

101

**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE UBATÉ**

Ubaté, nueve (09) de julio de dos mil veinte (2020)

REFERENCIA: EJECUTIVO EFECTIVIDAD GARANTÍA REAL No. 2018-00455  
DEMANDANTE : ROSA ELENA BERMÚDEZ GÓMEZ  
DEMANDADA : CLAUDIA NELLY GÓMEZ

Teniendo en cuenta la solicitud que antecede, elevada por el apoderado de la parte actora y conforme lo previsto por el artículo 448 del Código General del Proceso, el Juzgado

**RESUELVE:**

**SEÑALAR** la hora de las 11 A.M. del día primero del mes Septiembre dos mil veinte (2020), para que tenga lugar la diligencia de remate del bien inmueble distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria número **172-65121** el que se encuentra legalmente, embargado, secuestrado y avaluado, de propiedad de la demandada, señora **Claudia Nelly Gómez** –inc. 1 del art. 448 ejúsdem. –

Será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo dado al bien inmueble, previa consignación del porcentaje legal. –inc. 3 del art. 448 ibídem. -

Con el fin de dar publicidad al remate, la parte interesada deberá incluir en un listado que se publicará por una sola vez en el periodo EL TIEMPO o el ESPECTADOR, o en su defecto en una de las EMISORAS LOCALES. La publicación se efectuará el día Domingo con antelación no inferior a diez (10) días a la fecha señalada para el remate –Art. 450 del C.G. del P.-

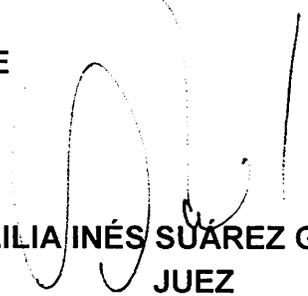
La parte actora deberá allegar la constancia de la publicación y el certificado de tradición y libertad del inmueble a subastar, expedido dentro del mes anterior a la fecha prevista para la diligencia de remate – Inc. 2º del numeral 6º del Art. 450 del C.G. de P. –

2.- Se requiere a los apoderados de las partes procesales, dar a conocer a éste Juzgado el canal digital inscrito ante el Registro Nacional de Abogados y por éste medio recibir y devolver comunicaciones, que se lleguen a generar dentro del presente proceso, atendiendo las directrices dispuestas por el Gobierno Nacional y Consejo Superior de la Judicatura, debido a la pandemia caracterizada oficialmente por la Organización mundial coronavirus COVID – 19.

En igual forma se requiere a los extremos procesales allegar el canal digital de cada uno.

3.- Con el fin de que los interesados en participar en la subasta, tengan acceso al proceso, deberán agendar cita ante la Secretaría del Juzgado y/o solicitar en debida forma las piezas procesales pertinentes.

**NOTIFÍQUESE**

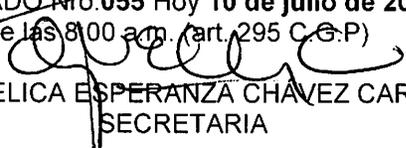


**LILIA INÉS SUÁREZ GÓMEZ**  
**JUEZ**

B.C.S.C.

**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE UBATÉ.**

La presente decisión es notificada por anotación en ESTADO Nro. **055** Hoy **10 de julio de 2020** a la hora de las 8:00 a.m. (art. 295 C.G.P)



**ANGÉLICA ESPERANZA CHÁVEZ CARO**  
**SECRETARIA**