



Rama Judicial

República de Colombia

Juzgado Tercero Civil Municipal

Girardot- Cundinamarca

27 FEB 2020

REF: EJECUTVO SINGULAR

DEMANDANTE: MARCO TULIO BELTRAN MARTINEZ

DEMANDADO: MANRIQUE SAENZ CRUZ

No 25307 4003 -003-2013 -00065 -00

Atendiendo la petición que antecede, a efecto de llevar a cabo la diligencia de remate del inmueble ubicado en la **CARRERA 10 6-21 y 10-19 hoy CARRERA 10 10-21 barrio San Luis de Flandes (Tolima) con folio de matrícula inmobiliaria N° 357-30194** de propiedad del demandado MANRIQUE SAENZ CRUZ, el cual se encuentra embargado, secuestrado y avaluado, señálese la hora de las **08:00 A.M. del día 23 DE ABRIL DE 2020**

La licitación comenzará a la hora antes mencionada y no se cerrará sino transcurrida una (1) hora. El citado inmueble fue avaluado en la suma de \$123.303.596.00 y será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo dado al bien (Art. 448 del C.G.P.), esto es, la suma de \$86.312.517,2; y será postor hábil quien previamente consigne el porcentaje legal del 40% del precitado avalúo (Art. 451 del C.G.P.), es decir, la suma de \$49.321.438,4, debiéndose presentar las ofertas en sobre cerrado.-

Procédase por parte del interesado a realizar las publicaciones dispuestas por el art. 450 del C.G.P., en el periódico EL TIEMPO o EL ESPECTADOR, en listado que se publicará el día domingo, con antelación de diez (10) días a la fecha señalada para el remate.

Alléguese certificado de tradición del bien objeto de almoneda, (inciso 2º numeral 6º del art. 450 del CGP)

NOTIFÍQUESE


CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS
Juez (2)

Juzgado Tercero Civil Municipal SECRETARÍA Girardot Cundinamarca, 28 FEB 2020 Por anotación en estado No. 009 de esta fecha fue notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M. SABRINA MARTINEZ URQUIJO Secretaria



Juzgado Tercero Civil Municipal

Girardot - Cundinamarca, 27 FEB 2020

REF: EJECUTVO SINGULAR
DEMANDANTE: MARCO TULIO BELTRAN MARTINEZ
DEMANDADO: MANRIQUE SAENZ CRUZ
No 25307 4003 -003-2013 -00065 -00

Teniendo en cuenta que en la liquidación del crédito allegada por la parte demandante, no realizó el ejercicio conforme a lo ordenado en el mandamiento de pago, esto es, capital ordenado, teniendo en cuenta los intereses de la liquidación del crédito aprobada a folio 475, a la tasa permitida por la superintendencia financiera.

El Despacho en ejercicio de la facultad conferida por el Art. 446 numeral 3º C.G.P, procede a modificar dicha liquidación en tal sentido y quedar como se describe a continuación.

intereses que vienen fl. 147

420.000,00

3.714.666,67

2.954.011,67

2.271.084,92

561.600,00

4.943.640,00

3.905.153,85

3.036.764,98

21.806.922,09

21.806.922,09

CAPITAL	INICIO DD/MM/AA			CORTE DD/MM/AA			BANCARIO CORRIENTE	MORA	DÍAS MORA	capital * Interes diario * dias mora = TOTAL MORA
3.500.000,00	13	2	2.019	30	2	2019	19,70	29,55	18	44.702,14
3.500.000,00	1	3	2.019	30	3	2019	19,37	29,06	30	73.401,51
3.500.000,00	1	4	2.019	30	4	2019	19,36	29,04	30	73.368,05
3.500.000,00	1	5	2.019	30	5	2019	19,34	29,01	30	73.301,11
3.500.000,00	1	6	2.019	30	6	2019	19,30	28,95	30	73.167,20
3.500.000,00	1	7	2.019	30	7	2019	19,28	28,92	30	73.100,22
3.500.000,00	1	8	2.019	30	8	2019	19,32	28,98	30	73.234,16
3.500.000,00	1	9	2.019	30	9	2019	19,32	28,98	30	73.234,16
3.500.000,00	1	10	2.019	30	10	2019	19,10	28,65	30	72.496,69
3.500.000,00	1	11	2.019	30	11	2019	19,03	28,55	30	72.261,65
3.500.000,00	1	12	2.019	30	12	2019	18,91	28,37	30	71.858,27
3.500.000,00	1	1	2.020	30	1	2020	18,77	28,16	30	71.386,94
3.500.000,00	1	2	2.020	25	2	2020	19,06	28,59	25	60.302,00

905.814,10 4.405.814,10

CAPITAL	INICIO DD/MM/AA			CORTE DD/MM/AA			BANCARIO CORRIENTE	MORA	DÍAS MORA	capital * Interes diario * dias mora = TOTAL MORA
---------	--------------------	--	--	-------------------	--	--	-----------------------	------	--------------	--



Rama Judicial

República de Colombia

4.680.000,00	13	2	2.019	30	2	2019	19,70	29,55	18	59.773,14
4.680.000,00	1	3	2.019	30	3	2019	19,37	29,06	30	98.148,30
4.680.000,00	1	4	2.019	30	4	2019	19,36	29,04	30	98.103,56
4.680.000,00	1	5	2.019	30	5	2019	19,34	29,01	30	98.014,06
4.680.000,00	1	6	2.019	30	6	2019	19,30	28,95	30	97.835,00
4.680.000,00	1	7	2.019	30	7	2019	19,28	28,92	30	97.745,44
4.680.000,00	1	8	2.019	30	8	2019	19,32	28,98	30	97.924,54
4.680.000,00	1	9	2.019	30	9	2019	19,32	28,98	30	97.924,54
4.680.000,00	1	10	2.019	30	10	2019	19,10	28,65	30	96.938,43
4.680.000,00	1	11	2.019	30	11	2019	19,03	28,55	30	96.624,15
4.680.000,00	1	12	2.019	30	12	2019	18,91	28,37	30	96.064,77
4.680.000,00	1	1	2.020	30	1	2020	18,77	28,16	30	95.454,54
4.680.000,00	1	2	2.020	25	2	2020	19,06	28,59	25	80.632,39

1.211.202,86 5.891.202,86

TOTAL LIQUIDACION

32.103.939,05

32.103.939,05

Por lo expuesto el Juzgado Tercero Civil Municipal de esta ciudad.

RESUELVE:

1° Modificar la liquidación como antecede.-

2° Aprobar la liquidación del crédito por la suma de treinta y dos millones ciento tres mil novecientos treinta y nueve pesos y cinco centavos **(\$32.103.939,05)** mcte.

NOTIFÍQUESE


CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS

Juez

(2)

Juzgado Tercero Civil Municipal
SECRETARÍA
Girardot Cundinamarca, 28 Feb 2020
Por anotación en estado No. 009 de esta fecha fue notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M.
SABRINA MARTINEZ URQUIJO
Secretaria



Rama Judicial

República de Colombia

Juzgado Tercero Civil Municipal

Girardot- Cundinamarca, 27 FEB 2020

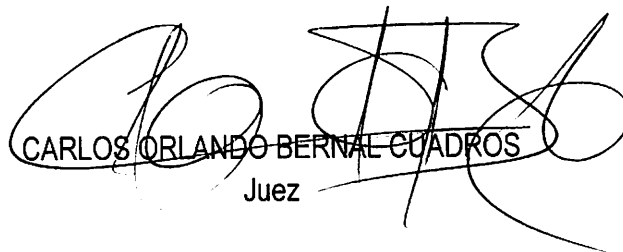
REF: EJECUTIVO No 25307 4003 -003-2013-00449-00

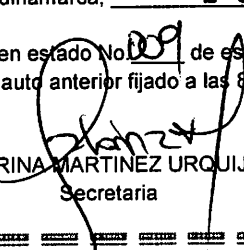
DEMANDANTE: BANCO DAVIVIENDA S.A.

DEMANDADO: MARTHA PATRICIA DURAN SANTOS

De la petición que antecede, el memorialista estese a lo resuelto por auto de fecha 23 de enero de 2015 (fl. 35) que declaró la terminación de presente proceso por pago total de la obligación.

NOTIFÍQUESE


CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS
Juez

Juzgado Tercero Civil Municipal	
SECRETARIA	
Girardot Cundinamarca,	28 FEB 2020
Por anotación en estado No. 009 de esta fecha fue notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M.	
 SABRINA MARTINEZ URQUIJO Secretaria	



Rama Judicial
República de Colombia

Juzgado Tercero Civil Municipal

Girardot- Cundinamarca, 27 FEB 2020

REF: SUCESION No 25307 4003 -003-2015-00542-00
CAUSANTE: MARIA INES MUÑOZ

Se niega la petición de corrección que antecede, habida cuenta que el error involuntario a que hace referencia se encuentra contenido en el trabajo partitivo, más no en la sentencia de la presente mortuoria.-

NOTIFÍQUESE


CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS
Juez

Juzgado Tercero Civil Municipal SECRETARIA Girardot Cundinamarca, 28 FEB 2020 Por anotación en estado No. 009 de esta fecha fue notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M. SABRINA MARTÍNEZ URQUIJO Secretaria
--



Juzgado Tercero Civil Municipal

Girardot - Cundinamarca, 12 7 FEB 2020

REF: EJECUTVO SINGULAR
DEMANDANTE: ELSY CALDERON DE ESCOBAR
DEMANDADO: RUBEN DARIO RAMIREZ LOPEZ
No 25307 4003 -003-2017 -00311 -00

Teniendo en cuenta que en la liquidación del crédito allegada por la parte demandante, no realizó el ejercicio conforme a lo ordenado en el mandamiento de pago, esto es, el capital ordenado, aplicando los abonos en las fechas reportadas.

El Despacho en ejercicio de la facultad conferida por el Art. 446 numeral 3° C.G.P, procede a modificar dicha liquidación en tal sentido y quedar como se describe a continuación.

DEPOSITOS JUDICIALES PUESTOS A DISPOSICION PARA EL PRESENTE PROCESO Y QUE SE TIENEN EN CUENTA EN LA PRESENTE LIQUIDACION.

18/06/2018	468.906,00
18/06/2018	468.906,00
05/07/2018	513.866,00
25/07/2018	513.866,00
08/08/2018	513.866,00
31/08/2018	513.866,00
28/09/2018	513.866,00
06/11/2018	513.866,00
20/11/2018	513.866,00
30/11/2018	513.866,00
27/02/2019	513.866,00
01/03/2019	513.866,00
01/03/2019	504.491,00
19/03/2019	504.491,00
10/04/2019	504.491,00
13/05/2019	504.491,00
19/06/2019	504.491,00
10/07/2019	555.655,00
13/08/2019	555.655,00
13/08/2019	255.820,00
17/09/2019	555.655,00
15/10/2019	555.655,00
15/11/2019	555.655,00
11/12/2019	555.655,00
21/01/2020	555.655,00



12.744.332,00

intereses que vienen fl.21	1.835.028,17
(-) abono 18-06-2018	468.906,00
18/06/2018	468.906,00
05/07/2018	513.866,00
25/07/2018	513.866,00

saldo favor ddo 130.515,83

CAPITAL	INICIO DD/MM/AA			CORTE DD/MM/AA			BANCARIO CORRIENTE	MORA	DÍAS MORA	capital * Interes diario * días mora = TOTAL MORA
11.000.000,00	18	5	2.018	30	5	2.018	20,44	30,66	13	104.811,69
11.000.000,00	1	6	2.018	30	6	2.018	20,28	30,42	30	240.209,69
11.000.000,00	1	7	2.018	30	7	2.018	20,03	30,05	30	237.604,45
11.000.000,00	1	8	2.018	31	8	2.018	19,94	29,91	30	236.664,73
11.000.000,00										0,00

819.290,56

CAPITAL	11.000.000,00
Intereses	819.290,56
(-) saldo favor	130.515,83
(-) abono 8-08-2018	513.866,00
(-) abono 31-08-2018	513.866,00

saldo capital 10.661.042,73

CAPITAL	INICIO DD/MM/AA			CORTE DD/MM/AA			BANCARIO CORRIENTE	MORA	DÍAS MORA	capital * Interes diario * días mora = TOTAL MORA
10.661.042,73	1	9	2.018	28	9	2.018	19,81	29,72	30	228.054,86

CAPITAL	10.661.042,73
Intereses	228.054,86
(-) abono 23-09-2018	513.866,00

saldo capital 10.375.231,59

CAPITAL	INICIO DD/MM/AA			CORTE DD/MM/AA			BANCARIO CORRIENTE	MORA	DÍAS MORA	capital * Interes diario * días mora = TOTAL MORA
10.375.231,59	29	9	2.018	30	9	2.018	19,81	29,72	2	14.796,06
10.375.231,59	1	10	2.018	30	10	2.018	19,63	29,45	30	220.162,84
10.375.231,59	1	11	2.018	30	11	2.018	19,49	29,24	30	218.777,30

453.736,19

CAPITAL	10.375.231,59
Intereses	453.736,19



(-) abono 06/11/2018	513.533,00
(-) abono 20/11/2018	513.866,00
(-) abono 30/11/2018	513.866,00
saldo capital	9.287.702,78

CAPITAL	INICIO DD/MM/AA			CORTE DD/MM/AA			BANCARIO CORRIENTE	MORA	DÍAS MORA	capital * Interes diario * días mora = TOTAL MORA
9.287.702,78	1	12	2.018	30	12	2018	19,40	29,10	30	195.046,72
9.287.702,78	1	1	2.019	30	1	2019	19,16	28,74	30	192.913,57
9.287.702,78	1	2	2.019	27	2	2019	19,70	29,55	27	177.934,35
9.287.702,78	1	3	2.019	19	3	2019	19,37	29,06	19	123.360,92

565.894,64

CAPITAL	9.287.702,78
intereses	565.894,64
(-) abono 27-02-2019	513.533,00
(-) abono 01-03-2019	513.533,00
(-) abono 01-03-2019	504.491,00
(-) abono 19-03-2019	504.491,00
saldo capital	7.817.549,42

CAPITAL	INICIO DD/MM/AA			CORTE DD/MM/AA			BANCARIO CORRIENTE	MORA	DÍAS MORA	capital * Interes diario * días mora = TOTAL MORA
7.817.549,42	20	3	2.019	30	3	2019	19,37	29,06	11	60.114,47
7.817.549,42	1	4	2.019	10	4	2019	19,36	29,04	10	54.624,60

114.739,07

CAPITAL	7.817.549,42
intereses	114.739,07
(-) abono 10-04-2019	504.491,00
saldo capital	7.427.797,50

CAPITAL	INICIO DD/MM/AA			CORTE DD/MM/AA			BANCARIO CORRIENTE	MORA	DÍAS MORA	capital * Interes diario * días mora = TOTAL MORA
7.427.797,50	11	4	2.019	30	4	2019	19,36	29,04	20	103.802,48
7.427.797,50	1	5	2.019	13	5	2019	19,34	29,01	13	67.410,06

171.212,53

CAPITAL	7.427.797,50
intereses	171.212,53
(-) abono 13-05-2019	504.491,00
saldo capital	7.094.519,03



CAPITAL	INICIO DD/MM/AA			CORTE DD/MM/AA			BANCARIO CORRIENTE	MORA	DÍAS MORA	capital * Interes diario * días mora = TOTAL MORA
7.094.519,03	14	5	2.019	30	5	2019	19,34	29,01	17	84.196,33
7.094.519,03	1	6	2.019	19	6	2019	19,30	28,95	19	93.929,86

178.126,19

CAPITAL	7.094.519,03
intereses	178.126,19
(-) abono 19-06-2019	504.491,00
saldo capital	6.768.154,22

CAPITAL	INICIO DD/MM/AA			CORTE DD/MM/AA			BANCARIO CORRIENTE	MORA	DÍAS MORA	capital * Interes diario * días mora = TOTAL MORA
6.768.154,22	20	6	2.019	30	6	2019	19,30	28,95	11	51.878,82
6.768.154,22	1	7	2.019	10	7	2019	19,28	28,92	10	47.119,39

98.998,20

CAPITAL	6.768.154,22
intereses	98.998,20
(-) abono 10-07-2019	555.655,00
saldo capital	6.311.497,42

CAPITAL	INICIO DD/MM/AA			CORTE DD/MM/AA			BANCARIO CORRIENTE	MORA	DÍAS MORA	capital * Interes diario * días mora = TOTAL MORA
6.311.497,42	11	7	2.019	30	7	2019	19,28	28,92	20	87.880,35
6.311.497,42	1	8	2.019	13	8	2019	19,32	28,98	13	57.226,90

145.107,25

CAPITAL	6.311.497,42
intereses	145.107,25
(-) abono 13-08-2019	555.655,00
(-) abono 13-08-2019	255.820,00

5.645.129,67

CAPITAL	INICIO DD/MM/AA			CORTE DD/MM/AA			BANCARIO CORRIENTE	MORA	DÍAS MORA	capital * Interes diario * días mora = TOTAL MORA
5.645.129,67	14	8	2.019	30	8	2019	19,32	28,98	17	66.934,08
5.645.129,67	1	9	2.019	17	9	2019	19,32	28,98	17	66.934,08

133.868,15

CAPITAL	5.645.129,67
intereses	133.868,15
(-) abono 17-09-2019	555.655,00

5.223.342,83



CAPITAL	INICIO DD/MM/AA			CORTE DD/MM/AA			BANCARIO CORRIENTE	MORA	DÍAS MORA	capital * Interes diario * días mora = TOTAL MORA
5.223.342,83	18	9	2.019	30	9	2019	19,32	28,98	13	47.360,50
5.223.342,83	1	10	2.019	15	10	2019	19,10	28,65	15	54.096,44

101.456,94

CAPITAL	5.223.342,83
intereses	101.456,94
(-) abono 15-10-2019	555.655,00

4.769.144,77

CAPITAL	INICIO DD/MM/AA			CORTE DD/MM/AA			BANCARIO CORRIENTE	MORA	DÍAS MORA	capital * Interes diario * días mora = TOTAL MORA
4.769.144,77	16	10	2.019	30	10	2019	19,10	28,65	15	49.392,46
4.769.144,77	1	11	2.019	15	11	2019	19,03	28,55	15	49.232,32

98.624,78

CAPITAL	4.769.144,77
intereses	98.624,78
(-) abono 15-11-2019	555.655,00

4.312.114,55

CAPITAL	INICIO DD/MM/AA			CORTE DD/MM/AA			BANCARIO CORRIENTE	MORA	DÍAS MORA	capital * Interes diario * días mora = TOTAL MORA
4.312.114,55	16	11	2.019	30	11	2019	19,03	28,55	15	44.514,36
4.312.114,55	1	12	2.019	11	12	2019	18,91	28,37	11	32.461,64

76.975,99

CAPITAL	4.312.114,55
intereses	76.975,99
(-) abono 11-12-2019	555.655,00

3.833.435,55

CAPITAL	INICIO DD/MM/AA			CORTE DD/MM/AA			BANCARIO CORRIENTE	MORA	DÍAS MORA	capital * Interes diario * días mora = TOTAL MORA
3.833.435,55	12	12	2.019	30	12	2019	18,91	28,37	19	49.845,87
3.833.435,55	1	1	2.020	21	1	2020	18,77	28,16	21	54.731,45

104.577,32

CAPITAL	3.833.435,55
intereses	104.577,32
(-) abono 21-01-2020	555.655,00

saldo capital 3.382.357,86



Rama Judicial

República de Colombia

Total liquidación

3.382.357,86

Por lo expuesto el Juzgado Tercero Civil Municipal de esta ciudad.

R E S U E L V E :

1° Modificar la liquidación como antecede.-

2° Aprobar la liquidación del crédito por la suma de tres millones trescientos ochenta y dos mil trescientos cincuenta y siete pesos y ochenta y seis centavos (\$ 3.382.357,86) mcte.

NOTIFÍQUESE

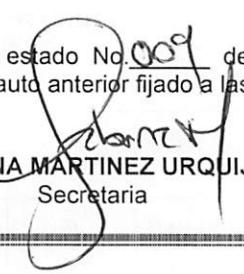

CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS

Juez

Juzgado Tercero Civil Municipal
S E C R E T A R Í A

Girardot Cundinamarca, 28 FEB. 2020

Por anotación en estado No. 009 de esta fecha
fue notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M.


SABRINA MARTÍNEZ URQUIJO
Secretaria



Rama Judicial

República de Colombia

Juzgado Tercero Civil Municipal

Girardot- Cundinamarca 27 FEB 2020

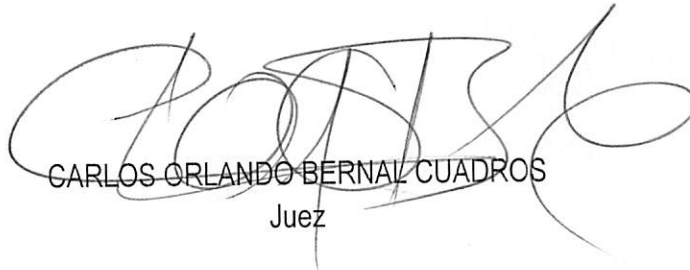
REF: SUCESION

CAUSANTE: ROSALBINA RAMIREZ DE GUZMAN Y GILBERTO
GUZMAN ARANA

No 25307 4003 -003-2017 -00526 -00

Teniendo en cuenta la petición que antecede, se señala el día 26 del mes de Marzo de 2020, a la hora de las 09:00 A.M., a fin de llevar a cabo la audiencia decretada mediante auto de fecha 06 de febrero de 2020.

NOTIFÍQUESE


CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS
Juez

Juzgado Tercero Civil Municipal SECRETARÍA Girardot Cundinamarca, <u>28 FEB 2020</u> Por anotación en estado No. <u>009</u> de esta fecha fue notificado el auto anterior fijado a las 8:00 A. M. SABRINA MARTINEZ URQUIJO Secretaria
--