



## AVISO DE REMATE

LA SECRETARIA DEL JUZGADO CIVIL DEL CIRCUITO DE PURIFICACION TOLIMA

HACE SABER:

Que se ha señalado la hora de las nueve de la mañana (9:00 a.m.) del día 25 de Febrero de dos mil veintidós (2022), para llevar a cabo la Sexta Licitación del bien inmueble embargado, secuestrado y avaluado dentro del proceso EJECUTIVO HIPOTECARIO promovido por BANCOLOMBIA, NIT 890.903.938-8 contra JUAN CARLOS CIFUENTES CORONADO, C.C. 93.355.553. RADICADO BAJO EL No. 73-585-31-12-001-2014-00136-00.

### EL BIEN INMUEBLE A REMATAR ES EL SIGUIENTE:

Predio rural denominado "FINCA VILLA CANDELARIA", ubicado en la vereda sabaneta, jurisdicción del municipio de Purificación Tolima, con una extensión de UNA HECTAREA OCHO MIL OCHENTA METROS CUADRADOS, ( 1 Has, 8,080 M2), el cual se encuentra alinderado de la siguiente manera : Por el ORIENTE Colinda con el predio propiedad de IRENE ALVAREZ GONZALEZ; Por EL OCCIDENTE, colinda con vía pública polideportivo y predio que pertenece a JOSÉ SANTOS ALVAREZ GONZÁLEZ; Por el NORTE, limita con carretable a sabaneta; por el SUR, colinda, con predio de IRENE ALVAREZ GONZALEZ y con predio que pertenece a FANNY VANEGAS, el anterior inmueble fue avaluado en la suma de TRECIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL OCHO CIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS M/CTE (\$363.587.858) y se distingue con el folio inmobiliario número No. 368-46995 de la Oficina de instrumentos públicos de Purificación Tolima y ficha catastral No. 00-03-0004-0490-000.

Dentro del proceso actúa como secuestre el señor REGULO ORTIZ GUTIERREZ, quien reside en la Calle 9 No. 12-95 Guamo — Tolima. Cel. 3123110971.

Será postura admisible al remate la que cubra el 70% del avalúo total actualizado dado al bien inmueble, previa consignación del 40% del mismo valor. Lo cual podrá ser dentro de los cinco días anteriores al remate o dentro de la hora asignada para la diligencia.

Advertir a los interesados que realicen posturas conforme a la ley, que únicamente se recibirán ofertas en forma física, observando los protocolos de bioseguridad dispuestos por la Rama Judicial, por lo que, previamente a la diligencia deben informarlo al correo electrónico del juzgado [j01cctopurificacion@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01cctopurificacion@cendoj.ramajudicial.gov.co).

La licitación empezará a la hora indicada y no se cerrará sino después de transcurrida por lo menos una hora.

Para los fines indicados en el Ad. 450 del Código General del Proceso, se fija el presente Aviso de Remate en la página web de este Despacho judicial, por el término legal, siendo las ocho de la mañana (08:00 am.), de hoy veintiséis (26) de enero de dos mil veintidós (2022).

Este aviso será publicado en la página web de este Despacho <https://www.ramajudicial.gov.co/webjuzgado-01-civil-circuito-de-purificacion> darle clic en Avisos 2022.

PARA INGRESAR A LA AUDIENCIA DEBE:

1- OPRIMIR LA TECLA CONTROL Y DARLE CLIC IZQUIERDO SOBRE EL LINK PARA ABRIR LA AUDIENCIA DE REMATE:

<https://call.lifesizecloud.com/13140414>

2- SEGUIDAMENTE, ESCRIBIRA SU NOMBRE COMPLETO, SIN NECESIDAD DE COLOCAR SU CORREO ELECTRONICO.

3- DARLE CLIC EN LOS TERMINOS Y CONDICIONES PARA PODER INGRESAR A LA REUNION

4- UNIRSE A LA REUNION

La secretaria,

JACKELINE GARCIA DIAZ

# Sistema de Audiencias

Cita: JUZGADO 001 CIVIL DEL CIRCUITO DE PURIFICACIÓN 735853103001 Tolima (CO)  
con 73585311200120140013600

¡Se ha concertado la cita correctamente!

Cuándo: vie. 25/02/2022, 9:00:00 a.m.  
(zona horaria: America/Bogota)

Duración: 0:04 horas

Attendees: gerencia@hyh.net.co ✓  
adussanca@cendoj.ramajudicial.gov.co ✓  
j01cctopurificacion@cendoj.ramajudicial.gov.co ✓

Descripción: subasta del bien cautelado

Agendamiento ID: 2022-0023218

Lifesize URL: <https://call.lifesizecloud.com/13140414>

→ AÑADIR A  
ICAL/OUTLOOK

→ AÑADIR A GOOGLE  
CALENDAR

×  
CANCELAR/REPLANIFI  
CAR



Palacio de Justicia Alfonso Reyes Echandía

Calle 12 No. 7 - 65 Bogotá Colombia

PBX: (571) 565 8500 - E-mail: [info@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:info@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Acceder al Directorio de Despachos Judiciales

Horario de Atención Lunes a Viernes

8:00 a.m. a 1:00 p.m. - 2:00 p.m. a 5:00 p.m.

ESPAÑOL (CO)

Síguenos      

- Cuentas de correo para Notificaciones Judiciales
- Políticas de Privacidad y Condiciones de Uso
- Directorio de correos electrónicos