

**INFORME SECRETARIAL.** Susa, Cundinamarca, 27 de abril de 2023. En la fecha entran al Despacho las presentes diligencias informando que JUAN MANUEL GARAY ORTIZ a través de apoderado judicial elevó demanda de pertenencia contra los Herederos Indeterminados de MARIA ISABEL COCA y MARIA DEL CARMEN COCA y personas indeterminadas respecto del bien inmueble denominado LOTE CHIPI ubicados en la vereda cascadas, identificado con folio de matrícula inmobiliaria 172-86709 de la ORIP de Ubaté y cedula catastral 00000000005010700000000000 y una extensión aproximada de 46.440 m<sup>2</sup> . Provea.

**WALTER YESID AVILA MENJURA  
SECRETARIO**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
*Distrito Judicial Cundinamarca*  
**Circuito Judicial Ubaté**  
*Juzgado Promiscuo Municipal Susa*

**REF:**  
A10070  
Rad. 2023-00063  
Proceso Pertenencia  
Demandante: Juan Manuel Garay Ortiz  
Demandado: Herederos indeterminado de Maria Isabel Coca y otros  
Decisión: Inadmite demanda

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**Susa, veintisiete (27) de abril de dos mil veintitrés (2023).**

Procede este Despacho a decidir sobre la admisión de la demanda declarativa de pertenencia.

Revisada la demanda y sus anexos, se advierte que no es contentiva de las exigencias consagradas en el artículo 82-5 del C.G.P. como quiera que de la lectura del acápite de hechos no guardan consonancia con lo consagrado en la escritura 269 de 30 de marzo de 2023, por lo cual deberá corregir dicho yerro en punto de la fecha en que el extremo demandante entra en posesión del bien inmueble de modo que sirva en forma efectiva de fundamento a las pretensiones de la demanda.

Conforme al artículo 83 del C.G.P. y para un mejor proveer deberá la parte actora allegar la ficha predial del bien inmueble objeto de pertenencia y de igual forma el certificado catastral especial.

Así las cosas y por lo anterior se inadmitirá la demanda para que sea subsanada dentro del término legal de cinco (5) días, so pena de rechazo.

Verificado lo anterior, regresen las diligencias al Despacho para proveer lo

*Calle 3 # 6-02*  
*CEL: 3172388210 – jprmpalsusa@cendoj.ramajudicial.gov.co*  
*SUSA - CUNDINAMARCA*

pertinente.

En mérito de lo expuesto, el Juez Promiscuo Municipal de Susa – Cundinamarca,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** INADMITIR la demanda conforme a lo brevemente expuesto en la parte motiva

**SEGUNDO:** Conceder a la parte demandante el término de cinco (5) días para que dé cumplimiento a lo indicado en la parte motiva, so pena de rechazo.

**TERCERO:** Por Secretaría hágase las anotaciones correspondientes.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**RODOLFO ALBERTO VANEGAS PEREZ**

**JUEZ**

JUZGADO PROMISCOO MUNICIPAL DE SUSA - CUNDINAMARCA EL ANTERIOR AUTO SE NOTIFICA POR ESTADO: <b>No. 13.</b> De hoy <b>28 de abril de 2023</b> El secretario,  WALTER YESID AVILA MENJURA
---

**Firmado Por:**  
**Rodolfo Alberto Vanegas Perez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Susa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **c3d669398dd6447a0db1421d9a51aff4137f9ebf9baa484001d271c4f06b648d**

Documento generado en 27/04/2023 05:02:13 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**