

22/1/2021

Correo: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Villa De San Diego De Ubate - Outlook

120

* LIQUIDACIÓN DE CREDITO #PROCESO 2020-90 *

contacto epardocoabogados <contacto@epardocoabogados.com>

Vie 22/01/2021 16:40

Para: Juzgado 01 Civil Municipal - Cundinamarca - Villa De San Diego De Ubate <jcmpalubate@cendoj.ramajudicial.gov.co>

CC: raulpaj53@hotmail.com <raulpaj53@hotmail.com>

📎 1 archivos adjuntos (219 KB)

LIQUIDACION DE CREDITO #PROCESO 2020-90.pdf;

Buen día, Cordial saludo.

Esmeralda Pardo Corredor como apoderada de la parte actora, conforme a lo establecido en el art 446 CGP me permito adjuntar la liquidación de crédito al proceso en referencia para su respectivo trámite.

Cordialmente,

ESMERALDA PARDO CORREDOR

C.C. 51.775.463 DE BOGOTÁ

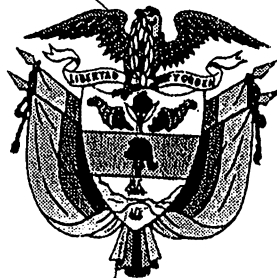
T.P. 79.450 DEL C.S.J.

Apoderada de la parte Actora

25 JAN '21 PM 2:06 000193

Netolka
9F

JUZ. CIVIL MPAL. UBATE



REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

NOTARÍA PRIMERA
DEL CÍRCULO DE UBATÉ

Señor:
JUEZ (01) CIVIL MUNICIPAL DE UBATÉ.

E.

S.

D.

REF: Proceso Ejecutivo HIPOTECARIO de BANCO BBVA COLOMBIA Vs.
RAUL ALFONSO PAJARITO AVENDAÑO
RAD No. 2020-90
ASUNTO: LIQUIDACIÓN DE CREDITO

ESMERALDA PARDO CORREDOR, como apoderada de la parte actora en el proceso de la referencia, en anexo adjunto me permito presentar la liquidación del crédito ejecutado, acorde al mandamiento de pago y sentencia proferida, la cual arrojó un valor total de \$ 61.436.203,78; así:

TOTAL LIQUIDACIÓN PAGARÉ 01589611331149	\$ 60.360.595,05 ✓
TOTAL LIQUIDACIÓN PAGARÉ 01589611331214	\$ 1.075.608,73 ✓
GRAN TOTAL LIQUIDACIÓN PAGARES: 01589611331149 / 01589611331214	\$ 61.436.203,78

De conformidad a lo establecido en el Parágrafo del artículo 9 del Decreto 806 de 2020 que establece: “Cuando una parte acredite haber enviado un escrito del cual deba correrse traslado a los demás sujetos procesales, mediante la remisión de la copia por un canal digital, se prescindirá del traslado por secretaria, el cual se entenderá realizado a los dos (2) días hábiles siguientes al envío del mensaje y el término respectivo empezará a correr a partir del día siguiente”, (Subrayado fuera del texto); la suscrita remite la presente liquidación de crédito al correo electrónico de la parte demandada: raulpaj53@hotmail.com, el cual había sido informado como canal digital en la demanda. En tal virtud con la copia del envío de la liquidación a la parte demandada al(los) correo(s) antes indicado, en cumplimiento a la norma transcrita, solicito comedidamente que por secretaria se proceda a su contabilización sin realizar traslado alguno, a fin de validar si la parte demandada procede a su objeción. En caso de validar que la parte demandada no haga uso del derecho de objeción, solicito comedidamente se imparta aprobación sobre la liquidación de crédito presentada.

En consecuencia, Señor Juez, dignese proceder de conformidad,
Cordialmente,

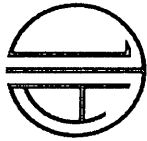
ESMERALDA PARDO CORREDOR
C.C. No. 51.775.463 de Bogotá D.C.
T.P. No. 79.450 del C.S.J.



TIPO	Liquidación de intereses tasa fija
PROCESO	2020-90
DEMANDANTE	BANCO BBVA
DEMANDADO	RAUL ALFONSO PAJARITO AVENDAÑO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Periódos/DiasPeriodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2019-09-09	2019-09-09	1	14.24	93.589,00	93.589,00	36,51	93.625,51	0,00	2.218.747,51	2.312.336,51	0,00	0,00	0,00
2019-09-10	2019-09-30	21	14.24	0,00	93.589,00	766,76	94.355,76	0,00	2.219.514,28	2.313.103,28	0,00	0,00	0,00
2019-10-01	2019-10-08	8	14.24	0,00	93.589,00	292,10	93.881,10	0,00	2.219.806,38	2.313.395,38	0,00	0,00	0,00
2019-10-09	2019-10-09	1	14.24	94.299,00	187.888,00	73,30	187.961,30	0,00	2.219.879,68	2.407.767,68	0,00	0,00	0,00
2019-10-10	2019-10-31	22	14.24	0,00	187.888,00	1.612,65	189.500,65	0,00	2.221.492,32	2.409.380,32	0,00	0,00	0,00
2019-11-01	2019-11-08	8	14.24	0,00	187.888,00	586,42	188.474,42	0,00	2.222.078,74	2.409.966,74	0,00	0,00	0,00
2019-11-09	2019-11-09	1	14.24	95.015,00	282.903,00	110,37	283.013,37	0,00	2.222.189,11	2.505.092,11	0,00	0,00	0,00
2019-11-10	2019-11-30	21	14.24	0,00	282.903,00	2.317,79	285.220,79	0,00	2.224.506,90	2.507.409,90	0,00	0,00	0,00
2019-12-01	2019-12-08	8	14.24	0,00	282.903,00	882,97	283.785,97	0,00	2.225.389,87	2.508.292,87	0,00	0,00	0,00
2019-12-09	2019-12-09	1	14.24	95.736,00	378.639,00	147,72	378.786,72	0,00	2.225.537,59	2.604.176,59	0,00	0,00	0,00
2019-12-10	2019-12-31	22	14.24	0,00	378.639,00	3.249,86	381.888,86	0,00	2.228.787,45	2.607.426,45	0,00	0,00	0,00
2020-01-01	2020-01-08	8	14.24	0,00	378.639,00	1.181,77	379.820,77	0,00	2.229.969,22	2.608.608,22	0,00	0,00	0,00
2020-01-09	2020-01-09	1	14.24	96.463,00	475.102,00	185,35	475.287,35	0,00	2.230.154,58	2.705.256,58	0,00	0,00	0,00
2020-01-10	2020-01-31	22	14.24	0,00	475.102,00	4.077,81	479.179,81	0,00	2.234.232,38	2.709.334,38	0,00	0,00	0,00
2020-02-01	2020-02-08	8	14.24	0,00	475.102,00	1.482,84	476.584,84	0,00	2.235.715,22	2.710.817,22	0,00	0,00	0,00
2020-02-09	2020-02-09	1	14.24	97.195,00	572.297,00	223,27	572.520,27	0,00	2.235.938,50	2.808.235,50	0,00	0,00	0,00
2020-02-10	2020-02-20	11	14.24	0,00	572.297,00	2.456,02	574.753,02	0,00	2.238.394,51	2.810.691,51	0,00	0,00	0,00
2020-02-21	2020-02-21	1	14.24	50.796.174,00	51.368.471,00	20.040,74	51.388.511,74	0,00	2.258.435,25	53.626.906,25	0,00	0,00	0,00
2020-02-22	2020-02-29	8	14.24	0,00	51.368.471,00	160.325,92	51.528.796,92	0,00	2.418.761,18	53.787.232,18	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses tasa fija	
PROCESO	2020-90	
DEMANDANTE	BANCO BBVA	
DEMANDADO	RAUL ALFONSO PAJARITO AVENDAÑO	
TASA APLICADA	((1+TasaEfectiva)^(Periodos/DiasPeriodo))-1	

DISTRIBUCION ABONOS													
DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-03-01	2020-03-31	31	14.24	0.00	51 368 471.00	621 262.95	51 989 733.95	0.00	3 040 024.13	54 408 495.13	0.00	0.00	0.00
2020-04-01	2020-04-30	30	14.24	0.00	51 368 471.00	601 222.21	51 969 693.21	0.00	3 641 246.34	55 009 717.34	0.00	0.00	0.00
2020-05-01	2020-05-31	31	14.24	0.00	51 368 471.00	621 262.95	51 989 733.95	0.00	4 262 509.30	55 630 980.30	0.00	0.00	0.00
2020-06-01	2020-06-30	30	14.24	0.00	51 368 471.00	601 222.21	51 969 693.21	0.00	4 863 731.51	56 232 202.51	0.00	0.00	0.00
2020-07-01	2020-07-31	31	14.24	0.00	51 368 471.00	621 262.95	51 989 733.95	0.00	5 484 994.47	56 853 465.47	0.00	0.00	0.00
2020-08-01	2020-08-31	31	14.24	0.00	51 368 471.00	621 262.95	51 989 733.95	0.00	6 106 257.42	57 474 728.42	0.00	0.00	0.00
2020-09-01	2020-09-30	30	14.24	0.00	51 368 471.00	601 222.21	51 969 693.21	0.00	6 707 479.64	58 075 950.64	0.00	0.00	0.00
2020-10-01	2020-10-31	31	14.24	0.00	51 368 471.00	621 262.95	51 989 733.95	0.00	7 328 742.59	58 697 213.59	0.00	0.00	0.00
2020-11-01	2020-11-30	30	14.24	0.00	51 368 471.00	601 222.21	51 969 693.21	0.00	7 929 964.80	59 298 435.80	0.00	0.00	0.00
2020-12-01	2020-12-31	31	14.24	0.00	51 368 471.00	621 262.95	51 989 733.95	0.00	8 551 227.76	59 919 698.76	0.00	0.00	0.00
2021-01-01	2021-01-22	22	14.24	0.00	51 368 471.00	440 896.29	51 809 367.29	0.00	8 992 124.05	60 360 595.05	0.00	0.00	0.00

130



TIPO	Liquidación de intereses tasa fija
PROCESO	2020-90
DEMANDANTE	BANCO BBVA
DEMANDADO	RAUL ALFONSO PAJARITO AVENDAÑO
TASA APLICADA	$((1 + \text{TasaEfectiva})^{(\text{Periodos}/\text{DiasPeriodo})}) - 1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$51.368.471,00
SALDO INTERESES	\$8.992.124,05

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$2.218.711,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$2.218.711,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00

TOTAL A PAGAR	\$60.360.595,05
----------------------	------------------------

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES

TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	02020-90
DEMANDANTE	BANCO BBVA
DEMANDADO	RAUL ALFONSO PAJARITO AVENDAÑO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Periodos/DiasPeriodo))}-1$

DISTRIBUCION ABONOS

DESDE	HASTA	DIAS	% ANUAL	CAPITAL	CAPITAL BASE LIQ.	INTERES	SUBTOTAL	VALOR ABONO	SALDO INTERESES	SALDO ADEUDADO	SALDO A FAVOR	ABONO INTERESES	ABONO CAPITAL
2020-02-21	2020-02-21	1	28.59	879.744,00	879.744,00	606.29	880.350,29	0,00	606.29	880.350,29	0,00	0,00	0,00
2020-02-22	2020-02-29	8	28.59	0,00	879.744,00	4.850.32	884.594,32	0,00	5.456.60	885.200,60	0,00	0,00	0,00
2020-03-01	2020-03-31	31	28.43	0,00	879.744,00	18.698.97	898.442,97	0,00	24.155.58	903.899,58	0,00	0,00	0,00
2020-04-01	2020-04-30	30	28.04	0,00	879.744,00	17.875.71	897.619,71	0,00	42.031.29	921.775,29	0,00	0,00	0,00
2020-05-01	2020-05-31	31	27.29	0,00	879.744,00	18.032.31	897.776,31	0,00	60.063.59	939.807,59	0,00	0,00	0,00
2020-06-01	2020-06-30	30	27.18	0,00	879.744,00	17.390.91	897.134,91	0,00	77.454.50	957.198,50	0,00	0,00	0,00
2020-07-01	2020-07-31	31	27.18	0,00	879.744,00	17.970.60	897.714,60	0,00	95.425.10	975.169,10	0,00	0,00	0,00
2020-08-01	2020-08-31	31	27.44	0,00	879.744,00	18.120.36	897.864,36	0,00	113.545.47	993.289,47	0,00	0,00	0,00
2020-09-01	2020-09-30	30	27.53	0,00	879.744,00	17.586.92	897.330,92	0,00	131.132.39	1.010.876,39	0,00	0,00	0,00
2020-10-01	2020-10-31	31	27.14	0,00	879.744,00	17.944.14	897.688,14	0,00	149.076.53	1.028.820,53	0,00	0,00	0,00
2020-11-01	2020-11-30	30	26.76	0,00	879.744,00	17.151.57	896.895,57	0,00	166.228,10	1.045.972,10	0,00	0,00	0,00
2020-12-01	2020-12-31	31	26.19	0,00	879.744,00	17.386.33	897.130,33	0,00	183.614,42	1.063.358,42	0,00	0,00	0,00
2021-01-01	2021-01-22	22	25.98	0,00	879.744,00	12.250.31	891.994,31	0,00	195.864,73	1.075.608,73	0,00	0,00	0,00



TIPO	Liquidación de intereses moratorios
PROCESO	02020-90
DEMANDANTE	BANCO BBVA
DEMANDADO	RAUL ALFONSO PAJARITO AVENDAÑO
TASA APLICADA	$((1+TasaEfectiva)^{(Periodos/DiasPeriodo)})-1$

RESUMEN LIQUIDACION

VALOR CAPITAL	\$879.744,00
SALDO INTERESES	\$195.864,73

VALORES ADICIONALES

INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SALDO INTERESES ANTERIORES	\$0,00
SANCIONES	\$0,00
SALDO SANCIONES	\$0,00
VALOR 1	\$0,00
SALDO VALOR 1	\$0,00
VALOR 2	\$0,00
SALDO VALOR 2	\$0,00
VALOR 3	\$0,00
SALDO VALOR 3	\$0,00
TOTAL A PAGAR	\$1.075.608,73

INFORMACION ADICIONAL

TOTAL ABONOS	\$0,00
SALDO A FAVOR	\$0,00

OBSERVACIONES