



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                                                  |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Hipotecario                                                            |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2007-0227</b>                                                   |
| <b>Demandante</b> | Henry Cantor Bernal                                                              |
| <b>Demandado</b>  | Ana Julia Hurtado de Ussa                                                        |
| <b>Asunto</b>     | Agrega a los autos. Pone en conocimiento. Permanezca el proceso en la secretaría |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y póngase en conocimiento de la parte interesada el oficio No. 829 del 21 de octubre de 2020, proveniente del **JUZGADO PRIMERO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA-CUNDINAMARCA**, con el que da respuesta al oficio 1080 del 25 de agosto de 2020 remitido por este Despacho Judicial, e informa que el proceso 2007-0214 que allí se lleva se encuentra vigente, agotando un trámite de segunda instancia.

Permanezca el proceso en la secretaría del Juzgado a la espera de la respuesta que provenga del **JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL (ahora Cuarto de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple) de SOACHA-CUNDINAMARCA** al oficio No. 1081 de 2020 enviado por este Despacho Judicial.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**abd6f0cb79cf9083b0b57b1ab740903178acc0509b4a08235d8c42d92bd62409**

Documento generado en 14/12/2020 04:38:55 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                            |
|-------------------|------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Singular                                         |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2011-0117                                     |
| <b>Demandante</b> | Superelectro Oriente Ltda.                                 |
| <b>Demandado</b>  | Segundo Nicolás Hernández Martínez y Otilia Pulido Penagos |
| <b>Asunto</b>     | Tiene en cuenta. Requiere nuevo secuestre                  |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta lo manifestado por la señora **NELSY CAMACHO RODRÍGUEZ** relativo que fungió como secuestre de la cuota parte del inmueble trabado en el proceso, no como persona natural, sino como trabajadora del **OUTSOURCING PERSEC S.A.S.**, el cual en la actualidad no existe.

No obstante, y como en efecto dicho auxiliar de la justicia fue relevado con auto del 13 de febrero de 2020 (f. 121, c.2), por secretaría dese cumplimiento a lo ordenado con auto de fecha 14 de octubre de 2020, esta vez, frente al secuestre designado con auto del 13 de febrero de los corrientes.

Líbrese la comunicación del caso por el medio más expedito.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

|                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>16 DE</b><br><b>DICIEMBRE DE 2020</b> , se notifica el presente auto por<br>anotación electrónica en el estado N° <b>041</b> |
|                                                                                                                                                                     |
| <b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b><br>Secretaria                                                                                                                       |



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**3a8333ec958b66c923a703aacdb97f578b764679ca9830c1520e40dc4d41827c**

Documento generado en 14/12/2020 04:42:39 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                               |
|-------------------|-------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Singular            |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2011-0156        |
| <b>Demandante</b> | Nelson Ospina Vásquez         |
| <b>Demandado</b>  | Jorge Enrique Riveros Heredia |
| <b>Asunto</b>     | Oficiar                       |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por ser procedente a la luz de lo dispuesto en el inciso final del numeral 10° del artículo 597 del C.G.P., **ELABÓRESE** nuevamente el oficio de desembargo ordenado con auto del 5 de abril de 2016 (f. 24, c.1), y **ENTRÉGUESE** al memorialista interesado para su diligenciamiento.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**bb7ac6ab18ae62af8b575bcfb543fc3ab2fb26b042368878c5e4071d0aa  
a1f12**

Documento generado en 14/12/2020 04:39:17 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                |
|-------------------|------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Singular                             |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2014-0148                         |
| <b>Demandante</b> | Conjunto Residencial Cumbres de San Mateo P.H. |
| <b>Demandado</b>  | María Olga Linares Duque                       |
| <b>Asunto</b>     | Niega por improcedente. No accede petición     |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, niega por improcedente la solicitud de desistimiento de las pretensiones de la demandada, toda vez que, revisado el plenario se observa que ya se dictó auto que ordena seguir adelante con la ejecución, proveído que hace las veces de sentencia dentro del sub-lite (C.G.P., art. 314).

De otra parte, previo a resolver sobre la manifestación de renuncia allegada por la togada **LAURA CAMILA CASTRILLÓN CASANOVA**, y con el fin de cumplir con el lleno de los requisitos exigidos en el artículo 76 del C.G.P., la apoderada judicial acredite que previamente comunicó su intención de renuncia a su poderdante.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

|                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>16 DE</b><br><b>DICIEMBRE DE 2020</b> , se notifica el presente auto por<br>anotación electrónica en el estado N° <b>041</b> |
| <br><b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b><br>Secretaria                                                                                                                   |



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f5d8311270310126ed9f2096c40732dde92d597b638802e2b855a6461  
2fb98ef**

Documento generado en 14/12/2020 04:39:30 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                                 |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Singular                                              |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2014-0264</b>                                  |
| <b>Demandante</b> | José David Pérez Beltrán, cesionario de Oscar Rodríguez Baquero |
| <b>Demandado</b>  | Álvaro Cárdenas Castellanos                                     |
| <b>Asunto</b>     | Oficiar                                                         |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por ser procedente, se dispone **SOLICITAR** información al **JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ-CUNDINAMARCA** sobre el estado actual del proceso Ejecutivo Singular que allí se lleva bajo el radicado **2009-00793**, de **EDGAR ALBERTO PIÑEROS PERILLA** contra **ALVARO CARDENAS CASTELLANOS**, así como el estado del embargo de los remanentes solicitados por este Despacho Judicial con oficio No. 1717 del 22 de septiembre de 2015, atendido favorablemente por el Juzgado homólogo de Fusagasugá con el oficio No. 1977 del 21 de octubre de ese mismo año.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**9812625f1d1f36c637eca86b557653c2d7ce90a4e2fef50052665aeddae  
477d1**

Documento generado en 14/12/2020 04:42:34 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                               |
|-------------------|---------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Singular                                            |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2014-0326                                        |
| <b>Demandante</b> | Banco de Bogotá                                               |
| <b>Demandado</b>  | María Eugenia Jiménez Rincón                                  |
| <b>Asunto</b>     | Pone en conocimiento. Comisiona práctica diligencia secuestro |

Estando el proceso al Despacho para lo pertinente, póngase en conocimiento de la parte actora el informe secretarial que antecede, que señala que efectuada la respectiva búsqueda no encontró depósitos judiciales consignados a órdenes de este Juzgado en favor de este proceso.

De otra parte, para la práctica de la diligencia de secuestro decretada con auto del 21 de abril de 2015 (f. 21, c.2), con apoyo en lo dispuesto en el artículo 38 del C.G.P., modificado por la Ley 2030 del 27 de julio de 2020, se **COMISIONA** al señor **ALCALDE MUNICIPAL DE SOACHA-CUNDINAMARCA** con amplias facultades, incluso las de nombrar secuestre y fijar sus gastos. Secretaría oficie de conformidad, adjuntando al despacho comisorio los insertos del caso.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

|                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>16 DE DICIEMBRE DE 2020</b> , se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° <b>041</b> |
|                                                                                                                                                        |
| <b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b><br>Secretaria                                                                                                          |



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**a2f19500ac4c6af1ec113d7607b97eaf3714b27f4d97013bed6b72f7b5e787f8**

Documento generado en 14/12/2020 04:42:28 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                         |
|-------------------|---------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Singular                                      |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2015-0140                                  |
| <b>Demandante</b> | Conjunto Residencial Cumbres de San Mateo P.H.          |
| <b>Demandado</b>  | Luz Myriam Rocha Cipagauta                              |
| <b>Asunto</b>     | Comisiona práctica diligencia embargo de bienes muebles |

Atendiendo lo señalado en el informe secretaría que antecede, por ser procedente lo solicitado por la parte actora, para la práctica de la diligencia de embargo de bienes muebles y enseres decretada con auto del 21 de abril de 2015 (f. 6, c.2), con apoyo en lo dispuesto en el artículo 38 del C.G.P., modificado por la Ley 2030 del 27 de julio de 2020, se **COMISIONA** al señor **ALCALDE MUNICIPAL DE SOACHA-CUNDINAMARCA** con amplias facultades, incluso las de nombrar secuestre y fijar sus gastos. Secretaría oficie de conformidad, adjuntando al despacho comisorio los insertos del caso.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

|                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>16 DE DICIEMBRE DE 2020</b> , se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° <b>041</b> |
|                                                                                                                                                        |
| <b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b><br>Secretaria                                                                                                          |

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**35e77f27ca45ba45b246f692fc269f8bfeea8d5a2824e4c9f636d3849b46  
41ee**

Documento generado en 14/12/2020 04:39:41 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                |
|-------------------|------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Singular                             |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2015-0140                         |
| <b>Demandante</b> | Conjunto Residencial Cumbres de San Mateo P.H. |
| <b>Demandado</b>  | Luz Myriam Rocha Cipagauta                     |
| <b>Asunto</b>     | No accede petición                             |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, previo a resolver sobre la manifestación de renuncia allegada por la togada **LAURA CAMILA CASTRILLÓN CASANOVA**, y con el fin de cumplir con el lleno de los requisitos exigidos en el artículo 76 del C.G.P., la apoderada judicial acredite que previamente comunicó su intención de renuncia a su poderdante.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**b01f877bd1da38080511a0090696b8510cd3b214f3de227be7d9b8239  
468b06c**

Documento generado en 14/12/2020 04:39:39 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                              |
|-------------------|--------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Singular                                           |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2015-0144                                       |
| <b>Demandante</b> | Conjunto Residencial Cumbres de San Mateo                    |
| <b>Demandado</b>  | María Inés Díaz de Gualteros y Ruby Esperanza Gualteros Díaz |
| <b>Asunto</b>     | No accede petición                                           |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, previo a resolver sobre la manifestación de renuncia allegada por la togada **LAURA CAMILA CASTRILLÓN CASANOVA**, y con el fin de cumplir con el lleno de los requisitos exigidos en el artículo 76 del C.G.P., la apoderada judicial acredite que previamente comunicó su intención de renuncia a su poderdante.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c659767840154e67f0c3e0eaae43853641b48895778f2e0612d3ad50af  
b4670d**

Documento generado en 14/12/2020 04:39:03 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                                |
|-------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Singular                                             |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2015-0145                                         |
| <b>Demandante</b> | Conjunto residencial Cumbres de San Mateo                      |
| <b>Demandado</b>  | Walter Humberto Durán Peñaloza y Martha Lucía Restrepo Beltrán |
| <b>Asunto</b>     | Agrega a los autos. Pone en Conocimiento. No accede petición   |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y póngase en conocimiento de la parte actora la constancia de consignación allegada por los arrendatarios del inmueble de propiedad de la parte demandada, y el escrito en el que informan que entregó el inmueble a su arrendadora, por lo que no habrá lugar a seguir dando cumplimiento al oficio No. 505 de 2019, que comunicó el decreto de una medida cautelar.

De otra parte, no accede el Despacho a lo requerido por los arrendatarios memorialistas, toda vez que este Juzgado no es el encargado de emitir el paz y salvo que requiere por la terminación del contrato de arrendamiento suscrito con la parte demandada. No obstante, si lo pretendido es saber el destino de la orden impartida con el oficio No. 505 del 27 de marzo de 2019, se pone de presente que desde el momento en que hizo entrega del bien a su arrendataria, cesó en cabeza del señor **CLODOVALDO VELOZA CERENIZA y BLANCA LILIA GONZÁLEZ** la obligación de cumplir con tal disposición.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**bbc8bb575f2a148a59aeac21592250d241294f441cdee1517630802fe6  
19c1ed**

Documento generado en 14/12/2020 04:38:57 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                         |
|-------------------|-----------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Singular                      |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2015-00312                 |
| <b>Demandante</b> | Conjunto Residencial San Carlos         |
| <b>Demandado</b>  | José Hernando Arévalo Barón             |
| <b>Asunto</b>     | Comisiona práctica diligencia secuestro |

Atendiendo lo señalado en el informe secretaría que antecede, por ser procedente lo solicitado por la parte actora, para la práctica de la diligencia de secuestro decretada con auto del 12 de febrero de 2019 (f. 21, c.2), con apoyo en lo dispuesto en el artículo 38 del C.G.P., modificado por la Ley 2030 del 27 de julio de 2020, se **COMISIONA** al señor **ALCALDE MUNICIPAL DE SOACHA-CUNDINAMARCA** con amplias facultades, incluso las de nombrar secuestro y fijar sus gastos. Secretaría oficie de conformidad, adjuntando al despacho comisorio los insertos del caso.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

|                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>16 DE DICIEMBRE DE 2020</b> , se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° <b>041</b> |
|                                                                                                                                                        |
| <b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b><br>Secretaria                                                                                                          |

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**146887aed6f2cc5c3183f951b3b3da5d9c30bc50631849a02c87f541057  
19385**

Documento generado en 14/12/2020 04:39:54 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                              |
|-------------------|--------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Mixto                                              |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2015-0322                                       |
| <b>Demandante</b> | Banco Finandina S.A.                                         |
| <b>Demandado</b>  | Guillermo Gualtero Barragán                                  |
| <b>Asunto</b>     | No accede petición. Estarse a lo dispuesto con auto anterior |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, no accede el Despacho a corregir el auto de fecha 25 de febrero de 2020, en lo que tiene que ver con el lugar en el que debe depositarse el vehículo objeto de medida cautelar luego de su aprehensión. Lo anterior, toda vez que en el artículo 336 de la Ley 1955 de 2020, fue declarada inexecutable la expresión "artículo 167 de la Ley 167 de 2002" con Sentencia C-440 de 2020 de la Corte Constitucional. Luego entonces, tal normativa<sup>1</sup> contenida en la última norma citada sigue vigente.

Así las cosas, la parte actora debe remitirse y estarse a lo dispuesto el auto de fecha 25 de febrero de 2020.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

<sup>1</sup> **ARTÍCULO 167. VEHÍCULOS INMOVILIZADOS POR ORDEN JUDICIAL.** *Los vehículos que sean inmovilizados por orden judicial deberán llevarse a parqueaderos cuya responsabilidad será de la Dirección Ejecutiva de la Rama Judicial. Las autoridades de tránsito no podrán inmovilizar en los parqueaderos autorizados, vehículos por acciones presuntamente delictuosas.*



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**a887e8fbf6d7d214b8e6e88f5222dfe518c1efdb7bcae5ea4b8afb245f48  
396b**

Documento generado en 14/12/2020 04:42:25 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                    |
|-------------------|------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Singular                 |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2015-0386             |
| <b>Demandante</b> | Banco GNB Sudameris S.A.           |
| <b>Demandado</b>  | Esperanza Acosta Ruiz              |
| <b>Asunto</b>     | Actualizar oficio. Decreta embargo |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por secretaría **ACTUALÍCESE** el oficio de embargo ordenado con auto de fecha 8 de octubre de 2015 (f. 8, c.2), y **DÉJESE** a disposición de la parte actora para su diligenciamiento en la carpeta del proceso que se encuentra en el *one drive*.

De otra parte, por ser procedente la petición que antecede a la luz de lo dispuesto en el artículo 599 del C.G.P., se dispone:

**PRIMERO: DECRETAR** el embargo y retención de manera preventiva de las sumas de dinero que a cualquier título posea la demandada **ESPERANZA ACOSTA RUIZ**, identificada con cédula de ciudadanía No. 51'801.101 en las cuentas bancarias de las entidades financieras que a continuación se relacionan: **BANCOLOMBIA, BANCO AV VILLAS, BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, BANCO DAVIVIENDA, BANCO DE BOGOTÁ, BANCO COLPATRIA, BANCO CAJA SOCIAL, BANCO POPULAR, BANCO DE OCCIDENTE y BANCO BBVA.** Secretaría oficie de conformidad.

Limítese la medida cautelar en la suma de **\$80'000.000,00.**

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**fd5c3e689f29307e0ba1a37bf858d7eb7f393ee070259088d523c47baef  
54fa8**

Documento generado en 14/12/2020 04:39:11 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                       |
|-------------------|-------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Mixto                                       |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2015-0393                                |
| <b>Demandante</b> | Banco Finandina S.A.                                  |
| <b>Demandado</b>  | Carlos Alfonso Cifuentes Ruiz                         |
| <b>Asunto</b>     | Requiere Parquadero. Oficiar. Requiere a parte actora |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por ser procedente, se dispone **REQUERIR** al establecimiento **BODEGAS JUDICIALES AVILA S.A.S.** para que informe sobre el estado y ubicación actual del vehículo de placas **RNN-035**, dejado allí el 4 de febrero de 2017 por un funcionario de la **POLICÍA NACIONAL DEPARTAMENTO DE POLICÍA CESAR**, en cumplimiento a la orden de embargo emitida por este Juzgado con oficio No. 1417 del 11 de agosto de 2015.

Secretaría, **OFICIE** de conformidad adjuntando copia simple de las piezas procesales visibles a folios 23 a 33 del cuaderno de medidas cautelares, y **DEJE** el oficio a disposición de la parte actora para su diligenciamiento.

De otra parte, se **REQUIERE** a la parte actora para que informe sobre el trámite dado al comisorio 003 de 2019, dirigido al **JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE MOSQUERA-CUNDINAMARCA (REPARTO)**, retirado de la secretaría del Despacho desde el 10 de mayo de la pasada anualidad.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**e4dcc2a52620536294efec2ea35b823ce6eb294c92c8f7e384a9c12f3e2  
b9c87**

Documento generado en 14/12/2020 04:42:03 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                         |
|-------------------|-----------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Singular                      |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2015-0651                  |
| <b>Demandante</b> | Conjunto Residencial San Carlos P.H.    |
| <b>Demandado</b>  | Mónica María Peláez Ruiz                |
| <b>Asunto</b>     | Comisiona práctica diligencia secuestro |

Atendiendo lo señalado en el informe secretaría que antecede, por ser procedente lo solicitado por la parte actora, para la práctica de la diligencia de secuestro decretada con auto del 16 de julio de 2019 (f. 17, c.2), con apoyo en lo dispuesto en el artículo 38 del C.G.P., modificado por la Ley 2030 del 27 de julio de 2020, se **COMISIONA** al señor **ALCALDE MUNICIPAL DE SOACHA-CUNDINAMARCA** con amplias facultades, incluso las de nombrar secuestre y fijar sus gastos. Secretaría oficie de conformidad, adjuntando al despacho comisorio los insertos del caso.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaría

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**a0b2050e4d3d1338c87d99a0686c14ae4e7bbb50d334d43d857c71a92  
cf05be8**

Documento generado en 14/12/2020 04:39:48 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                |
|-------------------|--------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Divisorio                      |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2015-0668</b> |
| <b>Demandante</b> | Luis Elías Suárez López        |
| <b>Demandado</b>  | Luz Amalia Ríos Pulido         |
| <b>Asunto</b>     | Señala fecha de remate         |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por ser procedente, se dispone señalar como fecha para llevar a cabo diligencia de remate del bien inmueble que se encuentra trabado dentro del presente proceso, la hora de las **8:00 A.M.** del día **22** del mes de **FEBRERO** del año **2021**. Publíquese en el periódico El Tiempo, El Espectador, el Nuevo Siglo, Q'hubo o La República. (Art. 450 Código General del Proceso).

La base de la licitación será el **70%** del avalúo dado al bien.

El depósito para hacer postura, corresponde al **40%** del mismo, la que podrá hacerse bajo los parámetros dispuestos en el Artículo 451 del Código General del Proceso.

La audiencia en que se llevará a cabo la diligencia de remate se realizará virtualmente utilizando la plataforma de comunicación Microsoft Teams. Por tanto, con el propósito de adelantarla en debida forma, se requiere a los interesados para que instalen en sus dispositivos electrónicos la respectiva aplicación; crear, de no tenerlo, un correo electrónico con el dominio Hotmail (ej. usuarioabogado@hotmail.com), ya que este es el único admitido por dicha plataforma, e informen dentro del menor tiempo posible dicha dirección electrónica para registrarla y remitir a los usuarios la respectiva invitación. El proceso digital podrá ser consultado por los interesados que remitan sus datos, en el micrositio de este Juzgado.

Los sobres con las ofertas, deberán ser radicados de manera presencial en este Juzgado, en el término señalado en el artículo 451 del C.G.P., o, el día de la diligencia, en el horario de **8:00 a.m. a 8:45 a.m.** Al momento de ingresar a



este Juzgado para dichos efectos, los interesados deberán cumplir con las medidas de control de acceso a la sede establecidas en la Circular DESAJBOC20-81 del 8 de noviembre de 2020, expedida por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca.

La diligencia se iniciará a la hora indicada, no se cerrará sino hasta después de transcurrida una hora. Y se adelantará bajo los parámetros establecidos en este proveído y en el Art. 452 del Código General del Proceso.

Por secretaría dese cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 450 del Código General del Proceso.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f15efce589bc3844c831e7abdd0c1651ac6be320d7b71f6e9b04211c068  
a0a19**

Documento generado en 14/12/2020 04:42:00 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                              |
|-------------------|----------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Singular                           |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2015-0701</b>               |
| <b>Demandante</b> | Gilberto Gómez Sierra                        |
| <b>Demandado</b>  | José Alfredo Noreña Betancourt               |
| <b>Asunto</b>     | Agrega a los autos. Tiene en cuenta. Oficiar |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes la documentación allegada por el demandante, con la que acredita que en su momento solicitó ante la **EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ**, la corrección del oficio dirigido a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos con el que dicha entidad dejó a disposición de este proceso, el embargo de unos remanentes.

Así mismo, la corrección efectuada por la **EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ** en respuesta a lo anterior, junto con la solicitud del demandante de levantar las medidas cautelares en el presente asunto.

Así las cosas, como con auto del 28 de mayo de 2020 (f.24, c.1) se declaró terminado por pago total de la obligación el proceso de la referencia, secretaría **OFICIE** de conformidad con lo ordenado en el ordinal **SEGUNDO** de dicho proveído, **DEJANDO** a disposición de la parte demandada tanto los oficios elaborados en cumplimiento de lo anterior, como aquellos remitidos a este Juzgado por la **EMPRESA DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DE BOGOTÁ** con oficio No. S-20200250032 del 2 de octubre de 2020.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**5b302d9258a72fa0f43f8d85e633b4a89cd7c9d147f4e4a003e95e3a636  
7db56**

Documento generado en 14/12/2020 04:41:26 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                        |
|-------------------|----------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Reivindicatorio                        |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2015-0744                 |
| <b>Demandante</b> | Fernando Andrés Jiménez Forero Mejía   |
| <b>Demandado</b>  | Ovar Yury Forero Mejía y otros         |
| <b>Asunto</b>     | Obedézcase y cúmplase. Señala agencias |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, **OBEDÉZCASE Y CÚMPLASE** lo resuelto por el **JUZGADO SEGUNDO CIVIL DEL CIRCUITO DE SOACHA-CUNDINAMARCA** en providencia del 21 de octubre de 2020, relativo a confirmar la sentencia proferida por este Despacho en audiencia del 5 de marzo de 2020.

Así las cosas, secretaría de cumplimiento a lo ordenado en el ordinal octavo de la citada providencia (fs. 207 a 209, c. 1). Para el efecto, debe tenerse en cuenta lo resuelto por el Juez Superior en el ordinal segundo de su decisión, y se señalan como agencias en derecho, el equivalente a **DOS (2) S.M.M.L.V.** al momento de dictarse la sentencia.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

|                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>16 DE</b><br><b>DICIEMBRE DE 2020</b> , se notifica el presente auto por<br>anotación electrónica en el estado N° <b>041</b> |
|                                                                                                                                                                     |
| <b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b><br>Secretaria                                                                                                                       |



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**abd2a88daa93aedafbe5cf34cfa74c8c567c7b0f0201b36b92bb3c00671  
81637**

Documento generado en 14/12/2020 04:41:57 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                              |
|-------------------|------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Singular           |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2016-0304       |
| <b>Demandante</b> | Coval Comercial S.A.         |
| <b>Demandado</b>  | Distribuidora Comelga S.A.S. |
| <b>Asunto</b>     | Aclarar petición             |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, el memorialista sírvase aclarar la petición elevada al correo institucional del juzgado, toda vez que, si bien en principio el desistimiento de las medidas cautelares resulta procedente, el memorialista refiere que lo hace con el fin de poder solicitar con posterioridad el desistimiento de las pretensiones de la demanda, acto último que no se ajusta a lo dispuesto en el artículo 314 del C.G.P., ya que con auto del 6 de octubre de 2016 se dictó auto que ordena seguir adelante con la ejecución, proveído que hace las veces de sentencia dentro del sub-lite.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

|                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>16 DE</b><br><b>DICIEMBRE DE 2020</b> , se notifica el presente auto por<br>anotación electrónica en el estado N° <b>041</b> |
|                                                                                                                                                                     |
| <b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b><br>Secretaria                                                                                                                       |

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**42b80a0240101515eec9f6642849239672fb2381654377be7c9501436  
1ae2f80**

Documento generado en 14/12/2020 04:39:21 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                               |
|-------------------|---------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Singular                                            |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2016-0372                                        |
| <b>Demandante</b> | Confiar Cooperativa Financiera                                |
| <b>Demandado</b>  | Jonathan Alexis Mojica Ceballos y Angie Stephania Zabala Saza |
| <b>Asunto</b>     | Entregar dineros                                              |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes la certificación de cuenta allegada por la parte actora al correo institucional. Por tanto, **ENTRÉGUENSE** a la parte demandante los dineros consignados a órdenes de este Juzgado en favor de este proceso, hasta el monto de las liquidaciones de crédito y costas aprobadas en el sub-lite, bajo la modalidad de "ABONO A CUENTA" establecida en la Circular PCSJC20-17 DEL 29 del 29 de abril de 2020 emitida por la Presidencia del Consejo Superior de la Judicatura.

Secretaría proceda de conformidad.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**00984f1c6dcd4eeeb4ce41b5077b6da33f73a38683a30cbb7e98fe2cf84  
84c02**

Documento generado en 14/12/2020 04:39:15 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                            |
|-------------------|------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Hipotecario                                      |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2016-0386                                     |
| <b>Demandante</b> | Yezid Alberto Díaz Pachón                                  |
| <b>Demandado</b>  | José Dositeo Morales Verano y María del Carmen Vega Rincón |
| <b>Asunto</b>     | Comisiona práctica diligencia                              |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos establecidos en el artículo 456 del C.G.P., se dispone **ORDENAR** la entrega del bien inmueble objeto de almoneda a su rematante.

Para la práctica de la diligencia, con apoyo en lo dispuesto en el artículo 38 del C.G.P., modificado por la Ley 2030 del 27 de julio de 2020, se **COMISIONA** al señor **ALCALDE MUNICIPAL DE SOACHA-CUNDINAMARCA** con amplias facultades, incluso las de nombrar secuestre y fijar sus gastos. Secretaría oficie de conformidad, adjuntando al despacho comisorio los insertos del caso.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

|                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>16 DE</b><br><b>DICIEMBRE DE 2020</b> , se notifica el presente auto por<br>anotación electrónica en el estado N° <b>041</b> |
|                                                                                                                                                                     |
| <b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b><br>Secretaria                                                                                                                       |

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**d517c3c53fdfa4e658fd8b63020a8672e0e8c93dd13ab920f133dc90467  
c9ba5**

Documento generado en 14/12/2020 04:39:37 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                                                             |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Verbal Especial (Ley 1561 de 2012)                                                          |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2016-0488</b>                                                              |
| <b>Demandante</b> | Álvaro Roberto Torres Hernández                                                             |
| <b>Demandado</b>  | Herederos determinados e indeterminados de Alfredo Cantor Ramírez y personas indeterminadas |
| <b>Asunto</b>     | Agrega a los autos. Pone en conocimiento. Señala fecha inspección judicial                  |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, del escrito allegado por el apoderado de la parte actora al correo institucional en el que informa que el predio objeto de controversia además de haber sido invadido, ha sufrido algunas mejoras, córrase traslado a la parte demandada, a fin de que se pronuncie sobre el particular.

Ahora bien, con el fin de continuar a la etapa procesal pertinente, se dispone señalar el día **15**, del mes de **MARZO**, del año **2021**, a la hora de las **9:30 A.M.**, para que tenga lugar la continuación de la diligencia de **Inspección Judicial**, que establece el artículo 15 de la Ley 1561 de 2012. Cítese a las partes y adviértaseles sobre las sanciones legales en que se verían incurso por su inasistencia injustificada, señaladas en el referido precepto.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**20243b79a276a070a5283e3775c206b5db5d38002835dc115ea31cc32  
25153da**

Documento generado en 14/12/2020 04:40:22 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                     |
|-------------------|-----------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Singular                                  |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2016-0496                              |
| <b>Demandante</b> | Banco WWB S.A. ahora Banco W S.A.                   |
| <b>Demandado</b>  | Cristian Alejandro Bejarano y Milady Yaneth Ramírez |
| <b>Asunto</b>     | Oficiar                                             |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por ser procedente, se ordena **OFICIAR** a **CONVIDA E.P.S.** y a la **CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR COMPENSAR**, con el fin de solicitar información sobre la empresa o persona natural que está realizando la cotización en Seguridad Social de los demandados en calidad de empleador. Esto con el fin de materializar posibles medidas cautelares.

Secretaría proceda de conformidad, indicando que la información requerida se pide con fundamento en lo dispuesto en el literal a) artículo 10º de la Ley 1581 de 2012 por la cual se dictan disposiciones generales para la protección de datos personales, y en el numeral 4º del artículo 43 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

|                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>16 DE DICIEMBRE DE 2020</b> , se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° <b>041</b> |
|                                                                                                                                                        |
| <b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b><br>Secretaria                                                                                                          |



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**fc56b6f05ad7c3d0c82e3dbeeeb91d1b831fc4f4788d08be8ecfdb99f77  
7ed3**

Documento generado en 14/12/2020 04:39:13 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                               |
|-------------------|-----------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Hipotecario                         |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2017-0113                        |
| <b>Demandante</b> | Bancolombia S.A.                              |
| <b>Demandado</b>  | Luz Yaneth Alonso y Wilson Tiberio Díaz Ortiz |
| <b>Asunto</b>     | Comisiona práctica diligencia                 |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos establecidos en el artículo 456 del C.G.P., se dispone **ORDENAR** la entrega del bien inmueble objeto de almoneda a su rematante.

Para la práctica de la diligencia, con apoyo en lo dispuesto en el artículo 38 del C.G.P., modificado por la Ley 2030 del 27 de julio de 2020, se **COMISIONA** al señor **ALCALDE MUNICIPAL DE SOACHA-CUNDINAMARCA** con amplias facultades, incluso las de nombrar secuestre y fijar sus gastos. Secretaría oficie de conformidad, adjuntando al despacho comisorio los insertos del caso.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

|                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>16 DE DICIEMBRE DE 2020</b> , se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° <b>041</b> |
|                                                                                                                                                        |
| <b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b><br>Secretaria                                                                                                          |

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**0bf3bce0e83c8b1fa6b63748edf42fd42f3a3533b717ab3c165741388d3  
e7ef4**

Documento generado en 14/12/2020 04:40:00 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                                   |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Hipotecario                                             |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2017-0136</b>                                    |
| <b>Demandante</b> | Gamaliel Hernández Hernández                                      |
| <b>Demandado</b>  | Socorro Consuegra Duarte                                          |
| <b>Asunto</b>     | Pone de presente a parte actora. Dar cumplimiento a auto anterior |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, se pone de presente a la parte actora que no hay lugar a aclarar el auto de fecha 2 de septiembre de 2020, toda vez que, de su lectura se puede colegir fácilmente lo que requiere el Juzgado para poder tener en cuenta el avalúo comercial aportado al plenario.

En efecto, en dicho proveído el Despacho solicita dos cosas, a saber: **la primera**, que el perito encargado acredite que ingresó al inmueble trabado en el proceso y rinda pericia sobre su estado de conservación, y **la segunda**: que se cumplan los requisitos indicados taxativamente en los numerales 2, 4, 5, 6, 8 y 9 del artículo 226 del C.G.P., exigencias que debe reunir todo dictamen pericial, y que se extractan de la sola lectura del precepto procesal.

Así las cosas, no entiende el Despacho por qué el demandante interpreta lo anterior como la exigencia del certificado catastral del inmueble, y lo **REQUIERE** para que se remita y este a lo dispuesto en el proveído de fecha 2 de septiembre de 2020.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**d9e88c2a1a16e8599b054d783783324069fa4c24ae4bd96661a1c95adb  
b8fafa**

Documento generado en 14/12/2020 04:41:15 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                         |
|-------------------|---------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Hipotecario                                   |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2017-0149                                  |
| <b>Demandante</b> | Luis Alberto Pineda                                     |
| <b>Demandado</b>  | María Teresa Ibarra Hernández y Hernando Cortés Ramírez |
| <b>Asunto</b>     | Comisiona práctica diligencia                           |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos establecidos en el artículo 456 del C.G.P., se dispone **ORDENAR** la entrega del bien inmueble objeto de almoneda a su rematante.

Para la práctica de la diligencia, con apoyo en lo dispuesto en el artículo 38 del C.G.P., modificado por la Ley 2030 del 27 de julio de 2020, se **COMISIONA** al señor **ALCALDE MUNICIPAL DE SOACHA-CUNDINAMARCA** con amplias facultades, incluso las de nombrar secuestre y fijar sus gastos. Secretaría oficie de conformidad, adjuntando al despacho comisorio los insertos del caso.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

|                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>16 DE</b><br><b>DICIEMBRE DE 2020.</b> se notifica el presente auto por<br>anotación electrónica en el estado N° <b>041</b> |
|                                                                                                                                                                    |
| <b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b><br>Secretaria                                                                                                                      |

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**3d585aa275b0784dbcde3bf58eb1820a3719b57c7f85d5803b1496fe80  
a0aa89**

Documento generado en 14/12/2020 04:40:08 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                              |
|-------------------|------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Singular           |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2017-0181       |
| <b>Demandante</b> | Química Cosmos S.A.          |
| <b>Demandado</b>  | Pintucorán S.A.S.            |
| <b>Asunto</b>     | No accede solicitud. Oficiar |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, infórmese al **JUZGADO DOCE CIVIL MUNICIPAL DE EJECUCIÓN DE SENTENCIAS DE BOGOTÁ** que no es posible atender de manera favorable su solicitud de embargo de remanentes contenida en el oficio No. 25978 del 5 de noviembre de 2020, toda vez que, con auto del 5 de julio de 2018 (f. 53, c.1), se declaró terminado el proceso de la referencia por pago total de la obligación ejecutada, dejando los remanentes que pudieron quedar al **JUZGADO SÉPTIMO DE PEQUEÑAS CAUSAS Y COMPETENCIA MÚLTIPLE DE BOGOTÁ**, dentro del proceso ejecutivo singular radicado allí bajo el No. 2019-0271 de **SEGUROS COMERCIALES BOLIVAR S.A.** contra **PINTUCORÁN S.A.S.** y otros.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**18ba838fe247e026cd317d0c39211c2d830f9d73ead238b0bf9d99c270  
4798cf**

Documento generado en 14/12/2020 04:39:26 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                                                                                                     |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Reivindicatorio                                                                                                                     |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2017-0328</b>                                                                                                      |
| <b>Demandante</b> | Rosa María García Sarmiento, Aparicio Evangelista Sarmiento, Rosalba Virginia García de Restrepo, Francisco Javier García Rodríguez |
| <b>Demandado</b>  | Carol Viviana García y Leonardo Fabio Prieto Rodríguez                                                                              |
| <b>Asunto</b>     | Expedir copias. Oficiar. Comisiona práctica diligencia                                                                              |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, a costa de la parte interesada, **EXPÍDASE** copia auténtica con constancia de ejecutoria de las sentencias proferidas en el sub-lite en primera y segunda instancia, en la forma prevista en el artículo 114 del C.G.P.

De otra parte, por secretaría **ELABÓRENSE** los oficios ordenados en el ordinal **SÉPTIMO** de la sentencia proferida por este Juzgado el 16 de septiembre de 2019 (fs. 120 a 122, c.1).

Finalmente, por ser procedente se dispone **ORDENAR** la entrega del bien inmueble ordenada en la sentencia proferida por este Juzgado el 16 de septiembre de 2019 (fs. 120 a 122, c.1), confirmada en segunda instancia por el Juzgado Segundo Civil del Circuito de esta municipalidad.

Para la práctica de la diligencia, con apoyo en lo dispuesto en el artículo 38 del C.G.P., modificado por la Ley 2030 del 27 de julio de 2020, se **COMISIONA** al señor **ALCALDE MUNICIPAL DE SOACHA-CUNDINAMARCA** con amplias facultades, incluso las de nombrar secuestre y fijar sus gastos. Secretaría oficie de conformidad, adjuntando al despacho comisorio los insertos del caso.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**e2fd62f100eb97a9a3125c1bb5d98273acfd0f4b7389a2ced72848a5c69  
44fa3**

Documento generado en 14/12/2020 04:40:04 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Declaración de Pertenencia (demanda principal)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2018-0048</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Demandante</b> | Jorge Eliecer Hernández Sicua                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Demandado</b>  | Obdulia Cantor Vásquez, Rosa Helena Escobar Vásquez, Hernando Vásquez Tarquino, Luis Eduardo Vásquez Bernal, María Claudia Vásquez Bernal, Miguel Antonio Vásquez Bernal, María del Carmen Vásquez de Peñaloza, Rosa Elvira Vásquez de Ramírez, Matilde Vásquez de Roa, Agripina Vásquez Solórzano y María teresa Vásquez Vda de Briceño y personas Indeterminadas. |
| <b>Asunto</b>     | Estarse a lo dispuesto con auto de la fecha                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

Estando el proceso al Despacho para lo pertinente, no hay lugar a dar trámite a las excepciones previas formuladas por **RAMÓN GONZÁLEZ GARCÍA Y JASVLEIDY ROMERO CUESTA** a través de apoderado judicial (cuaderno 2), comoquiera que con auto de la fecha se declaró terminada por transacción celebrada entre las partes, la demanda que dio paso a su intervención dentro de este proceso.

Notifíquese (4)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**8f380b5ca2e89a33655cb5da7bd6207240216ae66a70e8917682562f09  
7a5e3c**

Documento generado en 14/12/2020 04:41:55 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Declaración de Pertenencia (Intervención Excluyente)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2018-0048                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <b>Demandante</b> | Ramón González García y Jasvleidy Romero Cuesta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Demandado</b>  | Jorge Eliecer Hernández Sicua, Obdulia Cantor Vásquez, Rosa Helena Escobar Vásquez, Hernando Vásquez Tarquino, Luis Eduardo Vásquez Bernal, María Claudia Vásquez Bernal, Miguel Antonio Vásquez Bernal, María del Carmen Vásquez de Peñaloza, Rosa Elvira Vásquez de Ramírez, Matilde Vásquez de Roa, Agripina Vásquez Solórzano y María teresa Vásquez Vda de Briceño y personas Indeterminadas. |
| <b>Asunto</b>     | Estar a lo dispuesto con auto de la fecha                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

Estando el proceso al Despacho para lo pertinente, no hay lugar a dar trámite a las excepciones previas formuladas por el curador ad-litem dentro de la demanda de Intervención excluyente (cuaderno 5), comoquiera que con auto de la fecha se declaró su terminación por transacción celebrada entre las partes.

Notifíquese (4)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**761d68f6acbeba9c912353528592895aa761f13b404dd91a3e12829b25  
89bbd8**

Documento generado en 14/12/2020 04:44:44 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Declaración de Pertenencia (Intervención Excluyente)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2018-0048</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Demandante</b> | Ramón González García y Jasvleidy Romero Cuesta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Demandado</b>  | Jorge Eliecer Hernández Sicua, Obdulia Cantor Vásquez, Rosa Helena Escobar Vásquez, Hernando Vásquez Tarquino, Luis Eduardo Vásquez Bernal, María Claudia Vásquez Bernal, Miguel Antonio Vásquez Bernal, María del Carmen Vásquez de Peñaloza, Rosa Elvira Vásquez de Ramírez, Matilde Vásquez de Roa, Agripina Vásquez Solórzano y María teresa Vásquez Vda de Briceño y personas Indeterminadas. |
| <b>Asunto</b>     | Termina por transacción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos de trata el artículo 312 del C.G.P., el Juzgado:

### RESUELVE

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso de Declaración de Pertenencia (Intervención Excluyente) de **RAMÓN GONZÁLEZ GARCÍA Y JASVLEIDY ROMERO CUESTA** contra **JORGE ELIECER HERNÁNDEZ SICUA, OBDULIA CANTOR VÁSQUEZ, ROSA HELENA ESCOBAR VÁSQUEZ, HERNANDO VÁSQUEZ TARQUINO, LUIS EDUARDO VÁSQUEZ BERNAL, MARÍA CLAUDIA VÁSQUEZ BERNAL, MIGUEL ANTONIO VÁSQUEZ BERNAL, MARÍA DEL CARMEN VÁSQUEZ DE PEÑALOZA, ROSA ELVIRA VÁSQUEZ DE RAMÍREZ, MATILDE VÁSQUEZ DE ROA, AGRIPINA VÁSQUEZ SOLÓRZANO Y MARÍA TERESA VÁSQUEZ VDA DE BRICEÑO Y PERSONAS INDETERMINADAS** por **PAGO TRANSACCIÓN**.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso **de Declaración de Pertenencia (Intervención Excluyente)**, si existiere embargo de remanentes ofíciase al Juzgado que corresponde.

**TERCERO: ORDENAR** el desglose de los títulos que sirvieron de base de la presente acción, y su entrega a la parte demandada por secretaría con las constancias pertinentes del artículo 116 del C.G.P.

**CUARTO:** Sin condena en costas a las partes.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** El proceso continuará solamente respecto a la demanda principal. Para el efecto, las partes deben remitirse y estarse a lo dispuesto con autos de la fecha.

Notifíquese (4)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**5d47ef7559ced841ac5d2603978d905ec5b656c59f5bbf91c0ee6d51bc0c66b1**

Documento generado en 14/12/2020 04:41:53 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Declaración de Pertenencia (Intervención Excluyente)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2018-0048</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Demandante</b> | Ramón González García y Jasvleidy Romero Cuesta                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Demandado</b>  | Jorge Eliecer Hernández Sicua, Obdulia Cantor Vásquez, Rosa Helena Escobar Vásquez, Hernando Vásquez Tarquino, Luis Eduardo Vásquez Bernal, María Claudia Vásquez Bernal, Miguel Antonio Vásquez Bernal, María del Carmen Vásquez de Peñaloza, Rosa Elvira Vásquez de Ramírez, Matilde Vásquez de Roa, Agripina Vásquez Solórzano y María teresa Vásquez Vda de Briceño y personas Indeterminadas. |
| <b>Asunto</b>     | Termina por transacción                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos de trata el artículo 312 del C.G.P., el Juzgado:

### RESUELVE

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso de Declaración de Pertenencia (Intervención Excluyente) de **RAMÓN GONZÁLEZ GARCÍA Y JASVLEIDY ROMERO CUESTA** contra **JORGE ELIECER HERNÁNDEZ SICUA, OBDULIA CANTOR VÁSQUEZ, ROSA HELENA ESCOBAR VÁSQUEZ, HERNANDO VÁSQUEZ TARQUINO, LUIS EDUARDO VÁSQUEZ BERNAL, MARÍA CLAUDIA VÁSQUEZ BERNAL, MIGUEL ANTONIO VÁSQUEZ BERNAL, MARÍA DEL CARMEN VÁSQUEZ DE PEÑALOZA, ROSA ELVIRA VÁSQUEZ DE RAMÍREZ, MATILDE VÁSQUEZ DE ROA, AGRIPINA VÁSQUEZ SOLÓRZANO Y MARÍA TERESA VÁSQUEZ VDA DE BRICEÑO Y PERSONAS INDETERMINADAS** por **PAGO TRANSACCIÓN**.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso **de Declaración de Pertenencia (Intervención Excluyente)**, si existiere embargo de remanentes ofíciase al Juzgado que corresponde.

**TERCERO: ORDENAR** el desglose de los títulos que sirvieron de base de la presente acción, y su entrega a la parte demandada por secretaría con las constancias pertinentes del artículo 116 del C.G.P.

**CUARTO:** Sin condena en costas a las partes.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** El proceso continuará solamente respecto a la demanda principal. Para el efecto, las partes deben remitirse y estarse a lo dispuesto con autos de la fecha.

Notifíquese (4)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**5d47ef7559ced841ac5d2603978d905ec5b656c59f5bbf91c0ee6d51bc0c66b1**

Documento generado en 14/12/2020 04:41:53 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Declaración de Pertenencia (demanda principal)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2018-0048</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Demandante</b> | Jorge Eliecer Hernández Sicua                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Demandado</b>  | Obdulia Cantor Vásquez, Rosa Helena Escobar Vásquez, Hernando Vásquez Tarquino, Luis Eduardo Vásquez Bernal, María Claudia Vásquez Bernal, Miguel Antonio Vásquez Bernal, María del Carmen Vásquez de Peñaloza, Rosa Elvira Vásquez de Ramírez, Matilde Vásquez de Roa, Agripina Vásquez Solórzano y María teresa Vásquez Vda de Briceño y personas Indeterminadas. |
| <b>Asunto</b>     | Traslado excepciones previas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

Estando el proceso al Despacho para lo pertinente, con el fin de continuar con el trámite que le sigue al proceso, de las excepciones previas formuladas por el curador ad-litem designado (cuaderno 4) córrase traslado a la parte actora por el término de tres (3) días, en la forma prevista en los artículos 101 y 110 del C.G.P.

Notifíquese (4)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

|                                                                                                                                                                    |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>16 DE</b><br><b>DICIEMBRE DE 2020.</b> se notifica el presente auto por<br>anotación electrónica en el estado N° <b>041</b> |
|                                                                                                                                                                    |
| <b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b><br>Secretaria                                                                                                                      |

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**d2fbc996ea0ef79e3e516748d75ebb4299c3591d889f9f886ecf6caf12d9  
c0d6**

Documento generado en 14/12/2020 04:44:40 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Singular          |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2018-0085      |
| <b>Demandante</b> | Matilde Cordero Neira       |
| <b>Demandado</b>  | Pedro Emilio Rincón Suescún |
| <b>Asunto</b>     | Decreto secuestro           |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos el Certificado de Tradición y Libertad del inmueble No. **157-101110** allegado por la Oficina Registro de Instrumentos Públicos de Fusagasugá-Cundinamarca al correo institucional, con el que se acredita en debida forma la medida cautelar de embargo decretada por este Juzgado sobre el derecho de usufructo (50%) que el demandado tiene sobre el mencionado inmueble. Por tanto, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del derecho de usufructo (50%) que el demandado posee sobre el bien inmueble embargado. Para ello, con apoyo en lo dispuesto en el artículo 38 del C.G.P, se **COMISIONA** al señor **JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE FUSAGASUGÁ SOACHA-CUNDINAMARCA** con amplias facultades, incluso las de nombrar secuestre y fijar sus gastos. Secretaría oficie de conformidad, adjuntando al despacho comisorio los insertos del caso.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**80f5621b008a02687d187185c95cdfd90f02cc12ab321c6081c9ebe72d0  
3ae8c**

Documento generado en 14/12/2020 04:41:21 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                                  |
|-------------------|------------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Singular                                               |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2018-0085                                           |
| <b>Demandante</b> | Matilde Cordero Neira                                            |
| <b>Demandado</b>  | Pedro Emilio Rincón Suescún                                      |
| <b>Asunto</b>     | Reconoce personería. Requiere a las partes. Pone en conocimiento |

Estando el proceso al Despacho para lo pertinente, se dispone reconocer personería a la abogada **SANDRA PATRICIA PEDRAZA SÁNCHEZ** para actuar como apoderada judicial de la parte demandada, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Ahora bien, previo a resolver sobre la petición elevada por la nueva apoderada judicial de reducir las medidas de embargo decretadas en el plenario, y la del demandante de entregar los dineros consignados a órdenes de este Juzgado en favor de este proceso, se **REQUIERE** a las partes para que presenten la liquidación del crédito cobrado en el plenario, conforme se ordenó en el ordinal SEXTO de la sentencia proferida el 6 de septiembre de 2019 y en la forma prevista en el artículo 446 del C.G.P.

Finalmente, póngase en conocimiento de la parte actora el escrito allegado por la parte demandada en el que solicita la reducción de las medidas de embargo decretadas en el plenario, al considerar que se atenta con su mínimo vital, y el escrito allegado por el arrendatario del inmueble a quien va dirigida la orden de embargo contenida en el oficio No. 949 de 2020, en el que informa las razones por las cuales no pudo consignar el canon de este mes. Lo anterior, para que se pronuncie sobre el particular.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**9992c812fb3f402dcdb6832b6f81b56d88ec596c99a710953082c81065  
324454**

Documento generado en 14/12/2020 04:41:18 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                     |
|-------------------|-------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Reivindicatorio (Demanda principal) |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2018-0094</b>      |
| <b>Demandante</b> | Paola Andrea Varón Fonseca          |
| <b>Demandado</b>  | Clariza Fonseca Garzón              |
| <b>Asunto</b>     | Pone a disposición actuación        |

Estando el proceso al despacho para lo pertinente, de acuerdo a lo solicitado por el apoderado judicial de la parte actora, se pone de presente que en la carpeta *one drive* reposan de manera digital las providencias solicitadas en su memorial, para efectos de la respectiva consulta.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**d25ba4b8e0579cda5a96b2bbb14fc542f09f3fb43419a86482ae4dee466  
61614**

Documento generado en 14/12/2020 04:44:57 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                                                             |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Reivindicatorio (Declaración de pertenencia como demanda de reconvención)                   |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2018-0094</b>                                                              |
| <b>Demandante</b> | Clariza Fonseca Garzón                                                                      |
| <b>Demandado</b>  | Paola Andrea Varón Fonseca                                                                  |
| <b>Asunto</b>     | Tiene por notificado acreedor hipotecario. Niega petición. Señala fecha inspección judicial |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el acreedor hipotecario **BANCOLOMBIA S.A.**, se notificó por aviso del auto que ordenó vincularlo a este proceso, en la forma prevista en el artículo 292 del C.G.P., y que guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

En este punto, se niega por improcedente la solicitud elevada por la apoderada judicial de la demandante en reconvención de nombrar un curador ad-litem a la referida entidad bancaria, toda vez que no se reúnen los requisitos establecidos para proceder de conformidad. Nótese, que el Banco se notificó por aviso y tuvo la oportunidad de ejercer su derecho de defensa, diferente es que se haya acogido a guardar silencio. Además, se pone de presente que aunque la togada refiera querer ser garantista frente al acreedor hipotecario, no es fundamento suficiente para nombrar tal representación, pues el ordenamiento procesal se encarga de salvaguardar la mencionada garantía a través de, por ejemplo, el correcto trámite del artículo 292, como se hizo en el sub-lite.

De otra parte, para continuar a la etapa procesal pertinente, se dispone señalar el día **18** del mes de **ENERO**, del año **2021**, a la hora de las **9:30 A.M.**, para que tenga lugar la continuación de la diligencia de **Inspección Judicial**, que establece Art. 375 regla 9ª, en concordancia con los Artículo 372 y 373 del Código General del Proceso, que se sujeta a lo indicado en el Art. 107 ibídem. Cítese a las partes y adviértaseles de las sanciones legales en que se verían incurso por su inasistencia injustificada, *“... del demandante hará presumir ciertos los hechos en que se fundan las excepciones propuestas por el demandado siempre que sean susceptibles de confesión; la del demandado hará presumir ciertos los hechos susceptibles de confesión en*



que se funde la demanda. A la parte o al apoderado que no concurra a la audiencia se le impondrá multa de cinco (5) salarios mínimos legales mensuales vigentes (smlmv), (numeral 4º Art. 372 del Código General del Proceso)...". Igualmente se les solicita a las partes para que concurran personalmente a rendir interrogatorios.

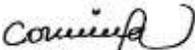
Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>16 DE DICIEMBRE DE 2020</b>, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° <b>041</b></p> <p><br/><b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b><br/>Secretaria</p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**deb58da1e0f2f288d1a9fa0496b3139469012c91a00d1665f2b90b5ab1f5b972**

Documento generado en 14/12/2020 04:41:45 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                  |                                    |
|------------------|------------------------------------|
| <b>Proceso</b>   | Sucesión                           |
| <b>Exped. N°</b> | 257544003002-2018-0106             |
| <b>Causantes</b> | Harold Adolfo Castellanos Guayazan |
| <b>Asunto</b>    | Señala fecha audiencia.            |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por ser procedente, se dispone señalar la hora de las **2:00 P.M.** del día **20** del mes de **ENERO** del año **2021**, para que tenga lugar audiencia para los fines establecidos en el artículo 507 del C.G.P.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 7º del Decreto 806 del 4 de junio de 2020, la audiencia se realizará utilizando la plataforma de comunicación *Microsoft Teams*. Por tanto, con el propósito de adelantar la audiencia en debida forma, se requiere que los abogados de las partes instalen en sus dispositivos electrónicos la respectiva aplicación; crear, de no tenerlo, un correo electrónico con el dominio *Hotmail* (ej. [usuarioabogado@hotmail.com](mailto:usuarioabogado@hotmail.com)), ya que este es el único admitido por dicha plataforma, e informen dentro del menor tiempo posible dicha dirección electrónica para registrarla y remitir a los usuarios la respectiva invitación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**a58aad901a709fae3a249abd2f0adfdd3d7636bd9d841d240ea0383f8ab  
93352**

Documento generado en 14/12/2020 04:41:42 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                                         |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Singular                                                      |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2018-0107</b>                                          |
| <b>Demandante</b> | Banco de Bogotá S.A.                                                    |
| <b>Demandado</b>  | Ramón Triana Suárez                                                     |
| <b>Asunto</b>     | Tiene por notificado demandado. Ordena seguir adelante con la ejecución |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el demandado **RAMÓN TRIANA SUÁREZ** se notificó del auto de mandamiento ejecutivo del 17 de mayo de 2018, a través de curadora ad-litem debidamente designada, quien contestó la demanda dentro del término de traslado concedido, sin hacer uso de medio exceptivo alguno.

Así las cosas, integrado debidamente el contradictorio; reunidos a cabalidad los denominados presupuestos procesales sin que se observe causal de nulidad que pueda invalidar lo actuado hasta el momento; y en virtud de lo dispuesto en el artículo 440 del C. G. P., el Juzgado

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra de **RAMÓN TRIANA SUÁREZ** y en favor de **BANCO DE BOGOTÁ S.A.** para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar el **avalúo y remate** de los bienes embargados y de los que posteriormente se llegaren a embargar, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**CUARTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$2'200.000,00**. Por secretaría liquídense.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**6c00e38fbee8c62b31d4a534fa6b3aabf075c7a54a871a4a71882cd3e79  
ce591**

Documento generado en 14/12/2020 04:39:33 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                   |
|-------------------|-----------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Singular                |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2018-0113            |
| <b>Demandante</b> | Bancolombia S.A.                  |
| <b>Demandado</b>  | José Librando Candela Munevar     |
| <b>Asunto</b>     | Tiene en cuenta cesión de crédito |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por ser procedente, téngase en cuenta la manifestación de cesión de crédito allegada, y en consecuencia reconózcase a **CENTRAL DE INVERSIONES S.A.**, como **cesionario** para los efectos legales y como titular de los derechos y privilegios que le corresponden a **BANCOLOMBIA S.A.** en calidad de **cedente**. La presente providencia se notifica a la parte demandada por estado.

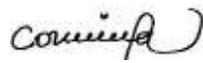
Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>16 DE</b><br><b>DICIEMBRE DE 2020</b> , se notifica el presente auto por<br>anotación electrónica en el estado N° <b>041</b><br><br><b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b><br>Secretaria |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**3befc6ee9dc464e07685e0672c05b81f317334c84cd1bfad6eb6abdee0d  
e88b8**

Documento generado en 14/12/2020 04:39:28 p.m.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Valide éste documento electrónico en  
la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                           |
|-------------------|-----------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Declaración de Pertenencia                                |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2018-0207</b>                            |
| <b>Demandante</b> | Julio Ernesto Muñoz Vargas y María Vitelvina Vargas       |
| <b>Demandado</b>  | Angélica Bibiana Molano Perdomo y Personas indeterminadas |
| <b>Asunto</b>     | Tiene en cuenta. Señala fecha inspección judicial         |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el curador ad-litem designado, además de contestar la demanda en representación de la parte demandada, como se dejó constancia con auto del 26 de agosto de 2020, se pronunció frente a su labor como curador del acreedor hipotecario **JOSE EDUARDO SAAVEDRA MARTÍNEZ**, informando que este se encuentra haciendo efectivos sus derecho dentro del proceso ejecutivo No. 2007-1305 que cursa en el **JUZGADO VEINTICUATRO CIVIL MUNICIPAL DE BOGOTÁ**, adjuntando copia del resultado arrojado por la consulta efectuada en la página web de la Rama Judicial.

Así las cosas, con el fin de continuar a la etapa procesal pertinente, se dispone señalar el día **15**, del mes de **FEBRERO**, del año **2021**, a la hora de las **9:30 A.M.**, para que tenga lugar la continuación de la diligencia de **Inspección Judicial**, que establece Art. 375 regla 9ª, en concordancia con los Artículo 372 y 373 del Código General del Proceso, que se sujeta a lo indicado en el Art. 107 ibídem. Cítese a las partes y adviértaseles de las sanciones legales en que se verían incurso por su inasistencia injustificada, “... *del demandante hará presumir ciertos los hechos en que se fundan las excepciones propuestas por el demandado siempre que sean susceptibles de confesión; la del demandado hará presumir ciertos los hechos susceptibles de confesión en que se funde la demanda. A la parte o al apoderado que no concurra a la audiencia se le impondrá multa de cinco (5) salarios mínimos legales mensuales vigentes (smlmv), (numeral 4º Art. 372 del Código General del Proceso)...*”. Igualmente se les solicita a las partes para que concurran personalmente a rendir interrogatorios.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE**

**DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**d4c46051770afdef62899e9a7b46b634c2683eae3bb0f9af51dfcb1e4b6  
6b847**

Documento generado en 14/12/2020 04:41:36 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                                                              |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de Ejecución por Pago directo) |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2018-0240</b>                                                               |
| <b>Demandante</b> | Giros y Finanzas Compañía de Financiamiento S.A.                                             |
| <b>Demandado</b>  | Jorge Andrés Bermúdez Chacón                                                                 |
| <b>Asunto</b>     | Agrega a los autos. Tiene en cuenta. Requiere a parte actora                                 |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes lo manifestado por la apoderada judicial de la parte actora al correo institucional del Juzgado, y el retorno del oficio No. 1312 del 12 de julio de 2018 sin diligenciar.

De otra parte, se dispone **REQUERIR** a la parte actora para que acredite el diligenciamiento del oficio No. 0283 del 18 de febrero de 2020 dirigido a la **SIJIN-SECCIÓN AUTOMOTORES**, con el que este Despacho requirió a su vez a esta autoridad, para el trámite del oficio que ordenó la captura de un rodante.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE**

**DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**a3149a681809dc1a1484e67c00e92d8b15a0640cabe62fe164466191d0  
1bbbaa**

Documento generado en 14/12/2020 04:44:38 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Declaración de Pertenencia                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2018-0412</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Demandante</b> | Blanca Elsy Párraga Mora, Sandra Patricia Párraga Bulla, Edgar Mauricio Párraga Holguín, María Camila Ramírez Mora, Fredy Wilson Ramírez Mora, Clara Yaneth Ramírez Mora y Ruby Ramírez Mora                                                                                                                                  |
| <b>Demandado</b>  | Rosa Ospina de Ramírez, Julia Ospina de Vargas, Rosa María Ospina Córdoba, María Julia Ospina Córdoba, Juan Chavarro Pava, José Francisco Ramírez, Rosaura Cortes Ospina, Henry Vargas Ospina, Julia del Carmen Ospina Vásquez, Jesús Ospina Córdoba, Roberto Ospina Córdoba, Gloria Ospina Lombana y personas indeterminadas |
| <b>Asunto</b>     | Señala fecha audiencia                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por ser procedente, se dispone señalar la hora de las **2:00 P.M.** del día **3** del mes de **FEBRERO** del año **2021**, para que tenga lugar la continuación de la **Audiencia de Instrucción y Juzgamiento de que trata el artículo 373 del C.G.P.** Se previene a las partes para que asistan a la diligencia con sus respectivos apoderados, ya que su inasistencia de forma injustificada les hará acreedores a las sanciones legalmente establecidas.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 7º del Decreto 806 del 4 de junio de 2020, la audiencia se realizará utilizando la plataforma de comunicación *Microsoft Teams*. Por tanto, con el propósito de adelantar la audiencia en debida forma, se requiere que los abogados de las partes instalen en sus dispositivos electrónicos la respectiva aplicación; crear, de no tenerlo, un correo electrónico con el dominio *Hotmail* (ej. [usuarioabogado@hotmail.com](mailto:usuarioabogado@hotmail.com)), ya que este es el único admitido por dicha plataforma, e informen dentro del menor tiempo posible dicha dirección electrónica para registrarla y remitir a los usuarios la respectiva invitación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**a01e6f7b0fa36620b674d58aeb566a0234dadbc7223664a52a285d8857  
ff0369**

Documento generado en 14/12/2020 04:41:33 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                                 |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Declarativo                                                     |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2018-0431                                          |
| <b>Demandante</b> | Isabel Vanegas Romero                                           |
| <b>Demandado</b>  | María Oliva Suárez Bejarano                                     |
| <b>Asunto</b>     | Aprueba liquidación de costas. Expedir copias. Pone de presente |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de costas efectuada por la secretaría se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 numeral 1º del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

De otra parte, a costa de la parte interesada, **EXPÍDASE** copia de la sentencia proferida en el plenario, en la forma prevista en el artículo 114 del C.G.P. No obstante, teniendo en cuenta lo señalado por la togada en su escrito de solicitud, se pone de presente lo dispuesto en el artículo 306 *ejusdem*.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaría

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**e37dd8dabee8ece1e6c34ffb561953baf57aaafab6706ddb5be7ce1b5afa  
400a**

Documento generado en 14/12/2020 04:38:49 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                         |
|-------------------|---------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Declaración de Pertenencia                              |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2019-0052</b>                          |
| <b>Demandante</b> | Luz Marina Patiño Rojas                                 |
| <b>Demandado</b>  | Luz Yeimy Cifuentes Benavides y personas indeterminadas |
| <b>Asunto</b>     | Tiene en cuenta. Señala fecha inspección judicial       |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el curador ad-litem designado para la demandada **LUZ YEIMY CIFUENTES BENAVIDES**, se notificó del auto admisorio de fecha 2 de abril de 2019, y que contestó la demanda dentro del término de traslado concedido, sin formular excepciones ni medio de defensa alguno.

Así las cosas, con el fin de continuar a la etapa procesal pertinente, se dispone señalar el día **8** del mes de **FEBRERO**, del año **2021**, a la hora de las **9:30 A.M.**, para que tenga lugar la continuación de la diligencia de **Inspección Judicial**, que establece Art. 375 regla 9ª, en concordancia con los Artículo 372 y 373 del Código General del Proceso, que se sujeta a lo indicado en el Art. 107 ibídem. Cítese a las partes y adviértaseles de las sanciones legales en que se verían incurso por su inasistencia injustificada, “... *del demandante hará presumir ciertos los hechos en que se fundan las excepciones propuestas por el demandado siempre que sean susceptibles de confesión; la del demandado hará presumir ciertos los hechos susceptibles de confesión en que se funde la demanda. A la parte o al apoderado que no concurra a la audiencia se le impondrá multa de cinco (5) salarios mínimos legales mensuales vigentes (smlmv), (numeral 4º Art. 372 del Código General del Proceso)...*”. Igualmente se les solicita a las partes para que concurran personalmente a rendir interrogatorios.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**87aeb759af0644cc9f943229e4784fa8652633f2cd3b338603d028d5132  
907e5**

Documento generado en 14/12/2020 04:41:32 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                               |
|-------------------|---------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Declaración de Pertenencia                                    |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2019-0179</b> (Radicado de origen 2017-0393) |
| <b>Demandante</b> | Arnulfo peña Arce y Edirma Ariza                              |
| <b>Demandado</b>  | Luz Marina Martín García y personas indeterminadas            |
| <b>Asunto</b>     | Señala fecha inspección judicial                              |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, con el fin de continuar a la etapa procesal pertinente, se dispone señalar el día **1º**, del mes de **MARZO**, del año **2021**, a la hora de las **9:30 A.M.**, para que tenga lugar la continuación de la diligencia de **Inspección Judicial**, que establece Art. 375 regla 9ª, en concordancia con los Artículo 372 y 373 del Código General del Proceso, que se sujeta a lo indicado en el Art. 107 ibídem. Cítese a las partes y adviértaseles de las sanciones legales en que se verían incurso por su inasistencia injustificada, "... del demandante hará presumir ciertos los hechos en que se fundan las excepciones propuestas por el demandado siempre que sean susceptibles de confesión; la del demandado hará presumir ciertos los hechos susceptibles de confesión en que se funde la demanda. A la parte o al apoderado que no concurra a la audiencia se le impondrá multa de cinco (5) salarios mínimos legales mensuales vigentes (smlmv), (numeral 4º Art. 372 del Código General del Proceso)...". Igualmente se les solicita a las partes para que concurren personalmente a rendir interrogatorios.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**5ce14b46590757d7f7fb37c8f0a804bc1fdef22cd10d29a2a3ed267a7a9  
b7a3e**

Documento generado en 14/12/2020 04:41:30 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                                    |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Declaración de Pertenencia                                         |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2019-0194</b> (Radicado de origen 2018-0191)      |
| <b>Demandante</b> | Ana Joaquina Hernández de Ramírez y Luis Eduardo Ramírez Sarmiento |
| <b>Demandado</b>  | Carlos Montoya y personas indeterminadas                           |
| <b>Asunto</b>     | Señala fecha inspección judicial                                   |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, con el fin de continuar a la etapa procesal pertinente, se dispone señalar el día **5**, del mes de **ABRIL**, del año **2021**, a la hora de las **9:30 A.M.**, para que tenga lugar la continuación de la diligencia de **Inspección Judicial**, que establece Art. 375 regla 9ª, en concordancia con los Artículo 372 y 373 del Código General del Proceso, que se sujeta a lo indicado en el Art. 107 ibídem. Cítese a las partes y adviértaseles de las sanciones legales en que se verían incurso por su inasistencia injustificada, "... del demandante hará presumir ciertos los hechos en que se fundan las excepciones propuestas por el demandado siempre que sean susceptibles de confesión; la del demandado hará presumir ciertos los hechos susceptibles de confesión en que se funde la demanda. A la parte o al apoderado que no concurra a la audiencia se le impondrá multa de cinco (5) salarios mínimos legales mensuales vigentes (smlmv), (numeral 4º Art. 372 del Código General del Proceso)...". Igualmente se les solicita a las partes para que concurren personalmente a rendir interrogatorios.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**26c532185c700dbc29aa2eb4bd0687cca2c5fb403579908a343f35934d  
4b6316**

Documento generado en 14/12/2020 04:40:19 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                               |
|-------------------|---------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Declaración de Pertenencia                                    |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2019-0197</b> (Radicado de origen 2018-0256) |
| <b>Demandante</b> | José Rubén Martínez Hurtado                                   |
| <b>Demandado</b>  | World Time Comunicaciones y personas indeterminadas           |
| <b>Asunto</b>     | Agendar cita. Señala fecha inspección judicial                |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, con el fin de que el apoderado judicial de la parte actora pueda consultar el proceso de la referencia, secretaría agende una cita conforme la disponibilidad para el respectivo trámite.

De otra parte, para continuar a la etapa procesal pertinente, se dispone señalar el día **15**, del mes de **MARZO**, del año **2021**, a la hora de las **2:00 P.M.**, para que tenga lugar la continuación de la diligencia de **Inspección Judicial**, que establece Art. 375 regla 9ª, en concordancia con los Artículo 372 y 373 del Código General del Proceso, que se sujeta a lo indicado en el Art. 107 ibídem. Cítese a las partes y adviértaseles de las sanciones legales en que se verían incurso por su inasistencia injustificada, “... *del demandante hará presumir ciertos los hechos en que se fundan las excepciones propuestas por el demandado siempre que sean susceptibles de confesión; la del demandado hará presumir ciertos los hechos susceptibles de confesión en que se funde la demanda. A la parte o al apoderado que no concurra a la audiencia se le impondrá multa de cinco (5) salarios mínimos legales mensuales vigentes (smlmv), (numeral 4º Art. 372 del Código General del Proceso)...*”. Igualmente se les solicita a las partes para que concurran personalmente a rendir interrogatorios.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**fe1a90ef73e1f8c24c32d63946c6cad7243cf5875fc72e6907b9ea2165eb  
c276**

Documento generado en 14/12/2020 04:40:17 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                                                                                |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Declaración de Pertenencia                                                                                     |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2019-0199</b> (Radicado de origen 2018-0274)                                                  |
| <b>Demandante</b> | Yolanda León de Cabello, Luis Francisco Bello Díaz, Justo Pastor Castellanos Rivera y Rosalba León Castellanos |
| <b>Demandado</b>  | Herederos indeterminados de Laurencio Sánchez y personas indeterminadas                                        |
| <b>Asunto</b>     | Señala fecha inspección judicial                                                                               |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, con el fin de continuar a la etapa procesal pertinente, se dispone señalar el día **1º**. del mes de **FEBRERO**, del año **2021**, a la hora de las **2:00 P.M.**, para que tenga lugar la continuación de la diligencia de **Inspección Judicial**, que establece Art. 375 regla 9ª, en concordancia con los Artículo 372 y 373 del Código General del Proceso, que se sujeta a lo indicado en el Art. 107 ibídem. Cítese a las partes y adviértaseles de las sanciones legales en que se verían incurso por su inasistencia injustificada, “... *del demandante hará presumir ciertos los hechos en que se fundan las excepciones propuestas por el demandado siempre que sean susceptibles de confesión; la del demandado hará presumir ciertos los hechos susceptibles de confesión en que se funde la demanda. A la parte o al apoderado que no concurra a la audiencia se le impondrá multa de cinco (5) salarios mínimos legales mensuales vigentes (smlmv), (numeral 4º Art. 372 del Código General del Proceso)...*”. Igualmente se les solicita a las partes para que concurran personalmente a rendir interrogatorios.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**a6cbaeeda84db0bf93d548f7d3cdac3e00b50fbf60648b5998eb4e73e3  
52563**

Documento generado en 14/12/2020 04:40:21 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                  |
|-------------------|----------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Hipotecario            |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2019-0207           |
| <b>Demandante</b> | Banco Davivienda S.A.            |
| <b>Demandado</b>  | Milton Enrique Torres Cubillos   |
| <b>Asunto</b>     | Corre traslado informe secuestre |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, sería del caso resolver sobre la entrega del inmueble trabado en el proceso, comoquiera que así lo solicitó el secuestre. No obstante, el secuestre designado informa que desde el 20 de noviembre de 2020 fue entregado en respuesta a los requerimientos efectuados por este, encontrándose actualmente desocupado.

Del informe anterior córrase traslado a las partes, para los fines que estimen pertinentes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

|                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>16 DE</b><br><b>DICIEMBRE DE 2020</b> , se notifica el presente auto por<br>anotación electrónica en el estado N° <b>041</b> |
|                                                                                                                                                                     |
| <b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b><br>Secretaria                                                                                                                       |

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**25c159d7d9f78447d5ae4de0ddaa9a115063e3a14e1c7f6fbd403035f69  
fa0b8**

Documento generado en 14/12/2020 04:40:07 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Declaración de Pertenencia                                                                                                                                                                                           |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2019-0209</b> (Radicado de origen 2018-0361)                                                                                                                                                        |
| <b>Demandante</b> | Carlos Fernando Cañón Mora, Luz Grey Cañón Mora, Salvador Cañón Mora, Ana Mariela Cañón Mora, Flor Elina Cañón Mora, Luis Guillermo Cañón Mora, Jose Eufrecio Cañón Mora, Jorge Cañón Mora y María Gladys Cañón Mora |
| <b>Demandado</b>  | Personas indeterminadas                                                                                                                                                                                              |
| <b>Asunto</b>     | Tiene en cuenta. Señala fecha inspección judicial                                                                                                                                                                    |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la curadora ad-litem designada con auto del 16 de septiembre de 2020 manifestó su aceptación al referido cargo, y que asume el proceso en el estado en que se encuentra.

Ahora bien, con el fin de continuar a la etapa procesal pertinente, se dispone señalar el día **23**, del mes de **ABRIL**, del año **2021**, a la hora de las **2:00 P.M.**, para que tenga lugar la continuación de la diligencia de **Inspección Judicial**, que establece Art. 375 regla 9ª, en concordancia con los Artículo 372 y 373 del Código General del Proceso, que se sujeta a lo indicado en el Art. 107 ibídem. Cítese a las partes y adviértaseles de las sanciones legales en que se verían incurso por su inasistencia injustificada, “... del demandante hará presumir ciertos los hechos en que se fundan las excepciones propuestas por el demandado siempre que sean susceptibles de confesión; la del demandado hará presumir ciertos los hechos susceptibles de confesión en que se funde la demanda. A la parte o al apoderado que no concurra a la audiencia se le impondrá multa de cinco (5) salarios mínimos legales mensuales vigentes (smlmv), (numeral 4º Art. 372 del Código General del Proceso)...”. Igualmente se les solicita a las partes para que concurran personalmente a rendir interrogatorios.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**73766a258018a2bde2c3a86ed12e58174ab5e5d70923ec194b0b50cca  
20b63b6**

Documento generado en 14/12/2020 04:40:16 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                               |
|-------------------|---------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Verbal Especial (Ley 1561 de 2012)                            |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2019-0211</b> (Radicado de origen 2018-0375) |
| <b>Demandante</b> | Esperanza Flórez Guerrero                                     |
| <b>Demandado</b>  | Jaime Alfredo Núñez Ríos y Personas indeterminadas            |
| <b>Asunto</b>     | Agrega a los autos. Requiere a parte actora                   |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y ténganse en cuenta para los efectos legales pertinentes las fotografías de la valla fijada en el inmueble trabado en el proceso, allegadas por la parte actora al correo institucional.

De otra parte, se **REQUIERE** a la parte actora para que acredite el diligenciamiento de los oficios ordenados en el auto admisorio de la demanda, secretaría **ACTUALÍCELOS**, si es el caso, y **DÉJELOS** a disposición de la parte actora para su diligenciamiento en la carpeta *one drive* del proceso.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

|                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>16 DE</b><br><b>DICIEMBRE DE 2020</b> , se notifica el presente auto por<br>anotación electrónica en el estado N° <b>041</b> |
|                                                                                                                                                                     |
| <b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b><br>Secretaria                                                                                                                       |

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**0e8ad7b50af640fd186b1232f12711f5a9e76398568e995203761bc5e3  
db4b8c**

Documento generado en 14/12/2020 04:41:12 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                               |
|-------------------|---------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Hipotecario                                         |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2019-0227</b> (Radicado de origen 2018-0480) |
| <b>Demandante</b> | Banco Davivienda S.A.                                         |
| <b>Demandado</b>  | Blanca Lilia López Velandia                                   |
| <b>Asunto</b>     | Comisiona práctica diligencia                                 |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, cumplidos los requisitos establecidos en el artículo 456 del C.G.P., se dispone **ORDENAR** la entrega del bien inmueble objeto de almoneda a su rematante.

Para la práctica de la diligencia, con apoyo en lo dispuesto en el artículo 38 del C.G.P., modificado por la Ley 2030 del 27 de julio de 2020, se **COMISIONA** al señor **ALCALDE MUNICIPAL DE SOACHA-CUNDINAMARCA** con amplias facultades, incluso las de nombrar secuestre y fijar sus gastos. Secretaría oficie de conformidad, adjuntando al despacho comisorio los insertos del caso.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE**

**DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**3bca92ef62032041096cf08fb348f0a5ee22aac3d50e648c8e96a8fa801  
d414c**

Documento generado en 14/12/2020 04:39:56 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                  |                                                                |
|------------------|----------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>   | Sucesión                                                       |
| <b>Exped. N°</b> | 257544003002- <b>2019-0267</b> (Radicado de origen 2019-0102)  |
| <b>Causante</b>  | Nicasio Ruiz                                                   |
| <b>Asunto</b>    | Tiene en cuenta. Señala fecha diligencia inventarios y avalúos |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes lo manifestado por el apoderado judicial de la parte actora, en respuesta al requerimiento efectuado con auto del 11 de noviembre de 2020, relativo a que de acuerdo a los activos y demás emolumentos del causante, no estaba obligado a declarar renta como lo exige la **DIAN**. Así mismo, la documentación allegada para acreditar que se encuentra gestionando ante dicha entidad, lo pertinente para determinar si existe o no un estado de cuenta a cargo del causante.

De otra parte, con el fin de continuar a la etapa que le sigue a este asunto, se dispone señalar la hora de las **9:30 A.M.** del día **9** del mes de **FEBRERO** del año **2021**, para llevar a cabo la continuación de la diligencia de **INVENTARIOS Y AVALÚOS** de los bienes relictos en el sub-lite (C.G.P., art. 501).

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 7º del Decreto 806 del 4 de junio de 2020, la audiencia se realizará utilizando la plataforma de comunicación Microsoft Teams. Por tanto, con el propósito de adelantar la audiencia en debida forma, se requiere que los abogados de las partes instalen en sus dispositivos electrónicos la respectiva aplicación; crear, de no tenerlo, un correo electrónico con el dominio Hotmail (ej. usuarioabogado@hotmail.com), ya que este es el único admitido por dicha plataforma, e informen dentro del menor tiempo posible dicha dirección electrónica para registrarla y remitir a los usuarios la respectiva invitación.

Notifíquese  
EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**050883bdd7f4cedb37b1a12dbed05ad80eaf26020bb2295b397c292bb3  
5d50ca**

Documento generado en 14/12/2020 04:41:09 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                               |
|-------------------|---------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Restitución de Bien Inmueble Arrendado                        |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2019-0269</b> (Radicado de origen 2019-0108) |
| <b>Demandante</b> | Cesar Geovanni Zuluaga Zuluaga                                |
| <b>Demandado</b>  | Carlos Julio Sabogal García                                   |
| <b>Asunto</b>     | Agrega a los autos. Requiere a parte actora                   |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos el trámite de remisión al demandado por correo electrónico, de la notificación de que trata el artículo 8° del decreto 806 de 2020.

No obstante, previo a resolver lo pertinente, se dispone **REQUERIR** a la parte actora para que acredite la recepción de la comunicación por parte del iniciador, o, según sea el caso, que en efecto el demandado tuvo acceso al mensaje remitido. Lo anterior, de acuerdo a lo dispuesto por la Corte Constitucional en Sentencia C-420 de 2020, que declaró exequible el artículo 8° del Decreto 806 de 2020, condicionándole a la verificación del anterior trámite.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**a30e8278862229d6e3ea70ba32ed7ece4611b06326aac37c1511caf2ffd  
50db9**

Documento generado en 14/12/2020 04:41:03 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                     |
|-------------------|-----------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Declaración de Pertenencia                          |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2019-0335</b>                      |
| <b>Demandante</b> | Central de Inversiones Piacenza S.A.S.              |
| <b>Demandado</b>  | Ana Cecilia Daza de Osuna y personas indeterminadas |
| <b>Asunto</b>     | Señala fecha inspección judicial                    |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, con el fin de continuar a la etapa procesal pertinente, se dispone señalar el día **25**, del mes de **ENERO**, del año **2021**, a la hora de las **9:30 A.M.**, para que tenga lugar la continuación de la diligencia de **Inspección Judicial**, que establece Art. 375 regla 9ª, en concordancia con los Artículo 372 y 373 del Código General del Proceso, que se sujeta a lo indicado en el Art. 107 ibídem. Cítese a las partes y adviértaseles de las sanciones legales en que se verían incurso por su inasistencia injustificada, "... del demandante hará presumir ciertos los hechos en que se fundan las excepciones propuestas por el demandado siempre que sean susceptibles de confesión; la del demandado hará presumir ciertos los hechos susceptibles de confesión en que se funde la demanda. A la parte o al apoderado que no concurra a la audiencia se le impondrá multa de cinco (5) salarios mínimos legales mensuales vigentes (smlmv), (numeral 4º Art. 372 del Código General del Proceso)...". Igualmente se les solicita a las partes para que concurren personalmente a rendir interrogatorios.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**5fef6ba5ce3e77deff0249f9370f1b8a3acd0cdf105b685220405b2f6e37  
a136**

Documento generado en 14/12/2020 04:41:00 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                                                |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de Pago directo) |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2019-0354                                                         |
| <b>Demandante</b> | Banco de Bogotá S.A.                                                           |
| <b>Demandado</b>  | Héctor Augusto Torres Rincón                                                   |
| <b>Asunto</b>     | Rechaza por improcedente                                                       |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, se **RECHAZA DE PLANO** el trámite de notificación allegado por el apoderado actor al correo institucional del Juzgado, comoquiera que deviene improcedente a luz de lo dispuesto en la Ley 1676 de 2013. Para el efecto, tenga en cuenta el memorialista que el trámite de la referencia no corresponde a la ejecución de la prenda que pesa sobre el vehículo objeto de controversia, sino a la aprehensión y entrega establecida en el artículo 60 de dicha normatividad.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**96399e040d26a45d540371ea6f960a7d05713f444dea5149517f93a5b2  
1e2290**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Documento generado en 14/12/2020  
04:38:46 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                                                                                                              |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Declaración de Pertenencia                                                                                                                   |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2019-0357</b>                                                                                                               |
| <b>Demandante</b> | María Helena Laverde Laverde                                                                                                                 |
| <b>Demandado</b>  | Herederos indeterminados de Guillermo Ospina Fernández, herederos indeterminados de Antonio José Rodríguez Gómez y y personas indeterminadas |
| <b>Asunto</b>     | Señala fecha inspección judicial                                                                                                             |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, con el fin de continuar a la etapa procesal pertinente, se dispone señalar el día **25**, del mes de **ENERO**, del año **2021**, a la hora de las **2:00 P.M.**, para que tenga lugar la continuación de la diligencia de **Inspección Judicial**, que establece Art. 375 regla 9ª, en concordancia con los Artículo 372 y 373 del Código General del Proceso, que se sujeta a lo indicado en el Art. 107 ibídem. Cítese a las partes y adviértaseles de las sanciones legales en que se verían incurso por su inasistencia injustificada, "... del demandante hará presumir ciertos los hechos en que se fundan las excepciones propuestas por el demandado siempre que sean susceptibles de confesión; la del demandado hará presumir ciertos los hechos susceptibles de confesión en que se funde la demanda. A la parte o al apoderado que no concurra a la audiencia se le impondrá multa de cinco (5) salarios mínimos legales mensuales vigentes (smlmv), (numeral 4º Art. 372 del Código General del Proceso)...". Igualmente se les solicita a las partes para que concurran personalmente a rendir interrogatorios.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**a8c0fcd88734731314a6f6fbf2d11bfbf361185397b916ce0a9074fa1e27  
ec25**

Documento generado en 14/12/2020 04:40:24 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Declaración de pertenencia                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2019-0398</b>                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Demandante</b> | Blanca Cecilia Castillo Valderrama                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Demandado</b>  | María del Carmen Sánchez de Mesa, Pedro Julio Sánchez Vásquez, Víctor Julio Sánchez Vásquez, José María Sánchez Vásquez, Efraín Sánchez Vásquez, Luis Carlos Peñaloza Sánchez, Fernando Peñaloza Sánchez y personas indeterminadas |
| <b>Asunto</b>     | Reconoce personería. Corre traslado nulidad. Pone de presente                                                                                                                                                                      |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, se reconoce personería a la abogada **VANNESA BETANCUR TORRES** para actuar como apoderada judicial de los demandados **MARÍA DEL CARMEN SÁNCHEZ DE MESA, PEDRO JULIO SÁNCHEZ VÁSQUEZ, JOSÉ MARÍA SÁNCHEZ VÁSQUEZ, EFRAÍN SÁNCHEZ VÁSQUEZ, LUIS CARLOS PEÑALOZA SÁNCHEZ, FERNANDO PEÑALOZA SÁNCHEZ**, en los términos y para los efectos del poder conferido.

De la solicitud de nulidad formulada, córrase traslado a la parte actora por el término de tres (3) días, para los efectos establecidos en el artículo 134 del C.G.P.

No obstante, se pone de presente a la apoderada judicial reconocida lo resuelto con auto de la fecha.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**b97c9f5c7979e0665dec95c8026d75fcca8521551db0ffd1db7d0a3ac58  
ce3ca**

Documento generado en 14/12/2020 04:40:53 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Declaración de pertenencia                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2019-0398</b>                                                                                                                                                                                                     |
| <b>Demandante</b> | Blanca Cecilia Castillo Valderrama                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Demandado</b>  | María del Carmen Sánchez de Mesa, Pedro Julio Sánchez Vásquez, Víctor Julio Sánchez Vásquez, José María Sánchez Vásquez, Efraín Sánchez Vásquez, Luis Carlos Peñaloza Sánchez, Fernando Peñaloza Sánchez y personas indeterminadas |
| <b>Asunto</b>     | Tiene por notificado curador. Agrega a los autos. Pone en conocimiento                                                                                                                                                             |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el curador ad-litem designado para las personas indeterminadas se notificó en debida forma del auto admisorio de la demanda y de su reforma.

Agréguese a los autos y ténganse en cuenta para los efectos legales pertinentes las **RESOLUCIONES DT-097** y **DT- 105** del 26 de octubre y 3 de noviembre de 2020, ambas emitidas por la **EMPRESA FERREA REGIONAL**, por las que se ordena **LA EXPROPIACION POR VIA ADMINISTRATIVA** del inmueble objeto de controversia en este proceso. De las mismas córrase traslado a las partes por el término de tres (3) días, y regrese el proceso al Despacho a fin de resolver lo que en derecho corresponda.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**033264acf9ad980578375a030d09550f1c72f337100242daf42b115b79  
dc31e5**

Documento generado en 14/12/2020 04:40:48 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                                             |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Singular                                                          |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2019-0402                                                      |
| <b>Demandante</b> | Banco GNB Sudameris S.A.                                                    |
| <b>Demandado</b>  | Oscar Fabián Agudelo Gómez                                                  |
| <b>Asunto</b>     | Agrega a los autos trámite de notificación. Tiene en cuenta nueva dirección |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes, el resultado negativo del envío del citatorio a la parte demandada, allegado por la parte actora al correo institucional del Juzgado.

De otra parte, téngase en cuenta la aclaración a lo requerido con auto del 28 de octubre de 2020, y la nueva dirección de notificación aportada con el fin de intentar el enteramiento del auto de apremio a la demandada. Permanezca el proceso en la secretaría del Juzgado, a la espera del respectivo resultado.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

|                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>16 DE</b><br><b>DICIEMBRE DE 2020</b> , se notifica el presente auto por<br>anotación electrónica en el estado N° <b>041</b> |
|                                                                                                                                                                     |
| <b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b><br>Secretaria                                                                                                                       |

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**8150a3b4573041c532318696580d20f9262eca182b41457901fe71428e  
a2d39e**

Documento generado en 14/12/2020 04:40:45 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                                       |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Declaración de Pertenencia                                            |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2019-0417</b>                                        |
| <b>Demandante</b> | María Ximena Pinilla Cárdenas y Graciela Monsalve Dueñas              |
| <b>Demandado</b>  | Asociación Nazarena de Vivienda ASONAVI y personas indeterminadas     |
| <b>Asunto</b>     | Agrega a los autos. Tiene en cuenta. Señala fecha inspección judicial |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que venció en silencio el término de publicación de la información del proceso en el **Registro Nacional de Procesos de Pertenencia**.

De otra parte, agréguese a los autos y póngase en conocimiento el informe proveniente de la **AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS**, con el que da respuesta al oficio ordenado en el auto admisorio de fecha 4 de julio de 2019.

Finalmente, con el fin de continuar a la etapa procesal pertinente, se dispone señalar el día **8**, del mes de **MARZO**, del año **2021**, a la hora de las **9:30 A.M.**, para que tenga lugar la continuación de la diligencia de **Inspección Judicial**, que establece Art. 375 regla 9ª, en concordancia con los Artículo 372 y 373 del Código General del Proceso, que se sujeta a lo indicado en el Art. 107 ibídem. Cítese a las partes y adviértaseles de las sanciones legales en que se verían incurso por su inasistencia injustificada, "*... del demandante hará presumir ciertos los hechos en que se fundan las excepciones propuestas por el demandado siempre que sean susceptibles de confesión; la del demandado hará presumir ciertos los hechos susceptibles de confesión en que se funde la demanda. A la parte o al apoderado que no concurra a la audiencia se le impondrá multa de cinco (5) salarios mínimos legales mensuales vigentes (smlmv), (numeral 4º Art. 372 del Código General del Proceso)...*". Igualmente se les solicita a las partes para que concurran personalmente a rendir interrogatorios.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**df19d6763c56421cfad2c061c14b416b57ab05505008913871213b9130  
276f7a**

Documento generado en 14/12/2020 04:40:43 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Declarativo                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2019-0518</b>                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Demandante</b> | Diego Fernando León y Alba Estrella Gómez Zuluaga                                                                                                                                                                                     |
| <b>Demandado</b>  | Herederos determinados de Manuel Alfredo Riaño Pineda (q.e.p.d.), señores Jhon Jader Riaño Robayo, Martha Nayibe Riaño Robayo, Claudia Aracely Riaño Gómez, Leidy Elizabeth Riaño Blanco, y su cónyuge supérstite Luz Stella Cárdenas |
| <b>Asunto</b>     | Requiere a demandados. Señala fecha inspección judicial                                                                                                                                                                               |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, se **REQUIERE** a la parte demandada para que acredite su derecho de postulación confirmando poder a un abogado debidamente autorizado, para la defensa de sus intereses, y evitar que el proceso se suspenda en el futuro injustificadamente.

Así las cosas, con el fin de continuar con el trámite que le sigue a este asunto, se dispone señalar la hora de las **2:00 P.M.** del día **15** del mes de **FEBRERO** del año **2021**, para que tenga lugar la **Audiencia Inicial de que trata el artículo 372 del C.G.P.** (conciliación, interrogatorio de las partes, control de legalidad, decreto y práctica de pruebas, y de ser el caso, fijación de audiencia de instrucción y juzgamiento). Se previene a las partes para que asistan de forma personal con sus respectivos apoderados ya que en dicha diligencia se practicarán los respectivos interrogatorios de parte, y su inasistencia de forma injustificada les hará acreedores a las sanciones dispuestas en el numeral 4º del citado artículo 372.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 7º del Decreto 806 del 4 de junio de 2020, la audiencia se realizará utilizando la plataforma de comunicación *Microsoft Teams*. Por tanto, con el propósito de adelantar la audiencia en debida forma, se requiere que los abogados de las partes instalen en sus dispositivos electrónicos la respectiva aplicación; crear, de no tenerlo, un correo electrónico con el dominio *Hotmail* (ej. [usuarioabogado@hotmail.com](mailto:usuarioabogado@hotmail.com)), ya que este es el único admitido por dicha plataforma, e informen dentro del menor tiempo posible dicha dirección electrónica para registrarla y remitir a los usuarios la respectiva invitación.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

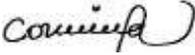
Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>16 DE</b><br/><b>DICIEMBRE DE 2020</b>, se notifica el presente auto por<br/>anotación electrónica en el estado N° <b>041</b></p> <p><br/><b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b><br/>Secretaria</p> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**53d98f5d540a6a6aff5f9e018479db10dbf5a0b32297c09ed5e69d7cbb8  
346fb**

Documento generado en 14/12/2020 04:40:38 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                          |
|-------------------|------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Singular                       |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2019-0543</b>           |
| <b>Demandante</b> | Banco de Bogotá S.A.                     |
| <b>Demandado</b>  | Ángel Mauricio Chiquiza Piraquive        |
| <b>Asunto</b>     | Agrega a los autos. Ordena emplazamiento |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes, el resultado negativo del envío del aviso a la parte demandada, allegado por la parte actora al correo institucional del Juzgado.

Así las cosas, por ser procedente, se ordena el emplazamiento del demandado **ÁNGEL MAURICIO CHIQUIZA PIRAQUIVE** bajo los parámetros establecidos en el artículo 10° del Decreto 806 de 2020. Para el efecto, por secretaría inclúyase en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, el nombre de la persona convocada, las partes, la clase de proceso, y el Juzgado que la requiere (C.G.P., art. 108). El emplazamiento se entenderá surtido 15 días después de la divulgación en dicho registro. Vencido el término se procederá designar curador Ad- Litem, si a ello hubiere lugar, con quien se hará la notificación y se continuará con el trámite del proceso. Secretaría proceda de conformidad.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**4c8ddcfd4a975518acd4f3a58317ed1c23bc580e3ba52bf87b78115fbf6  
8ef9c**

Documento generado en 14/12/2020 04:44:29 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                                                                                                           |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Declarativo                                                                                                                               |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2019-0567                                                                                                                    |
| <b>Demandante</b> | Manuel Oliveros Saldaña y José Jaime Oliveros Saldaña, en calidad de heredero del señor José Eduvin Olivera Gualteros                     |
| <b>Demandado</b>  | Laura Victoria Ospina Oliveros, heredera de Eneida Oliveros Saldaña, sus herederos indeterminados y el Instituto de Desarrollo urbano IDU |
| <b>Asunto</b>     | Tiene por notificado curador ad-litem. Estarse a lo dispuesto con auto de la fecha                                                        |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el curador ad-litem designado para los herederos indeterminados de la demandada **ENEIDA OLIVEROS SALDAÑA**, se notificó del auto admisorio de fecha 8 de agosto de 2019, y que contestó la demanda dentro del término de traslado concedido, sin formular excepciones ni medio de defensa alguno.

Así las cosas, con el fin de continuar a la etapa procesal pertinente, las partes deben remitirse y estarse a lo dispuesto con auto de la fecha.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

|                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>16 DE DICIEMBRE DE 2020</b> , se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° <b>041</b> |
|                                                                                                                                                        |
| <b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b><br>Secretaria                                                                                                          |



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f07fb8b7747d77980ff2bc5c00036489eedc2c51d3af5e9906400908066  
2da34**

Documento generado en 14/12/2020 04:44:32 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                                                                                                           |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Declarativo                                                                                                                               |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2019-0567                                                                                                                    |
| <b>Demandante</b> | Manuel Oliveros Saldaña y José Jaime Oliveros Saldaña, en calidad de heredero del señor José Eduvin Olivera Gualteros                     |
| <b>Demandado</b>  | Laura Victoria Ospina Oliveros, heredera de Eneida Oliveros Saldaña, sus herederos indeterminados y el Instituto de Desarrollo urbano IDU |
| <b>Asunto</b>     | Traslado excepciones previas                                                                                                              |

Estando el proceso al Despacho para lo pertinente, con el fin de continuar con el trámite que le sigue al proceso, de las excepciones previas formuladas por la demandada **LAURA VICTORIA OSPINA OLIVEROS** (cuaderno 2) córrase traslado a la parte actora por el término de tres (3) días, en la forma prevista en los artículos 101 y 110 del C.G.P.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

|                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>16 DE DICIEMBRE DE 2020</b> , se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° <b>041</b> |
|                                                                                                                                                        |
| <b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b><br>Secretaría                                                                                                          |

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**ca65b21150646e452ef93b71dc79dd1d9aed701c3eeae07210c2adffec9  
165b3**

Documento generado en 14/12/2020 04:44:30 p.m.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                   |
|-------------------|---------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Declaración de Pertenencia                        |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2019-0602</b>                    |
| <b>Demandante</b> | Fernando Antonio Doria Genes                      |
| <b>Demandado</b>  | Jhon Fredy Ocampo Soto y personas indeterminadas  |
| <b>Asunto</b>     | Tiene en cuenta. Señala fecha inspección judicial |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que venció en silencio el término de publicación de la información del proceso en el **Registro Nacional de Procesos de Pertenencia**.

De otra parte, con el fin de continuar a la etapa procesal pertinente, se dispone señalar el día **22**, del mes de **FEBRERO**, del año **2021**, a la hora de las **9:30 A.M.**, para que tenga lugar la continuación de la diligencia de **Inspección Judicial**, que establece Art. 375 regla 9ª, en concordancia con los Artículo 372 y 373 del Código General del Proceso, que se sujeta a lo indicado en el Art. 107 ibídem. Cítese a las partes y adviértaseles de las sanciones legales en que se verían incurso por su inasistencia injustificada, “... *del demandante hará presumir ciertos los hechos en que se fundan las excepciones propuestas por el demandado siempre que sean susceptibles de confesión; la del demandado hará presumir ciertos los hechos susceptibles de confesión en que se funde la demanda. A la parte o al apoderado que no concurra a la audiencia se le impondrá multa de cinco (5) salarios mínimos legales mensuales vigentes (smlmv), (numeral 4º Art. 372 del Código General del Proceso)...*”. Igualmente se les solicita a las partes para que concurran personalmente a rendir interrogatorios.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**ad9e33f24d20544bec9be96699a6ea59d971647127cdae5545a2e5e93c  
014e82**

Documento generado en 14/12/2020 04:40:34 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                |
|-------------------|------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Declaración de Pertenencia                     |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2019-0649</b>                 |
| <b>Demandante</b> | Julio Alberto Jaime                            |
| <b>Demandado</b>  | Armando Moyano Arcos y personas indeterminadas |
| <b>Asunto</b>     | Acepta desistimiento demanda.                  |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la parte actora manifestó su voluntad de desistir de las pretensiones de la demanda, allegando como soporte un documento expedido por la **SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL DE LA ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA-CUNDINAMARCA**, en el que se indica que el inmueble objeto de controversia "*presenta condición de amenaza alta por avenida torrencial*".

Así las cosas, siendo procedente a la luz de lo dispuesto en el artículo 314 del C.G.P., el Juzgado:

### RESUELVE

**PRIMERO:** **ACEPTAR** el **DESISTIMIENTO DE LAS PRETENSIONES** manifestado por el demandante, al correo institucional del Juzgado.

**SEGUNDO:** **DECLARAR TERMINADO** el presente proceso de Declaración de Pertenencia de **JULIO ALBERTO JAIME** contra **ARMANDO MOYANO ARCOS Y PERSONAS INDETERMINADAS** por **DESISTIMIENTO DE LAS PRETENSIONES**.

**TERCERO:** **ORDENAR** la cancelación de la inscripción de la demanda. Ofíciase a la ORIP correspondiente.

**CUARTO:** **ORDENAR** el desglose de los documentos que sirvieron de base de la presente acción y su entrega a la parte actora, con las constancias del artículo 116 del C.G.P.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** Sin condena en costas a las partes.

**SEXTO:** Una vez cobre ejecutoria esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**30f5195e2a00f9038628f70a8669521f4b550d4ad32aa20612b64926f3  
6336df**

Documento generado en 14/12/2020 04:40:32 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                                                   |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Verbal Especial (Ley 1561 de 2012)                                                |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2019-0669</b>                                                    |
| <b>Demandante</b> | Jorge Eliecer Cadena Guasca y Elsa Inés Párraga de Cadena                         |
| <b>Demandado</b>  | José Adonay Rivera Sabogal y personas indeterminadas                              |
| <b>Asunto</b>     | Agrega a los autos. Pone en conocimiento. Reconoce herederos. Reconoce personería |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y póngase en conocimiento de la parte actora las respuestas allegadas por las entidades **AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS, UNIDAD DE RESTITUCIÓN DE TIERRAS, SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL** de la **ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA-CUNDINAMARCA, SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO,** y **PERSONERÍA MUNICIPAL DE SOACHA,** con los que dan respuesta al trámite dado a los oficios ordenados en el auto de fecha 15 de julio de 2020.

De otra parte, agréguese a los autos y téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes, los Registros Civiles allegados por el apoderado actor que acreditan el fallecimiento del demandante **JORGE ELIECER CADENA GUASCA** y el vínculo y parentesco existente entre: **LIDA CONSUELO, DIANA MARCELA, JORGE JAIR y NESTOR ALEJANDRO CADENA PÁRRAGA** y el fallecido.

Por lo anterior, se reconoce a: **LIDA CONSUELO, DIANA MARCELA, JORGE JAIR y NESTOR ALEJANDRO CADENA PÁRRAGA,** como **SUCESORES PROCESALES** del demandante **JORGE ELIECER CADENA GUASCA (q.e.p.d.),** de acuerdo a los fines establecidos en el artículo 68 del C.G.P.

Se reconoce personería al abogado **OMAR RENE MONROY MAYORGA,** para actuar como apoderado judicial de: **LIDA CONSUELO, DIANA MARCELA, JORGE JAIR y NESTOR ALEJANDRO CADENA PÁRRAGA,** sucesores procesales del demandante fallecido, en los términos y para los efectos del poder conferido.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE**

**DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**cc46913c2d0dbbbcb8ee8dbe6e1e03106c498fba1a831633793eaf8f3d2  
dbf2a**

Documento generado en 14/12/2020 04:40:30 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                                         |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Singular                                                      |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2019-0709</b>                                          |
| <b>Demandante</b> | Banco de Bogotá S.A.                                                    |
| <b>Demandado</b>  | José Israel Gutiérrez Castañeda                                         |
| <b>Asunto</b>     | Tiene por notificado demandado. Ordena seguir adelante con la ejecución |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el demandado **JOSÉ ISRAEL GUTIÉRREZ CASTAÑEDA** se notificó del auto de mandamiento ejecutivo del 17 de octubre de 2019, a través de curadora ad-litem debidamente designada, quien contestó la demanda dentro del término de traslado concedido, sin hacer uso de medio exceptivo alguno.

Así las cosas, integrado debidamente el contradictorio; reunidos a cabalidad los denominados presupuestos procesales sin que se observe causal de nulidad que pueda invalidar lo actuado hasta el momento; y en virtud de lo dispuesto en el artículo 440 del C. G. P., el Juzgado

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra de **JOSÉ ISRAEL GUTIÉRREZ CASTAÑEDA** y en favor de **BANCO DE BOGOTÁ S.A.** para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar el **avalúo y remate** de los bienes embargados y de los que posteriormente se llegaren a embargar, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**CUARTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$1'700.000,00**. Por secretaría liquídense.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**6da7c37f79562ed1751911a76a7253ecc2bb8511dc51fc9787a04e9d9c  
e5be43**

Documento generado en 14/12/2020 04:39:18 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                                                                                                    |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Declaración de pertenencia                                                                                                         |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2019-0713</b>                                                                                                     |
| <b>Demandante</b> | Ricardo Barón Trujillo y Blanca Empiria Leal Durán                                                                                 |
| <b>Demandado</b>  | Jesús Antonio Ardila Gil, Campo Elías Guerrero Bello, Tobías Izquierdo Hernández, Fernando Medina Prieto y Personas indeterminadas |
| <b>Asunto</b>     | Agrega a los autos. Pone en conocimiento. Designa curador                                                                          |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes las fotografías de la valla fijada en el inmueble trabado en el proceso, allegadas por la parte actora al correo institucional.

Igualmente, agréguese a los autos y póngase en conocimiento de la parte actora las respuestas allegadas por las entidades: **UNIDAD PARA LA ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A LAS VÍCTIMAS** y **SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL de la ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA-CUNDINAMARCA**, con los que dan respuesta al trámite dado a los oficios ordenados en el auto admisorio de fecha 15 de julio de 2020.

Finalmente, téngase en cuenta para los efectos legales la constancia de publicación del emplazamiento en prensa a los demandados, y a las personas indeterminadas que se crean con derecho a intervenir en este proceso, y el ingreso de la información en la página del Registro Nacional de Emplazados del Consejo Superior de la Judicatura, término que venció sin que se hayan hecho presentes los interesados.

En consecuencia, con apoyo en lo dispuesto en el inciso final del artículo 108 del C.G.P. el Juzgado designa como curador *Ad-Litem* de: **JESÚS ANTONIO ARDILA GIL, CAMPO ELÍAS GUERRERO BELLO, TOBÍAS IZQUIERDO HERNÁNDEZ, FERNANDO MEDINA PRIETO Y PERSONAS INDETERMINADAS**, a **NATHALIA MENDEZ VIRGUEZ**, quien ejerce como abogado habitualmente la profesión, en este municipio, y quien desempeñará el cargo de forma gratuita (*numeral 7º del Art. 48 del Código*



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

General del Proceso). Comuníquesele en debida forma su designación, por el medio más expedito (Art. 49 del Código General del Proceso).

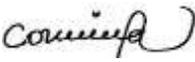
Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>16 DE</b><br/><b>DICIEMBRE DE 2020</b>, se notifica el presente auto por<br/>anotación electrónica en el estado N° <b>041</b></p> <p><br/><b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b><br/>Secretaria</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**80a80a3f8128f96684d6ae927b1e983ba82a9e3383e2d127cae8378631  
21345e**

Documento generado en 14/12/2020 04:40:28 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                  |                                                                              |
|------------------|------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>   | Sucesión                                                                     |
| <b>Exped. N°</b> | 257544003002- <b>2019-0744</b>                                               |
| <b>Causantes</b> | Mercedes López de Amaya y Antonino Amaya Vela                                |
| <b>Asunto</b>    | Agrega a los autos. Pone en conocimiento. Tiene en cuenta. Controlar término |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, se dispone:

- Téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que se ingresó la información del proceso en la página del Registro Nacional de Apertura de Procesos de Sucesión.
- Agréguese a los autos y téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes, el Registro Civil de Nacimiento allegado por la apoderada judicial del señor **JEHUDI AMAYA LÓPEZ**, con el que acredita en debida forma el parentesco que tiene con los causantes.
- Agréguese a los autos y ténganse en cuenta para los efectos legales pertinentes, las direcciones electrónicas informadas por los apoderados de los herederos que son parte, para los efectos del artículo 3° del Decreto 806 de 2020 y 28 del Acuerdo PCSJA20-11567 del 05 de junio de 2020.
- Comoquiera que el apoderado judicial que inició el presente asunto manifestó, que no encuentra el trámite del aviso de notificación surtido en el heredero **JEHUDI AMAYA LÓPEZ**, se dispone tener por notificado a este último por conducta concluyente del auto de apertura del 24 de octubre de 2019, a partir del día en que se notificó el proveído de reconocimiento de personería a su apoderada judicial (f. 69. C.G.P., art. 301).

Por secretaría contrólense el término de traslado que señala el artículo 492 del C.G.P., como lo prevé el artículo 118 ejusdem.

- Finalmente, agréguese a los autos y póngase en conocimiento de las partes el oficio No. 1.32.244.443.9109 del 31 de agosto de 2020, proveniente de la



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**DIRECCIÓN DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES DIAN**, en el que solicita la remisión de cierta documentación, entre la que se encuentra copia de la diligencia de inventarios y avalúos. No obstante, una vez se evacúe esta última en el sub-lite, se resolverá lo pertinente.

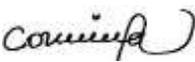
Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>16 DE DICIEMBRE DE 2020</b>, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° <b>041</b></p> <p><br/><b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b><br/>Secretaria</p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**df605d1557d087f392fe4aafe01e1ed5b460e0db873ecd6a74d96af921f4cbf8**

Documento generado en 14/12/2020 04:40:26 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                   |
|-------------------|---------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Declaración de Pertenencia                        |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2019-0768</b>                    |
| <b>Demandante</b> | Manuel Antonio Pulido Segura                      |
| <b>Demandado</b>  | Luis Rodríguez Piñeros y personas indeterminadas  |
| <b>Asunto</b>     | Tiene en cuenta. Señala fecha inspección judicial |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el curador ad-litem designado para la parte demandada se notificó del auto admisorio de fecha 22 de octubre de 2019, y que contestó la demanda dentro del término de traslado concedido, sin formular excepciones ni medio de defensa alguno.

Así las cosas, con el fin de continuar a la etapa procesal pertinente, se dispone señalar el día **5**, del mes de **ABRIL**, del año **2021**, a la hora de las **2:00 P.M.**, para que tenga lugar la continuación de la diligencia de **Inspección Judicial**, que establece Art. 375 regla 9ª, en concordancia con los Artículo 372 y 373 del Código General del Proceso, que se sujeta a lo indicado en el Art. 107 ibídem. Cítese a las partes y adviértaseles de las sanciones legales en que se verían incurso por su inasistencia injustificada, "*... del demandante hará presumir ciertos los hechos en que se fundan las excepciones propuestas por el demandado siempre que sean susceptibles de confesión; la del demandado hará presumir ciertos los hechos susceptibles de confesión en que se funde la demanda. A la parte o al apoderado que no concurra a la audiencia se le impondrá multa de cinco (5) salarios mínimos legales mensuales vigentes (smlmv), (numeral 4º Art. 372 del Código General del Proceso)...*". Igualmente se les solicita a las partes para que concurran personalmente a rendir interrogatorios.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**712954306932683004bcc361582cacia4c98e300db5b003efa2e6e82d6  
9b1a77**

Documento generado en 14/12/2020 04:40:11 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                             |
|-------------------|-------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Singular                                          |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2019-0854                                      |
| <b>Demandante</b> | Fábrica de Hormas Martillo S.A.S.                           |
| <b>Demandado</b>  | José Antonio Kopp Vásquez                                   |
| <b>Asunto</b>     | Agrega a los autos. Decreta secuestro. Comisiona diligencia |

Ateniendo lo señalado en el informe secretarla que antecede, agréguese a los autos el Certificado de existencia y representación legal allegado por la Cámara de Comercio de Bogotá, con el que informa y acredita que se registró en debida forma la medida cautelar de embargo decretada por este Juzgado sobre los establecimientos de comercio con matrículas Nos. **01316708, 02192180 y 02193710**, de propiedad de la parte demandada. Por tanto, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** de los referidos establecimientos de comercio embargados y de propiedad de la parte demandada. Para ello, con apoyo en lo dispuesto en el artículo 38 del C.G.P., modificado por la Ley 2030 del 27 de julio de 2020, se **COMISIONA** al señor **ALCALDE MUNICIPAL DE SOACHA-CUNDINAMARCA** con amplias facultades, incluso las de nombrar secuestre y fijar sus gastos. Secretaría oficie de conformidad, adjuntando al despacho comisorio los insertos del caso.

Notifíquese (3)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**2584ce388cffd3346fa5dddeae300b1363d1334190245f2a3fe054c3c26  
a4477**

Documento generado en 14/12/2020 04:44:47 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                   |
|-------------------|-----------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Singular                |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2019-0854            |
| <b>Demandante</b> | Fábrica de Hormas Martillo S.A.S. |
| <b>Demandado</b>  | José Antonio Kopp Vásquez         |
| <b>Asunto</b>     | Tiene en cuenta abonos            |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos los informes de abonos allegados por la parte demandante, y téngase en cuenta en el momento procesal oportuno.

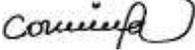
Notifíquese (3)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>16 DE DICIEMBRE DE 2020</b> , se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° <b>041</b><br><br><b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b><br>Secretaria |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**6f1865ced5cb40afcab13ac5088374b4f50ecf7b25bf6ede8601b4274da8  
0895**

Documento generado en 14/12/2020 04:44:48 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                                         |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Singular                                                      |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2019-0854</b>                                          |
| <b>Demandante</b> | Fábrica de Hormas Martillo S.A.S.                                       |
| <b>Demandado</b>  | José Antonio Kopp Vásquez                                               |
| <b>Asunto</b>     | Tiene por notificado demandado. Ordena seguir adelante con la ejecución |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el demandado **JOSÉ ANTONIO KOPP VÁSQUEZ** se notificó por aviso del auto de mandamiento ejecutivo del 26 de noviembre de 2019, en la forma prevista en el artículo 292 del C.G.P., y que guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Así las cosas, integrado debidamente el contradictorio; reunidos a cabalidad los denominados presupuestos procesales sin que se observe causal de nulidad que pueda invalidar lo actuado hasta el momento; y en virtud de lo dispuesto en el artículo 440 del C. G. P., el Juzgado

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra de **JOSÉ ANTONIO KOPP VÁSQUEZ** y en favor de **FÁBRICA DE HORMAS MARTILLO S.A.S.** para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar el **avalúo y remate** de los bienes embargados y de los que posteriormente se llegaren a embargar, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**CUARTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$1'400.000,00**. Por secretaría liquídense.

Notifíquese (3)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**07e88ad0a85ba93a3da2e75e517b83cfba0465c92e11426bd96815769  
0e1f46c**

Documento generado en 14/12/2020 04:44:52 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                |
|-------------------|--------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Hipotecario          |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2019-0972</b> |
| <b>Demandante</b> | Banco Davivienda S.A.          |
| <b>Demandado</b>  | Javier Hernando Alonso Abril   |
| <b>Asunto</b>     | Decreta secuestro              |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que obra en autos el Certificado de Tradición y Libertad del inmueble No. **051-145990** allegado por la parte actora al correo institucional, con el que se acreditó en debida forma la medida cautelar de embargo decretada por este Juzgado sobre el mencionado inmueble. Por tanto, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala la hora de las **9:00 A.M.** del día **10** del mes de **FEBRERO** del año **2020**.

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **PERSEC SAS** quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**bf500e6cd6f3e30b4f09ca351c6a7ed3966fcd9d64a27ff7fbd9a32edcd3  
3775**

Documento generado en 14/12/2020 04:43:22 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                                         |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Hipotecario                                                   |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2019-0972</b>                                          |
| <b>Demandante</b> | Banco Davivienda S.A.                                                   |
| <b>Demandado</b>  | Javier Hernando Alonso Abril                                            |
| <b>Asunto</b>     | Tiene por notificado demandado. Ordena seguir adelante con la ejecución |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el demandado **JAVIER HERNANDO ALONSO ABRIL** se notificó por aviso del auto de mandamiento de pago del 21 de enero de 2020, en la forma prevista en el artículo 292 del C.G.P., y que guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, integrado debidamente el contradictorio; habiéndose embargado en debida forma el bien inmueble objeto de garantía hipotecaria, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P., el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra de **JAVIER HERNANDO ALONSO ABRIL** y en favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en los términos indicados el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble objeto de la hipoteca identificado con matrícula inmobiliaria No. **051-145990** cuya ubicación y linderos se encuentran consignados en el líbello introductorio y con el cual se está garantizando el crédito hipotecario referido en el mandamiento de pago, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar el **AVALÚO** de los bienes objeto de la subasta pública.

**CUARTO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$1'300.000,00**. Por secretaría liquídense.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**b87ad668e84b49714b382cc21082cee62b15998c2f5dd2030955fc8748  
6c8593**

Documento generado en 14/12/2020 04:43:20 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                                                                                                                                                                                                         |
|-------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Declaración de pertenencia                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2019-0986</b>                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Demandante</b> | Lizan Yuri Caicedo Mahecha                                                                                                                                                                                                              |
| <b>Demandado</b>  | Wendy Jhuslyn Londoño Sánchez, Leidy Yelitza Londoño Sánchez y Katherinne Brigith Aurora Londoño Alarcón, herederas de Jhon Arbel Londoño Rodríguez, herederos indeterminadas de Jhon Arbel Londoño Rodríguez y personas indeterminadas |
| <b>Asunto</b>     | Agrega a los autos. Pone en conocimiento. Ingresar información en Registro Nacional de Personas Emplazadas                                                                                                                              |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y téngase en cuenta en el momento procesal oportuno el dictamen pericial del inmueble trabado en el proceso, allegado por la parte actora al correo institucional del Juzgado.

Igualmente, agréguese a los autos y póngase en conocimiento de la parte actora las respuestas allegadas por las entidades **UNIDAD PARA LA ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A LAS VICTIMAS**, del **INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTIN CODAZZI IGAC** y **SECRETARÍA DE PLANEACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL de la ALCALDÍA MUNICIPAL DE SOACHA-CUNDINAMARCA**, con los que dan respuesta al trámite dado a los oficios ordenados en el auto admisorio de fecha 20 de febrero de 2020.

Finalmente, téngase en cuenta para los efectos legales la constancia de publicación del emplazamiento en prensa a los demandados y a las personas indeterminadas que se crean con derecho a intervenir en este proceso. Por secretaría **INGRÉSESE** la información en la página del Registrado Nacional de Emplazados del Consejo Superior de la Judicatura.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**e2b49d6f75ef510f7647850218b56f42849a9b2884ea63ded3bf6dda7ac  
677d6**

Documento generado en 14/12/2020 04:41:13 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                                                                  |
|-------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Reivindicatorio                                                                                  |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2019-0987                                                                           |
| <b>Demandante</b> | Sergio Cruz Torres                                                                               |
| <b>Demandado</b>  | Esperanza Hurtado Duarte                                                                         |
| <b>Asunto</b>     | Estar a lo dispuesto con auto anterior. No accede petición. Corre traslado excepciones de mérito |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, no tiene en cuenta el Despacho la certificación de correo allegada por la parte actora al correo institucional (C.G.P., art. 292), toda vez que, al no acreditarse oportunamente, con auto de fecha 14 de octubre de 2020 la demandada fue tenida por notificada por conducta concluyente. Por tanto, demandante debe remitirse y estarse a lo dispuesto en el anterior proveído.

De otra parte, no accede el Despacho a la acumulación de procesos solicitada por el apoderado de la parte demandada, toda vez que la misma resulta improcedente a la luz de lo dispuesto en el artículo 148 del C.G.P. Para el efecto, nótese que el asunto de la referencia y el proceso solicitado para acumulación (Verbal Especial Ley 1561 de 2012), deben llevarse por un procedimiento sustancialmente diferente.

Finalmente, de las excepciones de mérito formuladas oportunamente por la demandada a través de apoderado judicial, córrase traslado a la parte actora por el término de cinco (5) días, en la forma prevista en los artículos 110 y 370 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**93e80ad9e31b7efd970586fb11f31fbf0052dd8e02ea1d4d93c90264fd8  
01e22**

Documento generado en 14/12/2020 04:43:19 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                          |
|-------------------|----------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Declarativo                                              |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2020-0022                                   |
| <b>Demandante</b> | Angelino Cujar Contreras                                 |
| <b>Demandado</b>  | Deivy Alejandro Cujar Anzola                             |
| <b>Asunto</b>     | Agrega a los autos. Pone en conocimiento. Niega petición |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y póngase en conocimiento de la parte actora el oficio de fecha 21 de octubre de 2020 proveniente de la Cámara de Comercio de Bogotá, con el que informa que registró en debida forma la medida cautelar de inscripción de demanda decretada frente al establecimiento de comercio identificado con matrícula No. 02893047, de propiedad de la parte demandada. Así mismo, anexa un certificado de existencia y representación que lo comprueba.

Ahora bien, se niega por improcedente la solicitud de secuestro elevada por la parte actora al conocer del anterior registro. Lo anterior, toda vez que de acuerdo a lo dispuesto en el numeral 1° del artículo 590 del C.G.P., dicho acto solamente procede si se dicta una sentencia favorable a las pretensiones del demandante, circunstancia que no ha ocurrido en este asunto.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**be97e5e0d579e97d0d542887ffbe6b23e4c4dcd8bb41a2ba02dff7d373d  
b1c0c**

Documento generado en 14/12/2020 04:41:23 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                  |                                                          |
|------------------|----------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>   | Sucesión                                                 |
| <b>Exped. N°</b> | 257544003002-2020-0035                                   |
| <b>Causante</b>  | Ciro Meneses Portela                                     |
| <b>Asunto</b>    | Ordena emplazamiento. Pone de presente a la parte actora |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por ser procedente, se dispone que el emplazamiento ordenado en el auto de fecha 8 de julio de 2020, se haga bajo los parámetros establecidos en el artículo 10° del Decreto 806 de 2020. Para el efecto, por secretaría inclúyase en el Registro Nacional de Personas Emplazadas, el nombre de la persona convocada, las partes, la clase de proceso, y el Juzgado que la requiere (C.G.P., art. 108). El emplazamiento se entenderá surtido 15 días después de la divulgación en dicho registro. Vencido el término se resolverá de conformidad. Secretaría proceda en la forma dispuesta.

De otra parte, si bien es cierto el Decreto 806 de 2020 pretende privilegiar la utilización de medios virtuales para la prestación del servicio de justicia, y adoptó ciertas medidas para viabilizar el trámite de algunas actuaciones judiciales de manera virtual, también resulta cierto que resalta a todos los sujetos procesales que intervienen en este desempeño judicial, los deberes constitucionales y legales para colaborar solidariamente con la buena marcha del servicio público de administración de justicia.

Por tanto, para continuar con este proceso, por secretaría déjense a disposición de la parte actora y en la carpeta virtual *one drive*, los oficios de embargo ordenados con auto de fecha 8 de julio de 2020 (f. 32), para que esta proceda a su descargue y respetiva radicación y seguimiento.

Notifíquese  
EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c5c118f5847f39bf3758bfe90eb343390f8795e0e8fb146b102f8f21e8d5  
c361**

Documento generado en 14/12/2020 04:44:34 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                                         |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Singular                                                      |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2020-0036</b>                                          |
| <b>Demandante</b> | Bancolombia S.A.                                                        |
| <b>Demandado</b>  | Genaldo Mendoza Ramos                                                   |
| <b>Asunto</b>     | Tiene por notificado demandado. Ordena seguir adelante con la ejecución |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, acreditado lo requerido con auto del 30 de septiembre de 2020, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el demandado **GENALDO MENDOZA RAMOS** se notificó del auto de mandamiento ejecutivo del 27 de febrero de 2020 y del proveído de fecha 15 de julio posterior que ordenó su corrección, en la forma establecida en el artículo 8° del Decreto 806 de 2020, guardando silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Así las cosas, integrado debidamente el contradictorio; reunidos a cabalidad los denominados presupuestos procesales sin que se observe causal de nulidad que pueda invalidar lo actuado hasta el momento; y en virtud de lo dispuesto en el artículo 440 del C. G. P., el Juzgado

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra de **GENALDO MENDOZA RAMOS** y en favor de **BANCOLOMBIA S.A.** para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar el **avalúo y remate** de los bienes embargados y de los que posteriormente se llegaren a embargar, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**CUARTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$1'500.000,00**. Por secretaría liquídense.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**8768aab1078fa82d986a7222fdeb06ac28d6a2533bebd414b8f9f1d79df4e69b**

Documento generado en 14/12/2020 04:39:23 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                    |
|-------------------|----------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Hipotecario                              |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2020-0083</b>                     |
| <b>Demandante</b> | Banco Davivienda S.A.                              |
| <b>Demandado</b>  | Sulay Yaduro Pallares y José Ignacio Guacari Rocha |
| <b>Asunto</b>     | Termina proceso por pago de las cuotas en mora     |

Atendiendo lo solicitado en el escrito allegado por el correo institucional, y cumplidos los requisitos de trata el artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **BANCO DAVIVIENDA S.A.** contra **SULAY YADURO PALLARES Y JOSÉ IGNACIO GUACARI ROCHA** por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO:** Por secretaría verifíquese el desglose de los documentos base de la presente acción a costa de la parte demandante, con las constancias del artículo 116 del C.G.P., y las advertencias de que continúa vigente el crédito contenido en el pagaré base de esa ejecución. Para el efecto, téngase en cuenta la autorización expresa allegada en el escrito anterior.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

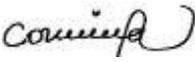
Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>16 DE</b><br/><b>DICIEMBRE DE 2020</b>, se notifica el presente auto por<br/>anotación electrónica en el estado N° <b>041</b></p> <p><br/><b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b><br/>Secretaria</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**4aac5c3b77b65eb87c83ed11b140cada316fab0194bf12254689069692  
ac3fa3**

Documento generado en 14/12/2020 04:39:35 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                |
|-------------------|--------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Hipotecario          |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2020-0091</b> |
| <b>Demandante</b> | Banco Davivienda S.A.          |
| <b>Demandado</b>  | Edna Margareth Sánchez Cañón   |
| <b>Asunto</b>     | Decreta secuestro              |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos el Certificado de Tradición y Libertad del inmueble No. **051-163587** allegado por la parte actora al correo institucional, con el que se acredita en debida forma la medida cautelar de embargo decretada por este Juzgado sobre el mencionado inmueble. Por tanto, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello se señala la hora de las **9: 00 A.M.** del día **27** del mes de **ENERO** del año **2021**.

Se designa como secuestre al Auxiliar de Justicia **AUXILIARES DE LA JUSTICIA SAS**, quien debe ser notificado de la fecha y hora de la diligencia en la dirección o teléfono que aparece en la Lista Oficial.

En la práctica de la diligencia se aplicarán las medidas de bioseguridad para la prevención y contención del COVID-19, contenidas en el protocolo de prevención de contagio expedido para el efecto por la Dirección Ejecutiva Seccional de Administración Judicial de Bogotá y Cundinamarca, y quienes intervengan deberán utilizar sus elementos de protección personal, tales como tapabocas, guantes, caretas o monogafas.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f17030713a6fd7736ff2bd29bcb9c52d6c5d309225fdd95b53c3b584bab  
e9338**

Documento generado en 14/12/2020 04:43:17 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                                  |
|-------------------|------------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Hipotecario                                            |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2020-0091                                           |
| <b>Demandante</b> | Banco Davivienda S.A.                                            |
| <b>Demandado</b>  | Edna Margareth Sánchez Cañón                                     |
| <b>Asunto</b>     | Tiene por notificada demandada. Acreditar derecho de postulación |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la demandada **EDNA MARGARETH SÁNCHEZ CAÑÓN** se notificó por aviso del auto de mandamiento de pago del 8 de julio de 2020, en la forma prevista en el artículo 292 del C.G.P., y que, dentro del término de traslado concedido, contestó la demanda pretendiendo formular medios exceptivos.

No obstante, se **REQUIERE** a la demandada para que, dentro del término de cinco (5) días, acredite su derecho de postulación otorgando poder a un abogado debidamente autorizado (C.G.P., art. 73), comoquiera que el presente asunto es de menor cuantía. Lo anterior, so pena de tener por no presentado su escrito de contestación.

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**678fa0458b31902b25d34b70c185f8c9f3d4d01b58fd27ebe7c71998fffb  
b45b**

Documento generado en 14/12/2020 04:44:27 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                |
|-------------------|------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Prueba Extraprocesal (Interrogatorio de parte) |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2020-0098                         |
| <b>Demandante</b> | Lino Sifret Gallego Castro                     |
| <b>Demandado</b>  | Giovanny Andrés Rodríguez Fonseca              |
| <b>Asunto</b>     | Señala fecha audiencia                         |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, por ser procedente, se dispone: **SEÑALAR** la hora de las **9:30 A.M.** del día **26 de ENERO** de **2021**, para que la parte convocada comparezca a absolver el interrogatorio de parte que le será formulado por el solicitante, admitido con auto del 2 de septiembre de 2020.

Notifíquese a la parte absolvente conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 7º del Decreto 806 del 4 de junio de 2020, la audiencia se realizará utilizando la plataforma de comunicación *Microsoft Teams*. Por tanto, con el propósito de adelantar la audiencia en debida forma, se requiere que los abogados de las partes instalen en sus dispositivos electrónicos la respectiva aplicación; crear, de no tenerlo, un correo electrónico con el dominio *Hotmail* (ej. [usuarioabogado@hotmail.com](mailto:usuarioabogado@hotmail.com)), ya que este es el único admitido por dicha plataforma, e informen dentro del menor tiempo posible dicha dirección electrónica para registrarla y remitir a los usuarios la respectiva invitación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**3af0300c6e77471c02e13e5f80dde4422f5d365216f4d1c6d2a6fa95ee2  
b9caa**

Documento generado en 14/12/2020 04:43:16 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                  |
|-------------------|--------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Mixto                                  |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2020-0106                           |
| <b>Demandante</b> | Banco Coomeva S.A                                |
| <b>Demandado</b>  | Efigenia Pérez Flórez                            |
| <b>Asunto</b>     | Decreta secuestro. Comisiona práctica diligencia |

Agréguese a los autos el Certificado de Tradición y Libertad del inmueble No. **051-18624** allegado por la parte actora al correo institucional, con el que se acredita en debida forma la medida cautelar de embargo decretada por este Juzgado sobre el mencionado inmueble. Por tanto, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada. Para ello, con apoyo en lo dispuesto en el artículo 38 del C.G.P., modificado por la Ley 2030 del 27 de julio de 2020, se **COMISIONA** al señor **ALCALDE MUNICIPAL DE SOACHA-CUNDINAMARCA** con amplias facultades, incluso las de nombrar secuestre y fijar sus gastos. Secretaría oficie de conformidad, adjuntando al despacho comisorio los insertos del caso.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

|                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>16 DE</b><br><b>DICIEMBRE DE 2020</b> , se notifica el presente auto por<br>anotación electrónica en el estado N° <b>041</b> |
|                                                                                                                                                                     |
| <b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b><br>Secretaria                                                                                                                       |



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**7fa1dc2bde0e5d496200860b974d64ed6ad9bf7f5b4c79221dd82a0da5  
01a15d**

Documento generado en 14/12/2020 04:39:09 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                          |
|-------------------|------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Mixto                          |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2020-0106                   |
| <b>Demandante</b> | Banco Coomeva S.A                        |
| <b>Demandado</b>  | Efigenia Pérez Flórez                    |
| <b>Asunto</b>     | Tiene en cuenta. Requiere a parte actora |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la demandada solicitó al correo institucional del Juzgado ser notificada del auto de mandamiento de pago, y que la secretaría del Despacho envió a la dirección suministrada el respectivo traslado de la demanda.

No obstante, previo a resolver lo pertinente acerca de la forma de notificación de la demandada y el término de traslado de la demanda, se **REQUIERE** a la parte actora para que, dentro del término de tres (3) días, informe si surtió el trámite de notificación establecido en el artículo 292 del C.G.P., ya que obra en el expediente virtual el citatorio de que trata el artículo 291 ejusdem.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

|                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>16 DE</b><br><b>DICIEMBRE DE 2020</b> , se notifica el presente auto por<br>anotación electrónica en el estado N° <b>041</b> |
|                                                                                                                                                                     |
| <b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b><br>Secretaria                                                                                                                       |



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**173e7197d76ad8624b58d20d7ee0de8c7ef75def42ac0eec464fd545205  
32707**

Documento generado en 14/12/2020 04:43:11 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                                        |
|-------------------|------------------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Declaración de Pertenencia                                             |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2020-0126</b>                                         |
| <b>Demandante</b> | Isabel Mayorga de Ramírez, Ana Delia Guzmán Bautista y Oswaldo Mayorga |
| <b>Demandado</b>  | Personas indeterminadas                                                |
| <b>Asunto</b>     | Requiere curador ad-litem. Agrega a los autos                          |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, se **REQUIERE** al profesional del derecho designado con auto del 14 de octubre de 2020, para que, dentro del término de cinco (5) días, acredite en debida forma las razones por las que no manifestó su aceptación al cargo de curador ad-litem de la parte demandada.

Lo anterior, comoquiera que el cargo es de forzosa aceptación, so pena de dar aplicación a las sanciones disciplinarias a que haya lugar (C.G.P., art. 48, num. 7º). Secretaría comunique a la togada por el medio más expedito.

De otra parte, agréguese a los autos y ténganse en cuenta para los efectos legales pertinentes las fotografías de la valla fijada en el inmueble trabado en el proceso, allegadas por la parte actora al correo institucional.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**ef7d3604e2b136da857e946936b403805bb750f8b79678fe596940e345  
50e616**

Documento generado en 14/12/2020 04:43:06 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                      |
|-------------------|--------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Declarativo (Resolución de contrato) |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2020-0136               |
| <b>Demandante</b> | Pedro Emilio Rincón Suescún          |
| <b>Demandado</b>  | Hugo Enrique Lizarazo Cordero        |
| <b>Asunto</b>     | Inadmite demanda                     |

De conformidad con lo establecido en el Artículo 90, del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que la parte demandante el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

1. Dar cumplimiento al numeral 10° del artículo 82 del C.G.P., indicando la dirección electrónica en que recibirá notificaciones la demandada.
2. Dar cumplimiento al inciso primero del artículo 74 del C.G.P., determinando e identificando claramente el asunto para el que se confiere, e indicando contra quien se dirige la demanda.
3. Allegar folio de matrícula inmobiliaria No. 051-11508 actualizado, con al menos un mes de expedición.
4. Allegar prueba del cumplimiento del requisito de procedibilidad (conciliación extrajudicial).
5. Dar cumplimiento al artículo 206 del C.G.P. respecto a lo solicitado en la pretensión 4 de la demanda.
6. Dar cumplimiento al artículo 212 del C.G.P. respecto a los testimonios solicitados como prueba, enunciando concretamente los hechos objeto de la misma.

Notifíquese  
EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**22c17f8ca9436c5cfa0853d810336bf71cfc9db0896990980f8c4a7756cc  
edfc**

Documento generado en 14/12/2020 09:58:52 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                              |
|-------------------|--------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Declarativo                                                  |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2020-0158                                       |
| <b>Demandante</b> | Eduardo Alberto Garcés Rodríguez                             |
| <b>Demandado</b>  | José Reinaldo Bustos Cárdenas y Yesica Tatiana Pacheco Amado |
| <b>Asunto</b>     | Tiene por notificado demandado. Controlar términos           |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el demandado, **JOSÉ REINALDO BUSTOS CÁRDENAS**, solicitó al correo institucional del Juzgado ser notificado del auto admisorio, y que la secretaría del Despacho envió a la dirección suministrada el respectivo traslado de la demanda.

Por tanto, se dispone tenerlo por notificado por conducta concluyente del auto admisorio de la demanda, a partir del 10 de noviembre de 2020, fecha en la cual la secretaría del Despacho procedió a remitirle copia del auto de apremio y del respectivo traslado (C.G.P., art. 301).

Por secretaría contrólense el término de contestación de la demanda, conforme lo establece el artículo 118 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**0f53db1cf69a8aef36ed887b48cd435c231c2a54e9770a26403de5be251  
1ad05**

Documento generado en 14/12/2020 04:43:04 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                                     |
|-------------------|---------------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Hipotecario                                               |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2020-0194                                              |
| <b>Demandante</b> | Banco Caja Social S.A.                                              |
| <b>Demandado</b>  | John Robinson Nieto Sequeira                                        |
| <b>Asunto</b>     | Pone de presente. Tiene por notificado demandado. Controla términos |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, no accede el Despacho a tener por notificado al demandado con el trámite inicialmente allegado por la parte actora al correo institucional, toda vez que, el mismo no se ajusta a lo dispuesto por el artículo 8° del Decreto 806 de 2020 sobre el particular. Así como tampoco a lo establecido en los artículos 292 y 292 del C.G.P.

En efecto, lo establecido por el artículo 8° del Decreto 806 de 2020 es un procedimiento de notificación facultativo para el interesado, consistente en enviar al demandado “...la providencia respectiva como mensaje de datos a la dirección electrónica o sitio que suministre el interesado en que se realice la notificación, sin necesidad del envío de previa citación o aviso físico o virtual. Los anexos que deban entregarse para un traslado se enviarán por el mismo medio”.

Nótese, que desde un comienzo la norma ordena que la comunicación debe enviarse como *mensaje de datos*, postulado que impone la remisión a través de un medio electrónico (Ley 927 de 1999, art. 2°, lit. a), sin la necesidad de remitir previamente citación o aviso físico o virtual. No obstante, en el sub-lite, la togada envía electrónicamente el citatorio y el aviso de que tratan los artículos 291 y 292 del C.G.P. (que debe ser a través de correo físico), trámite que en nada se ajusta a las notificaciones traídas a colación en líneas anteriores.

Por tanto, como tal mixtura utilizada por la apoderada judicial no resulta procedente, debe ajustarse o a los trámites determinados en los artículos 291 y 292 del C.G.P. (Si va a enterar el auto de apremio en una dirección física de



los demandados), o, al dictado por el artículo 8° del Decreto 806 de 2020, (si es electrónico la dirección o sitio suministrado).

Ahora bien, como posteriormente la parte actora allegó el trámite adecuado en debida forma a los artículos 291 y 292 del C.G.P., será este último el que habrá de agregarse dentro del proceso, y tenerse en cuenta para los efectos legales pertinentes de notificación al demandado **JOHN ROBINSON NIETO SEQUEIRA** por aviso, del auto de mandamiento de pago del 9 de septiembre de 2020.

Por secretaría contrólense el término de traslado concedido, en la forma establecida en el artículo 118 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**74133b35e5074264b99f18b45c0bb2a4ce09385c81f26dd73796ff76eb5  
3c171**

Documento generado en 14/12/2020 04:43:02 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                              |
|-------------------|------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Hipotecario        |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2020-0216       |
| <b>Demandante</b> | Banco Caja Social S.A.       |
| <b>Demandado</b>  | Harold Ferney Buitrago Gómez |
| <b>Asunto</b>     | Libra mandamiento ejecutivo  |

Como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en el Decreto 806 de 2020, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **HAROLD FERNEY BUITRAGO GÓMEZ** para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **BANCO CAJA SOCIAL S.A.**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del **pagaré No. 132208996446:**

**1.1.** Por la suma de **\$36'071.957,<sup>37</sup>** pesos m/cte. por concepto de capital acelerado.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **20.62% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la suma de **\$1'217.259,<sup>49</sup>** pesos m/cte. por concepto de **doce (12)** cuotas vencidas y no pagadas entre el **12 de agosto de 2019 y el 12 de julio de 2020**, relacionadas en las pretensiones de la demanda.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **20.62% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de exigibilidad de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **051-209630** objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la abogada **BLANCA CECILIA MUÑOZ CASTELBLANCO** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese (2)

EL Juez,

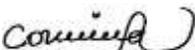


**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **041**



**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**ea56136c00cc1f0dcb89d5cfd6fd7081b4419467f38996987c54ca76792  
801c0**

Documento generado en 14/12/2020 04:42:45 p.m.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Valide éste documento electrónico en  
la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                      |
|-------------------|------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Hipotecario                                |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2020-0216</b>                       |
| <b>Demandante</b> | Banco Caja Social S.A.                               |
| <b>Demandado</b>  | Harold Ferney Buitrago Gómez                         |
| <b>Asunto</b>     | Resuelve recurso de reposición en subsidio apelación |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, se resuelve el recurso de reposición, en subsidio apelación, formulado por la parte actora contra el auto del 16 de agosto de 2020, con el que este Juzgado negó mandamiento ejecutivo, teniendo en cuenta los siguientes,

### ANTECEDENTES

El Banco Caja Social S.A., a través de su apoderada judicial, radicó la demanda de la referencia en el respectivo correo institucional, siendo sometida a reparto con posterioridad y correspondiendo a este Despacho Judicial. Al momento de hacer las revisiones del caso a fin de verificar el cumplimiento de los requisitos establecidos en los artículos 82, 84, 90, 422 y 430 del C.G.P., el Despacho pudo encontrar que solamente había sido remitido el escrito de la demanda sin traer consigo los documentos base de la ejecución. Luego entonces, con proveído del 16 de agosto de 2020 se negó la orden compulsiva requerida, al comprobar el cumplimiento de los referidos preceptos normativos.

La providencia fue recurrida en oportunidad por la apoderada de la entidad demandante, quien explicó que el 27 de julio de 2020 envió dos correos continuos a la dirección [demandasmcj0102@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:demandasmcj0102@cendoj.ramajudicial.gov.co), el primero con el escrito de la demanda solamente, y el segundo, con un solo archivo PDF contentivo de la demanda y todos sus anexos. Adjunta con su recurso pantallazos que comprueban su manifestación.

No es necesario correr traslado de este medio impugnatorio en la forma prevista en el artículo 110 del C.G.P., comoquiera que no se encuentra integrado el contradictorio.



## CONSIDERACIONES

El artículo 318 del C. G. P. establece que:

*"Salvo norma en contrario, el recurso de reposición procede contra los autos que dicte el juez, contra los del magistrado sustanciador no susceptibles de súplica y contra los de la Sala de Casación Civil de la Corte Suprema de Justicia, para que se reformen o revoquen".*

El Despacho centrará el análisis en el punto motivo de inconformidad a fin de determinar si se ha incurrido en los yerros endilgados por la recurrente, y así proceder conforme al marco legal o fáctico aplicable al asunto objeto de controversia.

Al respecto, el Código General del Proceso, dispone:

**"ARTÍCULO 422. TÍTULO EJECUTIVO.** Pueden demandarse ejecutivamente las obligaciones expresas, claras y exigibles que consten en documentos que provengan del deudor o de su causante, y constituyan plena prueba contra él, o las que emanen de una sentencia de condena proferida por juez o tribunal de cualquier jurisdicción, o de otra providencia judicial, o de las providencias que en procesos de policía aprueben liquidación de costas o señalen honorarios de auxiliares de la justicia, y los demás documentos que señale la ley. La confesión hecha en el curso de un proceso no constituye título ejecutivo, pero sí la que conste en el interrogatorio previsto en el artículo 184".

**"ARTÍCULO 430. MANDAMIENTO EJECUTIVO.** Presentada la demanda acompañada de documento que preste mérito ejecutivo, el juez librará mandamiento ordenando al demandado que cumpla la obligación en la forma pedida, si fuere procedente, o en la que aquel considere legal".

Descendiente al caso concreto, se encuentra que la demanda fue repartida a este Despacho Judicial para su conocimiento, y que, en su momento, solamente fue enviado por parte del Juzgado encargado del reparto, el primer archivo aludido por la demandante, este es, el que apenas contenía el escrito de la demanda sin ningún tipo de anexos. No fue remitido con posterioridad el segundo archivo contentivo de los anexos, así como tampoco se encontró evidencia del mismo luego de revisar el correo institucional del Juzgado.

Así las cosas, cobra mayor relevancia el auto del 16 de agosto de 2020 que negó la orden compulsiva requerida por la parte actora, pues se ajusta a las normas procesales aplicables a la materia. No obstante, como la apoderada judicial de la



parte actora acreditó que en efecto remitió al correo del reparto y de manera inmediata, el segundo archivo con los anexos de la demanda, y que las razones por las cuales no fue allegado a este Juez de conocimiento no le pueden ser atribuibles a la demandante, ya que corresponden a factores de índole administrativo, con el fin de garantizar el derecho al acceso a la administración de la Justicia, habrá de revocarse el auto objeto de reposición, y en su lugar calificar la demanda de acuerdo a lo dispuesto en los artículos 82 a 85 y 88 a 90 del C.G.P.

Respecto al recurso de apelación elevado de manera oportuna y subsidiaria por la demandante no habrá de pronunciarse el Juzgado, toda vez que el de reposición resultó favorable a sus pretensiones.

### 3. DECISIÓN

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO SEGUNDO MUNICIPAL DE SOACHA-CUNDINAMARCA**, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la ley,

#### RESUELVE:

**PRIMERO: REPONER** para **REVOCAR** el auto del 19 de agosto de 2020, por las razones expuestas en la parte considerativa de esta providencia.

**SEGUNDO:** Como consecuencia de lo anterior, **CALIFICAR** la demanda de acuerdo a lo dispuesto en los artículos 82 a 85 y 88 a 90 del C.G.P. para lo cual, la parte actora debe remitirse al auto de la fecha.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**3b6df62cb5ae0ffafdc8897ca2f94dfef6bc086879b12cf360d10708e091  
db3d**

Documento generado en 14/12/2020 04:41:48 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                              |
|-------------------|------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Hipotecario        |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2020-0251       |
| <b>Demandante</b> | Banco Caja Social S.A.       |
| <b>Demandado</b>  | Jorge Eliecer Patiño Hurtado |
| <b>Asunto</b>     | Libra mandamiento ejecutivo  |

Subsanada en debida forma, como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en el Decreto 806 de 2020, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **JORGE ELIECER PATIÑO HURTADO** para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **BANCO CAJA SOCIAL S.A.**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del pagaré No. 199200829540:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **233.120,6767 UVR** por concepto de capital acelerado, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$64'162.153,<sup>53</sup>** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **15,00% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **6.602,3091 UVR** por concepto de doce (**12**) cuotas vencidas y no pagadas entre el **3 de agosto de 2019 y el 3 de julio de 2020**, relacionadas en las pretensiones de la demanda, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$1'817.163,<sup>44</sup>** pesos m/cte.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **15,00% e.a.** sin que



sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde el vencimiento de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$6'610.098,<sup>51</sup>** pesos m/cte por concepto de los intereses de plazo, relacionados en las pretensiones de la demanda.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **051-16702** objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la abogada **JANNETHE R. GALAVIS R.** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**dc38af873ae09bee5b14586e04d8c3b4f4b75127b85fdde31f43e37956a  
1e422**

Documento generado en 14/12/2020 04:41:39 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                      |
|-------------------|------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Hipotecario                                |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2020-0251                               |
| <b>Demandante</b> | Banco Caja Social S.A.                               |
| <b>Demandado</b>  | Jorge Eliecer Patiño Hurtado                         |
| <b>Asunto</b>     | Resuelve recurso de reposición en subsidio apelación |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, se resuelve el recurso de reposición, en subsidio apelación, formulado por la parte actora contra el auto del 28 de octubre de 2020, con el que este Juzgado rechazó la demanda por falta de subsanación, teniendo en cuenta los siguientes,

### ANTECEDENTES

La parte actora interpuso recurso de reposición contra el auto de fecha 28 de octubre de 2020 que rechazó la demanda, en tanto procedió a subsanarla dentro del término concedido en auto del 16 de septiembre anterior. Mencionó, que el 23 de septiembre remitió la subsanación al correo electrónico institucional de este Juzgado, y adjuntó como prueba, el respectivo escrito subsanatorio y constancia de su remisión.

No es necesario correr traslado de este medio impugnatorio en la forma prevista en el artículo 110 del C.G.P., comoquiera que no se encuentra integrado el contradictorio.

### CONSIDERACIONES

El **artículo 90 del C.G.P.**, en lo pertinente, establece:

*"...Mediante auto no susceptible de recursos el juez declarará inadmisibile la demanda...En estos casos el juez señalará con precisión los defectos de que adolezca la demanda, para que el demandante los subsane en el término de cinco (5) días, so pena de rechazo. Vencido el término para subsanarla el juez decidirá si la admite o la rechaza".*

Revisado el sub-lite se observa, que con auto del 16 de septiembre de 2020 se dispuso inadmitir la demanda de la referencia, para que, dentro del término de



cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, se cumpliera con lo exigido en el artículo 5° del Decreto 806 de 2020, respecto del poder conferido para iniciar la presente acción. Al verificar el vencimiento en silencio del término otorgado, la Secretaría del Juzgado ingresó el expediente digital al Despacho dejando constancia de tal circunstancia, frente a lo cual, en aplicación del citado precepto normativo, con proveído del 28 de octubre de los corrientes se ordenó rechazar la demanda por falta de subsanación.

No obstante, con ocurrencia del recurso interpuesto por la parte actora contra el auto que ordenó el rechazo de la demanda, la secretaria del Juzgado rinde un nuevo informe, esta vez indicando que "*...EFECTIVAMENTE EL ESCRITO SUBSANATORIO FUE ALLEGADO EN TIEMPO POR LA PARTE ACTORA AL CORREO INSTITUCIONAL DEL DESPACHO...*". Por tanto, como se acreditó que la parte actora presentó oportunamente el memorial subsanatorio, y que las razones por las cuales no fue allegado al Despacho en su momento no le pueden ser atribuibles a la entidad demandante, ya que corresponden a factores de índole administrativo del Juzgado, con el fin de garantizar el derecho al acceso a la administración de la Justicia, habrá de revocarse el auto objeto de reposición, y en su lugar, tener por oportunamente presentado el memorial de subsanación para revisarse a la luz de lo dispuesto en el artículo 90 del C.G.P.

Respecto al recurso de apelación elevado de manera oportuna y subsidiaria por la demandante no habrá de pronunciarse el Juzgado, toda vez que el de reposición resultó favorable a sus pretensiones.

### 3. DECISIÓN

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO SEGUNDO MUNICIPAL DE SOACHA-CUNDINAMARCA**, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la ley,

#### RESUELVE:

**PRIMERO: REPONER** para **REVOCAR** el auto del 28 de octubre de 2020, por las razones expuestas en la parte considerativa de esta providencia.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**SEGUNDO:** Como consecuencia de lo anterior, tener como oportunamente presentado el memorial de subsanación para revisarse a la luz de lo dispuesto en el artículo 90 del C.G.P., para lo cual, la parte actora debe remitirse al auto de la fecha.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**34b8b677b72129b7ecea18ddb96240c23987ddaed0fb9ad02c7f354662  
b88c92**

Documento generado en 14/12/2020 04:41:52 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                |
|-------------------|--------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Hipotecario          |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2020-0302</b> |
| <b>Demandante</b> | Banco Comercial Av Villas S.A. |
| <b>Demandado</b>  | Aliber Hinestroza              |
| <b>Asunto</b>     | Rechaza demanda                |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, sería del caso resolver sobre la admisión de la presente demanda, comoquiera que la parte actora allegó escrito de subsanación dentro del término concedido con auto del 21 de octubre de 2020. Sin embargo, dicho memorial no cumple con su cometido, pues no dio cumplimiento a lo exigido por el Despacho en el numeral 2° de dicho proveído.

En efecto, lo requerido por el Juzgado en dicho numeral, fue allegar de manera legible los certificados de existencia y representación legal de las sociedades que intervienen en el otorgamiento del poder para iniciar la demanda, y aun cuando la parte actora manifiesta en el escrito de subsanación que los adjuntó de forma más legible, puede verse que esto no corresponde a la realidad.

No puede dejar de lado la memorialista, que cuando el artículo 6° del Decreto 806 de 2020 exige que la demanda, junto con todos sus anexos, debe ser presentada a través de mensaje de datos, lo hace con la finalidad de implementar las TIC en las actuaciones judiciales y agilizar el trámite de los procesos judiciales, implementación que debe hacerse garantizando el derecho al debido proceso y la publicidad de las partes, deberes que incumben no solo a este Despacho Judicial, sino además a todos los sujetos procesales.

Luego entonces resulta evidente, que para lograr la efectividad de esta implementación virtual, debe partirse de la existencia de un expediente digital legible y consultable, que en este caso corresponde a una obligación desatendida por la parte demandante.

Por tanto, como la parte actora no atendió en debida y legal forma lo requerido en el numeral 2° del auto inadmisorio, de conformidad con lo dispuesto en el



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

artículo 90 del C. G. P. se **RECHAZA** la presente demanda, y se devolverán sus anexos sin necesidad de desglose, previa desanotación en el libro radicador.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**b2ae0be8b82b75611ec750af39fdbc736732f18ae1d7c35e8206a3b9b5  
c73cf**

Documento generado en 14/12/2020 04:43:00 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                             |
|-------------------|---------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Hipotecario                       |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2020-0310                      |
| <b>Demandante</b> | Scotiabank Colpatria S.A.                   |
| <b>Demandado</b>  | Sandra Isabel Ramírez Melo                  |
| <b>Asunto</b>     | No accede petición. Requiere a parte actora |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, no accede el Despacho a tener por notificada a la demandada con el trámite allegado por la parte actora al correo institucional, toda vez que, el mismo no se ajusta a lo dispuesto por el artículo 8° del Decreto 806 de 2020 sobre el particular.

En efecto, lo establecido por dicho precepto es un procedimiento de notificación facultativo para el interesado, consistente en enviar al demandado *"...la providencia respectiva como mensaje de datos a la dirección electrónica o sitio que suministre el interesado en que se realice la notificación, sin necesidad del envío de previa citación o aviso físico o virtual. Los anexos que deban entregarse para un traslado se enviarán por el mismo medio"*.

Nótese, que desde un comienzo la norma ordena que la comunicación debe enviarse como *mensaje de datos*, postulado que impone la remisión a través de un medio electrónico (Ley 927 de 1999, art. 2°, lit. a), y si bien habla de utilizar como destino una dirección electrónica o **sitio** que suministre el interesado, este último no puede referirse a un lugar físico, sino a uno de características virtuales, dada la misma naturaleza de este acto de notificación. No obstante, en el sub-lite, la togada envía a la dirección física de la parte demandada a través de una empresa postal autorizada, una comunicación con el procedimiento establecido en el artículo 8° del Decreto 806 de 2020, trámite que en nada se ajusta a las notificaciones traídas por el decreto que implementa las TIC de manera transitoria en los trámites judiciales.

Por tanto, como tal mixtura utilizada por la apoderada judicial no resulta procedente, debe ajustarse a los trámites determinados en los artículos 291 y 292 del C.G.P. (Si va a enterar el auto de apremio en una dirección física de los



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

demandados), o, al dictado por el artículo 8° del Decreto 806 de 2020, (si es electrónico la dirección o sitio suministrado).

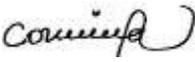
Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>16 DE</b><br/><b>DICIEMBRE DE 2020</b>, se notifica el presente auto por<br/>anotación electrónica en el estado N° <b>041</b></p> <p><br/><b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b><br/>Secretaria</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**19b45cb169beb2d110ea619774a1d2f423f93f8cc64c1b2afaaf98c6f37e  
132c**

Documento generado en 14/12/2020 04:42:57 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                              |
|-------------------|----------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Hipotecario                        |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2020-0325                       |
| <b>Demandante</b> | Credifamilia Compañía de Financiamiento S.A. |
| <b>Demandado</b>  | Adriana Milena Rojas Martínez                |
| <b>Asunto</b>     | Libra Mandamiento ejecutivo                  |

Subsanada en debida forma, como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en el Decreto 806 de 2020, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **ADRIANA MILENA ROJAS MARTÍNEZ**, para que en el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **CREDIFAMILIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A.**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del **pagaré No. 24671:**

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **129.668,60 UVR** por concepto de capital acelerado, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$35'605.700,<sup>18</sup>** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **16,05% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **4.818,74 UVR** por concepto de cuatro (**4**) cuotas vencidas y no pagadas entre el **2 de mayo y el 2 de agosto de 2020**, relacionadas en las pretensiones de la demanda, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$1'327.787,<sup>14</sup>** pesos m/cte.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **16,05% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de



comercio, desde la presentación de la demanda hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **051-209954** objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la abogada **GLEINY LORENA VILLA BASTO** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**e3d935a26c8eafb48372f51b9e56103e5917d6726d626d554f5d780961  
8e1f35**

Documento generado en 14/12/2020 04:42:55 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                                      |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Hipotecario                                                |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2020-0326</b>                                       |
| <b>Demandante</b> | Credifamilia Compañía de Financiamiento S.A.                         |
| <b>Demandado</b>  | Deimer de Jesús Bermúdez Viloría y Yorjany del Carmen Castro Yaneres |
| <b>Asunto</b>     | Rechaza demanda                                                      |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, sería del caso resolver sobre la admisión de la presente demanda, comoquiera que la parte actora allegó escrito de subsanación dentro del término concedido con auto del 21 de octubre de 2020. Sin embargo, dicho memorial no cumple con su cometido, pues no dio cumplimiento a lo exigido por el Despacho en el numeral 6° de dicho proveído.

En efecto, lo requerido por el Juzgado en dicho numeral, fue allegar un nuevo poder con las formalidades de ley, en el que se corrigiera el nombre de la demandada **YORJANY DEL CARMEN CASTRO YANERES**. Sin embargo, la parte actora se limita hacer la remisión del mismo documento digital de la demanda inicial, solo que le impuso tal vez de manera manual una corrección a su encabezado, pero en el texto del poder se sigue indicando de manera errónea el nombre de la señora Castro Yaneres.

Por tanto, como la parte actora no atendió en debida y legal forma lo requerido en el numeral 6° del auto inadmisorio, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del C. G. P. se **RECHAZA** la presente demanda, y se devolverán sus anexos sin necesidad de desglose, previa desanotación en el libro radicador.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c46dde8d9a0f8f28610e5885ff6aee70c7a9ba23cd049b6358f4f5468a63  
dba2**

Documento generado en 14/12/2020 04:44:25 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Hipotecario       |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2020-0329      |
| <b>Demandante</b> | Bancolombia S.A.            |
| <b>Demandado</b>  | Jorge Santamaría            |
| <b>Asunto</b>     | Libra Mandamiento ejecutivo |

Subsanada en debida forma, como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en el Decreto 806 de 2020, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **JORGE SANTAMARÍA** para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **BANCOLOMBIA S.A.**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del pagaré No. 2273 320159113:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **132.585,0046 UVR** por concepto de capital acelerado, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$36'400.762,<sup>39</sup>** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **16,05% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **648,42483 UVR** por concepto de tres (3) cuotas vencidas y no pagadas entre el **20 de julio y el 20 de septiembre de 2020**, relacionadas en las pretensiones de la demanda, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$183.804,<sup>99</sup>** pesos m/cte.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **16,05% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de



comercio, desde el vencimiento de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$915.433,67** pesos m/cte por concepto de los intereses de plazo, relacionados en las pretensiones de la demanda.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **051-137416** objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la sociedad **CARRILLO ABOGADOS OUTSOURCING LEGAL S.A.S.**, representada legalmente por el abogado **ANDRÉS FERNANDO CARRILLO RIVERA**, para actuar como endosatario en procuración de la parte actora.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaría



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**1ba828c65753e25a00d34c078bb89fc4eee481006766c57bc18a8e7913  
5796a7**

Documento generado en 14/12/2020 04:44:23 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                |
|-------------------|------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Hipotecario                          |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2020-0330</b>                 |
| <b>Demandante</b> | Bancolombia S.A.                               |
| <b>Demandado</b>  | Miguel Adolfo Figueroa Guiral                  |
| <b>Asunto</b>     | Termina proceso por pago de las cuotas en mora |

Atendiendo lo solicitado en el escrito allegado por el correo institucional, y cumplidos los requisitos de trata el artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **BANCOLOMBIA S.A.** contra **MIGUEL ADOLFO FIGUEROA GUIRAL** por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO:** Por secretaría verifíquese el desglose de los documentos base de la presente acción a costa de la parte demandante, con las constancias del artículo 116 del C.G.P., y las advertencias de que continúa vigente el crédito contenido en el pagaré base de esa ejecución. Para el efecto, téngase en cuenta la autorización expresa allegada en el escrito anterior.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

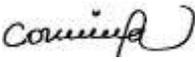
Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>16 DE</b><br/><b>DICIEMBRE DE 2020</b>, se notifica el presente auto por<br/>anotación electrónica en el estado N° <b>041</b></p> <p><br/><b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b><br/>Secretaria</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**71807d07bfeef0e6a7accd3fe3e47d816270ac0c75037a4d113ef46a62fe  
992b**

Documento generado en 14/12/2020 04:44:22 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                   |
|-------------------|---------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Hipotecario                             |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2020-0331                            |
| <b>Demandante</b> | Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo. |
| <b>Demandado</b>  | Liliana Patricia Villanueva Muñoz                 |
| <b>Asunto</b>     | Libra Mandamiento ejecutivo                       |

Subsanada en debida forma, como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en el Decreto 806 de 2020, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **LILIANA PATRICIA VILLANUEVA MUÑOZ** para que en el término de cinco (5) días, contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, las siguientes sumas de dinero:

**1º.** Contenido de la **escritura pública No. 1459 del 11 de marzo de 2014 de la Notaría 51 de Bogotá:**

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **278.497,9859 UVR** por concepto de capital acelerado, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$76'471.235,20** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **18,6% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **4.066,8905 UVR** por concepto de seis (**6**) cuotas vencidas y no pagadas entre el **5 de abril y el 5 de septiembre de 2020**, relacionadas en las pretensiones de la demanda, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$1'116.705,10** pesos m/cte.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **18,6% e.a.** sin que



sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde el vencimiento de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$4'561.337,<sup>34</sup>** pesos m/cte por concepto de los intereses de plazo, relacionados en las pretensiones de la demanda.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **051-71548** objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería al abogado **JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA** para actuar como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**537e5032c131a485d1a47d37f5c71cfdd1f9dce82f3026a87ad06426c82898e2**

Documento generado en 14/12/2020 04:42:51 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                 |
|-------------------|---------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Hipotecario           |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2020-0339          |
| <b>Demandante</b> | Banco Caja Social S.A.          |
| <b>Demandado</b>  | María Fernanda Guevara Casanova |
| <b>Asunto</b>     | Corrige Mandamiento ejecutivo   |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, con apoyo en lo dispuesto en el artículo 286 del C.G.P., se dispone corregir el inciso primero del auto de mandamiento de pago de fecha 28 de octubre de 2020, en el sentido de indicar que el nombre correcto de la demandada es **MARÍA FERNANDA GUEVARA CASANOVA**, y no como allí se expresó.

En lo demás, el auto continúa incólume.

La parte actora notifique este auto a la parte demandada en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del C.G.P., o, el Decreto 806 de 2020, según sea el caso, junto con el auto objeto de corrección.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

|                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>16 DE DICIEMBRE DE 2020</b> , se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° <b>041</b> |
|                                                                                                                                                        |
| <b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b><br>Secretaria                                                                                                          |

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**58a62e78ccc5bacb327d216fec5b69181d30213c52a62e5427bcf1b6031  
bf3d9**

Documento generado en 14/12/2020 04:44:20 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                           |
|-------------------|---------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Singular        |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2020-0340    |
| <b>Demandante</b> | Bancolombia S.A.          |
| <b>Demandado</b>  | Héctor Aubin Arévalo Ruiz |
| <b>Asunto</b>     | Decreta embargo           |

Por ser procedente la petición que antecede a la luz de lo dispuesto en el artículo 599 del C.G.P., se dispone:

**PRIMERO: DECRETAR** el embargo de los inmuebles identificados con Matrículas Inmobiliarias Nos. **236-16369 y 236-19819** denunciados como de propiedad de la parte demandada. Líbrense oficios en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

**SEGUNDO: DECRETAR** el embargo y retención de manera preventiva de las sumas de dinero que a cualquier título posea el demandado **HECTOR AUBIN ARÉVALO RUIZ**, identificado con cédula de ciudadanía No. 7'010.877 en las cuentas bancarias de las entidades financieras que a continuación se relacionan: **BANCOLOMBIA, BANCO DAVIVIENDA, BANCO DE OCCIDENTE, BANCO DE BOGOTÁ, BANCO AV VILLAS, BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, BANCO POPULAR, BANCO ITAÚ, BANCO SCOTIABANK, BANCO BCSC S.A., BANCO BBVA S.A., BANCO FALABELLA y BANCO SUDAMERIS.** Secretaría oficie de conformidad.

Limítese la medida cautelar en la suma de **\$70'000.000,00**.

Notifíquese (2).

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**a1931c234ff6d56fcc72a1a3166457fb8de903048d1403fec20e82ae5ec4  
905f**

Documento generado en 14/12/2020 04:44:17 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Singular          |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2020-0340      |
| <b>Demandante</b> | Bancolombia S.A.            |
| <b>Demandado</b>  | Héctor Aubin Arévalo Ruiz   |
| <b>Asunto</b>     | Libra Mandamiento ejecutivo |

Subsanada en debida forma, como se reúnen los requisitos de los artículos 90 y 422 del C.G. P. así como aquellos a que alude el Decreto 806 de 2020, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva singular de menor cuantía en contra **HÉCTOR AUBIN ARÉVALO RUIZ** para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **BANCOLOMBIA S.A.**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del **Pagaré No. 5250082211:**

**1.1.** Por la suma de **\$6'987.417,<sup>28</sup>** pesos m/cte. por concepto de capital acelerado.

**1.2.** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima efectiva anual permitida por la Superintendencia Financiera para cada periodo, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la suma de **\$1'487.943,<sup>00</sup>** pesos m/cte. por concepto de intereses de plazo, relacionados en las pretensiones de la demanda.

### 2º. Contenido del **Pagaré No. 5250085587:**

**2.1.** Por la suma de **\$29'400.000,<sup>00</sup>** pesos m/cte. por concepto de capital.

**2.2.** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima efectiva anual permitida por la Superintendencia Financiera para cada periodo, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**2.3.** Por la suma de **\$4'198.474,<sup>73</sup>** pesos m/cte. por concepto de **una (1)** cuota vencida y no pagada el **21 de junio de 2020**, relacionada en las pretensiones de la demanda.



**2.4.** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima efectiva anual permitida por la Superintendencia Financiera para cada periodo, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde la fecha de exigibilidad de la cuota hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**2.5.** Por la suma de **\$4'004.407,<sup>98</sup>** pesos m/cte. por concepto de intereses de plazo, relacionados en las pretensiones de la demanda.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se reconoce personería a la sociedad **CARRILLO ABOGADOS OUTSOURCING LEGAL S.A.S.**, representada legalmente por el abogado **ANDRÉS FERNANDO CARRILLO RIVERA**, para actuar como endosatario en procuración de la parte actora.

Notifíquese (2).

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**8357eeb195062d49cf4a372876e231ad2fe04e14a906ddc819273ae69d  
78aa9c**

Documento generado en 14/12/2020 04:44:19 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                                         |
|-------------------|-------------------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Singular                                                      |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2020-0341</b>                                          |
| <b>Demandante</b> | Bancolombia S.A.                                                        |
| <b>Demandado</b>  | Luis Antonio Lara Gómez                                                 |
| <b>Asunto</b>     | Tiene por notificado demandado. Ordena seguir adelante con la ejecución |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el demandado **LUIS ANTONIO LARA GÓMEZ** se notificó del auto de mandamiento ejecutivo del 28 de octubre de 2020, en la forma prevista en el artículo 8° del Decreto 806 de 2020, y que guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Así las cosas, integrado debidamente el contradictorio; reunidos a cabalidad los denominados presupuestos procesales sin que se observe causal de nulidad que pueda invalidar lo actuado hasta el momento; y en virtud de lo dispuesto en el artículo 440 del C. G. P., el Juzgado

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra de **LUIS ANTONIO LARA GÓMEZ**, y en favor de **BANCOLOMBIA S.A.** para el cumplimiento de las obligaciones determinadas en el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar el **avalúo y remate** de los bienes embargados y de los que posteriormente se llegaren a embargar, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**CUARTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$1'400.000,00**. Por secretaría liquídense.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**5211cc003e378b440744eb7ccfe0ddd0457899f1bf182b1b7a8ab047de  
d4a14e**

Documento generado en 14/12/2020 04:42:48 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                |
|-------------------|--------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Hipotecario          |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2020-0342</b> |
| <b>Demandante</b> | Banco Caja Social S.A.         |
| <b>Demandado</b>  | Belquis Ovalle Suárez          |
| <b>Asunto</b>     | Libra mandamiento ejecutivo    |

Subsanada en debida forma, como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en el Decreto 806 de 2020, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **BELQUIS OVALLE SUÁREZ** para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **BANCO CAJA SOCIAL S.A.**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del pagaré No. 132209089776:

**1.1.** Por la suma de **\$44'305.424,<sup>37</sup>** pesos m/cte. por concepto de capital acelerado.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **19.87% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la suma de **\$1'448.862,<sup>35</sup>** pesos m/cte. por concepto de **once (11)** cuotas vencidas y no pagadas entre el **4 de diciembre de 2019 y el 4 de octubre de 2020**, relacionadas en las pretensiones de la demanda.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **19.87% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de



comercio, desde la fecha de exigibilidad de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **051-215449** objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería al abogado **HERNAN MANRIQUE CALLEJAS** para actuar como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

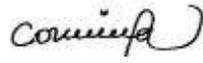
Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>16 DE</b><br/><b>DICIEMBRE DE 2020.</b> se notifica el presente auto por<br/>anotación electrónica en el estado N° <b>041</b></p> <p><br/><b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b><br/>Secretaria</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**66abb3c351875b40edd738945de763e45703e979aaa2b2421169d181f58be8d3**

Documento generado en 14/12/2020 04:44:16 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                  |
|-------------------|----------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Hipotecario            |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2020-0343           |
| <b>Demandante</b> | Banco Caja Social S.A.           |
| <b>Demandado</b>  | Luis Francisco Pereira Buenahora |
| <b>Asunto</b>     | Libra Mandamiento ejecutivo      |

Subsanada en debida forma, como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en el Decreto 806 de 2020, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **LUIS FRANCISCO PEREIRA BUENAHORA** para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **BANCO CAJA SOCIAL S.A.**, las siguientes sumas de dinero:

**1º.** Contenido del **pagaré desmaterializado No. 132207451065 (certificado No. 0005880830):**

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **212.415,7242 UVR** por concepto de capital acelerado, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$58'321.392,00** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **14,25% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **7.837,4641 UVR** por concepto de doce (**12**) cuotas vencidas y no pagadas entre el **1º de octubre de 2019 y el 1º de septiembre de 2020**, relacionadas en las pretensiones de la demanda, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$2'151.873,00** pesos m/cte.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **14,25% e.a.** sin que



sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde el vencimiento de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **051-56585** objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la abogada **CARMENZA MONTOYA MEDINA** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**4b4d172e5b95715cb6f7b10c6c1f76345704b30c6a6f2763d94a2855e7f  
6f5fa**

Documento generado en 14/12/2020 04:44:14 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                   |
|-------------------|---------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Hipotecario                             |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2020-0345                            |
| <b>Demandante</b> | Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo. |
| <b>Demandado</b>  | Roberto Carlos Balanta Banguera                   |
| <b>Asunto</b>     | Libra Mandamiento ejecutivo                       |

Subsanada en debida forma, como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en el Decreto 806 de 2020, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **ROBERTO CARLOS BALANTA BANGUERA** para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del **pagaré No. 76339742:**

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **194.463,6554 UVR** por concepto de capital acelerado, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$53'393.671,<sup>94</sup>** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **15,00% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **5.799,1448 UVR** por concepto de quince (**15**) cuotas vencidas y no pagadas entre el **5 de agosto de 2019 y el 5 de octubre de 2020**, relacionadas en las pretensiones de la demanda, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$1'592.264,<sup>82</sup>** pesos m/cte.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **15,00% e.a.** sin que



sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde el vencimiento de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$3'827.404,<sup>83</sup>** pesos m/cte por concepto de los intereses de plazo, relacionados en las pretensiones de la demanda.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **051-195906** objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería al abogado **JOSE IVAN SUAREZ ESCAMILLA** para actuar como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**d1615bd18358728eef9b00e2f86d0635bcb59e88b1e84a9efec3dc5933  
8ba455**

Documento generado en 14/12/2020 04:44:07 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                  |
|-------------------|--------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Hipotecario                            |
| <b>Expd. N°</b>   | 257544003002- <b>2020-0350</b>                   |
| <b>Demandante</b> | Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo |
| <b>Demandado</b>  | Hernán Molano Salamanca                          |
| <b>Asunto</b>     | Inadmite demanda                                 |

De conformidad con lo establecido en el Artículo 90, del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que la parte demandante el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

1. Alléguese folio de matrícula inmobiliaria del inmueble objeto de garantía hipotecaria, con fecha de expedición no mayor a un (1) mes. (C.G.P., art. 468, num. 1°)

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

|                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>16 DE DICIEMBRE DE 2020</b> , se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° <b>041</b> |
|                                                                                                                                                        |
| <b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b><br>Secretaria                                                                                                          |

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**392a5400d6cb0053604295caf95dd98b67c471403d179263dc92be14075a58e9**

Documento generado en 14/12/2020 04:39:57 p.m.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                              |
|-------------------|------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Hipotecario        |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2020-0356       |
| <b>Demandante</b> | Banco Caja Social S.A.       |
| <b>Demandado</b>  | Lucy Johanna Castillo Medina |
| <b>Asunto</b>     | Libra mandamiento ejecutivo  |

Subsanada en debida forma, como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en el Decreto 806 de 2020, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **LUCY JOHANNA CASTILLO MEDINA** para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **BANCO CAJA SOCIAL S.A.**, las siguientes sumas de dinero:

**1º.** Contenido del **pagaré No. 132209299299 (hoy identificado con el número 0132209299299):**

**1.1.** Por la suma de **\$36'629.892,<sup>9</sup>** pesos m/cte. por concepto de capital acelerado.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **16.80% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la suma de **\$1'259.790,<sup>13</sup>** pesos m/cte. por concepto de **once (11)** cuotas vencidas y no pagadas entre el **28 de noviembre de 2019 y el 28 de septiembre de 2020**, relacionadas en las pretensiones de la demanda.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **16.80% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de exigibilidad de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$3'644.736,<sup>08</sup>** pesos m/cte por concepto de los intereses de plazo, relacionados en las pretensiones de la demanda.



Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **051-117833** objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la abogada **GLORIA YAZMINE BRETON MEJÍA** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**700fd7e282b5c0ef30cb42dfcc5a68b351f9c6dc003513f5528de7f2e03f  
274a**

Documento generado en 14/12/2020 04:44:05 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                |
|-------------------|--------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Hipotecario          |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2020-0358</b> |
| <b>Demandante</b> | Banco Caja Social              |
| <b>Demandado</b>  | Jasbleidy Castro Gutiérrez     |
| <b>Asunto</b>     | Libra mandamiento ejecutivo    |

Subsanada en debida forma, como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en el Decreto 806 de 2020, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **JASBLEIDY CASTRO GUTIÉRREZ** para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **BANCO CAJA SOCIAL**, las siguientes sumas de dinero:

**1º.** Contenido del **pagaré No. 132208608439 (hoy identificado con el número 0132208608439):**

**1.1.** Por la suma de **\$43'682.401,<sup>51</sup>** pesos m/cte. por concepto de capital acelerado.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **19.50% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la suma de **\$1'738.533,<sup>83</sup>** pesos m/cte. por concepto de **once (11)** cuotas vencidas y no pagadas entre el **14 de noviembre de 2019 y el 14 de septiembre de 2020**, relacionadas en las pretensiones de la demanda.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **19.50% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de exigibilidad de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$5'027.207,<sup>78</sup>** pesos m/cte por concepto de los intereses de plazo, relacionados en las pretensiones de la demanda.



Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **051-171208** objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la abogada **GLORIA YAZMINE BRETON MEJÍA** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**4db6e28e9f4ab8c701d4597b5607c35f5d8084d3a921a324e0fcbf58273  
619a3**

Documento generado en 14/12/2020 04:43:54 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Hipotecario       |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2020-0359      |
| <b>Demandante</b> | Banco Caja Social S.A.      |
| <b>Demandado</b>  | Raquel Barbosa López        |
| <b>Asunto</b>     | Libra mandamiento ejecutivo |

Subsanada en debida forma, como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en el Decreto 806 de 2020, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **RAQUEL BARBOSA LÓPEZ** para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **BANCO CAJA SOCIAL S.A.**, las siguientes sumas de dinero:

**1º.** Contenido del **pagaré No. 185200073653 (hoy identificado con el número 0185200073653):**

**1.1.** Por la suma de **\$98'031.709,<sup>05</sup>** pesos m/cte. por concepto de capital acelerado.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **18.75% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la suma de **\$3'368.702,<sup>81</sup>** pesos m/cte. por concepto de **once (11)** cuotas vencidas y no pagadas entre el **29 de noviembre de 2019 y el 29 de septiembre de 2020**, relacionadas en las pretensiones de la demanda.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **18.75% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de exigibilidad de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$10'839.005,<sup>76</sup>** pesos m/cte por concepto de los intereses de plazo, relacionadas en las pretensiones de la demanda.



**2º. Contenido del Pagaré No. 104005138901703 (hoy identificado con el número 33012810743):**

**2.1.** Por la suma de **\$4'924.053,**<sup>93</sup> pesos m/cte. por concepto de capital.

**2.2.** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima efectiva anual permitida por la Superintendencia Financiera para cada periodo, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **051-46789** objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la abogada **GLORIA YAZMINE BRETON MEJÍA** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese  
EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**95a924ee0145691afe1cb5ff823ed0d1ce507897abe21c5be6a82c8bae7  
5d971**

Documento generado en 14/12/2020 04:43:47 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                                                              |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo) |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2020-0365</b>                                                               |
| <b>Demandante</b> | Banco Santander de Negocios Colombia S.A.                                                    |
| <b>Demandado</b>  | Andrés Mauricio Betancourt Lozano                                                            |
| <b>Asunto</b>     | Admite. Ordena Aprehensión                                                                   |

Subsanada en debida forma, como se cumplen los supuestos del artículo 2.2.2.4.2.3 del decreto 1835 del 16 de septiembre de 2015 y el artículo 60 de la Ley 1676 de 2013, se admite la presente solicitud de aprehensión y entrega del vehículo objeto de garantía prendaria instaurada por **BANCO SANTANDER DE NEGOCIOS COLOMBIA S.A.**, a través de apoderada judicial, contra **ANDRÉS MAURICIO BETANCOURT LOZANO**.

En consecuencia, se dispone:

**ORDENAR** la **APREHENSIÓN** del vehículo de placas **FNR-351** de propiedad del señor **ANDRÉS MAURICIO BETANCOURT LOZANO**, y su **ENTREGA** en favor de **BANCO SANTANDER DE NEGOCIO COLOMBIA S.A.** Oficiése a la autoridad respectiva indicando que dicho vehículo deberá llevarlo a cualquiera de las direcciones señaladas en el escrito de solicitud. El incumplimiento de lo aquí dispuesto acarreará sanciones disciplinarias pertinentes.

Se reconoce personería a la abogada **GINA PATRICIA SANTACRUZ BENAVIDES** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**1bd2a2c0bfd9bb657d1c3c3ae94744b70e90fb07b96c1b5fc5d69351c43  
30638**

Documento generado en 14/12/2020 04:43:39 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                                                              |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo) |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2020-0366</b>                                                               |
| <b>Demandante</b> | Finanzauto S.A.                                                                              |
| <b>Demandado</b>  | Jairo Antonio Merchán Sandoval                                                               |
| <b>Asunto</b>     | Admite. Ordena Aprehensión                                                                   |

Subsanada en debida forma, como se cumplen los supuestos del artículo 2.2.2.4.2.3 del decreto 1835 del 16 de septiembre de 2015 y el artículo 60 de la Ley 1676 de 2013, se admite la presente solicitud de aprehensión y entrega del vehículo objeto de garantía prendaria instaurada por **FINANZAUTO S.A.**, a través de apoderada judicial, contra **JAIRO ANTONIO MERCHÁN SANDOVAL**.

En consecuencia, se dispone:

**ORDENAR** la **APREHENSIÓN** del vehículo de placas **DXK-739** de propiedad del señor **JAIRO ANTONIO MERCHÁN SANDOVAL**, y su **ENTREGA** en favor de **FINANZAUTO S.A.** Oficiése a la autoridad respectiva indicando que dicho vehículo deberá llevarlo a cualquiera de las direcciones señaladas en el escrito de solicitud. El incumplimiento de lo aquí dispuesto acarreará sanciones disciplinarias pertinentes.

Se reconoce personería al abogado **GERARDO ALEXIS PINZÓN RIVERA** para actuar como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**8187fb9f331902127bfba12e59fbd86866dc819ac8052f34c4cb1e1e27c  
7e978**

Documento generado en 14/12/2020 09:56:37 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                                                              |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo) |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2020-0368</b>                                                               |
| <b>Demandante</b> | Moviaval S.A.S.                                                                              |
| <b>Demandado</b>  | Mayra Lizeth Chávez Coy                                                                      |
| <b>Asunto</b>     | Rechaza solicitud                                                                            |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y como no se dio cumplimiento oportuno a lo ordenado por el Despacho en el auto inadmisorio, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del C. G. P. este Despacho **RECHAZA** la presente demanda. Devuélvanse sus anexos sin necesidad de desglose, previa desanotación en los libros radicadores.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**ff708dd3ed1538236194cf1766d9c080d865af64748dd54a11eb5b11d8  
4f3086**

Documento generado en 14/12/2020 04:43:43 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                |
|-------------------|--------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Hipotecario          |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2020-0369</b> |
| <b>Demandante</b> | Banco Caja Social S.A.         |
| <b>Demandado</b>  | Nicolás Ernesto Garzón Sáenz   |
| <b>Asunto</b>     | Rechaza demanda                |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y como no se dio cumplimiento oportuno a lo ordenado por el Despacho en el auto inadmisorio, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del C. G. P. este Despacho **RECHAZA** la presente demanda. Devuélvanse sus anexos sin necesidad de desglose, previa desanotación en los libros radicadores.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

|                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>16 DE</b><br><b>DICIEMBRE DE 2020</b> , se notifica el presente auto por<br>anotación electrónica en el estado N° <b>041</b> |
|                                                                                                                                                                     |
| <b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b><br>Secretaria                                                                                                                       |

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**d1e26f86c27bcfe7b7d34a1fb6b6ede7e1360cdea3cea57007a47f185dc  
97f38**

Documento generado en 14/12/2020 04:43:37 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                |
|-------------------|--------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Hipotecario          |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2020-0370</b> |
| <b>Demandante</b> | Banco Caja Social S.A.         |
| <b>Demandado</b>  | Luz Arjeny Álvarez Henao       |
| <b>Asunto</b>     | Rechaza demanda                |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y como no se dio cumplimiento oportuno a lo ordenado por el Despacho en el auto inadmisorio, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del C. G. P. este Despacho **RECHAZA** la presente demanda. Devuélvanse sus anexos sin necesidad de desglose, previa desanotación en los libros radicadores.

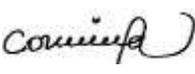
Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>16 DE</b><br><b>DICIEMBRE DE 2020</b> , se notifica el presente auto por<br>anotación electrónica en el estado N° <b>041</b><br><br><b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b><br>Secretaria |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**b1ff2646e71f5596af826a2604658ac85e725898b531fecb0acb621bccdf  
4fa5**

Documento generado en 14/12/2020 04:43:35 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                |
|-------------------|--------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Hipotecario          |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2020-0371</b> |
| <b>Demandante</b> | Banco Caja Social S.A.         |
| <b>Demandado</b>  | Hasbleydi Ruiz Chacón          |
| <b>Asunto</b>     | Rechaza demanda                |

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y como no se dio cumplimiento oportuno a lo ordenado por el Despacho en el auto inadmisorio, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del C. G. P. este Despacho **RECHAZA** la presente demanda. Devuélvanse sus anexos sin necesidad de desglose, previa desanotación en los libros radicadores.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>16 DE</b><br><b>DICIEMBRE DE 2020</b> , se notifica el presente auto por<br>anotación electrónica en el estado N° <b>041</b><br><br><b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b><br>Secretaria |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**859a3bb0498b3dac2e2eda08675c73443e7269708375f05dc50635e56  
8ed9d1e**

Documento generado en 14/12/2020 04:43:33 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                             |
|-------------------|-----------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Hipotecario       |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2020-0372      |
| <b>Demandante</b> | Banco Caja Social           |
| <b>Demandado</b>  | María del Pilar Romero      |
| <b>Asunto</b>     | Libra Mandamiento ejecutivo |

Subsanada en debida forma, como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en el Decreto 806 de 2020, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **MARÍA DEL PILAR ROMERO** para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **BANCO CAJA SOCIAL**, las siguientes sumas de dinero:

**1º.** Contenido del **pagaré No. 199200716156 (Depósito Deceval No. 0005880864)**:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **173.468,0413 UVR** por concepto de capital acelerado, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$47'629.102,<sup>77</sup>** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **15,00% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **5.242,3970 UVR** por concepto de once (**11**) cuotas vencidas y no pagadas entre el **27 de noviembre de 2019 y el 27 de septiembre de 2020**, relacionadas en las pretensiones de la demanda, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$1'439.404,<sup>43</sup>** pesos m/cte.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **15,00% e.a.** sin que



sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde el vencimiento de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **051-38970** objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la abogada **PIEDAD CONSTANZA VELASCO CORTES** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

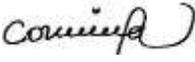
Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>16 DE</b><br/><b>DICIEMBRE DE 2020</b>, se notifica el presente auto por<br/>anotación electrónica en el estado N° <b>041</b></p> <p><br/><b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b><br/>Secretaria</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**40b9781e5c3e2a2ea9a1c92ef1e7ab9d67cacf50a184e92aec13b4b32dbc94fb**

Documento generado en 14/12/2020 04:43:30 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                 |
|-------------------|---------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Hipotecario           |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2020-0373          |
| <b>Demandante</b> | Banco Caja Social               |
| <b>Demandado</b>  | Natalia Andrea Guillén Guayacan |
| <b>Asunto</b>     | Libra Mandamiento ejecutivo     |

Subsanada en debida forma, como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en el Decreto 806 de 2020, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **NATALIA ANDREA GUILLEN GUAYACAN** para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **BANCO CAJA SOCIAL**, las siguientes sumas de dinero:

**1º.** Contenido del **pagaré No. 132209527305 (Depósito Deceval No. 0005880844):**

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **217.125,3358 UVR** por concepto de capital acelerado, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$59'616.472,<sup>58</sup>** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **13,50% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **3.724,4384 UVR** por concepto de nueve (9) cuotas vencidas y no pagadas entre el **31 de enero y el 30 de septiembre de 2020**, relacionadas en las pretensiones de la demanda, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$1'022.625,<sup>39</sup>** pesos m/cte.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **13,50% e.a.** sin que



sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde el vencimiento de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **051-220236** objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la abogada **PIEDAD CONSTANZA VELASCO CORTES** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

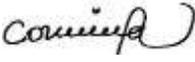
Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>16 DE</b><br/><b>DICIEMBRE DE 2020</b>, se notifica el presente auto por<br/>anotación electrónica en el estado N° <b>041</b></p> <p><br/><b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b><br/>Secretaria</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**b767fdb640e6c3378dd2fda0a2497cf0a6e48c8a22b03607ff2dd3e2e007d4b1**

Documento generado en 14/12/2020 04:43:28 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                                                              |
|-------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo) |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002- <b>2020-0375</b>                                                               |
| <b>Demandante</b> | Banco Scotiabank Colpatría S.A.                                                              |
| <b>Demandado</b>  | Pablo Jesid Espinosa Misas                                                                   |
| <b>Asunto</b>     | Admite. Ordena Aprehensión                                                                   |

Subsanada en debida forma, como se cumplen los supuestos del artículo 2.2.2.4.2.3 del decreto 1835 del 16 de septiembre de 2015 y el artículo 60 de la Ley 1676 de 2013, se admite la presente solicitud de aprehensión y entrega del vehículo objeto de garantía prendaria instaurada por **BANCO SCOTIABANK COLPATRIA S.A.**, a través de apoderada judicial, contra **PABLO JESID ESPINOSA MISAS**.

En consecuencia, se dispone:

**ORDENAR** la **APREHENSIÓN** del vehículo de placas **FPU-654** de propiedad del señor **PABLO JESID ESPINOSA MISAS**, y su **ENTREGA** en favor de **BANCO SCOTIABANK COLPATRIA S.A.** Oficiése a la autoridad respectiva indicando que dicho vehículo deberá llevarlo a cualquiera de las direcciones señaladas en el escrito de solicitud. El incumplimiento de lo aquí dispuesto acarreará sanciones disciplinarias pertinentes.

Se reconoce personería al abogado **URIEL ANDRIO MORALES LOZANO** para actuar como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE  
DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por  
anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**5a92390155be96b721ca7f6a7a4815a35c608620ddf97381c056d1bd2e  
78e736**

Documento generado en 14/12/2020 04:43:26 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha–Cund., quince (15) de diciembre del año dos mil veinte (2020)

|                   |                                                      |
|-------------------|------------------------------------------------------|
| <b>Proceso</b>    | Ejecutivo Hipotecario                                |
| <b>Exped. N°</b>  | 257544003002-2020-0376                               |
| <b>Demandante</b> | Banco Davivienda S.A.                                |
| <b>Demandado</b>  | Javier Andrés Chaparro Camargo y Carol Johana Guasca |
| <b>Asunto</b>     | Libra Mandamiento ejecutivo                          |

Subsanada en debida forma, como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en el Decreto 806 de 2020, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **JAVIER ANDRÉS CHAPARRO CAMARGO** y **CAROL JOHANA GUASCA** para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **BANCO CAJA SOCIAL**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del **pagaré No. 5700484900041581:**

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **156.803,3212 UVR** por concepto de capital acelerado, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$41'899.098,00** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **12,75% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **5700,2678 UVR** por concepto de siete (**7**) cuotas vencidas y no pagadas entre el **22 de marzo y el 22 de septiembre de 2020**, relacionadas en las pretensiones de la demanda, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$1'565.329,00** pesos m/cte.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **12,75% e.a.** sin que



sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde el vencimiento de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$1'918.659,00** pesos m/cte. por concepto de intereses de plazo, relacionados en las pretensiones de la demanda.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **051-178138** objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la abogada **JADIRA ALEXANDRA GUZMAN ROJAS** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**RAFAEL NUNEZ ARIAS  
JUEZ MUNICIPAL  
JUZGADO 002 CIVIL MUNICIPAL DE  
SOACHA**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **16 DE DICIEMBRE DE 2020**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **041**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**851b6c8955a89b22b10f44867f6e58c368f31bf9a1eab9153aa8ffe5626  
0d95f**

Documento generado en 14/12/2020 04:43:24 p.m.

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**