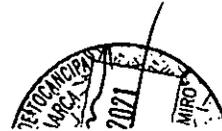


**SEÑOR**  
**DR. JULIO CESAR ESCOLAR ESCOBAR**  
**JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL DE TOCANCIPÁ**  
**E. S. D.**



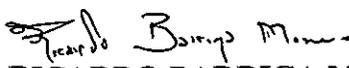
**REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO**  
**RADICADO: 2020-0419**

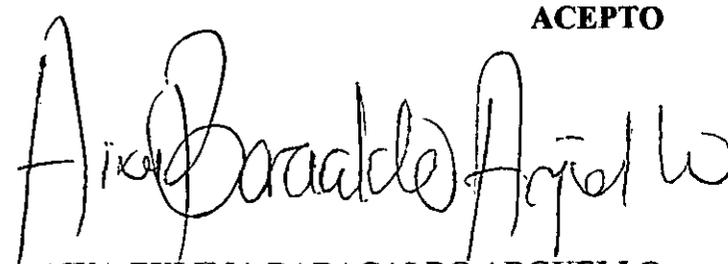
**RICARDO BARRIGA MORENO**, mayor de edad, domiciliado en esta misma ciudad identificado con C.C. No. 3.212.003 de Tocancipá, respetuosamente le manifiesto a usted, **JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL DE TOCANCIPÁ**, que por medio del presente escrito confiero poder especial, amplio y suficiente a la **Dra. AIXA ZULIMA BARACALDO ARGÜELLO**, abogada en ejercicio, identificada con la C.C. N° 1'075.654.861 Expedida en Zipaquirá y portadora de la tarjeta profesional N° 275.621 del Consejo Superior de la Judicatura, para que **ME REPRESENTE EN EL PROCESO DE LA REFERENCIA, ACTUALMENTE TRAMITADO EN MI CONTRA ANTE SU DESPACHO.**

La **Dra. AIXA ZULIMA BARACALDO ARGÜELLO**, además de las facultades inherentes, concomitantes, y subsiguientes a este mandato tendrá las de ley, sin que pueda decirse en ningún momento que actúa sin poder suficiente y expresamente las de conciliar, aportar pruebas, recibir y retirar títulos judiciales, transigir, desistir, sustituir libremente, reasumir y renunciar este poder, optar, comprometer, dar, notificarse, interponer recursos, tachar y redargüir documentos y testigos, y en general todas aquellas facultades necesarias inherentes a la defensa de mis intereses y establecidas en el Código general del proceso.

Sírvase **JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL DE TOCANCIPÁ**, reconocer la personería de mí apoderado en la forma y en los términos del poder conferido.

Atentamente,

  
**RICARDO BARRIGA MORENO**  
C.C. No. 3212003 de Tocancipá

**ACEPTO**  
  
**AIXA ZULIMA BARACALDO ARGUELLO**  
T.P.No. 274.621 del C.S. de la J.  
C.C. No 1 075 654 861 de Zipaquirá

4577-370149161

# DILIGENCIA DE PRESENTACIÓN PERSONAL Y RECONOCIMIENTO

Autenticación Biométrica Decreto-Ley 019 de 2012

El anterior memorial dirigido a:

Fue presentado personalmente por:

**BARRIGA MORENO RICARDO**

Quien se identificó con: **C.C. 3212003**

Y declaró que el contenido de este documento es cierto y que la firma puesta en él es suya y es la que utiliza en todos sus actos y autorizó el tratamiento de sus datos personales al ser verificada su identidad cotejando sus huellas digitales y datos biográficos contra la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil. Ingrese a [www.notariaenlinea.com](http://www.notariaenlinea.com) para verificar este documento.

Tocancipa Cundinamarca 2021-01-20

10:51:16



*Ramiro Peña Cortes*  
Firma Declarante

**RAMIRO PEÑA CORTES**  
NOTARIO ÚNICO DE TOCANCIPA



Cod=75e1y



**SEÑOR**

**DR. JULIO CESAR ESCOLAR ESCOBAR**

**JUEZ PROMISCOU MUNICIPAL DE TOCANCIPÁ**

**E. S. D.**

**ASUNTO: CONTESTACIÓN DEMANDA**

**REFERENCIA: EJECUTIVO HIPOTECARIO**

**RADICADO: 2020-0419**

**DE: FONDO DE EMPLEADOS DE VIVIENDA Y AHORRO DE ALPINA S.A.  
FEVAL**

**CONTRA: RICARDO BARRIGA MORENO**

**AIXA BARACALDO ARGUELLO**, abogada titulada, con tarjeta profesional No. 274.621 emanada del Consejo Superior de la Judicatura, e identificada con C.C. No 1.075.654.861 expedida en Zipaquirá Cundinamarca, con domicilio y residencia en Bogotá D.C., actuando como apoderada del señor **RICARDO BARRIGA MORENO**, mayor de edad, domiciliado en esta misma ciudad identificado con C.C. No. 3.212.003 de Tocancipá, dentro del término legal y oportuno procedo a dar contestación a la demanda de la referencia de la siguiente manera:

**EN CUANTO A LOS HECHOS MANIFIESTO LO SIGUIENTE:**

- En cuanto al **PRIMER HECHO**

Es cierto.

- En cuanto al **SEGUNDO HECHO**

Es cierto

- En cuanto al **TERCER HECHO**

Es cierto

- En cuanto al **CUARTO HECHO**

Es cierto

- En cuanto al **QUINTO HECHO**

Es cierto

▪ En cuanto al **SEXTO HECHO**

No es cierto, mi poderdante realizo un abono a el **FONDO DE EMPLEADOS DE VIVIENDA Y AHORRO DE ALPINA S.A. – FEVAL**, por la suma de **UN MILLÓN DOSCIENTOS NOVENTA MIL PESOS** (\$1'290.000.00 Mcte), el día ocho (8) de noviembre del año dos mil diecinueve (2019).

La anterior suma pagada por el señor **RICARDO BARRIGA MORENO**, no se ha tenido en cuenta por la parte demandada.

▪ En cuanto al **SÉPTIMO HECHO**

No es cierto, el señor **RICARDO BARRIGA MORENO** ha cancelado **PARCIALMENTE** a la sociedad **FONDO DE EMPLEADOS DE VIVIENDA Y AHORRO DE ALPINA-FEVAL** su acreedor, el capital y los intereses hasta el día ocho (8) de noviembre del año dos mil diecinueve (2019), fecha en la cual con mucho esfuerzo logro cumplir **PARCIALMENTE** con las obligaciones estipuladas en el pagaré.

Por lo anteriormente mencionado, sería erróneo e inexacto afirmar que el demandado **NO HA PAGADO** a la sociedad **FONDO DE EMPLEADOS DE VIVIENDA Y AHORRO DE ALPINA- FEVAL** su acreedor, ni el capital, ni los intereses.

▪ En cuanto al **OCTAVO HECHO**

Es cierto

▪ En cuanto al **NOVENO HECHO**

Es cierto.

**EN CUANTO A LAS PRETENSIONES DE LA DEMANDA**

Me opongo a la prosperidad de todas y cada una de las pretensiones presentadas por la parte demandante, toda vez que en el proceso de la referencia son aplicables las siguientes **EXCEPCIONES**, las que solicito al Despacho se sirva declarar probadas:

**EXCEPCIÓN PAGO PARCIAL DE LA OBLIGACIÓN**

La parte demandante pretende realizar el cobro de unas sumas que ya fueron canceladas por el señor **RICARDO BARRIGA MORENO**, manifestando que mi poderdante incurrió en mora a partir del 31 de julio de 2019; sin tener en cuenta el abono realizado a el **FONDO DE EMPLEADOS**

**DE VIVIENDA Y AHORRO DE ALPINA S.A. – FEVAL**, por la suma de **UN MILLÓN DOSCIENTOS NOVENTA MIL PESOS** (\$1'290.000.00 Mcte), el día ocho (8) de noviembre del año dos mil diecinueve (2019).

Por otro lado la suma abonada por el **RICARDO BARRIGA MORENO** para reducir el saldo del capital adeudado que no fueron mencionadas por la parte demandante.

Es inadmisibles que la parte demandante solicite unas sumas de dinero las cuales ya se le cancelaron, como consecuencia y por todo lo anterior sírvase declarar probada la excepción propuesta.

### **EXCEPCIÓN COBRO DE LO NO DEBIDO**

El señor **RICARDO BARRIGA MORENO** realizó abonos que no fueron relacionados en la demanda y son cobrados por la parte demandante por consiguiente existe cobro legal de lo debido, dado que se está pidiendo el pago de obligaciones claras, expresas y actualmente exigibles, frente a las cuales mi poderdante ha cumplido satisfactoriamente según lo expuesto en la contestación y como se pretende demostrar en el proceso.

### **EXCEPCIÓN DE ABUSO DEL DERECHO**

Como se ha manifestado de manera reiterada en la presente contestación, pretender el cobro de sumas ya canceladas por la parte demanda constituye un claro abuso de derecho al omitir dichos abonos en la demanda y así afectar el patrimonio del señor **RICARDO BARRIGA MORENO** de manera que sírvase señor juez declarar probada la excepción propuesta.

### **PETICIONES**

**PRIMERA:** Declarar probadas las excepciones de mérito de

1. Pago parcial
2. Cobro de lo no debido
3. Abuso del Derecho

**SEGUNDA:** Que se dé por terminado el presente proceso.

**TERCERA:** Levantar las medidas cautelares que pesan sobre los bienes del demandado y emitir las correspondientes comunicaciones a quien corresponda, a fin de que se efectúe lo pedido.

**CUARTA:** Mi poderdante el señor **RICARDO BARRIGA MORENO**, posee el ánimo conciliatorio para llegar a un acuerdo de pago con la parte demandada, puesto que el acepta

y es consiente que posee una deuda con la sociedad FONDO DE EMPLEADOS DE VIVIENDA Y AHORRO DE ALPINA- FEVAL.

### **PROCESO Y COMPETENCIA**

Se le sigue dando el mismo trámite y sigue siendo suya la competencia.

### **PRUEBAS**

Sírvase señor Juez tener como pruebas las siguientes.

Las aportadas al proceso y las que Ud., considere de oficio, para el esclarecimiento de la brevedad y de los hechos materia de esté.

#### **Documentales:**

1. Copias de comprobantes de consignación

#### **Interrogatorio de parte:**

Solicito muy respetuosamente señor juez citar a el señor **RICARDO BARRIGA MORENO** para que rinda interrogatorio de parte relacionado con los hechos de la demanda y las excepciones propuestas.

### **ANEXOS**

1. Poder otorgado
2. Las relacionadas en las pruebas.

### **NOTIFICACIONES**

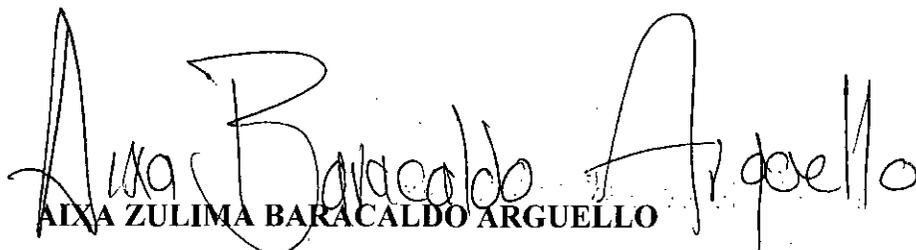
**A LA SUSCRITA APODERADA JUDICIAL DE LA PARTE DEMANDA:** En la secretaria de su despacho o en la Carrera 59 N° 174-60 Bogotá.

**NOTIFICACIONES ELECTRÓNICAS**

**A LA SUSCRITA APODERADA JUDICIAL DE LA PARTE DEMANDADA:**  
notificacionjudicialazba@gmail.com

Sírvase señor juez, reconocerme personería y admitir la contestación de la demanda.

Cordialmente,



**AIXA ZULIMA BARACALDO ARGUELLO**

T.P.No. 274.621 del C.S. de la J.

C.C. No 1.075.654.861 de Zipaquirá