

**SEÑORA**  
**JUEZ CIVIL MUNICIPAL DE UBATÉ**  
**E. S. D.**

**REF: N° 00136-2018**  
**PROCESO DE RESTITUCION DE INMUEBLE ARRENDADO**  
**DEMANDANTE: BERNARDO ROJAS GOMEZ**  
**DEMANDADOS: GLORIA RODRIGUEZ y HERNANDO**  
**YORRES PINILLA**  
**EJECUTIVO**

**GERMAN PEREZ ARIZA**, abogado con T.P. N° 90 del C.S.J), obrando como apoderado especial de la parte actora, con mi acostumbrado respeto, atentamente me permito presentar la liquidación del crédito a la fecha, de la siguiente manera:

- 1. Por la suma de UN MILLON OCHOCIENTOS MIL PESOS (\$1.800.000) por concepto de las costas del proceso de restitución.
- 2. Por los intereses legales al 6% anual desde el 12 de octubre de 2018 y hasta cuando se verifique el pago total de la obligación:

AÑO	VALOR	INTERES DE MORA ANUAL	TOTAL DE INTERESES
12 OCTUBRE 2018 A 12 OCTUBRE 2019	\$1.800.000	6%	108.000
12 OCTUBRE 2019 A 12 OCTUBRE 2020	\$1.800.000	6%	108.000
		<b>TOTAL</b>	\$216.000

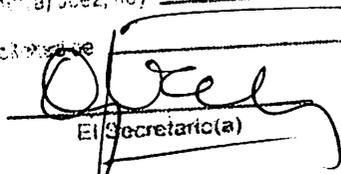
3. Por concepto del contrato de arrendamiento según la cláusula decima primera por la cláusula penal del incumplimiento de la arrendataria, por valor de \$2.000.000

Total intereses de mora y cláusula penal \$4.016.000.

Dejo en esta forma liquidado el crédito.

Atentamente,

**GERMAN PEREZ ARIZA**  
**C.C. N° 2.876.616 de Bogotá**  
**T.P. N° 90 del C.S.J.**


 República de Colombia  
 Rama Judicial del Poder Público  
**JUEGADO CIVIL MUNICIPAL DE**  
**UBATE - CUNDINAMARCA**  
 Por medio del anterior memorial, se agregó al expediente, se informó a  
 Decretado por el Señor(a) Juez, hoy **28 OCT 2020**  
 con la presente, se informa de  
  
 El Secretar(a)