



JOSE IGNACIO ESCOBAR VILLAMIZAR
ABOGADO TITULADO
UNIVERSIDAD COOPERATIVA DE COLOMBIA
ESPECIALIZADO EN DERECHO ADMINISTRATIVO
Y CONSTITUCIONAL U. CATOLICA DE COLOMBIA
ESPECIALIZADO EN DERECHO PROCESAL PENAL
UNIVERSIDAD COOPERATIVA DE COLOMBIA

Señor
JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT.
E.S.D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO.
RADICACIÓN No. 2017-00168-00
De: **CONDominio CAMPESTRE**
"SANTA MARIA DEL CAMPO"
Contra: **MARIA YENCI VARGAS TABARES.**

JOSE IGNACIO ESCOBAR VILLAMIZAR, mayor y vecino de Girardot, identificado con la cédula de ciudadanía No. 11.295.983 de Girardot, y Portador de la Tarjeta de Propiedad No.118.300 del C.S.J, en calidad de Apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, al señor Juez me dirijo con el fin de presentar una liquidación / actualización del crédito conforme lo señala el art. 446 del Código General del proceso, así:

V/R CUOTA ADMINISTRACION SEPTIEMBRE DE 2019 \$400.000.00

AÑO 2019				
MES	AÑO	CAPITAL	%	INTERES
SEPTIEMBRE	2019	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
OCTUBRE	2019	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
NOVIEMBRE	2019	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
DICIEMBRE	2019	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
TOTAL INTERESES				\$ 32.800

AÑO 2020				
MES	AÑO	CAPITAL	%	INTERES
ENERO	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
FEBRERO	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
MARZO	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
ABRIL	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
MAYO	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
JUNIO	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
JULIO	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
AGOSTO	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
SEPTIEMBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
OCTUBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
NOVIEMBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
DICIEMBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
TOTAL INTERESES				\$ 98.400

- VALOR TOTAL DE LOS INTERESES
DESDE EL 01 DE SEPTIEMBRE DE 2019 HASTA
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 **\$131.200.00**
- CUOTA ADMINISTRACION SEPTIEMBRE 2020 **\$400.000.00**
- TOTAL CAPITAL MAS INTERESES** **\$531.200.00**



JOSE IGNACIO ESCOBAR VILLAMIZAR
ABOGADO TITULADO
UNIVERSIDAD COOPERATIVA DE COLOMBIA
ESPECIALIZADO EN DERECHO ADMINISTRATIVO
Y CONSTITUCIONAL U. CATOLICA DE COLOMBIA
ESPECIALIZADO EN DERECHO PROCESAL PENAL
UNIVERSIDAD COOPERATIVA DE COLOMBIA

SON: QUINIENTOS TREINTA Y UN MIL DOSCIENTOS PESOS MONEDA CORRIENTE.

V/R CUOTA ADMINISTRACION OCTUBRE DE 2019 **\$400.000.00**

AÑO 2019				
MES	AÑO	CAPITAL	%	INTERES
OCTUBRE	2019	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
NOVIEMBRE	2019	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
DICIEMBRE	2019	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
TOTAL INTERESES				\$ 24.600

AÑO 2020				
MES	AÑO	CAPITAL	%	INTERES
ENERO	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
FEBRERO	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
MARZO	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
ABRIL	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
MAYO	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
JUNIO	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
JULIO	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
AGOSTO	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
SEPTIEMBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
OCTUBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
NOVIEMBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
DICIEMBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
TOTAL INTERESES				\$ 98.400

➤ VALOR TOTAL DE LOS INTERESES
DESDE EL 01 DE OCTUBRE DE 2019 HASTA
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 **\$123.000.00**

➤ CUOTA ADMINISTRACION OCTUBRE DE 2020 **\$400.000.00**

TOTAL CAPITAL MAS INTERESES **\$523.000.00**

SON: QUINIENTOS VEINTITRES MIL PESOS MONEDA CORRIENTE.

V/R CUOTA ADMINISTRACION NOVIEMBRE DE 2019 **\$400.000.00**

AÑO 2019				
MES	AÑO	CAPITAL	%	INTERES
NOVIEMBRE	2019	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
DICIEMBRE	2019	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
TOTAL INTERESES				\$ 16.400



JOSE IGNACIO ESCOBAR VILLAMIZAR
ABOGADO TITULADO
UNIVERSIDAD COOPERATIVA DE COLOMBIA
ESPECIALIZADO EN DERECHO ADMINISTRATIVO
Y CONSTITUCIONAL U. CATOLICA DE COLOMBIA
ESPECIALIZADO EN DERECHO PROCESAL PENAL
UNIVERSIDAD COOPERATIVA DE COLOMBIA

AÑO 2020				
MES	AÑO	CAPITAL	%	INTERES
ENERO	2020	\$ 400 000	2,05	\$ 8 200
FEBRERO	2020	\$ 400 000	2,05	\$ 8 200
MARZO	2020	\$ 400 000	2,05	\$ 8 200
ABRIL	2020	\$ 400 000	2,05	\$ 8 200
MAYO	2020	\$ 400 000	2,05	\$ 8 200
JUNIO	2020	\$ 400 000	2,05	\$ 8 200
JULIO	2020	\$ 400 000	2,05	\$ 8 200
AGOSTO	2020	\$ 400 000	2,05	\$ 8 200
SEPTIEMBRE	2020	\$ 400 000	2,05	\$ 8 200
OCTUBRE	2020	\$ 400 000	2,05	\$ 8 200
NOVIEMBRE	2020	\$ 400 000	2,05	\$ 8 200
DICIEMBRE	2020	\$ 400 000	2,05	\$ 8 200
TOTAL INTERESES				\$ 98.400

- VALOR TOTAL DE LOS INTERESES **\$114.800.00**
DESDE EL 01 DE NOVIEMBRE DE 2019 HASTA
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020
- CUOTA ADMINISTRACION NOVIEMBRE DE 2020 **\$400.000.00**

TOTAL CAPITAL MAS INTERESES \$514.800.00

SON: QUINIENTOS CATORCE MIL OCHOCIENTOS PESOS MONEDA
CORRIENTE.

V/R CUOTA ADMINISTRACION DICIEMBRE DE 2019 \$400.000.00

AÑO 2019				
MES	AÑO	CAPITAL	%	INTERES
DICIEMBRE	2019	\$ 400 000	2,05	\$ 8 200
TOTAL INTERESES				\$ 8.200

AÑO 2020				
MES	AÑO	CAPITAL	%	INTERES
ENERO	2020	\$ 400 000	2,05	\$ 8 200
FEBRERO	2020	\$ 400 000	2,05	\$ 8 200
MARZO	2020	\$ 400 000	2,05	\$ 8 200
ABRIL	2020	\$ 400 000	2,05	\$ 8 200
MAYO	2020	\$ 400 000	2,05	\$ 8 200
JUNIO	2020	\$ 400 000	2,05	\$ 8 200
JULIO	2020	\$ 400 000	2,05	\$ 8 200
AGOSTO	2020	\$ 400 000	2,05	\$ 8 200
SEPTIEMBRE	2020	\$ 400 000	2,05	\$ 8 200
OCTUBRE	2020	\$ 400 000	2,05	\$ 8 200
NOVIEMBRE	2020	\$ 400 000	2,05	\$ 8 200
DICIEMBRE	2020	\$ 400 000	2,05	\$ 8 200
TOTAL INTERESES				\$ 98.400



JOSE IGNACIO ESCOBAR VILLAMIZAR
ABOGADO TITULADO
UNIVERSIDAD COOPERATIVA DE COLOMBIA
ESPECIALIZADO EN DERECHO ADMINISTRATIVO
Y CONSTITUCIONAL U. CATOLICA DE COLOMBIA
ESPECIALIZADO EN DERECHO PROCESAL PENAL
UNIVERSIDAD COOPERATIVA DE COLOMBIA

➤ VALOR TOTAL DE LOS INTERESES DESDE EL 01 DE DICIEMBRE DE 2019 HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020	\$106.600.00
➤ CUOTA ADMINISTRACION DICIEMBRE DE 2020	\$400.000.00
TOTAL CAPITAL MAS INTERESES	\$506.600.00

SON: QUINIENTOS SEIS MIL SEISCIENTOS PESOS MONEDA CORRIENTE.

V/R CUOTA ADMINISTRACION ENERO DE 2020 **\$400.000.00**

AÑO 2020				
MES	AÑO	CAPITAL	%	INTERES
ENERO	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
FEBRERO	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
MARZO	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
ABRIL	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
MAYO	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
JUNIO	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
JULIO	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
AGOSTO	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
SEPTIEMBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
OCTUBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
NOVIEMBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
DICIEMBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
TOTAL INTERESES				\$ 98.400

➤ VALOR TOTAL DE LOS INTERESES DESDE EL 01 DE ENERO DE 2020 HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020	\$ 98.400.00
➤ CUOTA ADMINISTRACION ENERO DE 2020 DE 2020	\$400.000.00
TOTAL CAPITAL MAS INTERESES	\$498.400.00
SON: CUATROCIENTOS NOVENTA Y OCHO MIL CUATROCIENTOS PESOS MONEDA CORRIENTE.	

V/R CUOTA ADMINISTRACION FEBRERO DE 2020 **\$400.000.00**

AÑO 2020				
MES	AÑO	CAPITAL	%	INTERES
FEBRERO	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
MARZO	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
ABRIL	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
MAYO	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
JUNIO	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
JULIO	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
AGOSTO	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
SEPTIEMBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
OCTUBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
NOVIEMBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
DICIEMBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
TOTAL INTERESES				\$ 90.200



JOSE IGNACIO ESCOBAR VILLAMIZAR
ABOGADO TITULADO
UNIVERSIDAD COOPERATIVA DE COLOMBIA
ESPECIALIZADO EN DERECHO ADMINISTRATIVO
Y CONSTITUCIONAL U. CATOLICA DE COLOMBIA
ESPECIALIZADO EN DERECHO PROCESAL PENAL
UNIVERSIDAD COOPERATIVA DE COLOMBIA

- VALOR TOTAL DE LOS INTERESES **\$ 90.200.00**
DESDE EL 01 DE FEBRERO DE 2020 HASTA
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020
- CUOTA ADMINISTRACION FEBRERO DE 2020 DE 2020 **\$400.000.00**
- **TOTAL CAPITAL MAS INTERESES** **\$490.200.00**

SON: CUATROCIENTOS NOVENTA MIL Y OCHO MIL CUATROCIENTOS PESOS MONEDA CORRIENTE.

V/R CUOTA ADMINISTRACION MARZO DE 2020 **\$400.000.00**

AÑO 2020				
MES	AÑO	CAPITAL	%	INTERES
MARZO	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
ABRIL	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
MAYO	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
JUNIO	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
JULIO	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
AGOSTO	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
SEPTIEMBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
OCTUBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
NOVIEMBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
DICIEMBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
TOTAL INTERESES				\$ 82.000

- VALOR TOTAL DE LOS INTERESES **\$ 82.000.00**
DESDE EL 01 DE MARZO DE 2020 HASTA
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020
- CUOTA ADMINISTRACION MARZO DE 2020 DE 2020 **\$400.000.00**
- **TOTAL CAPITAL MAS INTERESES** **\$482.000.00**

SON: CUATROCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL PESOS MONEDA CORRIENTE.

V/R CUOTA ADMINISTRACION ABRIL DE 2020 **\$400.000.00**

AÑO 2020				
MES	AÑO	CAPITAL	%	INTERES
ABRIL	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
MAYO	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
JUNIO	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
JULIO	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
AGOSTO	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
SEPTIEMBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
OCTUBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
NOVIEMBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
DICIEMBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
TOTAL INTERESES				\$ 73.800



JOSE IGNACIO ESCOBAR VILLAMIZAR
ABOGADO TITULADO
UNIVERSIDAD COOPERATIVA DE COLOMBIA
ESPECIALIZADO EN DERECHO ADMINISTRATIVO
Y CONSTITUCIONAL U. CATOLICA DE COLOMBIA
ESPECIALIZADO EN DERECHO PROCESAL PENAL
UNIVERSIDAD COOPERATIVA DE COLOMBIA

➤ VALOR TOTAL DE LOS INTERESES **\$ 73.800.00**
DESDE EL 01 DE ABRIL DE 2020 HASTA
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

➤ CUOTA ADMINISTRACION ABRIL DE 2020 DE 2020 **\$400.000.00**

TOTAL CAPITAL MAS INTERESES \$473.800.00

SON: CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES MIL OCHOCIENTOS PESOS
MONEDA CORRIENTE.

V/R CUOTA ADMINISTRACION MAYO DE 2020 \$400.000.00

AÑO 2020				
MES	AÑO	CAPITAL	%	INTERES
MAYO	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
JUNIO	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
JULIO	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
AGOSTO	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
SEPTIEMBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
OCTUBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
NOVIEMBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
DICIEMBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
TOTAL INTERESES				\$ 65.600

➤ VALOR TOTAL DE LOS INTERESES **\$ 65.600.00**
DESDE EL 01 DE MAYO DE 2020 HASTA
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

➤ CUOTA ADMINISTRACION MAYO DE 2020 DE 2020 **\$400.000.00**

TOTAL CAPITAL MAS INTERESES \$465.600.00

SON: CUATROCIENTOS SESENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS PESOS
MONEDA CORRIENTE.

V/R CUOTA ADMINISTRACION JUNIO DE 2020 \$400.000.00

AÑO 2020				
MES	AÑO	CAPITAL	%	INTERES
JUNIO	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
JULIO	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
AGOSTO	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
SEPTIEMBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
OCTUBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
NOVIEMBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
DICIEMBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
TOTAL INTERESES				\$ 57.400

➤ VALOR TOTAL DE LOS INTERESES **\$ 57.400.00**
DESDE EL 01 DE JUNIO DE 2020 HASTA
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020

➤ CUOTA ADMINISTRACION JUNIO DE 2020 DE 2020 **\$400.000.00**

TOTAL CAPITAL MAS INTERESES \$457.400.00



JOSE IGNACIO ESCOBAR VILLAMIZAR
ABOGADO TITULADO
UNIVERSIDAD COOPERATIVA DE COLOMBIA
ESPECIALIZADO EN DERECHO ADMINISTRATIVO
Y CONSTITUCIONAL U. CATOLICA DE COLOMBIA
ESPECIALIZADO EN DERECHO PROCESAL PENAL
UNIVERSIDAD COOPERATIVA DE COLOMBIA

**SON: CUATROCIENTOS CINCUENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS PESOS
MONEDA CORRIENTE.**

V/R CUOTA ADMINISTRACION JULIO DE 2020

\$400.000.00

AÑO 2020				
MES	AÑO	CAPITAL	%	INTERES
JULIO	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
AGOSTO	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
SEPTIEMBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
OCTUBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
NOVIEMBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
DICIEMBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
			TOTAL INTERESES	\$ 49.200

➤ VALOR TOTAL DE LOS INTERESES
DESDE EL 01 DE JULIO DE 2020 HASTA
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 **\$ 49.200.00**

➤ CUOTA ADMINISTRACION JULIO DE 2020 DE 2020 **\$400.000.00**

TOTAL CAPITAL MAS INTERESES **\$449.200.00**

**SON: CUATROCIENTOS CUARENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS PESOS
MONEDA CORRIENTE.**

V/R CUOTA ADMINISTRACION AGOSTO DE 2020

\$400.000.00

AÑO 2020				
MES	AÑO	CAPITAL	%	INTERES
AGOSTO	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
SEPTIEMBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
OCTUBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
NOVIEMBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
DICIEMBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
			TOTAL INTERESES	\$ 41.000

➤ VALOR TOTAL DE LOS INTERESES
DESDE EL 01 DE AGOSTO DE 2020 HASTA
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020 **\$ 41.000.00**

➤ CUOTA ADMINISTRACION AGOSTO DE 2020 DE 2020 **\$400.000.00**

TOTAL CAPITAL MAS INTERESES **\$441.000.00**

SON: CUATROCIENTOS CUARENTA Y UN MIL PESOS MONEDA CORRIENTE.



JOSE IGNACIO ESCOBAR VILLAMIZAR
ABOGADO TITULADO
UNIVERSIDAD COOPERATIVA DE COLOMBIA
ESPECIALIZADO EN DERECHO ADMINISTRATIVO
Y CONSTITUCIONAL U. CATOLICA DE COLOMBIA
ESPECIALIZADO EN DERECHO PROCESAL PENAL
UNIVERSIDAD COOPERATIVA DE COLOMBIA

V/R CUOTA ADMINISTRACION SEPTIEMBRE DE 2020 \$400.000.00

AÑO 2020				
MES	AÑO	CAPITAL	%	INTERES
SEPTIEMBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
OCTUBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
NOVIEMBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
DICIEMBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
TOTAL INTERESES				\$ 32.800

- VALOR TOTAL DE LOS INTERESES \$ 32.800.00
DESDE EL 01 DE SEPTIEMBRE DE 2020 HASTA
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020
- CUOTA ADMINISTRACION SEPTIEMBRE DE 2020 DE 2020 \$400.000.00
- TOTAL CAPITAL MAS INTERESES \$432.800.00**

SON: CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MIL OCHOCIENTOS PESOS MONEDA CORRIENTE.

V/R CUOTA ADMINISTRACION OCTUBRE DE 2020 \$400.000.00

AÑO 2020				
MES	AÑO	CAPITAL	%	INTERES
OCTUBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
NOVIEMBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
DICIEMBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
TOTAL INTERESES				\$ 24.600

- VALOR TOTAL DE LOS INTERESES \$ 24.600.00
DESDE EL 01 DE OCTUBRE DE 2020 HASTA
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020
- CUOTA ADMINISTRACION OCTUBRE DE 2020 DE 2020 \$400.000.00
- TOTAL CAPITAL MAS INTERESES \$424.600.00**

SON: CUATROCIENTOS VEINTICUATRO MIL SEISCIENTOS PESOS MONEDA CORRIENTE.

V/R CUOTA ADMINISTRACION NOVIEMBRE DE 2020 \$400.000.00

AÑO 2020				
MES	AÑO	CAPITAL	%	INTERES
NOVIEMBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
DICIEMBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
TOTAL INTERESES				\$ 16.400

- VALOR TOTAL DE LOS INTERESES \$ 16.400.00
DESDE EL 01 DE NOVIEMBRE DE 2020 HASTA
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020
- CUOTA ADMINISTRACION NOVIEMBRE DE 2020 DE 2020 \$400.000.00
- TOTAL CAPITAL MAS INTERESES \$416.400.00**



JOSE IGNACIO ESCOBAR VILLAMIZAR
ABOGADO TITULADO
UNIVERSIDAD COOPERATIVA DE COLOMBIA
ESPECIALIZADO EN DERECHO ADMINISTRATIVO
Y CONSTITUCIONAL U. CATOLICA DE COLOMBIA
ESPECIALIZADO EN DERECHO PROCESAL PENAL
UNIVERSIDAD COOPERATIVA DE COLOMBIA

SON: CUATROCIENTOS DIECISEIS MIL CUATROCIENTOS PESOS MONEDA
CORRIENTE.

V/R CUOTA ADMINISTRACION DICIEMBRE DE 2020 \$400.000.00

AÑO 2020				
MES	AÑO	CAPITAL	%	INTERES
DICIEMBRE	2020	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
TOTAL INTERESES				\$ 8.200

- VALOR TOTAL DE LOS INTERESES \$ 8.200.00
DESDE EL 01 DE DICIEMBRE DE 2020 HASTA
EL 31 DE DICIEMBRE DE 2020
- CUOTA ADMINISTRACION DICIEMBRE DE 2020 DE 2020 \$400.000.00
- TOTAL CAPITAL MAS INTERESES \$408.200.00**

V/R CUOTA ADMINISTRACION ENERO DE 2021 \$400.000.00

AÑO 2021				
MES	AÑO	CAPITAL	%	INTERES
ENERO	2021	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
FEBRERO	2021	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
TOTAL INTERESES				\$ 16.400

- VALOR TOTAL DE LOS INTERESES \$ 16.400.00
DESDE EL 01 DE ENERO DE 2021 HASTA
EL 28 DE FEBRERO DE 2021
- CUOTA ADMINISTRACION ENERO DE 2021 \$400.000.00
- TOTAL CAPITAL MAS INTERESES \$416.400.00**

SON: CUATROCIENTOS DIECISEIS MIL CUATROCIENTOS PESOS MONEDA
CORRIENTE.

V/R CUOTA ADMINISTRACION FEBRERO DE 2021 \$400.000.00

AÑO 2021				
MES	AÑO	CAPITAL	%	INTERES
FEBRERO	2021	\$ 400.000	2,05	\$ 8.200
TOTAL INTERESES				\$ 8.200

- VALOR TOTAL DE LOS INTERESES \$ 8.200.00
DESDE EL 01 DE FEBRERO DE 2021 HASTA
EL 28 DE FEBRERO DE 2021
- CUOTA ADMINISTRACION ENERO DE 2021 \$400.000.00
- TOTAL CAPITAL MAS INTERESES \$408.200.00**



JOSE IGNACIO ESCOBAR VILLAMIZAR
ABOGADO TITULADO
UNIVERSIDAD COOPERATIVA DE COLOMBIA
ESPECIALIZADO EN DERECHO ADMINISTRATIVO
Y CONSTITUCIONAL U. CATOLICA DE COLOMBIA
ESPECIALIZADO EN DERECHO PROCESAL PENAL
UNIVERSIDAD COOPERATIVA DE COLOMBIA

SON: CUATROCIENTOS OCHO MIL DOSCIENTOS PESOS MONEDA CORRIENTE.

➤ LIQUIDACION ANTERIOR	\$36'613.338.00
➤ VALOR TOTAL DE LOS INTERESES	\$ 1'139.800.00
DESDE EL 01 DE SEPTIEMBRE DE 2019 HASTA EL 28 DE FEBRERO DE 2021	
➤ CUOTAS DE ADMINISTRACION DESDE EL MES DE	\$ 7'200.000.00
SEPTIEMBRE DE 2019 A FEBRERO DE 2021	-----
TOTAL CAPITAL MAS INTERESES	\$44'953.138.00
➤ MENOS ABONOS REALIZADOS	\$ 9'463.000.00

TOTAL ADEUDADO	\$35'490.138.00

SON: TREINTA Y CINCO MILLONES CUATROCIENTOS NOVENTA MIL CIENTO TREINTA Y OCHO PESOS MONEDA CORRIENTE.

Cordialmente,

JOSE IGNACIO ESCOBAR VILLAMIZAR
C.C. No. 11'295.983 DE GIRARDOT.
T.P. No. 118.300 DEL C. S. DE LA J.

LIQUIDACION DEL CREDITO PROCESO EJECUTIVO No. 2017-00168-00

JOSE IGNACIO ESCOBAR <abogado.escobar@hotmail.com>

Vie 12/02/2021 9:30 AM

Para: Juzgado 02 Civil Municipal - Cundinamarca - Girardot <j02cmpalgir@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (4 MB)

CamScanner 02-12-2021 08.58.pdf;



JOSE IGNACIO ESCOBAR VILLAMIZAR
ABOGADO TITULADO
UNIVERSIDAD COOPERATIVA DE COLOMBIA
ESPECIALIZADO EN DERECHO ADMINISTRATIVO
Y CONSTITUCIONAL U. CATOLICA DE COLOMBIA
ESPECIALIZADO EN DERECHO PROCESAL PENAL
UNIVERSIDAD COOPERATIVA DE COLOMBIA

Señora
JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT.
E.S.D.

REFERENCIA: PROCESO EJECUTIVO
RADICACION No. 2017-00168-00
DE: CONDOMINIO CAMPESTRE
"SANTA MARIA DEL CAMPO"
CONTRA: MARIA YENSI VARGAS TABARES.

JOSE IGNACIO ESCOBAR VILLAMIZAR, mayor y vecino de Girardot, abogado titulado, identificado con la cedula de ciudadanía No. 11'295.983 de Girardot, Portador de la Tarjeta Profesional No. 118.300 del Consejo Superior de la Judicatura, en calidad de apoderado de la parte demandante dentro del proceso de la referencia, al señor Juez respetuosamente solicito:

1. Allego la certificación de las cuotas de Administración adeudadas por la demandada **MARIA YENSI VARGAS TABARES** expedida por la representante del Condominio Campestre **SANTA MARIA DEL CAMPO**.
2. Igualmente la certificación actualizada en donde consta quien es la Administradora del Condominio Campestre Santa Maria del Campo.

Cordialmente,

JOSE IGNACIO ESCOBAR VILLAMIZAR
C.C. No. 11'295.983 de Girardot
T.P. No. 118.300 DEL C. S. DE LA J.

Carrera 19 No. 13-86 Barrio Centenario Girardot - Cundinamarca
Cel. 315-2268846 - 312-4360557
abogado.escobar@hotmail.com

CONDOMINIO CAMPESTRE SANTA MARIA DEL CAMPO**NIT 900721841-6****CERTIFICACIÓN**

La administradora del CONDOMINIO CAMPESTRE SANTA MARIA DEL CAMPO, certifica que según datos contables, MARIA YENCY VARGAS TAVARES, identificado con el C.C. No. propietaria de la casa No. 23 del CONDOMINIO CAMPESTRE SANTA MARIA DEL CAMPO tiene las siguientes obligaciones:

CONCEPTO	
Saldo Cuota de administración de 1 a 31 de julio de 2017	221.717
Cuota de administración de 1 a 31 de agosto de 2017	380.000
Cuota de administración de 1 a 30 de septiembre de 2017	380.000
Cuota de administración de 1 a 31 de octubre de 2017	380.000
Cuota de administración de 1 a 30 de noviembre de 2017	380.000
Cuota de administración de 1 a 31 de diciembre de 2017	380.000
Cuota de administración del 1 al 31 de enero de 2018	380.000
Cuota de administración del 1 al 28 de febrero de 2018	380.000
Cuota de administración del 1 al 31 de marzo de 2018	380.000
Cuota de administración de 1 a 30 de abril de 2018	460.000
Cuota de administración de 1 a 31 de mayo de 2018	400.000
Cuota de administración de 1 a 30 de junio de 2018	400.000
Cuota de administración de 1 a 31 de julio de 2018	400.000
Cuota de administración de 1 a 31 de agosto de 2018	400.000
Cuota de administración de 1 a 30 de septiembre de 2018	400.000
Cuota de administración de 1 a 31 de octubre de 2018	400.000
Cuota de administración de 1 a 30 de noviembre de 2018	400.000
Cuota de administración de 1 a 31 de diciembre de 2018	400.000
Cuota de administración del 1 al 31 de enero de 2019	424.000
Cuota de administración del 1 al 28 de febrero de 2019	424.000
Cuota de administración del 1 al 31 de marzo de 2019	412.720
Cuota de administración de 1 a 30 de abril de 2019	412.720
Cuota de administración de 1 a 31 de mayo de 2019	400.000
Cuota de administración de 1 a 30 de junio de 2019	400.000
Cuota de administración de 1 a 31 de julio de 2019	387.280
Cuota de administración de 1 a 31 de agosto de 2019	400.000
Cuota de administración de 1 a 30 de septiembre de 2019	400.000
Cuota de administración de 1 a 31 de octubre de 2019	400.000
Cuota de administración de 1 a 30 de Noviembre de 2019	400.000
Cuota de administración de 1 a 31 de Diciembre de 2019	400.000

Cuota de administración del 1 al 31 de enero de 2020	400.000
Cuota de administración del 1 al 28 de febrero de 2020	400.000
Cuota de administración del 1 al 31 de marzo de 2020	400.000
Cuota de administración de 1 a 30 de abril de 2020	400.000
Cuota de administración de 1 a 31 de mayo de 2020	400.000
Cuota de administración de 1 a 30 de junio de 2020	400.000
Cuota de administración de 1 a 31 de julio de 2020	400.000
Cuota de administración de 1 a 31 de agosto de 2020	400.000
Cuota de administración de 1 a 30 de septiembre de 2020	400.000
Cuota de administración de 1 a 31 de octubre de 2020	400.000
Cuota de administración de 1 a 30 de Noviembre de 2020	400.000
Cuota de administración de 1 a 31 de Diciembre de 2020	400.000
Cuota de administración del 1 al 31 de enero de 2021	400.000
Cuota de administración del 1 al 28 de febrero de 2021	400.000
TOTAL	17.382.437

CONCEPTO	VALOR
CUOTRA EXTRAORDINARIA	110.278
TOTAL	110.278
CONCEPTO	VALOR
Inasistencia asamblea Abril 2017	190.000
Inasistencia asamblea Abril 2019	206.360
TOTAL	396.360

SON : DIECISIETE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL SETENTA Y CINCO PESOS (\$17.889.075) MCTE..

Esta constancia se firma a diez (10) días del mes de febrero de dos mil veintiuno (2021)

FRANCY ELVIRA VARGAS GONZALEZ
ADMINISTRADORA
CELULAR 21030720

DEL CAMPO
ADMINISTRACIÓN



**SECRETARÍA DE GOBIERNO Y
DESARROLLO INSTITUCIONAL**

Código : GPR28

Versión : 0

Año : 2013

Copia Controlada

COD. 110.01.03 No. 014

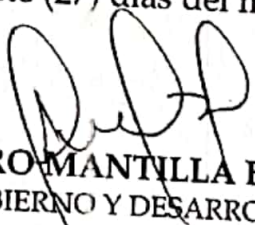
**EL SECRETARIO DE GOBIERNO Y DESARROLLO INSTITUCIONAL DEL
MUNICIPIO DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

CERTIFICA

Que mediante Resolución No. 22 de fecha 28 de marzo de 2014, expedida por la Secretaría de Gobierno y Desarrollo Institucional de Girardot, le reconoció la existencia de la personería jurídica del **CONDominio CAMPESTRE SANTA MARIA DEL CAMPO**, ubicado en la Vereda Guabinal Plan kilómetro 5 vía Girardot - Tocaima y Mediante Resolución No. 067 de fecha 27 de agosto de 2019, se ordenó la inscripción como Representante Legal en condición de **ADMINISTRADORA** a la señora **FRANCY ELVIRA VARGAS GIRALDO** quien se identifica con cedula de ciudadanía No. 55.161.406 expedida en Neiva.

Esta certificación se expide a solicitud del interesado para los fines pertinentes, aportando recibo universal No. 2021000732, debidamente cancelado.

Dada en Girardot, a los veintisiete (27) días del mes de enero de dos mil veintiuno (2021).


ALVARO MANTILLA BERNAL
SECRETARIO DE GOBIERNO Y DESARROLLO INSTITUCIONAL

Elaboró: Martha Sánchez - Secretaria
Revisó - Vo.Bo: Ivonne Lorena Rodríguez - Profesional Universitario

Se expide de conformidad a las atribuciones legales, en especial las conferidas en la Ley 675 del 3 de Agosto del 2001 y el Decreto Municipal No. 169 de 2012.

Mediante Decreto No. 2150 de 1995, Artículo 11, SUSPENSION DE SELLOS, en el desarrollo de las actuaciones de la Administración Pública, intervengan o no los particulares, queda prohibido el uso de sellos cualquiera que sea la modalidad o técnica utilizada, en el otorgamiento o tramite de documentos, distintos de los Títulos, valores, la firma y la denominación del cargo, será información suficiente para la expedición del documento respectivo. Prohibase a los Funcionarios Públicos el registro notarial de cualquier sello elaborado para el uso por la Administración Pública. SE EXPIDE EN PAPEL COMUN SEGUN LEY 39/ 1981.

Girardot es de Todos!

Centro Administrativo Municipal Calle 17 Cara 17

Esquina 4 Piso EDIFICIO CAM

Tef. 8314134 Ext 403 Fax 8335050

Email. secretariadegobierno@girardot-cundinamarca.gov.co

MEMORIAL PROCESO EJECUTIVO No. 2017-00168-00

JOSE IGNACIO ESCOBAR <abogado.escobar@hotmail.com>

Vie 12/02/2021 9:32 AM

Para: Juzgado 02 Civil Municipal - Cundinamarca - Girardot <j02cmpalgir@cendoj.ramajudicial.gov.co>

 1 archivos adjuntos (1 MB)

CamScanner 02-12-2021 09.20.pdf;