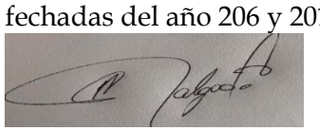
**INFORME SECRETARIAL.** Guayabal de Síquima, 16 de diciembre de 2022. Al Despacho de la señora Jueza para informarle que el día 18 de octubre del año en curso, se recibió al correo electrónico institucional del Juzgado, demanda de pertenencia, remitida por la Doctora Consuelo del Pilar Nassar Morales, en representación del señor Jesús Vicente Cristancho Guzmán, y en contra de herederos indeterminados de María Sara Guzmán de Cristancho, y demás personas indeterminadas, anexa poder, copia contrato compraventa de derechos hereditarios de fecha 31 de agosto de 2010, recibos varios, y acuerdo de pago de fecha 24 de septiembre de 2013, paz y salvo expedido por la Secretaria de Hacienda de Guayabal de Síquima fechada 2 agosto de 2022, folio inmobiliario 156-44514 con fecha de expedición 12 de octubre de 2022, dos certificaciones fechadas del año 206 y 2017 y un plano. **SÍRVASE PROVEER.**



**MAURO FRANCISCO SALGADO CONTRERAS**
**SECRETARIO**

**REPÚBLICA DE COLOMBIA**

**RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO**
**JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE GUAYABAL DE SÍQUIMA**

Guayabal de Síquima, 19 de diciembre de 2022.

| | |
|---|---|
| **Referencia:** | **PERTENENCIA No. 253284089001 2022-00095** |
| **Demandante:** | **JESUS VICENTE CRISTANCHO GUZMÁN** |
| **Demandados:** | **HEREDERPS INDETERMINADOS DE MARIA SARA GUZMAN DE CRISTANCHO Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS.** |

De conformidad con lo reglado en el artículo 90 del Código General del Proceso, se **INADMITE** la presente demanda para que dentro del término legal se subsane en lo siguiente:

1.- Alléguese el Registro Civil de Defunción de la señora María Sara Guzmán de Cristancho, tenga en cuenta la apoderada, que está dirigiendo la demanda contra herederos indeterminados de esta, pero no se está acreditando el fallecimiento de la misma, con la documental idónea, igualmente, indíquese su número de identificación.

2.- Apórtese los linderos y demás especificaciones del predio de mayor extensión FINCA LA PLANADA II, de conformidad con lo reglado por el artículo 83 del Código General del Proceso.

3.- Se echa de menos, la certificación especial respecto a los titulares de derechos sujetos a registro, como lo dispone el numeral 5° del artículo 375 del Código General del Proceso.

Lo anterior se debe subsanar dentro del término de cinco (5) días hábiles so pena de rechazo de la demanda.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE**

**MARIA TERESA VERGARA GUTIERREZ**
**Juez**

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE GUAYABAL DE SIQUIMA

Hoy **11 ENERO 2023** se notifica el auto anterior por anotación en el estado No. **001**

MAURO FRANCISCO SALGADO CONTRERAS
Secretario