



Rama Judicial

República de Colombia

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT – CUNDINAMARCA**

Girardot, 06 NOV 2019

**RADICACIÓN:** 25307-4003-003-2019-00010-00

**PROCESO:** SUCESIÓN

**CAUSANTES:** JOSÉ GRICELDO VILLABON Y MARÍA ANTONIA  
SALGADO DE VILLABON

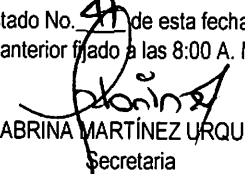
Téngase en cuenta para los fines pertinentes, la excusa allegada por parte del doctor JANNER PEÑA ARIZA. (fl. 106).

Para continuar con el trámite del presente proceso, se señala como nueva fecha el día 27 de noviembre de 2019 a la hora de las 3:30 pm, para llevar a cabo la diligencia de inventarios y avalúos de los bienes dejados por los causantes. (Art. 501 del CGP)-

**Se recuerda a los apoderados judiciales de los interesados la obligación de comparecer y prestar colaboración, a fin de evacuar la misma.**

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**  
Juez

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Juzgado Tercero Civil Municipal</b><br/><b>SECRETARÍA</b><br/><b>07 NOV 2019</b><br/>Girardot Cundinamarca, _____</p> <p>Por anotación en estado No. <u>41</u> de esta fecha fue notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M.</p> <p><br/><b>SABRINA MARTÍNEZ URQUIJO</b><br/>Secretaria</p> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



Rama Judicial  
República de Colombia

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

Girardot, 06 NOV 2019

**RADICACIÓN:** 25307-4003-003-2019-00011-00

**PROCESO:** PERTENENCIA

**DEMANDANTE:** ANA MILENA TORRES ALVIS Y MIREYA  
TORRES

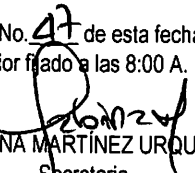
**DEMANDADO:** PATRICIO PÉREZ Y DEMÁS PERSONAS  
INCIERTAS E INDETERMINADAS

Vencido como se encuentra el término de emplazamiento de que trata el art.108 y 293 del C.G.P, sin que el demandado **PATRICIO PÉREZ** - representado por sus hijos - y demás **PERSONAS INCIERTAS E INDETERMINADAS** hayan comparecido al proceso, por si, o por medio de apoderado judicial a recibir notificación legal del auto a través del cual se admitió la demanda de la referencia, y acreditada como se encuentra la emisión o publicación de quienes deben ser notificados personalmente, el Juzgado procede a designar como curador ad-litem de la parte pasiva a la abogada **SAYDA FERNANDA GÁLVEZ CHÁVEZ**, en la forma dispuesta en el numeral 7º del art. 48 del C.G.P.

Librese la comunicación respectiva con la prevención de que su nombramiento es de forzosa aceptación, y para que concurra inmediatamente a asumir el cargo, so pena de las sanciones disciplinarias a que hubiere lugar, para lo cual se compulsaran copias a la autoridad competente.

**NOTIFÍQUESE Y CÚPLASE.**

  
**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**  
Juez

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Juzgado Tercero Civil Municipal</b><br/><b>SECRETARÍA</b></p> <p>Girardot Cundinamarca, <u>07 NOV 2019</u></p> <p>Por anotación en estado No. <u>47</u> de esta fecha fue notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M.</p> <p><br/><b>SABRINA MARTÍNEZ URQUIJO</b><br/>Secretaria</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



Juzgado Tercero Civil Municipal

Girardot- Cundinamarca, 06 NOV 2019

REF: EJECUTIVO – REFORMA A LA DEMANDA  
No 25307 4003 –003-2019-00041  
DEMANDANTE: URBANIZACION CAMPESTRE LOS TAMARINDOS  
DEMANDADO: CMG CONSTRUCCIONES Y MONTAJES  
GENERALES S.A.S. Y OTROS

Para efectos de dar trámite a la petición de **reforma de la demanda**, de conformidad al numeral 3º del art. 93 del C.G.P. la parte actora en el término de **5 días**, allegue la demanda debidamente integrada en un solo escrito.

NOTIFÍQUESE

  
CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS  
Juez

|                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Juzgado Tercero Civil Municipal<br/>SECRETARÍA<br/>Girardot Cundinamarca, 07 NOV 2019<br/>Por anotación en estado No. 47 de esta fecha fue<br/>notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M.<br/>SABRINA MARTINEZ URQUIJO<br/>Secretaria</p> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



Rama Judicial  
República de Colombia

**Juzgado Tercero Civil Municipal**

Girardot- Cundinamarca 06 NOV 2019

REF: EJECUTIVO No 25307 4003 -003-2019-0044  
DEMANDANTE: BANCO FINANDINA S.A.  
DEMANDADO: AUGUTO ARTURO SALAZAR RODRIGUEZ

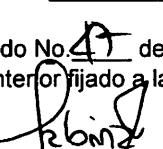
Téngase en cuenta para los fines pertinentes, el envío del citatorio al demandado a la dirección de correo electrónica de conformidad al inciso final del numeral 3º del art. 291 del CGP.<sup>1</sup>

La parte actora proceda a acreditar el diligenciamiento del aviso, conforme lo dispuesto en los art. 291 y 292 del CGP.-

No obstante lo anterior, se requiere a la parte actora para que aporte copia del citatorio enviado al demandado, vía electrónica.

NOTIFÍQUESE

  
CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS  
Juez

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Juzgado Tercero Civil Municipal<br/>S E C R E T A R Í A<br/>Girardot Cundinamarca, <u>07 NOV 2019</u><br/>Por anotación en estado No <u>47</u> de esta fecha fue<br/>notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M.<br/><br/>SABRINA MARTÍNEZ URQUIJO<br/>Secretaria</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

<sup>1</sup> Art. 291 (...) #3 (...)

Cuando se conozca la dirección electrónica de quien deba ser notificado, la comunicación podrá remitirse por el Secretario o el interesado por medio de correo electrónico. Se presumirá que el destinatario ha recibido la comunicación cuando el iniciador recepcione acuse de recibo. En este caso, se dejará constancia de ello en el expediente y adjuntará una impresión del mensaje de datos.



Rama Judicial

República de Colombia

Juzgado Tercero Civil Municipal

Girardot- Cundinamarca

06 NOV 2019

REF: EJECUTIVO

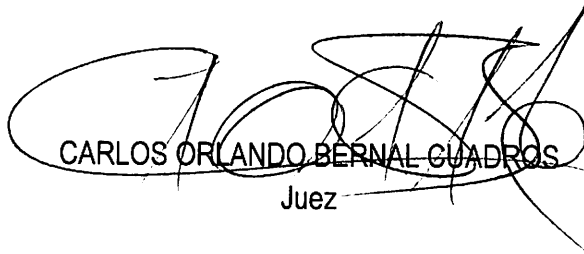
No 25307 4003 -003-2019-00086

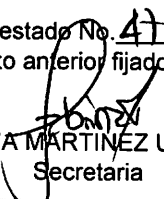
DEMANDANTE: BANCO POPULAR S.A.

DEMANDADO: MARTHA JUDITH GUTIERREZ NUÑEZ

Del oficio N° 2381 de 22 de octubre de 2019, allegado por el Juzgado 2° Civil Municipal de Girardot, OFÍCIESE a fin de comunicarles que no es posible tener en cuenta el embargo de remanentes solicitado, toda vez que, el presente proceso con radicado No 25307 4003 -003-2019-00086 siendo demandante BANCO POPULAR S.A. es adelantado en contra de MARTHA JUDITH GUTIERREZ NUÑEZ, es decir, MARCELA RUGE ARANGUREN, no es demandada dentro del presente asunto. OFICIESE.

NOTIFÍQUESE

  
CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS  
Juez

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Juzgado Tercero Civil Municipal<br/>SECRETARÍA<br/>Girardot Cundinamarca, 07 NOV 2019</p> <p>Por anotación en estado No. 41 de esta fecha fue<br/>notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M.</p> <p><br/>SABRINA MARTÍNEZ URQUIJO<br/>Secretaria</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



Rama Judicial  
República de Colombia

Juzgado Tercero Civil Municipal

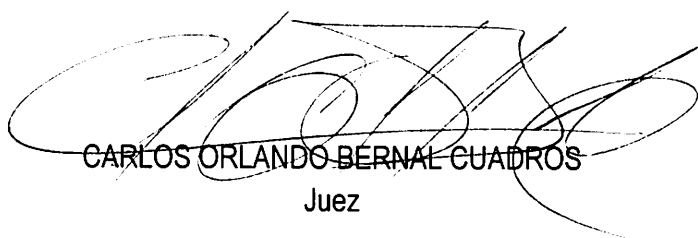
Girardot- Cundinamarca 06 NOV 2019

REF: REIVINDICATORIO – VERBAL SUMARIO  
DEMANDANTE: LUZ MARILYN AVILAN BOTACHE y JHON  
HAMERZON AVILAN BOTACHE  
DEMANDADO: JAIME AVILAN TORRES  
No 25307 4003 –003-2019-00101

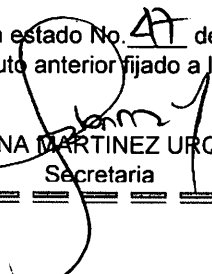
Cumplido lo ordenado por auto de fecha 17 de octubre de 2019 (fl. 94) se ordena continuar con el trámite del presente asunto.

En auto de misma fecha se imparte trámite a la tacha presentada por la parte actora.

NOTIFÍQUESE

  
CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS  
Juez

(2)

|                                                                                                                               |             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| Juzgado Tercero Civil Municipal                                                                                               |             |
| SECRETARÍA                                                                                                                    |             |
| Girardot Cundinamarca,                                                                                                        | 07 NOV 2019 |
| Por anotación en estado No. 47 de esta fecha fue<br>notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M.                       |             |
| <br>SABRINA MARTINEZ URQUIJO<br>Secretaria |             |



Rama Judicial

República de Colombia

**Juzgado Tercero Civil Municipal**

Girardot- Cundinamarca 06 NOV 2019

REF: REIVINDICATORIO - TACHA

DEMANDANTE: LUZ MARILYN AVILAN BOTACHE y JHON  
HAMERZON AVILAN BOTACHE

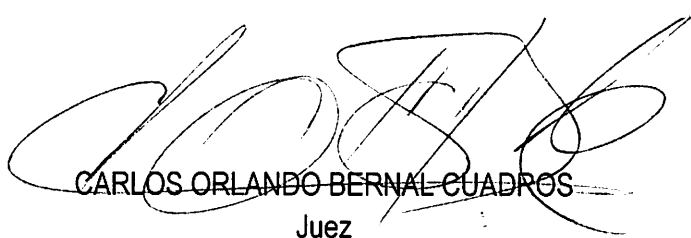
DEMANDADO: JAIME AVILAN TORRES  
No 25307 4003 -003-2019-00101

De la tachá presentada contra el documento obrante a folio 53 del cuaderno principal, se corre traslado a la parte contraria, para que presenten o pidan pruebas. (art. 129 y 272 CGP)

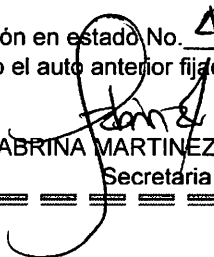
Se reitera a la parte demandada, lo ordenado por auto de fecha 4 de septiembre de 2019 (fl. 92), esto es, aportar el documento original del que proviene la copia a folio 53.

Secretaría abra cuaderno separado, con el presente trámite incidental.

NOTIFÍQUESE

  
CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS  
Juez

(2)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Juzgado Tercero Civil Municipal</b><br/><b>SECRETARÍA</b><br/>Girardot Cundinamarca, <u>07 NOV 2019</u></p> <p>Por anotación en estado No. <u>4</u> de esta fecha fue<br/>notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M.</p> <p><br/>SABRINA MARTINEZ URQUIJO<br/>Secretaria</p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



Rama Judicial

República de Colombia

Juzgado Tercero Civil Municipal  
Girardot- Cundinamarca,

06 NOV 2019

REF: RESTITUCION – INCIDENTE NULIDAD

No 25307 4003 –003-2019-00161

DEMANDANTE: MERCEDES ISABEL REYES

DEMANDADA: MARTHA NIDIA BORDA SANTACOLOMA

Se encuentran las diligencias al Despacho para resolver sobre el incidente de nulidad formulado el 9 de agosto de 2019, por la demandada a través de apoderada judicial, quien alega la causal de indebida notificación.

### CONSIDERACIONES

El artículo 29 de la Constitución Política de 1991, señala:

*“El debido proceso se aplicará a toda clase de actuaciones judiciales y administrativas.*

*Nadie podrá ser juzgado sino conforme a leyes preexistentes al acto que se le imputa, ante juez o tribunal competente y con observancia de la plenitud de las formas propias de cada juicio.*

*En materia penal, la ley permisiva o favorable, aun cuando sea posterior, se aplicará de preferencia a la restrictiva o desfavorable.*

*Toda persona se presume inocente mientras no se la haya declarado judicialmente culpable. Quien sea sindicado tiene derecho a la defensa y a la asistencia de un abogado escogido por él, o de oficio, durante la investigación y el juzgamiento; a un debido proceso público sin dilaciones injustificadas; a presentar pruebas y a controvertir las que se alleguen en su contra; a impugnar la sentencia condenatoria, y a no ser juzgado dos veces por el mismo hecho.*

*Es nula, de pleno derecho, la prueba obtenida con violación del debido proceso.”*

Por su parte, el numeral 8° del art. 133 del Código General del Proceso, contempla como causal de nulidad:

*“...8. Cuando no se practica en legal forma la notificación del auto admisorio de la demanda a personas determinadas, o el emplazamiento de las demás personas aunque sean indeterminadas, que deban ser citadas como partes, o de aquellas que deban suceder en el proceso a cualquiera de las partes, cuando la ley así lo ordena, o no se cita en debida forma al Ministerio Público o a cualquier otra persona o entidad que de acuerdo con la ley debió ser citado.(...)”*

Dicha causal de nulidad, encuentra su justificación en la garantía fundamental al debido proceso, contradicción y derecho a la defensa el cual se ve afectado cuando se adelanta el trámite del proceso judicial, sin notificar en forma oportuna y eficaz al demandado.

Para el presente caso, la demandada señala que se configuró la causal de nulidad en razón a que el citatorio le fue entregado a persona distinta, y que el aviso no cumple los requisitos del art. 91 del CGP, toda vez que éste no incluyó los anexos.

Vuelto a revisar el expediente, a folio 34 a 37 se observa el diligenciamiento del citatorio el cual fue recibido por la señora “LUZ STELLA PICO”, y a folios 79-80 la entrega de la notificación por aviso, recibido por la propia demandada “MARTHA NIDIA BORDA” el 13/06/2019, quien en virtud de los mismos, acude a este Juzgado el 18 de junio de 2019 a retirar los anexos, como obra a folio 32.

Con lo anterior, observa el Despacho que existe una indebida interpretación de la pasiva respecto del art. 91 del CGP, pues dicha norma señala claramente en su inciso 2°, que el traslado y ejecutoria

comienza a correr una vez transcurran los 3 días para retirar los anexos en la secretaria del Juzgado, a ello se suma que el art 292 ibídem que establece que la notificación se considerará surtida al finalizar el día siguiente al de **la entrega del aviso** en el lugar de destino.

Así las cosas, si se tiene en cuenta que el aviso fue entregado a la propia demandada el 13 de junio de 2019, la notificación por aviso se surtió el 14 del mismo mes y año, y tenía los días 17, 18 y 19 de junio de 2019, para acercarse a la secretaria a retirar los anexos, lo cual efectivamente ocurrió el **18 de junio de 2019** como obra en acta obrante a folio 32, quien luego allega contestación el **16 de julio de 2019**.

Igualmente debe tenerse en cuenta, que el hecho de que el citatorio haya sido entregado a persona distinta a la demandada, esto no vulnera el derecho de defensa de la pasiva, como quiera que el acto de diligenciamiento del citatorio que establece el art. 291 del CGP, es un acto de mera citación para que comparezca al Juzgado a surtir una notificación de forma personal.

A lo expuesto, se suma el hecho de que la petición del incidente de nulidad fue formulada el **9 de agosto de 2019**, es decir, mucho después de su comparecencia para retirar los anexos y contestación de demanda, por lo cual, su petición de nulidad no cumple los requisitos del inciso 2º del art. 135 del CGP, como quiera que actuó en el proceso sin proponerla.

En consecuencia de lo anterior, se declarará improbadado el incidente de nulidad formulado por la demanda y se tendrá por surtida su notificación por aviso en la forma prevista en los art 291 y 292 del C.G.P.

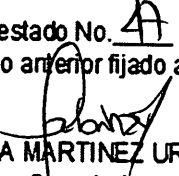
### DECISIÓN

**PRIMERO:** DECLARAR IMPROBADO el incidente de nulidad formulado por la parte demandada, por las razones expuestas ut supra.

**SEGUNDO:** En firme, se ordenará continuar con el trámite de presente asunto.

NOTIFÍQUESE

  
CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS  
Juez

|                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Juzgado Tercero Civil Municipal                                                                                               |
| SECRETARÍA                                                                                                                    |
| Girardot Cundinamarca, <u>07 NOV 2019</u>                                                                                     |
| Por anotación en estado No. <u>47</u> de esta fecha fue notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M.                   |
| <br>SABRINA MARTINEZ URQUIJO<br>Secretaria |



Rama Judicial

República de Colombia

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA

Girardot,

06 NOV 2019

**RADICACIÓN:** 25307- 4003-003-2019-00182-00  
**PROCESO:** VERBAL  
**DEMANDANTE:** CARMEN HELENA MEJÍA HERRÁN  
**DEMANDADO:** MARIO MANOTAS

Téngase por incorporado para los fines pertinentes el escrito y anexos que anteceden (fls. 42 a 48), allegados por la curadora ad litem designada dentro del presente asunto.

En virtud de lo anterior y a efectos de continuar con el trámite establecido, el Juzgado procede a relevar a dicho curador y en su lugar, designar al abogado **NEVER ANTONIO ROJAS ROJAS**, en la forma dispuesta en el numeral 7º del art. 48 del C.G.P., conforme lo ordenado por auto de fecha 26 de septiembre de 2019 (fl. 39).

Librese la comunicación respectiva con la prevención de que su nombramiento es de forzosa aceptación y para que concurra inmediatamente a asumir el cargo, so pena de las sanciones disciplinarias a que hubiere lugar, para lo cual se compulsaran copias a la autoridad competente.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**

Juez

Juzgado Tercero Civil Municipal  
SECRETARÍA

Girardot Cundinamarca, 07 NOV 2019

Por anotación en estado No. 47 de esta fecha fue notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M.

**SABRINA MARTÍNEZ URQUIJO**  
Secretaría



Rama Judicial

República de Colombia

Juzgado Tercero Civil Municipal

Girardot- Cundinamarca

06 NOV 2019

Ref. Ejecutivo No. 2019-0187

DEMANDANTE: GASPROJECT S.A.S.

DEMANDADO: CLINICA METROPOLITANA CMO IPS

Corresponde en este momento procesal definir la instancia dentro del litigio de la referencia, a lo que se procede conforme lo dispone el inciso 2º del art. 440 del C. G del P., previo las siguientes,

### CONSIDERACIONES:

1o. El Juzgado libró orden de pago en contra de la parte demandada y a favor de la parte demandante. Notificado el extremo ejecutado por aviso de conformidad a los art. 291 y 292 del CGP, quien dentro del término de traslado, guarda silencio, no impugna el mandamiento de pago, ni formula medio exceptivo alguno.-

2o. El proceso ha sido adelantado cumpliendo todos los lineamientos diseñados en el C. G del P. para este tipo de controversias.-No se advierte causal que invalide lo actuado y la indiscutida relación obligacional otorga legitimación suficiente a las partes.-

3o. El Código Adjetivo ha calificado de modo especial la conducta de la parte demandada, ordenando proveer en contra del demandado remiso a cumplir la obligación y a defenderse (art. 440 del C. G del P.).-

4º Revisada la actuación se avizora que no existe hecho que pueda constituir excepción que deba declararse de oficio, por lo cual la excepción innominada invocada no tiene prosperidad.

En virtud y mérito de lo anteriormente expuesto, este Juzgado,

### RESUELVE:

PRIMERO. ORDENAR SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN en la forma y términos dispuestos en el auto mandamiento de pago.-

SEGUNDO. Practíquese la liquidación del crédito en la forma señalada en el 446 del C. G del P.

TERCERO. Ordenar el avalúo y remate de los bienes cautelados y de los que lleguen a ser gravados.-

CUARTO. Condenar al extremo demandado al pago de las costas procesales ocasionadas conforme al art. 365 del C. G del P.

NOTIFÍQUESE

CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS

Juez

Juzgado Tercero Civil Municipal

SECRETARÍA

Girardot Cundinamarca,

107 NOV 2019

Por anotación en estado No. 4 de esta fecha fue notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M.

SABRINA MARTINEZ URQUIJO

Secretaria



Rama Judicial

República de Colombia

Juzgado Tercero Civil Municipal

Girardot- Cundinamarca, 06 NOV 2019

REF: DIVISORIO

No 25307 4003 -003-2019-00188

DEMANDANTE: CARMEN ALICIA GAMBOA  
ACOSTA Y OTROS

DEMANDADO: JORGE GAMBOA ACOSTA

Se encuentran las presentes diligencias al Despacho para proveer sobre la petición de opción de compra formulada en tiempo por la parte actora, previas las siguientes,

### CONSIDERACIONES

La H. Corte Constitucional, frente al derecho que la ley le otorga a los demandados en un proceso divisorio, ha contemplado que:

***“El derecho preferente de compra a favor de los demandados encuentra una justificación constitucional como lo es perseguir ejercer las prerrogativas propias del derecho a la propiedad, que para unos puede estar en terminar la comunidad y para otros en conservarla dentro del proceso de venta de la cosa común. En el proceso divisorio de venta de la cosa común, el o los comuneros demandantes buscan no permanecer en estado de indivisión a través de la venta del bien -a lo que no podrán oponerse los demandados-, pretensión que quedaría satisfecha cuando se logra tal cometido bien porque los demás comuneros accedan a la propiedad de la cuota parte de aquellos y paguen el valor correspondiente, o bien porque finalmente el bien sea rematado con la opción en éste caso para cualquier comunero o un tercero de adquirir la propiedad del bien, existiendo una división posterior ad-valorem. El medio empleado por el legislador resulta adecuado y necesario a la consecución del fin establecido por cuanto los comuneros demandados podrán ejercer el derecho preferente de compra, conservando su calidad de comunero, sobre el derecho o cuota parte del demandante, evitando así que también pase a manos de terceros por remate del mismo. Y, a la vez se podrá satisfacer el interés del comunero demandante de no permanecer en la comunidad a través de la venta de lo que le corresponde sobre el bien común. Así mismo, debe indicarse que si el comunero demandante busca además comprar el bien común, es decir, no sólo desea dejar de pertenecer a la comunidad sino que también persigue adquirir la cosa común, podrá conseguirlo, como se ha expuesto, a través del común acuerdo con los demás comuneros o solo en la medida que estos no utilicen la opción de compra el bien deba salir a remate, momento en el cual el demandante puede presentarse como postor. Por consiguiente, la opción de compra inicial y preferencial que se confiere a los comuneros demandados sobre la cosa común no vulnera el derecho a la igualdad de los comuneros demandantes.”<sup>1</sup>***

Al respecto el art. 414 del CGP, establece lo concerniente al derecho de compra “que consiste en la prerrogativa que la ley le concede a uno o a todos los comuneros demandados, de comprar los derechos de los comuneros demandantes, pagando las cuotas respectivas, de acuerdo con el avalúo de la cosa.”<sup>2</sup> y la forma como el Juez determinará el precio del derecho de cada comunero, la proporción y el término en que ha de comprar la parte pasiva.

<sup>1</sup> Sentencia C-791/06

<sup>2</sup> BEJARANO GUZMAN, Ramiro. PROCESOS DECLARATIVOS, ARBITRALES Y EJECUTIVOS. Sexta Edición. Editorial Temis. Bogotá. 2016. Pag.371



De lo anterior, resulta claro que la norma únicamente faculta a los demandados para que dentro de los 3 días siguientes a la ejecutoria del auto que decreta la venta de la cosa común, presenten su manifestación de derecho de compra, por lo cual, la petición allegada por la apoderada judicial de la parte actora no puede ser tenida en cuenta, por no ajustarse a lo previsto en el art. 414 del CGP.

Por lo expuesto, el Juzgado

### RESUELVE

**PRIMERO:** No aceptar la manifestación de derecho de compra presentado por la parte actora, por no ajustarse a lo preceptuado en el art. 414 del CGP.

**SEGUNDO:** Continuar con el trámite del presente asunto, para lo cual se ordena llevar a cabo la diligencia de secuestro del inmueble objeto de la presente acción.

NOTIFIQUESE

  
CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS  
Juez

(2)

|                                                                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Juzgado Tercero Civil Municipal<br>SECRETARÍA<br>Girardot Cundinamarca, 07 NOV 2019<br>Por anotación en estado No. 47 de esta fecha fue<br>notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M.<br>SABRINA MARTINEZ URQUIJO<br>Secretaria |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



Rama Judicial

República de Colombia

Juzgado Tercero Civil Municipal

Girardot- Cundinamarca, 06 NOV 2019

REF: DIVISORIO

No 25307 4003 -003-2019-00188

DEMANDANTE: CARMEN ALICIA GAMBOA  
ACOSTA Y OTROS

DEMANDADO: JORGE GAMBOA ACOSTA

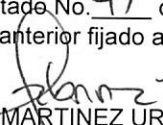
Atendiendo la petición que antecede, de conformidad a lo dispuesto en el inciso 3º del art. 286 del C.G.P. se corrige el lapsus calami, incurrido en el numeral 2º del auto de fecha 17 de octubre de 2019 (fl. 424-425), a fin de indicar que, :

Se señala como fecha de secuestro del inmueble materia de la presente acción, el **día 11 de febrero de 2020, a la hora de las 11:00 a.m.**(art. 411 CGP).- OFICIESE

NOTIFIQUESE

  
CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS  
Juez

(2)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Juzgado Tercero Civil Municipal<br/>SECRETARÍA<br/>Girardot Cundinamarca, <u>07 NOV 2019</u><br/>Por anotación en estado No. <u>47</u> de esta fecha fue<br/>notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M.<br/><br/>SABRINA MARTÍNEZ URQUIJO<br/>Secretaria</p> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



Rama Judicial  
República de Colombia

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

Girardot, 06 NOV 2019

**RADICACIÓN:** 25307-4003-003-2019-00207-00  
**PROCESO:** PERTENENCIA  
**DEMANDANTE:** EFREN SOTO MENDOZA  
**DEMANDADO:** BLANCA TULIA PERDOMO E INDETERMINADOS

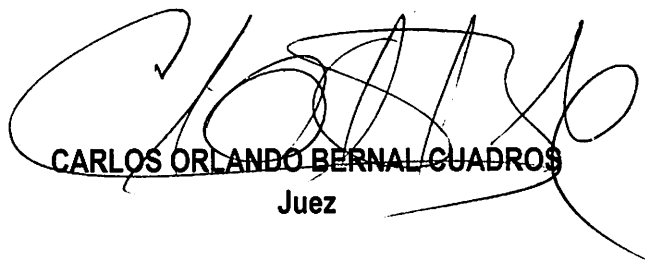
Téngase por incorporados los oficios Nos. 20197237868481 de fecha 06 de agosto de 2019 (fl. 97), O.A.P.200.13.02DIR.3050.TC de fecha 30 de agosto de 2019 (fls. 115 y 116) y 20193100730711 de fecha 15 de septiembre de 2019 (fls. 139 a 141), allegados por la **UNIDAD ADMINISTRATIVA PARA ATENCIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL A LAS VÍCTIMAS – UARIV**, por la **OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN MUNICIPAL DE GIRARDOT** y por la **AGENCIA NACIONAL DE TIERRAS**; póngase en conocimiento el contenido de los mismos a las partes para los fines pertinentes.-

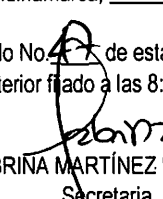
De otra parte, como quiera que se dio cabal cumplimiento a lo ordenado en los numerales tercero y cuarto del auto de fecha 5 de junio de 2019 (fl. 73), por Secretaria procédase a la inclusión en la plataforma web TYBA (art. 108 CGP).

Ahora bien, atendiendo lo informado por el apoderado judicial de la parte demandante en memorial visible a folio 150 del expediente, el Despacho procede a poner en conocimiento el contenido del mismo al abogado **JORGE ENRIQUE GÓNGORA**, quien funge como apoderado del señor **ISRAEL ROMERO ROJAS**, para que realice el pronunciamiento que a bien tenga.

Finalmente, se ordena a la parte demandante que proceda nuevamente a fijar la valla en la dimensión y datos requeridos por el artículo 375 núm. 7º del C.G. del P., garantizando así el principio de publicidad; en caso de requerir acompañamiento de la **POLICÍA NACIONAL**, es menester precisar que dicha parte deberá solicitarlo directamente ante el respectivo comandante.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**  
Juez

|                                                                                                      |             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| Juzgado Tercero Civil Municipal                                                                      |             |
| SECRETARÍA                                                                                           |             |
| Girardot Cundinamarca,                                                                               | 07 NOV 2019 |
| Por anotación en estado No. 4 de esta fecha fue notificado el auto anterior firmado a las 8:00 A. M. |             |
|                   |             |
| SABRINA MARTÍNEZ URQUIJO                                                                             |             |
| Secretaria                                                                                           |             |



Rama Judicial

República de Colombia

**Juzgado Tercero Civil Municipal**

Girardot - Cundinamarca, 06 NOV 2019

REF: EJECUTIVO SINGULAR

DEMANDANTE: BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.

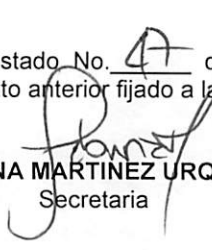
DEMANDADO: LUIS ALFREDO MAYORQUIN ORTIZ

No 25307 4003 -003-2019 -00217 -00

Como quiera que no se presentara objeción alguna a la liquidación de crédito elaborada por la parte actora y que la misma concuerda con la realidad de la obligación, el Juzgado conforme al Art. 446 numeral 3º C.G.P, le imparte APROBACIÓN.-

NOTIFÍQUESE

  
CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS  
Juez

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Juzgado Tercero Civil Municipal</b><br/><b>SECRETARÍA</b><br/><b>10 7 NOV 2019</b><br/>Girardot Cundinamarca, _____</p> <p>Por anotación en estado No. <u>47</u> de esta fecha fue<br/>notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M.</p> <p><br/><b>SABRINA MARTÍNEZ URQUIJO</b><br/>Secretaria</p> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



Rama Judicial

República de Colombia

Juzgado Tercero Civil Municipal

Girardot- Cundinamarca, 06 NOV 2019

REF: EJECUTIVO

No 25307 4003 -003-2019-00231

DEMANDANTE: NAUTILA S.A.S.

DEMANDADO: OSCAR RODRIGO ZAMBRANO

El escrito y anexos que anteceden se pone en conocimiento de las partes, para lis fines pertinentes.

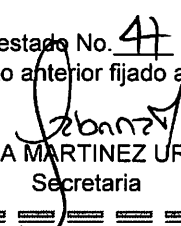
Atendiendo a lo anterior, con fundamento en el numeral 1º del art. 545 del CGP<sup>1</sup>, se reconoce la SUSPENSION del presente proceso.

Para efectos del control de legalidad, de conformidad a los art. 132 y 548 del CGP, revisado el expediente no se encuentra actuación posterior al 11 de octubre de 2019<sup>2</sup>, por lo tanto, no hay lugar a dejar sin valor ni efecto, actuación alguna.

Infórmese de la presente suspensión tanto al Centro de Conciliación CONSTRUCTORES DE PAZ como al Juzgado 44 Civil Municipal de Bogotá, para lo de su cargo. OFICIESE

NOTIFÍQUESE

  
CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS  
Juez

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Juzgado Tercero Civil Municipal<br/>SECRETARÍA<br/>Girardot Cundinamarca, 07 NOV 2019</p> <p>Por anotación en estado No. 41 de esta fecha fue<br/>notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M.</p> <p><br/>SABRINA MARTINEZ URQUIJO<br/>Secretaria</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

<sup>1</sup>Art. 545 CGP Efectos de la aceptación. A partir de la aceptación de la solicitud se producirán los siguientes efectos:

1. No podrán iniciarse nuevos procesos ejecutivos, de restitución de bienes por mora en el pago de los cánones, o de jurisdicción coactiva contra el deudor y se suspenderán los procesos de este tipo que estuvieren en curso al momento de la aceptación. El deudor podrá alegar la nulidad del proceso ante el juez competente, para lo cual bastará presentar copia de la certificación que expida el conciliador sobre la aceptación al procedimiento de negociación de deudas.

<sup>2</sup> Fecha de aceptación de la negociación de deudas e inicio del trámite de Insolvencia Económica para persona natural no comerciante.



Juzgado Tercero Civil Municipal

Girardot- Cundinamarca

REF: MONITORIO  
No 25307 4003 -003-2019-00235  
DEMANDANTE: LEIDY YOVANA RODRIGUEZ GARZON  
DEMANDADO: VICTOR ARMANDO ROJAS

Teniendo en cuenta lo solicitado por el JUZGADO 4º CIVIL MUNICIPAL de esta ciudad con oficio N° 2.702 de 31 de octubre de 2019, se ordena a secretaría proceda a expedir certificación de conformidad al art. 115 del CGP, con destino al mentado juzgado. OFICIESE

NOTIFÍQUESE

  
CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS  
Juez

|                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Juzgado Tercero Civil Municipal</b><br/><b>S E C R E T A R Í A</b></p> <p>Girardot Cundinamarca, _____</p> <p>Por anotación en estado No. _____ de esta fecha fue<br/>notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M.</p> <p><b>SABRINA MARTINEZ URQUIJO</b><br/>Secretaria</p> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



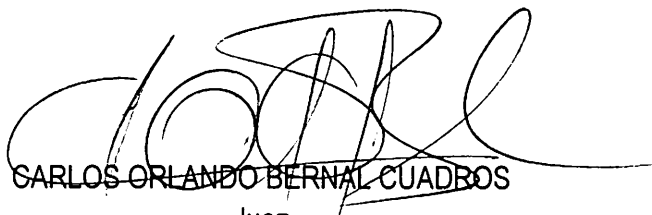
Juzgado Tercero Civil Municipal

Girardot- Cundinamarca 06 NOV 2019

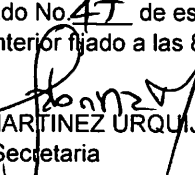
REF: EJECUTIVO No 25307 4003 –003-2019-00237  
DEMANDANTE: BANCO DE BOGOTA S.A.  
DEMANDADO: OMAR EDUARDO GARCIA TORRES

Téngase por incorporada la respuesta allegada por el EJERCITO NACIONAL - OFICINA SECCION NÓMINA, su contenido en conocimiento de las partes para los fines pertinentes.

NOTIFÍQUESE

  
CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS  
Juez

(3)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Juzgado Tercero Civil Municipal</b><br/><b>SECRETARÍA</b></p> <p>Girardot Cundinamarca, <u>10 7 NOV 2019</u></p> <p>Por anotación en estado No <u>47</u> de esta fecha fue notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M.</p> <p><br/>SABRINA MARTINEZ URQUIJO<br/>Secretaria</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



Rama Judicial

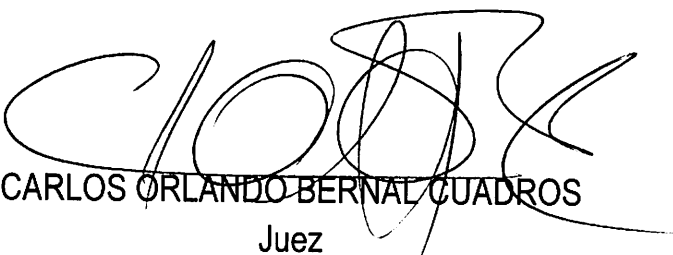
República de Colombia

Juzgado Tercero Civil Municipal  
Girardot- Cundinamarca 06 NOV 2019

REF: EJECUTIVO  
No 25307 4003 -003-2019-00237-00  
DEMANDANTE: BANCO DE BOGOTA S.A.  
DEMANDADOS: OMAR EDUARDO GARCIA TORRES

Teniendo en cuenta que se ha elaborado por secretaría la liquidación de costas, este Despacho procede a aprobar la misma, de conformidad con el art. 366<sup>1</sup> del Código General del Proceso.

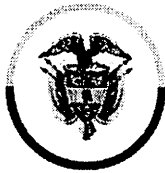
NOTIFÍQUESE

  
CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS  
Juez

(3)

|                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Juzgado Tercero Civil Municipal<br/>SECRETARÍA<br/>Girardot Cundinamarca, <u>07 NOV 2019</u><br/>Por anotación en estado No. <u>47</u> de esta fecha fue<br/>notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M.<br/>SABRINA MARTÍNEZ URQUIJO<br/>Secretaria</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

<sup>1</sup> #1 del Art. 366 del CGP, "... El secretario hará la liquidación y corresponderá al Juez aprobarla o rehacerla..."



Rama Judicial

República de Colombia

**Juzgado Tercero Civil Municipal**

Girardot- Cundinamarca, 06 NOV 2019.

REF: EJECUTIVO

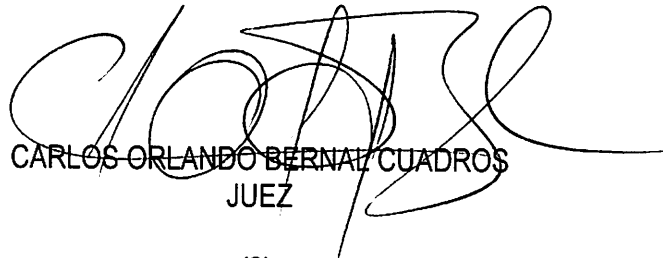
No 25307 4003 -003-2019-00237-00

DEMANDANTE: BANCO DE BOGOTA S.A.

DEMANDADOS: OMAR EDUARDO GARCIA TORRES

Se procede a fijar las agencias en derecho en la suma de \$ 2.050.000 lo anterior para que sean incluidas en la liquidación de costas que se elabora por secretaría, de conformidad con el artículo 366 del C. G. del P..

CÚMPLASE



CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS  
JUEZ

(3)



Rama Judicial

República de Colombia

Juzgado Tercero Civil Municipal

Girardot- Cundinamarca

06 NOV 2019

REF: EJECUTIVO

No 25307 4003 -003-2019-00243

DEMANDANTE: JORGE HERNANDEZ ZAMUDIO

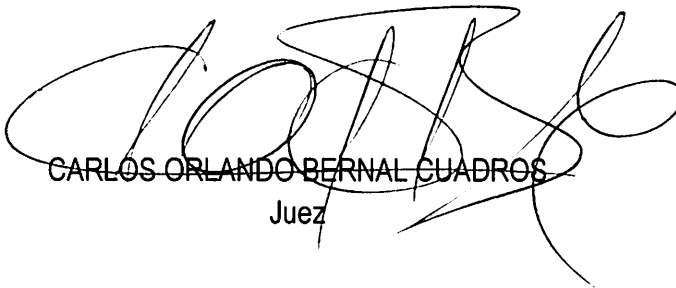
DEMANDADO: EVERT YOVANNY MOSCOSO

SARIEGO

De la revisión del expediente, agotadas infructuosamente las comunicaciones enviadas al demandado, atendiendo la petición que antecede, se ordena el EMPLAZAMIENTO del demandado EVERT YOVANNY MOSCOSO SARIEGO de conformidad con el artículo 293 y 108 del CGP. (Art. 87 ibídem)

En los términos del artículo antes citado inclúyase en lista, haciendo la respectiva publicación en el diario EL TIEMPO o EL ESPECTADOR.

NOTIFÍQUESE

  
CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS  
Juez

|                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Juzgado Tercero Civil Municipal<br/>SECRETARÍA<br/>Girardot Cundinamarca, 07 NOV 2019<br/>Por anotación en estado No. 47 de esta fecha fue<br/>notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M.<br/>SABRINA MARTINEZ URQUIJO<br/>Secretaria</p> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



Rama Judicial

República de Colombia

Juzgado Tercero Civil Municipal

Girardot- Cundinamarca

06 NOV 2019

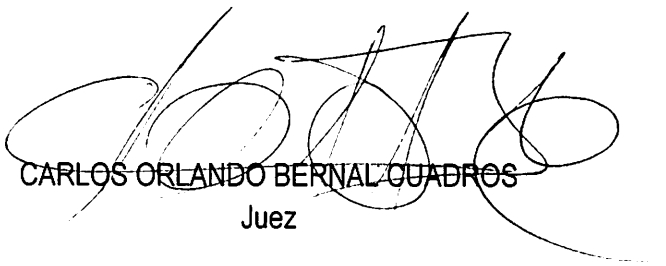
REF: EJECUTIVO No 25307 4003 -003-2019-00282-00  
DEMANDANTE: GUADALUPE LONDOÑO  
DEMANDADO: EDDIER SANTIAGO GUZMAN GARCIA

Registrado como se encuentra el embargo e inmovilizado el vehículo de placas GRA-985 de propiedad del demandado EDDIER SANTIAGO GUZMAN GARCIA, el cual es puesto a disposición de este Despacho por la POLICÍA NACIONAL en escrito y anexo que antecede, se ORDENA el secuestro del mismo.

Para la práctica de la diligencia de secuestro se señala el día 15 del mes de noviembre del año 2019, a la hora de las 10:30 a.m. .-

Se designa como secuestre a REYNADO ROMERO ORTEGA Líbrese la correspondiente comunicación.

NOTIFÍQUESE

  
CARLOS ORLANDO BERNAL QUADROS  
Juez

(2)

|                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Juzgado Tercero Civil Municipal                                                                      |
| SECRETARIA                                                                                           |
| Girardot Cundinamarca, 07 NOV 2019                                                                   |
| Por anotación en estado No. 47 de esta fecha fue notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M. |
| SABRINA MARTINEZ URQUIJO                                                                             |
| Secretaria                                                                                           |



Juzgado Tercero Civil Municipal

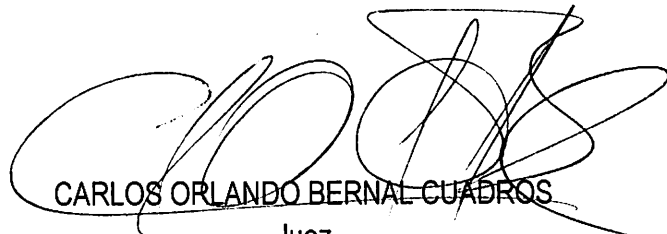
Girardot- Cundinamarca

06 NOV 2019

REF: INCIDENTE DE LEVANTAMIENTO DE MEDIDA  
CAUTELAR - EJECUTIVO  
No 25307 4003 -003-2019-00282-00  
DEMANDANTE: GUADALUPE LONDOÑO  
DEMANDADO: EDDIER SANTIAGO GUZMAN GARCIA

Se rechaza de plano el incidente de levantamiento de medida cautelar allegado por SERGIO EDUARDO DIAZ LOZADA como quiera que, por tratarse de un tercero, no fue presentado dentro de la oportunidad del numeral 8º del art. 597 del CGP<sup>1</sup>.

NOTIFÍQUESE

  
CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS  
Juez

(2)

|                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Juzgado Tercero Civil Municipal<br/>SECRETARÍA<br/>Girardot Cundinamarca, 10 7 NOV 2019<br/>Por anotación en estado No. 47 de esta fecha fue<br/>notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M.<br/>SABRINA MARTINEZ URQUIJO<br/>Secretaria</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

<sup>1</sup> Artículo 597. Levantamiento del embargo y secuestro. Se levantarán el embargo y secuestro en los siguientes casos:  
(...)

8. Si un tercero poseedor que no estuvo presente en la diligencia de secuestro solicita al juez del conocimiento, dentro de los veinte (20) días siguientes a la práctica de la diligencia, si lo hizo el juez de conocimiento o a la notificación del auto que ordena agregar el despacho comisorio, que se declare que tenía la posesión material del bien al tiempo en que aquella se practicó, y obtiene decisión favorable. La solicitud se tramitará como incidente, en el cual el solicitante deberá probar su posesión.

También podrá promover el incidente el tercero poseedor que haya estado presente en la diligencia sin la representación de apoderado judicial, pero el término para hacerlo será de cinco (5) días.

Si el incidente se decide desfavorablemente a quien lo promueve, se impondrá a este una multa de cinco (5) a veinte (20) salarios mínimos mensuales.



Rama Judicial

República de Colombia

Juzgado Tercero Civil Municipal

Girardot- Cundinamarca

06 NOV 2019

Ref. Ejecutivo No. 2019-0286

DEMANDANTE: JOSE DEL CARMEN CAMACHO NAVARRETE

DEMANDADO: JINNY AVILA GUTIERREZ Y LEONARDO AVILA GUTIERREZ

Corresponde en este momento procesal definir la instancia dentro del litigio de la referencia, a lo que se procede conforme lo dispone el inciso 2º del art. 440 del C. G del P., previo las siguientes,

### CONSIDERACIONES:

1o. El Juzgado libró orden de pago en contra de la parte demandada y a favor de la parte demandante. Notificado el extremo ejecutado en forma personal como obra a folios 24 y 25, quienes dentro del término de traslado, allegan contestación sin impugnar el mandamiento de pago, ni formular medio exceptivo alguno.-

2o. El proceso ha sido adelantado cumpliendo todos los lineamientos diseñados en el C. G del P. para este tipo de controversias.-No se advierte causal que invalide lo actuado y la indiscutida relación obligacional otorga legitimación suficiente a las partes.-

3o. El Código Adjetivo ha calificado de modo especial la conducta de la parte demandada, ordenando proveer en contra del demandado remiso a cumplir la obligación y a defenderse (art. 440 del C. G del P.).-

4º Revisada la actuación se avizora que no existe hecho que pueda constituir excepción que deba declararse de oficio, por lo cual la excepción innominada invocada no tiene prosperidad.

En virtud y mérito de lo anteriormente expuesto, este Juzgado,

### RESUELVE:

PRIMERO. ORDENAR SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN en la forma y términos dispuestos en el auto mandamiento de pago.-

SEGUNDO. Practíquese la liquidación del crédito en la forma señalada en el 446 del C. G del P.

TERCERO. Ordenar el avalúo y remate de los bienes cautelados y de los que lleguen a ser gravados.-

CUARTO. Condenar al extremo demandado al pago de las costas procesales ocasionadas conforme al art. 365 del C. G del P.

NOTIFÍQUESE

CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS

Juez

|                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Juzgado Tercero Civil Municipal<br/>SECRETARÍA<br/>Girardot Cundinamarca, 07 NOV 2019</p> <p>Por anotación en estado No. 47 de esta fecha fue<br/>notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M.</p> <p>SABRINA MARTÍNEZ URQUIJO<br/>Secretaria</p> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



Rama Judicial

República de Colombia

Juzgado Tercero Civil Municipal

Girardot- Cundinamarca, 06 NOV 2019

REF: SUCESIÓN INTESTADA No. 2019-00300 del  
causante JORGE ELIECER BRAVO CANTOR

### OBJETO DE LA DECISIÓN

Se encuentran al Despacho las anteriores diligencias, a fin de impartirle aprobación al Trabajo de Partición o adjudicación presentado dentro de la causa de la referencia conforme al contenido del art. 509 del CGP.

### ANTECEDENTES

La presente sucesión fue abierta por los herederos MARIA SOLANYER BRAVO CAMPOS y JORGE ELIECER BRAVO CAMPOS como hijos del causante, razón por la cual, se encuentran legitimados para actuar, quien por conducto de apoderado judicial aceptaron la herencia con beneficio de inventario. Más adelante, mediante Escritura Pública N° 2346 de 17 de agosto de 2019 de la Notaría 5 del Circulo de Neiva Huila, el señor JORGE ELIECER BRAVO CAMPOS vende sus derechos herenciales a MARIA SOLANYER BRAVO CAMPOS.

Al hallar reunidas las exigencias de ley, se declaró abierto y radicado el proceso de sucesión intestada del causante JORGE ELIECER BRAVO CANTOR, mediante proveído de 11 de julio de 2019 (Folio 47), disponiéndose el emplazamiento de quienes se creyeran con derecho a intervenir en el sucesorio, de acuerdo con lo consignado en el Art. 108 y 490 del C. G. del P.

Efectuado en debida forma el emplazamiento, el 25 de octubre de 2019 se evacuó la diligencia de inventarios y avalúos (Folio 84-85) sin objeción alguna, y se designó como partidor a la apoderada judicial de los herederos, quien lo allegó dentro del término concedido y solicitan se dicte sentencia de plano de conformidad al art. 509 # 1 del CGP.

Rituado el trámite establecido y habiéndose observado que el trabajo de partición se encuentra ajustado a derecho, procede el Despacho como es su deber, de conformidad con lo establecido en art. 509 del CGP a aprobarlo, lo cual hará previas las siguientes,

## **PROBLEMA JURÍDICO**

Hay lugar a impartir aprobación al trabajo de partición o adjudicación presentado dentro de la sucesión doble intestada del causante JORGE ELIECER BRAVO CANTOR, conforme al contenido del art. 509 del CGP, al no haberse presentado oposición alguna y donde la señora MARIA SOLANYER BRAVO CAMPOS es la única heredera interesada en que se le adjuque la herencia?

## **CONSIDERACIONES**

Desde el fallecimiento de una persona, cualquiera de los interesados que indica el artículo 1312 del Código Civil o el compañero permanente con sociedad patrimonial reconocida, podrá pedir la apertura del proceso de sucesión. (art. 488 CGP)

Realizadas las citaciones y comunicaciones previstas en el artículo 490 ibídem, se señalará fecha y hora para la diligencia de inventarios y avalúos, en la cual se aplicarán las reglas del art. 501 e jusdem.

Por su parte, los numerales 1º, 2º y 7º del art. 509 del CGP establecen que el juez dictará de plano sentencia aprobatoria si los herederos y el cónyuge sobreviviente o el compañero permanente lo solicitan. En los demás casos conferirá traslado de la partición a todos los interesados por el término de cinco (5) días, dentro del cual podrán formular objeciones con expresión de los hechos que les sirvan de fundamento. Señala que si ninguna objeción se propone, el juez dictará sentencia aprobatoria de la partición, la cual no es apelable. Y que si la sentencia versa sobre bienes sometidos a registro será inscrita, lo mismo que las hijuelas, en las oficinas respectivas, en copia que se agregará luego al expediente. Luego de esto, la partición y la sentencia que la aprueba serán protocolizadas en una notaría del lugar que el juez determine, de lo cual se dejará constancia en el expediente.

En el caso de estudio, se encuentran reunidos a cabalidad, los presupuestos procesales, como son: competencia del Juzgador, capacidad procesal, capacidad de las partes y demanda en forma.

Del caudal probatorio, se determinó que MARIA SOLANYER BRAVO CAMPOS, actuó en calidad de heredera de los causantes, quien aceptó la herencia con beneficio de inventario. Igualmente acudió a la mortuoria el heredero JORGE ELIECER BRAVO CAMPOS, quien a través de Escritura pública transfirió sus derechos herenciales.

De otro lado se acreditó la titularidad en cabeza del causante de la cuota parte (50%) del bien objeto de partición, con los documentos idóneos como son el certificado de tradición correspondiente al

predio distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria No. 307-55326 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Girardot.

Efectuado en su totalidad el trámite procesal, no se observa causal de nulidad que invalide lo actuado y como quiera que el referido trabajo partitivo se ajusta a derecho, el Despacho procederá a impartirle su aprobación.

En mérito de lo anteriormente expuesto, el JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT -CUNDINAMARCA, administrando Justicia en nombre de la República de Colombia y por autoridad de la Ley,

**RESUELVE:**

**PRIMERO:** APROBAR en todas y cada una de sus partes el anterior Trabajo de Partición de Bienes, presentado dentro de la sucesión intestada del causante JORGE ELIECER BRAVO CANTOR quien vida se identificaba con la C.C.Nº 3.035.828 de Neiva (Huila) y tener como adjudicataria a la heredera MARIA SOLANYER BRAVO CAMPOS identificada con la C.C.Nº 55.169.898 de Neiva (Huila) como hija del causante, de conformidad con lo dispuesto ut supra.

**SEGUNDO:** ORDENASE la inscripción del presente proveído y del Trabajo de Adjudicación de bienes, al predio distinguido con el folio de matrícula inmobiliaria No. 307- 55326 de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Girardot.. OFÍCIESE

**TERCERO:** CANCELESE la inscripción de la demanda, OFICIESE

**CUARTO:** COMPÚLSENSE por secretaría, fotocopias de esta decisión y del respectivo Trabajo de Adjudicación de Bienes que forma parte de la presente sentencia; para los fines legales pertinentes a costa de la interesada.

**QUINTO:** PROTOCOLÍCESE el expediente en la Notaría de esta ciudad.

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE

El Juez,

CARLOS ORLANDO BERNAL GUADROS

Juzgado Tercero Civil Municipal  
SECRETARÍA  
Girardot Cundinamarca, 7 NOV 2019  
Por anotación en estado No. 4 de esta fecha fue notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M.  
SABRINA MARTINEZ URQUIJO  
Secretaria

Juzgado Tercero Civil Municipal  
Girardot- Cundinamarca  
CONSTANCIA DE EJECUTORIA  
La presente providencia cobró ejecutoria el  
día \_\_\_\_\_ a las 5:00 p.m.  
SABRINA MARTINEZ URQUIJO  
Secretaria



Juzgado Tercero Civil Municipal

Girardot- Cundinamarca

06 NOV 2019

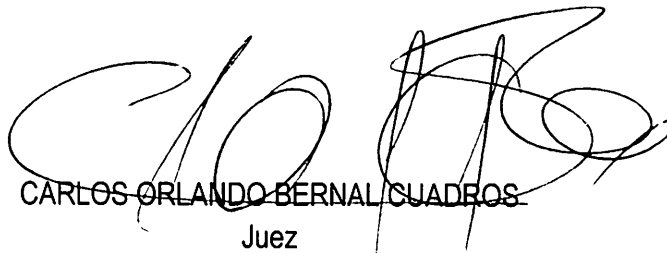
REF: SUCESION

CAUSANTE: JORGE ELIECER BRAVO CANTOR

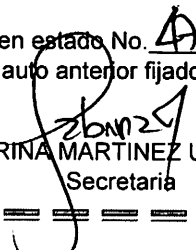
No 25307 4003 -003-2019-00300

Atendiendo la Escritura Pública N° 2346 de 17 de agosto de 2019 de la Notaría 5 del Circulo de Neiva Huila (fl. 73-80), donde el señor JORGE ELIECER BRAVO CAMPOS vende sus derechos herenciales a MARIA SOLANYER BRAVO CAMPOS, se RECONOCE a la señora a MARIA SOLANYER BRAVO CAMPOS como **cesionara** de los derechos que a titulo universal le pudieran corresponder al señor JORGE ELIECER BRAVO CAMPOS, quien acepta la herencia con beneficio de inventario.

NOTIFÍQUESE

  
CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS  
Juez

(2)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Juzgado Tercero Civil Municipal<br/>SECRETARÍA</p> <p>Girardot Cundinamarca, 07 NOV 2019</p> <p>Por anotación en estado No. 4 de esta fecha fue<br/>notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M.</p> <p><br/>SABRINA MARTINEZ URQUIJO<br/>Secretaria</p> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



Rama Judicial

República de Colombia

**Juzgado Tercero Civil Municipal**

Girardot- Cundinamarca, 06 NOV 2019.

REF: EJECUTIVO

No 25307 4003 -003-2019-00326-00

DEMANDANTE: ANDRES OLIVEROS GUILLEN

DEMANDADOS: ROSALINA SUSPE URQUIJO

Se procede a fijar las agencias en derecho en la suma de \$ 100.000 lo anterior para que sean incluidas en la liquidación de costas que se elabora por secretaría, de conformidad con el artículo 366 del C. G. del P..

CÚMPLASE

  
CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS  
JUEZ

(2)



Rama Judicial

República de Colombia

Juzgado Tercero Civil Municipal  
Girardot- Cundinamarca

06 NOV 2019

REF: EJECUTIVO

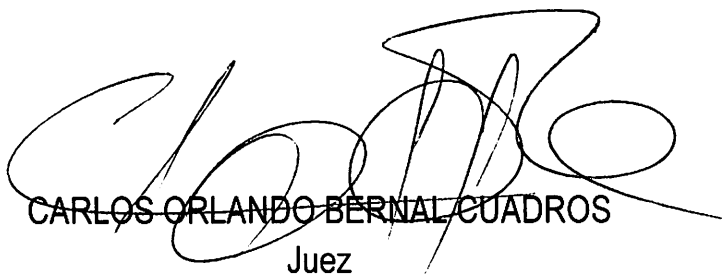
No 25307 4003 -003-2019-00326-00

DEMANDANTE: ANDRES OLIVEROS GUILLEN

DEMANDADOS: ROSALINA SUSPE URQUIJO

Teniendo en cuenta que se ha elaborado por secretaría la liquidación de costas, este Despacho procede a aprobar la misma, de conformidad con el art. 366<sup>1</sup> del Código General del Proceso.

NOTIFÍQUESE

  
CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS  
Juez

(2)

|                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Juzgado Tercero Civil Municipal<br/>SECRETARÍA<br/>Girardot Cundinamarca, 07 NOV 2019<br/>Por anotación en estado No. 41 de esta fecha fue<br/>notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M.<br/>SABRINA MARTINEZ URQUIJO<br/>Secretaria</p> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

<sup>1</sup> #1 del Art. 366 del CGP, "... El secretario hará la liquidación y corresponderá al Juez aprobarla o rehacerla..."



Rama Judicial  
República de Colombia

Juzgado Tercero Civil Municipal

Girardot -Cundinamarca, 06 NOV 2019

REF: EEJCUTIVO SINGULAR  
DEMANDANTE: COOPAMERICAS CTA.  
DEMANDADO: LUIS AVILA RINCON  
No 25307 4003 -003-2019 -00343 -00

En atención a la solicitud vista a folio 31, téngase en cuenta la autorización de cobrar y retirar depósitos judiciales al doctor JANER PEÑA ARIZA, en calidad de apoderado de la parte demandante.

Así mismo páguese al profesional del derecho los depósitos judiciales existentes hasta el monto de la liquidación del crédito y costas aprobadas.

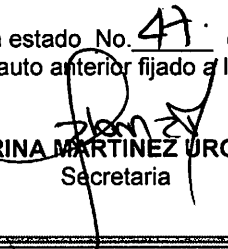
NOTIFÍQUESE

  
CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS  
Juez

Juzgado Tercero Civil Municipal  
SECRETARÍA

Girardot Cundinamarca, 07 NOV. 2019

Por anotación en estado No. 41 de esta fecha fue  
notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M.

  
SABRINA MARTÍNEZ URQUIJO  
Secretaria



Juzgado Tercero Civil Municipal

Girardot- Cundinamarca

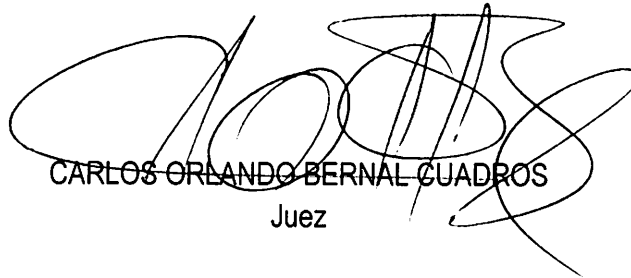
06 NOV 2019

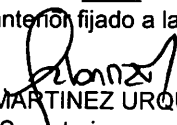
REF: EJECUTIVO  
No 25307 4003 -003-2019-00344  
DEMANDANTE: COASMEDAS  
DEMANDADO: SAÚL CASTILLO SANCHEZ

De la revisión del expediente, agotadas infructuosamente las comunicaciones enviadas al demandado, atendiendo la petición que antecede, se ordena el EMPLAZAMIENTO del demandado SAÚL CASTILLO SANCHEZ de conformidad con el artículo 293 y 108 del CGP. (Art. 87 ibídem)

En los términos del artículo antes citado inclúyase en lista, haciendo la respectiva publicación en el diario EL TIEMPO o EL ESPECTADOR.

NOTIFÍQUESE

  
CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS  
Juez

|                                                                                                      |             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| Juzgado Tercero Civil Municipal                                                                      |             |
| SECRETARÍA                                                                                           |             |
| Girardot Cundinamarca,                                                                               | 07 NOV 2019 |
| Por anotación en estado No. 47 de esta fecha fue notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M. |             |
|                   |             |
| SABRINA MARTÍNEZ URQUIJO                                                                             |             |
| Secretaria                                                                                           |             |



Rama Judicial

República de Colombia

Juzgado Tercero Civil Municipal

Girardot- Cundinamarca

06 NOV 2019

REF: PERTENENCIA

No 25307 4003 -003-2019-00351-00

DEMANDANTE: ROSA LILIA MUÑOZ DE GUARIN

DEMANDADO: CARLOS ENRIQUE LEON VARGAS y  
RAMA E HIJOS S.A.S.

Se tiene por incorporada la respuesta de fecha 30 de septiembre de 2019 allegada por el IGAC, su contenido en conocimiento de las partes.

Se requiere a la parte actora, para que en el término de 5 días, allegue la publicación en prensa y fotos de fijación de la valla ordenada por auto de fecha 25 de julio de 2019 (fl. 75)

NOTIFÍQUESE

  
CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS  
Juez

|                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Juzgado Tercero Civil Municipal<br/>SECRETARÍA<br/>Girardot Cundinamarca, 07 NOV 2019<br/>Por anotación en estado No. 47 de esta fecha fue<br/>notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M.<br/>SABRINA MARTINEZ URQUIJO<br/>Secretaria</p> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



Rama Judicial

República de Colombia

Juzgado Tercero Civil Municipal  
Girardot- Cundinamarca

06 NOV 2019

Ref. Ejecutivo No. 2019-0355

DEMANDANTE: COASMEDAS

DEMANDADO: MARCELA REINOSO GALINDO

Corresponde en este momento procesal definir la instancia dentro del litigio de la referencia, a lo que se procede conforme lo dispone el inciso 2º del art. 440 del C. G del P., previo las siguientes,

### CONSIDERACIONES:

1o. El Juzgado libró orden de pago en contra de la parte demandada y a favor de la parte demandante. Notificado el extremo ejecutado por aviso de conformidad a los art. 291 y 292 del CGP, quien dentro del término de traslado, guarda silencio, no impugna el mandamiento de pago, ni formula medio exceptivo alguno.-

2o. El proceso ha sido adelantado cumpliendo todos los lineamientos diseñados en el C. G del P. para este tipo de controversias.-No se advierte causal que invalide lo actuado y la indiscutida relación obligacional otorga legitimación suficiente a las partes.-

3o. El Código Adjetivo ha calificado de modo especial la conducta de la parte demandada, ordenando proveer en contra del demandado remiso a cumplir la obligación y a defenderse (art. 440 del C. G del P.).-

4º Revisada la actuación se avizora que no existe hecho que pueda constituir excepción que deba declararse de oficio, por lo cual la excepción innominada invocada no tiene prosperidad.

En virtud y mérito de lo anteriormente expuesto, este Juzgado,

### RESUELVE:

PRIMERO. ORDENAR SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN en la forma y términos dispuestos en el auto mandamiento de pago.-

SEGUNDO. Practíquese la liquidación del crédito en la forma señalada en el 446 del C. G del P.

TERCERO. Ordenar el avalúo y remate de los bienes cautelados y de los que lleguen a ser gravados.-

CUARTO. Condenar al extremo demandado al pago de las costas procesales ocasionadas conforme al art. 365 del C. G del P.

NOTIFÍQUESE

CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS

Juez

(2)

|                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Juzgado Tercero Civil Municipal<br/>SECRETARÍA<br/>Girardot Cundinamarca, 07 NOV 2019</p> <p>Por anotación en estado No. 47 de esta fecha fue<br/>notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M.</p> <p>SABRINA MARTINEZ URQUIJO<br/>Secretaria</p> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



Juzgado Tercero Civil Municipal

Girardot- Cundinamarca 06 NOV 2019

Ref. Ejecutivo No. 2019-0355  
DEMANDANTE: COASMEDAS  
DEMANDADO: MARCELA REINOSO GALINDO

Lo contenido en escrito de contestación de demanda, se pone en conocimiento de la parte actora para los fines pertinentes.

Se RECONOCE a la abogada SORAYA GONZALEZ CHAVEZ, como apoderada judicial de la demandada, en los términos y para los efectos del poder conferido.

No obstante lo anterior, las partes, estense a lo resuelto por auto de misma fecha.

NOTIFÍQUESE

  
CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS  
Juez  
(2)

|                                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Juzgado Tercero Civil Municipal<br/>SECRETARIA<br/>Girardot Cundinamarca, 07 NOV 2019</p> <p>Por anotación en estado No. 47 de esta fecha fue notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M.</p> <p>SABRINA MARTINEZ URQUIJO<br/>Secretaria</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



Juzgado Tercero Civil Municipal

Girardot- Cundinamarca

06 NOV 2019

REF: APREHENSION – GARANTIA MOBILIARIA  
No 25307 4003 –003-2019-00384-00  
DEMANDANTE: BANCOLOMBIA S.A.  
DEMANDADO: ANGELA CORTES ROMERO

Téngase por incorporado para los fines pertinentes, el escrito que antecede allegado la apoderada judicial de la parte actora donde informa sobre la aprehensión del vehículo objeto del presente proceso.

Teniendo en cuenta lo anterior, y como quiera que la finalidad del presente proceso es la de restituir al acreedor el bien objeto de garantía mobiliaria, quien por conducto de su apoderada judicial informa que la POLICIA NACIONAL obtuvo su aprehensión, por sustracción de materia, el Juzgado, ordena:

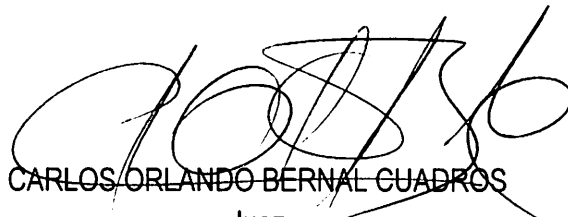
1°. Dar por terminado el presente proceso de APREHENSION de BANCOLOMBIA S.A. contra ANGELA CORTES ROMERO (S.S.)

2°. En consecuencia se ordena el levantamiento de las medidas cautelares que se encuentren vigentes – previa revisión de remanentes-.- Líbrense los oficios del caso a la parte actora.

3°. Previo el pago de las expensas de rigor, practíquese el desglose del documento base de la acción y hágase entrega del mismo a la parte demandante.

4° Cumplido lo anterior, o sin interés de parte, archívese el expediente.-

NOTIFÍQUESE

  
CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS  
Juez

|                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Juzgado Tercero Civil Municipal<br/>SECRETARÍA<br/>Girardot Cundinamarca, 07 NOV 2019</p> <p>Por anotación en estado No. 4 de esta fecha fue notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M.</p> <p>SABRINA MARTINEZ URQUIJO<br/>Secretaria</p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



Rama Judicial  
República de Colombia

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA

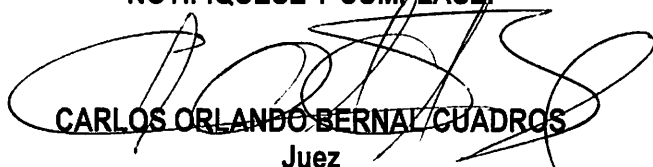
Girardot, 06 NOV 2019

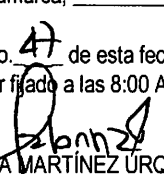
**RADICACIÓN:** 25307-4003-003-2019-00392-00  
**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA  
**DEMANDANTE:** CONJUNTO RESIDENCIAL CONDOMINIO HORIZONTES  
**DEMANDADO:** INVERSIONES EL JARDÍN LTDA

Téngase en cuenta para los fines pertinentes, que notificada la demandada en forma personal (fl. 35), dentro del término de traslado allega contestación formulando excepciones de mérito.

De las excepciones de mérito formuladas por la demandada, córrase traslado a la parte contraria, por el término de **diez (10) días** (Art. 443 del C.G. del P.).

NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE:

  
**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**  
Juez

|                                                                                                      |             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| Juzgado Tercero Civil Municipal                                                                      |             |
| SECRETARÍA                                                                                           |             |
| Girardot Cundinamarca,                                                                               | 07 NOV 2019 |
| Por anotación en estado No. 47 de esta fecha fue notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M. |             |
|                   |             |
| SABRINA MARTÍNEZ ÚRQUIJO                                                                             |             |
| Secretaria                                                                                           |             |



Rama Judicial  
República de Colombia

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT – CUNDINAMARCA**

Girardot, 06 NOV 2019

**RADICACIÓN:** 25307-4003-003-2019-00399-00  
**PROCESO:** SUCESIÓN  
**CAUSANTES:** ELISEO ÁLVAREZ Y LIGIA CHACÓN DE ÁLVAREZ

Se reconoce a los señores **JOSÉ ALEJANDRO VELÁSQUEZ CHACÓN**, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.108.452.162 y **ANDREA PAOLA CHACÓN**, identificada con cédula de ciudadanía No. 65.820.598, en su calidad de hijos, como herederos de la causante **LIGIA CHACÓN DE ÁLVAREZ** (q.e.p.d), quienes aceptan la herencia con beneficio de inventario.

Aunado a lo anterior, se reconoce personería adjetiva al doctor **IGNACIO RODRIGUEZ MORENO**, con T.P. No. 44.064 del C. S. de la J., como apoderado judicial de los señores **JOSÉ ALEJANDRO VELÁSQUEZ CHACÓN** y **ANDREA PAOLA CHACÓN**, en los términos y para los efectos de los poderes conferidos. (fls. 45 y 46)

Finalmente, como quiera que se dio cabal cumplimiento a lo ordenado en el numeral segundo del auto de fecha 29 de julio de 2019 (fl. 33), por Secretaria procédase a la inclusión en la plataforma web TYBA (art. 108 CGP).

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**  
Juez

|                                                                                                      |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| Juzgado Tercero Civil Municipal                                                                      |  |
| SECRETARÍA                                                                                           |  |
| 07 NOV 2019                                                                                          |  |
| Girardot Cundinamarca,                                                                               |  |
| Por anotación en estado No. 42 de esta fecha fue notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M. |  |
| SABRINA MARTÍNEZ URQUIJO                                                                             |  |
| Secretaria                                                                                           |  |



Rama Judicial  
República de Colombia

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT – CUNDINAMARCA**

Girardot, 06 NOV 2019

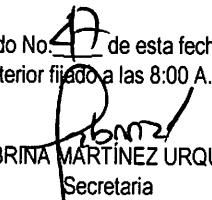
**RADICACIÓN:** 25307-4003-003-2019-00404-00  
**PROCESO:** SUCESIÓN  
**CAUSANTE:** ALIRIO LEAL RODRIGUEZ

Téngase por incorporada las notas informativas allegadas por la **OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE GIRARDOT** (fls. 68 a 86); póngase su contenido en conocimiento de las partes para los fines pertinentes.

Cumplido lo ordenado por auto de fecha 15 de agosto de 2019 (fl. 57), por secretaria procédase a la inclusión en la plataforma web TYBA (art. 108 CGP).

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**  
Juez

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Juzgado Tercero Civil Municipal</b><br/><b>SECRETARÍA</b></p> <p>Girardot Cundinamarca, <u>07 NOV 2019</u></p> <p>Por anotación en estado No. <u>47</u> de esta fecha fue notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M.</p> <p><br/><b>SABRINA MARTÍNEZ URQUIJO</b><br/>Secretaria</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



Juzgado Tercero Civil Municipal  
Girardot- Cundinamarca

06 NOV 2019

Ref. Ejecutivo No. 2019-0423  
DEMANDANTE: VICTOR HUGO PERDOMO ROJAS  
DEMANDADO: ROSA ARTEAGA

Corresponde en este momento procesal definir la instancia dentro del litigio de la referencia, a lo que se procede conforme lo dispone el inciso 2º del art. 440 del C. G del P., previo las siguientes,

### CONSIDERACIONES:

1o. El Juzgado libró orden de pago en contra de la parte demandada y a favor de la parte demandante. Notificado el extremo ejecutado por aviso de conformidad a los art. 291 y 292 del CGP, quien dentro del término de traslado, guarda silencio, no impugna el mandamiento de pago, ni formula medio exceptivo alguno.-

2o. El proceso ha sido adelantado cumpliendo todos los lineamientos diseñados en el C. G del P. para este tipo de controversias.-No se advierte causal que invalide lo actuado y la indiscutida relación obligacional otorga legitimación suficiente a las partes.-

3o. El Código Adjetivo ha calificado de modo especial la conducta de la parte demandada, ordenando proveer en contra del demandado remiso a cumplir la obligación y a defenderse (art. 440 del C. G del P.).-

4º Revisada la actuación se avizora que no existe hecho que pueda constituir excepción que deba declararse de oficio, por lo cual la excepción innominada invocada no tiene prosperidad.

En virtud y mérito de lo anteriormente expuesto, este Juzgado,

### RESUELVE:

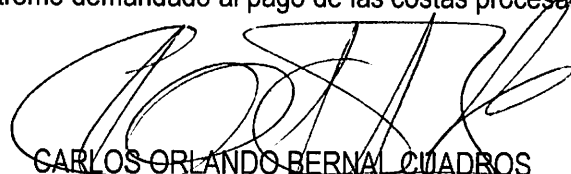
PRIMERO. ORDENAR SEGUIR ADELANTE LA EJECUCIÓN en la forma y términos dispuestos en el auto mandamiento de pago.-

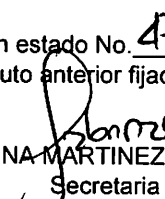
SEGUNDO. Practíquese la liquidación del crédito en la forma señalada en el 446 del C. G del P.

TERCERO. Ordenar el avalúo y remate de los bienes cautelados y de los que lleguen a ser gravados.-

CUARTO. Condenar al extremo demandado al pago de las costas procesales ocasionadas conforme al art. 365 del C. G del P.

NOTIFÍQUESE

  
CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS  
Juez

|                                                                                                      |             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| Juzgado Tercero Civil Municipal                                                                      |             |
| SECRETARÍA                                                                                           |             |
| Girardot Cundinamarca,                                                                               | 07 NOV 2019 |
| Por anotación en estado No. 47 de esta fecha fue notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M. |             |
|                   |             |
| SABRINA MARTÍNEZ URQUIJO                                                                             |             |
| Secretaria                                                                                           |             |



Rama Judicial

República de Colombia

Juzgado Tercero Civil Municipal

Girardot- Cundinamarca

06 NOV 2019

REF: SUCESION

No 25307 4003 -003-2019-00425-00

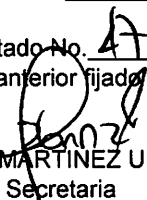
CAUSANTE: JACINTO GARCIA DIAZ

Téngase por incorporada la respuesta allegada por la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS, su contenido en conocimiento de las partes para los fines pertinentes.

Se requiere a la parte actora, para que en el término de 5 días, allegue copia de la Escritura pública N° 1239 de 10-08-2000 de la Notaría de Melgar, N° 1833 del 04-12-2000 de la Notaría de Melgar y N° 684 de 01-08-2018 de la Notaría de Cota contenidas en las anotaciones N° 2, 3 y 4 del folio 366-35570. Igualmente para que allegue la publicación en prensa ordenada por auto de fecha 27 de agosto de 2019 (fl. 48)

NOTIFÍQUESE

  
CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS  
Juez

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Juzgado Tercero Civil Municipal</b><br/><b>SECRETARÍA</b><br/>Girardot Cundinamarca, <b>07 NOV 2019</b></p> <p>Por anotación en estado No. <u>4</u> de esta fecha fue notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M.</p> <p><br/>SABRINA MARTÍNEZ URQUIJO<br/>Secretaria</p> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



Juzgado Tercero Civil Municipal

Girardot- Cundinamarca 06 NOV 2019

REF: EJECUTIVO HIPOTECARIO  
No 25307 4003 -003-2019-00431  
DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A.  
DEMANDADO: ALEJANDRA PINEDA AGUDELO

Téngase en cuenta para los fines pertinentes, que notificada la demandada por aviso, dentro del término de traslado allega contestación en causa propia formulando excepciones de mérito.

Previo a dar trámite a las excepciones formuladas, se requiere a la demandada para que en el término de **3 días** proceda a conferir poder a profesional del derecho, atendiendo a que por la cuantía del presente proceso, el derecho de postulación está reservado exclusivamente a los abogados.

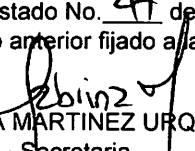
Del escrito que antecede, téngase en cuenta la renuncia presentada por el abogado JORGE ANDRES ARCILA ROBLEDO, como apoderado judicial de la entidad demandante dentro del presente asunto.

Se RECONOCE al abogado MIGUEL ANGEL ARCINIEGAS BERNAL, como apoderado judicial de la entidad demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

Revisadas las presentes diligencias, se requiere a la parte actora, para que de conformidad a lo dispuesto en la regla 1ª del art. 317 del CGP, en el término de **30 días** siguientes a la notificación de este auto, proceda a cumplir la carga de acreditar la inscripción del embargo por parte de la OFICINA DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS, so pena de dar aplicación a la figura del desistimiento tácito.

NOTIFÍQUESE

  
CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS  
Juez

|                                                                                                      |             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| Juzgado Tercero Civil Municipal                                                                      |             |
| SECRETARÍA                                                                                           |             |
| Girardot Cundinamarca,                                                                               | 07 NOV 2019 |
| Por anotación en estado No. 41 de esta fecha fue notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M. |             |
|                   |             |
| SABRINA MARTÍNEZ URQUIJO                                                                             |             |
| Secretaria                                                                                           |             |



Rama Judicial

República de Colombia

**Juzgado Tercero Civil Municipal**

Girardot- Cundinamarca

**06 NOV 2019**

REF: PERTENENCIA

No 25307 4003 -003-2019-00435-00

DEMANDANTE: LUIS ALBERTO AROCA VARELA

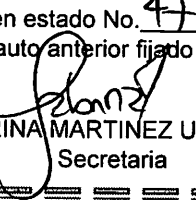
DEMANDADO: YEZID EDUARDO ORJUELA

Se tiene por incorporada la respuesta de fecha 17 de octubre de 2019 allegada por la Jefe Asesora de Planeación Municipal y el IGAC de 15 de octubre de 2019, su contenido en conocimiento de las partes.

Cumplido lo ordenado por auto de fecha 3 de septiembre de 2019 (fl. 118), por secretaria procédase a la inclusión en la plataforma web TYBA (art. 108 CGP).

NOTIFÍQUESE

  
CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS  
Juez

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Juzgado Tercero Civil Municipal</b><br/><b>SECRETARÍA</b><br/>Girardot Cundinamarca, <b>07 NOV 2019</b></p> <p>Por anotación en estado No. <b>47</b> de esta fecha fue<br/>notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M.</p> <p><br/><b>SABRINA MARTINEZ URQUIJO</b><br/>Secretaria</p> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



Rama Judicial

República de Colombia

Juzgado Tercero Civil Municipal

Girardot- Cundinamarca

06 NOV 2019

REF: EJECUTIVO

No 25307 4003 -003-2019-00442-00

DEMANDANTE: GRUPO ORGANIZACIONAL Y CREDITICIO  
DE ASESORIAS Y SERVICIOS TECNOLOGICOS S.A.S. O&C  
CASTEC GROUP S.A.S.

DEMANDADO: OLGA LUCIA LOZADA y CARLOS ALBERTO  
POVEDA

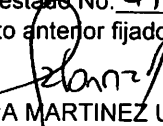
Atendiendo la petición que antecede, reunidas como se encuentran las exigencias del Art. 597 del C. G.P., se ordena:

1º El levantamiento de la medida cautelar de embargo que se encuentra vigente sobre la quinta parte que exceda del salario mínimo que perciba el demandado **CARLOS ALBERTO POVEDA** decretado por auto de fecha 15 de agosto 2019 (fl. 2), previa revisión de remanentes, en tal caso, póngase a disposición del respectivo Juzgado- Librense los oficios del caso.

2º Sin condena en costas.

NOTIFÍQUESE

  
CARLOS ORLANDO BERNAL QUADROS  
Juez

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Juzgado Tercero Civil Municipal<br/>SECRETARÍA</p> <p>Girardot Cundinamarca, 07 NOV 2019</p> <p>Por anotación en estado No. 47 de esta fecha fue<br/>notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M.</p> <p><br/>SABRINA MARTINEZ URQUIJO<br/>Secretaria</p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

9103-10910-11

SECRET

Case 1:23-cv-00001-UNA Document 1-1 Filed 07/10/23 Page 13 of 13

1. The first step in the process of identifying a problem is to define the problem. This involves identifying the symptoms of the problem and determining the scope of the problem. Once the problem has been defined, the next step is to identify the causes of the problem. This involves identifying the factors that are contributing to the problem and determining the root cause of the problem. Once the causes of the problem have been identified, the next step is to develop a plan to address the problem. This involves identifying the actions that need to be taken to address the problem and determining the resources that are needed to implement the plan. Once a plan has been developed, the next step is to implement the plan. This involves taking the actions that are outlined in the plan and monitoring the progress of the plan. Finally, the last step in the process is to evaluate the results of the plan. This involves determining whether the plan has been successful in addressing the problem and identifying any lessons learned from the process.

100-443889-1012

SECRET

0-5-1967

1. The first step is to identify the problem or question that needs to be answered. This involves understanding the context and the specific requirements of the task.



Rama Judicial

República de Colombia

Juzgado Tercero Civil Municipal

Girardot- Cundinamarca

06 NOV 2019

REF: EJECUTIVO No 25307 4003 -003-2019-00452

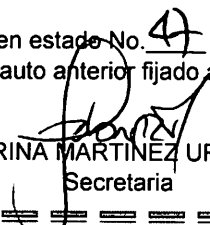
DEMANDANTE: SOCIEDAD BAYPORT COLOMBIA S.A.

DEMANDADO JAIME BOLIVAR RIAÑO

Téngase por incorporada la respuesta allegada por el EJERCITO NACIONAL - OFICINA SECCION NÓMINA, su contenido en conocimiento de las partes para los fines pertinentes.

NOTIFÍQUESE

  
CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS  
Juez

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Juzgado Tercero Civil Municipal<br/>SECRETARÍA<br/>Girardot Cundinamarca, 07 NOV 2019</p> <p>Por anotación en estado No. 47 de esta fecha fue<br/>notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M.</p> <p><br/>SABRINA MARTÍNEZ URQUIJO<br/>Secretaria</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



Rama Judicial

República de Colombia

Juzgado Tercero Civil Municipal

Girardot- Cundinamarca

06 NOV 2019

REF: PERTENENCIA No 25307 4003 -003-2019-00474

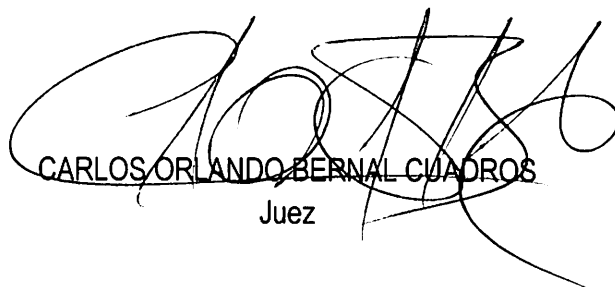
DEMANDANTE: COASMEDAS

DEMANDADO: YURIETH XIMENA MONROY TAFUR

Téngase por incorporada la respuesta allegada por la SECRETARIA DE TRANSITO, su contenido en conocimiento de las partes para los fines pertinentes.

Registrado como se encuentra el embargo sobre el vehículo de placas **UBU-51C**, se ordena oficiar a la Policía Nacional (SIJIN), a fin de que procedan a la inmovilización del mentado vehículo de propiedad de la demandada YURIETH XIMENA MONROY TAFUR y se ponga a disposición del presente Despacho, informando en que parqueadero queda el mentado vehículo. Anéxese copia del oficio de la Secretaria de Transito donde se tomó nota del embargo. OFICIESE.

NOTIFÍQUESE

  
CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS  
Juez

|                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Juzgado Tercero Civil Municipal<br/>SECRETARÍA</p> <p>Girardot Cundinamarca, 07 NOV 2019</p> <p>Por anotación en estado No. 4 - de esta fecha fue<br/>notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M.</p> <p>SABRINA MARTINEZ URQUIJO<br/>Secretaria</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



Rama Judicial  
República de Colombia

Juzgado Tercero Civil Municipal

Girardot- Cundinamarca

06 NOV 2019

REF: EJECUTIVO

No 25307 4003 -003-2019-00480-00

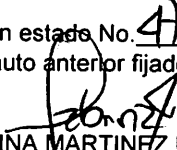
DEMANDANTE: OY C CASTEC GROUP S.A.S.

DEMANDADO: SANDRA PATRICIA HERNANDEZ BARRIOS

Previo a proveer sobre la solicitud de emplazamiento que antecede, se requiere a la parte actora para que allegue certificado de devolución de comunicación expedido por la empresa de correos.

NOTIFÍQUESE

  
CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS  
Juez

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Juzgado Tercero Civil Municipal<br/>SECRETARÍA</p> <p>Girardot Cundinamarca, 07 NOV 2019</p> <p>Por anotación en estado No. 47 de esta fecha fue<br/>notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M.</p> <p><br/>SABRINA MARTINEZ URQUIJO<br/>Secretaria</p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

0105 NOV 8 0

0105 NOV 8 0

NOTICE: This document contains information that is exempt from public release under the Freedom of Information Act, 5 U.S.C. 552. It is to be controlled, stored, handled, transmitted, distributed, and disposed of in accordance with the provisions of the Freedom of Information Act, 5 U.S.C. 552.

NOTICE

0105 NOV 8 0

0105 NOV 8 0

0105 NOV 8 0

0105 NOV 8 0

0105 NOV 8 0



Rama Judicial  
República de Colombia

Juzgado Tercero Civil Municipal

Girardot- Cundinamarca

06 NOV 2019

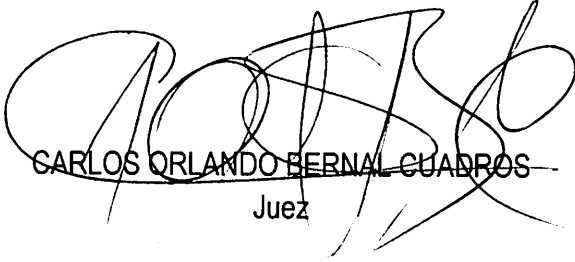
REF: PERTENENCIA No 25307 4003 -003-2019-00481

DEMANDANTE: LUIS ALFREDO ALBA CRISTANCHO

DEMANDADO: DW TELEVISION S. EN C.

Téngase por incorporada la respuesta allegada por la SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO, su contenido en conocimiento de las partes para los fines pertinentes

NOTIFÍQUESE

  
CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS  
Juez

|                                                                                                      |             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| Juzgado Tercero Civil Municipal                                                                      |             |
| SECRETARÍA                                                                                           |             |
| Girardot Cundinamarca,                                                                               | 07 NOV 2019 |
| Por anotación en estado No. 47 de esta fecha fue notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M. |             |
| SABRINA MARTINEZ URQUIJO                                                                             |             |
| Secretaria                                                                                           |             |



Rama Judicial  
República de Colombia

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT – CUNDINAMARCA**

Girardot, 06 NOV 2019

**RADICACIÓN:** 25307-4003-003-2019-00527-00  
**PROCESO:** EJECUTIVO HIPOTECARIO DE MENOR CUANTÍA  
**DEMANDANTE:** BANCOLOMBIA S.A.  
**DEMANDADO:** NORMA CECILIA SALAZAR MARTINEZ Y OTRO

Encontrándose la presente demanda para calificación, advierte el Despacho que se debe proceder a rechazar la misma, previas las siguientes,

**CONSIDERACIONES:**

La entidad financiera **BANCOLOMBIA S.A.**, con NIT 890.903.938-8, a través de apoderado judicial promovió **DEMANDA EJECUTIVA HIPOTECARIA DE MENOR CUANTÍA** en contra de **NORMA CECILIA SALAZAR MARTINEZ**, identificada con cédula de ciudadanía No. 30.303.368 y **MAURICIO RAMIRO ESCANDÓN**, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.302.996, de conformidad con la escritura pública No. 969 de fecha 05 de junio de 2015 expedida por la Notaria Primera del Circulo de Girardot y con el pagaré No. 8212-320023539.

Ahora bien, el Código General del Proceso en su artículo 468 establece las disposiciones especiales para la efectividad de garantía real, así:

*"Artículo 468. Disposiciones especiales para la efectividad de la garantía real. Cuando el acreedor persiga el pago de una obligación en dinero, exclusivamente con el producto de los bienes gravados con hipoteca o prenda, se observarán las siguientes reglas: 1. Requisitos de la demanda. La demanda, además de cumplir los requisitos de toda demanda ejecutiva, deberá indicar los bienes objeto de gravamen.*

*A la demanda se acompañará título que preste mérito ejecutivo, así como el de la hipoteca o prenda, y si se trata de aquella un certificado del registrador respecto de la propiedad del demandado sobre el bien inmueble perseguido y los gravámenes que lo afecten, en un período de diez (10) años si fuere posible. Cuando se trate de prenda sin tenencia, el certificado deberá versar sobre la vigencia del gravamen. El certificado que debe anexarse a la demanda debe haber sido expedido con una antelación no superior a un (1) mes.*

*La demanda deberá dirigirse contra el actual propietario del inmueble, la nave o la aeronave materia de la hipoteca o de la prenda. Si el pago de la obligación a cargo del deudor se hubiere pactado en diversos instalamentos, en la demanda podrá pedirse el valor de todos ellos, en cuyo caso se harán exigibles los no vencidos.*

*Si del certificado del registrador aparece que sobre los bienes gravados con prenda o hipoteca existe algún embargo ordenado en proceso ejecutivo, en la demanda deberá informarse, bajo*

*juramento, si en aquél ha sido citado el acreedor, y de haberlo sido, la fecha de la notificación (...).*

En atención al citado artículo, este Operador Judicial mediante auto de fecha 26 de septiembre de 2019 inadmitió la demanda de la referencia y le concedió a la parte ejecutante el término de cinco (5) días - so pena de ser rechazada - para que allegara un certificado de tradición del bien inmueble hipotecado.

Dentro del término conferido, el apoderado judicial de la entidad financiera manifestó lo siguiente: *“Me permito indicar al Despacho que en varias oportunidades se ha intentado expedir un certificado de tradición del inmueble, pero el mismo ha sido infructuoso. Lo anterior se puede evidenciar en los pantallazos que se adjuntan al escrito. Por ello de la manera más respetuosa solicito oficiar a la oficina de registro de instrumentos públicos de Girardot, para que proceda a la expedición del mismo a través de orden judicial, cuyo pago estaré presto a realizar”*. (fl. 51)

Una vez verificados los documentos allegados junto al escrito de subsanación, observa el Despacho que únicamente reposan dos pantallazos de la página web de la Superintendencia de Notariado y Registro en el que se puede avizorar lo siguiente: *“error de validación de matrícula... Lo sentimos pero no es posible generar certificado para la matrícula”* (fls. 53 y 54).

En virtud de lo anterior, cabe precisar que esa no es la única vía con la que contaba **BANCOLOMBIA S.A.** para solicitar la expedición del certificado de tradición del inmueble hipotecado, pues como es de conocimiento público, las Oficinas de Registro de Instrumentos Públicos a nivel Nacional también los expiden de manera física.

Por tanto, como quiera que el artículo 468 *ibidem* exige que la demanda ejecutiva hipotecaria deberá acompañarse con el aludido certificado de tradición y dado que la parte ejecutante no cumplió con su carga probatoria y, en consecuencia, no subsanó en debida forma la demanda de la referencia, esta Dependencia Judicial procederá a rechazar la misma.

Corolario de lo expuesto en precedencia, el Juzgado Tercero Civil Municipal de Girardot – Cundinamarca,

### **RESUELVE**

**PRIMERO:** RECHAZAR DEMANDA EJECUTIVA HIPOTECARIA DE MENOR CUANTÍA instaurada en contra de **NORMA CECILIA SALAZAR MARTINEZ**, y **MAURICIO RAMIRO ESCANDÓN**, por no haber sido subsanada en debida forma, tal como se argumentó en la parte motiva de la presente providencia.

**SEGUNDO:** En firme esta providencia, devuélvanse al interesado la demanda y los documentos anexos a la misma, y archívese la actuación.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**

Juez

EL AUTO ANTERIOR AL PRESENTE POR ESTABLECERSE  
No 47 DE NOY 07 NOV 2019 DE  
A SECRETARIO, 26/10/2019



Rama Judicial

República de Colombia

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT – CUNDINAMARCA**

Girardot, \_\_\_\_\_

**06 NOV 2019**

**RADICACIÓN:** 25307-4003-003-2019-00556-00  
**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA  
**DEMANDANTE:** A T MOTOS S.A.S.  
**DEMANDADO:** MARÍA GLADYS GALLEGO DE VARGAS

Subsanada la demanda y reunidas como se encuentran las exigencias del art 82 y 422 del Código General del Proceso y conforme al art. 430 ibídem, el Juzgado **LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **A T MOTOS S.A.S.**, con NIT 900.687.447-1, contra la señora **MARÍA GLADYS GALLEGO DE VARGAS**, identificada con cédula de ciudadanía No. 51.213.389, por las siguientes cantidades, a quien se le ordena que cumpla la obligación en la forma pedida:

**PAGARÉ No. 162:**

1. Por la suma de **\$2.292.000 m/cte**, por concepto del capital contenido en el pagaré No. 162, con fecha de emisión el día 20 de febrero de 2019.
- 1.1. Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima legal vigente establecida y certificada por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de presentación de la demanda hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

De otra parte, se niega mandamiento de pago respecto a los intereses de plazo solicitados, como quiera que la forma de pago pactada fue “a la vista”.

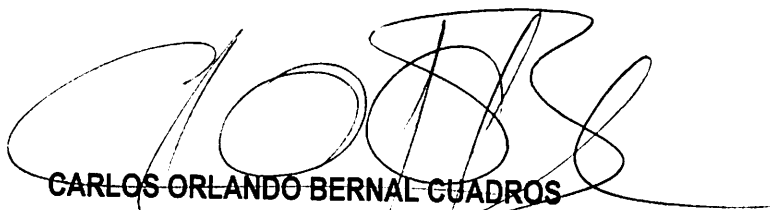
Sobre las costas se resolverá oportunamente.-

Notifíquese la presente providencia en la forma establecida en el Art. 91 del C.G.P., con la prevención del inciso primero del art 90 ibídem.-

La parte demandada, tiene para cancelar la obligación, el término de cinco (05) días conforme al Art. 431 del C.G.P., y diez días (10), siguientes a la notificación del presente auto, para proponer las excepciones de mérito que estime conducentes. (Art. 442 ibídem.)-

Reconózcase personería adjetiva a la doctora **ESPERANZA PERALTA TOVAR**, con T.P. No. 83.495 del C. S. de la J., como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido (fl.1).

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**  
Juez (2)

Juzgado Tercero Civil Municipal  
SECRETARIA  
Girardot Cundinamarca, 07 NOV 2019  
Por anotación en estado No. 4 de esta fecha fue notificado el auto  
anterior fijado a las 8:00 A. M.  
10-07  
SABRINA MARTINEZ URQUIJO  
Secretaria



Rama Judicial  
República de Colombia

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT – CUNDINAMARCA**

Girardot, 06 NOV 2019

**RADICACIÓN:** 25307-4003-003-2019-00558-00  
**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA  
**DEMANDANTE:** AT MOTOS S.A.S.  
**DEMANDADO:** ANDREA NATALIA ANDRADE ÑUSTES Y JHON EIDER CARRILLO RIVERA

Subsanada la demanda y reunidas como se encuentran las exigencias del art 82 y 422 del Código General del Proceso y conforme al art. 430 ibidem, el Juzgado **LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **A T MOTOS S.A.S.**, con NIT 900.687.447-1, contra los señores **ANDREA NATALIA ANDRADE ÑUSTES**, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.070.618.356 y **JHON EIDER CARRILLO RIVERA**, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.087.548.758, por las siguientes cantidades, a quienes se les ordena que cumplan la obligación en la forma pedida:

**PAGARÉ No. 009:**

1. Por la suma de **\$4.160.000 m/cte**, por concepto del capital contenido en el pagaré No. 009, con fecha de emisión el día 28 de mayo de 2018.
- 1.1. Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima legal vigente establecida y certificada por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de presentación de la demanda hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

De otra parte, se niega mandamiento de pago respecto a los intereses de plazo solicitados, como quiera que la forma de pago pactada fue "a la vista".

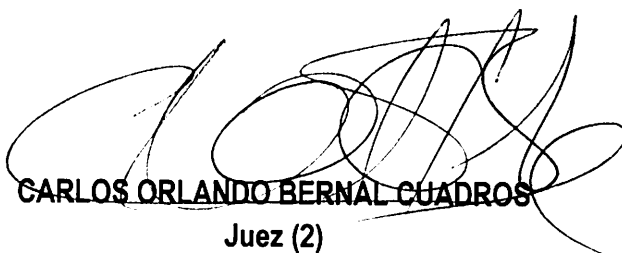
Sobre las costas se resolverá oportunamente.-

Notifíquese la presente providencia en la forma establecida en el Art. 91 del C.G.P., con la prevención del inciso primero del art 90 ibidem.-

La parte demandada, tiene para cancelar la obligación, el término de cinco (05) días conforme al Art. 431 del C.G.P., y diez días (10), siguientes a la notificación del presente auto, para proponer las excepciones de mérito que estime conducentes. (Art. 442 ibidem.)-

Reconózcase personería adjetiva a la doctora **ESPERANZA PERALTA TOVAR**, con T.P. No. 83.495 del C. S. de la J., como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido (fl.1).

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**  
Juez (2)

Juzgado Tercero Civil Municipal  
S E C R E T A R I A  
Girardot Cundinamarca, \_\_\_\_\_  
0 7 NOV 2019

Por anotación en estado No \_\_\_\_\_ de esta fecha fue notificado el auto  
anterior fijado a las 8:00 A. M.

SABRINA MARTINEZ URQUIJO  
Secretaria



Rama Judicial

República de Colombia

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT – CUNDINAMARCA**

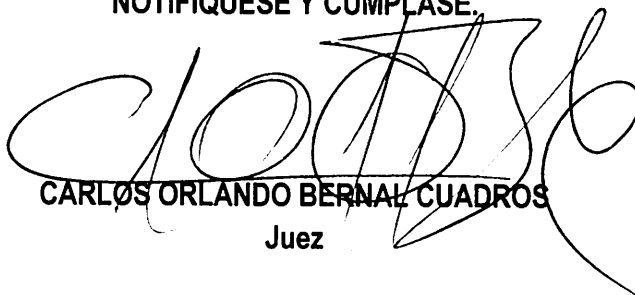
Girardot, 06 NOV 2019

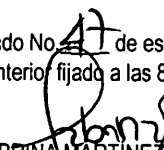
**RADICACIÓN:** 25307-4003-003-2019-00566-00  
**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA  
**DEMANDANTE:** BANCO COMERCIAL AV VILLAS S.A.  
**DEMANDADO:** ANA ESMERALDA GARCIA

Teniendo en cuenta que la parte actora no dio estricto cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha 17 de octubre de 2019, se dispone **RECHAZAR** la demanda de la referencia, de conformidad al Art. 90 numeral 7º inciso 2º del C. G. del P.

Devuélvanse los anexos a la parte interesada sin necesidad de desglose.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**  
Juez

|                                                                                                      |  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| <b>Juzgado Tercero Civil Municipal</b>                                                               |  |
| <b>SECRETARÍA</b>                                                                                    |  |
| 07 NOV 2019                                                                                          |  |
| Girardot Cundinamarca,                                                                               |  |
| Por anotación en estado No. 47 de esta fecha fue notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M. |  |
|                   |  |
| <b>SABRINA MARTÍNEZ URQUIJO</b>                                                                      |  |
| Secretaria                                                                                           |  |



Rama Judicial

República de Colombia

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

Girardot, \_\_\_\_\_

06 NOV 2019

**RADICACIÓN:** 25307-4003-003-2019-00567-00  
**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA  
**DEMANDANTE:** AGRUPACIÓN RESIDENCIAL CRISTALES DEL MEDITERRÁNEO  
**DEMANDADO:** INMOBILIARIA EL PEÑÓN S.A, EN LIQUIDACIÓN, CARLOS ALBERTO CALVO GODOY Y EVELIA FRANCO BERMEJO

Reunidas como se encuentran las exigencias de los art. 82 y 422 del Código General del Proceso y conforme al art. 430 ibídem, el Juzgado **LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de la **INMOBILIARIA EL PEÑÓN S.A. EN LIQUIDACIÓN**, con NIT 800.148.882-8, en calidad de propietaria del apartamento identificado con la matrícula inmobiliaria No. 307-46608, y de los señores **CARLOS ALBERTO CALVO GODOY** y **EVELIA FRANCO BERMEJO**, por las siguientes cantidades, a quienes se les ordena que cumplan la obligación en la forma pedida:

**APARTAMENTO 312 DEL BLOQUE 3:**

1. Por la suma de **\$240.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de marzo de 2015.
2. Por la suma de **\$288.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de abril de 2015.
3. Por la suma de **\$288.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de mayo de 2015.
4. Por la suma de **\$288.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de junio de 2015.
5. Por la suma de **\$288.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de julio de 2015.
6. Por la suma de **\$288.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de agosto de 2015.
7. Por la suma de **\$288.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de septiembre de 2015.
8. Por la suma de **\$288.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de octubre de 2015.
9. Por la suma de **\$288.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de noviembre de 2015.

10. Por la suma de **\$288.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de diciembre de 2015.
11. Por la suma de **\$288.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de enero de 2016.
12. Por la suma de **\$288.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de febrero de 2016.
13. Por la suma de **\$288.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de marzo de 2016.
14. Por la suma de **\$307.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de abril de 2016.
15. Por la suma de **\$1.307.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria y extraordinaria de administración correspondiente al mes de mayo de 2016.
16. Por la suma de **\$307.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de junio de 2016.
17. Por la suma de **\$307.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de julio de 2016.
18. Por la suma de **\$1.307.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria y extraordinaria de administración correspondiente al mes de agosto de 2016.
19. Por la suma de **\$307.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de septiembre de 2016.
20. Por la suma de **\$307.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de octubre de 2016.
21. Por la suma de **\$1.307.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria y extraordinaria de administración correspondiente al mes de noviembre de 2016.
22. Por la suma de **\$307.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de diciembre de 2016.
23. Por la suma de **\$307.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de enero de 2017.
24. Por la suma de **\$307.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de febrero de 2017.
25. Por la suma de **\$307.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de marzo de 2017.
26. Por la suma de **\$307.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de abril de 2017.

27. Por la suma de **\$307.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de mayo de 2017.
28. Por la suma de **\$307.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de junio de 2017.
29. Por la suma de **\$307.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de julio de 2017.
30. Por la suma de **\$307.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de agosto de 2017.
31. Por la suma de **\$307.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de septiembre de 2017.
32. Por la suma de **\$307.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de octubre de 2017.
33. Por la suma de **\$307.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de noviembre de 2017.
34. Por la suma de **\$307.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de diciembre de 2017.
35. Por la suma de **\$307.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de enero de 2018.
36. Por la suma de **\$307.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de febrero de 2018.
37. Por la suma de **\$307.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de marzo de 2018.
38. Por la suma de **\$307.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de abril de 2018.
39. Por la suma de **\$307.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de mayo de 2018.
40. Por la suma de **\$307.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de junio de 2018.
41. Por la suma de **\$307.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de julio de 2018.
42. Por la suma de **\$307.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de agosto de 2018.
43. Por la suma de **\$307.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de septiembre de 2018.

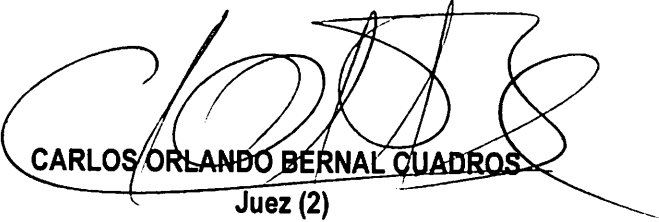
44. Por la suma de **\$307.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de octubre de 2018.
45. Por la suma de **\$307.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de noviembre de 2018.
46. Por la suma de **\$307.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de diciembre de 2018.
47. Por la suma de **\$307.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de enero de 2019.
48. Por la suma de **\$307.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de febrero de 2019.
49. Por la suma de **\$307.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de marzo de 2019.
50. Por la suma de **\$307.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de abril de 2019.
51. Por la suma de **\$307.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de mayo de 2019.
52. Por la suma de **\$307.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de junio de 2019.
53. Por la suma de **\$307.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de julio de 2019.
54. Por la suma de **\$307.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de agosto de 2019.
55. Por la suma de **\$307.000 m/cte**, por concepto de la cuota ordinaria de administración correspondiente al mes de septiembre de 2019.
56. Por los intereses moratorios sobre las cuotas anteriores, liquidados a la tasa máxima legal vigente establecida y certificada por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de su exigibilidad hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.
57. Por las sumas correspondientes a las cuotas de administración ordinarias, extraordinarias, multas, sanciones y demás obligaciones pecuniarias que se generen a partir de la fecha de presentación de la demanda, esto es, 04 de octubre de 2019, hasta que se ordene seguir adelante la ejecución, siempre y cuando se acrediten las mismas con los respectivos certificados de administración.
58. Por los intereses moratorios sobre las anteriores sumas, liquidados a la tasa máxima legal establecida y certificada por la Superintendencia Financiera, desde el día que se hagan exigibles hasta que se verifique el pago total de la obligación  
Sobre las costas se resolverá oportunamente.-

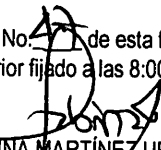
Notifíquese la presente providencia en la forma establecida en el Art. 91 del C.G.P., con la prevención del inciso primero del art 90 ibídem.-

La parte demandada, tiene para cancelar la obligación, el término de cinco (05) días conforme al Art. 431 del C.G.P., y diez días (10), siguientes a la notificación del presente auto, para proponer las excepciones de mérito que estime conducentes. (Art. 442 ibídem.)-

Reconózcase personería adjetiva al doctor **NEVER ANTONIO ROJAS ROJAS**, con T.P. No. 262.196 del C. S. de la J., como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido (fl.1).

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**  
Juez (2)

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Juzgado Tercero Civil Municipal<br/>S E C R E T A R Í A</p> <p>Girardot Cundinamarca, <u>07 NOV 2019</u></p> <p>Por anotación en estado No. <u>47</u> de esta fecha fue notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M.</p> <p><br/>SABRINA MARTÍNEZ URQUIJO<br/>Secretaría</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



Rama Judicial

República de Colombia

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT – CUNDINAMARCA**

Girardot, 06 NOV 2019

**RADICACIÓN:** 25307-4003-003-2019-00605-00  
**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA  
**DEMANDANTE:** BANCOMPARTIR S.A.  
**DEMANDADO:** ALEXANDER DIMATE SANDINO Y NELLY ANDREA PRADA PARRA

Reunidas como se encuentran las exigencias del art 82 y 422 del Código General del Proceso y conforme al art. 430 ibidem, el Juzgado **LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor de **BANCOMPARTIR S.A.**, con NIT 860.025.971-5, contra los señores **ALEXANDER DIMATE SANDINO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 82.394.319 y **NELLY ANDREA PRADA PARRA**, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.105.671.428, por las siguientes cantidades, a quienes se les ordena que cumplan la obligación en la forma pedida:

**PAGARÉ No. 0852487:**

1. Por la suma de **\$13.879.040 m/cte**, por concepto del capital contenido en el pagaré No. 1047768, con fecha de vencimiento el día 20 de septiembre de 2019.
- 1.1. Por los intereses de plazo sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima legal vigente establecida y certificada por la Superintendencia Financiera, desde el día 17 de octubre de 2018 hasta el día 20 de septiembre del año 2019.
- 1.2. Por los intereses moratorios sobre el capital contenido en el numeral primero (1º), liquidados a la tasa máxima legal vigente establecida y certificada por la Superintendencia Financiera, desde el día 21 de septiembre de 2019 hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.

Sobre las costas se resolverá oportunamente.-

Notifíquese la presente providencia en la forma establecida en el Art. 91 del C.G.P., con la prevención del inciso primero del art 90 ibidem.-

La parte demandada, tiene para cancelar la obligación, el término de cinco (05) días conforme al Art. 431 del C.G.P., y diez días (10), siguientes a la notificación del presente auto, para proponer las excepciones de mérito que estime conducentes. (Art. 442 ibidem.)-

Reconózcase personería adjetiva al doctor **JUAN CAMILO SALDARRIAGA CANO**, con T.P. No. 157.745 del C. S. de la J., como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido (fl.1).

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

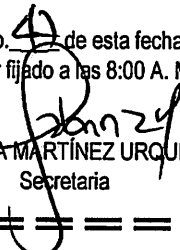


**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**  
Juez (2)

Juzgado Tercero Civil Municipal  
S E C R E T A R Í A

Girardot Cundinamarca, 07 NOV 2019

Por anotación en estado No. 4 de esta fecha fue notificado el auto  
anterior fijado a las 8:00 A. M.

  
SABRINA MARTÍNEZ URQUIJO  
Secretaria



Rama Judicial

República de Colombia

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT – CUNDINAMARCA**

Girardot, 06 NOV 2019

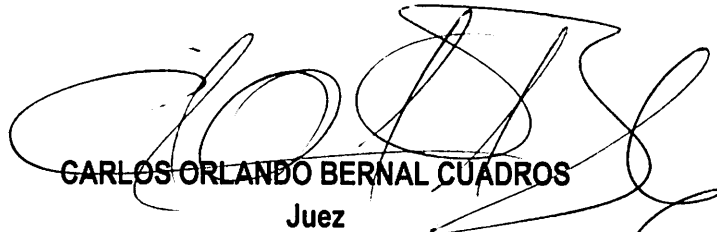
**RADICACIÓN:** 25307-4003-003-2019-00608-00  
**PROCESO:** EJECUTIVO HIPOTECARIO DE MÍNIMA CUANTÍA  
**DEMANDANTE:** BANCOLOMBIA S.A.  
**DEMANDADO:** CESAR GIOVANNI ORTIZ ESCOBAR Y OTRA

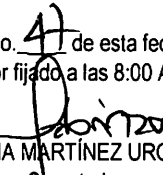
Se inadmite la anterior demanda para que en el término de cinco (5) días que concede el Art. 90 del C.G. del P., la parte actora so pena de ser rechazada, **S U B S A N E** lo siguiente:

1. Sirvase ampliar los hechos del escrito introductorio, indicando el número de cuotas que adeudan los demandados a la fecha de presentación de la demanda, así como el valor y la fecha de vencimiento de cada una.

De lo anterior, se deberá arrimar las copias del caso para el traslado de ley y el archivo del Juzgado.-

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**  
Juez

|                                                                                                            |                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| <b>Juzgado Tercero Civil Municipal</b>                                                                     |                    |
| <b>SECRETARÍA</b>                                                                                          |                    |
| Girardot Cundinamarca,                                                                                     | <b>07 NOV 2019</b> |
| Por anotación en estado No. <u>41</u> de esta fecha fue notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A.M. |                    |
|                         |                    |
| <b>SABRINA MARTÍNEZ URQUIJO</b><br>Secretaria                                                              |                    |



Rama Judicial

República de Colombia

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT – CUNDINAMARCA**

Girardot, 06 NOV 2019

**RADICACIÓN:** 25307-4003-003-2019-00610-00  
**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA  
**DEMANDANTE:** MARTIN HONORIO CASTRO RICARDO  
**DEMANDADO:** JOSELIN ALARCÓN ROJAS

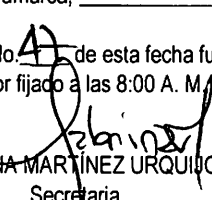
Se inadmite la anterior demanda para que en el término de cinco (5) días que concede el Art. 90 del C.G. del P., la parte actora so pena de ser rechazada, **S U B S A N E** lo siguiente:

1. Sirvase ampliar los hechos del libelo demandatorio, indicando por qué razón las partes suscribieron un nuevo contrato de arrendamiento el día 02 de febrero de 2019, si el demandado para esa fecha le adeudaba al señor MARTIN HONORIO CASTRO RICARDO la suma de \$7.200.000 m/cte, por concepto de siete cánones de arrendamiento pactados sobre el mismo bien inmueble en el contrato anterior.
2. De otra parte, deberá discriminar claramente y de forma periódica las sumas adeudadas por el demandado, indicando el valor de cada canon y el mes y contrato al que corresponde el mismo.

De lo anterior, se deberá arrimar las copias del caso para el traslado de ley y el archivo del Juzgado.-

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**  
Juez

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Juzgado Tercero Civil Municipal</b><br/><b>SECRETARÍA</b></p> <p>Girardot Cundinamarca, <u>07 NOV 2019</u></p> <p>Por anotación en estado No. <u>4</u> de esta fecha fue notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M.</p> <p><br/><b>SABRINA MARTÍNEZ URQUIJO</b><br/>Secretaria</p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



Rama Judicial  
República de Colombia

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT – CUNDINAMARCA**

**0 6 NOV 2019**

Girardot, \_\_\_\_\_

**RADICACIÓN:** 25307-4003-003-2019-00611-00  
**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA  
**DEMANDANTE:** CESAR WILLIAM MARTINEZ PEÑA  
**DEMANDADO:** FABIO JULIO GIL SANABRIA Y MARTIN  
EDUARDO CLAVIJO

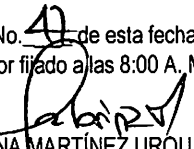
Se inadmite la anterior demanda para que en el término de cinco (5) días que concede el Art. 90 del C.G. del P., la parte actora so pena de ser rechazada, **S U B S A N E** lo siguiente:

1. Sírvasse aclarar el hecho No. 2 y la pretensión “B” del libelo demandatorio, como quiera que la fecha allí señalada no guarda congruencia con el documento base de ejecución.

De lo anterior, se deberá arrimar las copias del caso para el traslado de ley y el archivo del Juzgado.-

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**  
Juez

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p><b>Juzgado Tercero Civil Municipal</b><br/><b>SECRETARÍA</b></p> <p>Girardot Cundinamarca, <b>0 7 NOV 2019</b></p> <p>Por anotación en estado No. <u>40</u> de esta fecha fue notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M.</p> <p><br/><b>SABRINA MARTÍNEZ URQUIJO</b><br/>Secretaria</p> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|



Rama Judicial

República de Colombia

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT – CUNDINAMARCA**

Girardot, 06 NOV 2019

**RADICACIÓN:** 25307-4003-003-2019-00617-00

**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR DE MÍNIMA CUANTÍA

**DEMANDANTE:** CONJUNTO RESIDENCIAL TERRAZAS DE GUADALQUIVIR

**DEMANDADO:** ARDILA BECERRA Y CIA S. EN C.

Reunidas como se encuentran las exigencias de los art. 82 y 422 del Código General del Proceso y conforme al art. 430 ibídem, el Juzgado **LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO DE MÍNIMA CUANTÍA** a favor del **CONJUNTO RESIDENCIAL TERRAZAS DE GUADALQUIVIR**, con NIT 900.325.149-9, contra la **SOCIEDAD ARDILA BECERRA & CIA SOCIEDAD COMANDITARIA SIMPLE S.C.S.**, con NIT 830.060.688-4, por las siguientes cantidades, a quien se le ordena que cumpla la obligación en la forma pedida:

1. Por la suma de **\$3.506.000 m/cte**, por concepto de las cuotas ordinarias de administración correspondientes a los meses de mayo de 2018, junio de 2018, julio de 2018, agosto de 2018, septiembre de 2018, octubre de 2018, noviembre de 2018, diciembre de 2018, enero de 2019, febrero de 2019, marzo de 2019, abril de 2019, mayo de 2019, junio de 2019, julio de 2019, agosto de 2019, septiembre de 2019 y octubre de 2019. (fls. 11 a 13)
- 1.1 Por los intereses moratorios sobre el capital anterior, liquidados a la tasa máxima legal vigente establecida y certificada por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de su exigibilidad hasta cuando se verifique el pago total de la obligación.
2. Por las sumas correspondientes a las cuotas de administración que se generen a partir de la fecha de presentación de la demanda, esto es, 29 de octubre de 2019, hasta que se ordene seguir adelante la ejecución, siempre y cuando se acrediten tales obligaciones con los respectivos certificados expedidos por el administrador.
- 2.1 Por los intereses moratorios sobre las anteriores sumas, liquidados a la tasa máxima legal establecida y certificada por la Superintendencia Financiera, desde el día que se hagan exigibles hasta que se verifique el pago total de la obligación

Sobre las costas se resolverá oportunamente.-

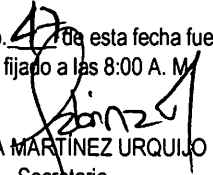
Notifíquese la presente providencia en la forma establecida en el Art. 91 del C.G.P., con la prevención del inciso primero del art 90 ibídem.-

La parte demandada, tiene para cancelar la obligación, el término de cinco (05) días conforme al Art. 431 del C.G.P., y diez días (10), siguientes a la notificación del presente auto, para proponer las excepciones de mérito que estime conducentes. (Art. 442 ibídem.)-

Reconózcase personería adjetiva al doctor **GUSTAVO PABÓN SALCEDO**, con T.P. No. 82.433 del C. S. de la J., como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido (fl.1).

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

  
**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**  
Juez (2)

|                                                                                                             |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| <b>Juzgado Tercero Civil Municipal</b>                                                                      |                     |
| <b>S E C R E T A R Í A</b>                                                                                  |                     |
| Girardot Cundinamarca,                                                                                      | <b>0 7 NOV 2019</b> |
| Por anotación en estado No. <u>47</u> de esta fecha fue notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M. |                     |
|                           |                     |
| <b>SABRINA MARTÍNEZ URQUIJO</b><br>Secretaria                                                               |                     |