



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS  
MONTERÍA – CÓRDOBA**

**INFORME PARA LA ACUMULACIÓN PROCESAL**

Con el fin de dar cumplimiento al Acuerdo PSAA13-9857 del 6 de marzo de 2013 y la Circular CDJCIR13-7 del 17 de mayo de 2013, mediante las cuales la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura estableció que para efectos del 'informe para acumulación procesal' prevista en Ley 1448 de 2011, art. 95, los Magistrados y Jueces de la jurisdicción especial de restitución de tierras despojadas deberán informar sobre el inicio de estos procedimientos a los demás funcionarios judiciales, y así cumplir con la publicación de dicho informe a través del Portal Web de la Rama Judicial [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co) en el link 'restitución de tierras', 'informes para la acumulación procesal'; por consiguiente,

**EL JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE MONTERÍA**

**INFORMA QUE:** mediante auto del 30 de abril de dos mil dieciocho (2018), se **ADMITIÓ** la solicitud especial de restitución y formalización de tierras despojadas o abandonadas forzosamente presentada por la **UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE GESTIÓN DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS DESPOJADAS (UAEGRTD), DIRECCIÓN TERRITORIAL CÓRDOBA** en representación del señor **JOSE ANTONIO PADILLA**, radicada bajo el número **23.001.31.21.003.2018.00054.00**, en el cual se ordena la suspensión de los procesos declarativos de derechos reales, sucesorios, de embargo, divisorios, de deslinde y amojonamiento, de servidumbre, posesorios de cualquier naturaleza, de restitución de tenencia, de declaración de pertenencia y de bienes vacantes y mostrencos, que se hubieran identificado en la jurisdicción ordinaria en relación con el (los) predio (s) cuyas especificaciones se describe (n) a continuación:

| Nombre del predio: 'Parcela N° 40 La Perla Mundo Nuevo' |   |   |
|---|---|---|
| <b>Solicitante:</b>                                     | <b>José Antonio Padilla</b>   | <b>Descripción de linderos</b>  |
| <b>Tipo y # de identificación:</b>                      | <b>CC 6.628.723</b>   | <b><u>Norte:</u></b> Partiendo desde el punto 66902 en línea recta en dirección nororiental hasta llegar al punto 67086 con una distancia de 195,66 metros con Oscar Pacheco.<br><b><u>Sur:</u></b> Partiendo desde el punto 23864 en línea recta en dirección suroccidente hasta llegar al punto 11 con una distancia de 103,52 metros con Hacienda La Reina, canal.<br><b><u>Occidente:</u></b> Partiendo desde el punto 11 en línea recta en dirección noroccidente pasando por el punto 66899 hasta llegar al punto 66902 con una distancia de 708, 35 metros con Hacienda La Reina.<br><b><u>Oriente:</u></b> Partiendo desde el punto 67086 en línea recta en dirección suroriental pasando por el punto 67084, 67077, 67065, 2 hasta llegar al punto 23864 con una distancia de 638,41 metros con Hacienda La Reina. |
| <b>Vereda:</b>  | <b>Mala Noche</b>   |   |
| <b>Corregimiento:</b>                                   | <b>La Manta</b>   |   |
| <b>Municipio:</b>                                       | <b>Montería</b>   |   |
| <b>Departamento:</b>                                    | <b>Córdoba</b>  |   |
| <b>Matrícula Inmobiliaria:</b>                          | <b>140-17973 (cerrado)<br/>140-97659</b>  |   |
| <b>Código Catastral:</b>                                | <b>230010002000000030042000000000</b>   |   |
| <b>Área solicitada:</b>                                 | <b>9 ha con 6.589 mts2</b>  |   |
| <b>Titular inscrito:</b>                                | <b>Mario Hernán Cardona Londoño<br/>Cesáreo Bernal<br/>Consorcio Agropecuario del Sinú S.A.<br/>"Agrosinú S.A"<br/>Carlos José Pérez Galeano<br/>Cornelio Arturo Vertel Vega<br/>Soleil Zapata de Ramos</b> |   |

**OCTAVIO NEL RICARDO PACHECO**  
**Secretario**