe a este Despacho toda la información que posea respecto de los predios solicitados en restitución.

DÉCIMO: Solicitar al **Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC)** para que remita la información catastral que tenga respecto a los predios solicitados en restitución, allegue los correspondientes planos catastrales e informe lo que a bien tenga.

UNDÉCIMO: Ordenar al apoderado de los solicitantes de la **Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas Territorial Meta (UAEGRTD-TM)** remitir a la **Agencia Nacional de Tierras⁴** y al **IGAC⁵** el Informe Técnico Predial y de Georreferenciación, junto con el plano digital en formato "Shape". Los mismos **deberán** ser cargados directamente al expediente por el Portal de Restitución de Tierras por parte del apoderado.

DUODÉCIMO: Ordenar al apoderado de los solicitantes de la **Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas Territorial Meta (UAEGRTD-TM)** para que realice el cargue en el Portal de Restitución de Tierras del **trámite administrativo (ID 90361)** surtido dentro de la presente solicitud.

DECIMOTERCERO: Solicitar al **Juzgado Segundo Civil del Circuito Especializado en Restitución de Tierras de Villavicencio**, a efectos de informar si en dicho despacho cursa algún trámite relacionado con el predio solicitado en restitución, en caso tal, informar el estado del mismo.

DECIMOCUARTO: Notificar al **Ministerio Público** en cabeza de la doctora (...), procuradora Coordinadora Zona Bogotá para asuntos de Restitución de Tierras, (...), al **Alcalde del Municipio de Mesetas (Meta)** y al **Personero Municipal de Mesetas (Meta)**, en cumplimiento de lo establecido en el literal d) del artículo 86 de la Ley 1448 de 2011.

DECIMOQUINTO: Por Secretaría proceder a realizar las correspondientes actualizaciones estadísticas:

NOMBRE DEL SOLICITANTE	CANTIDAD DE SOLICITANTES POR SEXO				CANTIDAD DE SOLICITANTES POR RANGO DE EDAD					CANTIDAD DE SOLICITANTES POR GRUPO ÉTNICO					
	Hom bres	Muje res	Solici tante inters exual	Solicitan te sin informa ción sexo	Niños o niñas (menores de 14 años)	Adolescen tes (mayor o igual de 14 y menores de 18 años)	Adulto s (mayor o igual de 18 años y menores de 60 años)	Adulto s mayores (mayor o igual a 60 años)	Sn informaci ón	Afrodesc endientes	Indigenas	Pueblos rom o gitano	Palanquero / raizal	Sin pertenen cia a grupo étnico	Sin informac ión grupo étnico
(...), (...), (...)	XX	X					XX	X						XXX	

⁴ juridica.ant@agenciadetierras.gov.co; juridicaant@gmail.com; direccion.general@agenciadetierras.gov.co

⁵ villavicen@igac.gov.co; tulio.hernandez@igac.gov.co; lorena.arias@igac.gov.co

INFORME PARA ACUMULACIÓN PROCESAL

Radicado N° 50001312100120200004200

DECIMOSEXTO: En virtud del principio de celeridad que la ley atribuye a éste tipo de proceso, las notificaciones y comunicaciones que se dispongan en desarrollo del mismo, se practicarán por cualquier medio expedito, dejando constancia de ello en el expediente, y teniendo siempre en cuenta que por tratarse de una justicia transicional, las órdenes que acá se profieran son de inmediato y obligatorio cumplimiento.

DECIMOSÉPTIMO: De conformidad con el Artículo 93 de la Ley 1448 de 2011: Notificaciones. *Las providencias que se dicten se notificarán por el medio que el Juez o Magistrado considere más eficaz;* se informa que las mismas son realizadas por este despacho mediante correo electrónico.

DECIMOCTAVO: Atendiendo las disposiciones del Consejo Superior de la Judicatura, en razón a la situación que atraviesa el país causada por el coronavirus COVID-19, se precisa que el único medio autorizado por el Despacho para la recepción y envío de correspondencia es el correo electrónico jcctoesrt01vcio@notificacionesrj.gov.co. No se debe enviar ninguna documentación de manera física; una vez la correspondencia es recibida se confirma su recepción de manera automática. Igualmente se debe indicar el número del proceso. En el evento que la correspondencia enviada contenga información que sea objeto de reserva o confidencialidad, se deberá remitir haciendo advertencia clara y expresa de esta situación.

DECIMONOVENO: Con la notificación electrónica de la presente providencia se surte la **notificación personal** conforme a los numerales 1 y 2 del Artículo 291 del Código General del Proceso.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE
LUIS CARLOS GONZÁLEZ ORTEGA
JUEZ

EAC

JUZGADO 1 CIVIL DEL CIRCUITO
ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE
VILLAVICENCIO, META

La anterior providencia se notifica por **Estado** el:

12/04/2021



YADY KARIME PARRA CASTILLO
Secretaría

“LA INTERCEPTACIÓN ABUSIVA EN EL ENVIÓ, EL RECIBO, LA COMUNICACIÓN O EL ALMACENAMIENTO DE LA INFORMACIÓN RELATIVA A ACTOS DE COMUNICACIÓN PROCESAL, CONSTITUYE UN DELITO QUE SERÁ PERSEGUIDO Y SANCIONADO ACORDE CON LOS ARTÍCULOS 192 – 197 DEL TÍTULO XVI SOBRE LOS DELITOS CONTRA LA EFICAZ Y RECTA IMPARTICIÓN DE JUSTICIA DEL CÓDIGO PENAL COLOMBIANO.”

Artículo 4 literal i) del Acuerdo PSAA3334-06 del C. S. de la J.