

Doctor
JULIO CESAR ESCOLAR ESCOBAR
Juez Promiscuo Municipal de Tocancipá
E. S. D.

Radicado: 2020 – 380.
Demandante: CONJUNTO ALAMEDA PARQUE
RESIDENCIAL ETAPA I.
Demandado: CAMILA DE VALENZUELA GALLEGO.
Asunto: Liquidación de crédito.

MARÍA ALEJANDRA GUTIÉRREZ PARRA, identificada como aparece al pie de mi firma, actuando como apoderada de la parte demandante, por medio del presente escrito me permito allegar, en oportunidad, la liquidación del crédito en el proceso de la referencia, conforme a lo indicado en el auto de fecha 07 de febrero de 2022 y en el artículo 446 del Código General del Proceso:

LIQUIDACIÓN DE CRÉDITO

Teniendo en cuenta la instrucción dada en el auto en cita, la presente liquidación se allega siguiendo la forma y los términos del mandamiento ejecutivo librado el 07 de diciembre de 2020, así:

CONCEPTO	CAPITAL	INTERESES
Comprende los valores incluidos en el mandamiento de pago, y las cuotas de administración ordinarios y extraordinarias (extraordinarias, sanciones, codensa – recibo de luz como provisional de obra), generados en lo sucesivo.	\$8.253.989	\$2.062.886

CAPITAL	\$8.253.989
INTERESES	\$2.062.886
TOTAL	\$10.316.875

El total de la liquidación (capital + intereses) asciende a la suma de **\$10.316.875** (diez millones trescientos dieciséis mil ochocientos setenta y cinco pesos).

Se adjunta al presente memorial, el detalle de la correspondiente liquidación.

Del señor Juez,

María A. Gutiérrez.

María Alejandra Gutiérrez Parra
C.C. 1.015.449.723
TP. 312.819 CSJ

LIQUIDACIÓN DE CREDITO 2020 - 380

04 - 103								
FECHA DE FACTURA	EXPENSA MES	VALOR CUOTA	FECHA VENCIMIENTO	INTERESES	SANCIONES	CUOTA EXTRA ORDINARIA	CODENSA	SALDO ACUMULADO A PAGAR
1/03/2019	Marzo	86.320	31/03/2019					86.320
1/04/2019	Abril	180.819	30/04/2019					180.819
1/05/2019	Mayo	180.800	31/05/2019	4.000				184.800
1/06/2019	Junio	180.800	30/06/2019	6.500				187.300
1/07/2019	Julio	180.800	31/07/2019	9.400		723.200		913.400
1/08/2019	Agosto	180.800	31/08/2019	12.100				192.900
1/09/2019	Septiembre	180.800	30/09/2019	14.900				195.700
1/10/2019	Octubre	180.800	31/10/2019	17.600				198.400
1/11/2019	Noviembre	180.800	30/11/2019	20.300				201.100
1/12/2019	Diciembre	180.800	31/12/2019	23.000				203.800
1/01/2020	Enero	180.800	31/01/2020	25.700				206.500
1/02/2020	Febrero	180.800	29/02/2020	28.400				209.200
1/03/2020	Marzo	180.800	31/03/2020	31.100				211.900
1/04/2020	Abril	180.800	30/04/2020	33.800				214.600
1/05/2020	Mayo	180.800	31/05/2020					180.800
1/06/2020	Junio	180.800	30/06/2020					180.800
1/07/2020	Julio	180.800	31/07/2020					180.800
1/08/2020	Agosto	180.800	31/08/2020					180.800
1/09/2020	Septiembre	180.800	30/09/2020	47.399				228.199
1/10/2020	Octubre	180.800	31/10/2020	67.500			20.000	268.300
1/11/2020	Noviembre	180.800	30/11/2020	70.300			20.000	271.100
1/12/2020	Diciembre	180.800	31/12/2020	73.900		150.000	20.000	424.700
1/01/2021	Enero	180.800	31/01/2021	75.400			20.000	276.200
1/02/2021	Febrero	180.800	29/02/2021	82.847			20.000	283.647
1/03/2021	Marzo	180.800	31/03/2021	85.828			20.000	286.628
1/04/2021	Abril	180.800	30/04/2021	88.813			20.000	289.613
1/05/2021	Mayo	198.900	31/05/2021	91.899			20.000	310.799
1/06/2021	Junio	198.900	30/06/2021	109.800			20.000	328.700
1/07/2021	Julio	198.900	31/07/2021	113.300			20.000	332.200
1/08/2021	Agosto	198.900	31/08/2021	117.600			20.000	336.500
1/09/2021	Septiembre	198.900	30/09/2021	121.200			20.000	340.100
1/10/2021	Octubre	198.900	31/10/2021	124.300		115.000	20.000	458.200
1/11/2021	Noviembre	198.900	30/11/2021	129.300	99.450	115.000	20.000	562.650
1/12/2021	Diciembre	198.900	31/12/2021	134.500		116.000	20.000	469.400
1/01/2022	Enero	198.900	31/01/2022	146.700			20.000	365.600
1/02/2022	Febrero	198.900	28/02/2022	155.500			20.000	374.400
TOTALES:		6.595.339		2.062.886	99.450	1.219.200	340.000	10.316.875