

República de Colombia



Rama Judicial del Poder Público

Juzgado Promiscuo Municipal de Simijaca – Cundinamarca

2 de septiembre de 2021

Expediente: 2018- 00278

Ejecutivo Hipotecario

ASUNTO A DECIDIR:

Se pronuncia el Despacho sobre la viabilidad de dar por terminado el proceso de la referencia, por pago de la obligación contenida en la Hipoteca.

CONSIDERACIONES DEL DESPACHO:

En escrito autentico que antecede, las partes por medio de sus abogados solicitan que se decrete la terminación del presente proceso ejecutivo Hipotecario por pago total, el levantamiento de las medidas cautelares sobre MI No. 172- 86611, el desglose del título valor y el archivo del proceso.

Estatuye el artículo 461 del C. G. del Proceso, en su inciso primero:

“Si antes de iniciada la audiencia de remate, se presentare escrito proveniente del ejecutante o de su apoderado con facultad para recibir, que acredite el pago de la obligación demandada y las costas, el juez declarará terminado el proceso y dispondrá la cancelación de los embargos y secuestros, si no estuviere embargado el remanente”.

En el caso sub-exámíne se dan los presupuestos legales exigidos por la norma en cita, como son: la solicitud de terminación presentada por el apoderado de la parte ejecutada y ejecutante, al igual que la legitimidad de los togados para elevar la solicitud y por las partes, por lo que se debe declarar su terminación por pago, levantar las medidas cautelares vigentes, autorizar el pago del título consignado por la suma de \$660.000 a favor del doctor HERNAN ALFONSO RODRIGUEZ TORRES, el desglose del título valor (Hipoteca) y el archivo del expediente.

Por lo expuesto, y de conformidad con el artículo 461 del CGP., el Juzgado Promiscuo Municipal de Simijaca- Cundinamarca,

Resuelve:

1.- Declarar terminado el presente proceso por **PAGO TOTAL DE LA OBLIGACIÓN según HIPOTECA** sobre inmueble con MI No. 172- 86611.

2.-Levantar las medidas cautelares decretadas y practicadas en este proceso, para lo cual se oficiará por secretaría ante la autoridad competente- ORIP de Ubaté. Igualmente, de existir embargo de remanentes y/o bienes que se llegaren a desembargar, poner a disposición del despacho que lo solicitó. Asimismo, hacer la entrega de los mismos a la persona que acredite su derecho.

3.- ORDENAR el pago de título No. 431650000005441 por la suma de \$660.000 a favor del abogado HERNAN ALFONSO RODRIGUEZ TORRES, identificado con la CC NO. 19.265.326 Y TP NO. 27.523 DEL CSJ.

4.- A costa de la parte demandada, ORDENAR el desglose del título valor (Hipoteca), en los términos del numeral 3) del Art. 116 del C.G.P. Así mismo, el desglose de las garantías hipoteca, prenda u otros) a favor del demandante. Déjese las constancias de rigor.

5° No condenar en costas.

6° Cumplido lo anterior, ARCHIVAR el expediente y dejar las constancias pertinentes.-

Notifíquese

Leidy Tatiana Ramírez Navarro
Juez***

JUZGADO PROMISCOU MUNICIPAL SIMIJACA	
El anterior auto se notificó por anotación en estado fijado	
No.	
Hoy,	
NATALY RODRIGUEZ VARGAS	
Secretaría	

Firmado Por:

Leidy Tatiana Ramírez Navarro
Juez
Juzgado 001 Promiscuo Municipal
Juzgado Municipal
Cundinamarca - Simijaca

Este documento fue generado con firma electrónica y cuenta con plena validez jurídica, conforme a lo dispuesto en la Ley 527/99 y el decreto reglamentario 2364/12

Código de verificación:
51e0bcfaa738ed78e2135f3ecbdc3cd564ea0153efdf3bd27129127447e0a34
b

Documento generado en 02/09/2021 04:22:28 p. m.

Valide éste documento electrónico en la siguiente URL:
<https://procesojudicial.ramajudicial.gov.co/FirmaElectronica>