



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO
ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS
MONTERÍA – CÓRDOBA**

INFORME PARA LA ACUMULACIÓN PROCESAL

Con el fin de dar cumplimiento al Acuerdo PSAA13-9857 del 6 de marzo de 2013 y la Circular CDJCIR13-7 del 17 de mayo de 2013, mediante las cuales la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura estableció que para efectos del 'informe para acumulación procesal' prevista en Ley 1448 de 2011, art. 95, los Magistrados y Jueces de la jurisdicción especial de restitución de tierras despojadas deberán informar sobre el inicio de estos procedimientos a los demás funcionarios judiciales, y así cumplir con la publicación de dicho informe a través del Portal Web de la Rama Judicial www.ramajudicial.gov.co en el link 'restitución de tierras', 'informes para la acumulación procesal'; por consiguiente,

**EL JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO
ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE MONTERÍA**

INFORMA QUE: mediante auto del treinta y uno (31) de enero de dos mil dieciocho (2018), se **ADMITIÓ** la solicitud especial de restitución y formalización de tierras despojadas o abandonadas forzosamente presentada por la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS (UAEGRTD), DIRECCIÓN TERRITORIAL CÓRDOBA** en representación de la señora **CARMEN ELISA FERNÁNDEZ RAMOS**, identificada con cedula de ciudadanía N° 34.964.537, radicada bajo el número **23.001.31.21.003.2018.00003.00** en el cual se ordena la suspensión de los procesos declarativos de derechos reales, sucesorios, de embargo, divisorios, de deslinde y amojonamiento, de servidumbre, posesorios de cualquier naturaleza, de restitución de tenencia, de declaración de pertenencia y de bienes vacantes y mostrencos, que se hubieran identificado en la jurisdicción ordinaria en relación con el (los) predio (s) cuyas especificaciones se describe (n) a continuación:

Nombre del predio: 'La Rosita'		
Solicitante:	Carmen Elisa Fernández Ramos	Descripción de linderos
Tipo y # de identificación:	CC. 34.964.537	<i>Norte: Partiendo desde el punto 87027 en línea quebrada en dirección nororiental, pasando por los puntos 87028 y 87029 hasta llegar punto 87037 con una distancia de 496,75 metros con el señor Mercado y Andrés Cordero. Oriente: Partiendo desde el punto 87037 en línea quebrada en dirección suroriental, pasando por el punto 87030 hasta llegar al punto 86942 con una distancia de 274,39 metros con La Lucha 1 v La Lucha 2. Sur: Partiendo desde el punto 86942 en línea semirrecta en dirección suroriental, pasando por el punto 87021 hasta llegar al unto 132774 con una distancia de 252,97 metros con Manuel Gonzales y señores Vega. Occidente: Partiendo desde el punto 132774 en línea semirrecta en dirección noroccidente, pasando por los puntos 87022, 132727, 87025, 132766, 87023 y 87026 hasta llegar al punto 87027 con una distancia de 619,93 metros con señores Vega y Sin Pensar.</i>
Vereda:	plaza hormiga	
Corregimiento:	Buenos Aires	
Municipio:	Montería	
Departamento:	Córdoba	
Matrícula Inmobiliaria:	140-16359 140-51902	
Código Catastral:	230010002000000120071000000000	
Área solicitada:	8 has más 6.989 metros2	
Titular inscrito:	Ricardo Bianchi Velandia Vanessa Bianchi Velandia David Mauricio Bianchi Velandia	

Nombre del predio: 'Sin Pensar'		
Solicitante:	Carmen Elisa Fernández Ramos	Descripción de linderos
Tipo y # de identificación:	CC. 34.964.537	<i>Norte: Partiendo desde el punto 86194 en línea quebrada en dirección nororiental, pasando por los puntos 86196, 86193, 86192 hasta</i>
Vereda:	Plaza Hormiga	

Corregimiento:	Buenos Aires	llegar punto 86190 con una distancia de 626,0629 metros con Eusebio Díaz. Oriente: Partiendo desde el punto 86190 en línea quebrada en dirección suroriental pasando por los puntos 87027, 87026, 87023, 132766, 87025, 87024, 132727, 87022, 132774, 87021 hasta llegar al punto 1 con una distancia de 958, 3374 metros con predio La Rosita y Eusebio Díaz. Sur: Partiendo desde el punto 1 en línea quebrada en dirección suroccidente, pasando por los puntos 2, 87013, 87005, 86941 hasta llegar al punto 869549 con una distancia de 695,4978 metros con Manuel González. Occidente: Partiendo desde el punto 86954 en línea semirrecta en dirección noroccidente, pasando por los punto 86948, 86961, 86554, 86195 hasta llegar al punto 86194 con una distancia de 997,0249 metros con el señor Quintero y Eusebio Díaz.
Municipio:	Montería	
Departamento:	Córdoba	
Matrícula Inmobiliaria:	140-12100 140-51902	
Código Catastral:	230010002000000120071000000000	
Área solicitada:	55 has más 5.702 metros²	
Titular inscrito:	Ricardo Bianchi Velandia Vanessa Bianchi Velandia David Mauricio Bianchi Velandia	

Nombre del predio: 'La Lucha N° 1'		
Solicitante:	Carmen Elisa Fernández Ramos	Descripción de linderos
Tipo y # de identificación:	CC. 34.964.537	Norte: Partiendo desde el punto 87037 en línea quebrada en dirección nororiental, pasando por los puntos 87031, 87034 hasta llegar punto 86945 con una distancia de 526,3404 metros con Andrés Cordero. Oriente: Partiendo desde el punto 86945 en línea semirrecta en dirección suroriental, pasando por el punto 86944 hasta llegar al punto 87000 con una distancia de 97,72974 metros con carretable. Sur: Partiendo desde el punto 87000 en línea quebrada en dirección suroccidente, pasando por los puntos 87033, 87032, hasta llegar al punto 87030 con una distancia de 549,727 metros con predio La Lucha. Occidente: Partiendo desde el punto 87030 en línea recta en dirección noroccidente, hasta llegar al punto 87037 con una distancia de 71.76 metros con La Rosita.
Vereda:	Plaza Hormiga	
Corregimiento:	Buenos Aires	
Municipio:	Montería	
Departamento:	Córdoba	
Matrícula Inmobiliaria:	140-34201 140-51902	
Código Catastral:	230010002000000120071000000000	
Área solicitada:	6 has más 58 metros²	
Titular inscrito:	Ricardo Bianchi Velandia Vanessa Bianchi Velandia David Mauricio Bianchi Velandia	

Nombre del predio: 'La Lucha N° 2'		
Solicitante:	Carmen Elisa Fernández Ramos	Descripción de linderos
Tipo y # de identificación:	CC. 34.964.537	NORTE: Partiendo desde el punto 87030 en línea semirrecta en dirección nororiental, pasando por los puntos 87032 y 87033 hasta llegar punto 87000 con una distancia de 549,17 metros con La Lucha 1. Oriente: Partiendo desde el punto 87000 en línea recta en dirección suroriental, hasta llegar al punto 87002 con una distancia de 104,29 metros con carretable. Sur: Partiendo desde el punto 87002 en línea semirrecta en dirección Suroccidente, pasando por los puntos 86980 y 87001 hasta llegar al punto 86942 con una distancia de 502,59 metros con Manuel Gonzales y señores Vega. Occidente: Partiendo desde el punto 86942 en línea recta en dirección noroccidente, hasta llegar al punto 87030 con una distancia de 202,64 metros con La Rosita.
Vereda:	Plaza Hormiga	
Corregimiento:	Buenos Aires	
Municipio:	Montería	
Departamento:	Córdoba	
Matrícula Inmobiliaria:	140-33576 140-51902	
Código Catastral:	300100020000001200710000000000	
Área solicitada:	7 has más 2.085 metros²	
Titular inscrito:	Ricardo Bianchi Velandia Vanessa Bianchi Velandia David Mauricio Bianchi Velandia	

OCTAVIO NEL RICARDO PACHECO
Secretario