

MADEIRA CONDOMINIO MANZANA C
MOVIMIENTO DE CARTERA CASA No 04

FECHA	CARGOS					ABONOS			SALDO
	ADMON	INTERESES	EXTRAORDINARIA	CARGOS X C.J.	TOTAL	F. PAGO	VALOR	DESCUENTO	
ago-17	418.000				418.000	10/8/2017	382.000	36.000	0
sep-17	418.000				418.000				418.000
oct-17	418.000				418.000				836.000
nov-17	418.000	9.100			427.100				1.263.100
dic-17	418.000	18.200			436.200				1.699.300
ene-18	443.000	27.300			470.300	26/1/2018	816.000		1.353.600
feb-18	443.000	22.400			465.400				1.819.000
mar-18	443.000	33.900			476.900				2.295.900
abr-18	443.000				443.000	6/4/2018	1.500.000	38.000	1.200.900
may-18	443.000				443.000				1.643.900
jun-18	443.000				443.000				2.086.900
jul-18	443.000	22.400			465.400				2.552.300
ago-18	443.000	33.000			476.000				3.028.300
sep-18	443.000	44.000			487.000				3.515.300
oct-18	443.000	55.000			498.000				4.013.300
nov-18	443.000	64.800			507.800				4.521.100
dic-18	443.000	74.900			517.900				5.039.000
ene-19	470.000	84.800			554.800				5.593.800
feb-19	470.000	98.800			568.800				6.162.600
mar-19	470.000	108.400			578.400				6.741.000
abr-19	470.000	109.600			579.600				7.320.600
may-19	470.000	131.200		200.000	801.200				8.121.800
jun-19	470.000	171.100			641.100				8.762.900
jul-19	470.000	182.300			652.300				9.415.200
ago-19	470.000	177.900		57.500	705.400				10.120.600
sep-19	470.000	182.500			652.500				10.773.100
oct-19	470.000	190.700			660.700				11.433.800
nov-19	470.000	188.800			658.800				12.092.600
dic-19	470.000	198.600			668.600				12.761.200
ene-20	498.000	207.000			705.000				13.466.200
feb-20	498.000	217.000			715.000				14.181.200
mar-20	498.000	228.000			726.000				14.907.200
abr-20	498.000	237.000			735.000	8/4/2020	456.000	42.000	15.144.200
may-20	498.000	246.000			744.000				15.888.200
jun-20	498.000	246.000			744.000	1/6/2020	498.000		16.134.200
jul-20	498.000	246.000			744.000	1/7/2020	456.000	42.000	16.380.200
ago-20	498.000	257.000			755.000				17.135.200
sep-20	498.000	267.000			765.000				17.900.200
oct-20	498.000	264.000			762.000				18.662.200
nov-20	498.000	274.000			772.000				19.434.200
dic-20	498.000	284.000			782.000				20.216.200
ene-21	515.000	283.000			798.000				21.014.200
feb-21	515.000	294.000			809.000				21.823.200
mar-21	515.000	313.000			828.000				22.651.200
abr-21	515.000	313.000			828.000				23.479.200
may-21	515.000	323.000			838.000				24.317.200
jun-21	515.000	333.000			848.000				25.165.200
jul-21	515.000	343.000			858.000				26.023.200
ago-21	515.000	353.000			868.000				26.891.200
sep-21	515.000	363.000			878.000				27.769.200
oct-21	515.000	373.000			888.000				28.657.200
nov-21	515.000	383.000			898.000				29.555.200
dic-21	515.000	394.000			909.000				30.464.200
ene-22	567.000	404.000			971.000				31.435.200
feb-22	567.000	439.000			1.006.000				32.441.200

Saldo al Corte	
Administracion	\$ 22.180.900
Extras	-
Cargos Juridicos	\$ 257.500
Intereses	\$ 10.002.800
Total	\$ 32.441.200

MADEIRA CONDOMINIO MANZANA C

NIT No 900.529.575 - 1

YO CENAI DA FERLA PARRA, IDENTIFICADA CON LA CEDULA DE CIUDADANIA No 39.582.773 DE GIRARDOT, EN MI CALIDAD DE REPRESENTANTE LEGAL DE LA LA COPROPIEDAD MADEIRA CONDOMINIO MANZANA C NIT No 900.529.575 - 1 UBICADO EN LA CALLE 19 No 24 – 85 VDA AGUA BLANCA DEL MUNICIPIO DE GIRARDOT MEDIANTE EL PRESENTE DOCUMENTO

CERTIFICO:

NDOMINIO MANZANA C, POR CONCEPTO DE EXPENSAS COMUNES DENOMINADAS CUOTAS DE ADMINISTRACION MAS INTERESES DE MORA A

CUOTA / MES	VENCIMIENTO	VALOR	CAPITAL
may-18	31-may-18	149.900,00	149.900,00
jun-18	30-jun-18	443.000,00	592.900,00
jul-18	31-jul-18	443.000,00	1.035.900,00
ago-18	31-ago-18	443.000,00	1.478.900,00
sep-18	30-sep-18	443.000,00	1.921.900,00
oct-18	31-oct-18	443.000,00	2.364.900,00
nov-18	30-nov-18	443.000,00	2.807.900,00
dic-18	31-dic-18	443.000,00	3.250.900,00
ene-19	31-ene-19	470.000,00	3.720.900,00
feb-19	28-feb-19	470.000,00	4.190.900,00
mar-19	31-mar-19	470.000,00	4.660.900,00
abr-19	30-abr-19	470.000,00	5.130.900,00
may-19	31-may-19	470.000,00	5.600.900,00
jun-19	30-jun-19	470.000,00	6.070.900,00
jul-19	31-jul-19	470.000,00	6.540.900,00
ago-19	31-ago-19	470.000,00	7.010.900,00
sep-19	30-sep-19	470.000,00	7.480.900,00
oct-19	31-oct-19	470.000,00	7.950.900,00
nov-19	30-nov-19	470.000,00	8.420.900,00
dic-19	31-dic-19	470.000,00	8.890.900,00
ene-20	31-ene-20	498.000,00	9.388.900,00
feb-20	29-feb-20	498.000,00	9.886.900,00
mar-20	31-mar-20	498.000,00	10.384.900,00
abr-20	30-abr-20	498.000,00	10.882.900,00
may-20	31-may-20	498.000,00	11.380.900,00
jun-20	30-jun-20	498.000,00	11.878.900,00
jul-20	31-jul-20	498.000,00	12.376.900,00
ago-20	31-ago-20	498.000,00	12.874.900,00
sep-20	30-sep-20	498.000,00	13.372.900,00
oct-20	31-oct-20	498.000,00	13.870.900,00
nov-20	30-nov-20	498.000,00	14.368.900,00
dic-20	31-dic-20	498.000,00	14.866.900,00
ene-21	31-ene-21	515.000,00	15.381.900,00
feb-21	28-feb-21	515.000,00	15.896.900,00
mar-21	31-mar-21	515.000,00	16.411.900,00
abr-21	30-abr-21	515.000,00	16.926.900,00
may-21	31-may-21	515.000,00	17.441.900,00
jun-21	30-jun-21	515.000,00	17.956.900,00
jul-21	31-jul-21	515.000,00	18.471.900,00
ago-21	31-ago-21	515.000,00	18.986.900,00
sep-21	30-sep-21	515.000,00	19.501.900,00
oct-21	31-oct-21	515.000,00	20.016.900,00
nov-21	30-nov-21	515.000,00	20.531.900,00
dic-21	31-dic-21	515.000,00	21.046.900,00
ene-22	31-ene-22	567.000,00	21.613.900,00
feb-22	28-feb-22	567.000,00	22.180.900,00
capital			\$ 22.180.900,00
intereses			0,00
subtotal			22.180.900,00
CARGOS X GASTOS JURIDICOS			257.500,00
total			22.438.400,00

TOTAL

22.438.400,00

AUTORIZO EL COBRO DE LOS ANTERIORES CONCEPTO DESDE LA FECHA EN SE INCURRIO EN MORA Y TRATANDOSE DE UNA OBLIGACION DE TRACTO SUCESIVO, LOS PROPIETARIOS DEBERAN CANCELAR LAS OBLIGACIONES POR CUOTAS DE ADMINISTRACION QUE SE CAUSEN EN LO SUCESIVO, CONFORME LO ESTABLECIDO EN EL ART. 46 DE LA LEY 794 DE ENERO 8 DE 2003, QUE REFORMA EL ART. 498 DEL C.P.C. PAGO DE SUMAS DE DINERO Y LOS INTERESES POR MORA GENERADOS Y LOS QUE SE GENEREN EN LO SUCESIVO HASTA LA FECH EN QUE SE EFECTUE EL PAGO. LOS INTERESES POR MORA DEBERAN SER LIQUIDADOS DE ACUERDO AL ART. 30 DE LA LEY 675 DE 2001

FECHA DE ELABORACION 14 DE FEBRERO DE 2022

CENAI DA FERLA PARRA

Administradora y Representante Legal
CC 39.582.773 de Girardot

RAD. 2019-012. CONDOMINIO MADEIRA MANZANA C CONTRA GEORGINA MARÍA GARCÍA SAMPAYO. MEMORIAL APORTANDO LIQUIDACIÓN DE CREDITO.

UR ABOGADOS <uruenaramirezabogados@gmail.com>

Lun 7/03/2022 2:25 PM

Para: Juzgado 02 Civil Municipal - Cundinamarca - Girardot <j02cmpalgir@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señores

JUZGADO 2º CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT

E. S. D.

REF. PROCESO.

DEMANDANTE.

DEMANDADO.

RADICACIÓN.

EJECUTIVO.

CONDOMINIO MADEIRA MANZANA C.

GEORGINA MARÍA GARCÍA SAMPAYO.

25307400300220190001200.

Cordial saludo.

JOSÉ MANUEL URUEÑA FORERO, en mi calidad de apoderado de la parte demandante, ,
adjunto archivo en PDF.

Atentamente,

JOSÉ MANUEL URUEÑA FORERO.
ABOGADO.

Señores

JUZGADO 2° CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT.

j02cmpalgir@cendoj.ramajudicial.gov.co

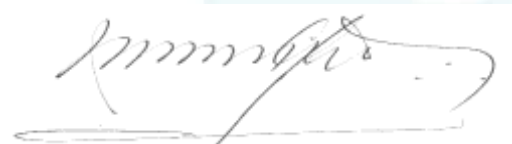
E. S. D.

REF. PROCESO: EJECUTIVO.
DEMANDANTE: CONDOMINIO MADEIRA MANZANA C.
DEMANDADO: GEORGINA MARÍA GARCÍA SAMPAYO.
RADICACIÓN: 2019.012.

Respetados señores:

JOSÉ MANUEL URUEÑA FORERO, identificado civil y profesionalmente como aparece al pie de mi firma, en mi condición de apoderado de la parte demandante, mediante el presente escrito me permito aportar liquidación de crédito en archivo PDF dentro del proceso de la referencia.

Atentamente,



JOSÉ MANUEL URUEÑA FORERO.
C.C. No. 80.083.727 DE BOGOTÁ.
T.P. No. 139.525 DEL C. S. DE LA J.

**MADEIRA CONDOMINIO MANZANA C
MOVIMIENTO DE CARTERA CASA No 04**

FECHA	CARGOS					ABONOS			SALDO
	ADMON	INTERESES	EXTRAORDINARIA	CARGOS X C.J.	TOTAL	F. PAGO	VALOR	DESCUENTO	
ago-17	418.000				418.000	10/8/2017	382.000	36.000	0
sep-17	418.000				418.000				418.000
oct-17	418.000				418.000				836.000
nov-17	418.000	9.100			427.100				1.263.100
dic-17	418.000	18.200			436.200				1.699.300
ene-18	443.000	27.300			470.300	26/1/2018	816.000		1.353.600
feb-18	443.000	22.400			465.400				1.819.000
mar-18	443.000	33.900			476.900				2.295.900
abr-18	443.000				443.000	6/4/2018	1.500.000	38.000	1.200.900
may-18	443.000				443.000				1.643.900
jun-18	443.000				443.000				2.086.900
jul-18	443.000	22.400			465.400				2.552.300
ago-18	443.000	33.000			476.000				3.028.300
sep-18	443.000	44.000			487.000				3.515.300
oct-18	443.000	55.000			498.000				4.013.300
nov-18	443.000	64.800			507.800				4.521.100
dic-18	443.000	74.900			517.900				5.039.000
ene-19	470.000	84.800			554.800				5.593.800
feb-19	470.000	98.800			568.800				6.162.600
mar-19	470.000	108.400			578.400				6.741.000
abr-19	470.000	109.600			579.600				7.320.600
may-19	470.000	131.200		200.000	801.200				8.121.800
jun-19	470.000	171.100			641.100				8.762.900
jul-19	470.000	182.300			652.300				9.415.200
ago-19	470.000	177.900		57.500	705.400				10.120.600
sep-19	470.000	182.500			652.500				10.773.100
oct-19	470.000	190.700			660.700				11.433.800
nov-19	470.000	188.800			658.800				12.092.600
dic-19	470.000	198.600			668.600				12.761.200
ene-20	498.000	207.000			705.000				13.466.200
feb-20	498.000	217.000			715.000				14.181.200
mar-20	498.000	228.000			726.000				14.907.200
abr-20	498.000	237.000			735.000	8/4/2020	456.000	42.000	15.144.200
may-20	498.000	246.000			744.000				15.888.200
jun-20	498.000	246.000			744.000	1/6/2020	498.000		16.134.200
jul-20	498.000	246.000			744.000	1/7/2020	456.000	42.000	16.380.200
ago-20	498.000	257.000			755.000				17.135.200
sep-20	498.000	267.000			765.000				17.900.200
oct-20	498.000	264.000			762.000				18.662.200
nov-20	498.000	274.000			772.000				19.434.200
dic-20	498.000	284.000			782.000				20.216.200
ene-21	515.000	283.000			798.000				21.014.200
feb-21	515.000	294.000			809.000				21.823.200
mar-21	515.000	313.000			828.000				22.651.200
abr-21	515.000	313.000			828.000				23.479.200
may-21	515.000	323.000			838.000				24.317.200
jun-21	515.000	333.000			848.000				25.165.200
jul-21	515.000	343.000			858.000				26.023.200
ago-21	515.000	353.000			868.000				26.891.200
sep-21	515.000	363.000			878.000				27.769.200
oct-21	515.000	373.000			888.000				28.657.200
nov-21	515.000	383.000			898.000				29.555.200
dic-21	515.000	394.000			909.000				30.464.200
ene-22	567.000	404.000			971.000				31.435.200
feb-22	567.000	439.000			1.006.000				32.441.200

Saldo al Corte	
Administracion	\$ 22.180.900
Extras	-
Cargos Juridicos	\$ 257.500
Intereses	\$ 10.002.800
Total	\$ 32.441.200

MADEIRA CONDOMINIO MANZANA C

NIT No 900.529.575 - 1

YO CENAI DA FERLA PARRA, IDENTIFICADA CON LA CEDULA DE CIUDADANIA No 39.582.773 DE GIRARDOT, EN MI CALIDAD DE REPRESENTANTE LEGAL DE LA LA COPROPIEDAD MADEIRA CONDOMINIO MANZANA C NIT No 900.529.575 - 1 UBICADO EN LA CALLE 19 No 24 – 85 VDA AGUA BLANCA DEL MUNICIPIO DE GIRARDOT MEDIANTE EL PRESENTE DOCUMENTO

CERTIFICO:

NDOMINIO MANZANA C, POR CONCEPTO DE EXPENSAS COMUNES DENOMINADAS CUOTAS DE ADMINISTRACION MAS INTERESES DE MORA A

CUOTA / MES	VENCIMIENTO	VALOR	CAPITAL
may-18	31-may-18	149.900,00	149.900,00
jun-18	30-jun-18	443.000,00	592.900,00
jul-18	31-jul-18	443.000,00	1.035.900,00
ago-18	31-ago-18	443.000,00	1.478.900,00
sep-18	30-sep-18	443.000,00	1.921.900,00
oct-18	31-oct-18	443.000,00	2.364.900,00
nov-18	30-nov-18	443.000,00	2.807.900,00
dic-18	31-dic-18	443.000,00	3.250.900,00
ene-19	31-ene-19	470.000,00	3.720.900,00
feb-19	28-feb-19	470.000,00	4.190.900,00
mar-19	31-mar-19	470.000,00	4.660.900,00
abr-19	30-abr-19	470.000,00	5.130.900,00
may-19	31-may-19	470.000,00	5.600.900,00
jun-19	30-jun-19	470.000,00	6.070.900,00
jul-19	31-jul-19	470.000,00	6.540.900,00
ago-19	31-ago-19	470.000,00	7.010.900,00
sep-19	30-sep-19	470.000,00	7.480.900,00
oct-19	31-oct-19	470.000,00	7.950.900,00
nov-19	30-nov-19	470.000,00	8.420.900,00
dic-19	31-dic-19	470.000,00	8.890.900,00
ene-20	31-ene-20	498.000,00	9.388.900,00
feb-20	29-feb-20	498.000,00	9.886.900,00
mar-20	31-mar-20	498.000,00	10.384.900,00
abr-20	30-abr-20	498.000,00	10.882.900,00
may-20	31-may-20	498.000,00	11.380.900,00
jun-20	30-jun-20	498.000,00	11.878.900,00
jul-20	31-jul-20	498.000,00	12.376.900,00
ago-20	31-ago-20	498.000,00	12.874.900,00
sep-20	30-sep-20	498.000,00	13.372.900,00
oct-20	31-oct-20	498.000,00	13.870.900,00
nov-20	30-nov-20	498.000,00	14.368.900,00
dic-20	31-dic-20	498.000,00	14.866.900,00
ene-21	31-ene-21	515.000,00	15.381.900,00
feb-21	28-feb-21	515.000,00	15.896.900,00
mar-21	31-mar-21	515.000,00	16.411.900,00
abr-21	30-abr-21	515.000,00	16.926.900,00
may-21	31-may-21	515.000,00	17.441.900,00
jun-21	30-jun-21	515.000,00	17.956.900,00
jul-21	31-jul-21	515.000,00	18.471.900,00
ago-21	31-ago-21	515.000,00	18.986.900,00
sep-21	30-sep-21	515.000,00	19.501.900,00
oct-21	31-oct-21	515.000,00	20.016.900,00
nov-21	30-nov-21	515.000,00	20.531.900,00
dic-21	31-dic-21	515.000,00	21.046.900,00
ene-22	31-ene-22	567.000,00	21.613.900,00
feb-22	28-feb-22	567.000,00	22.180.900,00
capital			\$ 22.180.900,00
intereses			0,00
subtotal			22.180.900,00
CARGOS X GASTOS JURIDICOS			257.500,00
total			22.438.400,00

TOTAL

22.438.400,00

AUTORIZO EL COBRO DE LOS ANTERIORES CONCEPTO DESDE LA FECHA EN SE INCURRIO EN MORA Y TRATANDOSE DE UNA OBLIGACION DE TRACTO SUCESIVO, LOS PROPIETARIOS DEBERAN CANCELAR LAS OBLIGACIONES POR CUOTAS DE ADMINISTRACION QUE SE CAUSEN EN LO SUCESIVO, CONFORME LO ESTABLECIDO EN EL ART. 46 DE LA LEY 794 DE ENERO 8 DE 2003, QUE REFORMA EL ART. 498 DEL C.P.C. PAGO DE SUMAS DE DINERO Y LOS INTERESES POR MORA GENERADOS Y LOS QUE SE GENEREN EN LO SUCESIVO HASTA LA FECH EN QUE SE EFECTUE EL PAGO. LOS INTERESES POR MORA DEBERAN SER LIQUIDADOS DE ACUERDO AL ART. 30 DE LA LEY 675 DE 2001

FECHA DE ELABORACION 14 DE FEBRERO DE 2022

CENAI DA FERLA PARRA

Administradora y Representante Legal
CC 39.582.773 de Girardot

RAD. 2019-012. CONDOMINIO MADEIRA MANZANA C CONTRA GEORGINA MARÍA GARCÍA SAMPAYO. MEMORIAL APORTANDO LIQUIDACIÓN DE CREDITO.

UR ABOGADOS <uruenaramirezabogados@gmail.com>

Lun 7/03/2022 3:25 PM

Para: Juzgado 02 Civil Municipal - Cundinamarca - Girardot <j02cmpalgir@cendoj.ramajudicial.gov.co>

Señores

JUZGADO 2º CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT

E. S. D.

REF. PROCESO.	EJECUTIVO.
DEMANDANTE.	CONDOMINIO MADEIRA MANZANA C.
DEMANDADO.	GEORGINA MARÍA GARCÍA SAMPAYO.
RADICACIÓN.	25307400300220190001200.

Cordial saludo.

JOSÉ MANUEL URUEÑA FORERO, en mi calidad de apoderado de la parte demandante, , adjunto archivo en PDF.

Atentamente,

JOSÉ MANUEL URUEÑA FORERO.
ABOGADO.