

**INFORME SECRETARIAL.** Susa, Cundinamarca, 11 de agosto de 2023. En la fecha entran al Despacho las presentes diligencias informando que el apoderado de la parte actora allegó escrito de sustitución de poder y de igual forma allegó registro fotográfico de la valla fijada en el predio. Provea.

**WALTER YESID AVILA MENJURA  
SECRETARIO**



*REPÚBLICA DE COLOMBIA  
Distrito Judicial Cundinamarca  
Circuito Judicial Ubaté  
Juzgado Promiscuo Municipal Susa*

REF.  
Rad. 2023-00084  
Proceso. Pertenencia  
Demandante. Rosa Herlinda Bustos Espitia  
Demandados. Herederos Indeterminados de Anselmo Fúquene y otros  
Decisión: Acepta sustitución de poder, requiere parte actora

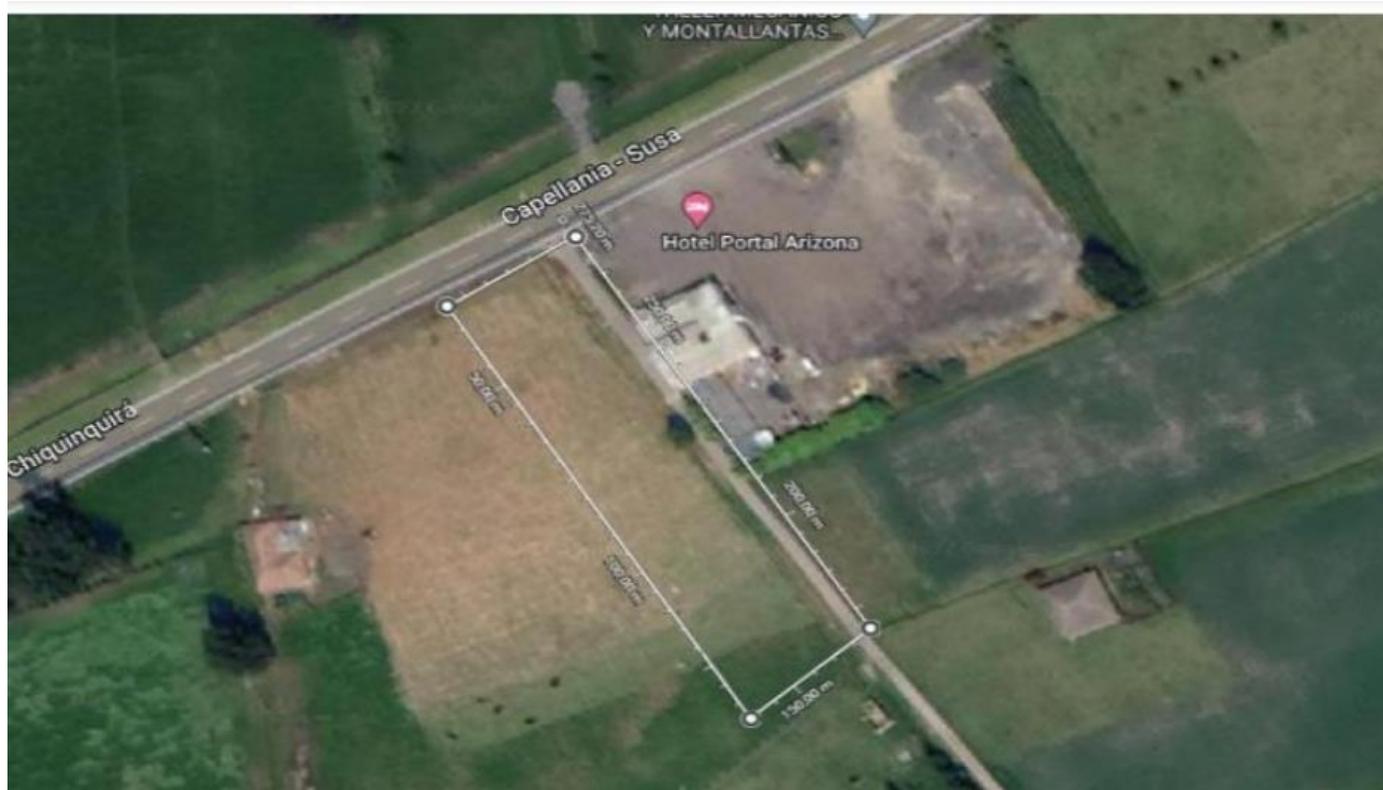
**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL  
Susa, once (11) de agosto de dos mil veintitrés (2023).**

Visto el informe secretarial que antecede el Despacho encuentra que el escrito de sustitución cumple con los requisitos del artículo 75 del C.G.P. por lo tanto se accede a ello, y se reconoce personería para actuar dentro del presente proceso a la doctora **DAYANNA NATHAKY MARTINEZ VALERO**, como apoderado sustituto del doctor **ALEXANDER VALERO RIVERA para** que continúe y lleve hasta el final el presente proceso de pertenencia.

Respecto a la valla, no es de recibo para este Despacho el lugar de fijación de aquella, pues conforme al inciso 1 del numeral 7 del artículo 375 del C.G.P. debe estar fijada en un lugar visible del predio junto a la vía pública más importante que tenga frente o límite; mas sin embargo se allega registro fotográfico de la valla fijada en la fachada de una casa, lo cual no da garantías respecto a la publicidad de su contenido por lo cual la misma deberá ser fijada en un lugar visible, junto a la vía pública más importante, que conforme al informe pericial allegado como anexo a la

*Carrera 3 # 6-02  
CEL: 3172388210 – [jprmpalsusa@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalsusa@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
SUSA - CUNDINAMARCA*

demanda es la que de Ubaté conduce a Susa o como aparece en la siguiente imagen de Capellanía a Susa, tomada de los anexos de la demanda:



Deberá entonces la parte actora fijar la valla en conforme a los lineamientos señalados y de igual forma se le requiere para que le de cumplimiento al numeral QUINTO del auto admisorio de 10 de mayo de 2023

Por secretaria háganse las anotaciones correspondientes en el sistema de libros radicadores.

### NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE

**RODOLFO ALBERTO VANEGAS PÉREZ**  
**JUEZ**

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE  
SUSA - CUNDINAMARCA  
EL ANTERIOR AUTO SE NOTIFICA POR  
ESTADO:  
**No. 23.**  
De hoy **14 de agosto de 2023**  
El secretario

WALTER YESID AVILA MENJURA

*Carrera 3 # 6-02*  
*CEL: 3172388210 – jprmpalsusa@cendoj.ramajudicial.gov.co*  
*SUSA - CUNDINAMARCA*

**Firmado Por:**  
**Rodolfo Alberto Vanegas Perez**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Susa - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica,  
conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación: **7a409417f8c64e875f2e89a4d9a27a2934cf8a90ec7634be822a9421343f3d55**

Documento generado en 11/08/2023 10:21:12 AM

**Descargue el archivo y valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**