

Recibi luz edith vega rodriguez

citadora

MEMORIAL : LIQUIDACION DE CREDITO // CONJUNTO RESIDENCIAL RESERVA DE ALEJANDRIA PH VS GERMAN JARAMILLO // PROCESO : 25817408900120190018200

1

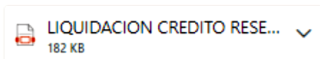


lccasanova@fonderayasociados.co

Para: Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Cundinamarca - Tocancipa



Lun 16/05/2022 2:25 PM



Buen día

Me permito adjuntar liquidación de crédito del proceso en referencia

REF PROCESO : 25817408900120190018200

DEMANDANTE : CONJUNTO RESIDENCIAL RESERVA DE ALEJANDRIA P.H.

DEMANDADO: GERMAN ESTEBAN JARAMILLO LEON

Quedo atenta a cualquier solicitud

Cordialmente

Dra. Laura Camila Castrillon
Abogada en ejercicio

Cordial saludo.

Muchas gracias.

Gracias.

¿Las sugerencias anteriores son útiles? [Sí](#) [No](#)

DTE CONJUNTO RESIDENCIAL RESERVA DE ALEJANDRIA P.H.
DDO GERMAN ESTEBAN JARAMILLO LEON
PROCESO 2019-0182
JUZGADO JDO PROMISCO MUNICIPAL DE TOCANCIPA

CUOTAS DE ADMINISTRACION EXPENSAS COMUNES ORDINARIAS									
FECHA DE PAGO	FECHA EXIGIBILIDAD	V CUOTA	ACUMULADO	TASA CTE	TASA MORA A LIQUIDAR	TASA MES	DIAS	INTERES CAUSADO MES	TOTAL INTERES
ago-18	1-sep-18	\$ 103.700	\$ 103.700	19,94%	29,91%	2,20%	31	\$ 2.362	\$ 2.362
sep-18	1-oct-18	\$ 104.000	\$ 207.700	19,81%	29,72%	2,19%	30	\$ 4.552	\$ 6.915
oct-18	1-nov-18	\$ 104.000	\$ 311.700	19,63%	29,45%	2,17%	31	\$ 7.002	\$ 13.917
nov-18	1-dic-18	\$ 104.000	\$ 415.700	19,49%	29,24%	2,16%	30	\$ 8.980	\$ 22.897
dic-18	1-ene-19	\$ 104.000	\$ 519.700	19,40%	29,10%	2,15%	31	\$ 11.553	\$ 34.450
ene-19	1-feb-19	\$ 110.200	\$ 629.900	19,16%	28,74%	2,13%	31	\$ 13.848	\$ 48.298
feb-19	1-mar-19	\$ 110.200	\$ 740.100	19,70%	29,55%	2,18%	28	\$ 15.065	\$ 63.363
mar-19	1-abr-19	\$ 110.200	\$ 850.300	19,32%	28,98%	2,14%	31	\$ 18.833	\$ 82.195
abr-19	1-may-19	\$ 110.200	\$ 960.500	19,32%	28,98%	2,14%	31	\$ 21.273	\$ 103.468
may-19	1-jun-19	\$ 110.200	\$ 1.070.700	19,34%	29,01%	2,15%	31	\$ 23.736	\$ 127.204
jun-19	1-jul-19	\$ 110.200	\$ 1.180.900	19,34%	29,01%	2,15%	31	\$ 26.179	\$ 153.383
jul-19	1-ago-19	\$ 110.200	\$ 1.291.100	19,28%	28,92%	2,14%	31	\$ 28.543	\$ 181.926
ago-19	1-sep-19	\$ 110.200	\$ 1.401.300	19,32%	28,92%	2,14%	31	\$ 30.979	\$ 212.905
sep-19	1-oct-19	\$ 110.200	\$ 1.511.500	19,32%	28,92%	2,14%	30	\$ 32.337	\$ 245.242
oct-19	1-nov-19	\$ 0	\$ 1.511.500	19,10%	28,65%	2,12%	31	\$ 33.136	\$ 278.379
nov-19	1-dic-19	\$ 110.200	\$ 1.621.700	19,03%	28,55%	2,11%	30	\$ 34.293	\$ 312.672
dic-19	1-ene-20	\$ 110.200	\$ 1.731.900	18,91%	28,37%	2,10%	31	\$ 37.631	\$ 350.302
ene-20	1-feb-20	\$ 116.800	\$ 1.848.700	18,77%	28,16%	2,09%	30	\$ 38.615	\$ 388.917
feb-20	1-mar-20	\$ 116.800	\$ 1.965.500	19,06%	28,59%	2,12%	28	\$ 38.847	\$ 427.764
mar-20	1-abr-20	\$ 116.800	\$ 2.082.300	18,95%	28,43%	2,11%	31	\$ 45.330	\$ 473.093
abr-20	1-may-20	\$ 116.800	\$ 2.199.100	19,69%	29,54%	2,18%	30	\$ 47.939	\$ 521.032
may-20	1-jun-20	\$ 116.800	\$ 2.315.900	19,69%	29,54%	2,18%	31	\$ 52.168	\$ 573.200
jun-20	1-jul-20	\$ 116.800	\$ 2.432.700	18,12%	27,18%	2,02%	30	\$ 49.233	\$ 622.433
jul-20	1-ago-20	\$ 116.800	\$ 2.549.500	18,12%	27,18%	2,02%	31	\$ 53.317	\$ 675.750
ago-20	1-sep-20	\$ 116.800	\$ 2.666.300	18,29%	27,44%	2,04%	31	\$ 56.229	\$ 731.979
sep-20	1-oct-20	\$ 116.800	\$ 2.783.100	18,35%	27,53%	2,05%	30	\$ 56.966	\$ 788.945
oct-20	1-nov-20	\$ 116.800	\$ 2.899.900	18,09%	27,14%	2,02%	31	\$ 60.555	\$ 849.500
nov-20	1-dic-20	\$ 116.800	\$ 3.016.700	17,84%	26,76%	2,00%	30	\$ 60.204	\$ 909.704
dic-20	1-ene-21	\$ 116.800	\$ 3.133.500	17,46%	26,19%	1,96%	31	\$ 63.380	\$ 973.084
ene-21	1-feb-21	\$ 120.900	\$ 3.254.400	17,54%	26,31%	1,97%	31	\$ 66.097	\$ 1.039.180
feb-21	1-mar-21	\$ 120.900	\$ 3.375.300	17,32%	25,98%	1,94%	28	\$ 61.218	\$ 1.100.398
mar-21	1-abr-21	\$ 120.900	\$ 3.496.200	17,41%	26,12%	1,95%	31	\$ 70.533	\$ 1.170.931
abr-21	1-may-21	\$ 116.800	\$ 3.613.000	17,31%	25,97%	1,94%	30	\$ 70.173	\$ 1.241.104

may-21	1-jun-21	\$ 116.800	\$ 3.729.800	17,22%	25,83%	1,93%	31	\$ 74.505	\$ 1.315.610
jun-21	1-jul-21	\$ 116.800	\$ 3.846.600	17,21%	25,82%	1,93%	30	\$ 74.321	\$ 1.389.930
jul-21	1-ago-21	\$ 116.800	\$ 3.963.400	17,18%	25,77%	1,93%	31	\$ 79.006	\$ 1.468.936
ago-21	1-sep-21	\$ 116.800	\$ 4.080.200	17,24%	25,86%	1,94%	31	\$ 81.590	\$ 1.550.526
sep-21	1-oct-21	\$ 116.800	\$ 4.197.000	17,19%	25,79%	1,93%	30	\$ 81.006	\$ 1.631.532
oct-21	1-nov-21	\$ 116.800	\$ 4.313.800	17,08%	25,62%	1,92%	31	\$ 85.539	\$ 1.717.070
nov-21	1-dic-21	\$ 116.800	\$ 4.430.600	17,27%	25,91%	1,94%	30	\$ 85.873	\$ 1.802.944
dic-21	1-ene-22	\$ 116.800	\$ 4.547.400	17,46%	26,19%	1,96%	31	\$ 91.978	\$ 1.894.922
ene-22	1-feb-22	\$ 116.800	\$ 4.664.200	17,66%	26,49%	1,98%	31	\$ 95.313	\$ 1.990.234
feb-22	1-mar-22	\$ 116.800	\$ 4.781.000	18,30%	27,45%	2,04%	28	\$ 91.113	\$ 2.081.347
mar-22	1-abr-22	\$ 116.800	\$ 4.897.800	18,47%	27,71%	2,06%	31	\$ 104.199	\$ 2.185.546
abr-22	1-may-22	\$ 116.800	\$ 5.014.600	19,05%	28,58%	2,12%	30	\$ 106.139	\$ 2.291.686
TOTAL			\$ 5.014.600						\$ 2.291.686

TOTAL EXP	\$ 5.014.600
TOTAL INT	\$ 2.291.686
TOTAL LIQ	\$ 7.306.286

SALDO A PAGAR	\$ 7.306.286
----------------------	---------------------

CUOTAS RETROACTIVO									
FECHA DE PAGO	FECHA EXIGIBILIDAD	V CUOTA	ACUMULADO	TASA CTE	TASA MORA A LIQUIDAR	TASA MES	DIAS	INTERES CAUSADO MES	TOTAL INTERES
ene-22	1-feb-22	\$ 0	\$ 0	17,66%	26,49%	1,98%	31	\$ 0	\$ 0
feb-22	1-mar-22	\$ 0	\$ 0	18,30%	27,45%	2,04%	28	\$ 0	\$ 0
mar-22	1-abr-22	\$ 0	\$ 0	18,47%	27,71%	2,06%	31	\$ 0	\$ 0
abr-22	1-may-22	\$ 0	\$ 0	19,05%	28,58%	2,12%	30	\$ 0	\$ 0
may-22	1-jun-22	\$ 33.600	\$ 33.600	19,71%	29,57%	2,18%	31	\$ 758	\$ 758
TOTAL			\$ 33.600						\$ 758

TOTAL EXP	\$ 33.600
TOTAL INT	\$ 758
TOTAL LIQ	\$ 34.358

SALDO A PAGAR	\$ 34.358
----------------------	------------------

TOTAL GENERAL DE LIQUIDACION CREDITO

CUOTAS DE ADMINISTRACION (EXPENSAS COMUNES ORDINARIAS)

TOTAL EXPENSAS ORD	\$ 5.014.600
TOTAL INTERESES	\$ 2.291.686
TOTAL LIQUIDACION	\$ 7.306.286
SALDO A PAGAR	\$ 7.306.286

CUOTAS RETROACTIVO

TOTAL RETROACTIVO	\$ 33.600
TOTAL INTERESES	\$ 758
TOTAL LIQUIDACION	\$ 34.358
SALDO A PAGAR	\$ 34.358

TOTAL ABR/2022 **\$ 7.340.643**

TOTAL DEUDA **\$ 7.340.643**

SIETE MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS MONEDA LEGAL
COLOMBIANA (\$7,340,643,00)

