

**INFORME SECRETARIAL.** Susa, Cundinamarca, 27 de abril de 2023. En la fecha ingresan al Despacho las presentes diligencias informándole que es pertinente en este estadio procesal realizar la apertura de la etapa probatoria Provea.

**WALTER YESID AVILA MENJURA  
SECRETARIO**



**Consejo Superior  
de la Judicatura**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
*Distrito Judicial Cundinamarca*  
**Circuito Judicial Ubaté**  
*Juzgado Promiscuo Municipal Susa*

**REF.**  
**AI0082**  
**Rad. 2021-00179**  
**Proceso titulación Posesión ley 1561 de 2012**  
**Demandante. Rosaba Paiba Robayo y otros**  
**Demandado. Jorge Díaz y Personas Indeterminadas.**  
**Decisión: Decreta pruebas**

### **JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL**

**Susa, veintisiete (27) de abril de dos mil veintitrés (2023).**

Visto el informe secretarial que antecede se abre la presente causa a pruebas, en consecuencia, se dispone tener y practicar las siguientes.

En el momento procesal oportuno y con el valor probatorio que les pueda corresponder, se decreta las siguientes.

#### **1. DE LA PARTE DEMANDANTE:**

##### **1.1.- DOCUMENTALES.**

Así las cosas, se Decretan y tendrán como pruebas con el valor probatorio que les pueda corresponder las siguientes:

- Poderes. – Folio 1 al 9 del expediente, Documento PDF 001 expediente digital –.
- Certificado Art 69 ley 1579 de 2012, Art 375-5 C.D.P. – Folio 10 del expediente, Documento PDF 001 expediente digital –.
- Certificado de Tradición y Libertad 172-49794. – Folio 11 al 13 del expediente, Documento PDF 001 expediente digital –.
- Escritura 338 de 09 de junio de 2000 de la Notario 1 de Ubaté. – Folio 14 al 15 del expediente, Documento PDF 001 expediente digital –.
- Auto aprobatorio de trabajo de partición, y trabajo de partición, de la sucesión de ROBERTO MOYA QUIROGA. – Folio 16 al 24 del expediente, Documento PDF 001 expediente digital –.

- Escritura 2121 de 04 de septiembre de 2014 de la Notaria 77 de Bogotá. . – Folio 25 al 31 del expediente, Documento PDF 001 expediente digital –.
- Levantamiento Topográfico. – Folio 32 del expediente, Documento PDF 001 expediente digital –.
- Factura de Impuesto predial. – Folio 33 al36 del expediente, Documento PDF 001 expediente digital –.
- Registro Civil de matrimonio 04668087. – Folio 41 del expediente, Documento PDF 001 expediente digital –.
- Contratos de arrendamiento. – Folio 42 al 45 del expediente, Documento PDF 001 expediente digital –.
- Certificado Plano predial. – Folio 45 del expediente, Documento PDF 001 expediente digital –.

## **1.2. TESTIMONIALES**

Con el fin que declaren sobre los hechos contenidos en la demanda, se decretan los testimonios de GERMAN FELIPE CASTRO MURCIA, MARIA SUSANA ESPEJO MURCIA y MANUEL DARIO CASTRO ALARCÓN.

## **1.3. INSPECCION JUDICIAL**

Con la finalidad de establecer su ubicación, colindancia, extensión, topografía, construcciones existentes en su interior y mejoras en general, destinación, explotación económica y demás características, fíjese el día 11 de mayo de 2023 a partir de las 9:00 de la mañana para llevar a cabo inspección judicial sobre el lote de terreno distinguido con numero catastral 01-00-0002-0002-000, y con folio de matrícula inmobiliaria N° 172-49794 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ubaté Cundinamarca ubicado en comprensión municipal de Susa Cundinamarca,

La identificación del predio deberá tener en cuenta la descripción contenida en la ficha predial del terreno, para efectos de linderos.

## **2. CURADOR AD-LITEM DE JORGE DIAZ Y PERSONAS INDETERMINADAS y todas aquellas que se crean con derecho de intervenir en el presente proceso:**

Manifestó no oponerse a las pruebas solicitadas en el libelo demandatorio y no solicitó el decreto de pruebas.

## **3. DE OFICIO**

*Calle 3 # 6-02*  
*CEL: 3172388210 – [jprmpalsusa@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalsusa@cendoj.ramajudicial.gov.co)*  
*SUSA - CUNDINAMARCA*

### **3.1. INTERROGATORIO DE PARTE**

- Se decreta el interrogatorio de parte de los demandantes ROSALBA PAIBA ROBAYO, ROBERTO ALONSO MOYA PAIBA, JULIO ALEXANDER MOYA FORERO, MAURICIO OSWALDO MOYA FORERO, MÓNICA MERCEDES MOYA FORERO y HEBERT FELIPE MOYA FORERO

### **3.2. PERICIAL**

Desígnese como perito para la realización de la Inspección antes decretada al Auxiliar de la Justicia PEDRO HUMBERTO CORREDOR a fin de que identifique e individualice el predio, su ubicación, cabida y linderos y todo aspecto necesario para el desarrollo de la misma, QUIEN DEBERA ABSOLVER EL SIGUIENTE CUESTIONARIO:

**PREGUNTA 1. PREGUNTADO:** Sírvase hacer una descripción física del predio donde nos encontramos.

**PREGUNTA 2. PREGUNTADO:** Sírvase georreferenciar el predio en el cual nos encontramos de acuerdo a los linderos recorridos en la diligencia, así como extensión del terreno, colindantes actuales y demás acotaciones pertinentes para individualizar el terreno, también deberá indicar la forma en que hace este procedimiento y equipos empleados.

**PREGUNTA 3. PREGUNTADO:** De acuerdo a la plena identificación realizada en el punto anterior sírvase manifestar al Despacho si coincide el predio con el descrito en la demanda y sus anexos.

**PREGUNTA 4. PREGUNTADO.** Aporta plano del predio y registro fotográfico.

**PREGUNTA 5. PREGUNTADO:** En qué estado se encuentra actualmente el predio y cuál es su explotación económica.

**PREGUNTA 6. PREGUNTADO:** Sírvase precisar si esta zona es considerada como de alto riesgo no mitigable según el P.O.T de esta municipalidad y los instrumentos que lo desarrollan o complementen al igual si hay estudios sobre el particular.

**PREGUNTA 7. PREGUNTADO.** Establecer de acuerdo a la legislación vigente si el predio objeto de la inspección judicial excede de una (1) Unidad Agrícola Familiar para el municipio de Susa Cundinamarca

Los honorarios del perito deberán ser cancelados el día de la inspección judicial una vez agote el interrogatorio anterior conforme a lo establecido en el artículo 20 de la ley 1561 de 2012.

Por intermedio de la apoderada del extremo actor deberá comunicarse a o testigos respecto a su comparecencia el día de la diligencia , y comuníquese lo aquí decidido por el medio

más eficaz y expedito al Auxiliar de la Justicia PEDRO HUMBERTO CORREDOR haciéndole entrega del cuestionario que debe resolver.

Háganse las anotaciones correspondientes en el sistema de libros radicadores.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**RODOLFO ALBERTO VANEGAS PEREZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE SUSÁ -  
CUNDINAMARCA  
EL ANTERIOR AUTO SE NOTIFICA POR  
ESTADO:  
**No. 13.**  
De hoy **28 de abril de 2023**  
El Secretario,  

---

**WALTER YESID AVILA MENJURA**

**Firmado Por:**  
**Rodolfo Alberto Vanegas Perez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Susa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **6d14ac50fd3b611e42adea9bc4fe97b776ba384040fe0f7719314b23cbcb0744**

Documento generado en 27/04/2023 05:02:37 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**