

Señor:
JUEZ PROMISCO MUNICIPAL DE APULO.
E. S. D.

**Ref.: PROCESO EJECUTIVO DE GARANTÍA REAL (HIPOTECARIO)
DE MENOR CUANTÍA.**
De: ANTONIO JOSE GUERRERO.
Contra: BEATRIZ ESCOLASTICA PORRAS PAEZ.
Rad.: 2019-00089.
Asunto: LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO / ARTÍCULO 446 C.G.P.

JUAN PABLO CONDE MARTÍNEZ identificado como aparece al pie de mi firma, actuando en calidad de apoderado de la parte demandante y reconocido en autos; dando cumplimiento al auto fechado 24 de julio del año en curso, y por medio del cual se ordenó seguir adelante con la ejecución del proceso; me permito allegar la **LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO** de conformidad con lo preceptuado en el artículo 446 del Código General del Proceso, la cual asciende a la suma de **CUARENTA MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y DOS MIL CIEN PESOS M/CTE (\$40.542.100)**, y que se discrimina de la siguiente manera:

1.- PAGARÉ Nro. 01.

CAPITAL: \$ 5.000.000

INTERESES MORATORIOS: \$ 1.757.016
Desde el 14/03/2019 al 04/08/2020:

PERIODO		PORCIÓN MES [(diadfinal- diainicial)+1]/30]	TASA E.A.	TASA MENSUAL (1+E.A.)^(1/12)-1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasames*cap Ital
14-mar.-19/al	31-mar.-19	0,57	29,05%	2,15%	\$ 5.000.000,00	\$ 60.916,67
1-abr.-19/al	30-abr.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 5.000.000,00	\$ 107.000,00
1-may.-19/al	31-may.-19	1,00	29,01%	2,15%	\$ 5.000.000,00	\$ 107.500,00
1-jun.-19/al	30-jun.-19	1,00	28,95%	2,14%	\$ 5.000.000,00	\$ 107.000,00
1-jul.-19/al	31-jul.-19	1,00	28,92%	2,14%	\$ 5.000.000,00	\$ 107.000,00
1-ago.-19/al	31 ago.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 5.000.000,00	\$ 107.000,00
1-sep.-19/al	30-sep.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 5.000.000,00	\$ 107.000,00
1-oct.-19/al	31 oct.-19	1,00	28,65%	2,12%	\$ 5.000.000,00	\$ 106.000,00
1-nov.-19/al	30 nov.-19	1,00	28,54%	2,11%	\$ 5.000.000,00	\$ 105.500,00
1-dic.-19/al	31 dic.-19	1,00	28,36%	2,10%	\$ 5.000.000,00	\$ 105.000,00
1-ene.-20/al	31-ene.-20	1,00	28,16%	2,09%	\$ 5.000.000,00	\$ 104.500,00
1 feb.-20/al	29 feb.-20	1,00	28,59%	2,12%	\$ 5.000.000,00	\$ 106.000,00
1-mar.-20/al	31-mar.-20	1,00	28,42%	2,11%	\$ 5.000.000,00	\$ 105.500,00
1 abr.-20/al	30 abr.-20	1,00	28,04%	2,08%	\$ 5.000.000,00	\$ 104.000,00
1-may.-20/al	31-may.-20	1,00	27,28%	2,03%	\$ 5.000.000,00	\$ 101.500,00
1-jun.-20/al	30-jun.-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ 5.000.000,00	\$ 101.000,00
1-jul.-20/al	31-jul.-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ 5.000.000,00	\$ 101.000,00
1-ago.-20/al	4-ago.-20	0,13	27,44%	2,04%	\$ 5.000.000,00	\$ 13.600,00
TOTAL INTERESES CORRIENTES						\$ 0,00
TOTAL INTERESES MORATORIOS						\$ 1.757.016,67
TOTAL INTERESES						\$ 1.757.016,67
CAPITAL						\$ 5.000.000,00
TOTAL DEUDA						\$ 6.757.016,67
INTERESES CORRIENTES						
INTERESES MORATORIOS						
TOTAL INTERESES						
CAPITAL						
TOTAL DEUDA						

UN MILLÓN SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL DIECISEIS PESOS CON SESENTA Y SIETE CENTAVOS
UN MILLÓN SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL DIECISEIS PESOS CON SESENTA Y SIETE CENTAVOS
CINCO MILLONES PESOS
SEIS MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL DIECISEIS PESOS CON SESENTA Y SIETE CENTAVOS

TOTAL OBLIGACIÓN 04 DE AGOSTO DE 2020:
 $\$5.000.000 + \$1.757.016 = \$6.757.016$
2.- PAGARÉ Nro. 02.
CAPITAL:
\$ 15.000.000
INTERESES MORATORIOS:
\$ 5.271.050
Desde el 14/03/2019 al 04/08/2020:

PERIODO	PORCIÓN MES [(diainicial- diainicial+1)/30]	TASA E.A.	TASA MENSUAL (1+E.A.)/(1/12)-1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasames*cap ital
14-mar-19 al 31-mar-19	0,57	29,05%	2,15%	\$ 15.000.000,00	\$ 182.750,00
1-abr-19 al 30-abr-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 15.000.000,00	\$ 321.000,00
1-may-19 al 31-may-19	1,00	29,01%	2,15%	\$ 15.000.000,00	\$ 322.500,00
1-jun-19 al 30-jun-19	1,00	28,95%	2,14%	\$ 15.000.000,00	\$ 321.000,00
1-jul-19 al 31-jul-19	1,00	28,92%	2,14%	\$ 15.000.000,00	\$ 321.000,00
1-ago-19 al 31-ago-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 15.000.000,00	\$ 321.000,00
1-sep-19 al 30-sep-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 15.000.000,00	\$ 321.000,00
1-oct-19 al 31-oct-19	1,00	28,65%	2,12%	\$ 15.000.000,00	\$ 318.000,00
1-nov-19 al 30-nov-19	1,00	28,54%	2,11%	\$ 15.000.000,00	\$ 316.500,00
1-dic-19 al 31-dic-19	1,00	28,36%	2,10%	\$ 15.000.000,00	\$ 315.000,00
1-ene-20 al 31-ene-20	1,00	28,16%	2,09%	\$ 15.000.000,00	\$ 313.500,00
1-feb-20 al 29-feb-20	1,00	28,59%	2,12%	\$ 15.000.000,00	\$ 318.000,00
1-mar-20 al 31-mar-20	1,00	28,42%	2,11%	\$ 15.000.000,00	\$ 316.500,00
1-abr-20 al 30-abr-20	1,00	28,04%	2,08%	\$ 15.000.000,00	\$ 312.000,00
1-may-20 al 31-may-20	1,00	27,28%	2,03%	\$ 15.000.000,00	\$ 304.500,00
1-jun-20 al 30-jun-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ 15.000.000,00	\$ 303.000,00
1-jul-20 al 31-jul-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ 15.000.000,00	\$ 303.000,00
1-ago-20 al 4-ago-20	0,13	27,44%	2,04%	\$ 15.000.000,00	\$ 40.800,00
TOTAL INTERESES CORRIENTES					\$ 0,00
TOTAL INTERESES MORATORIOS					\$ 5.271.050,00
TOTAL INTERESES					\$ 5.271.050,00
CAPITAL					\$ 15.000.000,00
TOTAL DEUDA					\$ 20.271.050,00
INTERESES CORRIENTES					
INTERESES MORATORIOS					
TOTAL INTERESES					
CAPITAL					
TOTAL DEUDA					
CINCO MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y UN MIL CINCUENTA PESOS					
CINCO MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y UN MIL CINCUENTA PESOS					
QUINCE MILLONES PESOS					
VEINTE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y UN MIL CINCUENTA PESOS					

TOTAL OBLIGACIÓN 04 DE AGOSTO DE 2020:
 $\$15.000.000 + \$5.271.050 = \$20.271.050$
3.- PAGARÉ Nro. 03.
CAPITAL:
\$ 10.000.000
INTERESES MORATORIOS:
\$ 3.514.033
Desde el 14/03/2019 al 04/08/2020:

PERIODO	PORCIÓN MES ((día final - día inicial + 1)/30)	TASA E.A.	TASA MENSUAL (1+E.A.)/(1/12)-1	CAPITAL	INTERESES porc.mes*tasames*cap ital
14-mar.-19 al 31-mar.-19	0,57	29,05%	2,15%	\$ 10.000.000,00	\$ 121.833,33
1-abr.-19 al 30-abr.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 10.000.000,00	\$ 214.000,00
1-may.-19 al 31-may.-19	1,00	29,01%	2,15%	\$ 10.000.000,00	\$ 215.000,00
1-jun.-19 al 30-jun.-19	1,00	28,95%	2,14%	\$ 10.000.000,00	\$ 214.000,00
1-jul.-19 al 31-jul.-19	1,00	28,92%	2,14%	\$ 10.000.000,00	\$ 214.000,00
1-ago.-19 al 31-ago.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 10.000.000,00	\$ 214.000,00
1-sep.-19 al 30-sep.-19	1,00	28,98%	2,14%	\$ 10.000.000,00	\$ 214.000,00
1-oct.-19 al 31-oct.-19	1,00	28,65%	2,12%	\$ 10.000.000,00	\$ 212.000,00
1-nov.-19 al 30-nov.-19	1,00	28,54%	2,11%	\$ 10.000.000,00	\$ 211.000,00
1-dic.-19 al 31-dic.-19	1,00	28,36%	2,10%	\$ 10.000.000,00	\$ 210.000,00
1-ene.-20 al 31-ene.-20	1,00	28,16%	2,09%	\$ 10.000.000,00	\$ 209.000,00
1-feb.-20 al 29-feb.-20	1,00	28,59%	2,12%	\$ 10.000.000,00	\$ 212.000,00
1-mar.-20 al 31-mar.-20	1,00	28,42%	2,11%	\$ 10.000.000,00	\$ 211.000,00
1-abr.-20 al 30-abr.-20	1,00	28,04%	2,08%	\$ 10.000.000,00	\$ 208.000,00
1-may.-20 al 31-may.-20	1,00	27,28%	2,03%	\$ 10.000.000,00	\$ 203.000,00
1-jun.-20 al 30-jun.-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ 10.000.000,00	\$ 202.000,00
1-jul.-20 al 31-jul.-20	1,00	27,18%	2,02%	\$ 10.000.000,00	\$ 202.000,00
1-ago.-20 al 4-ago.-20	0,13	27,44%	2,04%	\$ 10.000.000,00	\$ 27.200,00
TOTAL INTERESES CORRIENTES					\$ 0,00
TOTAL INTERESES MORATORIOS					\$ 3.514.033,33
TOTAL INTERESES					\$ 3.514.033,33
CAPITAL					\$ 10.000.000,00
TOTAL DEUDA					\$ 13.514.033,33
INTERESES CORRIENTES					
INTERESES MORATORIOS					
TOTAL INTERESES					
CAPITAL					
TOTAL DEUDA					

TOTAL OBLIGACIÓN 04 DE AGOSTO DE 2020:

$$\$10.000.000 + \$3.514.033 = \$13.514.033$$

VALOR TOTAL LIQUIDACIÓN DEL CRÉDITO A 04 DE AGOSTO DE 2020:

$$\$6.757.016 + \$20.271.050 + \$13.514.033 = \$40.542.100$$

Por lo anterior, me permito respetuosamente solicitar a su despacho se apruebe la presente liquidación de crédito conforme lo previsto en el artículo 446 del Código General del Proceso, para los efectos legales pertinentes.

Del Señor Juez,

Cordialmente,


JUAN PABLO CONDE MARTÍNEZ
 C.C. 1.018.466.617 de Bogotá D.C.
 T.P. 289.632 del C. S. de la J.