

**INFORME SECRETARIAL.** Susa, Cundinamarca, 29 de junio de 2023. En la fecha entran al Despacho las presentes diligencias informando que el término de 10 días otorgado a la señora LUZ MIRYAM FUQUENE GORDILLO para que acreditara el pago de conceptos señalados en el artículo 455 numeral 7 del C.G.P. venció en silencio sin que aquella acreditara pago alguno por dichos conceptos Provea.

**WALTER YESID AVILA MENJURA  
SECRETARIO**



**REPÚBLICA DE COLOMBIA**  
*Distrito Judicial Cundinamarca*  
**Circuito Judicial Ubaté**  
*Juzgado Promiscuo Municipal Susa*

REF:  
AI 0132  
Rad. 2020-00116  
Proceso Divisorio  
Demandante. Luz Myriam Fúquene Gordillo  
Demandados: Martha Nubia Fúquene y otros  
Decisión: Ordena fraccionamiento y pago de títulos.

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**Susa, veintinueve (29) de junio de dos mil veintitrés (2023).**

Visto el informe secretarial que antecede y como quiera que el término de 10 días otorgado a la señora LUZ MIRYAM FUQUENE GORDILLO, en su calidad de rematante, para que acreditara el pago de conceptos señalados en el artículo 455 numeral 7 del C.G.P. venció en silencio sin que aquella acreditara pago alguno por dichos conceptos, se procederá a ordenar el pago de los depósitos judiciales a las señoras RUTH FABIOLA FUQUENE GORDILLO y MARTHA NUBIA FUQUENE GORDILLO.

Como quedo establecido en el acta de la diligencia de remate adiada de 15 de marzo de 2023, que se encuentra aprobada por auto de 27 de abril de 2023 corregido por auto de 23 de mayo de los corrientes, el predio objeto del presente proceso fue rematado en la suma de DOSCIENTOS MILLONES DE PESOS M/CTE (\$ 200'000.000.00), y la rematante LUZ MIRYAM FUQUENE GORDILLO actualmente es propietaria de una cuota del bien inmueble que asciende al 83.32% es decir asciende a CIENTO SESENTA Y SEIS MILLONES SEISCIENTOS CUARENTA MIL PESOS M/CTE (\$ 166.640.000), por lo cual la suma de TREINTA Y TRES MILLONES TRESCIENTOS SESENTA MIL PESOS M/CTE (\$ 33.360.000) que fueron consignados para efectos del remate, deberán ser pagados en partes iguales a las señoras RUTH FABIOLA FUQUENE GORDILLO y MARTHA NUBIA FUQUENE GORDILLO, en una suma que asciende a DIECISEIS MILLONES

*Carrera 3 # 6-02*  
*CEL: 3172388210 – jprmpalsusa@cendoj.ramajudicial.gov.co*  
*SUSA - CUNDINAMARCA*

SEISCIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/CTE (\$ 16.680.000) equivalente en forma aproximada a la cuota parte de 8.33% de la que cada una era propietaria.

Para tal efecto fracciónese el título de depósito judicial N° 43168000000502 que fue constituido el 09 de marzo de 2023 por la suma de TREINTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$ 32.800.000.00), en la siguiente forma:

**1).** Título de depósito Judicial a favor de RUTH FABIOLA FUQUENE GORDILLO por la suma de DIECISEIS MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/CTE (\$ 16.680.000)

**2).** Título de depósito Judicial a favor de MARTHA NUBIA FUQUENE GORDILLO por la suma de DIECISEIS MILLONES CIENTO VEINTE MIL PESOS M/CTE (\$ 16.120.000)

Hecho el fraccionamiento por secretaria y a través del Portal del Banco Agrario de Colombia realícese el procedimiento para el pago de los depósitos judiciales.

De igual forma se ordenará el pago del siguiente depósito judicial a favor de la señora MARTHA NUBIA FUQUENE GORDILLO:

N°	FECHA	NUMERO DEL DEPOSITO Y/O TITULO	MONTO
1	21/03/2023	43168000000503	\$ 560.000.00

Por no tener mas que decidir este Juez en la presente causa autorizado el pago de los depósitos judiciales, y entregada la documentación y los oficios necesarios para el registro del remate archívense las diligencias.

Conforme a lo brevemente expuesto este Juzgado

### RESUELVE

**PRIMERO: FRACCIÓNESE** el título de depósito judicial N° 43168000000502 que fue constituido el 09 de marzo de 2023 por la suma de TREINTA Y DOS MILLONES OCHOCIENTOS MIL PESOS M/CTE (\$ 32.800.000.00), en la siguiente forma:

**1).** Título de depósito Judicial a favor de RUTH FABIOLA FUQUENE GORDILLO por la suma de DIECISEIS MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA MIL PESOS M/CTE (\$ 16.680.000)

**2).** Título de depósito Judicial a favor de MARTHA NUBIA FUQUENE GORDILLO por la suma de DIECISEIS MILLONES CIENTO VEINTE MIL PESOS M/CTE (\$ 16.120.000)

Hecho el fraccionamiento por secretaria y a través del Portal del Banco Agrario de Colombia realícese el procedimiento para el pago de los depósitos judiciales.

**SEGUNDO:** ordenará el pago del siguiente depósito judicial a favor de la señora MARTHA NUBIA FUQUENE GORDILLO:

<b>N°</b>	<b>FECHA</b>	<b>NUMERO DEL DEPOSITO Y/O TITULO</b>	<b>MONTO</b>
<b>1</b>	21/03/2023	431680000000503	\$ 560.000.00

**TERCERO:** Por no tener más que decidir este Juez en la presente causa autorizado el pago de los depósitos judiciales, y entregada la documentación y los oficios necesarios para el registro del remate archívense las diligencias.

Por secretaria háganse las anotaciones correspondientes en el sistema de libros radicadores.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

**RODOLFO ALBERTO VANEGAS PÉREZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PROMISCOO MUNICIPAL DE  
SUSA - CUNDINAMARCA  
EL ANTERIOR AUTO SE NOTIFICA POR  
ESTADO:  
**No. 19.**  
De hoy **30 de junio de 2023**  
El secretario

---

WALTER YESID AVILA MENJURA

**Firmado Por:**  
**Rodolfo Alberto Vanegas Perez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Susa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **ebef248904c12f2a1bfd5d78c7b4ccf7cc195d8af80d3573ab382cef2764c1**

Documento generado en 29/06/2023 03:50:48 PM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**