



**INFORME SECRETARIAL.** Guayabal de Siquima, 23 de febrero de 2022. Al Despacho de la señora Jueza para informarle que el día 4 de febrero del año en curso, a las cinco de la tarde (5:00 p.m.), venció el término legal concedido a la parte demandante para subsanar la presente demanda, la cual se pronunció al respecto allegando, escrito subsanando la presente demanda anexando folio de matrícula inmobiliaria del inmueble, paz y salvo expedido por la Secretaría de Hacienda de Guayabal de Siquima, copia recibo pago impuesto predial, copia acta conciliación adelantada ante la Personería Municipal de Guayabal de Siquima fechada 30 de diciembre de 2009, copia de documento de fecha 12 de noviembre de 2021. **SÍRVASE PROVEER.**



**MAURO FRANCISCO SALGADO  
CONTRERAS SECRETARIO**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PROMISCO MUNICIPAL DE GUAYABAL DE SÍQUIMA

Guayabal de Siquima, 23 de febrero de 2022.

Referencia : PERTENENCIA No. 253284089001 2021-00133  
Demandante: ROSALBA SORIANO SORIANO  
Demandada : HEREDEROS INDETERMINADOS DE CLEMENTINA PRIETO  
DE GALEANO Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS.

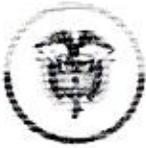
Subsanada en tiempo la presente demanda, y teniendo en cuenta que la presente demanda reúne las exigencias consagradas en los artículos 82, 84, y 375 del Código General del Proceso, este Juzgado,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** ADMITIR la presente demanda DE PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN ADQUISITIVA EXTRAORDINARIA DE DOMINIO, instaurada por ROSALBA SORIANO SORIANO en contra de HEREDEROS INDETERMINADOS DE CLEMENTINA PRIETO DE GALEANO Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS.

**SEGUNDO:** Imprímasele a la presente demanda el trámite del proceso verbal sumario previsto en los artículos 390 al 392 del Código General del Proceso y demás normas concordantes.

**TERCERO:** De la presente demanda córrase traslado a los demandados por el término de diez (10) días.



**CUARTO:** Notifíquese a los demandados determinados a la dirección aportada por el demandante de conformidad con lo mormado por el artículo 291 y ss del Código General del Proceso; carga procesal que deberá hacer el demandante, so pena de aplicar el desistimiento tácito (art. 317 C. G. P.)

**QUINTO:** Disponer el emplazamiento de los HEREDEROS INDETERMINADOS DE CLEMENTINA PRIETO DE GALEANO Y PERSONAS INDETERMINADAS, que crean tener derechos sobre el inmueble objeto de demanda, para que concurran al proceso, al tenor de lo dispuesto en el numeral 7 del artículo 375 del Código General del Proceso, en armonía con el artículo 108 del CGP, y con el artículo 10 del Decreto 806 de 2020.

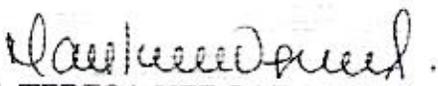
**SEXTO:** Por secretaría infórmese sobre el inicio de este proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, a la Agencia Nacional de Tierras, a La Unidad Administrativa Especial de Atención y reparación Integral a Víctimas y al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) para que, si lo consideran pertinente, hagan las declaraciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones.

**SEPTIMO: FIJESE** La valla respectiva en lugar visible del predio objeto del proceso, en los términos del numeral 7 del artículo 375 del Código General del Proceso.

**OCTAVO:** Procédase a la inscripción de la demanda, en el folio de matrícula inmobiliaria No. 156-150096 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Facatativá.

**OCTAVO:** Téngase al Doctor LUIS ALFONSO DUQUE HERRERA, Identificado con cédula de ciudadanía No. 3.013.661 de Facatativá y T.P. No. 16186 del C. S. de la J., como apoderado judicial de la demandante ROSALBA SORIANO SORIANO, titular de la C.C. No. 39.672.464, reconózcasele personería para actuar en los términos y fines del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE**

  
**MARIA TERESA VERGARA GUTIERREZ**  
JUEZ

JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE GUAYABAL DE  
SIQUIMA

Hoy 24 FEB 2022 se notifica el auto anterior  
por anotación en el estado No. ADG-

El Secretario

  
MAURO FRANCISCO SALGADO CONTRERAS

