

173

**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE UBATÉ**

Ubaté, ocho (08) de marzo de dos mil veintidós (2022).

**REFERENCIA:** EJECUTIVO –EFEC. GARAN.REAL- No. 2020 - 00453  
**DEMANDANTE:** BANCO BBVA COLOMBIA  
**DEMANDADOS:** LUIS FRANCISCO PACHÓN OLARTE y OTROS

Se halla al Despacho este expediente con escrito de solicitud de reforma de demanda allegada por la apoderada del demandante.

Al respecto el artículo 93 del Código General del Proceso nos enseña: “El demandante podrá corregir, aclarar o reformar la demanda cualquier momento, desde su presentación y hasta antes del señalamiento de la audiencia inicial...”

En este asunto tenemos que la apoderada de la parte actora está pidiendo la reforma de demanda para incluir a los herederos determinados del señor Luis Francisco Pachón Olarte (q.e.p.d.). y allega el registro Civil de defunción de éste al igual que los Registros Civiles de Nacimiento de las herederas determinadas, **LEIDY YUMARY PACHÓN REYES y LILIANA MARCELA PACHÓN REYES** y aunado que no se encuentran notificados todos demandados, y por ende no se ha señalado fecha para audiencia inicial como tampoco auto de seguir adelante con la ejecución, cumpliendo con las exigencias del articulado antes referido y como quiera que la solicitud de corrección de demanda, se ha presentado en debida forma y con el lleno de los requisitos legales y siendo ésta la oportunidad para resolver tal pedimento, se accede a la misma, máxime que nos encontramos en la etapa procesal pertinente, por lo que se,

**DISPONE**

**PRIMERO:** Admitir la Reforma de demanda presentada por la parte actora.

**SEGUNDO:** Librar mandamiento de pago por la vía ejecutiva de **MENOR** cuantía a favor de **BANCO BILBAO VIZCAYA ARGENTARIA COLOMBIA S.A. – B.B.V.A.-** y en contra de la señora **CARMEN LUCÍA PACHÓN OLARTE** y **HEREDEROS DETERMINADOS e INDETERMINADOS** del señor **LUIS FRANCISCO PACHÓN OLARTE (q.e.p.d.)**, siendo determinados la señora **LEIDY YUMARY PACHÓN REYES y LILIANA MARCELA PACHÓN REYES**, por las siguientes sumas de dinero:

**PAGARÉ NÚMERO 925960020337-4**

a) Por la suma de **NOVENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO PESOS (\$93'548.975)** correspondiente al capital de las cuotas en mora, en el periodo comprendido entre el tres (03) de diciembre de dos mil diecinueve (2019) al tres

(03) de febrero de dos mil veintidós (2022), a razón de TRES MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y TRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS (\$3'583.333) cada cuota –total 26 cuotas-. Se aclara que la cuota de diciembre de 2019 tiene un saldo pendiente de pagar de TRESCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL TRESCIENTOS DIECISIETE PESOS (\$382.317).

b) Por los **intereses moratorios**, desde la fecha de vencimiento de cada una de las cuotas y hasta el día en que se efectúe el pago de cada una de ellas, los que serán liquidados conforme la Tabla de la Superintendencia Bancaria.

c) Por la suma de **NUEVE MILLONES NOVECIENTOS MIL SETECIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS (\$ 9'900.736)**, por concepto de los **intereses corrientes** causados y no pagados del capital de las cuotas en mora.

d) Sobre costas se resolverá oportunamente.

**TERCERO: Notificar de manera personal -Art. 291 y 292 del C.G. de. P- y/o artículo 8 del Decreto 806 de 2020, y correr traslado de la demanda y reforma de demanda al extremo demandado, señora CARMEN LUCÍA PACHÓN OLARTE y HEREDEROS DETERMINADOS e INDETERMINADOS del señor LUIS FRANCISCO PACHÓN OLARTE (q.e.p.d.), siendo determinados la señora LEIDY YUMARY PACHÓN REYES y LILIANA MARCELA PACHÓN REYES, a quienes se le concederá el término señalado en la demanda inicial. - No. 4 Art. 93 C.G. del P.**

**CUARTO: ORDENAR** el emplazamiento a los **HEREDEROS INDETERMINADOS** del señor **LUIS FRANCISCO PACHÓN OLARTE (q.e.p.d.)**, en los términos señalados en el artículo 10 del Decreto 806 de 2020.

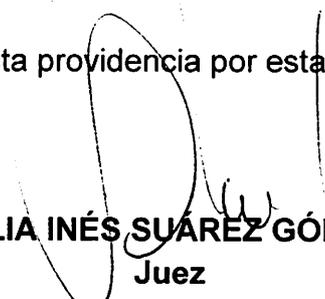
**Por secretaría** inclúyase la presente acción en el Registro Nacional de emplazados, en la forma y términos del artículo 6 del Acuerdo N° PSAA14-10118 de marzo de 2014, expedido por la Sala Administrativa del Consejo Superior de la Judicatura.

**QUINTO: DECRETAR EL EMBARGO y POSTERIOR SECUESTRO del predio HIPOTECADO** con folio de matrícula inmobiliaria número **172-20657**, denunciado de propiedad de la pasiva.

**OFICIAR** a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de **Ubaté**, a fin de que se sirva inscribir el embargo y expedir el certificado de tradición a costa de la parte interesada (Art 593-1 del C. G. del P.).

**SEXTO: NOTIFICAR** esta providencia por estado.

**NOTIFÍQUESE**

  
**LILIA INÉS SUÁREZ GÓMEZ**  
Juez