

Proceso Declaración de Pertenencia  
Radicado: 2019-177



Rama Judicial  
Consejo Superior de la Judicatura  
República de Colombia

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE ALBÁN  
CUNDINAMARCA**

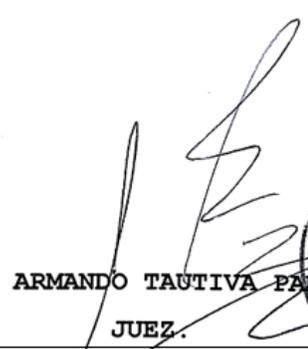
Carrera 1 No. 3 – 08 Edificio Alcaldía Municipal Primer Piso  
Celular: 316 448 76 04  
Correo Electrónico: [jprmpalban@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:jprmpalban@cendoj.ramajudicial.gov.co)

Albán, Cundinamarca primero (1) de marzo de 2021

Del escrito de contestación de la demanda realizado por la parte demandada, CORRASE traslado a la parte demandante por el termino de cinco (5) días, para que se pronuncie sobre la contestación de misma o pida las pruebas que pretende hacer valer, de acuerdo al artículo 370 del Código General del Proceso.

Vencido el término, retórnese el expediente al Despacho para proveer lo que en derecho corresponda.

NOTIFÍQUESE Y CUMPLASE

  
OSCAR ARMANDO TAUTIVA PABILLA  
JUEZ.



JUZGADO PROMISCOU DE ALBAN CUNDINAMARCA  
NOTIFICACION POR ESTADO

Albán Cundinamarca, 2 de marzo de 2021  
Notificado por anotación en ESTADO N° 13 de esta misma fecha.

  
DECY LILIANA RICO PARRA  
Secretaria

## **Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Cundinamarca - Alban**

---

**De:** MARIA HELENA CARDENAS CHAVES <mcardenas18@outlook.es>  
**Enviado el:** miércoles, 17 de febrero de 2021 02:16 p.m.  
**Para:** Juzgado 01 Promiscuo Municipal - Cundinamarca - Alban  
**Asunto:** PROCESO No. 2019-00177  
**Datos adjuntos:** CONTESTACION 2019-00177.pdf

Señores:

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL DE ALBAN CUNDINAMARCA

Correo Electrónico: jprmpalalban@cendoj.ramajudicial.gov.co

Respetuoso Saludo.

Proceso No. 2019-00177

DECLARACION DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO.

DEMANDANTES: MARIA VICTORIA ESPINOSA SANCHEZ y OTROS

DEMANDADOS HEREDEROS INDETERMINADOS DE LAURENCIO SANCHEZ Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS.

- Estoy allegando CONTESTACION DEMANDA.

Cordialmente,

María Helena Cárdenas Chaves

CC. No.26.436.348 Acevedo (Huila)

T.P. No. 41.792 del C. S. de la J.

correo electrónico: mcardenas18@outlook.es

Señores

**JUZGADO PROMISCO MUUNICIPAL DE ALBAN CUNDINAMARCA**  
E.S.D.

REF: RADICACION No. **2019-00177-00**. DECLARACION DE  
PERTENENCIA POR PRESCRIPCION ADQUISITIVA DE DOMINIO.  
DEMANDANTES: MARIA VICTORIA ESPINOSA SANCHEZ y OTROS  
DEMANDADOS HEREDEROS INDETERMINADOS DE LAURENCIO  
SANCHEZ Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS.  
ASUNTO: CONTESTACION DEMANDA.

MARIA HELENA CARDENAS CHAVES, mayor de edad, con domicilio en Bogotá D.C., abogada en ejercicio, identificada con la cédula de ciudadanía número 26.436.348 expedida en Acevedo (Huila) y portadora de la Tarjeta Profesional Número 41.792 del C. S. de la J., actuando en mi condición de CURADORA AD LITEM DE LOS DEMANDADOS HEREDEROS INDETERMINADOS DE LAURENCIO SANCHEZ MORENO Y DEMÁS PERSONAS INDETERMINADAS, designada por el Despacho, por medio del presente y dentro del término legal, me permito **DAR CONTESTACION A LA DEMANDA EJECUTIVA**, lo cual realizo en los siguientes términos.

**I. A LOS HECHOS DE LA DEMANDA**

Los respondo así.

**Al Primero:** NO ME CONSTA, me atengo a lo que se pruebe.

**Al Segundo:** NO ME CONSTA, me atengo a lo que se pruebe.

**Al Tercero:** NO ME CONSTA, me atengo a lo que se pruebe.

**FRENTE A LOS HECHOS DE POSESION DE MARIA GREGORIA ESPINOSA SANCHEZ- PREDIO VILLA MARIA.**

**Al Cuarto:** NO ME CONSTA, me atengo a lo que se pruebe frente a la suma de posesiones según los requisitos de ley y a la transferencia de derechos herenciales.

**Al Quinto:** NO ME CONSTA y me acojo al criterio del Señor Juez, en cuanto al análisis de la prueba documental el certificado de tradición con matrícula inmobiliaria número 156-142008.

**Al Sexto:** NO ME CONSTA, me atengo a lo que se pruebe frente a la posesión de la Señora MARIA NICOLASA SANCHEZ DE VANEGAS, sobre dicho bien.

**Al Séptimo:** NO ME CONSTA, me atengo a lo que se pruebe frente a la posesión de la Señora MARIA GREGORIA ESPINOSA SANCHEZ, sobre dicho bien.

**Al Octavo:** NO ME CONSTA, me atengo a lo que se pruebe frente a la suma de posesiones según los requisitos de ley, ejercida por la Señora MARIA NICOLASA SANCHEZ DE VANEGAS, sobre dicho bien.

**Al Noveno:** NO ME CONSTA, me atengo a lo que se pruebe.

**FRENTE A LOS HECHOS DE POSESION DE FREDY ULISES SARMIENTO SANCHEZ, SANDRA BRIGITTE SARMIENTO SANCHEZ y YENNY FRANCELINA SARMIENTO SANCHEZ- PREDIO “EL MANANTIAL”**

**Al Décimo:** NO ME CONSTA, me atengo a lo que se pruebe frente a la suma de posesiones según los requisitos de ley y a la transferencia de derechos herenciales.

**Al Décimo Primero:** NO ME CONSTA y me acojo al criterio del Señor Juez, en cuanto al análisis de la prueba documental el certificado de tradición con matrícula inmobiliaria número 156-142008.

**Al Décimo Segundo:** NO ME CONSTA, me atengo a lo que se pruebe.

**Al Décimo Tercero:** NO ME CONSTA, me atengo a lo que se pruebe frente a la posesión de los Señores FREDY ULISES SARMIENTO SANCHEZ, SANDRA BRIGITTE SARMIENTO SANCHEZ y YENNY FRANCELINA SARMIENTO SANCHEZ, sobre dicho bien.

**Al Décimo Cuarto:** NO ME CONSTA, me atengo a lo que se pruebe frente a la suma de posesiones según los requisitos de ley, ejercida por los Señores FREDY ULISES SARMIENTO SANCHEZ, SANDRA BRIGITTE SARMIENTO SANCHEZ y YENNY FRANCELINA SARMIENTO SANCHEZ, sobre dicho bien.

**Al Décimo Quinto:** NO ME CONSTA, me atengo a lo que se pruebe.

**FRENTE A LA POSESION DE HERNAN QUEVEDO SEGURA Y FLOR AIDEE VALBUENA GUERRERO- “ PREDIO “LA FLORECITA”.**

**Al Décimo Sexto:** NO ME CONSTA, me atengo a lo que se pruebe frente a la suma de posesiones según los requisitos de ley del usucapiente con la posesión del Señor LUIS ENRIQUE SANCHEZ QUEVEDO.

**Al Décimo Séptimo:** NO ME CONSTA y me acojo al criterio del Señor Juez, en cuanto al análisis de la prueba documental el certificado de tradición con matrícula inmobiliaria número 156-142008.

**Al Décimo Octavo:** NO ME CONSTA, me atengo a lo que se pruebe.

**Al Décimo Noveno:** NO ME CONSTA, me atengo a lo que se pruebe frente a la suma de posesiones según los requisitos de ley, ejercida por los Señores HERNAN QUEVEDO SEGURA Y FLOR AIDEEE VALBUENA GUERRERO, sobre dicho bien.

**Al Vigésimo:** NO ME CONSTA, me atengo a lo que se pruebe.

**FRENTE A LOS HECHOS DE POSESION DE MARIA EUGENIA GUTIERREZ CRISTANCHO y LUIS ENRIQUE SANCHEZ QUEVEDO – PREDIO “MI REINITA”**

**Al Vigésimo Primero:** NO ME CONSTA, me atengo a lo que se pruebe.

**Al Vigésimo Segundo:** NO ME CONSTA, me atengo a lo que se pruebe.

**Al Vigésimo Tercero:** NO ME CONSTA, me atengo a lo que se pruebe frente a la suma de posesiones según los requisitos de ley y a la transferencia de derechos herenciales.

**Al Vigésimo Cuarto:** NO ME CONSTA, me atengo a lo que se pruebe frente a la suma de posesiones según los requisitos de ley y a la transferencia de derechos herenciales.

**Al Vigésimo Quinto:** NO ME CONSTA, me atengo a lo que se pruebe.

**Al Vigésimo Sexto:** NO ME CONSTA y me acojo al criterio del Señor Juez, en cuanto al análisis de la prueba documental el certificado de tradición con matrícula inmobiliaria número 156-142008.

**Al Vigésimo Séptimo:** NO ME CONSTA, me atengo a lo que se pruebe frente a la posesión de los Señores MARIA EUGENIA GUTIERREZ CRISTANCHO y LUIS ENRIQUE SANCHEZ QUEVEDO, sobre dicho bien.

**Al Vigésimo Octavo:** NO ME CONSTA, me atengo a lo que se pruebe frente a la suma de posesiones según los requisitos de ley, ejercida por los Señores MARIA EUGENIA GUTIERREZ CRISTANCHO y LUIS ENRIQUE SANCHEZ QUEVEDO, sobre dicho bien.

**Al Vigésimo Noveno:** NO ME CONSTA, me atengo a lo que se pruebe.

**FRENTE A LA POSESION DE ELCIAS ADIEL RIASCOS- PREDIO “ J & M”.**

**Al Trigésimo:** NO ME CONSTA, me atengo a lo que se pruebe frente a la suma de posesiones según los requisitos de ley y a la transferencia de derechos herenciales.

**Al Trigésimo Primero:** NO ME CONSTA y me acojo al criterio del Señor Juez, en cuanto al análisis de la prueba documental el certificado de tradición con matrícula inmobiliaria número 156-142008.

**Al Trigésimo Segundo:** NO ME CONSTA, me atengo a lo que se pruebe frente a la posesión de los Señores JOSE FLORESMIRO SANCHEZ y a la transferencia de derechos herenciales.

**Al Trigésimo Cuarto:** ME CONSTA, me atengo a lo que se pruebe frente a la posesión y a la suma de posesiones según los requisitos de ley, ejercida por el Señor ELCIAS ADIEL, sobre dicho bien.

**Al Trigésimo Quinto:** NO ME CONSTA, me atengo a lo que se pruebe.

**Al Trigésimo Sexto:** NO ME CONSTA, me atengo a lo que se pruebe.

**Al Trigésimo Séptimo:** NO ME CONSTA, me atengo a lo que se pruebe.

**Al Trigésimo Octavo:** NO ME CONSTA, me atengo a lo que se pruebe.

**A LAS PRETENSIONES DE LA DEMANDA**

No me Opongo ni Acepto las pretensiones de la demanda, pues me acojo a lo que se pruebe en el proceso, al criterio del Señor Juez y a las excepciones que resulten probadas y las respondo así:

**FRENTE A LAS PRETENSIONES DE LA DEMANDANTE MARIA GREGORIA SANCHEZ “PREDIO VILLA MARIA”**

**A LA PRIMERA:** No me Opongo ni la Acepto, me acojo al criterio y decisión del Señor Juez.

**A LA PRETENSION SEGUNDA.** No me Opongo ni la Acepto, me acojo al criterio y decisión del Señor Juez.

**A LA TERCERA.** No me Opongo ni la Acepto, me acojo al criterio y decisión del Señor Juez.

**FRENTE A LAS PRETENSIONES DE POSESION DE FREDY ULISES SARMIENTO SANCHEZ, SANDRA BRIGITTE SARMIENTO SANCHEZ y YENNY FRANCELINA SARMIENTO SANCHEZ- PREDIO “EL MANANTIAL”**

**A LA CUARTA:** No me Opongo ni la Acepto, me acojo al criterio y decisión del Señor Juez.

**A LA QUINTA.** No me Opongo ni la Acepto, me acojo al criterio y decisión del Señor Juez.

**A LA SEXTA.** No me Opongo ni la Acepto, me acojo al criterio y decisión del Señor Juez.

**FRENTE A LA POSESION DE HERNAN QUEVEDO SEGURA Y FLOR AIDEE VALBUENA GUERRERO- “ PREDIO “LA FLORECITA”.**

**A LA SEPTIMA:** No me Opongo ni la Acepto, me acojo al criterio y decisión del Señor Juez.

**A LA OCTAVA.** No me Opongo ni la Acepto, me acojo al criterio y decisión del Señor Juez.

**A LA NOVENA.** No me Opongo ni la Acepto, me acojo al criterio y decisión del Señor Juez.

**FRENTE A LAS PRETENSIONES DE POSESION DE MARIA EUGENIA GUTIERREZ CRISTANCHO y LUIS ENRIQUE SANCHEZ QUEVEDO – PREDIO “MI REINITA”**

**A LA DECIMA:** No me Opongo ni la Acepto, me acojo al criterio y decisión del Señor Juez.

**A LA DECIMA PRIMERA.** No me Opongo ni la Acepto, me acojo al criterio y decisión del Señor Juez.

**A LA DECIMA SEGUNDA.** No me Opongo ni la Acepto, me acojo al criterio y decisión

**FRENTE A LA POSESION DE ELCIAS ADIEL RIASCOS- PREDIO “ J & M”.**

**A LA DECIMA TERCERA:** No me Opongo ni la Acepto, me acojo al criterio y decisión del Señor Juez.

**A LA DECIMA CUARTA.** No me Opongo ni la Acepto, me acojo al criterio y decisión del Señor Juez.

**A LA DECIMA QUINTA.** No me Opongo ni la Acepto, me acojo al criterio y decisión del Señor Juez.

**A LA DECIMA SEXTA.** No me pongo.

### **EXCEPCIONES**

Propongo como excepción la

:

#### **EXCEPCION GENERICA O DE OFICIO.**

La que se demuestre en el transcurso del proceso.

### **PRUEBAS**

Solicito al Despacho tomar en cuenta y decretar las siguientes:

#### **DOCUMENTALES:**

La documental allegada con la demanda.

#### **INTERROGATORIO DE PARTE:**

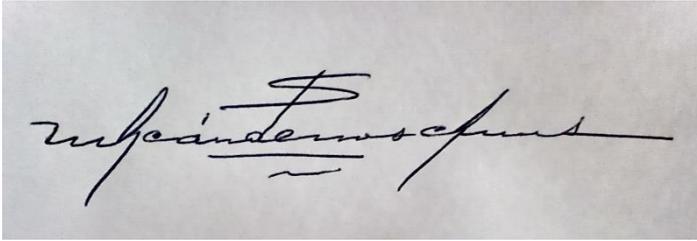
Solicito al Señor Juez, se sirva permitir en la audiencia correspondiente, formularles interrogatorio de parte, a los demandantes Señores **MARIA GREGORIA SANCHEZ, FREDY ULISES SARMIENTO SANCHEZ, SANDRA BRIGITTE SARMIENTO SANCHEZ, YENNY FRANCELINA SARMIENTO SANCHEZ, HERNAN QUEVEDO SEGURA, FLOR AIDEE VALBUENA GUERRERO, MARIA EUGENIA GUTIERREZ CRISTANCHO LUIS ENRIQUE SANCHEZ QUEVEDO y ELCIAS ADIEL RIASCOS** sobre los hechos de la demanda y de la contestación de la demanda, así como las circunstancias posteriores a los mismos.

**LAS PRUEBAS DE OFICIO:** Que considere el Señor Juez para mejor proveer.

## **NOTIFICACIONES**

- Los demandantes en el lugar indicado en el acápite de la demanda.
- Como curadora ad-litem recibiré notificaciones en la Calle 12 B No. 8-39 oficina 221 de Bogotá, correo-e: [mcardenas18@outlook.es](mailto:mcardenas18@outlook.es). Celular: 3164687404.

Señor Juez, con todo respeto:

A photograph of a handwritten signature in black ink on a light-colored background. The signature is written in a cursive style and appears to read 'Maria Helena Cardenas Chaves'.

MARIA HELENA CARDENAS CHAVES  
CC. No. 26.436.3489 ACEVEDO (HUILA)  
T.P. No. 41.792 DEL C.S. DE LA J.