

Señor

JUEZ SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT, CUND.

E.

S.

D.

REF: EJECUTIVO No. 2006-000418

De: Edificio Colseguros

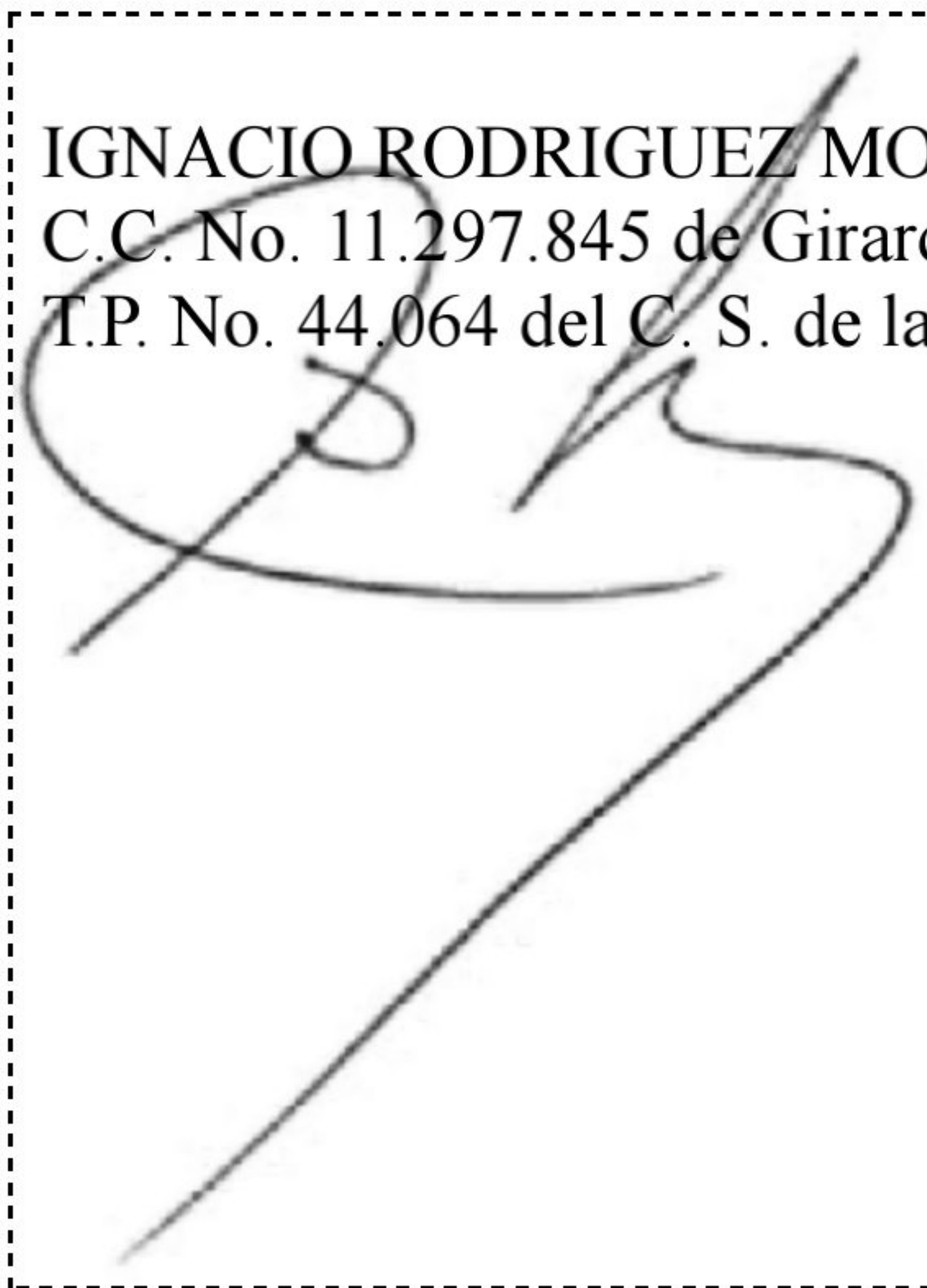
Contra: Elizabeth Carvajal Lopez

IGNACIO RODRIGUEZ MORENO, mayor de edad, domiciliado y residente en la ciudad de Girardot, Cundinamarca, portador de la cédula de ciudadanía No. 11.297.845 expedida en la ciudad de Girardot, Cundinamarca, abogado inscrito con T.P. No. 44.064 del C. S. de la J., mediante el presente escrito, con el debido respeto, me permito anexar en escrito separado Re liquidación del crédito como anexo a este memorial.

Dejo de esta manera presentada la Re liquidación del Credito y ruego a su señoría se sirva aprobarla si su despacho o la parte demandada no encuentran objeción alguna.

Del señor Juez,

IGNACIO RODRIGUEZ MORENO
C.C. No. 11.297.845 de Girardot, Cund.
T.P. No. 44.064 del C. S. de la J.

A large, stylized handwritten signature in black ink, enclosed within a dashed rectangular box. The signature appears to be a cursive representation of the name Ignacio Rodriguez Moreno.

EDIFICIO COLSEGUROS DE GIRARDOT
NIT. 890.680.163 - 8

LIQUIDACION DEL CREDITO
LA SUSCRITA ADMINISTRADORA

CERTIFICA

Que la señora ELIZABETH CARVAJAL, propietaria de la oficina N° 306 del Edificio Colseguros de Girardot, cuya matrícula inmobiliaria es 307810 adeuda por concepto de administración la suma de TREINTA Y DOS MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y SEIS MIL CIENTO SESENTA Y TRES PESOS/CTE. (\$32.586.163,00), discriminado de la siguiente manera:

Capital cuota ordinaria	17.359.860
Intereses cuota ordinaria	14.951.338
Cuota extraordinaria	274.965
Total liquidacion	32.586.163

Correspondiente a la siguiente liquidacion del estado de cuenta discriminado a Marzo de 2022

CUOTAS DE ADMINISTRACION E INTERESES

FECHA DE VENCIMIENTO	CUOTA DE ADMINISTRACION	ACUMULADO CUOTAS ADMON	BASE LIQUIDACION INTERESES	TASA INTERES MENSUA	INTERESES	ACUMULADO INTERESES	TOTAL ADMON MAS
31 de octubre de 2012	149.926	149.926		1,54%	-	-	149.926
30 de noviembre de 2012	149.926	299.852	149.926	1,54%	2.313	2.313	302.165
31 de diciembre de 2012	149.926	449.778	299.852	1,54%	4.626	6.938	456.716
31 de enero de 2013	149.926	599.704	449.778	1,54%	6.938	13.877	613.581
28 de febrero de 2013	149.926	749.630	599.704	1,54%	9.251	23.128	772.758
31 de marzo de 2013	149.926	899.556	749.630	1,54%	11.564	34.692	934.248
30 de abril de 2013	149.926	1.049.482	899.556	1,54%	13.877	48.569	1.098.051
31 de mayo de 2013	149.926	1.199.408	1.049.482	1,54%	16.190	64.759	1.264.167
30 de junio de 2013	149.926	1.349.334	1.199.408	1,54%	18.502	83.261	1.432.595
31 de julio de 2013	149.926	1.499.260	1.349.334	1,54%	20.815	104.076	1.603.336
31 de agosto de 2013	149.926	1.649.186	1.499.260	1,54%	23.128	127.204	1.776.390
30 de septiembre de 2013	149.926	1.799.112	1.649.186	1,54%	25.441	152.645	1.951.757
31 de octubre de 2013	149.926	1.949.038	1.799.112	1,54%	27.754	180.399	2.129.437
30 de noviembre de 2013	149.926	2.098.964	1.949.038	1,54%	30.067	210.466	2.309.430
31 de diciembre de 2013	149.926	2.248.890	2.098.964	1,54%	32.379	242.845	2.491.735
31 de enero de 2014	149.926	2.398.816	2.248.890	1,54%	34.692	277.537	2.676.353
28 de febrero de 2014	149.926	2.548.742	2.398.816	1,54%	37.005	314.542	2.863.284
31 de marzo de 2014	149.926	2.698.668	2.548.742	1,54%	39.318	353.860	3.052.528
30 de abril de 2014	149.926	2.848.594	2.698.668	1,54%	41.631	395.490	3.244.084
31 de mayo de 2014	149.926	2.998.520	2.848.594	1,54%	43.943	439.434	3.437.954
30 de junio de 2014	149.926	3.148.446	2.998.520	1,54%	46.256	485.690	3.634.136
31 de julio de 2014	149.926	3.298.372	3.148.446	1,54%	48.569	534.259	3.832.631
30 de agosto de 2014	149.926	3.448.298	3.298.372	1,54%	50.882	585.141	4.033.439
30 de septiembre de 2014	149.926	3.598.224	3.448.298	1,54%	53.195	638.335	4.236.559
31 de octubre de 2014	149.926	3.748.150	3.598.224	1,54%	55.507	693.843	4.441.993
30 de noviembre de 2014	149.926	3.898.076	3.748.150	1,54%	57.820	751.663	4.649.739
31 de diciembre de 2014	149.926	4.048.002	3.898.076	1,54%	60.133	811.796	4.859.798
31 de enero de 2015	149.926	4.197.928	4.048.002	1,54%	62.446	874.242	5.072.170

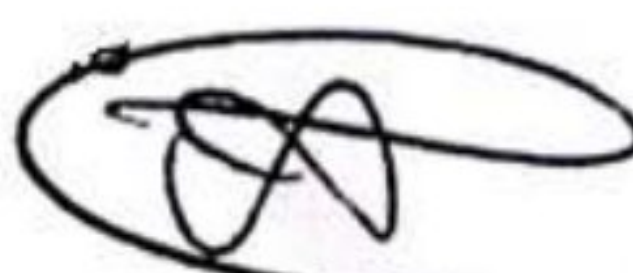
28 de febrero de 2015	149.926	4.347.854	4.197.928	1,54%	64.759	939.000	5.286.854
31 de marzo de 2015	149.926	4.497.780	4.347.854	1,54%	67.071	1.006.072	5.503.852
30 de abril de 2015	149.926	4.647.706	4.497.780	1,54%	69.384	1.075.456	5.723.162
31 de mayo de 2015	149.926	4.797.632	4.647.706	1,54%	71.697	1.147.153	5.944.785
30 de junio de 2015	149.926	4.947.558	4.797.632	1,54%	74.010	1.221.163	6.168.721
31 de julio de 2015	149.926	5.097.484	4.947.558	1,54%	76.323	1.297.486	6.394.970
30 de agosto de 2015	149.926	5.247.410	5.097.484	1,54%	78.635	1.376.121	6.623.531
30 de septiembre de 2015	149.926	5.397.336	5.247.410	1,54%	80.948	1.457.069	6.854.405
31 de octubre de 2015	149.926	5.547.262	5.397.336	1,54%	83.261	1.540.330	7.087.592
30 de noviembre de 2015	149.926	5.697.188	5.547.262	1,54%	85.574	1.625.904	7.323.092
31 de diciembre de 2015	149.926	5.847.114	5.697.188	1,54%	87.887	1.713.791	7.560.905
31 de enero de 2016	149.926	5.997.040	5.847.114	1,54%	90.200	1.803.991	7.801.031
28 de febrero de 2016	149.926	6.146.966	5.997.040	1,54%	92.512	1.896.503	8.043.469
31 de marzo de 2016	149.926	6.296.892	6.146.966	1,54%	94.825	1.991.328	8.288.220
30 de abril de 2016	149.926	6.446.818	6.296.892	1,54%	97.138	2.088.466	8.535.284
31 de mayo de 2016	149.926	6.596.744	6.446.818	1,54%	99.451	2.187.917	8.784.661
30 de junio de 2016	149.926	6.746.670	6.596.744	1,54%	101.764	2.289.680	9.036.350
31 de julio de 2016	149.926	6.896.596	6.746.670	1,54%	104.076	2.393.757	9.290.353
30 de agosto de 2016	149.926	7.046.522	6.896.596	1,54%	106.389	2.500.146	9.546.668
30 de septiembre de 2016	149.926	7.196.448	7.046.522	1,54%	108.702	2.608.848	9.805.296
31 de octubre de 2016	149.926	7.346.374	7.196.448	1,54%	111.015	2.719.863	10.066.237
30 de noviembre de 2016	149.926	7.496.300	7.346.374	1,54%	113.328	2.833.190	10.329.490
31 de diciembre de 2016	149.926	7.646.226	7.496.300	1,54%	115.640	2.948.831	10.595.057
31 de enero de 2017	149.926	7.796.152	7.646.226	1,54%	117.953	3.066.784	10.862.936
28 de febrero de 2017	149.926	7.946.078	7.796.152	1,54%	120.266	3.187.050	11.133.128
31 de marzo de 2017	149.926	8.096.004	7.946.078	1,54%	122.579	3.309.629	11.405.633
30 de abril de 2017	149.926	8.245.930	8.096.004	1,54%	124.892	3.434.521	11.680.451
31 de mayo de 2017	149.926	8.395.856	8.245.930	1,54%	127.204	3.561.725	11.957.581
30 de junio de 2017	149.926	8.545.782	8.395.856	1,54%	129.517	3.691.242	12.237.024
31 de julio de 2017	149.926	8.695.708	8.545.782	1,54%	131.830	3.823.072	12.518.780
30 de agosto de 2017	149.926	8.845.634	8.695.708	1,54%	134.143	3.957.215	12.802.849
30 de septiembre de 2017	149.926	8.995.560	8.845.634	1,54%	136.456	4.093.671	13.089.231
31 de octubre de 2017	149.926	9.145.486	8.995.560	1,54%	138.769	4.232.439	13.377.925
30 de noviembre de 2017	149.926	9.295.412	9.145.486	1,54%	141.081	4.373.521	13.668.933
31 de diciembre de 2017	149.926	9.445.338	9.295.412	1,54%	143.394	4.516.915	13.962.253
31 de enero de 2018	149.926	9.595.264	9.445.338	1,54%	145.707	4.662.622	14.257.886
28 de febrero de 2018	149.926	9.745.190	9.595.264	1,54%	148.020	4.810.642	14.555.832
31 de marzo de 2018	149.926	9.895.116	9.745.190	1,54%	150.333	4.960.974	14.856.090
30 de abril de 2018	149.926	10.045.042	9.895.116	1,54%	152.645	5.113.619	15.158.661
31 de mayo de 2018	149.926	10.194.968	10.045.042	1,54%	154.958	5.268.578	15.463.546
30 de junio de 2018	149.926	10.344.894	10.194.968	1,54%	157.271	5.425.849	15.770.743
31 de julio de 2018	149.926	10.494.820	10.344.894	1,54%	159.584	5.585.432	16.080.252
30 de agosto de 2018	149.926	10.644.746	10.494.820	1,54%	161.897	5.747.329	16.392.075
30 de septiembre de 2018	149.926	10.794.672	10.644.746	1,54%	164.209	5.911.538	16.706.210
31 de octubre de 2018	149.926	10.944.598	10.794.672	1,54%	166.522	6.078.061	17.022.659
30 de noviembre de 2018	149.926	11.094.524	10.944.598	1,54%	168.835	6.246.896	17.341.420
31 de diciembre de 2018	149.926	11.244.450	11.094.524	1,54%	171.148	6.418.043	17.662.493
31 de enero de 2019	149.926	11.394.376	11.244.450	1,54%	173.461	6.591.504	17.985.880
28 de febrero de 2019	149.926	11.544.302	11.394.376	1,54%	175.773	6.767.278	18.311.580
31 de marzo de 2019	149.926	11.694.228	11.544.302	1,54%	178.086	6.945.364	18.639.592
30 de abril de 2019	154.694	11.848.922	11.694.228	1,54%	180.399	7.125.763	18.974.685
31 de mayo de 2019	154.694	12.003.616	11.848.922	1,54%	182.785	7.308.548	19.312.164
30 de junio de 2019	154.694	12.158.310	12.003.616	1,54%	185.172	7.493.720	19.652.030

31 de julio de 2019	154.694	12.313.004	12.158.310	1,54%	187.558	7.681.278	19.994.282
30 de agosto de 2019	154.694	12.467.698	12.313.004	1,54%	189.945	7.871.223	20.338.921
30 de septiembre de 2019	154.694	12.622.392	12.467.698	1,54%	192.331	8.063.554	20.685.946
31 de octubre de 2019	154.694	12.777.086	12.622.392	1,54%	194.717	8.258.271	21.035.357
30 de noviembre de 2019	154.694	12.931.780	12.777.086	1,54%	197.104	8.455.374	21.387.154
31 de diciembre de 2019	154.694	13.086.474	12.931.780	1,54%	199.490	8.654.864	21.741.338
31 de enero de 2020	154.694	13.241.168	13.086.474	1,54%	201.876	8.856.741	22.097.909
28 de febrero de 2020	154.694	13.395.862	13.241.168	1,54%	204.263	9.061.003	22.456.865
31 de marzo de 2020	154.694	13.550.556	13.395.862	1,54%	206.649	9.267.652	22.818.208
30 de abril de 2020	154.694	13.705.250	13.550.556	1,54%	209.035	9.476.688	23.181.938
31 de mayo de 2020	154.694	13.859.944	13.705.250	1,54%	211.422	9.688.109	23.548.053
30 de junio de 2020	154.694	14.014.638	13.859.944	1,54%	213.808	9.901.918	23.916.556
31 de julio de 2020	154.694	14.169.332	14.014.638	1,54%	216.194	10.118.112	24.287.444
30 de agosto de 2020	154.694	14.324.026	14.169.332	1,54%	218.581	10.336.693	24.660.719
30 de septiembre de 2020	154.694	14.478.720	14.324.026	1,54%	220.967	10.557.660	25.036.380
31 de octubre de 2020	154.694	14.633.414	14.478.720	1,54%	223.354	10.781.014	25.414.428
30 de noviembre de 2020	154.694	14.788.108	14.633.414	1,54%	225.740	11.006.754	25.794.862
31 de diciembre de 2020	154.694	14.942.802	14.788.108	1,54%	228.126	11.234.880	26.177.682
31 de enero de 2021	154.694	15.097.496	14.942.802	1,54%	230.513	11.465.393	26.562.889
28 de febrero de 2021	154.694	15.252.190	15.097.496	1,54%	232.899	11.698.292	26.950.482
31 de marzo de 2021	154.694	15.406.884	15.252.190	1,54%	235.285	11.933.577	27.340.461
30 de abril de 2021	162.748	15.569.632	15.406.884	1,54%	237.672	12.171.249	27.740.881
31 de mayo de 2021	162.748	15.732.380	15.569.632	1,54%	240.182	12.411.431	28.143.811
30 de junio de 2021	162.748	15.895.128	15.732.380	1,54%	242.693	12.654.124	28.549.252
31 de julio de 2021	162.748	16.057.876	15.895.128	1,54%	245.204	12.899.327	28.957.203
30 de agosto de 2021	162.748	16.220.624	16.057.876	1,54%	247.714	13.147.042	29.367.666
30 de septiembre de 2021	162.748	16.383.372	16.220.624	1,54%	250.225	13.397.266	29.780.638
31 de octubre de 2021	162.748	16.546.120	16.383.372	1,54%	252.735	13.650.002	30.196.122
30 de noviembre de 2021	162.748	16.708.868	16.546.120	1,54%	255.246	13.905.248	30.614.116
31 de diciembre de 2021	162.748	16.871.616	16.708.868	1,54%	257.757	14.163.004	31.034.620
31 de enero de 2022	162.748	17.034.364	16.871.616	1,54%	260.267	14.423.271	31.457.635
28 de febrero de 2022	162.748	17.197.112	17.034.364	1,54%	262.778	14.686.049	31.883.161
31 de marzo de 2022	162.748	17.359.860	17.197.112	1,54%	265.288	14.951.338	32.311.198

CUOTA EXTRAORDINARIA

FECHA DE VENCIMIENTO	CUOTA EXTRAORDINARIA
30 de Julio de 2019	274.965
TOTAL	274.965

La presente se expide el siete (7) de abril de 2022, para el cobro de las cuotas de administración adeudadas hasta la fecha, y las que se generen en adelante y respectivos intereses hasta que se efectúe el pago total de la deuda.


ANDREA ISABEL CRUZ AMAYA
 Administradora


EDIFICIO COLSEGUROS DE GIRARDOT
 NIT 890 680 163-8

Re liquidación de Crédito Ejecutivo No. 2006-00418 De Edificio Colseguros Contra Elizabeth Carvajal Lopez.pdf

Ignacio Rodríguez Moreno <abignaciorodriguez@gmail.com>

Mié 20/04/2022 10:02 AM

Para: Juzgado 02 Civil Municipal - Cundinamarca - Girardot <j02cmpalgir@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CERTIFICA

Que dentro del proceso PROCESO: Ejecutivo No. 25307-40-03-002-2006-00418-00, DEMANDANTE: Edificio Colseguros De Girardot Nit. 890.680.163-8 CONTRA: Elizabeth Carvajal Lopez, C.C. 20.621.088 se han recibido los abonos discriminados a continuacion, por parte de la Señora ELIZABETH CARVAJAL LOPEZ, en su calidad de propietaria y el doctor EDGAR CUERVO en calidad de arrendatario de la oficina 306

ABONOS REALIZADOS POR ELIZABETH CARVAJAL - PROPIETARIA:	\$	5.200.000
ABONOS REALIZADOS POR EDGAR CUERVO - ARRENDATARIO:	\$	17.000.000
TOTAL ABONOS RECIBIDOS	\$	22.200.000

A continuacion se discriminan los abonos realizados, especificando aplicación mensual y quien realizo cada abono:

					ABONOS EDGAR CUERVO	ABONOS ELIZABETH CARVAJAL
ABRIL DE 2008						
	CAPITAL	MESES	INTERES 1,56%	TOTAL		
jul-05	84.450	33	43.475	127.925		
ago-05	84.450	32	42.157	126.607		
sep-05	84.450	31	40.840	125.290		
oct-05	84.450	30	39.523	123.973		
nov-05	84.450	29	38.205	122.655		
dic-05	36.662	28	36.888	73.550		
TOTAL	458.912		241.088	700.000	700.000	
JULIO DE 2008						
	CAPITAL	MESES	INTERES 1,56%	TOTAL		
dic-05	47.788			47.788		
Extraord dic-05	291.460	31	140.950	432.410		
ene-06	84.450	30	39.523	123.973		
Ext Ene-06	72.865	30	34.101	106.966		
feb-06	50.658	29	38.206	88.864		
TOTAL	547.221		252.779	800.000	800.000	
JULIO DE 2008						
	CAPITAL	MESES	INTERES 1,56%	TOTAL		
feb-06	33.792			33.792		
Ext Feb-06	72.865	29	32.964	105.829		
mar-06	84.450	28	34.101	118.551		
Ext Mar-06	10.001	28	31.827	41.828		
TOTAL	201.108		98.892	300.000	300.000	
FEBRERO DE 2009						

	CAPITAL	MESES	INTERES 1,56%	TOTAL	
Ext Mar-06	62.864	36		62.864	
abr-06	120.001	35	65.521	185.522	
Ext Abr-06	72.865	35	39.784	112.649	
may-06	25.316	34	63.649	88.965	
TOTAL	281.046		168.954	450.000	450.000
MARZO DE 2009					
	CAPITAL	MESES	INTERES 1,56%	TOTAL	
may-06	94.685			94.685	
jun-06		36	55.315	55.315	
TOTAL	94.685		55.315	150.000	150.000
AGOSTO DE 2009					
	CAPITAL	MESES	INTERES 1,56%	TOTAL	
jun-06	120.001	38		120.001	
jul-06	120.001	37	69.265	189.266	
ago-06	120.001	36	67.393	187.394	
sep-06	3.340	35		3.340	
TOTAL	363.343		136.657	500.000	500.000
SEPTIEMBRE DE 2009					
	CAPITAL	MESES	INTERES 1,56%	TOTAL	
sep-06	116.661	36	65.517	182.178	
oct-06	120.001	35	65.521	185.522	
nov-06	120.001	34	63.649	183.650	
dic-06	120.001	33	61.777	181.778	
ene-07	120.001	32	59.904	179.905	
feb-07	28.936	31	58.032	86.968	
TOTAL	625.601		374.399	1.000.000	1.000.000
PAGO REALIZADO EN ENERO DE 2010					
MES	CAPITAL	MESES	INTERES 1,56%	TOTAL	
feb-07	91.065	35		91.065	
mar-07	120.001	34	63.649	183.650	
abr-07	126.602	33	65.175	191.777	
may-07		32	33.509	33.509	
TOTAL	337.668		162.332	500.000	500.000
PAGO REALIZADO EN MARZO DE 2010					
MES	CAPITAL	MESES	INTERES 1,56%	TOTAL	
may-07	126.602	35	69.125	195.727	
jun-07	126.602	34	67.150	193.752	
jul-07	45.751	33	64.771	110.522	
TOTAL	298.955		201.045	500.000	500.000
PAGO REALIZADO EN JUNIO DE 2010					

MES	CAPITAL	MESES	INTERES 1,56%	TOTAL		
jul-07	80.851	36		80.851		
ago-07	126.602	35	69.125	195.727		
sep-07	56.272	34	67.150	123.422		
TOTAL	263.725		136.275	400.000	400.000	
PAGO REALIZADO EN JUNIO DE 2010						
MES	CAPITAL	MESES	INTERES 1,56%	TOTAL		
sep-07	70.330	34		70.330		
oct-07	126.602	33	65.175	191.777		
nov-07	41.568	32	69.125	110.693		
Sancion inasister	127.200			127.200		
TOTAL	365.700		134.300	500.000	500.000	
ABONOS MAYO 2012						
MES	CAPITAL	MESES	INTERESES	TOTAL		
ago-07	12.524			12.524		
sep-07	126.602	56	109.368	235.970		
oct-07	126.602	55	107.415	234.017		
nov-07	126.602	54	105.462	232.064		
dic-07	126.602	53	103.509	230.111		
ene-08	126.602	52	101.556	228.158		
feb-08	27.552	51	99.603	127.155		
TOTAL	673.086		626.914	1.300.000		1.300.000
MES	CAPITAL	MESES	INTERESES	TOTAL		
feb-08	99.050	51		99.050		
mar-08	126.602	50	97.650	224.252		
abr-08	134.342	49	101.548	235.890		
may-08	134.342	48	99.475	233.817		
jun-08	134.342	47	97.403	231.745		
jul-08	134.342	46	95.331	229.673		
ago-08		45	45.573	45.573		
TOTAL	763.020		536.980	1.300.000		1.300.000
ABONO JUNIO 2012						
MES	CAPITAL	MESES	INTERESES	TOTAL		
ago-08	134.342	46		134.342		
sep-08	134.342	45	85.258	219.600		
oct-08	134.342	44	83.186	217.528		
nov-08	134.342	43	81.113	215.455		
dic-08	134.342	42	78.733	213.075		
TOTAL	671.710		328.290	1.000.000		1.000.000
ABONO OCTUBRE 2012						
MES	CAPITAL	MESES	INTERESES	TOTAL		
ene-09	134.342	45	93.258	227.600		
feb-09	22.400	44		22.400		
TOTAL	156.742		93.258	250.000	250.000	
ABONO NOVIEMBRE 2012						

MES	CAPITAL	MESES	INTERESES	TOTAL	
feb-09	111.942	45	93.258	205.200	
mar-09	44.800			44.800	
TOTAL	156.742		93.258	250.000	250.000
ABONO FEBRERO DE 2013					
MES	CAPITAL	MESES	INTERESES	TOTAL	
mar-09	89.542	47	61.521	151.063	
abr-09	144.514	46	102.549	247.063	
may-09	144.514	45	100.319	244.833	
jun-09	144.514	44	98.090	242.604	
jul-09	144.514	43	95.861	240.375	
ago-09	144.514	42	93.631	238.145	
sep-09	144.514	41	91.402	235.916	
TOTAL	956.626		643.374	1.600.000	1.600.000
ABONO MARZO DE 2013					
MES	CAPITAL	MESES	INTERESES	TOTAL	
oct-09	144.514	41	91.402	235.916	
nov-09	144.514	40	89.173	233.687	
dic-09		39	80.397	80.397	
TOTAL	289.028		260.972	550.000	550.000
ABONO 30 ABRIL DE 2013					
MES	CAPITAL	MESES	INTERESES	TOTAL	
dic-09	144.514			144.514	
ene-10	18.542	39	86.944	105.486	
TOTAL	163.056		86.944	250.000	250.000
ABONO 16 MAYO DE 2013					
MES	CAPITAL	MESES	INTERESES	TOTAL	
ene-10	125.972			125.972	
feb-10	37.084	39	86.944	124.028	
TOTAL	163.056	39	86.944	250.000	250.000
ABONO 16 JUNIO DE 2013					
MES	CAPITAL	MESES	INTERESES	TOTAL	
feb-10	107.430			107.430	
mar-10	55.626	39	86.944	142.570	
TOTAL	163.056		86.944	250.000	250.000
ABONO 2 JULIO DE 2013					
MES	CAPITAL	MESES	INTERESES	TOTAL	
mar-10	88.888			88.888	
abr-10	74.168	39	86.944	161.112	
TOTAL	163.056		86.944	250.000	250.000
ABONO 30 JULIO DE 2013					
MES	CAPITAL	MESES	INTERESES	TOTAL	
abr-10	75.758			75.758	
may-10	87.298	39	86.944	174.242	
TOTAL	163.056		86.944	250.000	250.000

ABONO 16 AGOSTO DE 2013					
MES	CAPITAL	MESES	INTERESES	TOTAL	
may-10	62.628			62.628	
jun-10	100.428	39	86.944	187.372	
TOTAL	163.056		86.944	250.000	250.000
ABONO 31 OCTUBRE DE 2013					
MES	CAPITAL	MESES	INTERESES	TOTAL	
jun-10	49.498	41		49.498	
jul-10	149.926	40	92.512	242.438	
ago-10	149.926	39	90.200	240.126	
sep-10	30.051		87.887	117.938	
TOTAL	379.401		270.599	650.000	650.000
ABONO 26 NOVIEMBRE DE 2013					
MES	CAPITAL	MESES	INTERESES	TOTAL	
sep-10	119.875	39		119.875	
oct-10	42.238	38	87.887	130.125	
TOTAL	162.113		87.887	250.000	250.000
ABONO 31 ENERO DE 2014					
MES	CAPITAL	MESES	INTERESES	TOTAL	
oct-10	107.688	39	12.816	120.504	
nov-10	43.922	38	85.574	129.496	
TOTAL	151.610		98.390	250.000	250.000
ABONO 28 FEBRERO DE 2014					
MES	CAPITAL	MESES	INTERESES	TOTAL	
nov-10	106.004	39		106.004	
dic-10	56.109	38	87.887	143.996	
TOTAL	162.113		87.887	250.000	250.000
ABONO 30 DE ABRIL DE 2014					
MES	CAPITAL	MESES	INTERESES	TOTAL	
dic-10	93.817	39		93.817	
ene-11	68.296	38	87.887	156.183	250.000
TOTAL	162.113		87.887	250.000	
ABONO 30 DE ABRIL DE 2014					
MES	CAPITAL	MESES	INTERESES	TOTAL	
ene-11	81.630	39		81.630	
feb-11	82.796	38	85.574	168.370	
TOTAL	164.426		85.574	250.000	250.000
ABONO 30 DE MAYO DE 2014					
MES	CAPITAL	MESES	INTERESES	TOTAL	
feb-11	67.130	39		67.130	
mar-11	92.670	38	90.200	182.870	
TOTAL	159.800		90.200	250.000	250.000
ABONO 30 DE JULIO DE 2014					
MES	CAPITAL	MESES	INTERESES	TOTAL	
mar-11	57.256	39		57.256	

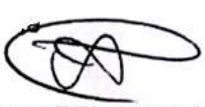
abr-11	102.544	38	90.200	192.744	
TOTAL	159.800		90.200	250.000	250.000
ABONO 30 DE AGOSTO DE 2014					
MES	CAPITAL	MESES	INTERESES	TOTAL	
abr-11	47.382	39		47.382	
may-11	112.418	38	90.200	202.618	
TOTAL	159.800		90.200	250.000	250.000
ABONO 30 DE OCTUBRE DE 2014					
MES	CAPITAL	MESES	INTERESES	TOTAL	
may-11	37.508	39		37.508	
jun-11	122.292	38	90.200	212.492	
TOTAL	159.800		90.200	250.000	250.000
ABONO 30 DE DICIEMBRE DE 2014					
MES	CAPITAL	MESES	INTERESES	TOTAL	
jun-11	27.634	39		27.634	
jul-11	132.166	38	90.200	222.366	
TOTAL	159.800		90.200	250.000	250.000
ABONO 28 DE FEBRERO DE 2016					
MES	CAPITAL	MESES	INTERESES	TOTAL	
jul-11	17.760	39		17.760	
ago-11	107.348	38	124.892	232.240	
TOTAL	125.108		124.892	250.000	250.000
ABONO 31 DE MARZO DE 2016					
MES	CAPITAL	MESES	INTERESES	TOTAL	
ago-11	42.578	39		42.578	
sep-11	82.530	38	124.892	207.422	
TOTAL	125.108		124.892	250.000	250.000
ABONO 17 DE OCTUBRE DE 2019					
MES	CAPITAL	MESES	INTERESES	TOTAL	
sep-11	67.396			67.396	
oct-11		96	182.604	182.604	
TOTAL	67.396		182.604	250.000	250.000
ABONO 15 DE NOVIEMBRE 2019					
MES	CAPITAL	MESES	INTERESES	TOTAL	
oct-11	149.926		39.460	189.386	
nov-11		96	60.614	60.614	
TOTAL	149.926		100.074	250.000	250.000
ABONO 6 OCTUBRE 2020					
MES	CAPITAL	MESES	INTERESES	TOTAL	
nov-11	63.143	107	186.857	250.000	
TOTAL	63.143		186.857	250.000	250.000
ABONO 4 NOVIEMBRE 2020					
MES	CAPITAL	MESES	INTERESES	TOTAL	
nov-11	86.783			86.783	
dic-11		107	163.217	163.217	
TOTAL	86.783		163.217	250.000	250.000

ABONO 4 DICIEMBRE 2020					
MES	CAPITAL	MESES	INTERESES	TOTAL	
dic-11	149.926	108	86.566	236.492	
ene-12			13.508	13.508	
TOTAL	149.926		100.074	250.000	250.000
ABONO 6 ENERO 2021					
MES	CAPITAL	MESES	INTERESES	TOTAL	
ene-12	18.350	108	231.650	250.000	
TOTAL	18.350		231.650	250.000	250.000
ABONO 1 FEBRERO 2021					
MES	CAPITAL	MESES	INTERESES	TOTAL	
ene-12	131.576			131.576	
feb-12		110	118.424	118.424	
TOTAL	131.576		118.424	250.000	250.000
ABONO 2 MARZO 2021					
MES	CAPITAL	MESES	INTERESES	TOTAL	
feb-12	114.015	110	135.985	250.000	
TOTAL	114.015		135.985	250.000	250.000
ABONO 5 ABRIL 2021					
MES	CAPITAL	MESES	INTERESES	TOTAL	
feb-12	35.911			35.911	
mar-12		109	214.089	214.089	
TOTAL	35.911		214.089	250.000	250.000
ABONO 3 MAYO 2021					
MES	CAPITAL	MESES	INTERESES	TOTAL	
mar-12	149.926	109	38.007	187.933	
abr-12		110	62.067	62.067	
TOTAL	149.926		100.074	250.000	250.000
ABONO 2 JUNIO 2021					
MES	CAPITAL	MESES	INTERESES	TOTAL	
abr-12	57.658	110	192.342	250.000	
TOTAL	57.658		192.342	250.000	250.000
ABONO 2 JULIO 2021					
MES	CAPITAL	MESES	INTERESES	TOTAL	
abr-12	92.268	109		92.268	
may-12		110	157.732	157.732	
TOTAL	92.268		157.732	250.000	250.000
ABONO 2 AGOSTO 2021					
MES	CAPITAL	MESES	INTERESES	TOTAL	
may-12	149.926	110	96.677	246.603	
jun-12		109	3.397	3.397	
TOTAL	149.926		100.074	250.000	250.000
ABONO 1 SEPTIEMBRE 2021					
MES	CAPITAL	MESES	INTERESES	TOTAL	
jun-12		111	250.000	250.000	

TOTAL	-	250.000	250.000	250.000
ABONO 4 OCTUBRE 2021				
MES	CAPITAL	MESES	INTERESES	TOTAL
jun-12	149.926	111	3.325	153.251
jul-12		110	96.749	96.749
TOTAL	149.926		100.074	250.000
ABONO 4 DE NOVIEMBRE DE 2021				
MES	CAPITAL	MESES	INTERESES	TOTAL
jul-12	90.027	111	159.973	250.000
TOTAL	90.027		159.973	250.000
ABONO 6 DE DICIEMBRE 2021				
MES	CAPITAL	MESES	INTERESES	TOTAL
jul-12	59.899			59.899
ago-12		111	190.101	190.101
TOTAL	59.899		190.101	250.000
ABONO 11 DE ENERO 2022				
MES	CAPITAL	MESES	INTERESES	TOTAL
ago-12	149.926	112	68.934	218.860
sep-12			31.140	31.140
TOTAL	149.926		100.074	250.000
ABONO 10 DE FEBRERO DE 2022				
MES	CAPITAL	MESES	INTERESES	TOTAL
sep-12	19.793		230.207	250.000
TOTAL	19.793		230.207	250.000
ABONO 2 DE MARZO 2022				
MES	CAPITAL	MESES	INTERESES	TOTAL
sep-12	130.133			130.133
oct-12			119.867	119.867
TOTAL	130.133		-	250.000
TOTAL ABONOS				17.000.000
PERSONA QUE REALIZO EL ABONO				ABONOS EDGAR CUERVO
				ABONOS ELIZABETH CARVAJAL

En la aplicación de los presentes abonos estan incluidos los depositos judiciales que no han sido cobrados, correspondiente a los consignados en los meses de noviembre de 2021 a marzo de 2022

La presente se expide el siete (7) de abril de 2022.


ANDREA ISABEL CRUZ AMAYA
 Administradora


EDIFICIO COLSEGUROS DE GIRARDOT
 NIT 890 680 163-8



CALLE 16 N° 11 - 82
Girardot – Cundinamarca
Teléfono: 091-8886241
Celular: 3108687858

ACTUALIZACION TITULO

LA SUSCRITA ADMINISTRADORA

CERTIFICA

Que la señora ELIZABETH CARVAJAL, propietaria de la oficina N° 306 del Edificio Colseguros de Girardot, cuya matrícula inmobiliaria es 307810, adeuda por concepto de administración la suma de DIECISIETE MILLONES SEISCIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL OCHOCIENTOS VEINTICINCO PESOS M/CTE (\$17.634.825,00), discriminado de la siguiente manera:

Cuotas Ordinarias de Administración:	\$ 17.359.860,00
Cuota extraordinaria	\$ 274.965.00
TOTAL	\$ 17.634.825,00

Correspondiente al siguiente estado de cuenta discriminado a Marzo de 2022.

Cuotas de administración:

MES	CAPITAL
Saldo adeudado que viene a 30 de junio 2021	16.737.026
31 de julio de 2021	162.748
30 de agosto de 2021	162.748
30 de septiembre de 2021	162.748
31 de octubre de 2021	162.748
30 de noviembre de 2021	162.748
31 de diciembre de 2021	162.748
31 de enero de 2022	162.748
28 de febrero de 2022	162.748
31 de marzo de 2022	162.748
Menos abonos realizados a capital mediante deposito judicial desde julio 2021 hasta marzo 2022	-841.898
Saldo adeudado que viene a 31 de marzo de 2022	17.359.860



CALLE 16 N° 11 - 82
Girardot – Cundinamarca
Teléfono: 091-8886241
Celular: 3108687858

Cuotas Extraordinarias:

FECHA DE VENCIMIENTO	CUOTA EXTRAORDINARIA
30 de Julio de 2019	274.965
TOTAL	274.965

La presente se expide el diecisiete (17) de marzo de 2017, autorizando para el cobro de las cuotas de administración adeudadas desde la fecha en que incurrió en mora y tratándose de una obligación de tracto sucesivo, los propietarios deberán cancelar las obligaciones por cuotas de Administración que se causen en lo sucesivo, conforme a lo establecido en el artículo 46 de la ley 794, de enero 8 de 2003, que reforma el artículo 498 del C.P.C. pago de sumas de dinero y los intereses por mora generados y los que se generen en lo sucesivo hasta la fecha en que se efectúe el pago. Los intereses por mora generados deberán ser liquidados y cobrados de acuerdo a lo establecido en el artículo 30 de la ley 675 de 3 de agosto de 2001.


ANDREA ISABEL CRUZ AMAYA
Administradora


EDIFICIO COLSEGUROS DE GIRARDOT
NIT 890 680 163-8

Re: Re liquidación de Crédito Ejecutivo No. 2006-00418 De Edificio Colseguros Contra Elizabeth Carvajal Lopez.pdf

Ignacio Rodríguez Moreno <abignaciorodriguez@gmail.com>

Mié 20/04/2022 12:36 PM

Para: Juzgado 02 Civil Municipal - Cundinamarca - Girardot <j02cmpalgir@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: minervaso797@hotmail.com <minervaso797@hotmail.com>; andrru245@yahoo.es <andrru245@yahoo.es>

Buenas Tardes!

Adjunto a esta liquidación los abonos y actualización.

El mié., 20 abr. 2022, 10:02 a. m., Ignacio Rodríguez Moreno <abignaciorodriguez@gmail.com> escribió: