



**INFORME SECRETARIAL.** Guayabal de Siquima, 27 de julio de dos mil veintidós (2022).- Al Despacho de la señora Jueza para informarle que el día 22 junio del año en curso, se recibió al correo electrónico institucional del Juzgado demanda de pertenencia remitida por la Doctora Vanesa Tapia Montiel, en representación del señor Gabriel Aponte Aponte y en contra de Alirio Martínez Colorado, Flor de Martínez y demás personas indeterminadas, anexa poder especial, folio inmobiliario 156-83996 fechado 5 de marzo de 2021, junto con certificación especial frente a los titulares de derechos reales fechas 15 de julio de 2021, copia de factura impuesto predial año 2022, copia contrato compraventa de fecha 19 de noviembre de 2016, copia 10 facturas servicio acueducto, 3 constancias paz y salvo acueducto, 11 copias facturas de energía, comunicación de la Agencia Nacional de Tierras de fecha 29-11-2022, plano topográfico.

**SIRVASE PROVEER.**

**MAURO FRANCISCO SALGADO CONTRERAS  
SECRETARIO**

REPÚBLICA DE COLOMBIA



RAMA JUDICIAL DEL PODER PÚBLICO  
JUZGADO PROMISCUO MUNICIPAL DE GUAYABAL DE SIQUIMA

Guayabal de Siquima, 27 de julio de 2022

**Referencia:** PERTENENCIA No. 253284089001 2022-00050-00  
**Demandante:** GABRIEL APONTE APONTE  
**Demandados:** ALIRIO MARTINEZ COLORADO, FLOR DE MARTINEZ Y DEMAS PERSONAS INDETERMINADAS.

De conformidad con lo reglado en el artículo 90 del C.G.P., se **INADMITE** la presente demanda para que dentro del término legal se subsane en lo siguiente:

- 1.- Aclárese la diferencia de áreas del predio de mayor extensión, teniendo en cuenta que, en su escrito de demanda, hecho cuarto refiere que el área del predio es de 1 hectárea y 6679 M2, y la indicada en la factura de pago de impuesto predial expedida por la Secretaría de Hacienda de Guayabal de Siquima, fechada 25 de marzo de 2022 indica que el área del predio es de 1 hectárea y 3.670 metros.
- 2.- Apórtese el Folio de Matrícula Inmobiliaria del predio de mayor extensión con fecha de expedición reciente, tenga en cuenta la parte demandante que el aportado data del 5 de marzo del año 2021, esto es, de más de un año de expedición.
- 3.- Alléguese la certificación especial respecto a los titulares de derechos sujetos a registro, como lo dispone el numeral 5° del artículo 375 del Código General del Proceso, de fecha reciente, como quiera que el aportado tiene fecha de expedición 15 de julio del año 2021, esto es, de más de un año de expedición.

Lo anterior se debe subsanar dentro del término de cinco (5) días hábiles so pena de rechazo de la demanda.

**NOTIFIQUESE Y CUMPLASE.**

**MARIA TERESA VERGARA GUTIERREZ  
JUEZ**



JUZGADO PROMISCOO MUNICIPAL DE GUAYABAL DE  
SIQUIMA

Hoy **28 JULIO 2022** se notifica el auto anterior por  
anotación en el estado No. **029**

El Secretario,

  
MAURO FRANCISCO SALGADO CONTRERAS