

AVISO DE REMATE:

POR EL JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE FUQUENE, CUNDINAMARCA.

Se ha señalado el **día nueve (9) de agosto de dos mil veintidós (2022)**, dentro del proceso EJECUTIVO **NUMERO 25-288-40-89-001-2019-00001**, en el cual es demandante **JAVIER ANTONIO ROBAYO PINEDA**, y Ejecutada **OFELIA ROBAYO PINEDA**, para que tenga lugar la audiencia en forma virtual con aplicación Teams, el **REMATE DE LA CUOTA PARTE** que le pueda corresponder a la demandada **OFELIA ROBAYO PINEDA**, del inmueble con folio de matrícula inmobiliaria No. **172-11975** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos y Privados de la ciudad de Ubaté, con código catastral 01-00-0000-0021-0018-0-00-00-0000; con un área de terreno de 243 metros cuadrados, área construida de 208 metros cuadrados, ubicado en la carrera 2ª No 6 – 145 y/o carrera 3 No 7 – 44/46 de Susa, Cundinamarca.

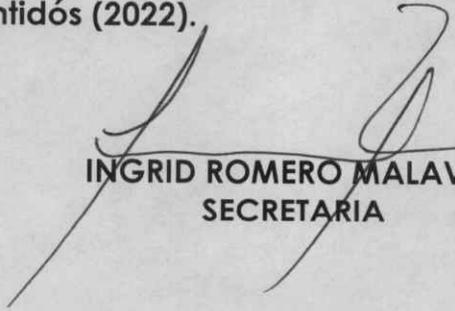
El total del avalúo de la cuota parte del inmueble que le pueda corresponder a la ejecutada OFELIA ROBAYO PINEDA, es de **QUINCE MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA MIL CIENTO VEINTICINCO PESOS M.L. (\$ 15.340.125.00)** MONEDA LEGAL, cuya base de licitación es de DIEZ MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL OCHENTA Y SIETE CON CINCO CENTAVOS (10.738.087.5) M.L.

La Señora **GLADYS SANTANDER FLOREZ**, es la Secuestre y su dirección es la **Calle 9ª # 5 -87** de Ubaté, **CELULAR 3209343679**, **correo electrónico: gladyscongo@hotmail.com**.

Las posturas se recibirán por medio digital al correo electrónico rematesjprmpalfuquene@cendoj.ramajudicial.gov.co mediante archivo de pdf encriptad, cuya clave se proporcionará al Despacho el día de la diligencia, con el fin de mantener su reserva. El asunto deberá decir **POSTURA REMATE 2019-00001**.

La licitación se iniciará a las **diez de la mañana**, y no se cerrará sino de haber transcurrido una hora por lo menos, siendo postura admisible la que cubra el setenta por ciento (70%), del avalúo por ser primera licitación previa consignación del porcentaje legal del cuarenta por ciento (40%).

Para dar cumplimiento a lo normado en el Art.450 del CODIGO GENERAL DEL PROCESO, se fija el presente **AVISO** en el MICROSITIO de la página de la Rama Judicial por el término no inferior a diez (10) días, hoy **veintidós (22) de julio de dos mil veintidós (2022)**.


INGRID ROMERO MALAVER
SECRETARIA

