

**INFORME SECRETARIAL.** Susa, Cundinamarca, 19 de octubre de 2023. En la fecha ingresan al Despacho las presentes diligencias para decidir sobre el decreto pruebas y sobre las actuaciones previstas en el artículo 392 del C.G.P. Provea.

**WALTER YESID AVILA MENJURA  
SECRETARIO**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
*Distrito Judicial Cundinamarca*  
**Circuito Judicial Ubaté**  
*Juzgado Promiscuo Municipal Susa*

**REF.**  
**AI0242**  
**Rad. 2022-00119**  
**Proceso Pertenencia**  
**Demandante: María Imelda Martínez Ángel**  
**Demandado: Rosana Ángel de Garzón, Rafael Garzón Peña y de personas indeterminadas**  
**Decisión: Decreta pruebas**

### **JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**

**Susa, diecinueve (19) de octubre de dos mil veintitrés (2023).**

Visto el informe secretarial que antecede y atendiendo lo dispuesto por el artículo 392 del C.G.P., se procede a decretar pruebas y fijar fecha para diligencia de inspección judicial y audiencia con el fin de practicar las actividades previstas en los artículos 372 y 373 del Código General del Proceso:

En el momento procesal oportuno y con el valor probatorio que les pueda corresponder, se decreta las siguientes.

#### **1. DE LA PARTE DEMANDANTE:**

##### **1.1.- DOCUMENTALES.**

Se Decretan y tendrán como pruebas con el valor probatorio que les pueda corresponder las siguientes:

- Poder. –Documento PDF 001 expediente digital –.
- Escritura 262 de 16 de mayo de 2009 de la Notaria Única de Simijaca. – Documento PDF 001 expediente digital –.
- Certificado de tradición y libertad 172-71699 de la ORIP de Ubaté. –

Documento PDF 001 expediente digital –.

- Certificado Artículo 375-5 C.G.P. predio identificado con folio 172-71699 de la ORIP de Ubaté. –Documento PDF 001 expediente digital –.
- Levantamiento topográfico –Documento PDF 001 expediente digital –.
- Paz y Salvos Secretaría de Hacienda Susa –Documento PDF 001 expediente digital –.
- Recibos impuesto predial. –Documento PDF 001 expediente digital –.
- Certificado de defunción de Valerio Martínez Rodríguez. –Documento PDF 001 expediente digital –.
- Registro Civil de defunción de Valerio Martínez Rodríguez. –Documento PDF 001 expediente digital –.

## **1.2. TESTIMONIALES**

Con el fin que declaren sobre los hechos contenidos en la demanda, se decretan los testimonios de VICTOR MANUEL ESPEJO CASTIBLANCO, JUAN MIGUEL AVILA SUA

## **1.3. DICTAMEN PERICIAL.**

No se accede al decreto del levantamiento topográfico como dictamen pericial por no contener los elementos constitutivos de un dictamen pericial conforme a lo establecido por el artículo 226 del C.G.P., mas sin embargo se realizó su decreto como prueba documental para ser tenido en cuenta para la resolución de la controversia suscitada.

## **1.3. INSPECCION JUDICIAL**

Con el fin de que se determine la cabida, linderos y se verifique la forma como hasta la fecha ha sido explotado mantenido y cuidado y demás aspectos que establece el numeral 9 del artículo 375 del C.G.P. como los hechos alegados en la demanda y constitutivos de la posesión alegada y la fijación adecuada de la valla o del aviso, se decreta inspección judicial partiendo de las Instalaciones del Juzgado, la cual se llevara a cabo en el lote identificado con folio de matrícula inmobiliaria N° 172-71699 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ubaté Cundinamarca

**2. CURADOR AD-LITEM DE ROSANA ANGEL DE GARZON, RAFAEL GARZON PEÑA y PERSONAS INDETERMINADAS y de todas las personas que se crean con derechos sobre los inmuebles o con interés jurídico en oponerse a las pretensiones de la parte actora:**

No solicitó el decreto de pruebas.

**3. DE OFICIO**

**3.1. DOCUMENTALES**

- Respuesta Unidad de Víctimas. Documento PDF 008 del expediente digital.
- Respuesta Superintendencia de Notariado y Registro. Documento PDF 011 del expediente digital.
- **Ofíciase de carácter al IGAC** en el mismo sentido del oficio 982 de 22 de noviembre de 2022 para que manifieste lo que en derecho corresponda, otorgándole el termino de 10 días hábiles, vencidos los cuales sin respuesta al mismo se entenderá que no le atiende interés jurídico respecto de las pretensiones de la demanda.
  - **Ofíciase de carácter a la AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS** en el mismo sentido del oficio 980 de 22 de noviembre de 2022 para que manifieste lo que en derecho corresponda, otorgándole el termino de 15 días hábiles, vencidos los cuales sin respuesta al mismo se entenderá que no le atiende interés jurídico respecto de las pretensiones de la demanda.

**3.2. INTERROGATORIO DE PARTE**

Se decreta el interrogatorio de parte de la demandante MARIA IMELDA MARTINEZ ANGEL

Así las cosas y decretadas las pruebas se señala el siete (07) de diciembre de 2023 a partir de las 9:00 a.m. para que tenga lugar la diligencia de inspección judicial partiendo de las instalaciones del Juzgado y de ser posible evacuar las actuaciones previstas en los artículos 372 y 373 del C.G.P.

En todo caso, prevéngase a las partes, que la inasistencia injustificada del demandante hará presumir ciertos los hechos que sean susceptibles de confesión; la de los demandados hará presumir ciertos los hechos susceptibles de confesión en que se funda la demanda y en general las demás consecuencias procesales y sanciones previstas en el numeral 4 del artículo 372 del Código General del

Proceso.

En la audiencia se recepcionaran las declaraciones de los testigos presentes quienes deberán comparecer con documentos de identificación y se prescindirá de los que no comparezcan a ella.

De igual forma la parte actora deberá garantizar la asistencia de ENRIQUE ANGEL CRUZ quien realizare el levantamiento topográfico y planimétrico del bien inmueble objeto de usucapión y así mismo si el predio tuviese linderos de difícil acceso por su geografía irregular deberá identificarlo con elementos visibles para mayor celeridad de la inspección judicial.

Las partes o sus apoderados deberán citar y hacer que sus testigos se presenten puntualmente conforme el artículo 78-11 del C.G.P.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**RODOLFO ALBERTO VANEGAS PÉREZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE SUSÁ -  
CUNDINAMARCA  
EL ANTERIOR AUTO SE NOTIFICA POR  
ESTADO:  
**No. 32.**  
De hoy **20 de octubre de 2023**  
El secretario,  
  
\_\_\_\_\_  
WALTER YESID AVILA MENJURA

**Firmado Por:**  
**Rodolfo Alberto Vanegas Perez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Susa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ec7682f670fa568ae2e43589232601bc2a732600158613e6c6fcf987652530e**

Documento generado en 19/10/2023 11:16:56 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**