



Rama Judicial

República de Colombia

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

Girardot, **15 DIC 2020**

**REF:** EJECUTVO SINGULAR

**DEMANDANTE:** COOPAMERICAS CTA

**DEMANDADO:** PAULA ANDREA RAMIREZ SIERRA

**No** 25307 4003 -003-2017 -00568 -00

Obre en autos oficio allegado por la Cámara de Comercio de Girardot – Cundinamarca de fecha 5 de noviembre de 2020, su contenido en conocimiento a la parte actora para los fines pertinentes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**



Rama Judicial

República de Colombia

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

Girardot, **15 DIC 2020**

**RADICACIÓN:** 25307-4003-003-2017 -00647 - 00

**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR

**DEMANDANTE:** BANCO DAVIVIENDA S.A

**DEMANDADO:** CERAMICAS & DISEÑOS S.A.S Y OTROS

Una vez que se dé cumplimiento a lo ordenado en auto de fecha 7 de septiembre de 2020, se dará trámite a la liquidación del crédito allegada por el apoderado del **BANCO DAVIVIENDA S.A,**

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**



Rama Judicial

República de Colombia

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

Girardot, **15 DIC 2020**

**REFERENCIA:** EJECUTIVO SINGULAR  
**RADICACION:** No 253074003003-201700711-00  
**DEMANDANTE:** COOPERATIVA COOPALUSTRE  
**DEMANDADO:** CONSTANZA SERRANO RUEDA

Del oficio N° 4559 de 12 de noviembre de 2020 librado dentro del proceso EJECUTIVO N° 2020- 00429-00, allegado por el Juzgado Séptimo Civil Municipal de Oralidad de Cúcuta, líbrese comunicación a fin de comunicarles que se tiene en cuenta el embargo de remanentes solicitado. Ofíciense aclarándose la naturaleza de nuestro proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**



Rama Judicial

República de Colombia

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

Girardot, **15 DIC 2020**

**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**RADICACION:** No 253074003003-201800178-00  
**DEMANDANTE:** BANCOLOMBIA S.A.  
**DEMANDADO:** CONSTRUF YA S.A.S. y SANDRA LILIANA AVILA AVILA

Se reitera la negación de la petición de terminación parcial del presente proceso, toda vez que, como se señaló en auto de fecha 27 de octubre de 2020, ni BANCO DE BOGOTA, ni el FONDO NACIONAL DE GARANTIAS, ni CENTRAL DE INVERSIONES S.A. – CISA son parte dentro del presente proceso.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**



Rama Judicial

República de Colombia

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

Girardot, **15 DIC 2020**

**REFERENCIA:** EJECUTIVO HIPOTECARIO  
**RADICACION:** No 253074003003-201800260-00  
**DEMANDANTE:** BANCO BBVA S.A.  
**DEMANDADO:** JENRY ERASMO ESTRELLA

Con vista en el escrito que antecede allegado por la apoderada judicial de la parte actora, y reunidas como se encuentran las exigencias del Art. 461 del CGP, el Juzgado, ordena:

1°. Dar por terminado el presente proceso EJECUTIVO HIPOTECARIO de BANCO BBVA S.A contra JENRY ERASMO ESTRELLA por pago de las cuotas en mora del pagaré 00130389909600189184. La obligación y garantía continúan vigentes a favor de la parte ejecutante (C.S)

2°. Dar por terminado el presente proceso EJECUTIVO HIPOTECARIO de BANCO BBVA S.A contra JENRY ERASMO ESTRELLA por pago total de las obligaciones contenidas en los pagares u obligaciones denominadas M026300110234001589610173971 y M026300110234001589610174037.

3° En consecuencia se ordena el levantamiento de las medidas cautelares que se encuentren vigentes, previa revisión de remanentes, en tal caso, póngase a disposición del respectivo Juzgado- Líbrense los oficios del caso.

4°. Practíquese el desglose de los títulos base de la acción y teniendo en cuenta lo expuesto en el numeral 1°, hágase entrega a la parte actora, con las constancias del caso, previo pago de expensas de rigor.-

5°. Sin condena en costas.

6°. Cumplido lo anterior, o sin interés de parte, archívese el expediente.-.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**



Rama Judicial

República de Colombia

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

Girardot, **15 DIC 2020**

**RADICACIÓN:** 25307-4003-003-2018-440- 00

**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR

**DEMANDANTE:** ELIANA PILLIMUE CASTAÑEDA

**DEMANDADO:** WILSON FERNANDO DIAZ ZARTA

Teniendo en cuenta que en la liquidación del crédito allegada por la parte demandante, no realizó el ejercicio conforme a lo ordenado en el mandamiento de pago, esto es, capital ordenado, teniendo en cuenta los abonos en las fechas reportada

El Despacho en ejercicio de la facultad conferida por el Art. 446 numeral 3° C.G.P, procede a modificar dicha liquidación en tal sentido y quedar como se describe a continuación.

**Depósitos Judiciales puestos a disposición para el presente proceso**

Sub- total

10/06/2019	\$ 10.351,00
10/07/2019	\$ 42.959,00
13/08/2019	\$ 18.977,00
10/09/2019	\$ 42.355,00
09/10/2019	\$ 19.840,00
13/11/2019	\$ 27.086,00
05/12/2019	\$ 54.862,00
10/01/2020	\$ 17.252,00
14/02/2020	\$ 42.427,00
11/03/2020	\$ 21.031,00
05/05/2020	\$ 19.202,00
15/05/2020	\$ 6.401,00
10/06/2020	\$ 16.459,00
13/07/2020	\$ 37.855,00
14/08/2020	\$ 20.117,00
11/09/2020	\$ 25.718,00
09/10/2020	\$ 22.325,00
10/11/2020	\$ 21.946,00

\$ 467.163,00

CAPITAL	INICIO DD/MM/AA			CORTE DD/MM/AA			BANCARIO CORRIENTE	MORA	DÍAS MORA	capital * Interes diario * dias mora = TOTAL MORA
1.800.000,00	1	4	2.018	30	4	2.018	20,48	30,72	30	39.647,21
1.800.000,00	1	5	2.018	30	5	2.018	20,44	30,66	30	39.579,24
1.800.000,00	1	6	2.018	30	6	2.018	20,28	30,42	30	39.307,04
1.800.000,00	1	7	2.018	30	7	2.018	20,03	30,05	30	38.880,73
1.800.000,00	1	8	2.018	30	8	2.018	19,94	29,91	30	38.726,96
1.800.000,00	1	9	2.018	30	9	2.018	19,81	29,72	30	38.504,56
1.800.000,00	1	10	2.018	30	10	2.018	19,63	29,45	30	38.196,07
1.800.000,00	1	11	2.018	30	11	2.018	19,49	29,24	30	37.955,70
1.800.000,00	1	12	2.018	30	12	2.018	19,40	29,10	30	37.800,96
1.800.000,00	1	1	2.019	30	1	2.019	19,16	28,74	30	37.387,55
1.800.000,00	1	2	2.019	30	2	2.019	19,70	29,55	30	38.316,12
1.800.000,00	1	3	2.019	30	3	2.019	19,37	29,06	30	37.749,35
1.800.000,00	1	4	2.019	30	4	2.019	19,36	29,04	30	37.732,14
1.800.000,00	1	5	2.019	30	5	2.019	19,34	29,01	30	37.697,72
1.800.000,00	1	6	2.019	10	6	2.019	19,30	28,95	10	12.542,95

550.024,28

Intereses		
(-) abonos	10/06/2019	\$ 10.351,00
	10/07/2019	\$ 42.959,00
	13/08/2019	\$ 18.977,00
	10/09/2019	\$ 42.355,00
	09/10/2019	\$ 19.840,00
	13/11/2019	\$ 27.086,00
	05/12/2019	\$ 54.862,00
	10/01/2020	\$ 17.252,00
	14/02/2020	\$ 42.427,00
	11/03/2020	\$ 21.031,00
	05/05/2020	\$ 19.202,00
	15/05/2020	\$ 6.401,00
	10/06/2020	\$ 16.459,00
	13/07/2020	\$ 37.855,00
	14/08/2020	\$ 20.117,00
	11/09/2020	\$ 25.718,00
	09/10/2020	\$ 22.325,00
	10/11/2020	\$ 21.946,00

550.024,28

\$ 467.163,00

saldo Intereses

\$ 82.861,28

\$ 82.861,28

CAPITAL	INICIO DD/MM/AA			CORTE DD/MM/AA			BANCARIO CORRIENTE	MORA	DÍAS MORA	capital * Interes diario * dias mora = TOTAL MORA
1.800.000,00	1	6	2.019	30	6	2019	19,30	28,95	30	37.628,85
1.800.000,00	1	7	2.019	30	7	2019	19,28	28,92	30	37.594,40
1.800.000,00	1	8	2.019	30	8	2019	19,32	28,98	30	37.663,28
1.800.000,00	1	9	2.019	30	9	2019	19,32	28,98	30	37.663,28
1.800.000,00	1	10	2.019	30	10	2019	19,10	28,65	30	37.284,01
1.800.000,00	1	11	2.019	30	11	2019	19,03	28,55	30	37.163,13
1.800.000,00	1	12	2.019	30	12	2019	18,91	28,37	30	36.955,68
1.800.000,00	1	1	2.020	30	1	2020	18,77	28,16	30	36.713,28
1.800.000,00	1	2	2.020	30	2	2.020	19,10	28,65	30	37.284,01
1.800.000,00	1	3	2.020	30	3	2.020	19,03	28,55	30	37.163,13
1.800.000,00	1	4	2.020	30	4	2.020	18,91	28,37	30	36.955,68
1.800.000,00	1	5	2.020	30	5	2.020	18,77	28,16	30	36.713,28
1.800.000,00	1	6	2.020	30	6	2.020	18,12	27,18	30	35.582,66
1.800.000,00	1	7	2.020	30	7	2.020	18,12	27,18	30	35.582,66
1.800.000,00	1	8	2.020	30	8	2.020	18,29	27,44	30	35.879,19
1.800.000,00	1	9	2.020	30	9	2.020	18,35	27,53	30	35.983,71
1.800.000,00	1	10	2.020	30	10	2.020	18,09	27,14	30	35.530,27

625.340,53

2.425.340,53

**TOTAL LIQUIDACION**

**\$ 2.508.201,81**

Por lo expuesto el Juzgado Tercero Civil Municipal de esta ciudad.

**RESUELVE:**

1° Modificar la liquidación como antecede.-

2° Aprobar la liquidación del crédito por la suma dos millones quinientos ocho mil doscientos un pesos y ochenta y un centavos (**\$ 2.508.201,81**)

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**



**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**



Rama Judicial

República de Colombia

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

Girardot, **15 DIC 2020**

**Ref. Ejecutivo No. 25307-4003-003-2018-00624-00**

**DEMANDANTE:** SANDRA PATRICIA CASTAÑO NAVARRO

**DEMANDADO:** IVETTE TATIANA ARCIENAGAS COCOMA

Téngase por agregado las contestación allegada por el acreedor prendario y en conocimiento de las partes para los fines pertinentes (C.2).

Atendiendo la petición allegada por la parte actora, a efecto de llevar a cabo la diligencia de remate sobre vehículo tipo MOTOCICLETA de placa No. GCF27E, marca HONDA, color NEGRO ONIX METÁLICO, modelo 2017, servicio PARTICULAR, línea CB190R, cilindraje 184, número de motor MC46E-5030214, numero de chasis 9FMMC4623HF006516, el cual se encuentra embargado, secuestrado y avaluado, señálese la hora **de las 08:00 A.M. del día 14 de abril de 2021.-**

La licitación comenzará a la hora antes mencionada y no se cerrará sino transcurrida una (1) hora. La cuota parte del citado inmueble fue avaluado en la suma de \$ **5.770.000,00** y será postura admisible la que cubra el 70% del avalúo dado al bien (Art. 448 del C.G.P.), esto es, la suma de \$ **4.039.000,00**; y será postor hábil quien previamente consigne el porcentaje legal del 40% del precitado avalúo (Art. 451 del C.G.P.), es decir, la suma de \$ **2.308.000,00**, en la cuenta **No. 253072041003** de Depósitos Judiciales del Banco Agrario del Girardot- Cundinamarca, debiéndose presentar las ofertas en sobre cerrado.-

Procédase por parte del interesado a realizar las publicaciones dispuestas por el **art. 450 del C.G.P.**, en el periódico EL TIEMPO o EL ESPECTADOR, en listado que se publicará el día domingo, con antelación de diez (10) días a la fecha señalada para el remate.

Alléguese certificado de tradición del bien objeto de almoneda, (inciso 2º numeral 6º del art. 450 del CGP)

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS  
(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**



Rama Judicial

República de Colombia

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

Girardot, **15 DIC 2020**

**RADICACIÓN:** 25307-4003-003-2018 -00625 - 00

**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR

**DEMANDANTE:** CONDOMINIO MONTECARLO

**DEMANDADO:** RUBY JAZMIN FLOREZ MORENO

Del avalúo catastral allegado por la apoderado de la parte actora, obtenido y calculado de conformidad al art. 444 del C.G.P, respecto del inmueble identificado con el folio de matrícula inmobiliaria No. 307-83864 denominado CONDOMINIO MONTECARLO CASA 11 BLOQUE 2 de esta ciudad de propiedad de MARIA ISABEL MERCHAN ARAGON, córrase traslado a la parte contraria, por el termino de tres **(3) días** . (núm. 2 art. 444 del CGP)

Se requiere la parte actora para que dentro del termino de 30 días se sirva acreditar la notificación del acreedor hipotecario.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**



Rama Judicial

República de Colombia

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

Girardot, **15 DIC 2020**

**REFERENCIA:** EJECUTIVO SINGULAR  
**RADICACION:** No 253074003003-201800626-00  
**DEMANDANTE:** BANCO AGRARIO DE COLOMBIA S.A.  
**DEMANDADO:** FRANCISCO JAVIER SUAREZ TAFUR

Obre para los fines pertinentes el diligenciamiento del citatorio en la forma ordenada por auto de fecha 03 de noviembre de 2020.

Para continuar con el trámite del presente asunto, del escrito que antecede, téngase en cuenta la dirección suministrada por la parte actora para efectos de notificar al demandado.

La parte actora proceda conforme lo dispuesto en los art. 291 y 292 del CGP.-

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**



Rama Judicial

República de Colombia

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

Girardot, **15 DIC 2020**

**REFERENCIA:** PERTENENCIA  
**RADICACION:** No 253074003003-201800636-00  
**DEMANDANTE:** ALIX DIAZ PAEZ  
**DEMANDADO:** MARIO YEDO E INDETERMINADOS

La respuesta que antecede allegada por la OFICINA ASESORA DE PLANEACION MUNICIPAL, donde certifican que:

- “... el predio presenta afectación como zona de amenaza natural por inundaciones y desastre ecológico según el artículo 30 del acuerdo 024 de 2011”
- “...presenta afectación de protección de fauna..” y
- Y tiene uso condicionado para actividades agrícolas y prohibido para “uso urbano, vivienda campestre....”

Se pone en conocimiento de las partes, para los fines pertinentes.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**