



**INFORME PARA LA ACUMULACIÓN PROCESAL**

Con el fin de dar cumplimiento al Acuerdo PSAA13-9857 del 6 de marzo de 2013 y la Circular CDJCIR13-7 del 17 de mayo de 2013, mediante las cuales la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura estableció que para efectos del 'informe para acumulación procesal' prevista en Ley 1448 de 2011, art. 95, los Magistrados y Jueces de la jurisdicción especial de restitución de tierras despojadas deberán informar sobre el inicio de estos procedimientos a los demás funcionarios judiciales, y así cumplir con la publicación de dicho informe a través del Portal Web de la Rama Judicial [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co) en el link 'restitución de tierras', 'informes para la acumulación procesal'; por consiguiente,

**EL JUZGADO 3° CIVIL DEL CIRCUITO  
ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE MONTERÍA (CÓRD.)**

**INFORMA QUE:** mediante auto del 24 de febrero de 2022, se ADMITIÓ la solicitud de restitución y formalización de tierras despojadas o abandonadas forzosamente presentada por la URT DT-CÓRDOBA en representación de CARLOS SEGUNDO ALDANA HERRERA, radicada bajo el número 23.001.31.21.003.2021.00065.00, en el cual se ordena la suspensión de los procesos declarativos de derechos reales, sucesorios, de embargo, divisorios, de deslinde y amojonamiento, de servidumbre, posesorios de cualquier naturaleza, de restitución de tenencia, de declaración de pertenencia y de bienes vacantes y mostrencos, que se hubieran identificado en la jurisdicción ordinaria en relación con el (los) predio (s) cuyas especificaciones se describe (n) a continuación:

Nombre del predio: "Parcela Rusia N° 7"		
<b>Solicitante:</b>	<b>Carlos Segundo Aldana Herrera</b>	<b>Descripción de linderos</b>
<b>Tipo y # de identificación:</b>	<b>C.C. N°. 10.897.162</b>	<p><b>Norte:</b> partiendo desde el punto 396284 (coordenadas planas norte 2470219,39 – este 4643531,15) en línea recta en dirección oriente pasando por los puntos 396312, 396285 y 396313 hasta llegar al punto 396278 (coordenadas planas norte 2470216,95 – este 4644235,08) colindando con Anselmo Esquivel en una distancia de 704,04 metros.</p> <p><b>Oriente:</b> partiendo desde el punto 396278 (coordenadas planas norte 2470216,95 – este 4644235,08) en línea recta en dirección suroriente hasta llegar al punto 396297 (coordenadas planas norte 2470087,22 – este 4644376,16) colindando con Anselmo Esquivel en una distancia de 191,66 metros.</p> <p><b>Sur:</b> partiendo desde el punto 396297 (coordenadas planas norte 2470087,22 – este 4644376,16) en línea quebrada en dirección occidente pasando por los puntos 2, 3, 396258, 396255, 396256, 1, 396321, 396320, 396282 y 396338 hasta llegar al punto 12 (coordenadas planas norte 2470073,58 – este 4643762,63) colindando con carretera a San José de Urabá en una distancia de 715,11 metros.</p> <p><b>Occidente:</b> partiendo desde el punto 12 (coordenadas planas norte 2470073,58 – este 4643762,63) en línea quebrada en dirección noroccidente pasando por el punto 396339 hasta llegar al punto 396284 (coordenadas planas norte 2470219,39 – este 4643531,15) colindando con carretera a San José de Urabá en una distancia de 274,55 metros.</p>
<b>Vereda:</b>	<b>El Tiempo</b>	
<b>Corregimiento:</b>	<b>Mata de Maíz</b>	
<b>Municipio:</b>	<b>Valencia</b>	
<b>Departamento:</b>	<b>Córdoba</b>	
<b>Matrícula Inmobiliaria:</b>	<b>140-73822</b>	
<b>Código Catastral:</b>	<b>23.855.00.00.00.00.0069.0003.0.00.00.0000</b>	
<b>Área solicitada:</b>	<b>10 hectáreas + 0175 mts<sup>2</sup></b>	
<b>Titular inscrito:</b>	<p><b>Rossis Mary Martínez Morales</b>  <b>Juana Manuela Pineda Pacheco</b>  <b>Benito Antonio Pérez Martínez</b>  <b>Daniel Patricio Reyes Segura</b>  <b>Eduardo Manuel Mejía Olea</b>  <b>Rafael Antonio Muñoz Vargas</b>  <b>Eduardo Madrid Botero</b>  <b>Fernando Madrid Botero</b>  <b>Ubaldo Enrique Cuadrado Montes</b>  <b>Municipio de Valencia</b>  <b>Olga Rosa Muñoz Páez</b></p>	

**OCTAVIO NEL RICARDO PACHECO**  
Secretario