



**JUZGADO TERCERO CIVIL DEL CIRCUITO  
ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS  
MONTERÍA – CÓRDOBA**

**INFORME PARA LA ACUMULACIÓN PROCESAL**

Con el fin de dar cumplimiento al Acuerdo PSAA13-9857 del 6 de marzo de 2013 y la Circular CDJCIR13-7 del 17 de mayo de 2013, mediante las cuales la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura estableció que para efectos del 'informe para acumulación procesal' prevista en Ley 1448 de 2011, art. 95, los Magistrados y Jueces de la jurisdicción especial de restitución de tierras despojadas deberán informar sobre el inicio de estos procedimientos a los demás funcionarios judiciales, y así cumplir con la publicación de dicho informe a través del Portal Web de la Rama Judicial [www.ramajudicial.gov.co](http://www.ramajudicial.gov.co) en el link 'restitución de tierras', 'informes para la acumulación procesal'; por consiguiente,

**EL JUZGADO 3° CIVIL DEL CIRCUITO  
ESPECIALIZADO EN RESTITUCIÓN DE TIERRAS DE MONTERÍA (CÓRD.)**

**INFORMA QUE:** mediante auto del 8 de septiembre 2021, se ADMITIÓ la solicitud especial de restitución y formalización de tierras despojadas o abandonadas forzosamente presentada por la URT DT-CÓRDOBA en representación de AGUSTIN JOSÉ LÓPEZ OVIEDO y otros, radicada bajo el núm. 23.001.31.21.003.2021.00041.00, en el cual se ordena la suspensión de los procesos declarativos de derechos reales, sucesorios, de embargo, divisorios, de deslinde y amojonamiento, de servidumbre, posesorios de cualquier naturaleza, de restitución de tenencia, de declaración de pertenencia y de bienes vacantes y mostrencos, que se hubieran identificado en la jurisdicción ordinaria en relación con el (los) predio (s) cuyas especificaciones se describe (n) a continuación:

<b>Nombre del predio: «Parcela 32 Galilea»</b>		
<b>Solicitante:</b>	<b>Agustín José López Oviedo</b>	<b>Descripción de linderos</b>
<b>Tipo y # de identificación:</b>	<b>C.C. N° 6.886.241</b>	<b><u>Norte:</u></b>
<b>Vereda:</b>	<b>Arroyón</b>	<i>Lote 1: partiendo desde el punto 267202 (coordenadas planas norte 2482570,46 – este 4696932,52) en línea recta en dirección nororiental hasta llegar al punto 267026 (coordenadas planas norte 2482677,30 – este 4697120,75) colindando con Amelia Pereira de Padilla en una distancia de 216,4 metros.</i>
<b>Corregimiento:</b>	<b>Nueva Lucía</b>	
<b>Municipio:</b>	<b>Montería</b>	
<b>Departamento:</b>	<b>Córdoba</b>	
<b>Matrícula Inmobiliaria:</b>	<b>140-21493; 140-97659</b>	<i>Lote 2: partiendo desde el punto 4 (coordenadas planas norte 2482047,69 – este 4697072,56) en línea recta en dirección nororiental hasta llegar al punto 267043 (coordenadas planas norte 2482225,60 – este 4697212,37) colindando con carretable en una distancia de 226,3 metros.</i>
<b>Número Predial:</b>	<b>230010002000000250006000000000</b>	
<b>Área solicitada:</b>	<b>13 hectáreas + 7466 mts<sup>2</sup></b>	
<b>Titular inscrito</b>	<b>Soleil Zapata de Ramos</b>	<b><u>Oriente:</u></b> <i>Lote 1: partiendo desde el punto 267026 (coordenadas planas norte 2482677,30 – este 4697120,75) en línea recta en dirección suroriente pasando por el punto 8 hasta llegar al punto 267373 (coordenadas planas norte 2482234,04 – este 4697210,66) colindando con Manuel Francisco González Negrete en una distancia de 452,3 metros.</i> <i>Lote 2: partiendo desde el punto 267043 (coordenadas planas norte 2482225,60 – este 4697212,37) en línea recta en dirección suroriente pasando por el punto 2 hasta llegar al punto 5 (coordenadas planas norte 2481882,46 – este 4697281,85) colindando con Manuel Francisco González Negrete en una distancia de 350,1 metros.</i> <b><u>Sur:</u></b> <i>Lote 1: partiendo desde el punto 267373 (coordenadas planas norte 2482234,04 – este 4697210,66) en línea recta en dirección suroccidente hasta llegar al punto 6 (coordenadas planas norte 2482056,28 – este 4697070,26) colindando con carretable en una distancia de 226,5 metros.</i>

		<p><u>Lote 2:</u> partiendo desde el punto 5 (coordenadas planas norte 2481882,46 – este 4697281,85) en línea recta en dirección occidente hasta llegar al punto 267250 (coordenadas planas norte 2481896,93 – este 4697112,94) colindando con Alfredo de Jesús Arguello Ariza en una distancia de 169,5 metros.</p> <p><b><u>Occidente:</u></b></p> <p><u>Lote 1:</u> partiendo desde el punto 6 (coordenadas planas norte 2482056,28 – este 4697070,26) en línea recta en dirección noroccidente pasando por el punto 7 hasta llegar al punto 267202 (coordenadas planas norte 2482570,46 – este 4696932,52) colindando con Otoniel Cabrera en una distancia de 532,3 metros.</p> <p><u>Lote 2:</u> partiendo desde el punto 267250 (coordenadas planas norte 2481896,93 – este 4697112,94) en línea recta en dirección noroccidente pasando por el punto 3 hasta llegar al punto 4 (coordenadas planas norte 2482047,69 – este 4697072,56) colindando con Otoniel Cabrera en una distancia de 156,07 metros.</p>
--	--	---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

**OCTAVIO NEL RICARDO PACHECO**  
**Secretario**