

**JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL**  
**Fúquene, siete (7) de diciembre de dos mil veintiuno (2021)**

**PROCESO: IMPOSICION DE SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO No. 2021-00031**  
**DEMANDANTE: JORGE EFRAÍN ESPEJO GUTIÉRREZ**  
**DEMANDADO: JOSÉ DEL CARMEN ESPEJO GUTIÉRREZ**

En la anterior constancia secretarial, se informa que la presente demanda es enviada por el Juzgado Civil Municipal de Ubaté mediante auto del 30 de agosto de 2021, luego de ser rechazada por falta de competencia territorial.

Una vez revisado el expediente, se tiene que los predios involucrados en el presente asunto, se encuentran ubicados en esta municipalidad, aspecto que determina la competencia para conocer del proceso por el factor territorial en cabeza de este Despacho Judicial, así como la cuantía del mismo que no supera la mínima.

Igualmente es preciso señalar que una vez revisada la presente demanda de servidumbre de tránsito, se advierte que la misma cumple con los requisitos de ley (artículos 82, 83, 84, 90 del C.G.P), y encontrando el Juzgado que se ajusta a las exigencias de las citadas normas, procede a admitirla.

En mérito de lo expuesto el Juzgado,

**R E S U E L V E :**

**PRIMERO: ADMITIR** la demanda Verbal de IMPOSICIÓN DE SERVIDUMBRE DE TRÁNSITO, que interpone el señor JORGE EFRAÍN ESPEJO GUTIÉRREZ, identificado con la cédula de ciudadanía No. 245.270 de Fúquene, a través de apoderada judicial, contra JOSÉ DEL CARMEN ESPEJO GUTIÉRREZ, quien se identifica con la cédula de ciudadanía No. 245.286 de Fúquene, en calidad de titular del derecho real del predio sirviente identificado con matrícula inmobiliaria No. 172-22834.

**SEGUNDO: DAR** al presente asunto el trámite de proceso DECLARATIVO - VERBAL- contemplado en los artículos 368 y ss. del C. G. del P.

**TERCERO: ORDENAR** la inscripción de la demanda en los folios de matrícula inmobiliaria Nos 172-22832 y 172-22834 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Ubaté, de conformidad con lo indicado en el Art.

592 del C.G. del P.. Líbrese por secretaría la comunicación correspondiente.

**CUARTO: CORRER TRASLADO** de la demanda y demás documentos anexos a la parte demandada por el término de veinte (20) días, que se contarán a partir de la notificación que se haga de conformidad con lo indicado en los Arts. 290 a 301 del C.G. del P., y demás disposiciones concordantes que para el tema dispone el Decreto 806 de 2020.

**QUINTO: RECONOCER** a la doctora SANDRA PATRICIA GRANADOS PÉREZ, identificada con la cédula de ciudadanía No. 1.022.328.188 de Bogotá y portadora de la Tarjeta Profesional No. 301.221 del Consejo Superior de la Judicatura, como apoderada del demandante, con todas las facultades otorgadas mediante poder anexo al proceso.

Notifíquese.-

**GLORIA LILIANA SANABRIA FARFÁN**  
**JUEZ**

<p>JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL F Ú Q U E N E</p> <p>EL ANTERIOR AUTO FUE NOTIFICADO POR ESTADO No. 042 HOY 9 de DICIEMBRE DE 2021</p> <p>LA SECRETARIA, INGRID ROMERO MALAVER</p>
---

**Firmado Por:**

**Gloria Liliana Sanabria Farfan**  
**Juez Municipal**  
**Juzgado Municipal**  
**Juzgado 001 Promiscuo Municipal**  
**Fuquene - Cundinamarca**

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:

**9173cabe0309bb7e0c70895a24414aa521b4c6fff0db45a26c4c51f120afd6f4**

Documento generado en 07/12/2021 06:53:30 PM

**Valide este documento electrónico en la siguiente URL:**  
**<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>**