

**INFORME SECRETARIAL.** Susa, Cundinamarca, 14 de julio de 2023. En la fecha ingresan al Despacho las presentes diligencias para decidir sobre el decreto pruebas y sobre las actuaciones previstas en los artículos 372 y 373 del C.G.P. Provea.

**WALTER YESID AVILA MENJURA  
SECRETARIO**



*Consejo Superior  
de la Judicatura*

*REPÚBLICA DE COLOMBIA  
Distrito Judicial Cundinamarca  
Circuito Judicial Ubaté  
Juzgado Promiscuo Municipal Susa*

**REF.**  
**AI0148**  
**Rad. 2021-00150**  
**Proceso Pertenencia**  
**Demandante. Rosa Ladino y otros**  
**Demandado. Herederos indeterminados de Antonio Ladino y otros**  
**Decisión: Decreta pruebas**

### **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**

**Susa, catorce (14) de julio de dos mil veintitrés (2023).**

Visto el informe secretarial que antecede y atendiendo lo dispuesto por el inciso (2) segundo del numeral noveno (9) del artículo 375 del C.G.P., se procede a decretar pruebas y fijar fecha para diligencia de inspección judicial y audiencia con el fin de practicar las actividades previstas en los artículos 372 y 373 del Código General del Proceso:

En el momento procesal oportuno y con el valor probatorio que les pueda corresponder, se decreta las siguientes.

#### **1. DE LA PARTE DEMANDANTE:**

##### **1.1.- DOCUMENTALES.**

Se Decretan y tendrán como pruebas con el valor probatorio que les pueda corresponder las siguientes:

- Certificado Artículo 375-5 C.G.P. – Folio 4 del expediente. Documento PDF 001 del expediente digital.

- Certificado de tradición y libertad 172-73866. – Folios 5-7 del expediente. Documento PDF 001 del expediente digital.
- Registro Civil de defunción Luis Cayetano Ladino Robayo. – Folio 8 del expediente. Documento PDF 001 del expediente digital.
- Registro Civil de defunción Antonio Ladino Pineda. – Folio 9 del expediente. Documento PDF 001 del expediente digital.
- Copia escritura 9 de 1938 Notaria Única de Simijaca. – Folios 10-15 del expediente. Documento PDF 001 del expediente digital.
- Copia escritura 161 de 16 de septiembre 1968 Notaria Única de Simijaca. – Folios 16-18 del expediente. Documento PDF 001 del expediente digital
- Copia escritura 768 de 29 de diciembre de 2020 Notaria Única de Simijaca. – Folios 19-25 del expediente. Documento PDF 001 del expediente digital
- Acuerdo suscrito entre los herederos. – Folios 26-27 del expediente. Documento PDF 001 del expediente digital
- Recibo de impuesto predial. – Folio 28 del expediente. Documento PDF 001 del expediente digital.
- Levantamiento Topográfico. – Folio 29 del expediente. Documento PDF 001

## **1.2. TESTIMONIALES**

Con el fin que declaren sobre los hechos contenidos en la demanda, se decretan los testimonios de PASCUAL CASTIBLANCO CASTAÑEDA, PREDRO IGNACIO RODRIGUEZ y JOSE ANTONIO VILLAMIL.

## **1.3. INSPECCION JUDICIAL**

Con el fin de que se determine la cabida, linderos y se verifique la forma como hasta la fecha ha sido explotado mantenido y cuidado y demás aspectos que establece el numeral 9 del artículo 375 del C.G.P. como los hechos alegados en la demanda y constitutivos de la posesión alegada y la fijación adecuada de la valla o del aviso, se decreta inspección judicial partiendo de las Instalaciones del Juzgado, la cual se llevara a cabo en el lote identificado con folio de matrícula inmobiliaria N° 172-73866 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ubaté Cundinamarca

## **2. CURADOR AD-LITEM DE Herederos determinados e indeterminados**

*Calle 3 # 6-02*  
 CEL: 3172388210 – [jprmpalsusa@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalsusa@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
 SUSA - CUNDINAMARCA

**de ANTONIO LADINO y de las PERSONAS INDETERMINADAS y todas aquellas que se crean con derecho de intervenir en el presente proceso:**

No solicitó el decreto de pruebas, ni se opuso a las solicitas por la actora.

### **3. DE OFICIO**

#### **3.1. DOCUMENTALES**

- Respuesta Agencia Catastral de Cundinamarca. Folio 65 del expediente. Documento PDF 001 del expediente digital.
- Respuesta Unidas de Víctimas. Folio 67 del expediente. Documento PDF 001 del expediente digital.
- Respuesta Superintendencia de Notariado y Registro . Documento PDF 002 del expediente digital.
- Respuesta Agencia Nacional de Tierras. Documento PDF 008 del expediente digital.

#### **3.2. INTERROGATORIO DE PARTE**

Se decreta el interrogatorio de parte los demandantes ROSA LILIA LADINO ROBAYO, LUIS GENARO LADINO ROBAYO y CARMEN ROSA LADINO ROBAYO.

Así las cosas y decretadas las pruebas se señala el diecisiete (17) de agosto de 2023 a partir de las 9:00 a.m. para que tenga lugar la diligencia de inspección judicial partiendo de las instalaciones del Juzgado y de ser posible evacuar las actuaciones previstas en los artículos 372 y 373 del C.G.P.

En todo caso, prevéngase a las partes, que la inasistencia injustificada del demandante hará presumir ciertos los hechos que sean susceptibles de confesión; la de los demandados hará presumir ciertos los hechos susceptibles de confesión en que se funda la demanda y en general las demás consecuencias procesales y sanciones previstas en el numeral 4 del artículo 372 del Código General del Proceso.

En la audiencia se recepcionaran las declaraciones de los testigos presentes quienes deberán comparecer con documentos de identificación y se prescindirá de los que no comparezcan a ella.

De igual forma la parte actora deberá garantizar la asistencia de LUIS HELADIO MURCIA VARELA quien realizare el levantamiento topográfico del bien inmueble objeto de usucapión y así mismo si el predio tuviese linderos de difícil acceso por su geografía irregular deberá identificarlo con elementos visibles para mayor celeridad de la inspección judicial.

Las partes o sus apoderados deberán citar y hacer que sus testigos se presenten puntualmente conforme el artículo 78-11 del C.G.P.

### **NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**RODOLFO ALBERTO VANEGAS PÉREZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE SUSÁ -  
CUNDINAMARCA  
EL ANTERIOR AUTO SE NOTIFICA POR  
ESTADO:  
**No. 20.**  
De hoy **17 de julio de 2023**  
El secretario,  
  
\_\_\_\_\_  
WALTER YESID AVILA MENJURA

**Firmado Por:**  
**Rodolfo Alberto Vanegas Perez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Susa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **e64120e14a775be7fa1f0d725b24ab8d1931f6f3d8dc5f9742a7f607ed189d47**

Documento generado en 14/07/2023 01:29:15 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**