

**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL**  
**Fúquene, catorce (14) de enero de dos mil veintiuno (2021)**

**PROCESO DE PERTENENCIA No 25 288 40 89 001 2020 00042**

**DEMANDANTE: ANA DOLORES LANCHEROS CHACON**

**DEMANDADOS: HEREDEROS DETERMINADOS E INDETERMINADOS DE ANA DOLORES LANCHEROS DE SOSA Y PERSONAS INDETERMINADAS.**

Revisada la demanda y sus anexos, se evidencia que la misma cumple con los requisitos exigidos en los artículos 82, 83 y 84 del Código General del Proceso, así como los indicados en los numerales del 1 al 5 del artículo 375 de la misma normatividad.

En ese orden el Despacho,

**RESUELVE:**

**PRIMERO: ADMITIR** la presente demanda de pertenencia por prescripción extraordinaria adquisitiva de dominio, instaurada por la doctora ANA KATHERINE LANCHEROS GÓMEZ, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.076.651.040 de Ubaté y portadora de la Tarjeta Profesional No. 250.366 del C.S. de la J, quien obra a nombre y representación de la señora ANA DOLORES LANCHEROS CHACON Surtir el trámite descrito en el artículo 375 del Código General del Proceso.

**SEGUNDO:** Ordenar la inscripción de la misma en el folio de matrícula inmobiliaria No 172 – 89803, para lo cual se oficiará a la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos y Privados de Ubaté.

**TERCERO:** Ordenar a la parte demandante notificar personalmente a los demandados en la forma prevista en los artículos 291 a 293 del Código General del Proceso, a quienes se les correrá traslado de la demanda y sus anexos por el término de 20 días.

**CUARTO:** Ordenar a la parte demandante el **EMPLAZAMIENTO** de los demandados y demás personas que puedan tener interés sobre el citado inmueble, a través de la EMISORA LOCAL NUEVA VIDA F.M STEREO o EL PERIÓDICO EL TIEMPO, conforme las indicaciones contenidas en el artículo 108 del C.G.P., ya que se afirma desconocer su paradero.

**QUINTO:** Ordenar a la parte demandante la instalación de la valla con todas las formalidades prescritas en el numeral séptimo del artículo 375 C.G.P.

**SEXTO:** Informar de la existencia de este proceso a las siguientes entidades, a fin de que si lo consideran pertinente se pronuncien en lo que respecta a su competencia:

**CUARTO:** Ordenar a la parte demandante el **EMPLAZAMIENTO** de los demandados y demás personas que puedan tener interés sobre el citado inmueble, a través de la EMISORA LOCAL NUEVA VIDA F.M STEREO o EL PERIÓDICO EL TIEMPO, conforme las indicaciones contenidas en el artículo 108 del C.G.P., ya que se afirma desconocer su paradero.

1. SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
2. AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS
3. UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL DE ATENCION Y REPARACIÓN INTEGRAL A VICTIMAS.
4. INSTITUTO GEOGRÁFICO AGUSTÍN CODAZZI (IGAC)

**SÉPTIMO:** Reconocer personería jurídica a la Abogada ANA KATHERINE LANCHEROS GÓMEZ identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.076.651.040 de Ubaté y profesionalmente con la tarjeta No. 250.366 del C.S de la J., en adelante y para todos los efectos del poder conferido, como apoderado del demandante.

Notifíquese. -

  
**GLORIA LILIANA SANABRIA FARFÁN**  
**JUEZ**

SEÑORA ANA KATHERINE LANCHEROS GÓMEZ  
C.C. No. 1.076.651.040 de Ubaté y  
C.S de la J. No. 250.366 y  
como apoderado del demandante.

Notifíquese. -

**GLORIA LILIANA SANABRIA FARFÁN**  
**JUEZ**