

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público



JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE UBATÉ

Ubaté, veintiocho (28) de enero de dos mil veintiuno (2021)

REFERENCIA: EJECUTIVO NUMERO 2016-00009  
DEMANDANTE: XIOMARA PÉREZ MAYORGA  
DEMANDADOS: MARÍA INÉS PACHÓN Y OTRO

Habida cuenta que la pasiva no se pronunció dentro el término legal con respecto a la liquidación de crédito allegada por la activa a fin de determinar si los ejecutados cancelaron o no la totalidad de la obligación que se cobra dentro de las presentes diligencias, el Juzgado procede a actualizar las liquidaciones de crédito y costas a fin de determinar si la pasiva canceló o no la totalidad de la obligación que se cobra dentro de las presentes diligencias.

Revisado el proceso, tenemos que hay liquidaciones de crédito presentadas por la ejecutante, sin que se hubiese tenido en cuenta los abonos reconocidos y efectuados por los ejecutados, en su momento procesal oportuno, ejercicios liquidatorios que fueron aprobados por el Juzgado.

Para el caso en particular traemos a colación lo consagrado en el numeral 5° del artículo 42 del Código General del Proceso, el Juez en cumplimiento a sus deberes, deberá adoptar las medidas autorizadas por ese código para sanear los vicios de procedimiento o precaverlos, integrar el litisconsorcio necesario e interpretar la demanda de manera que permita decidir el fondo del asunto. Esta interpretación debe respetar el derecho de contradicción y el principio de congruencia.

Igualmente, el artículo 132 de esa codificación, le impone al Juez, que una vez agotada cada etapa del proceso se deberá realizar control de legalidad para corregir o sanear los vicios que configuren nulidades u otras irregularidades del proceso, las cuales, salvo que se trate de hechos nuevos, no se podrán alegar en las etapas siguientes, sin perjuicio de lo previsto para los recursos de revisión y casación.

Por lo antes referido y para la actualización de la liquidación de crédito, se tendrá en cuenta lo estatuido en el artículo 1653 del Código Civil Colombiano que determina: *"Imputación del pago a intereses. Si se debe capital e intereses, el pago se imputará primeramente a los intereses, salvo que el acreedor consienta expresamente que se impute al capital. Si el acreedor otorga carta de pago del capital sin mencionar los intereses, se presumen éstos pagos"*.

Así las cosas, tenemos:

<b>CAPITAL.-</b> .....	<b>\$3'313.917</b>
Intereses moratorios del 14 de Octubre de 2015 al 20 de enero de 2017 -15 meses, 17 días- a la tasas del 2.51% _____	\$ 1'267.093
Abonos reconocidos -fl 22.- _____	- 650.000
Abono efectuado 20 de enero de 2017 -fl 34- _____	- <u>500.000</u>
<b>Total intereses moratorios.</b> _____	<b>117.093</b>

Intereses del 21 de enero de 2017 al 25 de junio de 2019 -29 meses, 5 días- a la tasa del 2.55%. _____	<u>2'464.729</u>
Total Intereses moratorios.- _____	2'581.822

Abono efectuado el 13 de Julio de – 2017 \$100.000- -fl.40- ; Abono efectua do el 24 de abril de 2018 \$500.000 -fl.44- y abono efectuado el 25 de Junio de 2019 \$4'000.000 –fl. 47- Total. _____	- <u>4'600.000</u>
--	--------------------

Saldo para abonar a capital. _____	2'018.178
------------------------------------	-----------

Abona a capital.- _____	<u>\$2'018.178</u>
-------------------------	--------------------

<b>NUEVO CAPITAL.</b> _____	<b>\$1'295.739</b>
-----------------------------	--------------------

Intereses moratorios del 26 de Junio de 2019 al 24 de septiembre de 2019 a la tasa del 2.40%. -2 meses, 28 días- _____	91.220
Abono efectuado el 24 de sept. 2019-fl.50.- _____	<u>800.000</u>

Saldo para ser tenido en cuenta a capital	708.780
---	---------

Abona a capital. _____	<u>708.780</u>
<b>NUEVO CAPITAL.-</b> _____	<b>586.959</b>

Intereses moratorios del 25 de septiem- bre de 2019 al 17 de enero de 2020 a la tasa del 2.34% -3meses, 23 días- _____	51.735
Abono efectuado el 17 de enero de 2020 -fl.53.- _____	<u>450.000</u>

Saldo para ser tenido en cuenta a capital.-	398.265
---	---------

Abona a capital. _____	<u>398.265</u>
------------------------	----------------

<b>Nuevo Capital.-</b> _____	<b>188.694</b>
------------------------------	----------------

Intereses moratorios del 18 de enero de

2020 al 1 de abril de 2020 a la tasa del 2.29% -2meses.14 días- \_\_\_\_\_ 10.659  
 Abono efectuado el 1 de abril de 2020 -fl. 67- \_\_\_\_\_ 130.000  
 Saldo para ser tenido en cuenta a Capital.- \_\_\_\_\_ \$119.341  
 Abono a capital.- \_\_\_\_\_ 119.341

**Nuevo Capital.- \_\_\_\_\_ 69.353**

Intereses moratorios del 2 de abril de 2020 al 28 de abril de 2020 a la tasa del 2.29%. -26 días- \_\_\_\_\_ 1.376  
 Abono efectuado el 28 de abril de 2020 -fl. 67- \_\_\_\_\_ 70.000  
 Saldo para abonar a capital.- \_\_\_\_\_ 68.624  
 Abona a capital. \_\_\_\_\_ 68.624

**Nuevo capital.- \_\_\_\_\_ 729**

Intereses moratorios del 29 de abril de 2020 al 20 de mayo de 2020 a la tasa del 2.29% -21días- \_\_\_\_\_ 11.686  
 Abono efectuado el 20 de mayo de 2020 -fl.67- \_\_\_\_\_ 100.000

Saldo para ser tenido en cuenta a capital.- 88.314

Abona a capital.- \_\_\_\_\_ 88.314

**Saldo para ser tenido en cuenta en la Liquidación de costas.- \_\_\_\_\_ 87.585**

**LIQUIDACIÓN DE COSTAS**

Liquidación aprobada y obrante a folio 38.- \_\_\_\_\_ \$ 317.260  
 Registro embargo -F37.- \_\_\_\_\_ 38.000  
 Expedición de Certificado de Tradición y libertad. -fl.38.- \_\_\_\_\_ 15.700  
 Publicación aviso de remate -fl.58.- \_\_\_\_\_ 90.000  
 Emisión Certificado y Consultas -fl.60- \_\_\_\_\_ 20.500  
 Publicación Aviso de Remate -fl.73- \_\_\_\_\_ 95.000  
 Publicación Aviso de Remate -fl.78 vto y 83- \_\_\_\_\_ 95.000  
**Total liquidación de costas. \_\_\_\_\_ 671.460**

**Entonces tenemos:**

<b>Total liquidación de costas.-</b> _____	<b>\$671.460</b>
Menos saldo liquidación de crédito. _____	<b><u>87.585</u></b>
<b>Total.</b> _____	<b>583.875</b>

Abonos efectuados:

26 de Junio de 2020	\$ 80.000
18 de julio de 2020	50.000
06 de agosto de 2020	80.000
14 de septiem.2020	350.000
06 de octubre 2020	800.000
03 de Nov.2020.-.	<u>400.000</u>
<b>Total abonos.-.....</b>	<b>\$ 1'760.000</b>

Abona a costas.-\_\_\_\_\_ 1'760.000

**SALDO A FAVOR DE LA PASIVA: \$ 1'176.125**

Con la actualización de las liquidaciones de crédito y costas elaboradas por el Juzgado, se determina claramente que la pasiva canceló la totalidad de la obligación que se ejecuta, por lo que éste Despacho con fundamento en el artículo 461 del Código General del Proceso,

#### **DISPONE**

**PRIMERO: APROBAR** las actualizaciones de las liquidaciones de crédito y costas realizadas por éste Despacho Judicial.

**SEGUNDO: DECLARAR TERMINADO EL PROCESO POR PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN.**

**TERCERO:** Como quiera que dentro de las presentes diligencias y mediante providencia fechada trece (13) de agosto de dos mil dieciocho (2018), se declaró consumado el embargo de remanente de éste proceso y a favor del ejecutivo número 2018-00075 que en éste Juzgado adelanta la señora Xiomara Pérez Mayorga contra María Inés Pachón Alarcón, se ordena que sea tenida en cuenta al momento de efectuar la liquidación de crédito la suma de **UN MILLÓN CIENTO SETENTA Y SEIS MIL CIENTO VEINTICINCO PESOS (\$1'176.125)**, como producto de los dineros que le corresponden a la ejecutada dentro del proceso del epígrafe, al igual que los dineros que en el futuro consigne la pasiva. Oficiese.

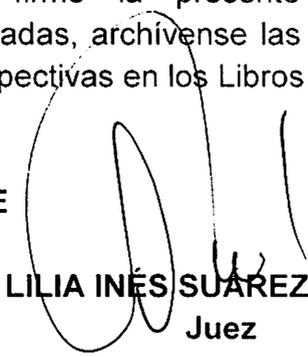
**CUARTO: ORDENAR LEVANTAR** el embargo de los bienes que se encuentran cautelados, siempre y cuando no sean de propiedad de la señora María Inés Pachón Alarcón, de ser así se ordena dejarlos a disposición del proceso ejecutivo número 2018-00075 que en éste Juzgado adelanta la señora **XIOMARA PÉREZ MAYORGA** contra **MARÍA INÉS PACHÓN ALARCÓN**. Oficiese.

**QUINTO:** Por secretaría y costa de la parte interesada practíquese el desglose del título valor, base de la ejecución y hágase entrega de este a la pasiva

con la nota de cancelación, conforme lo señala el art. 116 del Código General del Proceso.

**SEXTO:** En firme la presente providencia y enviadas las comunicaciones aquí ordenadas, archívense las diligencias de manera definitiva, dejando las constancias respectivas en los Libros Radicadores.

**NOTIFÍQUESE**



**LILIA INÉS SUÁREZ GÓMEZ**  
Juez

B.C.S.C.

(2)

República de Colombia  
Rama Judicial del Poder Público



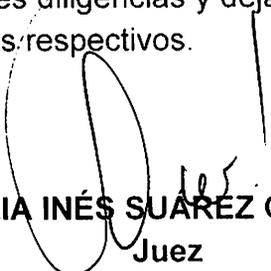
**JUZGADO CIVIL MUNICIPAL DE UBATÉ**

Ubaté, veintiocho (28) de enero de dos mil veintiuno (2021)

REFERENCIA: EJECUTIVO NUMERO 2016-00009  
DEMANDANTE: XIOMARA PÉREZ MAYORGA  
DEMANDADOS: MARÍA INÉS PACHÓN Y OTRO

La comunicación procedente del Ejecutivo Número 2014-00646 que en éste Juzgado adelantó COOVIMPRU LTDA contra MARÍA INÉS PACHÓN, se ordena adjuntarla a las presentes diligencias y dejarla en conocimiento de la parte interesada, para los fines legales respectivos.

**NOTIFÍQUESE**

  
**LILIA INÉS SUÁREZ GÓMEZ**  
Juez

B.C.S.C.

( 2 autos).