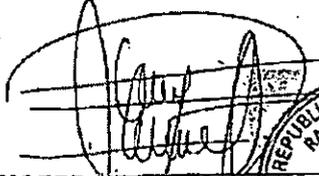


**INFORME SECRETARIAL.** Susa, Cundinamarca, 05 de marzo de 2021. En la fecha entran al Despacho las presentes diligencias informando que el apoderado de la parte actora solicitó fijar fecha para llevar a cabo diligencia de remate dentro de la presente causa. Provea.



**Consejo Superior  
de la Judicatura**

REF:  
AI0033  
Rad. 2017-00003  
Proceso Ejecutivo  
Demandante. Pedro Vicente Redondo.  
Demandados: Carlos Julio Santana Robayo  
Decisión Fija fecha para remate

  
WALTER YESID AVILA MENJURA  
Secretario

**REPUBLICA DE COLOMBIA**  
*Distrito Judicial Cundinamarca*  
*Circuito Judicial Ubaté*  
*Juzgado Promiscuo Municipal Susa*

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**

**Susa, nueve (09) de marzo de dos mil veintiuno (2021).**

Encontrándose embargado y avaluado el bien objeto del presente ejecutorio se entiende como procedente lo solicitado por la parte actora, por lo cual este Juzgado DISPONE:

**PRIMERO:** SEÑALAR el día quince (15) de abril de dos mil veintiuno (2021), a las 9:00 de la mañana, para que tenga lugar la diligencia de remate del bien inmueble legalmente embargado, secuestrado y avaluado en este ejecutorio por un valor de DOSCIENTOS CINCO MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS SETENTA PESOS M/CTE (\$ 205'588.370,00), bien inmueble de propiedad de CARLOS JULIO SANTANA ROBAYO distinguido con el Folio de matrícula Inmobiliaria Nro. 172-30748 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ubaté Cundinamarca.- **Es procedente que la parte solicitante presente una actualización de la liquidación del crédito.** Líbrese oficio.

Calle 3 # 6-02  
CEL: 3172388210 – [jprnpalsusa@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprnpalsusa@cendoj.ramajudicial.gov.co)  
SUSA - CUNDINAMARCA

**SEGUNDO.-** La licitación comenzara el día y hora indicada y no se cerrara sino hasta tanto hayan transcurrido una hora, siendo postura admisible la que cubra el SETENTA POR CIENTO (70%) del avalúo total de los bienes, previa consignación del 40% del avalúo del respectivo bien. Los interesados deberán presentar en sobre cerrado sus ofertas debidamente suscritas y el depósito judicial aplicándose dentro de dicha audiencia el procedimiento establecido en los artículos 451 y 452 del C.G.P.

**TERCERO.-** Hágase el anuncio del remate al público mediante la inclusión en un listado que se publicara por una sola vez en el diario El Tiempo o El Espectador. El listado se publicará el día domingo con antelación no inferior a diez (10) días a la fecha señalada para el remate, bajo las especificaciones previstas por el artículo 450 del C.G.P.

**CUARTO.-** Con la copia informal de la página del periódico donde conste la publicación del aviso, deberá allegar actuación de la liquidación del crédito antes de la apertura de la licitación.

**QUINTO.-** Por secretaria háganse las anotaciones correspondientes en el sistema de libros radicadores.

**NOTIFIQUESE Y CÚMPLASE**

FRANCISCO JOSÉ GARDONAS CASAS  
JUEZ

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL  
SUSA - CUNDINAMARCA

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE  
SUSA - CUNDINAMARCA  
EL ANTERIOR AUTO SE NOTIFICA POR  
ESTADO:  
**No. 11**  
De hoy **10 de marzo de 2021**  
El secretario,  
WALTER YESID AVILA BIENJURA

REPUBLICA DE COLOMBIA  
RAMA JUDICIAL  
SECRETARÍA  
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL  
SUSA - CUNDINAMARCA