

132

**República de Colombia**  
**Rama Judicial del Poder Público**



**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE UBATÉ**

Ubaté, cinco (05) de noviembre de dos mil veinte (2020).

**REFERENCIA:** DIVISORIO NUMERO 2019-00231  
**DEMANDANTE:** FERNANDO TORRES CASTAÑEDA Y OTROS  
**DEMANDADOS:** NELSON ROMERO CASTAÑEDA Y OTROS

Conforme a las documentales allegadas al plenario, el Juzgado,

**DISPONE**

**PRIMERO: TENER** por notificadas por conducta concluyente a las demandadas, señoras **MÓNICA ROMERO CASTAÑEDA** y **ELBA ROMERO CASTAÑEDA** identificadas con las cédulas de ciudadanía números 39'742.064 de Ubaté y 39'743.229 de Ubaté, -art. 301 del C.G.- del P.- del **AUTO ADMISORIO** de demanda **fechado doce de junio de dos mil diecinueve (2019)**-fl 48-.

**SEGUNDO:** Por Secretaría contabilícese el término que se concedió en la admisión de demanda, a la pasiva, señoras **MÓNICA ROMERO CASTAÑEDA** y **ELBA ROMERO CASTAÑEDA** a fin de que haga uso de los derechos de defensa y de contradicción e igualmente contabilícese el termino de que habla el artículo 91 del Código General del Proceso.

**TERCERO: RECONOCER** Personería Jurídica para actuar dentro de las presentes diligencias, al doctor **JAIME ANDRÉS BETANCOURT PINILLA**, en representación de las demandadas, señoras **MÓNICA ROMERO CASTAÑEDA** y **ELBA ROMERO CASTAÑEDA**, en los términos y para los fines del poder conferido - fl.117 y 117vto-.

**CUARTO: TENER** en cuenta la contestación de demanda que hace el doctor **JAIME ANDRÉS BETANCOURT PINILLA**, en representación de sus poderdantes, señoras **MÓNICA ROMERO CASTAÑEDA** y **ELBA ROMERO CASTAÑEDA** -fls 130 y 131-.

**QUINTO:** Conforme lo da a conocer el demandado, señor **ALDEMAR ROMERO CASTAÑEDA**, que su porcentaje 12.5% del predio objeto de proceso, lo vendió a la señora **NUBIA AMPARO LATORRE NAVARRETE**, según escritura Pública Número 572 del 27 de julio de 2020, debidamente registrada, conforme a las arrimadas al plenario, se ordena **VINCULAR** a la presente acción, a la señora **NUBIA AMPARO LATORRE NAVARRETE**, identificada con la cédula de ciudadanía número 39'743.484, residente en el Barrio Chircalles del municipio de Ubaté, Cundinamarca, dirección que aparece en la escritura allegada. Por la parte actora enviar las comunicaciones de que tratan los artículos 291 y 292 del Código General del Proceso, a la aquí citada, a fin de

notificarle el auto admisorio de demanda y pueda hacer valer los derechos que le asisten.

**NOTIFÍQUESE**

  
**LILIA INÉS SUÁREZ GÓMEZ**  
Juez

B.C.S.C.

