



**INFORME PARA ACUMULACIÓN PROCESAL**

**Radicado N° 50001312100120200004400**

**Villavicencio, diez (10) de febrero de dos mil veintiuno (2021).**

Auto Interlocutorio N°: AIR-21-047  
Tipo de Auto: Auto Admisorio

Con el fin de facilitar la acumulación procesal de que trata el Art. 95 de la Ley 1448/2011 y en cumplimiento del **Acuerdo N° PSAA13-9857** del 6 de marzo de 2013 expedido por el Consejo Superior de la Judicatura, este Despacho **INFORMA** a las demás **Autoridades Judiciales** sobre el inicio del proceso que a continuación se relaciona:

**Extracto parte Resolutiva del Auto:**

**RESUELVE**

**PRIMERO: Admitir** la anterior Solicitud<sup>1</sup> Especial de Restitución y Formalización de Tierras Despojadas, instaurada por medio de la apoderada de los solicitantes adscrita a la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas –Territorial Meta, quien representa a:

(...)

**Departamento: Meta**  
**Municipio: Mapiripán**  
**Inspección: Puerto Alvira**  
**Nombre del predio: Casa lote**  
**Tipo de predio Suburbano**  
**(ID 80853)**

<b>Matrícula Inmobiliaria</b>	236-85705
<b>Área registral</b>	0 Ha + 0357 m2
<b>Número Predial</b>	50-325-02-00-00-00-0027-0002-0-00-00-0000
<b>Área Catastral</b>	0 Ha + 0382 m2
<b>Área Georreferenciada<sup>9*</sup> Hectáreas,+mts<sup>2</sup></b>	357 m2
<b>Relación jurídica del solicitante con el predio.</b>	<b>(...)</b>

(...)

**SEGUNDO: Ordenar** a la **Oficina de Registro de Instrumentos de San Martín, Meta**, la inscripción de la presente demanda en el Folio de Matrícula Inmobiliaria No. **236-85705**. Se advierte, que por tratarse de un Proceso Especial una vez registradas las medidas, debe remitir a este estrado judicial dentro del perentorio **término de cinco (5) días** siguientes, copia del certificado de tradición y libertad del citado predio, informando la situación jurídica de los mismos.

**TERCERO: Ordenar** al señor **Registrador de la Oficina de Instrumentos Públicos de San Martín de los Llanos**, registrar en el folio de Matrícula Inmobiliaria No. **236-85705**, la sustracción provisional del comercio de los inmuebles, hasta la ejecutoria de la sentencia que se profiera, conforme lo ordena el literal “b” del artículo 86 de la ley 1448 de 2011.

**CUARTO: Ordenar** a la **Oficina de Catastro de Mapiripán, al Instituto Geográfico Agustín Codazzi, a la Agencia Nacional de Tierras; a la Superintendencia Delegada para la protección, Restitución y Formalización de Tierras; Notarías de San Martín, San José del Guaviare y Villavicencio, a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de San Martín de los Llanos;** la **SUSPENSIÓN** de los procesos

<sup>1</sup>Portal Tierras, Consecutivo 2, certificado D500013121001202000044000Al despacho por reparto20201216124348.pdf  
CERT:887E69A829C85544FCFE6355DC931F70AA670CFB07B6B7142597E1F4D7B9F15D.



**INFORME PARA ACUMULACIÓN PROCESAL**

**Radicado N° 50001312100120200004400**

declarativos de derechos reales, sucesorios, de embargo, divisorios, de deslinde y amojonamiento, de servidumbres, posesorios de cualquier naturaleza, de restitución de tenencia, de declaración de pertenencia y de bienes vacantes y mostrencos, así como los procesos ejecutivos, judiciales, notariales y administrativos que afecten los predios, con excepción de los procesos de expropiación que se hubieren iniciado ante la justicia ordinaria en relación con el predio objeto de restitución **suburbano denominado “Casa lote”, ubicado en la inspección de Puerto Alvira del municipio de Mapiripán en el departamento del Meta., área georreferenciada 0ha + 0357M2, Cédula Catastral 50325020000270002000, con Folio de Matricula Inmobiliaria No. 236-85705 de la ORIP de San Martin de los Llanos.** Lo anterior de conformidad lo dispuesto el literal c) del artículo 86 de la Ley 1448 de 2011.

**QUINTO: ORDENAR** subir a través **LINK INFORMES DE ACUMULACIÓN PROCESAL** habilitado por el **CENDOJ** para los Juzgados de Restitución de Tierras, el informe correspondiente al Auto Admisorio de la presente demanda, lo anterior a efectos de dar a conocer a todos los Jueces y Magistrados sobre el inicio de dicho trámite y para los efectos de una posible acumulación procesal prevista en el artículo 95 de la Ley 1448 de 2011 y en cumplimiento del acuerdo No PSAA13-9857 de Marzo 6 de 2013 expedido por la Sala administrativa del Consejo Superior de la Judicatura *“Por el cual se regula el informe sobre el inicio de los procesos judiciales de restitución de tierras y su obligatoria consulta por parte de las autoridades judiciales”*.

**SEXTO:** En el evento que en dichas dependencias se encuentre algún trámite relacionado con los predios antes mencionado, los solicitantes y/o los vinculados referidos en esta providencia, se deberá **informar, y si es del caso, remitir** el proceso(s) a este estrado judicial, a más tardar dentro del término de **cuarenta y ocho (48) horas hábiles**.

**SÉPTIMO: Notificar** al **Ministerio Público**, a la Coordinadora de la zona Bogotá para Asuntos de Restitución de Tierras doctora (...) al correo electrónico: (...), quien fue designada mediante Resolución No. 007 del 16 de marzo de 2020; al **Alcalde del Municipio de Mapiripán, Meta**; al **Personero del Municipio de Mapiripán**, como lo establece el literal d) del art. 86 de la Ley 1448 de 2011.

**OCTAVO: Vincular** al proceso y **notificar** la admisión de esta demanda por el medio más expedito y eficaz a las personas señaladas en el siguiente cuadro y que se encuentran relacionadas con el predio objeto de restitución denominado Predio Rural restitución Predio Rural predio denominado “Casa lote”, ubicado en la inspección de Puerto Alvira del municipio de Mapiripán en el departamento del Meta., área georreferenciada 0ha + 0357M2, Cédula Catastral 50325020000270002000, con Folio de Matricula Inmobiliaria No. 236-85705 de la ORIP de San Martin de los Llanos.

	Vinculado	No. Identificación	Vínculo
1	Agencia Nacional de Tierras-ANT-	o “K 5 8A 33”	cédula catastral No. 50-325-02-00-00-00-0027-0002-0-00-00-0000 (50-325-02-00-0027-0002-000) cuyo titular LA NACIÓN. área de terreno de 0 Ha + 0382 m2, no registra matrícula inmobiliaria, un área construida de 0 m2 y un Avalúo de \$2.819.000. - Solicitud de Titulación de Baldíos” de la ANT y se encontró que (...) (solicitante) identificado con la C.C.No. (...) presenta una solicitud aceptada en trámite con número de identificación B50032500022012 del predio: (...) con una extensión de 0,0676 m2 y ubicado en el municipio de Mapiripán – Meta.
2	Agencia Nacional de Hidrocarburos-ANT-		El predio se encuentra superpuesto totalmente con Área Disponible administrada por la ANH, identificada con el ID de tierras 03 de acuerdo al Mapa de Tierras de la ANH a corte 10/11/2020 consultado el 15/12/2020.
3	Programa Nacional Integral de Sustitución de Cultivos De Uso Ilícito - PNIS		El 100 % del Predio se encuentra dentro del área del Programa Nacional Integral de Sustitución de Cultivos de Usos Ilícito - PNIS Departamental.
4	Municipio de Mapiripán, Departamento de Meta.	-	Predio Rural predio denominado “Casa lote”, ubicado en la inspección de Puerto Alvira del municipio de Mapiripán en el departamento del Meta., área georreferenciada 0ha + 0357M2, Cédula Catastral 5032502000000027000200000000, con Folio de Matricula Inmobiliaria No. 236-85705 de la ORIP de San Martin de los Llanos.
5	CORMACARENA	-	Predio Rural predio denominado “Casa lote”, ubicado en la inspección de Puerto Alvira del municipio de Mapiripán en el departamento del Meta., área georreferenciada 0ha + 0357M2, Cédula Catastral 5032502000000027000200000000, con Folio de Matricula Inmobiliaria No. 236-85705 de la ORIP de San Martin de los Llanos.

Dirección: Carrera 29 #33B-79 Palacio de Justicia Of. 201, Torre B  
Correo Electrónico: jctoersrt01vcio@notificacionesrj.gov.co  
Tel: PBX 6621132-4 Ext. 146, telefax 6726214



**INFORME PARA ACUMULACIÓN PROCESAL**

**Radicado N° 50001312100120200004400**

- **Notificar** personalmente la admisión de esta demanda por el medio más expedito y eficaz, a los vinculados. En el evento que no se logre su comparecencia a este estrado judicial y se determine su ubicación, se ordena **comisionar** al Juez Municipal competente para efectos de la notificación personal del presente auto admisorio y correr traslado de la solicitud. Se deberá conceder un término de **quince (15) días**, para dar cumplimiento a la comisión.

**NOVENO: Ordenar** la publicación de la admisión de la presente solicitud, en los términos establecidos en el literal e) del artículo 86 de la ley 1448 de 2011, para que las personas que tengan o crean tener derechos legítimos sobre los predios a restituir, los acreedores con garantía real y otros acreedores de obligaciones relacionadas con los inmuebles y las personas que se sientan afectadas con la suspensión de los procesos y procedimientos administrativos comparezcan a este proceso y hagan valer sus derechos. Dicha publicación se hará un domingo en diarios de amplia circulación nacional como EL TIEMPO o EL ESPECTADOR; la página donde se hubiere publicado el listado se allegará al expediente. La publicación que se ordena estará a cargo del apoderado solicitante de la UAEGRTD -TM. Por secretaría elabórese el respectivo listado, guardando estricto apego a lo dispuesto en el literal citado en precedencia. **En la publicación del periódico se dispone a omitir los nombres e identificaciones de los solicitantes y sus núcleos familiares**; solo se publicará lo referente a la representación de los solicitantes a través de su apoderado en relación con los predios objeto de restitución.

En aras de garantizar los derechos fundamentales de las personas que tengan derechos legítimos relacionados con los predios, así como las personas que se consideren afectadas con este proceso, y demás terceros que crean que tienen derecho intervenir en el mismo, comparezcan y hagan valer sus derechos; se solicita al apoderado solicitante de la UAEGRTD -TM, que **efectúe, la publicación** en una emisora de alta sintonía en la región y principalmente en los **municipios de Puerto Mampiripan, Meta y San José del Guaviare**. Hecho lo anterior, allegar las correspondientes pruebas documentales que acrediten la misma.

**DÉCIMO: Enviar al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC)** copia del auto admisorio de la solicitud, para que tengan conocimiento de los predios objeto de restitución e informen lo que a bien tengan con respecto ellos; igualmente, **ordenar** al IGAC, remitir planos e información sobre el predio Suburbano denominado "Casa lote", ubicado en la inspección de Puerto Alvira del municipio de Mampiripán en el departamento del Meta, área georreferenciada 0ha + 0357M2, Cédula Catastral 50325020000270002000, con Folio de Matricula Inmobiliaria No. 236-85705 de la ORIP de San Martin de los Llanos. Lo anterior de conformidad lo dispuesto el literal c) del artículo 86 de la Ley 1448 de 2011.

**DÉCIMO PRIMERO: Ordenar** a la **Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas**, Remitir a este despacho con copia a la **Oficina Jurídica de la Agencia Nacional de Tierras** (juridica.ant@agenciadetierras.gov.co) y al **IGAC** (villavicen@igac.gov.co; tulio.hernandez@igac.gov.co; lorena.arias@igac.gov.co) los **Informes Técnicos Prediales y de Georreferenciación con planos digitales en formato "Shape"**.

**DÉCIMO SEGUNDO: Solicitar al Juzgado Segundo Civil del Circuito Especializado en Restitución de Tierras de Villavicencio, informar** si en dicho despacho cursa algún trámite relacionado con los predios antes mencionados, en caso tal, informar el estado de estos.

**DÉCIMO TERCERO: Reconocer** personería jurídica para actuar como apoderado principal de la parte solicitante a la abogada (...), contratista de la Unidad Administrativa Especial de Gestión de Restitución de Tierras Despojadas (en adelante UAEGRTD), Dirección Territorial Meta, identificada con la cédula de ciudadanía No. (...) de Bogotá, portadora de la tarjeta profesional No. (...) del Consejo Superior de la Judicatura, designada para adelantar esta acción, quien actuará con fundamento y facultades conferidas por la designación que hiciera esa entidad, por medio de la Resolución Numero RT 03073 del 30 de noviembre de 2020, en los términos y facultades otorgadas por los solicitantes. Recibe notificaciones electrónicas al correo institucional (...).

**DECIMO CUARTO: Solicitar** a la **Unidad de Restitución de Tierras- Territorial Meta**, envíe los trámites administrativos correspondientes a **ID: 80853**

**DÉCIMO QUINTO: Debido** a que los Juzgados de Restitución de Tierras a nivel nacional se encuentran implementado el **expediente electrónico – cero papel -**, se debe tener en cuenta:



**INFORME PARA ACUMULACIÓN PROCESAL**

**Radicado N° 50001312100120200004400**

- Las respuestas dadas a las solicitudes y requerimientos realizados a las entidades y sujetos procesales en los Autos notificados deben ser remitidas UNICA y EXCLUSIVAMENTE al correo electrónico autorizado de este despacho, jcctoestrt01vcio@notificacionesrj.gov.co. No se debe remitir de manera física ningún tipo de documento. En dichos mensajes de datos se debe identificar de manera clara y completa el número radicado del proceso.
- Los apoderados, una vez les sea reconocida la personería jurídica, esto es cuando se profiere el Auto que Abre a Pruebas, tendrán acceso a consultar el expediente de manera digital en el Portal de Restitución de Tierras, en este deberán cargar la correspondencia que pretendan incorporar al expediente, advirtiéndose en este caso la orden de no remitir ningún tipo de correspondencia de manera física.

**DÉCIMO SEXTO:** Atendiendo las disposiciones del Consejo Superior de la Judicatura, en razón a la situación que atraviesa el país causada por el COVID19, se precisa que el único medio autorizado para la recepción de correspondencia es el correo electrónico jcctoestrt01vcio@notificacionesrj.gov.co, no se debe enviar de manera física ningún tipo de correspondencia; una vez esta es recibida, la misma es confirmada de manera automática.

**DÉCIMO SEPTIMO:** De conformidad con el artículo 93 de la Ley 1448 de 2011: **“Notificaciones.** Las providencias que se dicten se notificarán por el medio que el Juez o Magistrado considere más eficaz; se informa que las mismas son realizadas por este despacho mediante correo electrónico”.

**DÉCIMO OCTAVO:** Con la notificación electrónica de la presente providencia **se surte la notificación personal** conforme a los numerales 1 y 2 del artículo 291 del C.G.P.

**DÉCIMO NOVENO:** Para efectos de estadística se consigna el siguiente cuadro:

NOMBRE DEL SOLICITANTE	CANTIDAD DE SOLICITANTES POR SEXO				CANTIDAD DE SOLICITANTES POR RANGO DE EDAD				CANTIDAD DE SOLICITANTES POR GRUPO ÉTNICO						
	HOMBRES	MUJERES	SOLICITANTE INTERSEXUAL	SOLICITANTE SIN INFORMACIÓN SEXO	NIÑOS NIÑAS (MENORES DE 14 AÑOS)	ADOLESCENTES (MAYOR O IGUAL DE 14 Y MENORES DE 18 AÑOS)	ADULTOS (MAYOR O IGUAL DE 18 AÑOS Y MENORES DE 60 AÑOS)	ADULTOS MAYORES (MAYOR O IGUAL A 60 AÑOS)	SOLICITANTE SIN INFORMACIÓN EDAD	AFRODESCENDIENTES	INDÍGENAS	PUEBLOS ROMO GITANO	PALENQUERO / RAIZAL	SIN PERTENENCIA A GRUPO ÉTNICO	SIN INFORMACIÓN GRUPO ÉTNICO
(...)	X							X						X	
(...)		X					X								X

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

FIRMADO ELECTRÓNICAMENTE  
**LUIS CARLOS GONZÁLEZ ORTEGA**  
Juez

LCGO/MACL

JUZGADO 1 CIVIL DEL CIRCUITO  
ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE  
VILLAVICENCIO, META

La anterior providencia se notifica por **Estado** el:

11/02/2021

**YADY KARIME PARRA CASTILLO**  
Secretaría

»

**“LA INTERCEPTACIÓN ABUSIVA EN EL ENVIÓ, EL RECIBO, LA COMUNICACIÓN O EL ALMACENAMIENTO DE LA INFORMACIÓN RELATIVA A ACTOS DE COMUNICACIÓN PROCESAL, CONSTITUYE UN DELITO QUE SERÁ PERSEGUIDO Y SANCIONADO ACORDE CON LOS ARTÍCULOS 192 – 197 DEL TÍTULO XVI SOBRE LOS DELITOS CONTRA LA EFICAZ Y RECTA IMPARTICIÓN DE JUSTICIA DEL CÓDIGO PENAL COLOMBIANO.”**

Artículo 4 literal i) del Acuerdo PSAA3334-06 del C. S. de la J.

Dirección: Carrera 29 #33B-79 Palacio de Justicia Of. 201, Torre B  
Correo Electrónico: jcctoestrt01vcio@notificacionesrj.gov.co  
Tel: PBX 6621132-4 Ext. 146, telefax 6726214