



TRABAJO DE PARTICIÓN ADICIONAL DE BIENES DE LA SOCIEDAD CONYUGAL Y LA HERENCIA DE BERTA CECILIA  
RUEDA BOSSA Y JHONY ALONSO ORJUELA PARDO q.e.p.d.

Bogotá D.C., Quince (15) de octubre de 2020

Señora

**JUEZ PRIMERA (1) DE FAMILIA DEL CIRCUITO DE ZIPAQUIRA**

Dra. Diana Marcela Cardona Villanueva

[j01prfzip@cendoj.ramajudicial.gov.co](mailto:j01prfzip@cendoj.ramajudicial.gov.co)

E. S. D.

**Proceso:** TRABAJO DE PARTICIÓN ADICIONAL DE BIENES DE LA  
SOCIEDAD CONYUGAL Y LA HERENCIA DE BERTA CECILIA  
RUEDA BOSSA Y JHONY ALONSO ORJUELA PARDO q.e.p.d.

**Causante:** JHONY ALONSO ORJUELA PARDO q.e.p.d.

**Expediente:** 2019-00575

### TRABAJO DE PARTICIÓN DE BIENES

**MARLENE RUEDA MAYORGA**, Abogada titulada, con Tarjeta Profesional número 53.151 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, identificada con cedula de ciudadanía número 63.320.778 de Bucaramanga, reconocida como apoderada especial de **YESID CAMILO ORJUELA ALARCÓN** identificado con cedula de ciudadanía número 1.072.715.132 de Chía, heredero del causante, y **JORGE JULIAN GARCIA LEAL**, Abogado titulado, con Tarjeta Profesional número 173.046 expedida por el Consejo Superior de la Judicatura, identificado con cedula de ciudadanía número 79.838.489 de Bogotá D.C., reconocido como apoderado especial de **BERTA CECILIA RUEDA BOSSA** identificada con cedula de ciudadanía número **35.473.572 de Chía**, conyugue sobreviviente, **LINA MAYERLY ORJUELA RUEDA** identificada con cedula de ciudadanía número 1.072.701.717 de Chía, **LUISA FERNANDA ORJUELA RUEDA** identificada con cedula de ciudadanía número 1.126.006.008 del Consulado de Colombia en Londres, **YESID CAMILO ORJUELA ALARCON** identificado con cedula de ciudadanía número 1.072.715.132 de Chía, y **JUAN DAVID ORJUELA RUEDA**, identificado con cedula de ciudadanía número 1.072.670.386 de Chía y,

herederos del causante, dentro de los términos concedidos en auto de fecha veintiocho (28) de septiembre del presente año, presentamos a su Despacho el trabajo de partición adicional de los bienes vinculados con la sociedad conyugal y la herencia de la causante **JHONY ALONSO ORJUELA PARDO q.e.p.d.**, quien se identificó en vida con la cédula de ciudadanía número **80.400.950** de Chía, y quien falleció en la ciudad de Bogotá D.C., el pasado veinte (20) de octubre de 2016, conforme lo indica el registro civil de defunción identificado con indicativo serial No. 08903051 de la Notaria 71 del Circulo de Bogotá, en las condiciones referidas, y atendiendo que su señoría en auto del pasado veintiocho (28) de septiembre del presente año, nos designó como partidores de la sociedad conyugal formada por BERTA CECILIA RUEDA BOSSA y JHONY ALONSO ORJUELA PARDO q.e.p.d., y de la herencia del causante JHONY ALONSO ORJUELA PARDO q.e.p.d., presentamos para su consideración y aprobación el trabajo de partición y adjudicación, el cual queda definido como a continuación indicamos:

## I. FUNDAMENTOS DE DERECHO

Invocamos como sustento jurídico del presente trámite de liquidación, lo establecido en los art. 1008 y s.s. del Código Civil, en el Art. 518 del Código del Código General del Proceso y demás normas concordantes sobre la materia, por lo cual respetuosamente presentamos a Usted los siguientes:

## II. HECHOS

**PRIMERO:** El señor JHONY ALONSO ORJUELA PARDO q.e.p.d., quien se identificó en vida con la cédula de ciudadanía número 80.400.950 de Chía, Cundinamarca, falleció el pasado veinte (20) de octubre de 2016 en la ciudad de Bogotá D.C., lugar donde desarrollo de manera habitual y hasta el momento de su muerte el giro normal de sus negocios.

**SEGUNDO:** El señor JHONY ALONSO ORJUELA PARDO q.e.p.d., contrajo el diez (10) de enero de 1998 con la señora BERTA CECILIA RUEDA BOSSA nupcias por el rito católico ante la PARROQUIA DE SANTA LUCIA, del municipio de Chía, matrimonio que fue inscrito ante la Registraduría

Municipal de Chía, Cundinamarca bajo el indicativo serial No. 03775657 el pasado diecinueve (19) de noviembre de 2002.

**TERCERO:** De dicha unión se procrearon tres (3) hijos, cuyos nombres son como a continuación se indica, **(i)** LINA MAYERLY ORJUELA RUEDA; **(ii)** LUISA FERNANDA ORJUELA RUEDA; y **(iii)** JUAN DAVID ORJUELA RUEDA; adicionalmente tuvo un hijo extramatrimonial a quien llamo **(iv)** YESID CAMILO ORJUELA ALARCON.

**CUARTO:** En vida, el señor JHONY ALONSO ORJUELA PARDO q.e.p.d., y su esposa BERTA CECILIA RUEDA BOSSA adquirieron en su condición de casados entre sí, con sociedad conyugal vigente por compraventa los siguientes inmuebles:

1. El Cien por ciento 100% del predio denominado **EL DIAMANTE**, ubicado en la vereda LLANO DE LA VIRGEN, del municipio de COELLO departamento del TOLIMA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **357-27104** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Espinal, con cedula catastral No. **00-00-00-00-0001-0127-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 901 del treinta y uno (31) de agosto de 2009 de la Notaria Primera (1ª) de Chía;
2. El Cien por ciento 100% del predio denominado **EL DIAMANTE LOTE 3**, ubicado en la vereda LLANO DE LA VIRGEN, del municipio de COELLO departamento del TOLIMA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **357-13584** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Espinal, con cedula catastral No. **00-00-00-00-0001-0527-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 901 del treinta y uno (31) de agosto de 2009 de la Notaria Primera (1ª) de Chía;
3. El Cincuenta por ciento (50%) del predio denominado lote No. 46 ubicado en el **CONJUNTO RESIDENCIAL NOGALES II**, ubicado en la vereda LA Balsa, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-20549227** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **00-00-00-00-0007-0831-8-00-00-3688**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 1450 del doce (12) de agosto de 2013 de la Notaria Segunda (2ª) de Chía;

4. El Cien por ciento 100% del predio denominado **LOTE 2** ubicado en la Carrera 10 No. 1A – 50, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-20406234** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **01-00-00-00-0099-0029-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 278 del ocho (08) de abril de 2010 de la Notaria Única de Cota;
5. El Cien por ciento 100% del predio denominado **LOTE 3B** ubicado en la Carrera 10 No. 1A – 50, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-20406235** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **01-00-00-00-0099-0028-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 278 del ocho (08) de abril de 2010 de la Notaria Única de Cota;
6. El Cincuenta y cinco por ciento 55% del lote predio denominado **LOTE 4B** ubicado en la Carrera 10 No. 1A – 50, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-20406236** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **01-00-00-00-0099-0026-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 868 del dieciocho (18) de julio de 2006 de la Notaria Primera de Chía;
7. El Cincuenta y cinco por ciento 55% del predio denominado **LOTE # 2**, ubicado en la Carrera 9 No. 13 – 02, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-20327531** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **01-00-00-00-0053-0082-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 370 del ocho (8) de agosto de 2000 de la Notaria Segunda (2ª) de Chía;
8. El cincuenta por ciento 50% del predio denominado **LOTE 2** ubicado en la Carrera 9 No. 13 – 02, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-20342926** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **01-00-00-00-0053-0081-0-00-00-0000**, englobe constituido mediante la Escritura Publica No. 285 del veintidós (22) de junio de 2000 de la Notaria Segunda (2ª) de Chía;
9. El Cien por ciento 100% del predio denominado **LOTE 15** ubicado en la PARCELACIÓN ALTOS DE HYCATA, del municipio de CHIA departamento de

CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-20186916** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **00-00-00-00-0006-0812-8-00-00-0529**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 515 del veintiocho (28) de febrero de 2005 de la Notaria Veinticinco (25) de Bogotá;

**10.** El Cien por ciento 100% del predio ubicado en la Carrera 9 No. 14 – 84 **Lote 8**, Int. 8 Conjunto Residencial Villa Oliva del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-20217089** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **01-00-00-00-0054-0801-8-00-00-0309**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 009 del veinte (20) de enero de 1997 de la Notaria Única de Cajica;

**11.** El Cien por ciento 100% del predio denominado **SAUZALITO** ubicado en la vereda RIO FRIO, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-20063271** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **01-00-00-00-0099-0027-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 868 del dieciocho (18) de julio de 2006 de la Notaria Primera (1ª) de Chía;

**12.** El Cien por ciento 100% del predio denominado **SAN JUAN** ubicado en la vereda FONQUETA, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-962571** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **00-00-00-00-0002-0999-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 1050 del veintitrés (23) de octubre de 2014 de la Notaria Única de Guatavita;

**13.** El Cien por ciento 100% del predio denominado **LA FLORESTA** ubicado en la vereda FONQUETA, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-661304** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **00-00-00-00-0002-0998-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 210 del doce (12) de marzo de 2010 de la Notaria Primera (1ª) de Chía;

**14.** El Cincuenta por ciento 50% del predio denominado **EL ARRAYAN** ubicado en la vereda FONQUETA, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-601083** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con

cedula catastral No. **00-00-00-00-0007-0144-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 1381 del tres (3) de agosto de 2013 de la Notaria Segunda (2ª) de Chía;

**15.** El Cien por ciento 100% del predio denominado **LAS AGUILAS** ubicado en la vereda FONQUETA, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **172-32437** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **00-00-00-00-0003-0247-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 1381 del tres (3) de agosto de 2013 de la Notaria Segunda (2ª) de Chía;

**16.** El Ochenta por ciento 80% de la casa ubicada en la Calle 90 No. 17 – 52 de la ciudad de Bogotá, distinguida con la matricula inmobiliaria No. **50C-696210** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Centro, con chip de información tributaria **AAA0096AUAW**.

**17.** El Cien por ciento 100% del vehículo de placa: **HAR-741**; Clase: CAMPERO; Marca: TOYOTA; Modelo: 2013; Color: GRIS METALICO; Carrocería: WAGON; Servicio: PARTICULAR; Serie: JTEBU3FJ2DK047020; Motor: 1GRA644525; Línea: PRADO.

**SEXTO:** Inicialmente los herederos del causante señores LUISA FERNANDA ORJUELA RUEDA, YESID CAMILO ORJUELA ALARCON, LINA MAYERLY ORJUELA RUEDA y JUAN DAVID ORJUELA RUEDA y la conyugue sobreviviente señora BERTA CECILIA RUEDA BOSSA, adelantaron conjuntamente la sucesión notarial intestada, la cual quedo contenida en las Escrituras Públicas 2615 del veintisiete (27) de noviembre de 2017, y aclarada en la Escritura Publica 1221 del treinta y uno (31) de mayo de 2018.

**SEPTIMO:** La señora CLAUDIA XIMENA LOPEZ RONDON identificada con la cedula de ciudadanía No. 35.197.238 de Chía, Cundinamarca, presento el pasado diecisiete (17) de octubre de 2017 ante el señor Juez de Familia de Funza, Cundinamarca demanda para que sea declarada la existencia de Unión Marital de Hecho y el posterior reconocimiento de la sociedad patrimonial entre compañeros permanentes, respecto del causante JHONY ALONSO ORJUELA PARDO q.e.p.d., demanda que en primera instancia NEGÓ las pretensiones de la demandante y que actualmente se encuentra en segunda instancia en el Tribunal Superior de Cundinamarca.

**OCTAVO:** Nuestros representados tienen interés en adelantar este trámite de **PARTICIÓN ADICIONAL** de la sociedad conyugal y de la sucesión intestada del causante, por lo cual nos han otorgado poder amplio y suficiente para representarlos.

### III. ACERVO HEREDITARIO

#### CAPITULO PRIMERO

##### Activos

Al momento de la presentación de ese trabajo de partición, se tiene conocimiento que los únicos bienes y frutos que conforman el activo de la sociedad conyugal formada por **JHONY ALONSO ORJUELA PARDO q.e.p.d.** y **BERTA CECILIA RUEDA BOSSA**, los cuales constituyen la base para su liquidación y para adelantar la sucesión y partición de bienes, son los siguientes:

**PRIMERA PARTIDA:** El Cien por ciento 100% del predio denominado **EL DIAMANTE**, ubicado en la vereda LLANO DE LA VIRGEN, del municipio de COELLO departamento del TOLIMA, distinguido con matrícula inmobiliaria No. **357-27104** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Espinal, con cedula catastral No. **00-00-00-00-0001-0127-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 901 del treinta y uno (31) de agosto de 2009 de la Notaria Primera (1ª) de Chía;

**Vale comercialmente esta partida.....\$257.331.000.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 357-27104, y la cedula catastral 00-00-00-00-0001-0127-0-00-00-0000.**

**SEGUNDA PARTIDA:** El Cien por ciento 100% del predio denominado **EL DIAMANTE LOTE 3**, ubicado en la vereda LLANO DE LA VIRGEN, del municipio de COELLO departamento del TOLIMA, distinguido con matrícula inmobiliaria No. **357-13584** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Espinal, con cedula catastral No. **00-00-00-00-0001-0527-0-00-00-0000**,

adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 901 del treinta y uno (31) de agosto de 2009 de la Notaria Primera (1ª) de Chía;

**Vale esta partida.....\$8.622.000.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 357-13584, y la cedula catastral 00-00-00-00-0001-0527-0-00-00-0000.**

**TERCERA PARTIDA:** El Cincuenta por ciento (50%) del predio denominado lote No. 46 ubicado en el **CONJUNTO RESIDENCIAL NOGALES II**, ubicado en la vereda LA Balsa, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matrícula inmobiliaria No. **50N-20549227** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **00-00-00-00-0007-0831-8-00-00-3688**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 1450 del doce (12) de agosto de 2013 de la Notaria Segunda (2ª) de Chía;

**Vale esta partida.....\$173.006.500.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-20549227, y la cedula catastral 00-00-00-00-0007-0831-8-00-00-3688.**

**CUARTA PARTIDA:** El Cien por ciento 100% del predio denominado **LOTE 2** ubicado en la Carrera 10 No. 1A – 50, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matrícula inmobiliaria No. **50N-20406234** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **01-00-00-00-0099-0029-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 278 del ocho (08) de abril de 2010 de la Notaria Única de Cota;

**Vale esta partida.....\$40.600.000.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-20406234, y la cedula catastral 01-00-00-00-0099-0029-0-00-00-0000.**

**QUINTA PARTIDA:** El Cien por ciento 100% del predio denominado **LOTE 3B** ubicado en la Carrera 10 No. 1A – 50, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-20406235** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **01-00-00-00-0099-0028-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 278 del ocho (08) de abril de 2010 de la Notaria Única de Cota;

**Vale esta partida.....\$95.786.000.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-20406235, y la cedula catastral 01-00-00-00-0099-0028-0-00-00-0000.**

**SEXTA PARTIDA:** El cincuenta y cinco por ciento 55% del lote predio denominado **LOTE 4B** ubicado en la Carrera 10 No. 1A – 50, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-20406236** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **01-00-00-00-0099-0026-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 868 del dieciocho (18) de julio de 2006 de la Notaria Primera de Chía;

**Vale esta partida.....\$99.121.900.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-20406236, y la cedula catastral 01-00-00-00-0099-0026-0-00-00-0000.**

**SEPTIMA PARTIDA:** El cincuenta y cinco por ciento 55% del predio denominado **LOTE # 2 (parqueadero)**, ubicado en la Carrera 9 No. 13 – 02, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-20327531** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **01-00-00-00-0053-0082-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 370 del ocho (8) de agosto de 2000 de la Notaria Segunda (2ª) de Chía;

**Vale esta partida.....\$329.265.750.00**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-20327531, y la cedula catastral 01-00-00-00-0053-0082-0-00-00-0000.**

**OCTAVA PARTIDA:** El cincuenta por ciento 50% del predio ubicado en la **Carrera 9 No. 13 – 02**, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-20342926** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **01-00-00-00-0053-0081-0-00-00-0000**, englobe constituido mediante la Escritura Publica No. 285 del veintidós (22) de junio de 2000 de la Notaria Segunda (2ª) de Chía;

**Vale esta partida.....\$240.000.000.00**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-20342926, y la cedula catastral 01-00-00-00-0053-0081-0-00-00-0000.**

**NOVENA PARTIDA:** El Cien por ciento 100% del predio denominado **LOTE 15** ubicado en la PARCELACIÓN ALTOS DE HYCATA, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-20186916** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **00-00-00-00-0006-0812-8-00-00-0529**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 515 del veintiocho (28) de febrero de 2005 de la Notaria Veinticinco (25) de Bogotá;

**Vale esta partida.....\$1.713.208.000.00**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-20186916, y la cedula catastral 00-00-00-00-0006-0812-8-00-00-0529.**

**DECIMA PARTIDA:** El Cien por ciento 100% del predio ubicado en la Carrera 9 No. 14 – 84 **Lote 8**, Int. 8 Conjunto Residencial Villa Oliva del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-20217089** de la Oficina de Registro de Instrumentos

Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **01-00-00-00-0054-0801-8-00-00-0309**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 009 del veinte (20) de enero de 1997 de la Notaria Única de Cajicá;

**Vale esta partida.....\$162.279.000.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-20217089, y la cedula catastral 01-00-00-00-0054-0801-8-00-00-0309.**

**UNDECIMA PARTIDA:** El Cien por ciento 100% del predio denominado **SAUZALITO** ubicado en la vereda RIO FRIO, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-20063271** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **01-00-00-00-0099-0027-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 868 del dieciocho (18) de julio de 2006 de la Notaria Primera (1ª) de Chía;

**Vale esta partida.....\$938.049.200.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-20063271, y la cedula catastral 01-00-00-00-0099-0027-0-00-00-0000.**

**DECIMO SEGUNDA PARTIDA:** El Cien por ciento 100% del predio denominado **SAN JUAN** ubicado en la vereda FONQUETA, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-962571** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **00-00-00-00-0002-0999-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 1050 del veintitrés (23) de octubre de 2014 de la Notaria Única de Guatavita;

**Vale esta partida.....\$239.367.000.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-962571, y la cedula catastral 00-00-00-00-0002-0999-0-00-00-0000.**

**DECIMO TERCERA PARTIDA:** El Cien por ciento 100% del predio denominado **LA FLORESTA** ubicado en la vereda FONQUETA, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matrícula inmobiliaria No. **50N-661304** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **00-00-00-00-0002-0998-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 210 del doce (12) de marzo de 2010 de la Notaria Primera (1ª) de Chía;

**Vale esta partida.....\$198.980.000.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-661304, y la cedula catastral 00-00-00-00-0002-0998-0-00-00-0000.**

**DECIMO CUARTA PARTIDA:** El Cincuenta por ciento 50% del predio denominado **EL ARRAYAN** ubicado en la vereda RIO FRIO, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matrícula inmobiliaria No. **50N-601083** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **00-00-00-00-0007-0144-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 1381 del tres (3) de agosto de 2013 de la Notaria Segunda (2ª) de Chía;

**Vale esta partida.....\$22.660.500.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-601083, y la cedula catastral 00-00-00-00-0007-0144-0-00-00-0000.**

**DECIMO QUINTA PARTIDA:** El cincuenta por ciento 50% del predio denominado **EL AGUILA** ubicado en el municipio de SUTATAUSA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matrícula inmobiliaria No. **172-32437** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ubaté, con código catastral **00-00-00-00-0003-0247-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 1380 del tres (3) de agosto de 2013 de la Notaria Segunda (2ª) de Chía;

**Vale esta partida.....\$23.000.000.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 172-32437, y la cedula catastral 00-00-00-00-0003-0247-0-00-00-0000.**

**DECIMO SEXTA PARTIDA:** El ochenta por ciento 80% de la casa ubicada en la Calle 90 No. 17 – 52 de la ciudad de Bogotá, distinguida con la matricula inmobiliaria No. **50C-696210** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Centro, con chip de información tributaria **AAA0096AUAW**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 940 del treinta (30) de septiembre de 2013 de la Notaria Primera (1ª) de Chía.

**Vale esta partida.....\$3.240.552.800.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50C-696210, y el chip catastral AAA0096AUAW.**

**DECIMO SEPTIMA PARTIDA:** El Cien por ciento 100% del vehículo de placa: **HAR-741**; Clase: CAMPERO; Marca: TOYOTA; Modelo: 2013; Color: GRIS METALICO; Carrocería: WAGON; Servicio: PARTICULAR; Serie: JTEBU3FJ2DK047020; Motor: 1GRA644525; Línea: PRADO. El precio del automotor se estimó conforme lo indica el inciso quinto del artículo 444 del Código General del Proceso, y la información suministrada es tomada de la página especializada MOTOR. [https://www.motor.com.co/uploads/files/2019/06/27/importados\\_final-726.pdf](https://www.motor.com.co/uploads/files/2019/06/27/importados_final-726.pdf)

**Vale esta partida.....\$96.000.000.oo**

**A este vehículo le corresponde la placa: HAR-741.**

## CAPITULO SEGUNDO

### Pasivo

Al momento de presentar esta demanda no se tiene conocimiento de la existencia de pasivos que hagan parte de la masa herencia, por lo cual se relaciona como pasivo que graba la herencia la suma de cero pesos (\$ 0).

Declaramos que nuestros mandantes han manifestado no conocer la existencia de otros pasivos o activos que inventariar.

Por tanto el pasivo es cero.....\$0.00

Sin embargo, señor Juez tanto el suscrito como mi poderdante nos reservamos el derecho a denunciar más adelante la existencia de otros bienes que hayan sido propiedad del causante.

### **CAPITULO TERCERO**

#### **Activo líquido**

<b>PRIMERA PARTIDA:</b>	<b>\$257.331.000.00</b>
<b>SEGUNDA PARTIDA:</b>	<b>\$8.622.000.00</b>
<b>TERCERA PARTIDA:</b>	<b>\$173.006.500.00</b>
<b>CUARTA PARTIDA:</b>	<b>\$40.600.000.00</b>
<b>QUINTA PARTIDA:</b>	<b>\$95.786.000.00</b>
<b>SEXTA PARTIDA:</b>	<b>\$99.121.900.00</b>
<b>SEPTIMA PARTIDA:</b>	<b>\$329.265.750.00</b>
<b>OCTAVA PARTIDA:</b>	<b>\$240.000.000.00</b>
<b>NOVENA PARTIDA:</b>	<b>\$1.713.208.000.00</b>
<b>DECIMA PARTIDA:</b>	<b>\$162.279.000.00</b>
<b>UNDECIMA PARTIDA:</b>	<b>\$938.049.200.00</b>
<b>DECIMO SEGUNDA PARTIDA:</b>	<b>\$239.367.000.00</b>
<b>DECIMO TERCERA PARTIDA:</b>	<b>\$198.980.000.00</b>
<b>DECIMO CUARTA PARTIDA:</b>	<b>\$22.660.500.00</b>
<b>DECIMO QUINTA PARTIDA:</b>	<b>\$23.000.000.00</b>
<b>DECIMO SEXTA PARTIDA:</b>	<b>\$3.240.552.800.00</b>
<b>DECIMO SEPTIMA PARTIDA:</b>	<b>\$96.000.000.00</b>
<b>VALOR TOTAL ACTIVOS:</b>	<b>\$7.877.829.650.00</b>
<b>Activo bruto, menos Pasivo</b>	<b>\$ 7.877.829.650.00 - \$ 0</b>
<b>Valor activo líquido</b>	<b>\$ 7.877.829.650.00</b>

No se tendrá en cuenta el pasivo que consiste en: (i) honorarios de apoderados, los cuales serán directamente cubiertos por los interesados a su respectivo apoderado y (ii) los gastos que demande el trámite notarial y registral serán pagados por los interesados proporcionalmente.

#### IV. LIQUIDACIÓN DE LA SOCIEDAD CONYUGAL Y LA HERENCIA

##### A.) LIQUIDACIÓN

<b>PRIMERA PARTIDA:</b>	<b>\$257.331.000.00</b>
<b>SEGUNDA PARTIDA:</b>	<b>\$8.622.000.00</b>
<b>TERCERA PARTIDA:</b>	<b>\$173.006.500.00</b>
<b>CUARTA PARTIDA:</b>	<b>\$40.600.000.00</b>
<b>QUINTA PARTIDA:</b>	<b>\$95.786.000.00</b>
<b>SEXTA PARTIDA:</b>	<b>\$99.121.900.00</b>
<b>SEPTIMA PARTIDA:</b>	<b>\$329.265.750.00</b>
<b>OCTAVA PARTIDA:</b>	<b>\$240.000.000.00</b>
<b>NOVENA PARTIDA:</b>	<b>\$1.713.208.000.00</b>
<b>DECIMA PARTIDA:</b>	<b>\$162.279.000.00</b>
<b>UNDECIMA PARTIDA:</b>	<b>\$938.049.200.00</b>
<b>DECIMO SEGUNDA PARTIDA:</b>	<b>\$239.367.000.00</b>
<b>DECIMO TERCERA PARTIDA:</b>	<b>\$198.980.000.00</b>
<b>DECIMO CUARTA PARTIDA:</b>	<b>\$22.660.500.00</b>
<b>DECIMO QUINTA PARTIDA:</b>	<b>\$23.000.000.00</b>
<b>DECIMO SEXTA PARTIDA:</b>	<b>\$3.240.552.800.00</b>
<b>DECIMO SEPTIMA PARTIDA:</b>	<b>\$96.000.000.00</b>
<b>VALOR TOTAL HABER SOCIAL:</b>	<b>\$7.877.829.650.00</b>
Legítima <b>BERTA RUEDA BOSSA (50,42067425%).....</b>	<b>\$3.972.054.825.00</b>
Legítima <b>LINA ORJUELA RUEDA (11,93850651%).....</b>	<b>\$940.495.206.00</b>
Legítima <b>LUISA ORJUELA RUEDA (11,93850651%).....</b>	<b>\$940.495.206.00</b>
Legítima <b>YESID ORJUELA RUEDA (13,85638246%).....</b>	<b>\$1.091.582.207.00</b>
Legítima <b>JUAN ORJUELA RUEDA (11,84593026%)....</b>	<b>\$933.202.206.00</b>
<b>Total Partidas: .....</b>	<b>\$7.877.829.650.00</b>

## VII. ADJUDICACIÓN DE LAS HIJUELAS

**PRIMERA HIJUELA PARA BERTA CECILIA RUEDA BOSSA IDENTIFICADA CON LA CEDULA DE CIUDADANIA NÚMERO 35.473.572 de Chía.** Esta partida equivale a la suma de tres mil novecientos setenta y dos millones cincuenta y cuatro mil ochocientos veinticinco pesos (**\$3.972.054.825.oo**) y para pagarla se le adjudican los siguientes bienes:

**PRIMERA PARTIDA:** El Cincuenta por ciento (50%) del predio denominado **EL DIAMANTE**, ubicado en la vereda LLANO DE LA VIRGEN, del municipio de COELLO departamento del TOLIMA, distinguido con matrícula inmobiliaria No. **357-27104** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Espinal, con cedula catastral No. **00-00-00-00-0001-0127-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 901 del treinta y uno (31) de agosto de 2009 de la Notaria Primera (1ª) de Chía.

**Vale esta partida:** ..... **\$128.665.500.oo**

**Valor total adjudicado:** ..... **\$128.665.500.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 357-27104, y la cedula catastral 00-00-00-00-0001-0127-0-00-00-0000.**

**SEGUNDA PARTIDA:** El Cincuenta por ciento (50%) del predio denominado **EL DIAMANTE LOTE 3**, ubicado en la vereda LLANO DE LA VIRGEN, del municipio de COELLO departamento del TOLIMA, distinguido con matrícula inmobiliaria No. **357-13584** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Espinal, con cedula catastral No. **00-00-00-00-0001-0527-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 901 del treinta y uno (31) de agosto de 2009 de la Notaria Primera (1ª) de Chía.

**Vale esta partida:** ..... **\$4.311.000.oo**

**Valor total adjudicado:** ..... **\$4.311.000.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 357-13584, y la cedula catastral 00-00-00-00-0001-0527-0-00-00-0000.**

**TERCERA PARTIDA:** El Veinticinco por ciento (25%) del predio denominado lote No. 46 ubicado en el **CONJUNTO RESIDENCIAL NOGALES II**, ubicado en la vereda LA Balsa, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matrícula inmobiliaria No. **50N-20549227** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **00-00-00-00-0007-0831-8-00-00-3688**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 1450 del doce (12) de agosto de 2013 de la Notaria Segunda (2ª) de Chía;

**Vale esta partida.....\$86.503.250.00**

**Valor total adjudicado: .....\$86.503.250.00**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-20549227, y la cedula catastral 00-00-00-00-0007-0831-8-00-00-3688.**

**CUARTA PARTIDA:** El veintisiete punto cinco por ciento (27.5%) del lote predio denominado **LOTE 4B** ubicado en la Carrera 10 No. 1A – 50, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matrícula inmobiliaria No. **50N-20406236** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **01-00-00-00-0099-0026-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 868 del dieciocho (18) de julio de 2006 de la Notaria Primera de Chía;

**Vale esta partida..... \$49.560.950.00**

**Valor total adjudicado: ..... \$49.560.950.00**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-20406236, y la cedula catastral 01-00-00-00-0099-0026-0-00-00-0000.**

**QUINTA PARTIDA:** El veintisiete punto cinco por ciento (27.5%) del predio denominado **LOTE # 2**, ubicado en la Carrera 9 No. 13 – 02, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matrícula inmobiliaria No. **50N-20327531** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **01-00-00-00-0053-0082-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 370 del ocho (8) de agosto de 2000 de la Notaria Segunda (2ª) de Chía;

**Vale esta partida.....\$164.632.875.oo**

**Valor total adjudicado: .....\$164.632.875.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-20327531, y la cedula catastral 01-00-00-00-0053-0082-0-00-00-0000.**

**SEXTA PARTIDA:** El veintisiete punto cinco por ciento (27.5%) del predio ubicado en la **Carrera 9 No. 13 – 02**, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matrícula inmobiliaria No. **50N-20342926** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **01-00-00-00-0053-0081-0-00-00-0000**, englobe constituido mediante la Escritura Publica No. 285 del veintidós (22) de junio de 2000 de la Notaria Segunda (2ª) de Chía;

**Vale esta partida.....\$120.000.000.oo**

**Valor total adjudicado: .....\$120.000.000.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-20342926, y la cedula catastral 01-00-00-00-0053-0081-0-00-00-0000.**

**SEPTIMA PARTIDA:** El Cincuenta por ciento (50%) del predio denominado **LOTE 15** ubicado en la PARCELACIÓN ALTOS DE HYCATA, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matrícula inmobiliaria No. **50N-20186916** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **00-00-00-00-0006-**

**0812-8-00-00-0529**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 515 del veintiocho (28) de febrero de 2005 de la Notaria Veinticinco (25) de Bogotá;

**Vale esta partida..... \$856.604.000.00**

**Valor total adjudicado: ..... \$856.604.000.00**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-20186916, y la cedula catastral 00-00-00-00-0006-0812-8-00-00-0529.**

**OCTAVA PARTIDA:** El Cien por ciento 100% del predio ubicado en la Carrera 9 No. 14 – 84 **Lote 8**, Int. 8 Conjunto Residencial Villa Oliva del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-20217089** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **01-00-00-00-0054-0801-8-00-00-0309**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 009 del veinte (20) de enero de 1997 de la Notaria Única de Cajicá;

**Vale esta partida.....\$162.279.000.00**

**Valor total adjudicado: .....\$162.279.000.00**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-20217089, y la cedula catastral 01-00-00-00-0054-0801-8-00-00-0309.**

**NOVENA PARTIDA:** El Cincuenta por ciento 50% del predio denominado **SAUZALITO** ubicado en la vereda RIO FRIO, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-20063271** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **01-00-00-00-0099-0027-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 868 del dieciocho (18) de julio de 2006 de la Notaria Primera (1ª) de Chía;

**Vale esta partida.....\$469.024.600.00**

**Valor total adjudicado: .....\$469.024.600.00**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-20063271, y la cedula catastral 01-00-00-00-0099-0027-0-00-00-0000.**

**DECIMA PARTIDA:** El Cien por ciento 100% del predio denominado **SAN JUAN** ubicado en la vereda FONQUETA, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-962571** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **00-00-00-00-0002-0999-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 1050 del veintitrés (23) de octubre de 2014 de la Notaria Única de Guatavita;

**Vale esta partida.....\$239.367.000.00**

**Valor total adjudicado: .....\$239.367.000.00**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-962571, y la cedula catastral 00-00-00-00-0002-0999-0-00-00-0000.**

**UNDECIMA PARTIDA:** El Veinticinco por ciento 25% del predio denominado **EL ARRAYAN** ubicado en la vereda RIO FRIO, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-601083** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **00-00-00-00-0007-0144-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 1381 del tres (3) de agosto de 2013 de la Notaria Segunda (2ª) de Chía;

**Vale esta partida.....\$11.330.250.00**

**Valor total adjudicado: .....\$11.330.250.00**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-601083, y la cedula catastral 00-00-00-00-0007-0144-0-00-00-0000.**

**DECIMO SEGUNDA PARTIDA:** El veinticinco por ciento (25%) del predio denominado **EL AGUILA** ubicado en el municipio de SUTATAUSA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matrícula inmobiliaria No. **172-32437** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ubaté, con código catastral **00-00-00-00-0003-0247-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 1380 del tres (3) de agosto de 2013 de la Notaria Segunda (2ª) de Chía;

**Vale esta partida.....\$11.500.000.oo**

**Valor total adjudicado: .....\$11.500.000.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 172-32437, y la cedula catastral 00-00-00-00-0003-0247-0-00-00-0000.**

**DECIMO TERCERA PARTIDA:** El Cuarenta por ciento 40% de la casa ubicada en la Calle 90 No. 17 – 52 de la ciudad de Bogotá, distinguida con la matrícula inmobiliaria No. **50C-696210** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Centro, con chip de información tributaria **AAA0096AUAW**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 940 del treinta (30) de septiembre de 2013 de la Notaria Primera (1ª) de Chía.

**Vale esta partida..... \$1.620.276.400.oo**

**Valor total adjudicado: ..... \$1.620.276.400.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50C-696210, y el chip catastral AAA0096AUAW.**

**DECIMO CUARTA PARTIDA:** El Cincuenta por ciento 50% del vehículo de placa: **HAR-741**; Clase: CAMPERO; Marca: TOYOTA; Modelo: 2013; Color: GRIS METALICO; Carrocería: WAGON; Servicio: PARTICULAR; Serie: JTEBU3FJ2DK047020; Motor: 1GRA644525; Línea: PRADO. El precio del automotor se estimó conforme lo indica el inciso quinto del artículo 444 del

TRABAJO DE PARTICIÓN ADICIONAL DE BIENES DE LA SOCIEDAD CONYUGAL Y LA HERENCIA DE BERTA CECILIA RUEDA BOSSA Y JHONY ALONSO ORJUELA PARDO q.e.p.d.

Código General del Proceso, y la información suministrada es tomada de la página especializada MOTOR. [https://www.motor.com.co/uploads/files/2019/06/27/importados\\_fincl-726.pdf](https://www.motor.com.co/uploads/files/2019/06/27/importados_fincl-726.pdf)

**Vale esta partida.....\$48.000.000.oo**

**Valor total adjudicado: .....\$48.000.000.oo**

**A este vehículo le corresponde la placa: HAR-741.**

### COMPROBACIÓN - BERTA CECILIA RUEDA BOSSA:

<b>PRIMERA PARTIDA:</b>	<b>\$128.665.500.oo</b>
<b>SEGUNDA PARTIDA:</b>	<b>\$4.311.000.oo</b>
<b>TERCERA PARTIDA:</b>	<b>\$86.503.250.oo</b>
<b>CUARTA PARTIDA:</b>	<b>\$49.560.950.oo</b>
<b>QUINTA PARTIDA:</b>	<b>\$164.632.875.oo</b>
<b>SEXTA PARTIDA:</b>	<b>\$120.000.000.oo</b>
<b>SEPTIMA PARTIDA:</b>	<b>\$856.604.000.oo</b>
<b>OCTAVA PARTIDA:</b>	<b>\$162.279.000.oo</b>
<b>NOVENA PARTIDA:</b>	<b>\$469.024.600.oo</b>
<b>DECIMA PARTIDA:</b>	<b>\$239.367.000.oo</b>
<b>UNDECIMA PARTIDA:</b>	<b>\$11.330.250.oo</b>
<b>DECIMO SEGUNDA PARTIDA:</b>	<b>\$11.500.000.oo</b>
<b>DECIMO TERCERA PARTIDA:</b>	<b>\$1.620.276.400.oo</b>
<b>DECIMO CUARTA PARTIDA:</b>	<b>\$48.000.000.oo</b>
<b>TOTAL:</b>	<b>\$3.972.054.825.oo</b>



**SEGUNDA HIJUELA PARA LINA MAYERLY ORJUELA RUEDA IDENTIFICADA CON LA CEDULA DE CIUDADANIA NÚMERO 1.072.701.717 de Chía.** Esta partida equivale a la suma de novecientos cuarenta millones cuatrocientos noventa y cinco mil doscientos seis pesos (**\$940.495.206.oo**) y para pagarla se le adjudican los siguientes bienes:

**PRIMERA PARTIDA:** El Doce punto cinco por ciento (12.5%) del predio denominado **EL DIAMANTE**, ubicado en la vereda LLANO DE LA VIRGEN, del municipio de COELLO departamento del TOLIMA, distinguido con matrícula

inmobiliaria No. **357-27104** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Espinal, con cedula catastral No. **00-00-00-00-0001-0127-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 901 del treinta y uno (31) de agosto de 2009 de la Notaria Primera (1ª) de Chía.

**Vale esta partida: ..... \$32.166.375.oo**

**Valor total adjudicado: ..... \$32.166.375.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 357-27104, y la cedula catastral 00-00-00-00-0001-0127-0-00-00-0000.**

**SEGUNDA PARTIDA:** El Doce punto cinco por ciento (12.5%) del predio denominado **EL DIAMANTE LOTE 3**, ubicado en la vereda LLANO DE LA VIRGEN, del municipio de COELLO departamento del TOLIMA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **357-13584** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Espinal, con cedula catastral No. **00-00-00-00-0001-0527-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 901 del treinta y uno (31) de agosto de 2009 de la Notaria Primera (1ª) de Chía.

**Vale esta partida: .....\$1.077.750.oo**

**Valor total adjudicado: .....\$1.077.750.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 357-13684, y la cedula catastral 00-00-00-00-0001-0527-0-00-00-0000.**

**TERCERA PARTIDA:** El Seis punto cinco por ciento (6.25%) del predio denominado lote No. 46 ubicado en el **CONJUNTO RESIDENCIAL NOGALES II**, ubicado en la vereda LA Balsa, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-20549227** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **00-00-00-00-0007-0831-8-00-00-3688**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 1450 del doce (12) de agosto de 2013 de la Notaria Segunda (2ª) de Chía;

**Vale esta partida.....\$21.625.813.oo**

**Valor total adjudicado: .....\$21.625.813.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-20549227, y la cedula catastral 00-00-00-00-0007-0831-8-00-00-3688.**

**CUARTA PARTIDA:** El Cincuenta por ciento 50% del predio denominado **LOTE 3B** ubicado en la Carrera 10 No. 1A – 50, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-20406235** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **01-00-00-00-0099-0028-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 278 del ocho (08) de abril de 2010 de la Notaria Única de Cota;

**Vale esta partida.....\$47.893.000.oo**

**Valor total adjudicado: ..... \$47.893.000.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-20406235, y la cedula catastral 01-00-00-00-0099-0028-0-00-00-0000.**

**QUINTA PARTIDA:** El Seis punto ochocientos setenta y cinco por ciento (6.875%) del lote predio denominado **LOTE 4B** ubicado en la Carrera 10 No. 1A – 50, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-20406236** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **01-00-00-00-0099-0026-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 868 del dieciocho (18) de julio de 2006 de la Notaria Primera de Chía;

**Vale esta partida..... \$12.390.238.oo**

**Valor total adjudicado: ..... \$12.390.238.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-20406236, y la cedula catastral 01-00-00-00-0099-0026-0-00-00-0000.**

**SEXTA PARTIDA:** El Seis punto ochocientos setenta y cinco por ciento (6.875%) del predio denominado **LOTE # 2**, ubicado en la Carrera 9 No. 13 – 02, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-20327531** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **01-00-00-00-0053-0082-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 370 del ocho (8) de agosto de 2000 de la Notaria Segunda (2ª) de Chía;

**Vale esta partida.....\$41.158.219.oo**

**Valor total adjudicado: .....\$41.158.219.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-20327531, y la cedula catastral 01-00-00-00-0053-0082-0-00-00-0000.**

**SEPTIMA PARTIDA:** El Seis punto ochocientos setenta y cinco por ciento (6.875%) del predio ubicado en la **Carrera 9 No. 13 – 02**, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-20342926** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **01-00-00-00-0053-0081-0-00-00-0000**, englobe constituido mediante la Escritura Publica No. 285 del veintidós (22) de junio de 2000 de la Notaria Segunda (2ª) de Chía;

**Vale esta partida.....\$30.000.000.oo**

**Valor total adjudicado: .....\$30.000.000.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-20342926, y la cedula catastral 01-00-00-00-0053-0081-0-00-00-0000.**

**OCTAVA PARTIDA:** El Doce punto cinco por ciento (12.5%) del predio denominado **LOTE 15** ubicado en la PARCELACIÓN ALTOS DE HYCATA, del

municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matrícula inmobiliaria No. **50N-20186916** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **00-00-00-0006-0812-8-00-00-0529**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 515 del veintiocho (28) de febrero de 2005 de la Notaria Veinticinco (25) de Bogotá;

**Vale esta partida..... \$214.151.000.oo**

**Valor total adjudicado: ..... \$214.151.000.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-20186916, y la cedula catastral 00-00-00-00-0006-0812-8-00-00-0529.**

**NOVENA PARTIDA:** El Doce punto cinco por ciento (12.5%) del predio denominado **SAUZALITO** ubicado en la vereda RIO FRIO, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matrícula inmobiliaria No. **50N-20063271** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **01-00-00-00-0099-0027-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 868 del dieciocho (18) de julio de 2006 de la Notaria Primera (1ª) de Chía;

**Vale esta partida.....\$117.256.150.oo**

**Valor total adjudicado: .....\$117.256.150.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-20063271, y la cedula catastral 01-00-00-00-0099-0027-0-00-00-0000.**

**DECIMA PARTIDA:** El Seis punto cinco por ciento (6.25%) del predio denominado **EL ARRAYAN** ubicado en la vereda RIO FRIO, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matrícula inmobiliaria No. **50N-601083** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **00-00-00-00-0007-0144-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la

TRABAJO DE PARTICIÓN ADICIONAL DE BIENES DE LA SOCIEDAD CONYUGAL Y LA HERENCIA DE BERTA CECILIA RUEDA BOSSA Y JHONY ALONSO ORJUELA PARDO q.e.p.d.

Escritura Publica No. 1381 del tres (3) de agosto de 2013 de la Notaria Segunda (2ª) de Chía;

**Vale esta partida.....\$2.832.563.00**

**Valor total adjudicado: .....\$2.832.563.00**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-601083, y la cedula catastral 00-00-00-00-0007-0144-0-00-00-0000.**

**DECIMO SEGUNDA PARTIDA:** El Seis punto cinco por ciento (6.25%) del predio denominado **LAS AGUILAS** ubicado en el municipio de SUTATAUSA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **172-32437** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ubaté, con código catastral **00-00-00-00-0003-0247-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 1380 del tres (3) de agosto de 2013 de la Notaria Segunda (2ª) de Chía;

**Vale esta partida.....\$2.875.000.00**

**Valor total adjudicado: .....\$2.875.000.00**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 172-32437, y la cedula catastral 00-00-00-00-0003-0247-0-00-00-0000.**

**DECIMO TERCERA PARTIDA:** El Diez por ciento (10%) de la casa ubicada en la Calle 90 No. 17 – 52 de la ciudad de Bogotá, distinguida con la matricula inmobiliaria No. **50C-696210** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Centro, con chip de información tributaria **AAA0096AUAW**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 940 del treinta (30) de septiembre de 2013 de la Notaria Primera (1ª) de Chía.

**Vale esta partida..... \$405.069.100.00**

**Valor total adjudicado: ..... \$405.069.100.00**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50C-696210, y el chip catastral AAA0096AUAW.**

**DECIMO CUARTA PARTIDA:** El Doce punto cinco por ciento (12.5%) del vehículo de placa: **HAR-741**; Clase: CAMPERO; Marca: TOYOTA; Modelo: 2013; Color: GRIS METALICO; Carrocería: WAGON; Servicio: PARTICULAR; Serie: JTEBU3FJ2DK047020; Motor: 1GRA644525; Línea: PRADO. El precio del automotor se estimó conforme lo indica el inciso quinto del artículo 444 del Código General del Proceso, y la información suministrada es tomada de la página especializada MOTOR. [https://www.motor.com.co/uploads/files/2019/06/27/importados\\_final-726.pdf](https://www.motor.com.co/uploads/files/2019/06/27/importados_final-726.pdf)

**Vale esta partida.....\$12.000.000.00**

**Valor total adjudicado: .....\$12.000.000.00**

**A este vehículo le corresponde la placa: HAR-741.**

#### **COMPROBACIÓN - LINA MAYERLY ORJUELA RUEDA**

<b>PRIMERA PARTIDA:</b>	<b>\$32.166.375.00</b>
<b>SEGUNDA PARTIDA:</b>	<b>\$1.077.750.00</b>
<b>TERCERA PARTIDA:</b>	<b>\$21.625.813.00</b>
<b>CUARTA PARTIDA:</b>	<b>\$47.893.000.00</b>
<b>QUINTA PARTIDA:</b>	<b>\$12.390.238.00</b>
<b>SEXTA PARTIDA:</b>	<b>\$41.158.219.00</b>
<b>SEPTIMA PARTIDA:</b>	<b>\$30.000.000.00</b>
<b>OCTAVA PARTIDA:</b>	<b>\$214.151.000.00</b>
<b>NOVENA PARTIDA:</b>	<b>\$117.256150.00</b>
<b>DECIMA PARTIDA:</b>	<b>\$2.832.563.00</b>
<b>UNDECIMA PARTIDA:</b>	<b>\$2.875.000.00</b>
<b>DECIMO SEGUNDA PARTIDA:</b>	<b>\$405.069.100.00</b>
<b>DECIMO TERCERA PARTIDA:</b>	<b>\$12.000.000.00</b>
<b>TOTAL:</b>	<b>\$940.495.206.00</b>

**TERCERA HIJUELA PARA LUISA FERNANDA ORJUELA RUEDA IDENTIFICADA CON LA CEDULA DE CIUDADANIA NÚMERO 1.126.006.008 DEL CONSULADO DE COLOMBIA EN LONDRES.** Esta partida equivale a la suma de novecientos cuarenta millones cuatrocientos noventa y cinco mil doscientos seis pesos (**\$940.495.206.00**) y para pagarla se le adjudican los siguientes bienes:

**PRIMERA PARTIDA:** El Doce punto cinco por ciento (12.5%) del predio denominado **EL DIAMANTE**, ubicado en la vereda LLANO DE LA VIRGEN, del municipio de COELLO departamento del TOLIMA, distinguido con matrícula inmobiliaria No. **357-27104** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Espinal, con cedula catastral No. **00-00-00-00-0001-0127-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 901 del treinta y uno (31) de agosto de 2009 de la Notaria Primera (1ª) de Chía.

**Vale esta partida: ..... \$32.166.375.00**

**Valor total adjudicado: ..... \$32.166.375.00**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 357-27104, y la cedula catastral 00-00-00-00-0001-0127-0-00-00-0000.**

**SEGUNDA PARTIDA:** El Doce punto cinco por ciento (12.5%) del predio denominado **EL DIAMANTE LOTE 3**, ubicado en la vereda LLANO DE LA VIRGEN, del municipio de COELLO departamento del TOLIMA, distinguido con matrícula inmobiliaria No. **357-13584** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Espinal, con cedula catastral No. **00-00-00-00-0001-0527-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 901 del treinta y uno (31) de agosto de 2009 de la Notaria Primera (1ª) de Chía.

**Vale esta partida: .....\$1.077.750.00**

**Valor total adjudicado: .....\$1.077.750.00**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 357-13684, y la cedula catastral 00-00-00-00-0001-0527-0-00-00-0000.**

**TERCERA PARTIDA:** El Seis punto cinco por ciento (6.25%) del predio denominado lote No. 46 ubicado en el **CONJUNTO RESIDENCIAL NOGALES II**, ubicado en la vereda LA BALSA, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-20549227** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **00-00-00-00-0007-0831-8-00-00-3688**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 1450 del doce (12) de agosto de 2013 de la Notaria Segunda (2ª) de Chía;

**Vale esta partida.....\$21.625.813.00**

**Valor total adjudicado: .....\$21.625.813.00**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-20549227, y la cedula catastral 00-00-00-00-0007-0831-8-00-00-3688.**

**CUARTA PARTIDA:** El Cincuenta por ciento 50% del predio denominado **LOTE 3B** ubicado en la Carrera 10 No. 1A – 50, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-20406235** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **01-00-00-00-0099-0028-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 278 del ocho (08) de abril de 2010 de la Notaria Única de Cota;

**Vale esta partida.....\$47.893.000.00**

**Valor total adjudicado: ..... \$47.893.000.00**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-20406235, y la cedula catastral 01-00-00-00-0099-0028-0-00-00-0000.**

**QUINTA PARTIDA:** El Seis punto ochocientos setenta y cinco por ciento (6.875%) del lote predio denominado **LOTE 4B** ubicado en la Carrera 10 No. 1A – 50, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-20406236** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula

catastral No. **01-00-00-00-0099-0026-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 868 del dieciocho (18) de julio de 2006 de la Notaria Primera de Chía;

**Vale esta partida..... \$12.390.238.oo**

**Valor total adjudicado: ..... \$12.390.238.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-20406236, y la cedula catastral 01-00-00-00-0099-0026-0-00-00-0000.**

**SEXTA PARTIDA:** El Seis punto ochocientos setenta y cinco por ciento (6.875%) del predio denominado **LOTE # 2**, ubicado en la Carrera 9 No. 13 – 02, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-20327531** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **01-00-00-00-0053-0082-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 370 del ocho (8) de agosto de 2000 de la Notaria Segunda (2ª) de Chía;

**Vale esta partida.....\$41.158.219.oo**

**Valor total adjudicado: .....\$41.158.219.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-20327531, y la cedula catastral 01-00-00-00-0053-0082-0-00-00-0000.**

**SEPTIMA PARTIDA:** El Seis punto ochocientos setenta y cinco por ciento (6.875%) del predio ubicado en la **Carrera 9 No. 13 – 02**, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-20342926** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **01-00-00-00-0053-0081-0-00-00-0000**, englobe constituido mediante la Escritura Publica No. 285 del veintidós (22) de junio de 2000 de la Notaria Segunda (2ª) de Chía;

**Vale esta partida.....\$30.000.000.oo**

**Valor total adjudicado: .....\$30.000.000.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-20342926, y la cedula catastral 01-00-00-00-0053-0081-0-00-00-0000.**

**OCTAVA PARTIDA:** El Doce punto cinco por ciento (12.5%) del predio denominado **LOTE 15** ubicado en la PARCELACIÓN ALTOS DE HYCATA, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-20186916** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **00-00-00-00-0006-0812-8-00-00-0529**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 515 del veintiocho (28) de febrero de 2005 de la Notaria Veinticinco (25) de Bogotá;

**Vale esta partida..... \$214.151.000.oo**

**Valor total adjudicado: ..... \$214.151.000.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-20186916, y la cedula catastral 00-00-00-00-0006-0812-8-00-00-0529.**

**NOVENA PARTIDA:** El Doce punto cinco por ciento (12.5%) del predio denominado **SAUZALITO** ubicado en la vereda RIO FRIO, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-20063271** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **01-00-00-00-0099-0027-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 868 del dieciocho (18) de julio de 2006 de la Notaria Primera (1ª) de Chía;

**Vale esta partida.....\$117.256.150.oo**

**Valor total adjudicado: .....\$117.256.150.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-20063271, y la cedula catastral 01-00-00-00-0099-0027-0-00-00-0000.**

**DECIMA PARTIDA:** El Seis punto cinco por ciento (6.25%) del predio denominado **EL ARRAYAN** ubicado en la vereda RIO FRIO, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-601083** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **00-00-00-00-0007-0144-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 1381 del tres (3) de agosto de 2013 de la Notaria Segunda (2ª) de Chía;

**Vale esta partida.....\$2.832.563.oo**

**Valor total adjudicado: .....\$2.832.563.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-601083, y la cedula catastral 00-00-00-00-0007-0144-0-00-00-0000.**

**DECIMO SEGUNDA PARTIDA:** El Seis punto cinco por ciento (6.25%) del predio denominado **LAS AGUILAS** ubicado en el municipio de SUTATAUSA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **172-32437** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ubaté, con código catastral **00-00-00-00-0003-0247-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 1380 del tres (3) de agosto de 2013 de la Notaria Segunda (2ª) de Chía;

**Vale esta partida.....\$2.875.000.oo**

**Valor total adjudicado: .....\$2.875.000.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 172-32437, y la cedula catastral 00-00-00-00-0003-0247-0-00-00-0000.**

**DECIMO TERCERA PARTIDA:** El Diez por ciento (10%) de la casa ubicada en la Calle 90 No. 17 – 52 de la ciudad de Bogotá, distinguida con la matricula

inmobiliaria No. **50C-696210** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Centro, con chip de información tributaria **AAA0096AUAW**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 940 del treinta (30) de septiembre de 2013 de la Notaria Primera (1ª) de Chía.

**Vale esta partida..... \$405.069.100.00**

**Valor total adjudicado: ..... \$405.069.100.00**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50C-696210, y el chip catastral AAA0096AUAW.**

**DECIMO CUARTA PARTIDA:** El Doce punto cinco por ciento (12.5%) del vehículo de placa: **HAR-741**; Clase: CAMPERO; Marca: TOYOTA; Modelo: 2013; Color: GRIS METALICO; Carrocería: WAGON; Servicio: PARTICULAR; Serie: JTEBU3FJ2DK047020; Motor: 1GRA644525; Línea: PRADO. El precio del automotor se estimó conforme lo indica el inciso quinto del artículo 444 del Código General del Proceso, y la información suministrada es tomada de la página especializada MOTOR. [https://www.motor.com.co/uploads/files/2019/06/27/importados\\_final-726.pdf](https://www.motor.com.co/uploads/files/2019/06/27/importados_final-726.pdf)

**Vale esta partida.....\$12.000.000.00**

**Valor total adjudicado: .....\$12.000.000.00**

**A este vehículo le corresponde la placa: HAR-741.**

#### **COMPROBACIÓN – LUISA FERNANDA ORJUELA RUEDA**

<b>PRIMERA PARTIDA:</b>	<b>\$32.166.375.00</b>
<b>SEGUNDA PARTIDA:</b>	<b>\$1.077.750.00</b>
<b>TERCERA PARTIDA:</b>	<b>\$21.625.813.00</b>
<b>CUARTA PARTIDA:</b>	<b>\$47.893.000.00</b>
<b>QUINTA PARTIDA:</b>	<b>\$12.390.238.00</b>
<b>SEXTA PARTIDA:</b>	<b>\$41.158.219.00</b>
<b>SEPTIMA PARTIDA:</b>	<b>\$30.000.000.00</b>

<b>OCTAVA PARTIDA:</b>	<b>\$214.151.000.00</b>
<b>NOVENA PARTIDA:</b>	<b>\$117.256150.00</b>
<b>DECIMA PARTIDA:</b>	<b>\$2.832.563.00</b>
<b>UNDECIMA PARTIDA:</b>	<b>\$2.875.000.00</b>
<b>DECIMO SEGUNDA PARTIDA:</b>	<b>\$405.069.100.00</b>
<b>DECIMO TERCERA PARTIDA:</b>	<b>\$12.000.000.00</b>
<b>TOTAL:</b>	<b>\$940.495.206.00</b>

**CUARTA HIJUELA PARA YESID CAMILO ORJUELA ALARCON IDENTIFICADA CON LA CEDULA DE CIUDADANIA NÚMERO 1.072.715.132 de Chía.** Esta partida equivale a la suma de mil noventa y un millones quinientos ochenta y dos mil doscientos siete pesos (**\$1.091.582.207.00**) y para pagarla se le adjudican los siguientes bienes:

**PRIMERA PARTIDA:** El Doce punto cinco por ciento (12.5%) del predio denominado **EL DIAMANTE**, ubicado en la vereda LLANO DE LA VIRGEN, del municipio de COELLO departamento del TOLIMA, distinguido con matrícula inmobiliaria No. **357-27104** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Espinal, con cedula catastral No. **00-00-00-00-0001-0127-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 901 del treinta y uno (31) de agosto de 2009 de la Notaria Primera (1ª) de Chía.

**Vale esta partida: ..... \$32.166.375.00**

**Valor total adjudicado: ..... \$32.166.375.00**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 357-27104, y la cedula catastral 00-00-00-00-0001-0127-0-00-00-0000.**

**SEGUNDA PARTIDA:** El Doce punto cinco por ciento (12.5%) del predio denominado **EL DIAMANTE LOTE 3**, ubicado en la vereda LLANO DE LA VIRGEN, del municipio de COELLO departamento del TOLIMA, distinguido con matrícula inmobiliaria No. **357-13584** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Espinal, con cedula catastral No. **00-00-00-00-0001-0527-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la

Escritura Publica No. 901 del treinta y uno (31) de agosto de 2009 de la Notaria Primera (1ª) de Chía.

**Vale esta partida: .....\$1.077.750.oo**

**Valor total adjudicado: .....\$1.077.750.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 357-13684, y la cedula catastral 00-00-00-00-0001-0527-0-00-00-0000.**

**TERCERA PARTIDA:** El Seis punto cinco por ciento (6.25%) del predio denominado lote No. 46 ubicado en el **CONJUNTO RESIDENCIAL NOGALES II**, ubicado en la vereda LA BALSA, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-20549227** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **00-00-00-00-0007-0831-8-00-00-3688**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 1450 del doce (12) de agosto de 2013 de la Notaria Segunda (2ª) de Chía;

**Vale esta partida.....\$21.625.813.oo**

**Valor total adjudicado: .....\$21.625.813.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-20549227, y la cedula catastral 00-00-00-00-0007-0831-8-00-00-3688.**

**CUARTA PARTIDA:** El Seis punto ochocientos setenta y cinco por ciento (6.875%) del lote predio denominado **LOTE 4B** ubicado en la Carrera 10 No. 1A – 50, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-20406236** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **01-00-00-00-0099-0026-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 868 del dieciocho (18) de julio de 2006 de la Notaria Primera de Chía;

**Vale esta partida..... \$12.390.238.oo**

**Valor total adjudicado: ..... \$12.390.238.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-20406236, y la cedula catastral 01-00-00-00-0099-0026-0-00-00-0000.**

**QUINTA PARTIDA:** El Seis punto ochocientos setenta y cinco por ciento (6.875%) del predio denominado **LOTE # 2**, ubicado en la Carrera 9 No. 13 – 02, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-20327531** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **01-00-00-00-0053-0082-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 370 del ocho (8) de agosto de 2000 de la Notaria Segunda (2ª) de Chía;

**Vale esta partida.....\$41.158.219.oo**

**Valor total adjudicado: .....\$41.158.219.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-20327531, y la cedula catastral 01-00-00-00-0053-0082-0-00-00-0000.**

**SEXTA PARTIDA:** El Seis punto ochocientos setenta y cinco por ciento (6.875%) del predio ubicado en la **Carrera 9 No. 13 – 02**, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-20342926** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **01-00-00-00-0053-0081-0-00-00-0000**, englobe constituido mediante la Escritura Publica No. 285 del veintidós (22) de junio de 2000 de la Notaria Segunda (2ª) de Chía;

**Vale esta partida.....\$30.000.000.oo**

**Valor total adjudicado: .....\$30.000.000.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-20342926, y la cedula catastral 01-00-00-00-0053-0081-0-00-00-0000.**

**SEPTIMA PARTIDA:** El Doce punto cinco por ciento (12.5%) del predio denominado **LOTE 15** ubicado en la PARCELACIÓN ALTOS DE HYCATA, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-20186916** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **00-00-00-00-0006-0812-8-00-00-0529**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 515 del veintiocho (28) de febrero de 2005 de la Notaria Veinticinco (25) de Bogotá;

**Vale esta partida..... \$214.151.000.oo**

**Valor total adjudicado: ..... \$214.151.000.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-20186916, y la cedula catastral 00-00-00-00-0006-0812-8-00-00-0529.**

**OCTAVA PARTIDA:** El Doce punto cinco por ciento (12.5%) del predio denominado **SAUZALITO** ubicado en la vereda RIO FRIO, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-20063271** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **01-00-00-00-0099-0027-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 868 del dieciocho (18) de julio de 2006 de la Notaria Primera (1ª) de Chía;

**Vale esta partida.....\$117.256.150.oo**

**Valor total adjudicado: .....\$117.256.150.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-20063271, y la cedula catastral 01-00-00-00-0099-0027-0-00-00-0000.**

**NOVENA PARTIDA:** El Cien por ciento 100% del predio denominado **LA FLORESTA** ubicado en la vereda FONQUETA, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria

No. **50N-661304** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **00-00-00-00-0002-0998-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 210 del doce (12) de marzo de 2010 de la Notaria Primera (1ª) de Chía;

**Vale esta partida.....\$198.980.000.oo**

**Valor total adjudicado: .....\$198.980.000.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-661304, y la cedula catastral 00-00-00-00-0002-0998-0-00-00-0000.**

**DECIMA PARTIDA:** El Seis punto cinco por ciento (6.25%) del predio denominado **EL ARRAYAN** ubicado en la vereda RIO FRIO, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-601083** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **00-00-00-00-0007-0144-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 1381 del tres (3) de agosto de 2013 de la Notaria Segunda (2ª) de Chía;

**Vale esta partida.....\$2.832.563.oo**

**Valor total adjudicado: .....\$2.832.563.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-601083, y la cedula catastral 00-00-00-00-0007-0144-0-00-00-0000.**

**UNDECIMA PARTIDA:** El Seis punto cinco por ciento (6.25%) del predio denominado **LAS AGUILAS** ubicado en el municipio de SUTATAUSA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **172-32437** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ubaté, con código catastral **00-00-00-00-0003-0247-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 1380 del tres (3) de agosto de 2013 de la Notaria Segunda (2ª) de Chía;

TRABAJO DE PARTICIÓN ADICIONAL DE BIENES DE LA SOCIEDAD CONYUGAL Y LA HERENCIA DE BERTA CECILIA RUEDA BOSSA Y JHONY ALONSO ORJUELA PARDO q.e.p.d.

**Vale esta partida.....\$2.875.000.00**

**Valor total adjudicado: .....\$2.875.000.00**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 172-32437, y la cedula catastral 00-00-00-00-0003-0247-0-00-00-0000.**

**DECIMO SEGUNDA PARTIDA:** El Diez por ciento (10%) de la casa ubicada en la Calle 90 No. 17 – 52 de la ciudad de Bogotá, distinguida con la matrícula inmobiliaria No. **50C-696210** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Centro, con chip de información tributaria **AAA0096AUAW**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 940 del treinta (30) de septiembre de 2013 de la Notaria Primera (1ª) de Chía.

**Vale esta partida..... \$405.069.100.00**

**Valor total adjudicado: ..... \$405.069.100.00**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50C-696210, y el chip catastral AAA0096AUAW.**

**DECIMO TERCERA PARTIDA:** El Doce punto cinco por ciento (12.5%) del vehículo de placa: **HAR-741**; Clase: CAMPERO; Marca: TOYOTA; Modelo: 2013; Color: GRIS METALICO; Carrocería: WAGON; Servicio: PARTICULAR; Serie: JTEBU3FJ2DK047020; Motor: 1GRA644525; Línea: PRADO. El precio del automotor se estimó conforme lo indica el inciso quinto del artículo 444 del Código General del Proceso, y la información suministrada es tomada de la página especializada MOTOR. [https://www.motor.com.co/uploads/files/2019/06/27/importados\\_final-726.pdf](https://www.motor.com.co/uploads/files/2019/06/27/importados_final-726.pdf)

**Vale esta partida.....\$12.000.000.00**

**Valor total adjudicado: .....\$12.000.000.00**

**A este vehículo le corresponde la placa: HAR-741.**

### COMPROBACIÓN – YESID CAMILO ORJUELA ALARCON

<b>PRIMERA PARTIDA:</b>	<b>\$32.166.375.00</b>
<b>SEGUNDA PARTIDA:</b>	<b>\$1.077.750.00</b>
<b>TERCERA PARTIDA:</b>	<b>\$21.625.813.00</b>
<b>CUARTA PARTIDA:</b>	<b>\$12.390.238.00</b>
<b>QUINTA PARTIDA:</b>	<b>\$41.158.219.00</b>
<b>SEXTA PARTIDA:</b>	<b>\$30.000.000.00</b>
<b>SEPTIMA PARTIDA:</b>	<b>\$214.151.000.00</b>
<b>OCTAVA PARTIDA:</b>	<b>\$117.256.150.00</b>
<b>NOVENA PARTIDA:</b>	<b>\$198.980.000.00</b>
<b>DECIMA PARTIDA:</b>	<b>\$2.832.563.00</b>
<b>UNDECIMA PARTIDA:</b>	<b>\$2.875.000.00</b>
<b>DECIMO SEGUNDA PARTIDA:</b>	<b>\$405.069.100.00</b>
<b>DECIMO TERCERA PARTIDA:</b>	<b>\$12.000.000.00</b>
<b>TOTAL:</b>	<b>\$1.091.582.206.00</b>

**QUINTA HIJUELA PARA JUAN DAVID ORJUELA RUEDA IDENTIFICADO CON LA CEDULA DE CIUDADANIA NÚMERO 1.072.670.386 de Chía.** Esta partida equivale a la suma de novecientos treinta y tres millones doscientos dos mil doscientos seis pesos (**\$933.202.206.00**) y para pagarla se le adjudican los siguientes bienes:

**PRIMERA PARTIDA:** El Doce punto cinco por ciento (12.5%) del predio denominado **EL DIAMANTE**, ubicado en la vereda LLANO DE LA VIRGEN, del municipio de COELLO departamento del TOLIMA, distinguido con matrícula inmobiliaria No. **357-27104** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Espinal, con cedula catastral No. **00-00-00-00-0001-0127-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 901 del treinta y uno (31) de agosto de 2009 de la Notaria Primera (1ª) de Chía.

**Vale esta partida: ..... \$32.166.375.00**

**Valor total adjudicado: ..... \$32.166.375.00**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 357-27104, y la cedula catastral 00-00-00-00-0001-0127-0-00-00-0000.**

**SEGUNDA PARTIDA:** El Doce punto cinco por ciento (12.5%) del predio denominado **EL DIAMANTE LOTE 3**, ubicado en la vereda LLANO DE LA VIRGEN, del municipio de COELLO departamento del TOLIMA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **357-13584** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos del Espinal, con cedula catastral No. **00-00-00-00-0001-0527-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 901 del treinta y uno (31) de agosto de 2009 de la Notaria Primera (1ª) de Chía.

**Vale esta partida:** .....\$1.077.750.oo

**Valor total adjudicado:** .....\$1.077.750.oo

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 357-13684, y la cedula catastral 00-00-00-00-0001-0527-0-00-00-0000.**

**TERCERA PARTIDA:** El Seis punto cinco por ciento (6.25%) del predio denominado lote No. 46 ubicado en el **CONJUNTO RESIDENCIAL NOGALES II**, ubicado en la vereda LA Balsa, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-20549227** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **00-00-00-00-0007-0831-8-00-00-3688**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 1450 del doce (12) de agosto de 2013 de la Notaria Segunda (2ª) de Chía;

**Vale esta partida:**.....\$21.625.813.oo

**Valor total adjudicado:** .....\$21.625.813.oo

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-20549227, y la cedula catastral 00-00-00-00-0007-0831-8-00-00-3688.**

**CUARTA PARTIDA:** El Cien por ciento 100% del predio denominado **LOTE 2** ubicado en la Carrera 10 No. 1A – 50, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-**

**20406234** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **01-00-00-00-0099-0029-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 278 del ocho (08) de abril de 2010 de la Notaria Única de Cota;

**Vale esta partida.....\$40.600.000.oo**

**Valor total adjudicado: .....\$40.600.000.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-20406234, y la cedula catastral 01-00-00-00-0099-0029-0-00-00-0000.**

**QUINTA PARTIDA:** El Seis punto ochocientos setenta y cinco por ciento (6.875%) del lote predio denominado **LOTE 4B** ubicado en la Carrera 10 No. 1A – 50, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-20406236** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **01-00-00-00-0099-0026-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 868 del dieciocho (18) de julio de 2006 de la Notaria Primera de Chía;

**Vale esta partida..... \$12.390.238.oo**

**Valor total adjudicado: ..... \$12.390.238.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-20406236, y la cedula catastral 01-00-00-00-0099-0026-0-00-00-0000.**

**SEXTA PARTIDA:** El Seis punto ochocientos setenta y cinco por ciento (6.875%) del predio denominado **LOTE # 2**, ubicado en la Carrera 9 No. 13 – 02, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-20327531** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **01-00-00-00-0053-0082-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 370 del ocho (8) de agosto de 2000 de la Notaria Segunda (2ª) de Chía;

**Vale esta partida.....\$41.158.219.oo**

**Valor total adjudicado: .....\$41.158.219.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-20327531, y la cedula catastral 01-00-00-00-0053-0082-0-00-00-0000.**

**SEPTIMA PARTIDA:** El Seis punto ochocientos setenta y cinco por ciento (6.875%) del predio ubicado en la **Carrera 9 No. 13 – 02**, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-20342926** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **01-00-00-00-0053-0081-0-00-00-0000**, englobe constituido mediante la Escritura Publica No. 285 del veintidós (22) de junio de 2000 de la Notaria Segunda (2ª) de Chía;

**Vale esta partida.....\$30.000.000.oo**

**Valor total adjudicado: .....\$30.000.000.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-20342926, y la cedula catastral 01-00-00-00-0053-0081-0-00-00-0000.**

**OCTAVA PARTIDA:** El Doce punto cinco por ciento (12.5%) del predio denominado **LOTE 15** ubicado en la PARCELACIÓN ALTOS DE HYCATA, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-20186916** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **00-00-00-00-0006-0812-8-00-00-0529**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 515 del veintiocho (28) de febrero de 2005 de la Notaria Veinticinco (25) de Bogotá;

**Vale esta partida..... \$214.151.000.oo**

**Valor total adjudicado: ..... \$214.151.000.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-20186916, y la cedula catastral 00-00-00-00-0006-0812-8-00-00-0529.**

**NOVENA PARTIDA:** El Doce punto cinco por ciento (12.5%) del predio denominado **SAUZALITO** ubicado en la vereda RIO FRIO, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-20063271** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **01-00-00-00-0099-0027-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 868 del dieciocho (18) de julio de 2006 de la Notaria Primera (1ª) de Chía;

**Vale esta partida.....\$117.256.150.oo**

**Valor total adjudicado: .....\$117.256.150.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-20063271, y la cedula catastral 01-00-00-00-0099-0027-0-00-00-0000.**

**DECIMA PARTIDA:** El Seis punto cinco por ciento (6.25%) del predio denominado **EL ARRAYAN** ubicado en la vereda RIO FRIO, del municipio de CHIA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matricula inmobiliaria No. **50N-601083** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Norte, con cedula catastral No. **00-00-00-00-0007-0144-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 1381 del tres (3) de agosto de 2013 de la Notaria Segunda (2ª) de Chía;

**Vale esta partida.....\$2.832.563.oo**

**Valor total adjudicado: .....\$2.832.563.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50N-601083, y la cedula catastral 00-00-00-00-0007-0144-0-00-00-0000.**

**UNDECIMA PARTIDA:** El Seis punto cinco por ciento (6.25%) del predio denominado **LAS AGUILAS** ubicado en el municipio de SUTATAUSA departamento de CUNDINAMARCA, distinguido con matrícula inmobiliaria No. **172-32437** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ubaté, con código catastral **00-00-00-00-0003-0247-0-00-00-0000**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 1380 del tres (3) de agosto de 2013 de la Notaria Segunda (2ª) de Chía;

**Vale esta partida.....\$2.875.000.oo**

**Valor total adjudicado: .....\$2.875.000.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 172-32437, y la cedula catastral 00-00-00-00-0003-0247-0-00-00-0000.**

**DECIMO SEGUNDA PARTIDA:** El Diez por ciento (10%) de la casa ubicada en la Calle 90 No. 17 – 52 de la ciudad de Bogotá, distinguida con la matrícula inmobiliaria No. **50C-696210** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Bogotá Zona Centro, con chip de información tributaria **AAA0096AUAW**, adquirido mediante compraventa contenida en la Escritura Publica No. 940 del treinta (30) de septiembre de 2013 de la Notaria Primera (1ª) de Chía.

**Vale esta partida..... \$405.069.100.oo**

**Valor total adjudicado: ..... \$405.069.100.oo**

**A este inmueble le corresponde el folio de matrícula inmobiliaria número 50C-696210, y el chip catastral AAA0096AUAW.**

**DECIMO TERCERA PARTIDA:** El Doce puntos cinco por ciento (12.5%) del vehículo de placa: **HAR-741**; Clase: CAMPERO; Marca: TOYOTA; Modelo: 2013; Color: GRIS METALICO; Carrocería: WAGON; Servicio: PARTICULAR; Serie: JTEBU3FJ2DK047020; Motor: 1GRA644525; Línea: PRADO. El precio del automotor se estimó conforme lo indica el inciso quinto del artículo 444 del

TRABAJO DE PARTICIÓN ADICIONAL DE BIENES DE LA SOCIEDAD CONYUGAL Y LA HERENCIA DE BERTA CECILIA RUEDA BOSSA Y JHONY ALONSO ORJUELA PARDO q.e.p.d.

Código General del Proceso, y la información suministrada es tomada de la página especializada MOTOR. [https://www.motor.com.co/uploads/files/2019/06/27/importados\\_fincl-726.pdf](https://www.motor.com.co/uploads/files/2019/06/27/importados_fincl-726.pdf)

**Vale esta partida.....\$12.000.000.oo**

**Valor total adjudicado: .....\$12.000.000.oo**

**A este vehículo le corresponde la placa: HAR-741.**

### COMPROBACIÓN – JUAN DAVID ORJUELA RUEDA

<b>PRIMERA PARTIDA:</b>	<b>\$32.166.375.oo</b>
<b>SEGUNDA PARTIDA:</b>	<b>\$1.077.750.oo</b>
<b>TERCERA PARTIDA:</b>	<b>\$21.625.813.oo</b>
<b>CUARTA PARTIDA:</b>	<b>\$40.600.000.oo</b>
<b>QUINTA PARTIDA:</b>	<b>\$12.390.238.oo</b>
<b>SEXTA PARTIDA:</b>	<b>\$41.158.219.oo</b>
<b>SEPTIMA PARTIDA:</b>	<b>\$30.000.000.oo</b>
<b>OCTAVA PARTIDA:</b>	<b>\$214.151.000.oo</b>
<b>NOVENA PARTIDA:</b>	<b>\$117.256150.oo</b>
<b>DECIMA PARTIDA:</b>	<b>\$2.832.563.oo</b>
<b>UNDECIMA PARTIDA:</b>	<b>\$2.875.000.oo</b>
<b>DECIMO SEGUNDA PARTIDA:</b>	<b>\$405.069.100.oo</b>
<b>DECIMO TERCERA PARTIDA:</b>	<b>\$12.000.000.oo</b>
<b>TOTAL:</b>	<b>\$933.202.206.oo</b>

### COMPROBACIÓN FINAL

Legítima <b>BERTA RUEDA BOSSA (50,42067425%).....</b>	<b>\$3.972.054.825.oo</b>
Legítima <b>LINA ORJUELA RUEDA (11,93850651%).....</b>	<b>\$940.495.206.oo</b>
Legítima <b>LUISA ORJUELA RUEDA (11,93850651%).....</b>	<b>\$940.495.206.oo</b>
Legítima <b>YESID ORJUELA RUEDA (13,85638246%).....</b>	<b>\$1.091.582.207.oo</b>
Legítima <b>JUAN ORJUELA RUEDA (11,84593026%)....</b>	<b>\$933.202.206.oo</b>
<b>TOTAL PARTIDAS: .....</b>	<b>\$7.877.829.650.oo</b>

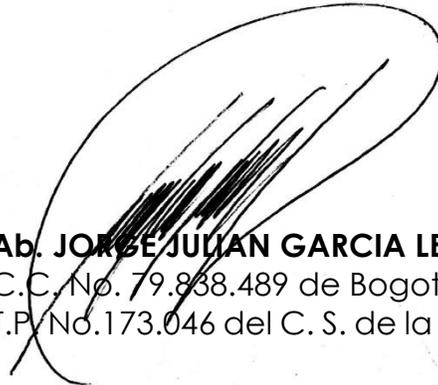
TRABAJO DE PARTICIÓN ADICIONAL DE BIENES DE LA SOCIEDAD CONYUGAL Y LA HERENCIA DE BERTA CECILIA  
RUEDA BOSSA Y JHONY ALONSO ORJUELA PARDO q.e.p.d.

De esta manera queda entonces señora Juez, presentado el trabajo de partición y adjudicación de bienes, por lo anterior quedamos atentos de su revisión y eventual aprobación.

De la Señora Juez,



**Ab. MARLENE RUEDA MAYORGA**  
C.C. No. 63.320.778 de Bucaramanga  
T.P. No. 53.151 del C. S. de la Jud.



**Ab. JORGE JULIAN GARCIA LEAL**  
C.C. No. 79.838.489 de Bogotá  
T.P. No. 173.046 del C. S. de la Jud.