



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2006-0527</b>
<b>Demandante</b>	Banco Popular S.A.
<b>Demandado</b>	Cesar Augusto Cangrejo Orjuela y William Oswaldo Cortés
<b>Asunto</b>	Pone de presente

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, con el fin de resolver la inquietud elevada por el apoderado judicial de la parte actora, se observa lo siguiente:

Señala el togado, que con auto de fecha 11 de noviembre de 2020, se estableció que la liquidación de crédito quedaba en \$2'782.258,<sup>01</sup>, y que, solamente se le han entregado títulos judiciales por la suma de \$2'374.333,<sup>00</sup>, quedando un saldo en su favor de \$407.925,<sup>01</sup>.

Al respecto, es preciso resaltar, que en efecto la liquidación del crédito modificada arrojó el valor anteriormente descrito, y que, con dicha providencia, se tuvo por cubierto en su totalidad el valor de la liquidación con los dineros consignados a órdenes de este proceso. En lo que tiene que ver con la específica duda del actor, se le pone de presente que los dineros imputados al estado de cuenta ya fueron entregados en su totalidad al demandante, sin quedar ningún faltante por dicho concepto.

Nótese, que como la última liquidación en firme fue aprobada con corte al mes de enero de 2019, con la actualización se tuvieron en cuenta los dineros consignados con posterioridad a esa fecha, siendo los que se relacionan a continuación:

<b>FECHA</b>	<b>VALOR</b>
22/02/2019	\$ 203.000, <sup>00</sup>
18/03/2019	\$ 203.000, <sup>00</sup>
10/04/2019	\$ 203.000, <sup>00</sup>
14/05/2019	\$ 203.000, <sup>00</sup>
13/02/2020	\$2'036.000, <sup>00</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>\$2'848.000,<sup>00</sup></b>



De los anteriores dineros, se aplicó al crédito la suma de **\$2'782.258,01** y se ordenó a la secretaría del Juzgado imputar el sobrante de **\$65.741,99** a costas del proceso.

A folio 85 del cuaderno de medidas cautelares, se encuentra la orden de pago No. 2019000237 del 16 de mayo de 2019, y aparece retirada por el actor el 22 de mayo inmediatamente posterior. En esta se relacionan, entre otros, los depósitos judiciales señalados en el cuadro anterior, de fechas 22 de febrero, 18 de marzo, 10 de abril y 14 de mayo de 2019 (**\$812.000,00**). A folio 88 siguiente, obra la orden de pago No. 202100054 del 21 de abril de 2021, por la suma de **\$2'036.000,00**, retirada por el togado el 4 de mayo de los corrientes, título igualmente relacionado en el cuadro anterior.

De lo anterior se concluye, que los dineros aplicados a la liquidación de crédito modificada y aprobada con auto del 11 de noviembre de 2020, han sido entregados en su totalidad al actor.

Ahora bien, tal vez el demandante asumió que los dineros entregados a folio 89 con la orden de pago No. 202100055 del 21 de abril de 2021, retirada del Juzgado el 4 de mayo posterior (**\$338.333,00**), corresponden a los tenidos en cuenta en el estado de cuenta modificado. No obstante, esto no es así, ya que si revisa en detalle el proveído, estos no hacen parte de las respectivas operaciones aritméticas, luego entonces, se deben tener como aquellos mencionados en el ante penúltimo inciso del auto de fecha 11 de noviembre de 2020, y con estos se están pagando las costas aprobadas el sub-lite.

Finalmente, se pone en conocimiento de la parte actora el informe secretarial visible a folios 6 y 8 del cuaderno de medidas cautelares que se lleva en la carpeta *one drive*, en el que, se establece que no hay más dineros por entregar al demandante, y que, existe un saldo en la liquidación de costas de **\$589.219,00**.

Notifíquese  
EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**55de916ff53f50fd8bc5b42df186e326302fc8077c841a56d235db4e060**  
**3e8ad**

Documento generado en 03/08/2021 11:53:09 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002-2020-0249
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Eliecer Garzón Díaz
<b>Asunto</b>	Agrega a los autos. Suspende proceso

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes el oficio proveniente de la **FUNDACIÓN ABRAHAM LINCOLN CENTRO DE CONCILIACIÓN**, con el que informa que mediante DECISIÓN No. 001 del 18 de junio de 2021, admitió el trámite de Insolvencia de persona Natural No Comerciante solicitado por el demandado **ELIECER GARZÓN DIAZ**.

Por tanto, con apoyo en lo dispuesto en el numeral 1º del artículo 545 y 555 del C.G.P., se dispone **SUSPENDER** este proceso, de conformidad con el trámite iniciado por el demandado.

Permanezca el proceso en la secretaría del Juzgado, y **OFICIESE** a la **FUNDACIÓN ABRAHAM LINCOLN CENTRO DE CONCILIACIÓN**, para que informe en su debida oportunidad si en el trámite de negociación de deudas solicitado por el aquí demandado se celebró un acuerdo de pago. Una vez se informe su resultado regrese el proceso al Despacho para resolver lo pertinente.

Notifíquese  
EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**2e935d6e44e0d9412e41dcfe8a2e8d8b48b7c972c5d79ac537506d2529**  
**4010c9**

Documento generado en 03/08/2021 11:53:12 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0266</b>
<b>Demandante</b>	Seguridad Camaleón Ltda.
<b>Demandado</b>	Conjunto Residencial El Portal de Casa Linda Propiedad Horizontal
<b>Asunto</b>	Remitir oficio

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y póngase en conocimiento de la parte actora el escrito allegado por el **BANCO DE OCCIDENTE**, con el que informa que no fue posible validar la firma electrónica del oficio de embargo remitido, y solicita su envío por vía virtual, aportando para el efecto una dirección electrónica.

Conforme a lo anterior, secretaría proceda a enviar el oficio de embargo a la dirección electrónica señalada por la entidad bancaria solicitante, en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 11 del Decreto 806 de 2020.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
**Secretaria**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**1f3da246f990f81389f36803e37163b57eacd00dc0398cf49af106ac52f8  
45be**

Documento generado en 03/08/2021 11:53:14 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Sucesión
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2020-0280
<b>Causante</b>	Carlos Adolfo Forero León
<b>Asunto</b>	Requiere a parte actora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, con el fin de verificar el lleno de los requisitos señalados en los artículos 490, 492 y 501 del C.G.P., la parte actora acredite el efectivo diligenciamiento del oficio dirigido a la **DIRECCIÓN DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES DIAN**, ordenado con el auto de apertura de fecha 24 de febrero de 2021.

Cumplido lo anterior, se resolverá sobre la diligencia de inventarios y avalúos a fin de continuar con el trámite que le sigue a este proceso.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE**

**2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
**Secretaria**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**e111b17a58f6a574cad2ce2187c65398098775bfeb3745916d1c25d769  
b97c8f**

Documento generado en 03/08/2021 11:39:23 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2020-0306</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social
<b>Demandado</b>	Jairo Alberto Fontalvo Cordero
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de crédito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de crédito allegada por la parte actora se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**83be7e9b0ef6e111b85498fecab844a31d0e9d6e3bc633d4fbbb2d64def  
ca269**

Documento generado en 03/08/2021 11:39:25 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002-2020-0340
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Héctor Aubin Arévalo Ruiz
<b>Asunto</b>	Remitir oficio

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y póngase en conocimiento de la parte actora el escrito allegado por el **BANCO DE OCCIDENTE**, con el que informa que no fue posible validar la firma electrónica del oficio de embargo remitido, y solicita su envío por vía virtual, aportando para el efecto una dirección electrónica.

Conforme a lo anterior, secretaría proceda a enviar el oficio de embargo a la dirección electrónica señalada por la entidad bancaria solicitante, en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 11 del Decreto 806 de 2020.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**fe50725c4e45270dfb9b6782bcefaf0b17fa6b2cd5164614dfc941799070  
8fd8**

Documento generado en 03/08/2021 11:53:17 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0342</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	Belquis Ovalle Suárez
<b>Asunto</b>	Termina proceso por restablecimiento del plazo

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede y cumplidos los requisitos de trata el artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **BANCO CAJA SOCIAL S.A.** contra **BELQUIS OVALLE SUÁREZ**, por **RESTABLECIMIENTO DEL PLAZO** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del C.G.P., indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Decreto 806 de 2020. Así mismo, en la constancia se debe advertir que el crédito contenido en el pagaré base de la ejecución continúa vigente. Para efecto del retiro, téngase en cuenta la autorización expresa allegada con el escrito de terminación.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE**

**2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

**Civil 002**

**Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c73957e5658b5a2ba6912af530fc2cf8077bd947feda69ccb833cf32d762  
84da**

Documento generado en 03/08/2021 11:53:19 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2020-0375</b>
<b>Demandante</b>	Banco Scotiabank Colpatría S.A.
<b>Demandado</b>	Pablo Jesid Espinosa Misas
<b>Asunto</b>	Agrega a los autos. Pone en conocimiento

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y póngase en conocimiento de la parte actora el oficio GS-2021-/SUBIN-GCRI-1.9 del 12 de junio de 2021 proveniente del Administrador de Información **SIJIN DECUN** de la **POLICIA NACIONAL DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN CRIMINAL E INTERPOL**, con el que informa el trámite dado al oficio No. 115 del 9 de febrero de los corrientes, que comunicó la orden de aprehensión de un vehículo con auto del 15 de diciembre de 2020.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
**Secretaria**

**Civil 002**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**7d6e2f4cc908729ab9f220e9371520a06f93356df823fbcfdf899d93c5ed  
4c76**

Documento generado en 03/08/2021 11:39:28 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2020-0380</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	Yesmith Andrea Páez González
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de crédito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de crédito allegada por la parte actora se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**422175444705c9099b5b322e7c117ab5509473dc96b7d3e6ced7f2cb18**  
**5867c6**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Documento generado en 03/08/2021  
11:39:30 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002-2020-0385
<b>Demandante</b>	Scotiabank Colpatria S.A.
<b>Demandado</b>	Sandra Patricia Bernal Umaña
<b>Asunto</b>	Agrega a los autos. Pone en conocimiento. Remitir oficio

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y pónganse en conocimiento de la parte actora los escritos provenientes del **BANCO CAJA SOCIAL, BANCO DE BOGOTÁ, BANCO PICHINCHA, BANCO BBVA, BANCO COOMEVA E ITAU**, con los que dichas entidades informan sobre el trámite dado a los oficios que comunicaron una medida cautelar.

De otra parte, póngase en conocimiento el escrito allegado por el **BANCO DE OCCIDENTE**, con el que informa que no fue posible validar la firma electrónica del oficio de embargo remitido, y solicita su envío por vía virtual, aportando para el efecto una dirección electrónica.

Conforme a lo anterior, secretaría proceda a enviar el oficio de embargo a la dirección electrónica señalada por la entidad bancaria solicitante, en cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 11 del Decreto 806 de 2020.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**ce4d5da746a548415bae360a1ea048cbc5b31e81875bbc523cce42ac3f**  
**47f9e7**

Documento generado en 03/08/2021 11:53:21 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0385</b>
<b>Demandante</b>	Scotiabank Colpatria S.A.
<b>Demandado</b>	Sandra Patricia Bernal Umaña
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de crédito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de crédito allegada por la parte actora se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
**Secretaria**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**cc48634d532598ce7d1a38115a64dc9caa969c0cc2d1e1d76419b5d022  
6465d1**

Documento generado en 03/08/2021 11:53:23 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0389</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Yudith Nathaly Rodríguez Páez
<b>Asunto</b>	Decreta secuestro. Pone de presente

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, como la parte actora allegó al correo institucional Certificado de Tradición y Libertad del inmueble No. **051-152704** con el que se acredita en debida forma la medida cautelar ordenada por este Juzgado sobre el mencionado inmueble, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada.

No obstante, se pone de presente que la fecha para la práctica de la diligencia de secuestro será señalada una vez sigan disminuyendo los efectos de la pandemia, comoquiera que en el momento se encuentra saliendo de uno de sus picos más altos.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**Civil 002**

<b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>5 DE AGOSTO DE 2021</b> , se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° <b>027</b>  <b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b> Secretaria
---



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**b39785040bc2a78835a6609629c1d741dbe718e7d2108b772187763ae  
431c838**

Documento generado en 03/08/2021 11:53:25 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0389</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Yudith Nathaly Rodríguez Páez
<b>Asunto</b>	Tiene por notificada demandada. Ordena seguir adelante con la ejecución

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la demandada **YUDITH NATHALY RODRÍGUEZ PÁEZ**, se notificó por aviso del auto de mandamiento de pago del 3 de febrero de 2021, en la forma prevista en el artículo 292 del C.G.P., y que guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda, ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Estando el proceso al Despacho para lo pertinente, integrado debidamente el contradictorio; habiéndose embargado en debida forma el bien inmueble objeto de garantía hipotecaria, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P., el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra **YUDITH NATHALY RODRÍGUEZ PÁEZ** y en favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, en los términos indicados el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble objeto de la hipoteca identificado con matrícula inmobiliaria No. **051-152704** cuya ubicación y linderos se encuentran consignados en el líbello introductorio y con el cual se está garantizando el crédito hipotecario referido en el mandamiento de pago, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar el **AVALÚO** de los bienes objeto de la subasta pública.



**CUARTO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.

**QUINTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$1'200.000,00**. Por secretaría liquídense.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

**Civil 002**

**Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**8db1b1dccc4211d9fab90af864ee2d79448f0a186f69f5ffe8ca442d9b38  
8024**

Documento generado en 03/08/2021 11:53:28 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2020-0397</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Martha Yanet Salamanca Castañeda
<b>Asunto</b>	Termina proceso por pago de las cuotas en mora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, siendo procedente solicitado en el escrito allegado por el correo institucional, y cumplidos los requisitos de trata el artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **BANCO DAVIVIENDA S.A.** contra **MARTHA YANET SALAMANCA CASTAÑEDA** por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del C.G.P., indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Decreto 806 de 2020. Así mismo, en la constancia se debe advertir que el crédito contenido en el pagaré base de la ejecución continúa vigente. Para efecto del retiro, téngase en cuenta la autorización expresa allegada con el escrito de terminación.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE**

**2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

**Civil 002**

**Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**e1a9e80f81c3debe6e262932cf1d5748eaa2f48fbf86155801f4cb2c33bd  
2f91**

Documento generado en 03/08/2021 11:39:33 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002-2020-0401
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Nelly Liliana Chala Rivera
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de costas efectuada por la secretaría se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 numeral 1º del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

**Civil 002**

**Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**3657e23ef34bfd5505510c7dacf8849086a40cc4ef74fc861a238ebd132  
6b199**

Documento generado en 03/08/2021 11:52:45 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2020-0403</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Luz Dary Gaitán López
<b>Asunto</b>	Tiene por notificada demandada. Reconoce Personería. Controlar término

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la demandada **LUZ DARY GAITÁN LÓPEZ** se notificó por aviso del auto de mandamiento ejecutivo del 3 de febrero de 2021, en la forma prevista en el artículo 292 del C.G.P. Se reconoce personería al abogado **CESAR DAVID GORDILLO VIDALES** para actuar como apoderado judicial de la parte demandada, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Ahora bien, como la demandada acudió al Despacho a través de apoderado judicial, dentro del término señalado en el artículo 91 del C.G.P., por secretaría procédase a remitir copia del traslado de la demanda al correo electrónico informado por el togado en su escrito allegado, y una vez sea enviado, controle el término de contestación de la demanda conforme lo establece el artículo 118 del C.G.P.

Es preciso resaltar al togado reconocido, que no le asiste razón al manifestar que la notificación a su poderdante fue efectuada de manera indebida. Lo anterior, ya que de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 292 del C.G.P., lo exigido es entregar al notificado el aviso junto con copia del proveído a notificar, sin que deba ir copia de la respectiva demanda. Para dichos efectos, el artículo 91 ejusdem señala, que la parte demandada cuenta con tres (3) días para solicitar al Juzgado el respectivo traslado, lo que aconteció oportunamente en el sub-lite, dando paso a la orden dada en el inciso tercero de esta providencia.

Notifíquese  
EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**46d73b7481637eca01638236662ca1405170faa3b433c5d32b5e36edfb**  
**2ec065**

Documento generado en 03/08/2021 11:39:35 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0431</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Mary Jeaneth Pinzón Carrillo
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de costas efectuada por la secretaría se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 numeral 1º del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**  
  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
**Secretaria**

**Civil 002**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**e6a3da3709f6ca5f0df0cc2edfde0952676b9ad4ece5a624518e19f615c7  
3b5d**

Documento generado en 03/08/2021 11:52:47 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002-2020-0450
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Darwin Andrés Zambrano Amesquita y Julie Paola Rodríguez del Valle
<b>Asunto</b>	Decreta secuestro. Pone de Presente

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, como la parte actora allegó al correo institucional Certificado de Tradición y Libertad del inmueble No. **051-171331** con el que se acredita en debida forma la medida cautelar ordenada por este Juzgado sobre el mencionado inmueble, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada.

No obstante, se pone de presente que la fecha para la práctica de la diligencia de secuestro será señalada una vez sigan disminuyendo los efectos de la pandemia, comoquiera que en el momento se encuentra saliendo de uno de sus picos más altos.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
**Secretaria**

**Civil 002**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**75cbfb5e2d30f05bd0c248885fe41693ee1ed4646ac72f2e29602e9ab96  
74506**

Documento generado en 03/08/2021 11:52:49 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0450</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Darwin Andrés Zambrano Amesquita y Julie Paola Rodríguez del Valle
<b>Asunto</b>	Tiene por notificado demandado. Controlar término

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la parte actora acreditó haber enviado al demandado el citatorio de que trata el artículo 291 del C.G.P., y que, dada la fecha de certificación aportada del aviso de notificación y el tiempo en que el señor **DARWIN ANDRÉS ZAMBRANO AMESQUITA** compareció electrónicamente al Juzgado, se tienen por cumplidos los requisitos establecidos en el numeral 5º del referido precepto procesal.

Así las cosas, aplicando lo anterior, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el demandado **DARWIN ANDRÉS ZAMBRANO AMESQUITA**, se notificó personalmente del auto de mandamiento de pago del 3 de febrero de 2021, y que, la secretaría del Juzgado remitió al correo electrónico informado, copia del traslado de la demanda para que este ejerciera su derecho de defensa dentro del plenario. Por secretaría contrólense el término de traslado concedido a partir de la fecha en que se hizo la remisión, en la forma prevista en el artículo 118 del C.G.P.

De otra parte, respecto a la demandada **JULIE PAOLA RODRÍGUEZ DEL VALLE**, téngase en cuenta que la parte actora informó que, en cumplimiento al requerimiento efectuado con auto del 14 de julio de 2021, enviaría nuevamente la notificación con las correcciones del caso.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Una vez integrado en debida forma el contradictorio, se resolverá lo pertinente a la luz de lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

**Civil 002  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**37b5ffa0040e3ae871fb09a01bf03f03614696e4d969e3e93fe9dfa50c33  
d6b2**

Documento generado en 03/08/2021 11:52:52 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0476</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Abelardo Cabrera Palacios
<b>Asunto</b>	Tiene por notificado demandado. Requiere a parte actora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, es preciso resaltar a la parte actora para futuras ocasiones, que de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 8° del Decreto 806 de 2020, el medio por el que debe surtirse dicha notificación es el electrónico, y no el físico usado por la togada, pues este último es reservado para el trámite señalado en los artículos 291 y 292 del C.G.P., el que no sobra recordar, no ha sido derogado, ni modificado, ni complementado por el Decreto 806 de 2020.

No obstante, aun cuando el trámite usado por la demandante para la notificación del auto de apremio no es el adecuado conforme al artículo 8° del decreto 806 de 2020, se puede verificar que con este se cumplió la finalidad de enteramiento del auto de apremio, razón por la que, aplicando el principio de economía procesal, se dispone:

Téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el demandado **ABELARDO CABRERA PALACIOS** se notificó del auto de mandamiento de pago del 20 de enero de 2021, en la forma prevista en el artículo 8° del decreto 806 de 2020. Así mismo, que guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Una vez se acredite en debida forma el registro de la medida de embargo decretada en el plenario, se resolverá lo pertinente a la luz de lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P.

Notifíquese  
EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**6353cd0c8fe28b5e4723e1bc74abeac8517d58ba42aedb1a1e8cdbe307**  
**c8be93**

Documento generado en 03/08/2021 11:52:54 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002-2020-0482
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Sergio Alejandro Riaño Orjuela y Karen Vanessa Lamy Salazar
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de costas efectuada por la secretaría se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 numeral 1º del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**7c6c2516f2cbb429cfebf55ecef2d4a85c2b08a5ede677b395db51bc994  
3c50**

Documento generado en 03/08/2021 11:52:56 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0492</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	José Arturo Beltrán Daza
<b>Asunto</b>	Tiene por notificado demandado.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el demandado **JOSE ARTURO BELTRÁN DAZA**, se notificó por aviso del auto de mandamiento de pago del 17 de febrero de 2021, en la forma prevista en el 292 del C.G.P., y que guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Una vez se acredite en debida forma el registro de la medida de embargo decretada en el plenario, se resolverá lo pertinente a la luz de lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE**

**2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
**Secretaria**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**a44f205d86cae610cbbedf4eb4b2eca0e08d21efea99d75fd3a8ef0c9d01  
cd2b**

Documento generado en 03/08/2021 11:52:58 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002-2020-00498
<b>Demandante</b>	Vise Ltda.
<b>Demandado</b>	Héctor Octavio Gómez Castro y Duby Alejandra Díaz Piñeros
<b>Asunto</b>	Reconoce personería. Resuelve recurso de reposición

Se resuelve el recurso de reposición contra el auto de mandamiento ejecutivo de fecha 17 de febrero de 2021, formulado por la apoderada judicial del parte demandado **HÉCTOR OCTAVIO GÓMEZ CASTRO**, teniendo en cuenta los siguientes,

### I. ANTECEDENTES

En resumen, señala la apoderada judicial del demandado, que el pagaré base de la ejecución se encuentra prescrito, pues en la cláusula primera del mismo, se dice que la fecha de vencimiento será al día siguiente de su diligenciamiento, y no se aporta con la demanda la constancia del lleno de los espacios en blanco por parte de la sociedad actora.

Agregó, que el pagaré no cumple con los requisitos señalados en el artículo 422 del C.G.P., ya que la obligación que contiene no es clara, de una parte, porque hay que analizarlo para establecer que la fecha de vencimiento es al otro día en que fue autenticado el título (10 de mayo de 2012), y de otra, porque no cumple con los requisitos del artículo 709 del C. de Cio., pues no aparece la fecha exacta del plazo concedido al deudor, sino que habla de plazos entre las partes y que son cuotas pagaderos los días 15 o 30 de cada mes, desde el mes de junio de 2012; impone a los demandados una tabla de amortización que no contempla el mismo pagaré, siendo diferente a los señalados en la Ley 546 de 1999, a pesar de que el préstamo fue para compra de vivienda de interés social; y no se tiene claridad de la forma de imputar los pagos, así como cobros de pólizas que no se crearon.

Dijo que la obligación no es expresa, ya que no se especifican los intereses liquidados por la deuda, pretendiendo el demandante explicarlo con una



certificación de pagos emitida por el departamento de cartera de la sociedad actora, intereses que por demás son altos, desconociendo que, para el tipo de crédito otorgado, se debe partir de lo señalado por la Ley 546 de 1999 para la adquisición de vivienda de interés social. Además, que el demandante pretende que el Juzgado avale el cobro de capitalización de intereses prohibidos por la ley, creando un nuevo pagaré o modificando lo plasmado en el título valor inicial.

Y, que la obligación no es exigible, en principio, porque la obligación contenida en el pagaré fue pagada en su totalidad por la parte demandada, y porque, de todas formas, se encuentra prescrita.

Finalmente, informa que por temas relacionados con estos préstamos y el método usado en la liquidación de los intereses, cursa una Acción Popular ante el Juzgado 36 Civil del Circuito de Bogotá, instaurada contra VISE LTDA. por varios trabajadores de la sociedad demandante. Y solicita se revoque el auto objeto de controversia, se tenga por terminado el proceso de la referencia, y se decrete el levantamiento de las medidas cautelares.

Del anterior recurso de reposición se corrió traslado a la parte actora como lo exigen los artículos 110 y 319 del C.G.P., quien se opuso a todas y cada una de las pretensiones de los demandados, pues dice que parte de suposiciones erradas que buscan confundir al Despacho y desconocer el pagaré obrante en el plenario, en donde claramente se menciona la fecha de su diligenciamiento, señalando además que hay una carta de instrucciones suscrita por los demandados a manera de autorización.

Agregó, que no puede hablarse de prescripción ya que el pagaré fue diligenciado el 1º de noviembre de 2020; que la obligación contenida en el título es clara, expresa y exigible, y el valor relacionado en las pretensiones de la demanda es mayor porque incluye los intereses corrientes y de mora por el incumplimiento de los deudores; y los pagos efectuados por estos se encuentran debidamente descontados de la obligación como se refleja en el estado de cuenta allegado como anexo a la demanda.



## II. CONSIDERACIONES

Establece el inciso segundo del artículo 430 del C.G.P. que los requisitos formales del título ejecutivo sólo podrán discutirse mediante recurso de reposición contra el mandamiento ejecutivo, y que no se admitirá ninguna controversia sobre dichos tópicos, que no haya sido planteada por este medio procesal.

A su vez, el Código de Comercio dispone en su articulado lo siguiente:

**"Artículo 621. REQUISITOS PARA LOS TÍTULOS VALORES.** Además de lo dispuesto para cada título-valor en particular, los títulos-valores deberán llenar los requisitos siguientes:

- 1) La mención del derecho que en el título se incorpora, y
- 2) La firma de quién lo crea.

...

*Si no se menciona el lugar de cumplimiento o ejercicio del derecho, lo será el del domicilio del creador del título; y si tuviere varios, entre ellos podrá elegir el tenedor, quien tendrá igualmente derecho de elección si el título señala varios lugares de cumplimiento o de ejercicio. Sin embargo, cuando el título sea representativo de mercaderías, también podrá ejercerse la acción derivada del mismo en el lugar en que éstas deban ser entregadas.*

*Si no se menciona la fecha y el lugar de creación del título se tendrán como tales la fecha y el lugar de su entrega".*

**"ARTÍCULO 709. REQUISITOS DEL PAGARÉ.** El pagaré debe contener, además de los requisitos que establece el Artículo 621, los siguientes:

- 1) La promesa incondicional de pagar una suma determinante de dinero;
- 2) El nombre de la persona a quien deba hacerse el pago;
- 3) La indicación de ser pagadero a la orden o al portador, y
- 4) La forma de vencimiento".

Descendiendo al caso en concreto, se observa que fue allegado como base de la ejecución el "PAGARÉ" No. 2022 de fecha 9 de mayo de 2012, y de acuerdo a la normatividad mercantil anterior, que el documento cumple con los respectivos requisitos, como se explica a continuación:

El pagaré contiene un derecho crediticio, en la medida que los deudores **HERNÁN OCTAVIO GÓMEZ CASTRO Y DUBY ALEJANDRA DÍAZ PIÑEROS** se comprometen a pagar una suma de dinero a **WISE LTDA.**, fijada



en "VEINTICINCO MILLONES DOSCIENTOS OCHO MIL OCHOCIENTOS PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA (\$25'208.800,00), más los intereses señalados en la cláusula segunda..." (C.de Cio., art. 621, num. 1); luce firmado por ambos deudores, en calidad de otorgantes (art. 621, num. 2, ejusdem); y se impone que, el "LUGAR DONDE SE EFECTUARÁ EL PAGO: (es) BOGOTÁ D.C." (antepenúltimo inciso del mencionado precepto normativo).

Igualmente, se ve que en la cláusula PRIMERA los deudores prometen "Que por virtud del presente título valor pagaré (mos) incondicionalmente...la suma de...más los intereses señalados en la cláusula segunda de este documento..." (C.de Cio., art. 709, num. 1); a la orden de VIGILANCIA Y SEGURIDAD VISE LTDA. (nums. 2 y 3, ejusdem); y que, el vencimiento de la obligación se fijó para el "Día Primero (1º) del Mes de Noviembre del año 2020" (num. 4º del mismo articulado), circunstancia esta última diferente a la forma de pago pactada en la cláusula TERCERA del pagaré.

En lo que tiene que ver con la falta de claridad en el pago de las cuotas pactadas, ya que en el pagaré se dice que "...el primer pago lo efectuaré (mos) del día **QUINCE (15)** del mes de **JUNIO DE 2012**, y en lo sucesivo en los días quince (15) y 28 ó 30, ó 31 de cada mes" dicha variedad se tiene por resuelta si se acude a la cláusula TERCERA de la Carta de Instrucciones aportada junto con el pagaré, igualmente firmada por los demandados, pues en esta se dice que "...el primer pago lo efectuaré (mos) del día **NUEVE (9)** del mes de **MAYO**, del año (**2012**), y así sucesivamente cada mes".

Así las cosas, como se ven cumplidos tanto los requisitos generales del artículo 621 del C. de Cio., como los especiales exigidos para el pagaré por el artículo 709 de la misma Codificación, puede decirse que el documento reviste de la calidad de título valor (ART. 620), elementos que también dan paso establecer que el mismo contiene una obligación expresa, clara y exigible que proviene de los demandados (C.G.P., art. 422), y que resultan suficientes para permitir iniciar este trámite y para librar auto de mandamiento ejecutivo.

Ahora bien, es preciso resaltar, que los argumentos elevados por la recurrente relativos a la prescripción de la acción; al pago total de la obligación; a la verificación del diligenciamiento de los espacios en blanco con el cumplimiento de la carta de instrucciones; a la imposición de una tabla de amortización



diferente a la que debe aplicarse con ocasión al tipo de negocio celebrado, no pueden encuadrarse dentro de aquellos relacionados en el artículo 100 del C.G.P. (excepciones previas), circunstancia que impide tramitarlos como tal en la etapa procesal de la que ahora se ocupa este Despacho Judicial. No obstante, como los mencionados argumentos atacan el fondo del litigio, mas no la forma que es el propósito del recurso de reposición, su estudio se difiere al momento de dictar la respectiva sentencia, luego de agotar la actividad probatoria que se exige para su análisis y decisión.

En consecuencia, como el auto de mandamiento ejecutivo de fecha 17 de febrero de 2021 se dictó conforme a derecho, habrá de mantenerse sin que sea factible su revocación.

### **3. DECISIÓN**

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA-CUNDINAMARCA**, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la ley,

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO: NO REVOCAR** el auto de mandamiento ejecutivo del 17 de febrero de 2021, por las razones contenidas en el cuerpo de esta providencia.

**SEGUNDO: MANTENER** incólume el auto de mandamiento ejecutivo del 17 de febrero de 2021, objeto de controversia.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**TERCERO:** En firme regrese al Despacho, a fin de continuar con el trámite que le sigue a este proceso.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

**Civil 002**

**Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**47fb102da76103b04e3030dbc4a62eef499bf2c26090070d35e19db06b  
384d84**

Documento generado en 03/08/2021 11:39:37 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002-2020-00499
<b>Demandante</b>	Vise Ltda.
<b>Demandado</b>	William Yesid Mora Guzmán y Nancy Yulieth Gómez Barrera
<b>Asunto</b>	Reconoce personería. Resuelve recurso de reposición

Estando el proceso al Despacho para lo pertinente, cumplido el requerimiento efectuado con auto del 19 de mayo de 2021, se reconoce personería a la abogada **SANDRA EUGENIA GÓMEZ MARADEY** para actuar como apoderada judicial de los demandados **WILLIAM YESID MORA GUZMÁN Y NANCY YULIETH GÓMEZ BARRERA**, en los términos y para los efectos del poder conferido.

De otra parte, se resuelve el recurso de reposición contra el auto de mandamiento ejecutivo de fecha 17 de febrero de 2021, formulado por la apoderada judicial de la parte demandada, teniendo en cuenta los siguientes,

### I. ANTECEDENTES

En resumen, señala la apoderada judicial de los demandados, que el pagaré base de la ejecución se encuentra prescrito, pues en la cláusula primera del mismo, se dice que la fecha de vencimiento será al día siguiente de su diligenciamiento, y no se aporta con la demanda la constancia del lleno de los espacios en blanco por parte de la sociedad actora.

Agregó, que el pagaré no cumple con los requisitos señalados en el artículo 422 del C.G.P., ya que la obligación que contiene no es clara, de una parte, porque hay que analizarlo para establecer que la fecha de vencimiento es al otro día en que fue autenticado el título (4 de agosto de 2011), y de otra, porque no cumple con los requisitos del artículo 709 del C. de Cio., pues no aparece la fecha exacta del plazo concedido al deudor, sino que habla de plazos entre las partes y que son cuotas pagaderos los días 15 o 30 de cada mes, desde el mes de agosto 2011; impone a los demandados una tabla de amortización que no contempla el mismo pagaré, siendo diferente a los señalados en la Ley 546 de 1999, a pesar de que el préstamo fue para compra



de vivienda de interés social; y no se tiene claridad de la forma de imputar los pagos, así como cobros de pólizas que no se crearon.

Dijo que la obligación no es expresa, ya que no se especifican los intereses liquidados por la deuda, pretendiendo el demandante explicarlo con una certificación de pagos emitida por el departamento de cartera de la sociedad actora, intereses que por demás son altos, desconociendo que, para el tipo de crédito otorgado, se debe partir de lo señalado por la Ley 546 de 1999 para la adquisición de vivienda de interés social. Además, que el demandante pretende que el Juzgado avale el cobro de capitalización de intereses prohibidos por la ley, creando un nuevo pagaré o modificando lo plasmado en el título valor inicial, sin contar con la voluntad de sus poderdantes, ni contar con algún documento adicional que autorice el cambio de las condiciones del mutuo.

Y, que la obligación no es exigible por encontrarse prescrita, atendiendo que el pagaré fue diligenciado en el momento de su creación, esto es, el día 3 de agosto del 2011.

Finalmente, informa que por temas relacionados con estos préstamos y el método usado en la liquidación de los intereses, cursa una Acción Popular ante el Juzgado 36 Civil del Circuito de Bogotá, instaurada contra VISE LTDA. por varios trabajadores de la sociedad demandante. Y solicita se revoque el auto objeto de controversia, se tenga por terminado el proceso de la referencia, y se decrete el levantamiento de las medidas cautelares.

Del anterior recurso de reposición no fue necesario correr traslado como lo exigen los artículos 110 y 319 del C.G.P., ya que la parte actora manifestó haberlo recibido a su correo electrónico por remisión de la parte demandada, conforme lo señala el artículo 9º del Decreto 806 de 2020.

Sobre este dijo, que se opone a todas y cada una de las pretensiones de los demandados, pues parte de suposiciones erradas que buscan confundir al Despacho y desconocer el pagaré obrante en el plenario, en donde claramente se menciona la fecha de su diligenciamiento, señalando además que hay una carta de instrucciones suscrita por los demandados a manera de autorización.



Agregó, que no puede hablarse de prescripción ya que el pagaré fue diligenciado el 1º de noviembre de 2020; que la obligación contenida en el título es clara, expresa y exigible, y el valor relacionado en las pretensiones de la demanda es mayor porque incluye los intereses corrientes y de mora por el incumplimiento de los deudores; y los pagos efectuados por estos se encuentran debidamente descontados de la obligación como se refleja en el estado de cuenta allegado como anexo a la demanda.

## II. CONSIDERACIONES

Establece el inciso segundo del artículo 430 del C.G.P. que los requisitos formales del título ejecutivo sólo podrán discutirse mediante recurso de reposición contra el mandamiento ejecutivo, y que no se admitirá ninguna controversia sobre dichos tópicos, que no haya sido planteada por este medio procesal.

A su vez, el Código de Comercio dispone en su articulado lo siguiente:

**"Artículo 621. REQUISITOS PARA LOS TÍTULOS VALORES.** Además de lo dispuesto para cada título-valor en particular, los títulos-valores deberán llenar los requisitos siguientes:

- 1) La mención del derecho que en el título se incorpora, y
- 2) La firma de quién lo crea.

...

*Si no se menciona el lugar de cumplimiento o ejercicio del derecho, lo será el del domicilio del creador del título; y si tuviere varios, entre ellos podrá elegir el tenedor, quien tendrá igualmente derecho de elección si el título señala varios lugares de cumplimiento o de ejercicio. Sin embargo, cuando el título sea representativo de mercaderías, también podrá ejercerse la acción derivada del mismo en el lugar en que éstas deban ser entregadas.*

*Si no se menciona la fecha y el lugar de creación del título se tendrán como tales la fecha y el lugar de su entrega".*

**"ARTÍCULO 709. REQUISITOS DEL PAGARÉ.** El pagaré debe contener, además de los requisitos que establece el Artículo 621, los siguientes:

- 1) La promesa incondicional de pagar una suma determinante de dinero;
- 2) El nombre de la persona a quien deba hacerse el pago;
- 3) La indicación de ser pagadero a la orden o al portador, y
- 4) La forma de vencimiento".



Descendiendo al caso en concreto, se observa que fue allegado como base de la ejecución el "PAGARÉ" No. 0857 de fecha 3 de agosto de 2011, y de acuerdo a la normatividad mercantil anterior, que el documento cumple con los respectivos requisitos, como se explica a continuación:

En la Cláusula PRIMERA del cartular, se menciona que el pagaré contiene un derecho crediticio, en la medida que los deudores **WILLIAM YESID MORA GUZMÁN Y NANCY YULIETH GÓMEZ BARRERA**, se comprometen a pagar una suma de dinero a **WISE LTDA.**, fijada en "VEINTIUN MILLONES CIENTO SESENTA MIL PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA (\$21.160.000,00), *más los intereses señalados en la cláusula segunda...*" (C.de Cio., art. 621, num. 1); luce firmado por ambos deudores, en calidad de otorgantes (art. 621, num. 2, ejusdem); y se impone que, el "LUGAR DONDE SE EFECTUARÁ EL PAGO: (es) **BOGOTÁ D.C.**" (antepenúltimo inciso del mencionado precepto normativo).

Igualmente, se ve que en la cláusula PRIMERA los deudores prometen "Que en virtud del presente título valor pagaré (mos) incondicionalmente...la suma de...*más los intereses señalados en la cláusula segunda de este documento...*" (C.de Cio., art. 709, num. 1); a la orden de VIGILANCIA Y SEGURIDAD WISE LTDA. (nums. 2 y 3, ejusdem); y que, el vencimiento de la obligación se fijó para el "Día Primero (1º) del Mes de Noviembre del año 2020" (num. 4º del mismo articulado), circunstancia esta última diferente a la forma de pago pactada en la cláusula TERCERA del pagaré.

En lo que tiene que ver con la falta de claridad en el pago de las cuotas pactadas, ya que en el pagaré se dice que "...el primer pago lo efectuaré (mos) del día **TREINTA Y UNO (31)** del mes de **AGOSTO** de **2011**, y en lo sucesivo en los días quince (15) y 28 ó 30, ó 31 de cada mes" dicha variedad se tiene por resuelta si se acude a la cláusula TERCERA de la Carta de Instrucciones aportada junto con el pagaré, igualmente firmada por los demandados, pues en esta se dice que "...el primer pago lo efectuaré (mos) del día **TREINTA Y UNO (31)** del mes de **AGOSTO**, del año **2011**, y así sucesivamente cada mes".

Así las cosas, como se ven cumplidos tanto los requisitos generales del artículo 621 del C. de Cio., como los especiales exigidos para el pagaré por el artículo



709 de la misma Codificación, puede decirse que el documento reviste de la calidad de título valor (ART. 620), elementos que también dan paso establecer que el mismo contiene una obligación expresa, clara y exigible que proviene de los demandados (C.G.P., art. 422), y que resultan suficientes para permitir iniciar este trámite y para librar auto de mandamiento ejecutivo.

Ahora bien, es preciso resaltar, que los argumentos elevados por la recurrente relativos a la prescripción de la acción; a la verificación del diligenciamiento de los espacios en blanco con el cumplimiento de la carta de instrucciones; a la imposición de una tabla de amortización diferente a la que debe aplicarse con ocasión al tipo de negocio celebrado, no pueden encuadrarse dentro de aquellos relacionados en el artículo 100 del C.G.P. (excepciones previas), circunstancia que impide tramitarlos como tal en la etapa procesal de la que ahora se ocupa este Despacho Judicial. No obstante, como los mencionados argumentos atacan el fondo del litigio, mas no la forma que es el propósito del recurso de reposición, su estudio se difiere al momento de dictar la respectiva sentencia, luego de agotar la actividad probatoria que se exige para su análisis y decisión.

En consecuencia, como el auto de mandamiento ejecutivo de fecha 17 de febrero de 2021 se dictó conforme a derecho, habrá de mantenerse sin que sea factible su revocación.

### **3. DECISIÓN**

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA-CUNDINAMARCA**, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la ley,

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO: NO REVOCAR** el auto de mandamiento ejecutivo del 17 de febrero de 2021, por las razones contenidas en el cuerpo de esta providencia.

**SEGUNDO: MANTENER** incólume el auto de mandamiento ejecutivo del 17 de febrero de 2021, objeto de controversia.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**TERCERO:** En firme regrese al Despacho, a fin de continuar con el trámite que le sigue a este proceso.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
**Secretaria**

**Civil 002**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**0ce8c5c5c0cff8abae663806234402ec6412e7564946df27277977e99c08ef8e**

Documento generado en 03/08/2021 11:39:40 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0501</b>
<b>Demandante</b>	Vise Ltda.
<b>Demandado</b>	Diego Alexander Cupita Boada y Diana Carolina Velandia Vivas
<b>Asunto</b>	Resuelve recurso de reposición

Se resuelve el recurso de reposición contra el auto de mandamiento ejecutivo de fecha 17 de febrero de 2021, formulado por la apoderada judicial de la parte demandada, teniendo en cuenta los siguientes,

### I. ANTECEDENTES

En resumen, señala la apoderada judicial de los demandados, que el pagaré base de la ejecución se encuentra prescrito, pues en la cláusula primera del mismo, se dice que la fecha de vencimiento será al día siguiente de su diligenciamiento, y no se aporta con la demanda la constancia del lleno de los espacios en blanco por parte de la sociedad actora.

Agregó, que el pagaré no cumple con los requisitos señalados en el artículo 422 del C.G.P., ya que la obligación que contiene no es clara, de una parte, porque hay que analizarlo para establecer que la fecha de vencimiento es al otro día en que fue autenticado el título (29 de diciembre de 2011), y de otra, porque no cumple con los requisitos del artículo 709 del C. de Cio., pues no aparece la fecha exacta del plazo concedido al deudor, sino que habla de plazos entre las partes y que son cuotas pagaderos los días 15 o 30 de cada mes, desde el mes de enero de 2012; impone a los demandados una tabla de amortización que no contempla el mismo pagaré, siendo diferente a los señalados en la Ley 546 de 1999, a pesar de que el préstamo fue para compra de vivienda de interés social; y no se tiene claridad de la forma de imputar los pagos, así como cobros de pólizas que no se crearon.

Dijo que la obligación no es expresa, ya que no se especifican los intereses liquidados por la deuda, pretendiendo el demandante explicarlo con una



certificación de pagos emitida por el departamento de cartera de la sociedad actora, intereses que por demás son altos, desconociendo que, para el tipo

de crédito otorgado, se debe partir de lo señalado por la Ley 546 de 1999 para la adquisición de vivienda de interés social. Además, que el demandante pretende que el Juzgado avale el cobro de capitalización de intereses prohibidos por la ley, creando un nuevo pagaré o modificando lo plasmado en el título valor inicial.

Y, que la obligación no es exigible, en principio, porque la obligación contenida en el pagaré fue pagada en su totalidad por la parte demandada, sin que la parte actora le haya querido entregar un paz y salvo, y porque, de todas formas, se encuentra prescrita.

Finalmente, informa que por temas relacionados con estos préstamos y el método usado en la liquidación de los intereses, cursa una Acción Popular ante el Juzgado 36 Civil del Circuito de Bogotá, instaurada contra VISE LTDA. por varios trabajadores de la sociedad demandante. Y solicita se revoque el auto objeto de controversia, se tenga por terminado el proceso de la referencia, y se decrete el levantamiento de las medidas cautelares.

Del anterior recurso de reposición se corrió traslado a la parte actora como lo exigen los artículos 110 y 319 del C.G.P., quien se opuso a todas y cada una de las pretensiones de los demandados, pues parte de suposiciones erradas que buscan confundir al Despacho y desconocer el pagaré obrante en el plenario, en donde claramente se menciona la fecha de su diligenciamiento, señalando además que hay una carta de instrucciones suscrita por los demandados a manera de autorización.

Agregó, que no puede hablarse de prescripción ya que el pagaré fue diligenciado el 1º de noviembre de 2020; que la obligación contenida en el título es clara, expresa y exigible, y el valor relacionado en las pretensiones de la demanda es mayor porque incluye los intereses corrientes y de mora por el incumplimiento de los deudores; y los pagos efectuados por estos se encuentran debidamente descontados de la obligación como se refleja en el estado de cuenta allegado como anexo a la demanda.



## II. CONSIDERACIONES

Establece el inciso segundo del artículo 430 del C.G.P. que los requisitos formales del título ejecutivo sólo podrán discutirse mediante recurso de reposición contra el mandamiento ejecutivo, y que no se admitirá ninguna controversia sobre dichos tópicos, que no haya sido planteada por este medio procesal.

A su vez, el Código de Comercio dispone en su articulado lo siguiente:

**"Artículo 621. REQUISITOS PARA LOS TÍTULOS VALORES.** Además de lo dispuesto para cada título-valor en particular, los títulos-valores deberán llenar los requisitos siguientes:

- 1) La mención del derecho que en el título se incorpora, y
- 2) La firma de quién lo crea.

...

*Si no se menciona el lugar de cumplimiento o ejercicio del derecho, lo será el del domicilio del creador del título; y si tuviere varios, entre ellos podrá elegir el tenedor, quien tendrá igualmente derecho de elección si el título señala varios lugares de cumplimiento o de ejercicio. Sin embargo, cuando el título sea representativo de mercaderías, también podrá ejercerse la acción derivada del mismo en el lugar en que éstas deban ser entregadas.*

*Si no se menciona la fecha y el lugar de creación del título se tendrán como tales la fecha y el lugar de su entrega".*

**"ARTÍCULO 709. REQUISITOS DEL PAGARÉ.** El pagaré debe contener, además de los requisitos que establece el Artículo 621, los siguientes:

- 1) La promesa incondicional de pagar una suma determinante de dinero;
- 2) El nombre de la persona a quien deba hacerse el pago;
- 3) La indicación de ser pagadero a la orden o al portador, y
- 4) La forma de vencimiento".

Descendiendo al caso en concreto, se observa que fue allegado como base de la ejecución el "PAGARÉ" No. 1876 de fecha 29 de diciembre de 2011, y de acuerdo a la normatividad mercantil anterior, que el documento cumple con los respectivos requisitos, como se explica a continuación:

El pagaré contiene un derecho crediticio, en la medida que los deudores **DIEGO ALEXANDER CUPITA BOADA Y DIANA CAROLINA VELANDIA VIVAS**, se comprometen a pagar una suma de dinero a **WISE LTDA.**, fijada en "VEINTICINCO MILLONES SETECIENTOS CUARENTA Y CUATRO MIL



*CUATROCIENTOS PESOS MONEDA LEGAL COLOMBIANA (\$25'744.400,00), más los intereses señalados en la cláusula segunda...*" (C.de Cio., art. 621, num. 1); luce firmado por ambos deudores, en calidad de otorgantes (art. 621, num. 2, ejusdem); y se impone que, el "*LUGAR DONDE SE EFECTUARÁ EL PAGO: (es) BOGOTÁ D.C.*" (antepenúltimo inciso del mencionado precepto normativo).

Igualmente, se ve que en la cláusula PRIMERA los deudores prometen "*Que por virtud del presente título valor pagaré (mos) incondicionalmente...la suma de...más los intereses señalados en la cláusula segunda de este documento...*" (C.de Cio., art. 709, num. 1); a la orden de VIGILANCIA Y SEGURIDAD VISE LTDA. (nums. 2 y 3, ejusdem); y que, el vencimiento de la obligación se fijó para el "*Día Primero (1º) del Mes de Noviembre del año 2020*" (num. 4º del mismo articulado), circunstancia esta última diferente a la forma de pago pactada en la cláusula TERCERA del pagaré.

En lo que tiene que ver con la falta de claridad en el pago de las cuotas pactadas, ya que en el pagaré se dice que "*...el primer pago lo efectuaré (mos) del día **TREINTA (30)** del mes de **ENERO DE 2012**, y en lo sucesivo en los días quince (15) y 28 ó 30, ó 31 de cada mes*" dicha variedad se tiene por resuelta si se acude a la cláusula TERCERA de la Carta de Instrucciones aportada junto con el pagaré, igualmente firmada por los demandados, pues en esta se dice que "*...el primer pago lo efectuaré (mos) del día **TREINTA (30)** del mes de **ENERO**, del año (**2012**), y así sucesivamente cada mes*".

Así las cosas, como se ven cumplidos tanto los requisitos generales del artículo 621 del C. de Cio., como los especiales exigidos para el pagaré por el artículo 709 de la misma Codificación, puede decirse que el documento reviste de la calidad de título valor (ART. 620), elementos que también dan paso establecer que también es título ejecutivo, como quiera que el mismo contiene una obligación expresa, clara y exigible que proviene de los demandados (C.G.P., art. 422), y que resultan suficientes para permitir iniciar este trámite y para librar auto de mandamiento ejecutivo.

Ahora bien, es preciso resaltar, que los argumentos elevados por la recurrente relativos a la prescripción de la acción; al pago total de la obligación; a la



verificación del diligenciamiento de los espacios en blanco con el cumplimiento de la carta de instrucciones; a la imposición de una tabla de amortización diferente a la que debe aplicarse con ocasión al tipo de negocio celebrado, no pueden encuadrarse dentro de aquellos relacionados en el artículo 100 del C.G.P. (excepciones previas), circunstancia que impide tramitarlos como tal en la etapa procesal de la que ahora se ocupa este Despacho Judicial. No obstante, como los mencionados argumentos atacan el fondo del litigio, mas no la forma que es el propósito del recurso de reposición, su estudio se difiere al momento de dictar la respectiva sentencia, luego de agotar la actividad probatoria que se exige para su análisis y decisión.

En consecuencia, como el auto de mandamiento ejecutivo de fecha 17 de febrero de 2021 se dictó conforme a derecho, habrá de mantenerse sin que sea factible su revocación.

### **3. DECISIÓN**

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA-CUNDINAMARCA**, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la ley,

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO: NO REVOCAR** el auto de mandamiento ejecutivo del 17 de febrero de 2021, por las razones contenidas en el cuerpo de esta providencia.

**SEGUNDO: MANTENER** incólume el auto de mandamiento ejecutivo del 17 de febrero de 2021, objeto de controversia.



**TERCERO:** En firme regrese al Despacho, a fin de continuar con el trámite que le sigue a este proceso.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

**Civil 002**

**Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**2a7b4f69b5f8d3245e2486d312134dfe01865c3164dc55d7a09f8a66fcc  
7573c**

Documento generado en 03/08/2021 11:39:43 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0509</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Luz Ángela Quijano Sánchez
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de costas efectuada por la secretaría se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 numeral 1º del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
**Secretaria**

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**e7a158424e5237692b127299a339e4a0c9b961aca2b432f65fe3d20264  
ee4b80**

Documento generado en 03/08/2021 11:53:00 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002-2020-0519
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Luz Mary Totena Alape
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de costas efectuada por la secretaría se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 numeral 1º del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**  
  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
**Secretaria**

**Civil 002**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**f2efc6a18482391e0a66eb578ba6e4052e665aaab5df1ecf1bc4dee54bb  
cf5c1**

Documento generado en 03/08/2021 11:53:03 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0520</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Martha Giselle Ramírez Neiza
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de costas efectuada por la secretaría se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 numeral 1º del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**  
**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
**Secretaria**

**Civil 002**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**e6a657d586abdd7d3f3f2412de093f3ba4b71794d3bcc47219d6403cd5  
23cfc6**

Documento generado en 03/08/2021 11:53:05 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2020-0529</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Oscar Arley Penagos Useche y Diana Marcela Casas Tenjo
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de crédito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de crédito allegada por la parte actora se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**25778ef98aa513cd46feaeacd8f21cdca260ab37d487adfc2ffb92681c61  
eb16**

Documento generado en 03/08/2021 11:39:46 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002-2020-0532
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	José Mauricio Perdomo López
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de costas efectuada por la secretaría se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 numeral 1º del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
**Secretaria**

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**736726ab59824284cc26d9a0871b9efcad6f8dc3226417b22f7f049e15a  
5d5fd**

Documento generado en 03/08/2021 11:53:07 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2020-0533</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	Luz Amanda Umaña Nuñez
<b>Asunto</b>	Tiene por notificada demandada. Ordena seguir adelante con la ejecución

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la demandada **LUZ AMANDA UMAÑA NUÑEZ** se notificó por aviso del auto de mandamiento de pago del 20 de enero de 2021, en la forma prevista en el artículo 292 del C.G.P., y que guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda, ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Estando el proceso al Despacho para lo pertinente, integrado debidamente el contradictorio; habiéndose embargado en debida forma el bien inmueble objeto de garantía hipotecaria, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P., el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra **LUZ AMANDA UMAÑA NUÑEZ** y en favor de **BANCO CAJA SOCIAL S.A.**, en los términos indicados el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble objeto de la hipoteca identificado con matrícula inmobiliaria No. **051-126959** cuya ubicación y linderos se encuentran consignados en el líbello introductorio y con el cual se está garantizando el crédito hipotecario referido en el mandamiento de pago, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar el **AVALÚO** de los bienes objeto de la subasta pública.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**CUARTO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.

**QUINTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$1'200.000,00**. Por secretaría liquídense.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE**

**2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
**Secretaria**

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**5952803d9b83b439653a8a300dd93a9cf1773dbd0acc658d9c3b874f02**  
**e90a20**

Documento generado en 03/08/2021 11:38:57 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0550</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Edwin Peña Ortiz
<b>Asunto</b>	Termina por pago de las cuotas en mora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, siendo procedente solicitado en el escrito allegado por el correo institucional, y cumplidos los requisitos de trata el artículo 461 del C.G.P., el Juzgado:

### **RESUELVE:**

**PRIMERO: DECLARAR TERMINADO** el presente proceso Ejecutivo Hipotecario de **BANCO DAVIVIENDA S.A.** contra **EDWIN PEÑA ORTIZ**, por **PAGO DE LAS CUOTAS EN MORA** de la obligación objeto de la demanda.

**SEGUNDO: ORDENAR** el levantamiento de las medidas cautelares practicadas en este proceso, si existiere embargo de remanentes ofíciase al correspondiente Juzgado. Ofíciase.

**TERCERO:** Por secretaría expídanse las constancias del artículo 116 del C.G.P., indicando que los documentos base de la ejecución fueron adosados desde un principio de manera digital, en cumplimiento de las disposiciones establecidas en el Decreto 806 de 2020. Así mismo, en la constancia se debe advertir que el crédito contenido en el pagaré base de la ejecución continúa vigente. Para efecto del retiro, téngase en cuenta la autorización expresa allegada con el escrito de terminación.

**CUARTO:** Sin costas a las partes.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**QUINTO:** En firme esta providencia, archívense las diligencias en forma definitiva, previa desanotación en los libros radicadores correspondientes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

**Civil 002**

**Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**09a2c15733e5e7aa7ed5b8b612798bd5568e2b81debdb1172853c7055  
7d2905d**

Documento generado en 03/08/2021 11:56:29 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2020-0558</b>
<b>Demandante</b>	Titularizadora Colombiana S.A. Hitos, como endosataria del Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Carlos Alberto Rodríguez Ospina y Luz Helena Alvis Varón
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de costas efectuada por la secretaría se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 numeral 1º del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**e24eadbdbea2e3dec64c228ad5e0dbde85d22f9e09ff4c1295c13f2f81ef  
842c**

Documento generado en 03/08/2021 11:39:00 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Sucesión
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2020-0569</b>
<b>Causante</b>	María Fernanda Cajamarca Espitia
<b>Asunto</b>	Tiene en cuenta. Requiere a parte actora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales el ingreso de la información en la página de los Registros Nacionales de Apertura de Procesos de Sucesión y de Personas Emplazadas (C.G.P. arts. 490 y 492), y que, el respectivo término venció en silencio, sin que se hiciera presente algún interesado.

No obstante, con el fin de verificar el lleno de los requisitos señalados en los artículos 490, 492 y 501 del C.G.P., la parte actora acredite el efectivo diligenciamiento del oficio dirigido a la **DIRECCIÓN DE IMPUESTOS Y ADUANAS NACIONALES DIAN**, ordenado con el auto de apertura de fecha 4 de mayo de 2021.

Cumplido lo anterior, se resolverá sobre la diligencia de inventarios y avalúos a fin de continuar con el trámite que le sigue a este proceso.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**b4aba34aebb68532becb738dbfce52b2db8f69ec68a2a49f700c02885cd**  
**f7918**

Documento generado en 03/08/2021 11:39:02 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Declaración de Pertenencia
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2020-0570</b>
<b>Demandante</b>	Ariel Antonio Franco Ramírez
<b>Demandado</b>	María Claudia Murillo Murillo y personas indeterminadas
<b>Asunto</b>	Agrega a los autos. Pone en conocimiento. Designa curador

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y póngase en conocimiento de la parte actora el oficio allegado por la **SECRETARIA DE PLANEACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL** de la **ALCADÍA MUNICIPAL DE SOACHA-CUNDINAMARCA**, con el que informa sobre el trámite dado al oficio ordenado con el auto admisorio de la demanda.

Así mismo, agréguese a los autos las constancias de diligenciamiento de los oficios ordenados en el auto admisorio de la demanda, allegadas por la parte actora para efectos de demostrar el cumplimiento de la actuación.

Finalmente, comoquiera que en el auto de fecha 7 de julio de 2021 no se indicó el profesional del derecho designado como curador ad litem de los demandados **MARÍA CLAUDIA MURILLO MURILLO Y PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHO A INTERVENIR EN ESTE PROCESO**, se nombra para el efecto a **CARDOZO CARDOZO LUIS ALFREDO**, quien ejerce como abogado habitualmente la profesión, en este municipio, y quien desempeñará el cargo de forma gratuita (*numeral 7º del Art. 48 del Código General del Proceso*). Comuníquesele en debida forma su designación, por el medio más expedito (*Art. 49 del Código General del Proceso*).

Notifíquese  
EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**98e0ef90bf6c67c0a7cc2432174da9daf4fe2a5e501b4599a64bc28a93fe**  
**894d**

Documento generado en 03/08/2021 11:39:05 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2020-0601</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	Gloria Mery Clavijo Reyes
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación de crédito

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de crédito allegada por la parte actora se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 446 del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**53c1079612b11d6c2518bad4bd6f1526ce3fe8e91f6471581f779e6feaf7**  
**0a44**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Documento generado en 03/08/2021  
11:39:07 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0603</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	Sandra Milena Moreno Ochoa
<b>Asunto</b>	Decreta secuestro. Pone de Presente

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, como la parte actora allegó al correo institucional Certificado de Tradición y Libertad del inmueble No. **051-174469** con el que se acredita en debida forma la medida cautelar ordenada por este Juzgado sobre el mencionado inmueble, se dispone:

Decretar el **SECUESTRO** del bien inmueble embargado y de propiedad de la parte demandada.

No obstante, se pone de presente que la fecha para la práctica de la diligencia de secuestro será señalada una vez sigan disminuyendo los efectos de la pandemia, comoquiera que en el momento se encuentra apenas saliendo de uno de sus picos más altos.

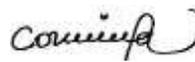
Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

<b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>5 DE AGOSTO DE 2021</b> , se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° <b>027</b>  <b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b> Secretaria
--

**Civil 002**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**e446e0eb27cf15e7a82ac9c2774c826861a27690ae56825e2a0771bb6d  
eced41**

Documento generado en 03/08/2021 11:56:32 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0603</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	Sandra Milena Moreno Ochoa
<b>Asunto</b>	Tiene por notificada demandada. Ordena seguir adelante con la ejecución

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la demandada **SANDRA MILENA MORENO OCHOA**, se notificó por aviso del auto de mandamiento de pago del 10 de febrero de 2021, en la forma prevista en el artículo 292 del C.G.P., y que guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda, ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Estando el proceso al Despacho para lo pertinente, integrado debidamente el contradictorio; habiéndose embargado en debida forma el bien inmueble objeto de garantía hipotecaria, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P., el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra **SANDRA MILENA MORENO OCHOA** y en favor de **BANCO CAJA SOCIAL S.A.**, en los términos indicados el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble objeto de la hipoteca identificado con matrícula inmobiliaria No. **051-174469** cuya ubicación y linderos se encuentran consignados en el líbello introductorio y con el cual se está garantizando el crédito hipotecario referido en el mandamiento de pago, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar el **AVALÚO** de los bienes objeto de la subasta pública.



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**CUARTO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.

**QUINTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$1'400.000,00**. Por secretaría liquídense.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
**Secretaria**

**Civil 002**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**1966cd402fe8d5a6b471c0c96123f721df53d33b2f9ee66e2573368cb33**  
**93bd2**

Documento generado en 03/08/2021 11:56:34 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0605</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	Jhon Fredy López Castro
<b>Asunto</b>	Tiene por notificada demandada. Ordena seguir adelante con la ejecución

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el demandado **JHON FREDY LÓPEZ CASTRO**, se notificó por aviso del auto de mandamiento de pago del 10 de febrero de 2021 y de aquel que lo corrigió de fecha 17 de marzo posterior, en la forma prevista en el artículo 292 del C.G.P., y que guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda, ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Estando el proceso al Despacho para lo pertinente, integrado debidamente el contradictorio; habiéndose embargado en debida forma el bien inmueble objeto de garantía hipotecaria, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P., el Juzgado,

### **RESUELVE:**

**PRIMERO:** Seguir adelante la ejecución en contra **JHON FREDY LÓPEZ CASTRO** y en favor de **BANCO CAJA SOCIAL S.A.**, en los términos indicados el mandamiento ejecutivo.

**SEGUNDO:** Ordenar la **VENTA EN PÚBLICA SUBASTA** del inmueble objeto de la hipoteca identificado con matrícula inmobiliaria No. **051-171256** cuya ubicación y linderos se encuentran consignados en el líbelo introductorio y con el cual se está garantizando el crédito hipotecario referido en el mandamiento de pago, para que con su producto se pague a la parte demandante el crédito y las costas procesales.

**TERCERO:** Ordenar el **AVALÚO** de los bienes objeto de la subasta pública.



**CUARTO:** Ordenar la liquidación del crédito, en la forma indicada en el artículo 446 del C.G.P.

**QUINTO:** Condénese en costas a la parte ejecutada. Inclúyanse como agencias en derecho la suma de **\$1'400.000,00**. Por secretaría liquídense.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal**

**Civil 002**

**Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Soacha**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f22424fd3848bb79aefdcf08be6c20ca18a3137ebff41beb8d4a61f1032c  
e951**

Documento generado en 03/08/2021 11:56:37 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2020-0606</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	Wilson Guillermo Neira Ochoa
<b>Asunto</b>	Aprueba liquidación costas

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, comoquiera que la liquidación de costas efectuada por la secretaría se encuentra ajustada a Derecho, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 366 numeral 1º del Código General del Proceso, este Despacho le imparte aprobación.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**dffca40514607c574d66215a9c4a740dad82f45544808ed904c085f96f2  
b48a8**

Documento generado en 03/08/2021 11:39:10 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Declaración de pertenencia
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2020-0615</b>
<b>Demandante</b>	Libia Elizabeth Caucali Gutiérrez, Ana Catherine Bohórquez Caucali, Yuly Elizabeth Bohórquez Caucali y Diana Marcela Bohórquez Caucali
<b>Demandado</b>	Carlos Enrique Caucali Gutiérrez, Gloria Yanneth Caucali Gutiérrez, Gustavo Adolfo Caucali Gutiérrez, herederos determinado e indeterminados de Jorge Héctor Caucali Gutiérrez, Néstor Armando Caucali Gutiérrez, Luis Alberto Caucali Gutiérrez, Leonor Gutiérrez Vda. De CAucali y demás personas indeterminadas
<b>Asunto</b>	Agrega a los autos. Tiene en cuenta. Designa curador. Pone de presente

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y ténganse en cuenta para los efectos legales pertinentes las fotografías de la valla fijada en el inmueble trabado en el proceso, allegadas por la parte actora al correo institucional. Una vez verificada la inscripción de la demanda, se resolverá en la forma señalada en el numeral 7° del artículo 375 del C.G.P.

Así mismo, ténganse en cuenta para los efectos legales las nuevas direcciones informadas por el apoderado judicial, para intentar la notificación del auto admisorio a la parte demandada. Permanezca el proceso en la secretaría del Juzgado, a la espera del respectivo trámite procesal.

De otra parte, téngase en cuenta el ingreso de la información en la página del Registrado Nacional de Emplazados del Consejo Superior de la Judicatura (carpeta *one drive*), y que, el respectivo término venció sin que se haya hecho presente algún interesado.

En consecuencia, con apoyo en lo dispuesto en el inciso final del artículo 108 del C.G.P. el Juzgado designa como curador *Ad-Litem* de los demandados **HEREDEROS DETERMINADO E INDETERMINADOS DE JORGE HÉCTOR CAUCALI GUTIÉRREZ, NÉSTOR ARMANDO CAUCALI GUTIÉRREZ, LUIS ALBERTO CAUCALI GUTIÉRREZ, LEONOR GUTIÉRREZ VDA. DE CAUCALI Y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHO A INTERVENIR EN ESTE PROCESO** a **CARDOZO CARDOZO LUIS ALFREDO,**



quien ejerce como abogado habitualmente la profesión, en este municipio, y quien desempeñará el cargo de forma gratuita (*numeral 7º del Art. 48 del Código General del Proceso*). Comuníquesele en debida forma su designación, por el medio más expedito (*Art. 49 del Código General del Proceso*).

Finalmente, se pone de presente al apoderado actor, que los oficios ordenados en el auto admisorio de la demanda fueron elaborados oportunamente por la Secretaría del Juzgado, y obran a su disposición en la carpeta *one drive* que se lleva del plenario, para que proceda a descargarlos y diligenciarlos de conformidad.

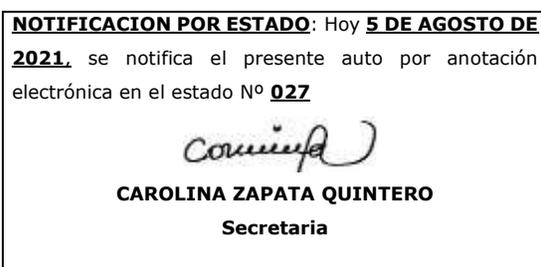
Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal**



**Civil 002**

**Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**034eee159af81164d2a50de280a700506a59453efca615ecd66fcac102f  
cb062**

Documento generado en 03/08/2021 11:39:12 AM



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Valide éste documento electrónico en  
la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Declaración de pertenencia
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2020-0632</b>
<b>Demandante</b>	Ana Erisinda Párraga de Peñaloza
<b>Demandado</b>	Personas indeterminadas
<b>Asunto</b>	Agrega a los autos. Designa curador.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y pónganse en conocimiento de la parte actora los oficios allegados por la **UNIDAD PARA LA ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A LAS VÍCTIMAS** y la **SECRETARIA DE PLANEACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL** de la **ALCADÍA MUNICIPAL DE SOACHA-CUNDINAMARCA**, con los que informan sobre el trámite dado a los oficios ordenados con el auto admisorio de la demanda.

Agréguese a los autos y ténganse en cuenta para los efectos legales pertinentes las fotografías de la valla fijada en el inmueble trabado en el proceso, allegadas por la parte actora al correo institucional. Una vez verificada la inscripción de la demanda, se resolverá en la forma señalada en el numeral 7° del artículo 375 del C.G.P.

Así mismo, téngase en cuenta el ingreso de la información en la página del Registrado Nacional de Emplazados del Consejo Superior de la Judicatura (carpeta *one drive*), y que, el respectivo término venció sin que se haya hecho presente algún interesado.

En consecuencia, con apoyo en lo dispuesto en el inciso final del artículo 108 del C.G.P. el Juzgado designa como curador *Ad-Litem* de las demandadas **PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHO A INTERVENIR EN ESTE PROCESO** a **JESUS ANTONIO BARRERO RODRIGUEZ**, quien ejerce como abogado habitualmente la profesión, en este municipio, y quien desempeñará el cargo de forma gratuita (*numeral 7° del Art. 48 del Código General del Proceso*). Comuníquesele en debida forma su designación, por el medio más expedito (*Art. 49 del Código General del Proceso*).



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

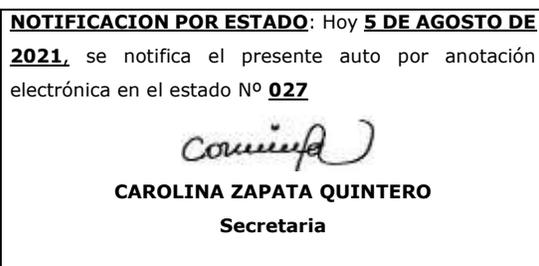
Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal**



**Civil 002**

**Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f63081f5f39be56d60db5743d9a3b9fb928ce6e56b163da1c699f77ac8fd  
899e**

Documento generado en 03/08/2021 11:39:15 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Declaración de pertenencia
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2020-0633
<b>Demandante</b>	José Alberto Vásquez Pedraza
<b>Demandado</b>	Rosa Elena Escobar Vásquez y personas indeterminadas
<b>Asunto</b>	Agrega a los autos. Designa curador.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y pónganse en conocimiento de la parte actora los oficios allegados por la **UNIDAD PARA LA ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A LAS VÍCTIMAS** y la **SECRETARIA DE PLANEACION Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL** de la **ALCADÍA MUNICIPAL DE SOACHA-CUNDINAMARCA**, con los que informan sobre el trámite dado a los oficios ordenados con el auto admisorio de la demanda.

Así mismo, téngase en cuenta el ingreso de la información en la página del Registrado Nacional de Emplazados del Consejo Superior de la Judicatura (carpeta *one drive*), y que, el respectivo término venció sin que se haya hecho presente algún interesado. En consecuencia, con apoyo en lo dispuesto en el inciso final del artículo 108 del C.G.P. el Juzgado designa como curador *Ad-Litem* de los demandados **ROSA ELENA ESCOBAR VÁSQUEZ** y las **PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHO A INTERVENIR EN ESTE PROCESO** a **MARIÑO SANDOVAL CARLOS EDUARDO**, quien ejerce como abogado habitualmente la profesión, en este municipio, y quien desempeñará el cargo de forma gratuita (*numeral 7º del Art. 48 del Código General del Proceso*). Comuníquesele en debida forma su designación, por el medio más expedito (*Art. 49 del Código General del Proceso*).

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**4a3086b33a7758b2000848a80383df74c3b6d2a3cbec5d39ee040ebf07**  
**29a5c3**

Documento generado en 03/08/2021 11:39:18 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002-2020-0638
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Luis Alexander Riveros
<b>Asunto</b>	Adecuar trámite notificación

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, no accede el Despacho a tener en cuenta el trámite de notificación allegado por la parte actora al correo institucional del Juzgado. Lo anterior, comoquiera que no se ajusta a lo señalado por los artículos 291 y 292 del C.G.P., ni al 8° del Decreto 806 de 2020.

Para el efecto, debe tener en cuenta la apoderada judicial, que los actos de notificación señalados en los citados preceptos son sustancialmente diferentes, siendo alternativas jurídicas independientes al servicio del demandante, sin que constituyan una mixtura como ahora pretende. En todo caso, si así se permitiera, no puede tampoco ajustarse de manera forzada a ninguno de los dos trámites, pues la remisión en físico de la documentación no se hizo en la forma señalada en los artículos 291 y 292 del C.G.P., y la certificación de la comunicación que debió ser electrónica como dice el Decreto 806 de 2020, pero que, se hizo en físico, no permite determinar la fecha en que fue entregada de manera efectiva (Sentencia C-420 de 2020, emitida por la Corte Constitucional), solamente menciona la fecha de envío y de suscripción de la misma por parte de la empresa postal respectiva.

Por tanto, la apoderada actora debe ajustar el trámite de notificación a lo explicado en esta providencia, bien conforme a lo señalado en el C.G.P., o bien en la forma traída por el Decreto 806 de 2020 y la Sentencia C-420 de 2020), según sea el caso de su escogencia.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**ae03e618a7b1ee5ab3fca57cfe6eb585b8d8aeef86eda4a06faaad1766d6c1e2**

Documento generado en 03/08/2021 11:56:40 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0651</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Fredy Parra Madrigal
<b>Asunto</b>	Agrega a los autos. Tiene en cuenta nueva dirección

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes el resultado negativo del envío del citatorio a la parte demandada, allegado por la parte actora al correo institucional del Juzgado.

De otra parte, téngase en cuenta la nueva dirección de notificación, aportada con el fin de intentar el enteramiento del auto de apremio a la demandada. Permanezca el proceso en la secretaría del Juzgado, a la espera del respectivo resultado.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
**Secretaria**

**Civil 002**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f4cf81f1a78e7682d32987fab63dbcf054bac1ed94d5b388cd56a3bed0c7  
1ac3**

Documento generado en 03/08/2021 11:56:42 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002-2020-0678
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Oscar Rentería Orejuela
<b>Asunto</b>	Adecuar trámite notificación

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, no accede el Despacho a tener en cuenta el trámite de notificación allegado por la parte actora al correo institucional del Juzgado. Lo anterior, comoquiera que no se ajusta a lo señalado por los artículos 291 y 292 del C.G.P., ni al 8° del Decreto 806 de 2020.

Para el efecto, debe tener en cuenta la apoderada judicial, que los actos de notificación señalados en los citados preceptos son sustancialmente diferentes, siendo alternativas jurídicas independientes al servicio del demandante, sin que constituyan una mixtura como ahora pretende. En todo caso, si así se permitiera, no puede tampoco ajustarse de manera forzada a ninguno de los dos trámites, pues la remisión en físico de la documentación no se hizo en la forma señalada en los artículos 292 y 292 del C.G.P., y la certificación de la comunicación que debió ser electrónica como dice el Decreto 806 de 2020, pero que, se hizo en físico, no permite determinar la fecha en que fue entregada de manera efectiva (Sentencia C-420 de 2020, emitida por la Corte Constitucional), solamente menciona la fecha de envío y de suscripción de la misma por parte de la empresa postal respectiva.

Por tanto, la apoderada actora debe ajustar el trámite de notificación a lo explicado en esta providencia, bien conforme a lo señalado en el C.G.P., o bien en la forma traída por el Decreto 806 de 2020 y la Sentencia C-420 de 2020), según sea el caso de su escogencia.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**ac02998e8280de22ef2a07c56c1c232ffeeef3c9c218000c672d7a86106**  
**0da9c**

Documento generado en 03/08/2021 11:56:44 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002-2020-0680
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Nelis de la Concepción Álvarez Hoyos
<b>Asunto</b>	Adecuar trámite notificación

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, no accede el Despacho a tener en cuenta el trámite de notificación allegado por la parte actora al correo institucional del Juzgado. Lo anterior, comoquiera que no se ajusta a lo señalado por los artículos 291 y 292 del C.G.P., ni al 8° del Decreto 806 de 2020.

Para el efecto, debe tener en cuenta la apoderada judicial, que los actos de notificación señalados en los citados preceptos son sustancialmente diferentes, siendo alternativas jurídicas independientes al servicio del demandante, sin que constituyan una mixtura como ahora pretende. En todo caso, si así se permitiera, no puede tampoco ajustarse de manera forzada a ninguno de los dos trámites, pues la remisión en físico de la documentación no se hizo en la forma señalada en los artículos 291 y 292 del C.G.P., y la certificación de la comunicación que debió ser electrónica como dice el Decreto 806 de 2020, pero que, se hizo en físico, no permite determinar la fecha en que fue entregada de manera efectiva (Sentencia C-420 de 2020, emitida por la Corte Constitucional), solamente menciona la fecha de envío y de suscripción de la misma por parte de la empresa postal respectiva.

Por tanto, la apoderada actora debe ajustar el trámite de notificación a lo explicado en esta providencia, bien conforme a lo señalado en el C.G.P., o bien en la forma traída por el Decreto 806 de 2020 y la Sentencia C-420 de 2020), según sea el caso de su escogencia.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**5a9217d516d903bac084e9c688ea7af852e28119ea2bd2d29098bac41b**  
**aa2021**

Documento generado en 03/08/2021 11:56:47 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002-2020-0682
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	Fabian Mauricio Toro Velásquez y Yenny Marcela Benjumea Serrato
<b>Asunto</b>	Tiene por notificados demandados.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que los demandados **FABIAN MAURICIO TORO VELÁSQUEZ Y YENNY MARCELA BENJUMEA SERRATO**, se notificaron por aviso del auto de mandamiento de pago del 4 de mayo de 2021, en la forma prevista en el 292 del C.G.P., y que guardaron silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Una vez se acredite en debida forma el registro de la medida de embargo decretada en el plenario, se resolverá lo pertinente a la luz de lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
**Secretaria**

**Civil 002**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**5d7923590efdaabf85bae20c780d286359899fe9e92c5a43e1932ddd4c  
0a5b4f**

Documento generado en 03/08/2021 11:56:49 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0683</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	Diego Esteban Amaya Urbano
<b>Asunto</b>	Tiene por notificado demandado.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el demandado **DIEGO ESTEBAN AMAYA URBANO**, se notificó por aviso del auto de mandamiento de pago del 4 de mayo de 2021, en la forma prevista en el 292 del C.G.P., y que guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Una vez se acredite en debida forma el registro de la medida de embargo decretada en el plenario, se resolverá lo pertinente a la luz de lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE**

**2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
**Secretaria**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**7319a3bb33315d649c39c063701e65768ba74be958c2ef7462794d7fd0  
d0ba2d**

Documento generado en 03/08/2021 11:56:52 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002-2020-0696
<b>Demandante</b>	Hoover Arredondo Rodríguez
<b>Demandado</b>	Alberto Robinson Portes y María Claudia Peralta Espitia
<b>Asunto</b>	Agrega a los autos. Requiere a parte actora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos y póngase en conocimiento de la parte actora el oficio No. CE - 2021579035 proveniente de la **UNIÓN TEMPORAL SERVICIOS INTEGRALES Y ESPECIALIZADOS DE TRÁNSITO Y TRANSPORTE DE CUNDINAMARCA SEDE SIBATÉ**, con el que informa el trámite dado al oficio No. 554 de 2021 que comunicó el decreto de una medida cautelar, frente al vehículo de placas SOA-405 de propiedad de la parte demandada.

La parte actora allegue un certificado de tradición actualizado del referido rodante, a fin de resolver sobre su captura y posterior secuestro.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE**

**2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
**Secretaria**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**243059515f08dda417c9298255d79babde9ed8fb6da8988b974e1b53fb  
e94086**

Documento generado en 03/08/2021 11:56:05 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Declaración de pertenencia
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2020-0719</b>
<b>Demandante</b>	Pedro Joaquín Perdomo Campos
<b>Demandado</b>	Julio Cesar Campos, Mery Rosaura Campos, Luis Alfonso Perdomo Campos, Luz Marina Perdomo Campo y personas indeterminadas
<b>Asunto</b>	Designa curador.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta el ingreso de la información en la página del Registrado Nacional de Emplazados del Consejo Superior de la Judicatura (carpeta *one drive*), y que, el respectivo término venció sin que se haya hecho presente algún interesado.

En consecuencia, con apoyo en lo dispuesto en el inciso final del artículo 108 del C.G.P. el Juzgado designa como curador *Ad-Litem* de los demandados **JULIO CESAR CAMPOS y de las PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHO A INTERVENIR EN ESTE PROCESO** a **JESUS RICARDO MARTINEZ TARQUINO**, quien ejerce como abogado habitualmente la profesión, en este municipio, y quien desempeñará el cargo de forma gratuita (*numeral 7º del Art. 48 del Código General del Proceso*). Comuníquesele en debida forma su designación, por el medio más expedito (*Art. 49 del Código General del Proceso*).

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Civil 002**

**Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**38e31660d3aaa84c386d904b952597a7f6cb797f9c3c48ed5e81838f33  
6ecd86**

Documento generado en 03/08/2021 11:39:21 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Verbal Especial (Ley 1561 de 2012)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2020-0720</b>
<b>Demandante</b>	Jorge Andrés Cantor Ramos
<b>Demandado</b>	Javier Alfonso Vergara Salazar y personas indeterminadas
<b>Asunto</b>	Agrega a los autos. Oficiar

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, agréguese a los autos la constancia de diligenciamiento del oficio No. 658 de 2021 dirigido al **INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI OFICINA SOACHA**, ordenado con auto de fecha 10 de marzo de 2021.

Como el oficio aparece radicado en la entidad de destino desde el 25 de mayo de los corrientes, y no obra respuesta sobre el mismo en el plenario, se dispone **REQUERIR** a la citada oficina para que informe sobre el trámite dado al instrumento, efectuando las advertencias de ley. Secretaría **OFICIE** de conformidad, adjuntando copia simple del oficio No. 658 de 2021 anteriormente radicado, y **DEJE** el oficio a disposición de la parte actora para su diligenciamiento.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**53d72a672ef271914ea89d7534bdd930ec138e996a2398a8120ad3a68  
09b306a**

Documento generado en 03/08/2021 11:56:07 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Declaración de pertenencia
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2020-0722</b>
<b>Demandante</b>	Hercilia Rincón Melo, Elian Danel Melo Rincón y Elisena Mabel Melo Rincón
<b>Demandado</b>	Tulia Melo heredera determinada de Celestina Melo Nieto; herederos indeterminados de Celestina Melo Nieto; herederos indeterminados de Heracleo, Rafael, Emma y Elena Melo (estos cuatro últimos, herederos determinados ya fallecidos de Celestina Melo Nieto); José Melo heredero determinado de Elena Melo (Elena es heredera determinada ya fallecida de Celestina Melo Nieto); María Constanza Melo Amezquita, María Nancy Melo Amaezquita (sic), Guillermo Melo Amezquita, José Raúl Melo Amezquita, Bernardo Melo Amezquita y personas indeterminadas
<b>Asunto</b>	Designa curador.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta el ingreso de la información en la página del Registrado Nacional de Emplazados del Consejo Superior de la Judicatura (carpeta *one drive*), y que, el respectivo término venció sin que se haya hecho presente algún interesado.

En consecuencia, con apoyo en lo dispuesto en el inciso final del artículo 108 del C.G.P. el Juzgado designa como curador *Ad-Litem* de los demandados **HEREDEROS INDETERMINADOS DE CELESTINA MELO NIETO; HEREDEROS INDETERMINADOS de HERACLEO, RAFAEL, EMMA Y ELENA MELO** y las **PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHO A INTERVENIR EN ESTE PROCESO** a **LEONARDO ADOLFO BOGOTA HERRERA**, quien ejerce como abogado habitualmente la profesión, en este municipio, y quien desempeñará el cargo de forma gratuita (*numeral 7º del Art. 48 del Código General del Proceso*). Comuníquesele en debida forma su designación, por el medio más expedito (*Art. 49 del Código General del Proceso*).

Notifíquese  
EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**a891d081c8820cba40e01a17d02672a01fe4499740387231952901656**  
**a1d2b6f**

Documento generado en 03/08/2021 11:43:16 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2021-0068</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social S.A.
<b>Demandado</b>	Rafael John Smith Núñez Redondo
<b>Asunto</b>	Adecuar trámite notificación

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, no accede el Despacho a tener en cuenta el trámite de notificación allegado por la parte actora al correo institucional del Juzgado. Lo anterior, comoquiera que no se ajusta a lo señalado por los artículos 291 y 292 del C.G.P., ni 8° del Decreto 806 de 2020.

Para el efecto, debe tener en cuenta la apoderada judicial, que los actos de notificación señalados en los citados preceptos son sustancialmente diferentes, siendo alternativas jurídicas independientes al servicio del demandante, sin que constituyan una mixtura como es su pretensión. En todo caso, no puede ajustarse a ninguno de los dos trámites, pues la remisión en físico de la documentación no se hizo en la forma señalada en los artículos 292 y 292 del C.G.P., y la comunicación electrónica que trae el Decreto 806 de 2020, arrojó un resultado de "La Entrega Falló".

Por tanto, la apoderada actora debe ajustar el trámite de notificación, a lo explicado en esta providencia.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**ee0a33a903f9ad0acd381fc68079e665daed4726ace9d30370af403ba9a**  
**f2673**

Documento generado en 03/08/2021 11:43:18 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0098</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Margie Martínez Arango
<b>Asunto</b>	Tiene por notificada demandada. Remitir Traslado. Controlar término de traslado

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la parte actora guardó silencio dentro del término concedido con auto del 14 de julio de 2021. Así las cosas, téngase por notificada a la demandada **MARGIE MARTÍNEZ ARANGO** por conducta concluyente, del auto de mandamiento ejecutivo de fecha 14 de abril de los corrientes, a partir de la fecha en que reciba por correo electrónico copia del auto de apremio y el respectivo traslado.

Secretaría proceda a remitir copia de lo mencionado al correo electrónico informado por la demandada en su escrito allegado, y una vez sea enviado, controle el término de contestación de la demanda conforme lo establece el artículo 118 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Civil 002**

**Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**e12a903f2da9d5349e2e45f5e6605efd6d6936836d1f8419a0ea4a1801  
df7d6b**

Documento generado en 03/08/2021 11:56:10 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0105</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Eddy Johana Huertas Bravo
<b>Asunto</b>	Tiene por notificada demandada. Controlar término

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la parte actora acreditó haber enviado a la demandada el citatorio de que trata el artículo 291 del C.G.P., y que, dada la fecha de certificación aportada y el tiempo en que la señora **EDDY JOHANA HUERTAS BRAVO** compareció electrónicamente al Juzgado, se tienen por cumplidos los requisitos establecidos en el numeral 5° del referido precepto procesal.

Así las cosas, aplicando lo anterior, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la demandada **EDDY JOHANA HUERTAS BRAVO** se notificó personalmente del auto de mandamiento de pago del 14 de abril de 2021, y que, la secretaría del Juzgado remitió al correo electrónico informado copia del traslado de la demanda para que este ejerciera su derecho de defensa dentro del plenario. Por secretaría contrólense el término de traslado concedido a partir de la fecha en que se hizo la remisión, en la forma prevista en el artículo 118 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**afcfbf788ff5fcd6167ecc2c72321deee61bb373c8b57d30ec01c88d5e6**  
**17db**

Documento generado en 03/08/2021 11:56:13 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Declaración de Pertenencia
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0148</b>
<b>Demandante</b>	Martha Cecilia Solano Rubiano
<b>Demandado</b>	Fabio Alberto Bustos Cubillos y personas indeterminadas
<b>Asunto</b>	Designa curador. Reconoce personería. Tiene por notificado por conducta concluyente

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, con apoyo en lo dispuesto en el inciso final del artículo 108 del C.G.P. el Juzgado designa como curador *Ad-Litem* de las **PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHO A INTERVENIR EN ESTE PROCESO** a **CARDOZO CARDOZO LUIS ALFREDO**, quien ejerce como abogado habitualmente la profesión, en este municipio, y quien desempeñará el cargo de forma gratuita (*numeral 7º del Art. 48 del Código General del Proceso*). Comuníquesele en debida forma su designación, por el medio más expedito (*Art. 49 del Código General del Proceso*).

De otra parte, se reconoce personería al abogado **JESÚS ORLANDO CONTRERAS FERNÁNDEZ** para actuar como apoderado judicial del demandado **FABIO ALBERTO BUSTOS CUBILLOS**, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Ahora bien, con apoyo en lo dispuesto en el artículo 301 del C.G.P., téngase por notificado por conducta concluyente al demandado **FABIO ALBERTO BUSTOS CUBILLOS** del auto de apremio del 14 de abril de 2021, a partir de la fecha de notificación de este proveído que reconoció personería a su apoderado judicial.

Sobre la contestación de la demanda y excepciones de mérito formuladas oportunamente por el apoderado judicial reconocido, se resolverá una vez se integre en debida forma el contradictorio.

Notifíquese  
EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**7747ef4493d5852d89009b989cf3d5c1ec746b8ff045f00735f9278ebc33c17e**

Documento generado en 03/08/2021 11:56:15 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Declaración de Pertenencia
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0176</b>
<b>Demandante</b>	Angélica Rocío Labrador Ñañez
<b>Demandado</b>	Adela Ñañez Valderrama, Jesús Ernesto Labrador Díaz y personas indeterminadas
<b>Asunto</b>	Designa curador.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales el ingreso de la información en la página del Registrado Nacional de Emplazados del Consejo Superior de la Judicatura (carpeta *one drive*), y que, el respectivo término venció sin que se haya hecho presente algún interesado.

En consecuencia, con apoyo en lo dispuesto en el inciso final del artículo 108 del C.G.P. el Juzgado designa como curador *Ad-Litem* del demandado **JESÚS ERNESTO LABRADOR DÍAZ** y de las **PERSONAS INDETERMINADAS QUE SE CREAN CON DERECHO A INTERVENIR EN ESTE PROCESO** a **CAMILO ERNESTO FLOREZ TOTRES**, quien ejerce como abogado habitualmente la profesión, en este municipio, y quien desempeñará el cargo de forma gratuita (*numeral 7º del Art. 48 del Código General del Proceso*). Comuníquesele en debida forma su designación, por el medio más expedito (*Art. 49 del Código General del Proceso*).

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c98a0d98203b4fb307d2c2ff99ccb0c72fab5398906d510d68223c16a47**  
**2f59b**

Documento generado en 03/08/2021 11:56:17 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0209</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Jairo Reyes Pérez
<b>Asunto</b>	Tiene por notificado demandado. Controlar término

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que el demandado **JAIRO REYES PÉREZ**, se notificó por aviso del auto de mandamiento de pago del 26 de mayo de 2021, en la forma prevista en el artículo 292 del C.G.P.

Por secretaría contrólense el término de traslado concedido, en la forma prevista en el artículo 118 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**9bb3df8677eae8178f6a94f17de66d3ebd0fd780af6f4e95f3d4052c71d0  
b88f**

Documento generado en 03/08/2021 11:56:20 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2021-0221</b>
<b>Demandante</b>	Perazza S.A.S.
<b>Demandado</b>	Agrícola y Veterinaria El Pato Agroveterinaria El Pato S.A.S.
<b>Asunto</b>	Remitir a Juzgado Civil Circuito por alteración de competencia

Estando el proceso al Despacho para lo pertinente, sería del caso resolver sobre la reforma de demandada allegada por la parte actora. No obstante, se observa que con la reforma se alteró la competencia de este Juzgado por razón de la cuantía, debiendo remitirse el proceso al Juez Civil del Circuito de Soacha-Cundinamarca para su conocimiento y continuación, como lo señala el artículo 27 del C.G.P.

Puede verse, que la demanda se inició como si fuera de menor cuantía, por lo que, este Juzgado procedió a calificarla para luego admitirla con apoyo en los artículos 90 y 422 del C.G.P., sin embargo, en el transcurso del procedimiento, la parte actora la reformó buscando se libre mandamiento ejecutivo por valor de **\$155'000.000,00**, suma que sobrepasa los 150 smlmv señalados en el inciso 3º del artículo 25 de la misma Codificación.

Así las cosas, como se alteró la competencia del proceso al modificarse la cuantía de sus pretensiones, de menor a mayor, y estos últimos asuntos son de competencia del Juez Civil del Circuito en aplicación de la regla contenida en el numeral 1º del artículo 20 del C.G.P., habrá de remitirse el expediente digital al Juez Superior de esta naturaleza que se encuentre de Reparto, para lo de su respectivo cargo.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,

### RESUELVE:

**PRIMERO: DECLARAR** la alteración de la competencia en el proceso de la referencia de acuerdo al factor cuantía, por las razones expuestas en el cuerpo de la presente providencia, guardando validez lo actuado hasta el momento en el plenario.



**SEGUNDO: ORDENAR** la inmediata remisión del expediente al señor Juez Civil del Circuito de Soacha-Cundinamarca (Reparto) para lo de su cargo.

**TERCERO:** Déjense las constancias de rigor

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

**Civil 002  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**aac8759a10f4444038de05c0a4f09b6c1c2be996f5a9d65af46d7c16d81  
6a908**

Documento generado en 03/08/2021 11:43:21 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Declaración de pertenencia
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2021-0226</b>
<b>Demandante</b>	Jhon Alver Arrieta Portillo y Hesmilda López Orjuela
<b>Demandado</b>	Conjunto Residencial Altos de Sacramento, Luis Alejandro Pérez Guevara y demás personas indeterminadas
<b>Asunto</b>	Rechaza demanda

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y como no se dio cumplimiento a lo ordenado por el Despacho en el auto inadmisorio, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del C. G. P. este Despacho **RECHAZA** la presente demanda. Devuélvase sus anexos sin necesidad de desglose, previa desanotación en los libros radicadores.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
**Secretaria**

**Civil 002**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**c0e754fc06170d550dd9b23591092c73e4a5306c971309bd8a7951746a  
f7aad6**

Documento generado en 03/08/2021 11:43:23 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Declaración de pertenencia
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2021-0240</b>
<b>Demandante</b>	Omar Enrique Salcedo Martínez
<b>Demandado</b>	Luz Estela Rojas Walteros, Luis Martín Rojas Walteros, herederos determinados de Nohemí Gualteros de Rojas, herederos indeterminados de Nohemí Gualteros de Rojas y demás personas indeterminadas
<b>Asunto</b>	Admite demanda

Subsanada en debida forma, como se reúnen los requisitos de que tratan los artículos 90 y 375 del Código General del Proceso, el Juzgado DISPONE:

**ADMITIR** la demanda de **DECLARACIÓN DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO** presentada a través de apoderado judicial por **OMAR ENRIQUE SALCEDO MARTÍNEZ** en contra de **LUZ ESTELA ROJAS WALTEROS y LUIS MARTÍN ROJAS WALTEROS**, herederos determinados de Nohemí Gualteros de Rojas, los **HEREDEROS INDETERMINADOS DE NOHEMÍ GUALTEROS DE ROJAS Y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS**.

### **IMPRIMASELE EL PROCEDIMIENTO VERBAL**

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, o al artículo 8° del Decreto 806 de 2020, y córrase traslado por el término de veinte (20) días, como lo dispone el Art. 369 ibídem.

Inscríbese la demanda en el folio de matrícula del bien objeto de la demanda. Ofíciase a la ORIP correspondiente. (Art. 592 del Código General del Proceso).

Ordénase el **EMPLAZAMIENTO** de los demandados **LUZ ESTELA ROJAS WALTEROS y LUIS MARTÍN ROJAS WALTEROS**, herederos determinados de Nohemí Gualteros de Rojas, los **HEREDEROS INDETERMINADOS DE NOHEMÍ GUALTEROS DE ROJAS Y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS** que se crean con derechos sobre el bien objeto de demanda, quienes no registran direcciones para efecto de notificaciones, en la forma establecida en la regla 7. Del Art.375 del Código General del Proceso, en concordancia con el Art. 10° del Decreto 806 de 2020. Por secretaría, inclúyase la información en el Registro Nacional de Personas Emplazadas.



Instálase la valla en los términos indicados en la norma, y alléguese el material fotográfico correspondiente, observándose lo ordenado en la disposición citada.

Infórmese de la existencia del proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (INCODER) hoy Agencia Nacional de Tierras, Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), para lo de su cargo. (Regla 6. Art. 375 del Código General del Proceso).

Igualmente Oficiése a la Secretaría de Planeación y Ordenamiento Territorial de la localidad, para que informe si el inmueble objeto de demanda se encuentra en zona de alto riesgo.

Se reconoce personería al abogado **LUIS ARGENIS SAYAGO CHAPARRO** para actuar como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
**Secretaria**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**f3c1501d49a19f30e1190177659f0d1fd9bb2991a499f7f150756fb87e3  
bd598**

Documento generado en 03/08/2021 11:43:25 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Declarativo
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2021-0248</b>
<b>Demandante</b>	Gloria Escobar Ocampo
<b>Demandado</b>	Jenny Marcela Torres López
<b>Asunto</b>	Admite demanda

Subsanada en debida forma, comoquiera que la demanda reúne los requisitos dispuestos en los artículos 90 y 384 del C.G.P., se dispone:

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda **DECLARATIVA**, promovida a través de apoderado judicial, por **GLORIA ESCOBAR OCAMPO** contra **JENNY MARCELA TORRES LÓPEZ**.

**SEGUNDO: NOTIFÍQUESE** a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, o el artículo 8° del Decreto 806 de 2020. De la demanda y sus anexos córrasele traslado por el término de veinte (20) días, para que ejerza su derecho de defensa (Art. 369 del Código General del Proceso).

**TERCERO: IMPRÍMASELE** a la demanda el trámite dispuesto para los procesos declarativos (C.G.P., arts. 369 a 373).

Se reconoce personería al abogado **CARLOS UBATÉ ORTEGA**, para actuar como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido (C.G.P., art. 75, inc. 4°).

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**875a3935284e82836a6bac3c62d0c3cfbb9622879f2a757c84d1ef96670**  
**aff6c**

Documento generado en 03/08/2021 11:43:28 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Declarativo
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2021-0248</b>
<b>Demandante</b>	Gloria Escobar Ocampo
<b>Demandado</b>	Jenny Marcela Torres López
<b>Asunto</b>	No accede a medida cautelar

Estando el proceso al Despacho para lo pertinente, no accede el Juzgado a decretar la medida cautelar de inscripción de la demanda solicitada por la parte actora. Lo anterior, comoquiera que, de acuerdo a lo dispuesto en el artículo 591 del C.G.P., esta resulta improcedente si el inmueble objeto de medida no aparece como de propiedad de la parte demandada.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
**Secretaria**

**Civil 002**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**b0b14b983653cd6041406ddc6de889ab44ea5ba6ba1accb6428999b53  
8d853fd**

Documento generado en 03/08/2021 11:42:43 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Declaración de pertenencia
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2021-0258</b>
<b>Demandante</b>	Luis Alberto Porras Chacón
<b>Demandado</b>	Luz Adriana Mayorga Ubaque, David Florencio Rodríguez Narváez, Edwin Jair Mendivelso Guillen y demás personas indeterminadas
<b>Asunto</b>	Rechaza demanda

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y como no se dio cumplimiento a lo ordenado por el Despacho en el auto inadmisorio, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del C. G. P. este Despacho **RECHAZA** la presente demanda. Devuélvanse sus anexos sin necesidad de desglose, previa desanotación en los libros radicadores.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
**Secretaria**

**Civil 002**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**1cc9dd210f2cdc0ba19ddb7cc4dc40681df5cb0f182b6564b3bf8482af18  
fd62**

Documento generado en 03/08/2021 11:42:45 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0281</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Cristiam Mauricio Castellanos Cataño
<b>Asunto</b>	Corrige mandamiento ejecutivo

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, con apoyo en lo dispuesto en el artículo 286 del C.G.P., se dispone corregir el numeral 1.3 del auto de mandamiento ejecutivo fecha 2 de junio de 2021, en el sentido de indicar que las cuotas en mora allí ordenadas, se causaron entre el 15 de septiembre de 2019 y el 15 de noviembre de 2020, y no como anteriormente se dijo. En lo demás, el auto del 2 de junio de 2021 queda incólume.

La parte actora notifique personalmente el presente proveído, junto con el que es objeto de corrección, en la forma prevista en los artículos 291 y 292 del C.G.P., o el artículo 8° del Decreto 806 de 2020.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE**

**2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
**Secretaria**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**13b83384501ffaf32f973673b411e5893813bd10fea16117e0758139b3  
8678cb**

Documento generado en 03/08/2021 11:56:23 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0289</b>
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Riquerme Velandia Murcia y Myriam Yaneth Hernández Mancipe
<b>Asunto</b>	Tiene por notificada demandada.

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, téngase en cuenta para los efectos legales pertinentes que la demandada **MYRIAM YANETH HERNÁNDEZ MANCIPE**, se notificó del mandamiento de pago del 2 de junio de 2021, en la forma prevista en el artículo 8° del Decreto 806 de 2020, y que guardó silencio dentro del término de traslado concedido, sin contestar la demanda ni hacer uso de medio exceptivo alguno.

Una vez se integre el contradictorio y se acredite en debida forma el registro de la medida de embargo decretada en el plenario, se resolverá lo pertinente a la luz de lo dispuesto en el artículo 468 del C.G.P.

Notifíquese

EL Juez,

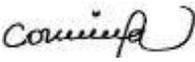
**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**

<p><b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>5 DE AGOSTO DE 2021</b>, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° <b>027</b></p> <p> <b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b> Secretaria</p>
--



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## **Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f127e7fff74b8b6b240bb51dbc52f8f7e73e96374a4567e1f5c753436619  
3baa**

Documento generado en 03/08/2021 11:56:25 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Declarativo
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2021-0293</b>
<b>Demandante</b>	Fanny Moreno Solano
<b>Demandado</b>	Carlos Julio Santos Barbosa
<b>Asunto</b>	Rechaza demanda

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y como no se dio cumplimiento a lo ordenado por el Despacho en el auto inadmisorio, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del C. G. P. este Despacho **RECHAZA** la presente demanda. Devuélvanse sus anexos sin necesidad de desglose, previa desanotación en los libros radicadores.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
**Secretaria**

**Civil 002**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**a41e314e648a172b3c7893fa7a7366f9bd17067e0397d03636a4ef81d8  
44667c**

Documento generado en 03/08/2021 11:42:47 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Reivindicatorio
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2021-0294</b>
<b>Demandante</b>	Provisoc S.A.
<b>Demandado</b>	Sergio Caballero Martínez y personas indeterminadas
<b>Asunto</b>	Rechaza demanda

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y como no se dio cumplimiento a lo ordenado por el Despacho en el auto inadmisorio, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del C. G. P. este Despacho **RECHAZA** la presente demanda. Devuélvanse sus anexos sin necesidad de desglose, previa desanotación en los libros radicadores.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**18b3933ed2d78e297fc56e4eba39933e01b2a3ea6c95f88959d509e81a  
f62cc9**

Documento generado en 03/08/2021 11:42:50 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Reivindicatorio
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2021-0295
<b>Demandante</b>	Provisoc S.A.
<b>Demandado</b>	José Mauricio Susa Pardo, Juan Manuel Susa Pardo, María Cristina Susa Pardo, Gloria Eugenia Susa Pardo y personas indeterminadas
<b>Asunto</b>	Rechaza demanda

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y como no se dio cumplimiento a lo ordenado por el Despacho en el auto inadmisorio, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del C. G. P. este Despacho **RECHAZA** la presente demanda. Devuélvanse sus anexos sin necesidad de desglose, previa desanotación en los libros radicadores.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
**Secretaria**

**Civil 002**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**99e3b901db7c2c7eead564639132ba956b95b92d30b69d8b7fd27939e  
d21db45**

Documento generado en 03/08/2021 11:42:52 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Declaración de pertenencia
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2021-0296</b>
<b>Demandante</b>	Alba Herrera Bernal
<b>Demandado</b>	Olga Moreno, Ramiro Quintero Moreno y personas indeterminadas
<b>Asunto</b>	Admite demanda

Subsanada en debida forma, como se reúnen los requisitos de que tratan los artículos 90 y 375 del Código General del Proceso, el Juzgado DISPONE:

**ADMITIR** la demanda de **DECLARACIÓN DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO** presentada a través de apoderada judicial por **ALBA HERRERA BERNAL** en contra de **OLGA MORENO, RAMIRO QUINTERO MORENO Y PERSONAS INDETERMINADAS.**

### **IMPRIMASELE EL PROCEDIMIENTO VERBAL**

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, o al artículo 8° del Decreto 806 de 2020, y córrase traslado por el término de veinte (20) días, como lo dispone el Art. 369 ibídem.

Inscríbase la demanda en el folio de matrícula del bien objeto de la demanda. Oficiése a la ORIP correspondiente. (Art. 592 del Código General del Proceso).

Ordénase el **EMPLAZAMIENTO** de los demandados **RAMIRO QUINTERO MORENO Y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS** que se crean con derechos sobre el bien objeto de demanda, quienes no registran direcciones para efecto de notificaciones, en la forma establecida en la regla 7. Del Art.375 del Código General del Proceso, en concordancia con el Art. 10° del Decreto 806 de 2020. Por secretaría, inclúyase la información en el Registro Nacional de Personas Emplazadas.

Instálese la valla en los términos indicados en la norma, y alléguese el material fotográfico correspondiente, observándose lo ordenado en la disposición citada.

Infórmese de la existencia del proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (INCODER) hoy



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Agencia Nacional de Tierras, Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), para lo de su cargo. (Regla 6. Art. 375 del Código General del Proceso).

Igualmente Oficiése a la Secretaría de Planeación y Ordenamiento Territorial de la localidad, para que informe si el inmueble objeto de demanda se encuentra en zona de alto riesgo.

Se reconoce personería a la abogada **MARÍA ELIZABETH RIVERA MORA** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

**Civil 002**

**Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c6d2190d1f067451d86a868a33c02a32a8e0bfe216b0b7e82f188a00be  
01710d**

Documento generado en 03/08/2021 11:42:54 AM



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Valide éste documento electrónico en  
la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0319</b>
<b>Demandante</b>	Sociluz S.A. E.S.P.
<b>Demandado</b>	Arcillas Superior S.A.S.
<b>Asunto</b>	Resuelve recurso de reposición en subsidio apelación

Se resuelve el recurso de reposición y en subsidio apelación contra el auto de fecha 9 de junio de 2021, formulado por el apoderado judicial de la parte actora, teniendo en cuenta los siguientes,

### I. ANTECEDENTES

Con el auto objeto de recurso se decidió negar el mandamiento ejecutivo solicitado por la parte actora, al encontrar que, a la luz de lo dispuesto en el artículo 148 de la Ley 142 de 1994, el documento base de la acción obedece a uno de tipo complejo, y notar que no fue aportado de conformidad con la citada normatividad.

El apoderado actor interpuso recurso de reposición y en subsidio apelación contra el mencionado proveído, argumentando que la citada norma no puede aplicarse en el presente asunto, ya que la factura aportada no corresponde al cobro de un servicio público domiciliario, sino al impuesto de alumbrado público concesionado a esa empresa por parte de la Alcaldía Municipal de Soacha-Cundinamarca, en desarrollo a las facultades otorgadas al Consejo de esta municipalidad. Por tanto, con la factura de cobro no era necesario aportar el contrato de condiciones uniformes suscrito con el usuario, como se dijo en el auto controvertido.

Finalmente, señala que el cobro del impuesto tiene un origen legal, consignado en el Decreto 046 de 1999 expedido por la Alcaldía Municipal de Soacha-Cundinamarca, el que no es objeto de prueba por tratarse de una norma, ni es necesario allegarse para constituir título ejecutivo junto con la respectiva factura. Así mismo, que el Consejo Superior de la Judicatura resolvió un conflicto de competencia en pasada oportunidad y por similar asunto, decidiendo que correspondía al Juez Civil Municipal.



Del recurso de reposición en subsidio apelación no fue necesario correr traslado a la contraparte, por no encontrarse trabada la Litis.

## II. CONSIDERACIONES

En forma desfavorable y sin hacerse extenso se resuelve el recurso de reposición, toda vez que el mismo no contiene elementos de juicio que lleven a éste Despacho a volver sobre su providencia.

El togado centra su defensa, en que la naturaleza del cobro contenido es diferente a la regida por el artículo 148 de la Ley 142 de 1994<sup>1</sup>, esto comoquiera que no se trata de un servicio público domiciliario, derivado de un contrato de servicios, sino, de un impuesto de origen legal sobre alumbrado público, contenido en la Ley 84 de 1915 y en el Decreto 046 de 1999 expedido por la Alcaldía Municipal de Soacha-Cundinamarca.

En efecto, asiste razón al recurrente cuando menciona que el impuesto sobre alumbrado público se erige en las disposiciones contenidas en la Ley 84 de 1915 y en el Decreto Municipal 046 de 1999, y que la Administración Municipal puede contratar con una empresa prestadora de servicios para el cobro del referido tributo. No obstante, deja de lado, que el artículo 349 de la Ley 1819 de 2016<sup>2</sup>, determina que el hecho generador del impuesto de alumbrado público, es el beneficio por la prestación del servicio de alumbrado público, y si bien el alumbrado público no es domiciliario, sí está ligado con el servicio público de energía eléctrica, siendo una "...especie del género "servicios públicos" ..." <sup>3</sup> como lo explicó la Corte Constitucional en Sentencia C-035 de 2003, de la siguiente manera:

*"Si bien el alumbrado público no es de carácter domiciliario, la Corte encuentra que la conexidad que lo liga al servicio público domiciliario de energía eléctrica es evidente, toda vez que las actividades complementarias de éste son inescindibles de aquél, de suerte tal que varía simplemente la destinación de la energía. En efecto, mientras que en el servicio público de energía eléctrica ésta llega al domicilio, en el alumbrado público tiene como destino final las vías y espacios públicos del municipio. Sin embargo, para que ambos efectos*

---

<sup>1</sup> Por la cual se establece el régimen de los servicios públicos domiciliarios y se dictan otras disposiciones.

<sup>2</sup> Por medio de la cual se adopta una reforma tributaria estructural, se fortalecen los mecanismos para la lucha contra la evasión y la elusión fiscal, y se dictan otras disposiciones.

<sup>3</sup> Sentencia C-035 de 2003 de la Corte Constitucional.



*se produzcan no sólo son igualmente necesarias sino que se ejecutan y comparten las mismas actividades de generación, transmisión, interconexión y distribución de energía”.*

Puede extractarse de lo anterior, que, aun con diferente naturaleza, el alumbrado público y el impuesto por su uso, están ligados al servicio público domiciliario de energía eléctrica, siendo aplicables entonces, las normas contenidas en la Ley 142 de 1994, en lo que tiene que ver con su cobro y ejecución, conclusión que cobra relevancia con el artículo 352 de la Ley 1819 de 2016, pues este señala que el impuesto de alumbrado público podrá realizarse mediante las facturas de servicios públicos domiciliarios.

Así las cosas, no es contrario a la legalidad que el Despacho exija frente a la “FACTURA DE VENTA No. FEC1-11714” la configuración de un título ejecutivo complejo, pues aclarada la procedencia del artículo 148 de la Ley 142 de 1994 en este caso en particular, lo debido fue allegar con la presentación de la demanda no solo dicho cartular, sino, además, el contrato respectivo, a fin de determinar si la factura expedida en cumplimiento de su objeto contractual, contiene una obligación clara, expresa y exigible, de conformidad con la citada normatividad.

Ahora bien, lo que si surge necesidad de aclarar, es que en el auto objeto de recurso, se dice que el contrato a aportar debe ser el de prestación de servicios. No obstante, esta circunstancia no es suficiente para reversar la decisión del Despacho, pues a pesar de no existir tal convención entre la empresa demandante y el usuario, lo que se evidencia es la existencia de otro tipo de contratación, y es la de concesión entre la empresa actora y el Municipio de Soacha-Cundinamarca (Contrato 004 de 1999), como bien se mencionó en los hechos de la demanda.

En consecuencia, como la “FACTURA DE VENTA No. FEC1-11714” fue expedida en cumplimiento del objeto pactado en el Contrato 004 de 1999, celebrado entre la empresa demandante y el Municipio de Soacha-Cundinamarca, fue este el que se debió adosar a la demanda para componer el título ejecutivo complejo, mas no la Ley 84 de 1915 y en el Decreto Municipal 046 de 1999, como equivocadamente lo asume el actor, normatividad que en todo caso no es objeto de controversia en este asunto procesal.



El Despacho no se pronunciará sobre el conflicto de competencia mencionado por el recurrente, ya que la facultad de este funcionario para conocer del asunto de la referencia, no es el fundamento que soporta el auto objeto de recurso.

Por tanto, no hay lugar a revocar el auto de fecha 9 de junio de 2021, toda vez que, como se explicó en líneas anteriores, el mismo se encuentra fundado conforme a derecho, y se concederá el subsidiario de apelación, conforme lo dispone el artículo 438 del C.G.P.

### **3. DECISIÓN**

En mérito de lo expuesto, el **JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL DE SOACHA-CUNDINAMARCA**, administrando justicia en nombre de la República y por autoridad de la ley,

#### **RESUELVE:**

**PRIMERO: NO REVOCAR** el auto del 9 de junio de 2021, por las razones contenidas en el cuerpo de esta providencia.

**SEGUNDO: MANTENER** incólume el auto del 9 de junio de 2021, objeto de controversia.

**TERCERO: CONCEDER** en el **EFFECTO SUSPENSIVO** ante el Juez Civil del Circuito de esta municipalidad (reparto), el recurso subsidiario de apelación interpuesto por la recurrente.

**CUARTO: PERMANEZCA** el proceso en la secretaría del Despacho por el término de tres (3) días contados a partir del día siguiente a la notificación de este auto, para los fines establecidos en el numeral 3º del artículo 322 del C.G.P. Dejándose las constancias del caso.

**QUINTO:** Vencido el término anterior, si la parte recurrente sustenta el recurso de apelación en la forma y dentro de la oportunidad debida, remítase



el expediente al Juez Superior para lo de su cargo, de lo contrario, regrese el proceso al Despacho para resolver lo pertinente.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

**Civil 002  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**1e3fde9b7bc2d6f5a4d70eac8255ded33f78505b674b38f4374d4e3a853  
49b64**

Documento generado en 03/08/2021 11:42:57 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Declaración de pertenencia
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2021-0324</b>
<b>Demandante</b>	Arcillas Superior S.A.S.
<b>Demandado</b>	Blanca Lilia Munar Chavarro y personas indeterminadas
<b>Asunto</b>	Rechaza demanda

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y como no se dio cumplimiento a lo ordenado por el Despacho en el auto inadmisorio, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del C. G. P. este Despacho **RECHAZA** la presente demanda. Devuélvase sus anexos sin necesidad de desglose, previa desanotación en los libros radicadores.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**547d3828ce8cb4690a21e81327da628604f6624a0455199e5ea3a89ac6  
147d43**

Documento generado en 03/08/2021 11:43:00 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Restitución de Bien inmueble Arrendado
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2021-0346</b>
<b>Demandante</b>	Cesar Augusto Nemocón Pinzón
<b>Demandado</b>	Institución Educativa Gimnasio Técnico Nuevo Bolívar Ltda.
<b>Asunto</b>	Admite demanda

Subsanada la demanda y comoquiera que reúne los requisitos dispuestos en los artículos 90 y 384 del C.G.P., se dispone:

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda de **RESTITUCIÓN DE BIEN INMUEBLE ARRENDADO** promovida por **CESAR AUGUSTO NEMOCÓN PINZÓN** contra **INSTITUCIÓN EDUCATIVA GIMNASIO TÉCNICO NUEVO BOLÍVAR LTDA.**

**SEGUNDO: NOTIFÍQUESE** a la parte demandada conforme a los artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8° del Decreto 806 de 2020. De la demanda y sus anexos córrasele traslado por el término de veinte (20) días, para que ejerza su derecho de defensa (Art. 369 del Código General del Proceso).

**TERCERO: IMPRÍMASELE** a la demanda el trámite dispuesto para los procesos declarativos (C.G.P., arts. 369 a 373) junto con sus disposiciones especiales (art. 384 ejusdem).

Se reconoce personería a la abogada **ANDREA CAROLINA TRIANA LEAL** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f675cfabcd1fbad3e6356026528cf7b40ed12643336be1a7837658d251c**  
**59242**

Documento generado en 03/08/2021 11:43:02 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Declarativo (Indemnización de perjuicios por Responsabilidad Civil Contractual)
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2021-0347</b>
<b>Demandante</b>	Grupo Empresarial R&B S.A.S.
<b>Demandado</b>	Caobo Conjunto Residencial P.H.
<b>Asunto</b>	Admite demanda

Subsanada en debida forma, comoquiera que la demanda reúne los requisitos dispuestos en los artículos 90 y 384 del C.G.P., se dispone:

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda **DECLARATIVA** (Indemnización de perjuicios por Responsabilidad Civil Contractual), promovida a través de apoderado judicial, por **GRUPO EMPRESARIAL R&B S.A.S.** contra **CAOBO CONJUNTO RESIDENCIAL P.H.**

**SEGUNDO: NOTIFÍQUESE** a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, o el artículo 8° del Decreto 806 de 2020. De la demanda y sus anexos córrasele traslado por el término de veinte (20) días, para que ejerza su derecho de defensa (Art. 369 del Código General del Proceso).

**TERCERO: IMPRÍMASELE** a la demanda el trámite dispuesto para los procesos declarativos (C.G.P., arts. 369 a 373).

Se reconoce personería al abogado **PABLO ALEXANDER OVALLE HERNÁNDEZ**, para actuar como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**1ba48cdc03a676d7218b0c6f6e7aa4750591ce2e045a9606a1a30285ae**  
**3eaa30**

Documento generado en 03/08/2021 11:43:04 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Declaración de pertenencia
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2021-0358</b>
<b>Demandante</b>	Cecilia Burbano Fonseca
<b>Demandado</b>	Jhon Andrés Reyes Correal, Yudi Alexandra Guzmán Ariza y personas indeterminadas
<b>Asunto</b>	Admite demanda

Subsanada en debida forma, como se reúnen los requisitos de que tratan los artículos 90 y 375 del Código General del Proceso, el Juzgado DISPONE:

**ADMITIR** la demanda de **DECLARACIÓN DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN EXTRAORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO** presentada a través de apoderada judicial por **CECILIA BURBANO FONSECA** en contra de **JHON ANDRÉS REYES CORREAL, YUDI ALEXANDRA GUZMÁN ARIZA Y PERSONAS INDETERMINADAS**.

### **IMPRIMASELE EL PROCEDIMIENTO VERBAL**

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, o al artículo 8° del Decreto 806 de 2020, y córrase traslado por el término de veinte (20) días, como lo dispone el Art. 369 ibídem.

Inscríbese la demanda en el folio de matrícula del bien objeto de la demanda. Oficiése a la ORIP correspondiente. (Art. 592 del Código General del Proceso).

Ordénase el **EMPLAZAMIENTO** de las **PERSONAS INDETERMINADAS** que se crean con derechos sobre el bien objeto de demanda, quienes no registran direcciones para efecto de notificaciones, en la forma establecida en la regla 7. Del Art.375 del Código General del Proceso, en concordancia con el Art. 10° del Decreto 806 de 2020. Por secretaría, inclúyase la información en el Registro Nacional de Personas Emplazadas.

Instálese la valla en los términos indicados en la norma, y alléguese el material fotográfico correspondiente, observándose lo ordenado en la disposición citada.

Infórmese de la existencia del proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (INCODER) hoy



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Agencia Nacional de Tierras, Unidad Administrativa Especial de Atención y Reparación Integral a Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC), para lo de su cargo. (Regla 6. Art. 375 del Código General del Proceso).

Igualmente Oficiése a la Secretaría de Planeación y Ordenamiento Territorial de la localidad, para que informe si el inmueble objeto de demanda se encuentra en zona de alto riesgo.

Se reconoce personería a la abogada **MARTHA GUTIÉRREZ SÁNCHEZ** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
**Secretaria**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**076f04ecacfa8c005a615b3063854e141061a65beb338ddacab10c3f65331f8b**

Documento generado en 03/08/2021 11:43:07 AM



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Valide éste documento electrónico en  
la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Declaración de pertenencia
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2021-0380</b>
<b>Demandante</b>	Cecilia Burbano Fonseca
<b>Demandado</b>	Jhon Andrés Reyes Correal, Yudi Alexandra Guzmán Ariza y personas indeterminadas
<b>Asunto</b>	Rechaza demanda

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y como no se dio cumplimiento a lo ordenado por el Despacho en el auto inadmisorio, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del C. G. P. este Despacho **RECHAZA** la presente demanda. Devuélvanse sus anexos sin necesidad de desglose, previa desanotación en los libros radicadores.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
**Secretaria**

**Civil 002**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**7e46d7b70cfafb1b09a1be9d83d82466d736695c5bae6c23ac07468d49  
2cf72d**

Documento generado en 03/08/2021 11:43:09 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Divisorio
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2021-0397</b>
<b>Demandante</b>	Holmes Yesid Bermúdez Galvis
<b>Demandado</b>	Martha Dianit Guacheta Reyes
<b>Asunto</b>	Admite demanda

Subsanada en debida forma y como se reúnen los requisitos de que tratan los artículos 90, 406 y siguientes del Código General del Proceso, el Juzgado DISPONE:

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda **Divisoria** instaurada a través de apoderado judicial por **HOLMES YESID BERMÚDEZ GALVIS** y en contra de **MARTHA DIANIT GUACHETA REYES**.

**SEGUNDO:** De la demanda y sus anexos córrase traslado a la parte demandada por el **término de diez (10) días**, para que ejerza su derecho de defensa (Art. 409 del Código General del Proceso, en concordancia con los Artículos 289 al 292 ibídem y 8° del Decreto 806 de 2020).

**TERCERO:** Inscríbese la demanda en el folio de matrícula inmobiliaria en la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos Zona Respectiva. Ofíciense.

#### **IMPRIMASELE EL PROCEDIMIENTO DECLARATIVO ESPECIAL**

Se reconoce personería al abogado **LUIS ANDRÉS GARCÍA NAVARRO** para actuar como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**e4c7c5c0e45d037852b59cdb2453cccb9c1a6b77fdce9893a6f80673fc5**  
**35e0**

Documento generado en 03/08/2021 11:43:11 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0451</b>
<b>Demandante</b>	Finanzauto S.A.
<b>Demandado</b>	Juan Gabriel Gutiérrez Hernández
<b>Asunto</b>	Requiere a parte actora

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, con el fin de dar cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 11 del Decreto 806 de 2020, la parte actora sírvase aportar la dirección electrónica específica en que la entidad de tránsito pueda recibir el oficio de inmovilización ordenado con auto del 23 de junio de 2021.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**ed91e027ee0b5592367991d7c1c8c1593a0939935cfe655f812132fd2e  
1935b6**

Documento generado en 03/08/2021 11:56:27 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2021-0488</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social
<b>Demandado</b>	John Alexander Peñuela Benavides
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo

Subsanada en debida forma, como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en el Decreto 806 de 2020, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **JOHN ALEXANDER PEÑUELA BENAVIDES** para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **BANCO CAJA SOCIAL**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del pagaré No. 133200219580:

**1.1.** Por la suma de **\$48'739.672,<sup>82</sup>** pesos m/cte. por concepto de capital acelerado.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **20,25% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la suma de **\$1'260.327,<sup>18</sup>** por concepto de once **(11)** cuotas vencidas y no pagadas entre el **27 de julio de 2020 y el 11 de mayo de 2021**, relacionadas en las pretensiones de la demanda.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, liquidados a la tasa del **20,25% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de exigibilidad de cada una de las cuotas hasta que se verifique el pago total de la obligación.



Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **051-234342** objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la abogada **GLADYS MARIA ACOSTA TREJOS** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

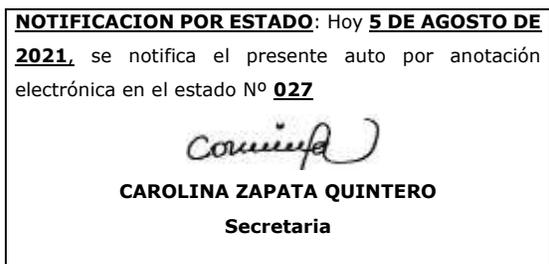
**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**



Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**50eb10c4cf51c538050fa3b93986e2c6e8ab07464538bcf1556b803685b  
5e79d**

Documento generado en 03/08/2021 11:43:14 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0498</b>
<b>Demandante</b>	Scotiabank Colpatria S.A.
<b>Demandado</b>	Hugo Rodríguez
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo

Subsanada en debida forma, como se reúnen los requisitos de los artículos 90 y 422 del C.G. P. así como aquellos a que alude el Decreto 806 de 2020, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva singular de menor cuantía en contra **HUGO RODRÍGUEZ**, para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **SCOTIABANK COLPATRIA S.A.**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del pagaré No. 207419321827-5406900006610745:

**1.1.** Por la suma de **\$40'877.409,<sup>02</sup>** pesos m/cte. por concepto de capital.

**1.2.** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima efectiva anual permitida por la Superintendencia Financiera para cada periodo, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde la fecha de su exigibilidad (6 de mayo de 2021) hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la suma de **\$6'530.385,<sup>54</sup>** pesos m/cte. por concepto de intereses, contenidos en el pagaré allegado como base de la ejecución.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Se reconoce personería al abogado **FACUNDO PINEDA MARÍN** para actuar como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
**Secretaria**

**Civil 002**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**60dcf8d26b616bd19744fd1946ade4692dc1d7e5608e2be760357f4d4c**  
**c57f12**

Documento generado en 03/08/2021 12:01:05 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0508</b>
<b>Demandante</b>	Finanzauto S.A.
<b>Demandado</b>	Cielo Leonor Díaz Bernal
<b>Asunto</b>	Admite. Oficiar

Subsanada en debida forma, como se cumplen los supuestos del artículo 2.2.2.4.2.3 del decreto 1835 del 16 de septiembre de 2015 y el artículo 60 de la Ley 1676 de 2013, se admite la presente solicitud de aprehensión y entrega del vehículo objeto de garantía prendaria instaurada por **FINANZAUTO S.A.**, a través de apoderado judicial, contra **CIELO LEONOR DÍAZ BERNAL**.

En consecuencia, se dispone:

**ORDENAR** la **APREHENSIÓN** del vehículo de placas **DZV-552** de propiedad de la señora **CIELO LEONOR DÍAZ BERNAL**, y su **ENTREGA** en favor de **FINANZAUTO S.A.** Ofíciase a la autoridad respectiva indicando que dicho vehículo deberá llevarlo a cualquiera de las direcciones señaladas en el escrito de solicitud. El incumplimiento de lo aquí dispuesto acarreará sanciones disciplinarias pertinentes.

Se reconoce personería al abogado **LUIS HERNANDO VARGAS MORA**, para actuar como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**540f8594c41a1c0741db75b05ba0ee57b731fc8f2033fbde668363378f0**  
**dd97a**

Documento generado en 03/08/2021 12:01:08 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0515</b>
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Wilson Santana Suárez
<b>Asunto</b>	Rechaza demanda

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y como no se dio cumplimiento a lo ordenado por el Despacho en el auto inadmisorio, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del C. G. P. este Despacho **RECHAZA** la presente demanda. Devuélvase sus anexos sin necesidad de desglose, previa desanotación en los libros radicadores.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
**Secretaria**

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**a5d62c8a332c4fe9118fbe641c2438eed510d0ab6e8afc3c32b3d95f579  
8524c**

Documento generado en 03/08/2021 12:01:10 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0537</b>
<b>Demandante</b>	Cardio Global Ltda.
<b>Demandado</b>	Luis Guillermo Piñeros Camargo
<b>Asunto</b>	Rechaza demanda

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y como no se dio cumplimiento a lo ordenado por el Despacho en el auto inadmisorio, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del C. G. P. este Despacho **RECHAZA** la presente demanda. Devuélvase sus anexos sin necesidad de desglose, previa desanotación en los libros radicadores.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
**Secretaria**

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**a439ed4b7e004f2d6de59e3d29b8ac4248f7d9f2d4ca42488deee928b6f  
97057**

Documento generado en 03/08/2021 12:01:13 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0544</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	María Eduvina Moya Guerrero
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo

Subsanada en debida forma, Como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en el Decreto 806 de 2020, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **MARÍA EDUVINA MOYA GUERRERO**, para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor del **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del pagaré No. 51984245:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **170743,1836 UVR** por concepto de capital acelerado, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$48'338.248,00** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **8,55% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **2681,4312 UVR** por concepto de **seis (6)** cuotas vencidas y no pagadas entre el **15 de enero y el 15 de junio de 2021**, relacionada en las pretensiones de la demanda, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$759.126,58** pesos m/cte.



**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **8,55% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de presentación de la demanda hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$1'355.187,<sup>06</sup>** pesos m/cte. por concepto de intereses de plazo.

**1.6. Niega mandamiento de pago** por las sumas pedidas a título de "seguros" en la pretensión PRIMERA E. de la demanda. Toda vez que no se allegó título ejecutivo suficiente contentivo de dicha obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **051-166278** objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la abogada **DANYELA REYES GONZÁLEZ** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**41f4843d971cd24a8d3c399a34a99b72267d0ceee9eb41dd125beed65c91d1d6**

Documento generado en 03/08/2021 12:01:15 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0546</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Andrea Marcela Gómez Martínez
<b>Asunto</b>	Rechaza demanda

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y como no se dio cumplimiento a lo ordenado por el Despacho en el auto inadmisorio, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del C. G. P. este Despacho **RECHAZA** la presente demanda. Devuélvase sus anexos sin necesidad de desglose, previa desanotación en los libros radicadores.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
**Secretaria**

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**9d5bfe1aaaf22a29fd32ae8367e93ff6695868b5823ec1428030aa4d6cd  
2a440**

Documento generado en 03/08/2021 12:01:18 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0548</b>
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá
<b>Demandado</b>	Jorge Enrique Chávez García
<b>Asunto</b>	Rechaza demanda

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y como no se dio cumplimiento a lo ordenado por el Despacho en el auto inadmisorio, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del C. G. P. este Despacho **RECHAZA** la presente demanda. Devuélvase sus anexos sin necesidad de desglose, previa desanotación en los libros radicadores.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
**Secretaria**

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**ead9da0059b76af283edf94f1870188a2dd42290b128e045dac69cd098  
efef37**

Documento generado en 03/08/2021 12:01:21 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0550</b>
<b>Demandante</b>	Banco de Occidente S.A.
<b>Demandado</b>	Yury Andrea Ordoñez Hernández
<b>Asunto</b>	Rechaza demanda

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y como no se dio cumplimiento a lo ordenado por el Despacho en el auto inadmisorio, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del C. G. P. este Despacho **RECHAZA** la presente demanda. Devuélvase sus anexos sin necesidad de desglose, previa desanotación en los libros radicadores.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
**Secretaria**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**23abd874148d1353e55725da06d9853f4a3e1299c6b0b6d225b5238fb  
7e0b78f**

Documento generado en 03/08/2021 12:01:23 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0553</b>
<b>Demandante</b>	Moviaval S.A.S.
<b>Demandado</b>	Lasmid Forero Peña
<b>Asunto</b>	Rechaza demanda

Atendiendo lo señalado en el informe secretarial que antecede, y como no se dio cumplimiento a lo ordenado por el Despacho en el auto inadmisorio, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 90 del C. G. P. este Despacho **RECHAZA** la presente demanda. Devuélvase sus anexos sin necesidad de desglose, previa desanotación en los libros radicadores.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
**Secretaria**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**cb7cf89d117214d60b3f1bccff27fd7d891ce61095d12ef2f9d7108f27a3  
7fa9**

Documento generado en 03/08/2021 12:01:25 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0563</b>
<b>Demandante</b>	Moviaval S.A.S.
<b>Demandado</b>	Zuly Yasmin Rodríguez Rojas
<b>Asunto</b>	Admite. Oficiar

Subsanada en debida forma, como se cumplen los supuestos del artículo 2.2.2.4.2.3 del decreto 1835 del 16 de septiembre de 2015 y el artículo 60 de la Ley 1676 de 2013, se admite la presente solicitud de aprehensión y entrega del vehículo objeto de garantía prendaria instaurada por **MOVIAVAL S.A.S.**, a través de apoderada judicial, contra **ZULY YASMIN RODRÍGUEZ ROJAS**.

En consecuencia, se dispone:

**ORDENAR** la **APREHENSIÓN** del vehículo de placas **JWC-12F** de propiedad de la señora **ZULY YASMIN RODRÍGUEZ ROJAS**, y su **ENTREGA** en favor de **MOVIAVAL S.A.S.** Oficiése a la autoridad respectiva indicando que dicho vehículo deberá llevarlo a cualquiera de las direcciones señaladas en el escrito de solicitud. El incumplimiento de lo aquí dispuesto acarreará sanciones disciplinarias pertinentes.

Se reconoce personería a la abogada **YULIANA DUQUE VALENCIA** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**5d48d13a8fad67c65a7e383ee43baa328e08e6f1d8e211340d9809113c**  
**c38a86**

Documento generado en 03/08/2021 12:01:28 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2021-0581</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Omar Enrique Ardila Mateus
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en el Decreto 806 de 2020, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **OMAR ENRIQUE ARDILA MATEUS** para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del **pagaré No. 1101176820**:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **178.768,8602 UVR** por concepto de capital acelerado, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$50'268.426,<sup>97</sup>** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **9,00% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **2104,9983 UVR** por concepto de **seis (6)** cuotas vencidas y no pagadas entre el **15 de diciembre de 2020 y el 15 de mayo de 2021**, relacionada en las pretensiones de la demanda, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$591.909,<sup>31</sup>** pesos m/cte.



**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **9,00% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de exigibilidad de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$1'478.157,<sup>11</sup>** por concepto de intereses de plazo, relacionadas en las pretensiones de la demanda.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **051-215698** objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la abogada **PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**b7f8dc81076c3a4e1ef9fe1976f3cd8f39ade88876fe1d78b63f399442b5**  
**6e1b**

Documento generado en 03/08/2021 11:46:31 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2021-0582</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Nelson Arturo López Panadero
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en el Decreto 806 de 2020, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **NELSON ARTURO LÓPEZ PANADERO** para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del pagaré No. 80422875:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **150458,6816 UVR** por concepto de capital acelerado, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$42'708.780,<sup>07</sup>** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **7,5% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **3665,1283 UVR** por concepto de **ocho (8)** cuotas vencidas y no pagadas entre el **15 de noviembre de 2020 y el 15 de junio de 2021**, relacionada en las pretensiones de la demanda, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$1'040.373,<sup>06</sup>** pesos m/cte.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **7,5% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de



comercio, desde la fecha de presentación de la demanda hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$1'411.170,<sup>78</sup>** por concepto de intereses de plazo, relacionadas en las pretensiones de la demanda.

**1.6. Niega mandamiento de pago** por las sumas pedidas a título de "seguros" en la pretensión PRIMERA F. de la demanda. Toda vez que no se allegó título ejecutivo suficiente contentivo de dicha obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **051-100492** objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la abogada **DANYELA REYES GONZÁLEZ** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Civil 002**

**Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**3769d1236b3bceb47ac46ef93135d7e29219aec4aa0ab7352f4168b7aab99927**

Documento generado en 03/08/2021 11:46:34 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2021-0583</b>
<b>Demandante</b>	Credifamilia Compañía de Financiamiento S.A.
<b>Demandado</b>	Jonathan Alexander Romero Aguilar
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en el Decreto 806 de 2020, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **JONATHAN ALEXANDER ROMERO AGUILAR** para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **CREDIFAMILIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A.**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del pagaré No. 29036:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **124.905,30 UVR** por concepto de capital acelerado, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$35'396.513,<sup>27</sup>** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **16,05% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **1921,88 UVR** por concepto de **cuatro (4)** cuotas vencidas y no pagadas entre el **1º de abril y el 1º de julio de 2021**, relacionada en las pretensiones de la demanda, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$539.174,<sup>40</sup>** pesos m/cte.



**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **16,05% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de exigibilidad de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$972.720,<sup>78</sup>** por concepto de intereses de plazo, relacionadas en las pretensiones de la demanda.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **051-202201** objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la abogada **ESMERALDA PARDO CORREDOR** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**259d2c3174ef4c6d1a214110d2dd1dad4b91b59d27a745cee1bce47bb81df2d6**

Documento generado en 03/08/2021 11:46:36 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2021-0584</b>
<b>Demandante</b>	Credifamilia Compañía de Financiamiento S.A.
<b>Demandado</b>	José Amin Hernández Parra
<b>Asunto</b>	Inadmite demanda

De conformidad con lo establecido en el Artículo 90, del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que la parte demandante el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

**1.** Aclárese la pretensión TERCERA de la demanda, ya que al sumar el valor de las cuotas en pesos relacionadas entre los meses de febrero a junio de 2021, se obtiene un resultado diferente al mencionado al comienzo de la pretensión.

Notifíquese

EL Juez,

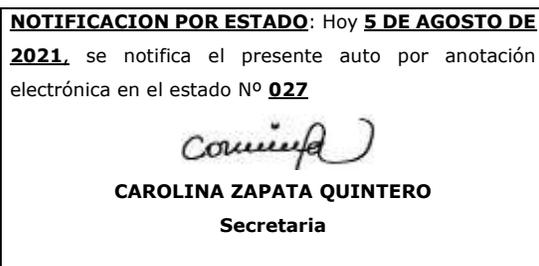
**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**



Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**16841a9b3586297fcbe38437d730c7bce3ba988f0d4f7651a6b760dde0  
c581a6**

Documento generado en 03/08/2021 11:46:39 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2021-0585</b>
<b>Demandante</b>	Credifamilia Compañía de Financiamiento S.A.
<b>Demandado</b>	Lina Rocío Dimate Sánchez y Emerson Novoa Valencia
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en el Decreto 806 de 2020, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **LINA ROCÍO DIMATE SÁNCHEZ Y EMERSON NOVOA VALENCIA** para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **CREDIFAMILIA COMPAÑÍA DE FINANCIAMIENTO S.A.**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del pagaré No. 25401:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **131967,85 UVR** por concepto de capital acelerado, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$37'397.946,<sup>71</sup>** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **16,05% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **5561,55 UVR** por concepto de **cuatro (4)** cuotas vencidas y no pagadas entre el **1º de marzo y el 1º de junio de 2021**, relacionada en las pretensiones de la demanda, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$1'548.986,<sup>78</sup>** pesos m/cte.



**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **16,05% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de presentación de la demanda hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **051-210292** objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la abogada **GLEINY LORENA VILLA BASTO** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
**Secretaria**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Civil 002**

**Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**100b8260b84ce2b054ed5335389ca42a71536105e7eec4ff6faf23bcf32  
a8bf7**

Documento generado en 03/08/2021 11:46:41 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2021-0586</b>
<b>Demandante</b>	Credifamilia Compañía de Financiamiento S.A.
<b>Demandado</b>	Karen Blanco Sánchez
<b>Asunto</b>	Inadmite demanda

De conformidad con lo establecido en el Artículo 90, del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que la parte demandante el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

1. Aclárese la pretensión TERCERA de la demanda, ya que al sumar el valor de las cuotas en pesos relacionadas entre los meses de marzo y junio de 2021, se obtiene un resultado diferente al mencionado al comienzo de la pretensión.

Notifíquese

EL Juez,

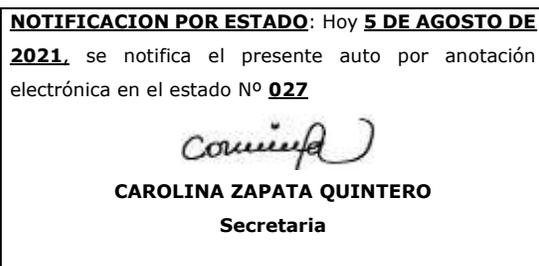
**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**



Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**94c080737d6fdfef7467be1ee887180e3eba004ba1e5e0b49f2497b4a65  
58481**

Documento generado en 03/08/2021 11:46:44 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2021-0587</b>
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá
<b>Demandado</b>	Wilson Veloza Escobar
<b>Asunto</b>	Decreta embargo

Por ser procedente la petición que antecede a la luz de lo dispuesto en el artículo 599 del C.G.P., se dispone:

**PRIMERO: DECRETAR** el embargo y retención de manera preventiva de las sumas de dinero que a cualquier título posea el demandado **WILSON VELOZA ESCOBAR**, en las cuentas bancarias de las entidades financieras que a continuación se relacionan: **BANCOLOMBIA, BANCO POPULAR, BANCO DE BOGOTÁ, BBVA, BCSC, GNB SUDAMERIS, BANCO DAVIVIENDA, BANCO COLPATRIA y BANCO AV VILLAS**. Secretaría oficie de conformidad.

Limítese la medida cautelar en la suma de **\$190'000.000,00**.

Notifíquese (2)

EL Juez,

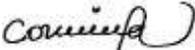
**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**

<p><b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>5 DE AGOSTO DE 2021</b>, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° <b>027</b></p> <p></p> <p><b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b> Secretaria</p>
---



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## **Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**0c0dfb3cfda87c9be9770765b5d1ac560ce73a6d0c5d6242d4bd299700  
39d56b**

Documento generado en 03/08/2021 11:46:46 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2021-0587</b>
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá
<b>Demandado</b>	Wilson Veloza Escobar
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos de los artículos 90 y 422 del C.G. P. así como aquellos a que alude el Decreto 806 de 2020, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva singular de menor cuantía en contra **WILSON VELOZA ESCOBAR** para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **BANCO DE BOGOTÁ**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del **pagaré No. 80139424**:

**1.1.** Por la suma de **\$96'342.328,00** pesos m/cte. por concepto de capital.

**1.2.** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima efectiva anual permitida por la Superintendencia Financiera para cada periodo, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde la fecha de su exigibilidad (3 de julio de 2021) hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Se reconoce personería al abogado **PLUTARCO CADENA AGUDELO** para actuar como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

**Civil 002  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**e88b4a88aaf66b344b2a629b09883816051be7e45ea239920de5ea11d  
07c17fd**

Documento generado en 03/08/2021 11:46:48 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2021-0588</b>
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Natalia Andrea Cabezas Borrás
<b>Asunto</b>	Decreto embargo

Por ser procedente la petición que antecede a la luz de lo dispuesto en el artículo 599 del C.G.P., se dispone:

**DECRETAR** el **EMBARGO** de la cuota parte del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. **50S-40107867** de propiedad de la demandada. Secretaría oficie de conformidad a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos respectiva. Una vez se obtenga la respuesta, se resolverá sobre su secuestro.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**1f712c20d89b5c97fc534c58fcd72f9a9fc2da70df9380b8c97935e62dde  
dc64**

Documento generado en 03/08/2021 11:46:51 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2021-0588</b>
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Natalia Andrea Cabezas Borrás
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos de los artículos 90 y 422 del C.G. P. así como aquellos a que alude el Decreto 806 de 2020, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva singular de menor cuantía en contra **NATALIA ANDREA CABEZAS BORRAS** para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **BANCOLOMBIA S.A.**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del pagaré No. 5250089584:

**1.1.** Por la suma de **\$47'102.675,00** pesos m/cte. por concepto de capital.

**1.2.** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima efectiva anual permitida por la Superintendencia Financiera para cada periodo, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde la fecha de su exigibilidad (5 de enero de 2021) hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

### 2º. Contenido del pagaré No. 5250089585:

**2.1.** Por la suma de **\$4'919.799,00** pesos m/cte. por concepto de capital.

**2.2.** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima efectiva anual permitida por la Superintendencia Financiera para cada periodo, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde la fecha de su exigibilidad (5 de julio de 2021) hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.



Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se reconoce personería a la sociedad **DGR GROUP S.A.S.**, representada por el abogado **ARMANDO RODRÍGUEZ LÓPEZ**, para actuar como endosatario en procuración de la parte actora.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE**

**2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
**Secretaria**

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**fd86f97fb608dad77d89b20048ef36325de91f73a641d2137de5e43e64**  
**217aa**

Documento generado en 03/08/2021 11:46:53 AM



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Valide éste documento electrónico en  
la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2021-0589</b>
<b>Demandante</b>	Scotiabank Colpatria S.A.
<b>Demandado</b>	José Ricardo Hernández Sánchez
<b>Asunto</b>	Rechaza demanda por falta de competencia, factor cuantía

Sería del caso resolver sobre la admisión de la presente demandada, máxime si se encuentra al Despacho para ello. No obstante, se observa la falta de competencia de este Juzgado para asumir su conocimiento, dada la cuantía de las pretensiones requeridas por la parte actora al momento de su radicación.

En efecto, debe tenerse en cuenta que en los términos de lo dispuesto en el numeral 1° del artículo 26 del C. G. P., la cuantía se determina "**Por el valor de todas las pretensiones al tiempo de la demanda**, sin tomar en cuenta los frutos, intereses, multas o perjuicios reclamados como accesorios que se causen con posterioridad a su presentación" (negrilla fuera del texto original), y que, de conformidad con lo establecido en el inciso 2° del artículo 25 ejusdem, cuando la competencia se determine por la cuantía, "*Son de mínima cuantía cuando versen sobre pretensiones patrimoniales que no excedan el equivalente a cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 smlmv)*".

Además, que los Acuerdos PSAA15-10442 y 10443 del 16 de diciembre de 2015 emanados de la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura atribuyen a este Juzgado la competencia para conocer asuntos de menor cuantía; y a los juzgados de pequeñas causas de esta localidad, entre otro tipo de procesos, los de mínima cuantía.

En el sub-lite el valor de todas las pretensiones a la fecha de la presentación de la demandada no supera el límite de los cuarenta salarios mínimos legales mensuales vigentes (40 smlmv), por lo que, en aplicación de las anteriores normas, quien resulta competente para tramitar el asunto es el señor Juez de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha-Cundinamarca (Reparto), a quien deberá remitirse para lo de su cargo.

En mérito de lo expuesto, el Juzgado,



**RESUELVE:**

**PRIMERO: RECHAZAR** la presente demanda por **FALTA DE COMPETENCIA** de acuerdo al factor cuantía, por las razones expuestas en el cuerpo de la presente providencia.

**SEGUNDO: ORDENAR** su inmediata remisión al señor Juez de Pequeñas Causas y Competencia Múltiple de Soacha-Cundinamarca (Reparto) para lo de su cargo.

**TERCERO:** Déjense las constancias de rigor

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE**

**2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

**Civil 002**

**Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**59cb0864517f03c4c707ba96553f6878a7a773d4dc07eab66a74f8c10e8  
536a2**

Documento generado en 03/08/2021 11:46:55 AM



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Valide éste documento electrónico en  
la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2021-0592</b>
<b>Demandante</b>	Finanzauto S.A.
<b>Demandado</b>	Néstor Javier Abello Gómez
<b>Asunto</b>	Admite. Oficiar

Como se cumplen los supuestos del artículo 2.2.2.4.2.3 del decreto 1835 del 16 de septiembre de 2015 y el artículo 60 de la Ley 1676 de 2013, se admite la presente solicitud de aprehensión y entrega del vehículo objeto de garantía prendaria instaurada por **FINANZAUTO S.A.**, a través de apoderada judicial, contra **NÉSTOR JAVIER ABELLO GÓMEZ**.

En consecuencia, se dispone:

**ORDENAR** la **APREHENSIÓN** del vehículo de placas **EDW860** de propiedad del señor **NÉSTOR JAVIER ABELLO GÓMEZ**, y su **ENTREGA** en favor de **FINANZAUTO S.A.** Ofíciase a la autoridad respectiva indicando que dicho vehículo deberá llevarlo a cualquiera de las direcciones señaladas en el escrito de solicitud. El incumplimiento de lo aquí dispuesto acarreará sanciones disciplinarias pertinentes.

Se reconoce personería al abogado **LUIS FERNANDO FORERO GÓMEZ** para actuar como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c061816f7b40bf265bccd296cbec4e9a9af4472f33a782ec7859bb8c703**  
**b0223**

Documento generado en 03/08/2021 11:46:58 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2021-0593</b>
<b>Demandante</b>	Moviaval S.A.S.
<b>Demandado</b>	Elmer Enrique Vásquez Matos
<b>Asunto</b>	Inadmite

De conformidad con lo establecido en el Artículo 90, del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que la parte demandante el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

- 1.** Alléguese poder suficiente para iniciar y actuar en el presente asunto dirigido al juez de conocimiento y a este proceso, con las formalidades establecidas en el artículo 5° del Decreto 806 de 2020, o en el artículo 74 del C.G.P., según sea el caso. Lo anterior, ya que el aportado va dirigido a otro Despacho Judicial.
- 2.** Diríjase la solicitud a este juez de conocimiento. Lo anterior, ya que el aportado va dirigido a otro Despacho Judicial (C.G.P. art.82, num. 1°).
- 3.** Alléguese certificado de tradición del rodante objeto de aprehensión actualizado, con fecha de expedición no mayor a un (1) mes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f6c7753a92f488e25bf8224389c0cb2b3799560d0456f7a3ad4e805a41d**  
**2c04b**

Documento generado en 03/08/2021 11:47:01 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2021-0595</b>
<b>Demandante</b>	Bancolombia S.A.
<b>Demandado</b>	Cesar Jaime Chaparro de la Cruz
<b>Asunto</b>	Inadmite

De conformidad con lo establecido en el Artículo 90, del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que la parte demandante el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

**1.** Adecúese la pretensión **10** del pagaré No. **2273 320190759** de acuerdo a lo pactado entre las partes. Para el efecto, debe tenerse en cuenta que el crédito otorgado a la parte demandada lo fue en UVR y no en pesos, razón por la cual, deben hacerse las respectivas conversiones. Diferente es que se deba expresar su equivalente en pesos al momento de elaborarse la demanda, pues resulta necesario para determinar la cuantía del proceso.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
**Secretaria**

**Civil 002**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**b662a9d294509a09e457021380cb50e08d0365017eb8702a735cf145e  
74bdb14**

Documento generado en 03/08/2021 11:47:03 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2021-0596</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Yinneth Lucía Pinzón Hernández
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en el Decreto 806 de 2020, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **YINNETH LUCÍA PINZÓN HERNÁNDEZ** para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del **pagaré No. 1013604571**:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **136800,6016 UVR** por concepto de capital acelerado, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$38'780.343,<sup>98</sup>** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **12,37% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **1347,6732 UVR** por concepto de **cuatro (4)** cuotas vencidas y no pagadas entre el **15 de marzo y el 15 de junio de 2021**, relacionada en las pretensiones de la demanda, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$382.039,<sup>47</sup>** pesos m/cte.



**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **12,37% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de exigibilidad de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$1'034.461,<sup>75</sup>** por concepto de intereses de plazo, relacionadas en las pretensiones de la demanda.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **051-210153** objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la abogada **PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**eceda996b35379cdff0a68d65325f3d11b816ee53a899cfb515828a599f**  
**c861e**

Documento generado en 03/08/2021 11:47:05 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2021-0597</b>
<b>Demandante</b>	Banco Caja Social
<b>Demandado</b>	Luis Andrés Clavijo Otálora y Rosa María Otálora Muñoz
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en el Decreto 806 de 2020, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **LUIS ANDRÉS CLAVIJO OTÁLORA Y ROSA MARÍA OTÁLORA MUÑOZ** para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **BANCO CAJA SOCIAL**, las siguientes sumas de dinero:

**1º. Contenido del pagaré No. 199201079406 (Certificado Deceval 0002817790):**

**1.1.** Por la suma de **\$55'074.068,<sup>69</sup>** pesos m/cte. por concepto de capital acelerado.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **19,50% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**2º. Contenido del pagaré No. 30019547922:**

**2.1.** Por la suma de **\$15'224.125,<sup>36</sup>** pesos m/cte. por concepto de capital.

**2.2.** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima efectiva anual permitida por la Superintendencia Financiera para cada periodo, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**2.3.** Por la suma de **\$6'108.766,<sup>80</sup>** por concepto de catorce **(14)** cuotas vencidas y no pagadas entre el **30 de mayo de 2020 y el 30 de junio de 2021**, relacionadas en las pretensiones de la demanda.



**3º. Contenido del pagaré No. 4570221040869897:**

**3.1.** Por la suma de **\$2'601.705,00** pesos m/cte. por concepto de capital.

**3.2.** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima efectiva anual permitida por la Superintendencia Financiera para cada periodo, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde la fecha de su exigibilidad (16 de junio de 2021) hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **051-216380** objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la abogada **PIEDAD CONSTANZA VELASCO CORTES** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Civil 002**

**Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**0c61aae54662926aa0ead829c893fc2c519e2146e157fcabf1956be4b9b  
3c5de**

Documento generado en 03/08/2021 11:46:19 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2021-0598</b>
<b>Demandante</b>	Fondo Nacional del Ahorro Carlos Lleras Restrepo
<b>Demandado</b>	Neyver Eduardo Coronel Cáceres y Dayana Patricia Celsa Beleño
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en el Decreto 806 de 2020, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **NEYVER EDUARDO CORONEL CÁCERES Y DAYANA PATRICIA CELSA BELEÑO** para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **FONDO NACIONAL DEL AHORRO CARLOS LLERAS RESTREPO**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del **pagaré No. 1090450381**:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **294984,4913 UVR** por concepto de capital acelerado, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$83'566.982,<sup>50</sup>** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **10,50% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **1110,3519 UVR** por concepto de **cuatro (4)** cuotas vencidas y no pagadas entre el **5 de marzo y el 5 de junio de 2021**, relacionada en las pretensiones de la demanda, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$314.554,<sup>70</sup>** pesos m/cte.



**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **10,50% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de exigibilidad de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$1'706.025,<sup>92</sup>** por concepto de intereses de plazo, relacionadas en las pretensiones de la demanda.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **051-233741** objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la abogada **PAULA ANDREA ZAMBRANO SUSATAMA** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**f9901d97d9647c5205158456f6301e23dc86d7ec55130174956e764944**  
**4b2502**

Documento generado en 03/08/2021 11:46:22 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2021-0599</b>
<b>Demandante</b>	Scotiabank Colpatría S.A.
<b>Demandado</b>	Cesar Leonardo Acosta Ruiz
<b>Asunto</b>	Decreta embargo

Por ser procedente la petición que antecede a la luz de lo dispuesto en el artículo 599 del C.G.P., se dispone:

**PRIMERO: DECRETAR** el embargo y retención de manera preventiva de las sumas de dinero que a cualquier título posea el demandado **CESAR LEONARDO ACOSTA RUIZ**, en las cuentas bancarias de las entidades financieras que a continuación se relacionan: BANCO DE OCCIDENTE, **BANCO DE BOGOTÁ**, **BANCO DAVIVIENDA**, **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA**, **BANCO ITAU**, **BANCO FALABELLA**, **BANCAMIA**, **BANCOLOMBIA**, **BCSC**, **GNB SUDAMERIS**, **BANCO AV VILLAS**, **BANCO BBVA**, **BANCOMPARTIR**, **BANCO POPULAR**, **BANCO W**, **BANCO SCOTIABANK**, **BANCO PICHINCHA**, **BANCOOMEVA**, **BANCO PROCREDIT** y **BANCO FINANDINA**. Secretaría oficio de conformidad.

Limítese la medida cautelar en la suma de **\$140'000.000,00**.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**55cfc08c82d00f7fba3450a23438e120028b2edd3b8b1b51c872aa62d5**  
**3ed91a**

Documento generado en 03/08/2021 11:46:24 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2021-0599</b>
<b>Demandante</b>	Scotiabank Colpatria S.A.
<b>Demandado</b>	Cesar Leonardo Acosta Ruiz
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos de los artículos 90 y 422 del C.G. P. así como aquellos a que alude el Decreto 806 de 2020, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva singular de menor cuantía en contra **CESAR LEONARDO ACOSTA RUIZ** para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **SCOTIABANK COLPATRIA S.A.**, las siguientes sumas de dinero:

**1º. Contenido del pagaré No. 207419286826-4824840083627740:**

**Obligación No. 207419286826:**

**1.1.** Por la suma de **\$55'866.226,<sup>06</sup>** pesos m/cte. por concepto de capital.

**1.2.** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima efectiva anual permitida por la Superintendencia Financiera para cada periodo, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la suma de **\$9'174.112,<sup>54</sup>** pesos m/cte. por concepto de intereses de plazo.

**Obligación No. 4824840083627740:**

**1.4.** Por la suma de **\$9'639.171,<sup>00</sup>** pesos m/cte. por concepto de capital.

**1.5.** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima efectiva anual permitida por la Superintendencia Financiera para cada



periodo, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.6.** Por la suma de **\$955.165,00** pesos m/cte. por concepto de intereses de plazo.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se reconoce personería al abogado **ELIFONSO CRUZ GAITÁN** para actuar como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
**Secretaria**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**2afcfc139a8e2e9544b679ca6c6b9c72401426bfe4d22fcbec5779a12faa  
165d**

Documento generado en 03/08/2021 11:46:27 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2021-0600</b>
<b>Demandante</b>	Moviaval S.A.S.
<b>Demandado</b>	Sindy Tatiana Rodríguez Osorio
<b>Asunto</b>	Inadmite

De conformidad con lo establecido en el Artículo 90, del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que la parte demandante el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

1. Alléguese poder suficiente para iniciar y actuar en el presente asunto dirigido al juez de conocimiento y a este proceso, con las formalidades establecidas en el artículo 5° del Decreto 806 de 2020, o en el artículo 74 del C.G.P., según sea el caso. Lo anterior, ya que el aportado va dirigido a otro Despacho Judicial.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
**Secretaria**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**8e309a66ba301e27541a2dc9ca7ac1115dac709e4eec18f81d51d88414  
f28975**

Documento generado en 03/08/2021 11:46:29 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2021-0601</b>
<b>Demandante</b>	Banco Finandina S.A.
<b>Demandado</b>	Nexy Vianed Moreno Pulido
<b>Asunto</b>	Admite. Oficiar

Como se cumplen los supuestos del artículo 2.2.2.4.2.3 del decreto 1835 del 16 de septiembre de 2015 y el artículo 60 de la Ley 1676 de 2013, se admite la presente solicitud de aprehensión y entrega del vehículo objeto de garantía prendaria instaurada por **BANCO FINANDINA S.A.**, a través de apoderada judicial, contra **NEXY VIANED MORENO PULIDO**.

En consecuencia, se dispone:

**ORDENAR** la **APREHENSIÓN** del vehículo de placas **HKL-657** de propiedad de la señora **NEXY VIANED MORENO PULIDO**, y su **ENTREGA** en favor de **BANCO FINANDINA S.A.** Oficiése a la autoridad respectiva indicando que dicho vehículo deberá llevarlo a cualquiera de las direcciones señaladas en el escrito de solicitud. El incumplimiento de lo aquí dispuesto acarreará sanciones disciplinarias pertinentes.

Se reconoce personería a la sociedad **BAQUERO Y BAQUERO S.A.S.**, representada legalmente por la abogada **ASTRID ESTHER BAQUERO HERRERA**, para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**0578d8a8abb55e1a587cbce25d0e9a33769e1481a0b4eeda22728e4bd**  
**86ae756**

Documento generado en 03/08/2021 11:49:37 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2021-0602</b>
<b>Demandante</b>	Banco Finandina S.A.
<b>Demandado</b>	Yadira Gómez Triana
<b>Asunto</b>	Admite. Oficiar

Como se cumplen los supuestos del artículo 2.2.2.4.2.3 del decreto 1835 del 16 de septiembre de 2015 y el artículo 60 de la Ley 1676 de 2013, se admite la presente solicitud de aprehensión y entrega del vehículo objeto de garantía prendaria instaurada por **BANCO FINANDINA S.A.**, a través de apoderada judicial, contra **YADIRA GÓMEZ TRIANA**.

En consecuencia, se dispone:

**ORDENAR** la **APREHENSIÓN** del vehículo de placas **ZZP-429** de propiedad de la señora **YADIRA GÓMEZ TRIANA**, y su **ENTREGA** en favor de **BANCO FINANDINA S.A.** Oficiése a la autoridad respectiva indicando que dicho vehículo deberá llevarlo a cualquiera de las direcciones señaladas en el escrito de solicitud. El incumplimiento de lo aquí dispuesto acarreará sanciones disciplinarias pertinentes.

Se reconoce personería a la sociedad **BAQUERO Y BAQUERO S.A.S.**, representada legalmente por la abogada **ASTRID ESTHER BAQUERO HERRERA**, para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**40c0bc9efe6abceb909a7540a1defa8d640803e5e3fcba7eac03c7b611f2**  
**1064**

Documento generado en 03/08/2021 11:49:39 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2021-0603</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Jesús Antonio Medina Cabrera y Francisco Antonio Rolon Osorio
<b>Asunto</b>	Inadmite

De conformidad con lo establecido en el Artículo 90, del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que la parte demandante el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

**1.** Acredítese en debida forma que el poder otorgado para iniciar la presente acción fue enviado desde la dirección electrónica inscrita por la parte actora en el Registro Mercantil para recibir notificaciones judiciales, como lo exige el inciso final del artículo 5° del Decreto 806 de 2020, o, si es del caso, que fue conferido bajo las formalidades del artículo 74 del C.G.P.

Para el efecto, téngase en cuenta que, si bien el citado poder es otorgado por la doctora **JACKELIN TRIANA CASTILLO**, la togada no lo confiere como persona natural, sino en representación de la sociedad bancaria demandante.

Notifíquese

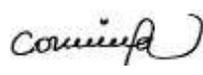
EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**Civil 002**

<b>NOTIFICACION POR ESTADO:</b> Hoy <b>5 DE AGOSTO DE 2021</b> , se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° <b>027</b>  <b>CAROLINA ZAPATA QUINTERO</b> Secretaria
--



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**161dd1f9c91f71404ef48c60c9814ed30cfeadc8c1bc798cbee31d5220a6  
01cd**

Documento generado en 03/08/2021 11:49:42 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2021-0604</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Cesar Augusto Sánchez Herrera
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en el Decreto 806 de 2020, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **CESAR AUGUSTO SÁNCHEZ HERRERA** para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del **pagaré No. 05700007700471649:**

**1.1.** Por la suma de **\$38'068.990,<sup>89</sup>** pesos m/cte. por concepto de capital acelerado.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **25,93% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la suma de **\$628.597,<sup>76</sup>** por concepto de ocho **(8)** cuotas vencidas y no pagadas entre el **5 de septiembre de 2020 y el 5 de abril de 2021,** relacionadas en las pretensiones de la demanda.

**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, liquidados a la tasa del **25,93% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de



exigibilidad de cada una de las cuotas hasta que se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$2'933.356,<sup>49</sup>** por concepto de intereses de plazo, relacionadas en las pretensiones de la demanda.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **051-171040** objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería al abogado **CHRISTIAN ANDRÉS CORTÉS GUERRERO** para actuar como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
**Secretaria**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Civil 002**

**Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**fbce1e5658879807e7e6b458c8b91c7a5e1e740acaf088a21dba6d0f0b3  
04466**

Documento generado en 03/08/2021 11:49:45 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2021-0605</b>
<b>Demandante</b>	María Rocío Ortega Beltrán
<b>Demandado</b>	Ever Yesid Vega Benavides y Esperanza Ángel Quintero
<b>Asunto</b>	Inadmite

De conformidad con lo establecido en el Artículo 90, del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que la parte demandante el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

1. Diríjase la demanda a este juez de conocimiento. Lo anterior, ya que la aportada va dirigida a otro Despacho Judicial (C.G.P. art.82, num. 1°).
2. Alléguese poder suficiente para iniciar y actuar en el presente asunto dirigido al juez de conocimiento y a este proceso, con las formalidades establecidas en el artículo 5° del Decreto 806 de 2020, o en el artículo 74 del C.G.P., según sea el caso. Lo anterior, ya que el aportado va dirigido a otro Despacho Judicial.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

## **Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**65f988391fb3aab2ccf27af5a8e5d734cdc42dcdbd023cbc5a133d14240  
32888**

Documento generado en 03/08/2021 11:49:25 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. N°</b>	257544003002-2021-0606
<b>Demandante</b>	Scotiabank Colpatria S.A.
<b>Demandado</b>	Héctor Leonel Mayorga Cadena
<b>Asunto</b>	Decreta embargo

Por ser procedente la petición que antecede a la luz de lo dispuesto en el artículo 599 del C.G.P., se dispone:

**PRIMERO: DECRETAR el EMBARGO** del vehículo de placas **ERK-510** de propiedad del demandado. Secretaría oficie de conformidad a la Secretaría de Movilidad respectiva. Una vez se obtenga la respuesta, se resolverá sobre su captura y secuestro.

**SEGUNDO: DECRETAR el EMBARGO** del inmueble identificado con matrícula inmobiliaria No. **051-137234** de propiedad del demandado. Secretaría oficie de conformidad a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos respectiva. Una vez se obtenga la respuesta, se resolverá sobre su secuestro.

**TERCERO: DECRETAR** el embargo y retención de manera preventiva de las sumas de dinero que a cualquier título posea el demandado **HÉCTOR LEONEL MAYORGA CADENA**, en las cuentas bancarias de las entidades financieras que a continuación se relacionan: **BANCO AGRARIO DE COLOMBIA, BANCO AV VILLAS, BANCAMIA, BANCO DE BOGOTÁ, BANCOLOMBIA, BANCOOMEVA, BANCO BBVA, CAJA SOCIAL, CITIBANK, CREDIFINANCIERA, CREDIFLORES, BANCO DAVIVIENDA, BANCO FALABELLA, BANCO FINANDINA, GNB SUDAMERIS, BANCO ITAU, BANCO DE OCCIDENTE, BANCO PICHINCHA, BANCO POPULAR, SCOTIABANK COLPATRIA Y BANCO W.** Secretaría oficie de conformidad.

Limítese la medida cautelar en la suma de **\$180'000.000,00**.

Notifíquese (2)  
EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**81251bfaa43c10355c2441e375a7d8af63e7826b3c6702ea56b4bc043a  
d6b98e**

Documento generado en 03/08/2021 11:49:27 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2021-0606</b>
<b>Demandante</b>	Scotiabank Colpatria S.A.
<b>Demandado</b>	Héctor Leonel Mayorga Cadena
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos de los artículos 90 y 422 del C.G. P. así como aquellos a que alude el Decreto 806 de 2020, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva singular de menor cuantía en contra **HÉCTOR LEONEL MAYORGA CADENA** para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **SCOTIABANK COLPATRIA S.A.**, las siguientes sumas de dinero:

**1º. Contenido del pagaré No. 02-01968194-03 (contiene las obligaciones Nos. 241219204742, 4988599000569227 y 5120670001326978):**

**1.1.** Por la suma de **\$82'220.029,<sup>25</sup>** pesos m/cte. por concepto de capital.

**1.2.** Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima efectiva anual permitida por la Superintendencia Financiera para cada periodo, en concordancia con lo dispuesto en el artículo 884 del Código de Comercio, desde la fecha de su exigibilidad (9 de junio de 2021) hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la suma de **\$12'165.708,<sup>85</sup>** pesos m/cte. por concepto de intereses de plazo.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Se reconoce personería a la abogada **YOLIMA BERMÚDEZ PINTO** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese (2)

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias  
Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO  
Secretaria**

**Civil 002  
Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**4860c4d4ba31a3b7952cfa9d74a25b5cbbf8bf3cad94a9d891bed8e101b  
a2023**

Documento generado en 03/08/2021 11:49:30 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Singular
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2021-0607</b>
<b>Demandante</b>	Comercializadora Luhomar S.A.S.
<b>Demandado</b>	Clement Ltda. y María Alejandra Pérez Huertas
<b>Asunto</b>	Inadmite

De conformidad con lo establecido en el Artículo 90, del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que la parte demandante el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

1. Alléguese poder suficiente para iniciar y actuar en el presente asunto dirigido al juez de conocimiento y a este proceso, con las formalidades establecidas en el artículo 5° del Decreto 806 de 2020, o en el artículo 74 del C.G.P., según sea el caso.
2. Alléguese certificado de existencia y representación legal de la sociedad demandante **COMERCIALIZADORA LUHOMAR S.A.S.**
3. Alléguese el pagaré No. 023-2020 mencionado como base de la ejecución.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
**Secretaria**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Civil 002**

**Juzgado Municipal  
Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**447516394a45c7053e4040347fc26cc939a8bed6606de0934e5148f30b  
288d13**

Documento generado en 03/08/2021 11:49:32 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:  
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. N°</b>	257544003002- <b>2021-0611</b>
<b>Demandante</b>	Finanzauto S.A.
<b>Demandado</b>	Cristian Manuel González Castro
<b>Asunto</b>	Inadmite

De conformidad con lo establecido en el Artículo 90, del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que la parte demandante el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

1. Alléguese certificado de tradición del rodante objeto de aprehensión actualizado, con fecha de expedición no mayor a un (1) mes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
**Secretaria**

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Código de verificación:

**3b73468bcc206f4fa05e9b3134ca8314d7f1b4914a09ce5989410f9c483  
65d95**

Documento generado en 03/08/2021 11:49:35 AM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0612</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Jeanet Lugo Rodríguez
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en el Decreto 806 de 2020, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **JEANET LUGO RODRÍGUEZ**, para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del **pagaré No. 05700323004758270:**

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **114862,9800 UVR** por concepto de capital acelerado, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$32'698.985,<sup>16</sup>** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **14,25% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **17493,5713 UVR** por concepto de **veinte (20)** cuotas vencidas y no pagadas entre el **22 de noviembre de 2019 y el 22 de junio de 2021**, relacionada en las pretensiones de la demanda, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$4'980.199,<sup>34</sup>** pesos m/cte.



**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **14,25% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de exigibilidad de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$4'120.610,<sup>48</sup>** por concepto de intereses de plazo, relacionadas en las pretensiones de la demanda.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **051-122809** objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la abogada **KATHERINE SUÁREZ MONTENEGRO** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese  
EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**50cf9ee07161dacdbd5bb002c56c729c7e023e87e7080ddcae3dfa01ea173f70**

Documento generado en 03/08/2021 12:01:30 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0613</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Jhon Alexander Sánchez Urrego
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en el Decreto 806 de 2020, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **JHON ALEXANDER SÁNCHEZ URREGO**, para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del pagaré No. **05700002300272919**:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **201965,1260 UVR** por concepto de capital acelerado, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$57'495.068,<sup>53</sup>** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **16,05% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **1171,8449 UVR** por concepto de **ocho (8)** cuotas vencidas y no pagadas entre el **7 de diciembre de 2020 y el 7 de julio de 2021**, relacionada en las pretensiones de la demanda, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$333.598,<sup>70</sup>** pesos m/cte.



**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **16,05% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de exigibilidad de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$3'407.213,<sup>54</sup>** por concepto de intereses de plazo, relacionadas en las pretensiones de la demanda.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **051-205987** objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la abogada **KATHERINE SUÁREZ MONTENEGRO** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese  
EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**5ec6c99dc2c5353fae31c631cd0be9cd42f48aa5c2bfdd16af3197dee3a4**  
**2493**

Documento generado en 03/08/2021 12:00:47 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0614</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Edinson Villalba Hernández y Claudia Milena Fuentes Quiñonez
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en el Decreto 806 de 2020, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **EDINSON VILLALBA HERNÁNDEZ Y CLAUDIA MILENA FUENTES QUIÑÓNEZ**, para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del pagaré No. 05700456800224434:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **187804,4675 UVR** por concepto de capital acelerado, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$53'463.837,<sup>75</sup>** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **16,05% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **13664,1239 UVR** por concepto de **once (11)** cuotas vencidas y no pagadas entre el **16 de septiembre de 2020 y el 16 de julio de 2021**, relacionada en las pretensiones de la demanda, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$3'889.878,<sup>20</sup>** pesos m/cte.



**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **16,05% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de exigibilidad de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$4'046.684,<sup>19</sup>** por concepto de intereses de plazo, relacionadas en las pretensiones de la demanda.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **051-213611** objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la abogada **KATHERINE SUÁREZ MONTENEGRO** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese  
EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**e8d0a760f6a75e5efe3ddcc1093f1ea4754e94ce19441c20ebee3afd6f5e0f59**

Documento generado en 03/08/2021 12:00:50 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0615</b>
<b>Demandante</b>	Banco Davivienda S.A.
<b>Demandado</b>	Geiber Humberto Acero
<b>Asunto</b>	Libra mandamiento ejecutivo

Como se reúnen los requisitos del artículo 90, 422 y 468 del C.G. P., así como aquellos dispuestos en el Decreto 806 de 2020, se libra mandamiento de pago por la vía ejecutiva hipotecaria de menor cuantía en contra de **GEIBER HUMBERTO ACERO**, para que en el término de cinco (5) días contados a partir de la notificación de este proveído, pague a favor de **BANCO DAVIVIENDA S.A.**, las siguientes sumas de dinero:

### 1º. Contenido del pagaré No. 05700484900120922:

**1.1.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **178410,4700 UVR** por concepto de capital acelerado, que a la fecha de presentación de la demanda corresponden a la suma de **\$50'789.571,<sup>12</sup>** pesos m/cte.

**1.2.** Por los intereses moratorios que se causen sobre el capital acelerado, los cuales deberán ser liquidados a la tasa del **16,05% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de Comercio, desde la fecha de presentación de la demanda y hasta cuando se realice el pago total de la obligación.

**1.3.** Por la equivalencia en pesos moneda legal al momento de su pago de **1808,7375 UVR** por concepto de **dieciséis (16)** cuotas vencidas y no pagadas entre el **10 de abril de 2020 y el 10 de julio de 2021**, relacionada en las pretensiones de la demanda, que corresponde a la fecha de su presentación a la suma de **\$513.523,<sup>01</sup>** pesos m/cte.



**1.4.** Por los intereses moratorios que se causen sobre cada cuota vencida y no pagada, los cuales deberá ser liquidados a la tasa del **16,05% e.a.** sin que sobrepasen la tasa de interés máxima legal permitida por la Junta Directiva del Banco de La República, en concordancia con el artículo 884 de Código de comercio, desde la fecha de exigibilidad de cada una de las cuotas hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

**1.5.** Por la suma de **\$6'799.961,<sup>46</sup>** por concepto de intereses de plazo, relacionadas en las pretensiones de la demanda.

Sobre costas se resolverá en su oportunidad.

Notifíquese a la parte demandada conforme a los Artículos 289 al 292 del Código General del Proceso, u, 8 del Decreto 806 de 2020, según sea el caso, previniéndole que cuenta con diez (10) días para presentar excepciones, o con cinco (5) para pagar la obligación ejecutada en el sub-lite. (Art. 442 regla 1º del Código General del Proceso).

Se decreta el embargo del inmueble identificado con Matrícula Inmobiliaria No. **051-201410** objeto de hipoteca. Líbrese oficio en tal sentido al Señor Registrador de la zona respectiva.

Se reconoce personería a la abogada **KATHERINE SUÁREZ MONTENEGRO** para actuar como apoderada judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese  
EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**8c8b487489d0f3aeb9758f2bb8d481f0cff3210d15c295029b83ff235dd6**  
**2726**

Documento generado en 03/08/2021 12:00:53 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



## JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Ejecutivo Hipotecario
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0616</b>
<b>Demandante</b>	Crezcamos S.A. Compañía de Financiamiento, antes Opportunity Internacional
<b>Demandado</b>	Kelly Yohana Santos Mena
<b>Asunto</b>	Inadmite

De conformidad con lo establecido en el Artículo 90, del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que la parte demandante el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

1. Acredítese en debida y legal forma la causación de los conceptos pedidos en el último ítem de la pretensión PRIMERA de la demanda, a título de "seguro obligatorio adquirido para el desembolso del crédito".

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
**Secretaria**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**7bd5e0364aba7fa89a37f949529c11e0273add61131377e3e104855a04  
7f5700**

Documento generado en 03/08/2021 12:00:55 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0618</b>
<b>Demandante</b>	Banco de Bogotá
<b>Demandado</b>	Pablo Emilio Villamil Camacho
<b>Asunto</b>	Inadmite

De conformidad con lo establecido en el Artículo 90, del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que la parte demandante el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

1. Alléguese certificado de tradición del rodante objeto de aprehensión actualizado, con fecha de expedición no mayor a un (1) mes.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**  
**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**5063b867e5df7ccc86f1c1d247d0cf1f6aeab0e00a60514fa7a6e27ededa  
1e28**

Documento generado en 03/08/2021 12:00:58 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0619</b>
<b>Demandante</b>	Confirmeza S.A.S.
<b>Demandado</b>	Eliseo Torres Montes
<b>Asunto</b>	Admite

Como se cumplen los supuestos del artículo 2.2.2.4.2.3 del decreto 1835 del 16 de septiembre de 2015 y el artículo 60 de la Ley 1676 de 2013, se admite la presente solicitud de aprehensión y entrega del vehículo objeto de garantía prendaria instaurada por **CONFIRMEZA S.A.S.**, a través de apoderada judicial, contra **ELISEO TORRES MONTES**.

En consecuencia, se dispone:

**ORDENAR** la **APREHENSIÓN** del vehículo de placas **GSR-167** de propiedad del señor **ELISEO TORRES MONTES**, y su **ENTREGA** en favor de **CONFIRMEZA S.A.S.** Oficiése a la autoridad respectiva indicando que dicho vehículo deberá llevarlo a cualquiera de las direcciones señaladas en el escrito de solicitud. El incumplimiento de lo aquí dispuesto acarreará sanciones disciplinarias pertinentes.

Se reconoce personería al abogado **LUIS HERNANDO VARGAS MORA**, para actuar como apoderado judicial de la parte actora, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**c9361e430385cfbd89db6251426036fbf2f2f9ebe8767c1fcdcb3dafa566**  
**cfac**

Documento generado en 03/08/2021 12:01:00 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**

**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**



### JUZGADO SEGUNDO CIVIL MUNICIPAL

Soacha-Cund., cuatro (4) de agosto del año dos mil veintiuno (2021)

<b>Proceso</b>	Aprehensión y entrega de vehículo objeto de prenda (Mecanismo de ejecución por pago directo)
<b>Exped. No.</b>	257544003002- <b>2021-0620</b>
<b>Demandante</b>	Moviaval S.A.S.
<b>Demandado</b>	Alexander Osorio Ortiz
<b>Asunto</b>	Inadmite

De conformidad con lo establecido en el Artículo 90, del Código General del Proceso, se inadmite la demanda, para que la parte demandante el término de cinco (5) días, SO PENA DE RECHAZO, subsane las siguientes irregularidades:

**1.** Alléguese poder suficiente para iniciar y actuar en el presente asunto dirigido al juez de conocimiento y a este proceso, con las formalidades establecidas en el artículo 5° del Decreto 806 de 2020, o en el artículo 74 del C.G.P., según sea el caso. Lo anterior, ya que el aportado va dirigido a otro Despacho Judicial.

**2.** Diríjase el escrito de solicitud a este juez de conocimiento, ya que el aportado va dirigido a otro Despacho Judicial.

Notifíquese

EL Juez,

**RAFAEL NÚÑEZ ARIAS**



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**Firmado Por:**

**Rafael Nunez Arias**  
**Juez Municipal**

**NOTIFICACION POR ESTADO:** Hoy **5 DE AGOSTO DE 2021**, se notifica el presente auto por anotación electrónica en el estado N° **027**

**CAROLINA ZAPATA QUINTERO**  
Secretaria

**Civil 002**

**Juzgado Municipal**  
**Cundinamarca - Soacha**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**4763c70909a6eb3ec0a19e092c85f38c32586cd8519eb4b96a289bd367**  
**110e11**

Documento generado en 03/08/2021 12:01:03 PM

**Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**