

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público



JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE UBATÉ

Ubaté, dos (02) de mayo de dos mil veintidós (2022).

REFERENCIA: EJECUTIVO –PARA LA EFECTIVIDAD REAL- NÚMERO 2022 - 00069  
DEMANDANTE: CREDIFLORES  
DEMANDADO: JULIO CÉSAR BARACALDO ALDANA

Como quiera que del Certificado de Tradición obrantes a folios 44 a 54- del encuadernamiento, se desprende que el demandado, señor **JULIO CÉSAR BARACALDO ALDANA** es propietario del predio hipotecado con folio de matrícula inmobiliaria número 172-40071, ubicado en la vereda **Paicagüita** del municipio de **Lenguazaque**, el Juzgado con fundamento en el artículo 601 del Código General del Proceso **DECRETA EL SECUESTRO**.

Por lo antes referido, el Juzgado con fundamento en el artículo 38 del Código General del Proceso ordena **COMISIONAR** con amplias facultades, al **Juzgado Promiscuo Municipal de Lenguazaque**, inclusive para designar secuestre, señalarle honorarios, y lleve a cabo las diligencias de secuestro del predio mencionado antelativamente.

La parte actora deberá allegar copia de la escritura 1961 del 29 de noviembre de 2018, de la Notaría Primera de Ubaté, para efectos de la ubicación y alinderación del inmueble.

**NOTIFÍQUESE**

  
**LILIA INÉS SUÁREZ GÓMEZ**  
**JUEZ**