

Señor
JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT, CUND.
E. S. D.

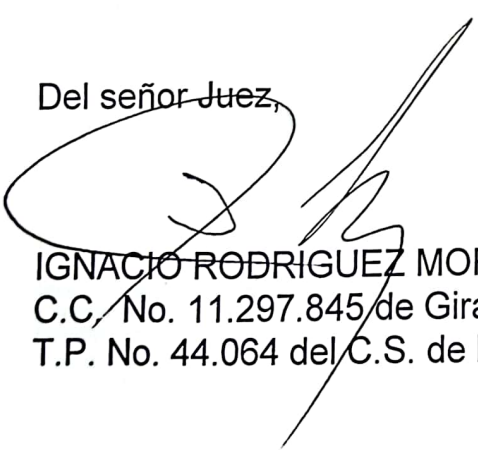
EJECUTIVO SINGULAR No. 2006-00418
De: EDIFICIO COPROPIEDAD COLSEGUROS
Contra: ELIZABETH CARVAJAL LOPEZ

IGNACIO RODRIGUEZ MORENO, mayor de edad, domiciliado y residente en la ciudad de Girardot, Cundinamarca, portador de la cédula de ciudadanía No. 11.297.845 expedida en la ciudad de Girardot, Cundinamarca, abogado inscrito con T.P. No. 44.064 del C. S. de la J., mediante este escrito, con el debido respeto, en nombre y representación de la persona jurídica EDIFICIO COLSEGUROS DE GIRARDOT, procedo a presentar RE LIQUIDACION del crédito, en escrito separado a este memorial y en tres PDF con 14 folios útiles.

Lo anterior para que el señor Juez, la apruebe, en caso de que su despacho no encuentre objeción alguna, ni la demandada.

ANEXOS: Lo anunciado.

Del señor Juez,



IGNACIO RODRIGUEZ MORENO
C.C. No. 11.297.845 de Girardot, Cund.
T.P. No. 44.064 del C.S. de la J.

EDIFICIO COLSEGUROS DE GIRARDOT

NIT. 890.680.163 - 8

**LIQUIDACION DEL CREDITO
LA SUSCRITA ADMINISTRADORA**

CERTIFICA

Que la señora ELIZABETH CARVAJAL, propietaria de la oficina N° 306 del Edificio Colseguros de Girardot, cuya matrícula inmobiliaria es 307810 adeuda por concepto de administración la suma de TREINTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS/CTE. (\$35.353.272,00), discriminado de la siguiente manera:

Capital cuota ordinaria	18.440.838
Intereses cuota ordinaria	16.637.469
Cuota extraordinaria	274.965
Total liquidacion	35.353.272

Correspondiente a la siguiente liquidacion del estado de cuenta discriminado a Enero de 2023

FECHA DE VENCIMIENTO	CUOTA DE ADMINISTRACION	ABONO CAPITAL	ACUMULAD O CUOTAS ADMON	BASE LIQUIDACION INTERESES	TASA INTERES	INTERESES	ABONO INTERESES	ACUMULAD O INTERESES	TOTAL ADMON MAS INTERESES	TOTAL ABONOS REALIZADOS
Saldo que viene de acuerdo a liquidacion presentada a 28 feb 2017, aprobada en auto de 22 ene 2019			9.812.595		1,54%	-		4.970.580	14.783.175	-
31 de marzo de 2017	149.926		9.962.521	9.812.595	1,54%	151.372		5.121.953	15.084.474	-
30 de abril de 2017	149.926		10.112.447	9.962.521	1,54%	153.685		5.275.638	15.388.085	-
31 de mayo de 2017	149.926		10.262.373	10.112.447	1,54%	155.998		5.431.636	15.694.009	-
30 de junio de 2017	149.926		10.412.299	10.262.373	1,54%	158.311		5.589.947	16.002.246	-
31 de julio de 2017	149.926		10.562.225	10.412.299	1,54%	160.624		5.750.570	16.312.795	-
31 de agosto de 2017	149.926		10.712.151	10.562.225	1,54%	162.936		5.913.507	16.625.658	-
30 de septiembre de 2017	149.926		10.862.077	10.712.151	1,54%	165.249		6.078.756	16.940.833	-
31 de octubre de 2017	149.926		11.012.003	10.862.077	1,54%	167.562		6.246.318	17.258.321	-
30 de noviembre de 2017	149.926		11.161.929	11.012.003	1,54%	169.875		6.416.193	17.578.122	-
31 de diciembre de 2017	149.926		11.311.855	11.161.929	1,54%	172.188		6.588.380	17.900.235	-
31 de enero de 2018	149.926		11.461.781	11.311.855	1,54%	174.500		6.762.881	18.224.662	-
28 de febrero de 2018	149.926		11.611.707	11.461.781	1,54%	176.813		6.939.694	18.551.401	-

31 de marzo de 2018	149.926		11.761.633	11.611.707	1,54%	179.126		7.118.820	18.880.453	-
30 de abril de 2018	149.926		11.911.559	11.761.633	1,54%	181.439		7.300.259	19.211.818	-
31 de mayo de 2018	149.926		12.061.485	11.911.559	1,54%	183.752		7.484.011	19.545.496	-
30 de junio de 2018	149.926		12.211.411	12.061.485	1,54%	186.064		7.670.075	19.881.486	-
31 de julio de 2018	149.926		12.361.337	12.211.411	1,54%	188.377		7.858.452	20.219.789	-
31 de agosto de 2018	149.926		12.511.263	12.361.337	1,54%	190.690		8.049.143	20.560.406	-
30 de septiembre de 2018	149.926		12.661.189	12.511.263	1,54%	193.003		8.242.145	20.903.334	-
31 de octubre de 2018	149.926		12.811.115	12.661.189	1,54%	195.316		8.437.461	21.248.576	-
30 de noviembre de 2018	149.926		12.961.041	12.811.115	1,54%	197.629		8.635.090	21.596.131	-
31 de diciembre de 2018	149.926		13.110.967	12.961.041	1,54%	199.941		8.835.031	21.945.998	-
31 de enero de 2019	149.926		13.260.893	13.110.967	1,54%	202.254		9.037.285	22.298.178	-
28 de febrero de 2019	149.926		13.410.819	13.260.893	1,54%	204.567		9.241.852	22.652.671	-
31 de marzo de 2019	149.926		13.560.745	13.410.819	1,54%	206.880		9.448.732	23.009.477	-
31 de marzo de 2019	149.926		13.710.671	13.560.745	1,54%	209.193		9.657.924	23.368.595	-
30 de abril de 2019	154.694		13.865.365	13.710.671	1,54%	211.505		9.869.430	23.734.795	-
31 de mayo de 2019	154.694		14.020.059	13.865.365	1,54%	213.892		10.083.322	24.103.381	-
30 de junio de 2019	154.694		14.174.753	14.020.059	1,54%	216.278		10.299.600	24.474.353	-
31 de julio de 2019	154.694		14.329.447	14.174.753	1,54%	218.664		10.518.264	24.847.711	-
30 de agosto de 2019	154.694		14.484.141	14.329.447	1,54%	221.051		10.739.315	25.223.456	-
30 de septiembre de 2019	154.694		14.638.835	14.484.141	1,54%	223.437		10.962.752	25.601.587	-
31 de octubre de 2019	154.694	67.396	14.726.133	14.638.835	1,54%	225.824	182.604	11.005.972	25.732.105	250.000
30 de noviembre de 2019	154.694	149.926	14.730.901	14.726.133	1,54%	227.170	100.074	11.133.068	25.863.969	250.000
31 de diciembre de 2019	154.694		14.885.595	14.730.901	1,54%	227.244		11.360.312	26.245.907	-
31 de enero de 2020	154.694		15.040.289	14.885.595	1,54%	229.630		11.589.942	26.630.231	-
28 de febrero de 2020	154.694		15.194.983	15.040.289	1,54%	232.017		11.821.958	27.016.941	-
31 de marzo de 2020	154.694		15.349.677	15.194.983	1,54%	234.403		12.056.361	27.406.038	-
30 de abril de 2020	154.694		15.504.371	15.349.677	1,54%	236.789		12.293.151	27.797.522	-
31 de mayo de 2020	154.694		15.659.065	15.504.371	1,54%	239.176		12.532.326	28.191.391	-
30 de junio de 2020	154.694		15.813.759	15.659.065	1,54%	241.562		12.773.888	28.587.647	-
31 de julio de 2020	154.694		15.968.453	15.813.759	1,54%	243.948		13.017.836	28.986.289	-
30 de agosto de 2020	154.694		16.123.147	15.968.453	1,54%	246.335		13.264.171	29.387.318	-
30 de septiembre de 2020	154.694		16.277.841	16.123.147	1,54%	248.721		13.512.892	29.790.733	-
31 de octubre de 2020	154.694	63.143	16.369.392	16.277.841	1,54%	251.107	186.857	13.577.143	29.946.535	250.000
30 de noviembre de 2020	154.694	86.783	16.437.303	16.369.392	1,54%	252.520	163.217	13.666.445	30.103.748	250.000
31 de diciembre de 2020	154.694	149.926	16.442.071	16.437.303	1,54%	253.567	100.074	13.819.939	30.262.010	250.000
31 de enero de 2021	154.694	18.350	16.578.415	16.442.071	1,54%	253.641	231.650	13.841.929	30.420.344	250.000
28 de febrero de 2021	154.694	131.576	16.601.533	16.578.415	1,54%	255.744	118.424	13.979.250	30.580.783	250.000
31 de marzo de 2021	154.694	114.015	16.642.212	16.601.533	1,54%	256.101	135.985	14.099.365	30.741.577	250.000

30 de abril de 2021	162.748	35.911	16.769.049	16.642.212	1,54%	256.728	214.089	14.142.005	30.911.054	250.000
31 de mayo de 2021	162.748	149.926	16.781.871	16.769.049	1,54%	258.685	100.074	14.300.616	31.082.487	250.000
30 de junio de 2021	162.748	57.658	16.886.961	16.781.871	1,54%	258.883	192.342	14.367.156	31.254.117	250.000
31 de julio de 2021	162.748	92.268	16.957.441	16.886.961	1,54%	260.504	157.732	14.469.928	31.427.369	250.000
30 de agosto de 2021	162.748	149.926	16.970.263	16.957.441	1,54%	261.591	100.074	14.631.445	31.601.708	250.000
30 de septiembre de 2021	162.748		17.133.011	16.970.263	1,54%	261.789	250.000	14.643.234	31.776.245	250.000
31 de octubre de 2021	162.748	149.926	17.145.833	17.133.011	1,54%	264.300	100.074	14.807.460	31.953.293	250.000
30 de noviembre de 2021	162.748	90.027	17.218.554	17.145.833	1,54%	264.497	159.973	14.911.984	32.130.538	250.000
31 de diciembre de 2021	162.748	59.899	17.321.403	17.218.554	1,54%	265.619	190.101	14.987.502	32.308.905	250.000
31 de enero de 2022	162.748	149.926	17.334.225	17.321.403	1,54%	267.206	100.074	15.154.634	32.488.859	250.000
28 de febrero de 2022	162.748	19.793	17.477.180	17.334.225	1,54%	267.404	230.207	15.191.831	32.669.011	250.000
31 de marzo de 2022	162.748	130.133	17.509.795	17.477.180	1,54%	269.609	119.867	15.341.572	32.851.367	250.000
30 de abril de 2022	171.895	108.520	17.573.170	17.509.795	1,54%	270.112	141.480	15.470.204	33.043.374	250.000
31 de mayo de 2022	171.895	41.406	17.703.659	17.573.170	1,54%	271.090	208.594	15.532.700	33.236.359	250.000
30 de junio de 2022	171.895	149.926	17.725.628	17.703.659	1,54%	273.103	100.074	15.705.728	33.431.356	250.000
31 de julio de 2022	171.895	33.661	17.863.862	17.725.628	1,54%	273.441	216.339	15.762.831	33.626.693	250.000
30 de agosto de 2022	171.895	116.265	17.919.492	17.863.862	1,54%	275.574	133.735	15.904.670	33.824.162	250.000
30 de septiembre de 2022	171.895	120.075	17.971.312	17.919.492	1,54%	276.432	129.925	16.051.177	34.022.489	250.000
31 de octubre de 2022	171.895	29.851	18.113.356	17.971.312	1,54%	277.231	220.149	16.108.259	34.221.615	250.000
30 de noviembre de 2022	171.895	149.926	18.135.325	18.113.356	1,54%	279.423	100.074	16.287.608	34.422.933	250.000
31 de diciembre de 2022	171.895	38.277	18.268.943	18.135.325	1,54%	279.762	211.723	16.355.647	34.624.590	250.000
31 de enero de 2023	171.895		18.440.838	18.268.943	1,54%	281.823		16.637.469	35.078.307	-
TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO									35.078.307,32	

FECHA DE VENCIMIENTO	CUOTA EXTRAORDINARIA
31 de julio de 2019	274.965

En la presente liquidacion se encuentran aplicados los abonos existentes en depositos judiciales que no han sido cobrados, correspondiente a los consignados en los meses desde abril de 2022 hasta diciembre de 2022

La presente se expide el diecinueve (19) de enero de 2023.



ANDREA ISABEL CRUZ AMAYA
Administradora



CERTIFICA

Que dentro del proceso PROCESO: Ejecutivo No. 25307-40-03-002-2006-00418-00, DEMANDANTE: Edificio Colseguros De Girardot Nit. 890.680.163-8 CONTRA: Elizabeth Carvajal Lopez, C.C. 20.621.088 se han recibido los abonos discriminados a continuacion, posterior a liquidacion presentada a 28 feb 2017, aprobada en auto de 22 ene 2019:

ABONO 17 DE OCTUBRE DE 2019

MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
sep-11	67.396		1,54%		67.396	
oct-11		96	1,54%	182.604	182.604	
TOTAL	67.396			182.604	250.000	250.000

ABONO 15 DE NOVIEMBRE 2019

MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
oct-11	149.926		1,54%	39.460	189.386	
nov-11		96	1,54%	60.614	60.614	
TOTAL	149.926			100.074	250.000	250.000

ABONO 6 OCTUBRE 2020

MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
nov-11	63.143	107	1,54%	186.857	250.000	
TOTAL	63.143			186.857	250.000	250.000

ABONO 4 NOVIEMBRE 2020

MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
nov-11	86.783		1,54%		86.783	
dic-11		107	1,54%	163.217	163.217	
TOTAL	86.783			163.217	250.000	250.000

ABONO 4 DICIEMBRE 2020

MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
dic-11	149.926	108	1,54%	86.566	236.492	
ene-12			1,54%	13.508	13.508	
TOTAL	149.926			100.074	250.000	250.000

ABONO 6 ENERO 2021

MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
ene-12	18.350	108	1,54%	231.650	250.000	
TOTAL	18.350			231.650	250.000	250.000

ABONO 1 FEBRERO 2021

MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
-----	---------	-------	--	-----------	-------	--

ene-12	131.576		1,54%		131.576	
feb-12		110	1,54%	118.424	118.424	
TOTAL	131.576			118.424	250.000	250.000
ABONO 2 MARZO 2021						
MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
feb-12	114.015	110	1,54%	135.985	250.000	
TOTAL	114.015			135.985	250.000	250.000
ABONO 5 ABRIL 2021						
MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
feb-12	35.911		1,54%		35.911	
mar-12		109	1,54%	214.089	214.089	
TOTAL	35.911			214.089	250.000	250.000
ABONO 3 MAYO 2021						
MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
mar-12	149.926	109	1,54%	38.007	187.933	
abr-12		110	1,54%	62.067	62.067	
TOTAL	149.926			100.074	250.000	250.000
ABONO 2 JUNIO 2021						
MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
abr-12	57.658	110	1,54%	192.342	250.000	
TOTAL	57.658			192.342	250.000	250.000
ABONO 2 JULIO 2021						
MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
abr-12	92.268	109	1,54%		92.268	
may-12		110	1,54%	157.732	157.732	
TOTAL	92.268			157.732	250.000	250.000
ABONO 2 AGOSTO 2021						
MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
may-12	149.926	110	1,54%	96.677	246.603	
jun-12		109	1,54%	3.397	3.397	
TOTAL	149.926			100.074	250.000	250.000
ABONO 1 SEPTIEMBRE 2021						
MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
jun-12		111	1,54%	250.000	250.000	
TOTAL	-			250.000	250.000	250.000
ABONO 4 OCTUBRE 2021						
MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
jun-12	149.926	111	1,54%	3.325	153.251	
jul-12		110	1,54%	96.749	96.749	
TOTAL	149.926			100.074	250.000	250.000

ABONO 4 DE NOVIEMBRE DE 2021

MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
jul-12	90.027	111	1,54%	159.973	250.000	
TOTAL	90.027			159.973	250.000	250.000

ABONO 6 DE DICIEMBRE 2021

MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
jul-12	59.899		1,54%		59.899	
ago-12		111	1,54%	190.101	190.101	
TOTAL	59.899			190.101	250.000	250.000

ABONO 11 DE ENERO 2022

MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
ago-12	149.926	112	1,54%	68.934	218.860	
sep-12				31.140	31.140	
TOTAL	149.926			100.074	250.000	250.000

ABONO 10 DE FEBRERO DE 2022

MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
sep-12	19.793		1,54%	230.207	250.000	
TOTAL	19.793			230.207	250.000	250.000

ABONO 2 DE MARZO 2022

MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
sep-12	130.133		1,54%		130.133	
oct-12			1,54%	119.867	119.867	
TOTAL	130.133			-	250.000	250.000

APLICACIÓN ABONO DE DEPOSITOS JUDICIALES AUN NO RECLAMADOS PERO EXISTENTES EN EL PROCESO**ABONO 5 DE ABRIL 2022**

MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
oct-12	108.520		1,54%	141.480	250.000	
			1,54%		-	
TOTAL	108.520			141.480	250.000	250.000

ABONO 3 DE MAYO 2022

MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
oct-12	41.406		1,54%		41.406	
nov-12			1,54%	208.594	208.594	
TOTAL	41.406			-	250.000	250.000

ABONO 2 DE JUNIO 2022

MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
nov-12	149.926		1,54%	52.753	202.679	
dic-12			1,54%	47.321	47.321	

TOTAL	149.926			100.074	250.000	250.000
ABONO 1 DE JULIO 2022						
MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
dic-12	33.661		1,54%	216.339	250.000	
			1,54%		-	
TOTAL	33.661			216.339	250.000	250.000
ABONO 3 DE AGOSTO 2022						
MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
dic-12	116.265		1,54%		116.265	
ene-12			1,54%	133.735	133.735	
TOTAL	116.265			133.735	250.000	250.000
ABONO 1 DE SEPTIEMBRE 2022						
MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
ene-12	120.075		1,54%	129.925	250.000	
			1,54%		-	
TOTAL	120.075			129.925	250.000	250.000
ABONO 3 DE OCTUBRE 2022						
MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
ene-12	29.851		1,54%		29.851	
feb-12			1,54%	220.149	220.149	
TOTAL	29.851			-	250.000	250.000
ABONO 2 DE NOVIEMBRE 2022						
MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
feb-12	149.926		1,54%	45.824	195.750	
mar-12			1,54%	54.250	54.250	
TOTAL	149.926			100.074	250.000	250.000
ABONO 5 DE DICIEMBRE 2022						
MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
mar-12	38.277		1,54%	211.723	250.000	
			1,54%		-	
TOTAL	38.277			211.723	250.000	250.000
TOTAL ABONOS						7.250.000

En la aplicación de los presentes abonos estan incluidos los depositos judiciales que no han sido cobrados, correspondiente a los consignados en los meses desde abril de 2022 hasta diciembre de 2022

La presente se expide el diecinueve (19) de enero de 2023.



ANDREA ISABEL CRUZ AMAYA
Administradora



EDIFICIO COLSEGUROS DE GIRARDOT

NIT. 890.680.163 - 8

**LIQUIDACION DEL CREDITO
LA SUSCRITA ADMINISTRADORA**

CERTIFICA

Que la señora ELIZABETH CARVAJAL, propietaria de la oficina N° 306 del Edificio Colseguros de Girardot, cuya matrícula inmobiliaria es 307810 adeuda por concepto de administración la suma de TREINTA Y CINCO MILLONES TRESCIENTOS CINCUENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS SETENTA Y DOS PESOS/CTE. (\$35.353.272,00), discriminado de la siguiente manera:

Capital cuota ordinaria	18.440.838
Intereses cuota ordinaria	16.637.469
Cuota extraordinaria	274.965
Total liquidacion	35.353.272

Correspondiente a la siguiente liquidacion del estado de cuenta discriminado a Enero de 2023

FECHA DE VENCIMIENTO	CUOTA DE ADMINISTRACION	ABONO CAPITAL	ACUMULAD O CUOTAS ADMON	BASE LIQUIDACION INTERESES	TASA INTERES	INTERESES	ABONO INTERESES	ACUMULAD O INTERESES	TOTAL ADMON MAS INTERESES	TOTAL ABONOS REALIZADOS
Saldo que viene de acuerdo a liquidacion presentada a 28 feb 2017, aprobada en auto de 22 ene 2019			9.812.595		1,54%	-		4.970.580	14.783.175	-
31 de marzo de 2017	149.926		9.962.521	9.812.595	1,54%	151.372		5.121.953	15.084.474	-
30 de abril de 2017	149.926		10.112.447	9.962.521	1,54%	153.685		5.275.638	15.388.085	-
31 de mayo de 2017	149.926		10.262.373	10.112.447	1,54%	155.998		5.431.636	15.694.009	-
30 de junio de 2017	149.926		10.412.299	10.262.373	1,54%	158.311		5.589.947	16.002.246	-
31 de julio de 2017	149.926		10.562.225	10.412.299	1,54%	160.624		5.750.570	16.312.795	-
31 de agosto de 2017	149.926		10.712.151	10.562.225	1,54%	162.936		5.913.507	16.625.658	-
30 de septiembre de 2017	149.926		10.862.077	10.712.151	1,54%	165.249		6.078.756	16.940.833	-
31 de octubre de 2017	149.926		11.012.003	10.862.077	1,54%	167.562		6.246.318	17.258.321	-
30 de noviembre de 2017	149.926		11.161.929	11.012.003	1,54%	169.875		6.416.193	17.578.122	-
31 de diciembre de 2017	149.926		11.311.855	11.161.929	1,54%	172.188		6.588.380	17.900.235	-
31 de enero de 2018	149.926		11.461.781	11.311.855	1,54%	174.500		6.762.881	18.224.662	-
28 de febrero de 2018	149.926		11.611.707	11.461.781	1,54%	176.813		6.939.694	18.551.401	-

31 de marzo de 2018	149.926		11.761.633	11.611.707	1,54%	179.126		7.118.820	18.880.453	-
30 de abril de 2018	149.926		11.911.559	11.761.633	1,54%	181.439		7.300.259	19.211.818	-
31 de mayo de 2018	149.926		12.061.485	11.911.559	1,54%	183.752		7.484.011	19.545.496	-
30 de junio de 2018	149.926		12.211.411	12.061.485	1,54%	186.064		7.670.075	19.881.486	-
31 de julio de 2018	149.926		12.361.337	12.211.411	1,54%	188.377		7.858.452	20.219.789	-
31 de agosto de 2018	149.926		12.511.263	12.361.337	1,54%	190.690		8.049.143	20.560.406	-
30 de septiembre de 2018	149.926		12.661.189	12.511.263	1,54%	193.003		8.242.145	20.903.334	-
31 de octubre de 2018	149.926		12.811.115	12.661.189	1,54%	195.316		8.437.461	21.248.576	-
30 de noviembre de 2018	149.926		12.961.041	12.811.115	1,54%	197.629		8.635.090	21.596.131	-
31 de diciembre de 2018	149.926		13.110.967	12.961.041	1,54%	199.941		8.835.031	21.945.998	-
31 de enero de 2019	149.926		13.260.893	13.110.967	1,54%	202.254		9.037.285	22.298.178	-
28 de febrero de 2019	149.926		13.410.819	13.260.893	1,54%	204.567		9.241.852	22.652.671	-
31 de marzo de 2019	149.926		13.560.745	13.410.819	1,54%	206.880		9.448.732	23.009.477	-
31 de marzo de 2019	149.926		13.710.671	13.560.745	1,54%	209.193		9.657.924	23.368.595	-
30 de abril de 2019	154.694		13.865.365	13.710.671	1,54%	211.505		9.869.430	23.734.795	-
31 de mayo de 2019	154.694		14.020.059	13.865.365	1,54%	213.892		10.083.322	24.103.381	-
30 de junio de 2019	154.694		14.174.753	14.020.059	1,54%	216.278		10.299.600	24.474.353	-
31 de julio de 2019	154.694		14.329.447	14.174.753	1,54%	218.664		10.518.264	24.847.711	-
30 de agosto de 2019	154.694		14.484.141	14.329.447	1,54%	221.051		10.739.315	25.223.456	-
30 de septiembre de 2019	154.694		14.638.835	14.484.141	1,54%	223.437		10.962.752	25.601.587	-
31 de octubre de 2019	154.694	67.396	14.726.133	14.638.835	1,54%	225.824	182.604	11.005.972	25.732.105	250.000
30 de noviembre de 2019	154.694	149.926	14.730.901	14.726.133	1,54%	227.170	100.074	11.133.068	25.863.969	250.000
31 de diciembre de 2019	154.694		14.885.595	14.730.901	1,54%	227.244		11.360.312	26.245.907	-
31 de enero de 2020	154.694		15.040.289	14.885.595	1,54%	229.630		11.589.942	26.630.231	-
28 de febrero de 2020	154.694		15.194.983	15.040.289	1,54%	232.017		11.821.958	27.016.941	-
31 de marzo de 2020	154.694		15.349.677	15.194.983	1,54%	234.403		12.056.361	27.406.038	-
30 de abril de 2020	154.694		15.504.371	15.349.677	1,54%	236.789		12.293.151	27.797.522	-
31 de mayo de 2020	154.694		15.659.065	15.504.371	1,54%	239.176		12.532.326	28.191.391	-
30 de junio de 2020	154.694		15.813.759	15.659.065	1,54%	241.562		12.773.888	28.587.647	-
31 de julio de 2020	154.694		15.968.453	15.813.759	1,54%	243.948		13.017.836	28.986.289	-
30 de agosto de 2020	154.694		16.123.147	15.968.453	1,54%	246.335		13.264.171	29.387.318	-
30 de septiembre de 2020	154.694		16.277.841	16.123.147	1,54%	248.721		13.512.892	29.790.733	-
31 de octubre de 2020	154.694	63.143	16.369.392	16.277.841	1,54%	251.107	186.857	13.577.143	29.946.535	250.000
30 de noviembre de 2020	154.694	86.783	16.437.303	16.369.392	1,54%	252.520	163.217	13.666.445	30.103.748	250.000
31 de diciembre de 2020	154.694	149.926	16.442.071	16.437.303	1,54%	253.567	100.074	13.819.939	30.262.010	250.000
31 de enero de 2021	154.694	18.350	16.578.415	16.442.071	1,54%	253.641	231.650	13.841.929	30.420.344	250.000
28 de febrero de 2021	154.694	131.576	16.601.533	16.578.415	1,54%	255.744	118.424	13.979.250	30.580.783	250.000
31 de marzo de 2021	154.694	114.015	16.642.212	16.601.533	1,54%	256.101	135.985	14.099.365	30.741.577	250.000

30 de abril de 2021	162.748	35.911	16.769.049	16.642.212	1,54%	256.728	214.089	14.142.005	30.911.054	250.000
31 de mayo de 2021	162.748	149.926	16.781.871	16.769.049	1,54%	258.685	100.074	14.300.616	31.082.487	250.000
30 de junio de 2021	162.748	57.658	16.886.961	16.781.871	1,54%	258.883	192.342	14.367.156	31.254.117	250.000
31 de julio de 2021	162.748	92.268	16.957.441	16.886.961	1,54%	260.504	157.732	14.469.928	31.427.369	250.000
30 de agosto de 2021	162.748	149.926	16.970.263	16.957.441	1,54%	261.591	100.074	14.631.445	31.601.708	250.000
30 de septiembre de 2021	162.748		17.133.011	16.970.263	1,54%	261.789	250.000	14.643.234	31.776.245	250.000
31 de octubre de 2021	162.748	149.926	17.145.833	17.133.011	1,54%	264.300	100.074	14.807.460	31.953.293	250.000
30 de noviembre de 2021	162.748	90.027	17.218.554	17.145.833	1,54%	264.497	159.973	14.911.984	32.130.538	250.000
31 de diciembre de 2021	162.748	59.899	17.321.403	17.218.554	1,54%	265.619	190.101	14.987.502	32.308.905	250.000
31 de enero de 2022	162.748	149.926	17.334.225	17.321.403	1,54%	267.206	100.074	15.154.634	32.488.859	250.000
28 de febrero de 2022	162.748	19.793	17.477.180	17.334.225	1,54%	267.404	230.207	15.191.831	32.669.011	250.000
31 de marzo de 2022	162.748	130.133	17.509.795	17.477.180	1,54%	269.609	119.867	15.341.572	32.851.367	250.000
30 de abril de 2022	171.895	108.520	17.573.170	17.509.795	1,54%	270.112	141.480	15.470.204	33.043.374	250.000
31 de mayo de 2022	171.895	41.406	17.703.659	17.573.170	1,54%	271.090	208.594	15.532.700	33.236.359	250.000
30 de junio de 2022	171.895	149.926	17.725.628	17.703.659	1,54%	273.103	100.074	15.705.728	33.431.356	250.000
31 de julio de 2022	171.895	33.661	17.863.862	17.725.628	1,54%	273.441	216.339	15.762.831	33.626.693	250.000
30 de agosto de 2022	171.895	116.265	17.919.492	17.863.862	1,54%	275.574	133.735	15.904.670	33.824.162	250.000
30 de septiembre de 2022	171.895	120.075	17.971.312	17.919.492	1,54%	276.432	129.925	16.051.177	34.022.489	250.000
31 de octubre de 2022	171.895	29.851	18.113.356	17.971.312	1,54%	277.231	220.149	16.108.259	34.221.615	250.000
30 de noviembre de 2022	171.895	149.926	18.135.325	18.113.356	1,54%	279.423	100.074	16.287.608	34.422.933	250.000
31 de diciembre de 2022	171.895	38.277	18.268.943	18.135.325	1,54%	279.762	211.723	16.355.647	34.624.590	250.000
31 de enero de 2023	171.895		18.440.838	18.268.943	1,54%	281.823		16.637.469	35.078.307	-
TOTAL LIQUIDACION DE CREDITO									35.078.307,32	

FECHA DE VENCIMIENTO	CUOTA EXTRAORDINARIA
31 de julio de 2019	274.965

En la presente liquidacion se encuentran aplicados los abonos existentes en depositos judiciales que no han sido cobrados, correspondiente a los consignados en los meses desde abril de 2022 hasta diciembre de 2022

La presente se expide el diecinueve (19) de enero de 2023.



ANDREA ISABEL CRUZ AMAYA
Administradora



CERTIFICA

Que dentro del proceso PROCESO: Ejecutivo No. 25307-40-03-002-2006-00418-00, DEMANDANTE: Edificio Colseguros De Girardot Nit. 890.680.163-8 CONTRA: Elizabeth Carvajal Lopez, C.C. 20.621.088 se han recibido los abonos discriminados a continuacion, posterior a liquidacion presentada a 28 feb 2017, aprobada en auto de 22 ene 2019:

ABONO 17 DE OCTUBRE DE 2019

MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
sep-11	67.396		1,54%		67.396	
oct-11		96	1,54%	182.604	182.604	
TOTAL	67.396			182.604	250.000	250.000

ABONO 15 DE NOVIEMBRE 2019

MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
oct-11	149.926		1,54%	39.460	189.386	
nov-11		96	1,54%	60.614	60.614	
TOTAL	149.926			100.074	250.000	250.000

ABONO 6 OCTUBRE 2020

MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
nov-11	63.143	107	1,54%	186.857	250.000	
TOTAL	63.143			186.857	250.000	250.000

ABONO 4 NOVIEMBRE 2020

MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
nov-11	86.783		1,54%		86.783	
dic-11		107	1,54%	163.217	163.217	
TOTAL	86.783			163.217	250.000	250.000

ABONO 4 DICIEMBRE 2020

MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
dic-11	149.926	108	1,54%	86.566	236.492	
ene-12			1,54%	13.508	13.508	
TOTAL	149.926			100.074	250.000	250.000

ABONO 6 ENERO 2021

MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
ene-12	18.350	108	1,54%	231.650	250.000	
TOTAL	18.350			231.650	250.000	250.000

ABONO 1 FEBRERO 2021

MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
-----	---------	-------	--	-----------	-------	--

ene-12	131.576		1,54%		131.576	
feb-12		110	1,54%	118.424	118.424	
TOTAL	131.576			118.424	250.000	250.000
ABONO 2 MARZO 2021						
MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
feb-12	114.015	110	1,54%	135.985	250.000	
TOTAL	114.015			135.985	250.000	250.000
ABONO 5 ABRIL 2021						
MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
feb-12	35.911		1,54%		35.911	
mar-12		109	1,54%	214.089	214.089	
TOTAL	35.911			214.089	250.000	250.000
ABONO 3 MAYO 2021						
MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
mar-12	149.926	109	1,54%	38.007	187.933	
abr-12		110	1,54%	62.067	62.067	
TOTAL	149.926			100.074	250.000	250.000
ABONO 2 JUNIO 2021						
MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
abr-12	57.658	110	1,54%	192.342	250.000	
TOTAL	57.658			192.342	250.000	250.000
ABONO 2 JULIO 2021						
MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
abr-12	92.268	109	1,54%		92.268	
may-12		110	1,54%	157.732	157.732	
TOTAL	92.268			157.732	250.000	250.000
ABONO 2 AGOSTO 2021						
MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
may-12	149.926	110	1,54%	96.677	246.603	
jun-12		109	1,54%	3.397	3.397	
TOTAL	149.926			100.074	250.000	250.000
ABONO 1 SEPTIEMBRE 2021						
MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
jun-12		111	1,54%	250.000	250.000	
TOTAL	-			250.000	250.000	250.000
ABONO 4 OCTUBRE 2021						
MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
jun-12	149.926	111	1,54%	3.325	153.251	
jul-12		110	1,54%	96.749	96.749	
TOTAL	149.926			100.074	250.000	250.000

ABONO 4 DE NOVIEMBRE DE 2021

MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
jul-12	90.027	111	1,54%	159.973	250.000	
TOTAL	90.027			159.973	250.000	250.000

ABONO 6 DE DICIEMBRE 2021

MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
jul-12	59.899		1,54%		59.899	
ago-12		111	1,54%	190.101	190.101	
TOTAL	59.899			190.101	250.000	250.000

ABONO 11 DE ENERO 2022

MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
ago-12	149.926	112	1,54%	68.934	218.860	
sep-12				31.140	31.140	
TOTAL	149.926			100.074	250.000	250.000

ABONO 10 DE FEBRERO DE 2022

MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
sep-12	19.793		1,54%	230.207	250.000	
TOTAL	19.793			230.207	250.000	250.000

ABONO 2 DE MARZO 2022

MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
sep-12	130.133		1,54%		130.133	
oct-12			1,54%	119.867	119.867	
TOTAL	130.133			-	250.000	250.000

APLICACIÓN ABONO DE DEPOSITOS JUDICIALES AUN NO RECLAMADOS PERO EXISTENTES EN EL PROCESO

ABONO 5 DE ABRIL 2022

MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
oct-12	108.520		1,54%	141.480	250.000	
			1,54%		-	
TOTAL	108.520			141.480	250.000	250.000

ABONO 3 DE MAYO 2022

MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
oct-12	41.406		1,54%		41.406	
nov-12			1,54%	208.594	208.594	
TOTAL	41.406			-	250.000	250.000

ABONO 2 DE JUNIO 2022

MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
nov-12	149.926		1,54%	52.753	202.679	
dic-12			1,54%	47.321	47.321	

TOTAL	149.926			100.074	250.000	250.000
ABONO 1 DE JULIO 2022						
MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
dic-12	33.661		1,54%	216.339	250.000	
			1,54%		-	
TOTAL	33.661			216.339	250.000	250.000
ABONO 3 DE AGOSTO 2022						
MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
dic-12	116.265		1,54%		116.265	
ene-12			1,54%	133.735	133.735	
TOTAL	116.265			133.735	250.000	250.000
ABONO 1 DE SEPTIEMBRE 2022						
MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
ene-12	120.075		1,54%	129.925	250.000	
			1,54%		-	
TOTAL	120.075			129.925	250.000	250.000
ABONO 3 DE OCTUBRE 2022						
MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
ene-12	29.851		1,54%		29.851	
feb-12			1,54%	220.149	220.149	
TOTAL	29.851			-	250.000	250.000
ABONO 2 DE NOVIEMBRE 2022						
MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
feb-12	149.926		1,54%	45.824	195.750	
mar-12			1,54%	54.250	54.250	
TOTAL	149.926			100.074	250.000	250.000
ABONO 5 DE DICIEMBRE 2022						
MES	CAPITAL	MESES		INTERESES	TOTAL	
mar-12	38.277		1,54%	211.723	250.000	
			1,54%		-	
TOTAL	38.277			211.723	250.000	250.000
TOTAL ABONOS						7.250.000

En la aplicación de los presentes abonos estan incluidos los depositos judiciales que no han sido cobrados, correspondiente a los consignados en los meses desde abril de 2022 hasta diciembre de 2022

La presente se expide el diecinueve (19) de enero de 2023.



ANDREA ISABEL CRUZ AMAYA
Administradora



**Re liquidacion credito Ejecutivo No. 2006-00418 de EDIFICIO COPROPIEDAD
COLSEGUROS Contra ELIZABETH CARVAJAL LOPEZ**

Ignacio Rodríguez Moreno <abignaciorodriguez@gmail.com>

Jue 19/01/2023 4:36 PM

Para: Juzgado 02 Civil Municipal - Cundinamarca - Girardot <j02cmpalgir@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: Edgar Cuervo Abril <cuervo.abogado@gmail.com>