



Rama Judicial

República de Colombia

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

Girardot, **04 FEB 2021**

**REFERENCIA:** EJECUTIVO SINGULAR  
**RADICACION:** No 253074003003-201800325-00  
**DEMANDANTE:** VALERIA MARIA GARZON HEREDIA  
**DEMANDADO:** DEISY HEREDIA ROMERO

Atendiendo la manifestación de la demandante en escrito que antecede, y reunidas como se encuentran las exigencias del Art. 461 del CGP, el Juzgado, ORDENA:

1. Dar por terminado el presente proceso EJECUTIVO SINGULAR de VALERIA MARIA GARZON HEREDIA contra DEISY HEREDIA ROMERO por pago total de la obligación.- (C.S)
2. En consecuencia se ordena el levantamiento de las medidas cautelares que se encuentren vigentes, previa revisión de remanentes, en tal caso, póngase a disposición del respectivo Juzgado- Librense los oficios del caso.
3. Practíquese el desglose del título base de la acción, hágase entrega a la parte demandada, con las constancias del caso, previo pago de expensas de rigor.-
4. Sin condena en costas.
5. Cumplido lo anterior, o sin interés de parte, archívese el expediente.-

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**



Rama Judicial

República de Colombia

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

Girardot, **04 FEB 2021**

**RADICACIÓN:** 25307-4003-003-2019 -00218 - 00

**PROCESO:** RESTITUCION DE INMUEBLE

**DEMANDANTE:** ALICIA MAGALI SILVA ARIAS

**DEMANDADO:** CIRO ANIBAL SANCHEZ BARRAGAN

Téngase por agregado la devolución del despacho comisorio No.34 de 17 de noviembre de 2020, y en conocimiento a las partes para los fines pertinentes.

Teniendo en cuenta la devolución del Despacho comisorio, se comisiona con amplias facultades al señor Alcalde Municipal de Girardot (Cund), con amplias facultades incluso de subcomisionar a través de la figura de delegación. (art. 37 y ss del CGP), para la entrega del inmueble ordenado mediante sentencia de fecha 21 de septiembre de 2020. Devuélvase el referido Comisorio junto con sus anexos. (Ley 2030 de 2020)

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**



Rama Judicial  
República de Colombia

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

Girardot, 04 FEB 2021

**RADICACIÓN:** 25307-4003-003-2020-00248-00

**PROCESO:** RESTITUCIÓN

**DEMANDANTE:** YEIMY DIANET TORRES VELOSA Y OTRO

**DEMANDADO:** SERGIO ROLANDO ANTUNEZ FLOREZ

Del incidente de nulidad formulado por el demandado, se corre traslado a la parte contraria por el término de tres (3) días para los fines pertinentes (Art. 129 del CGP)

Cumplido lo anterior, ingrese nuevamente el proceso al Despacho para proveer.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**



Rama Judicial  
República de Colombia

## JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA

Girardot, 04 FEB 2021

**RADICACIÓN:** 25307-4003-003-2020-00457-00

**PROCESO:** SUCESIÓN

**CAUSANTE:** GERMAN DAVID MENDEZ GARCÍA

Subsanada la demanda, y reunidas como se encuentran las formalidades y los requisitos que para el caso exige el Art. 82 y 93 del C.G. del P., en concordancia con los Arts. 488, 489, 490 y 491 *Ibidem*, el **JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**,

### RESUELVE:

**PRIMERO:** Declarar abierto y radicado el proceso de **SUCESIÓN INTESTADA** del causante **GERMAN DAVID MENDEZ GARCÍA**, fallecido el día 10 de agosto de 2020 en Bogotá DC, quien tuvo su último domicilio en Girardot (Cundinamarca).

**SEGUNDO:** Como consecuencia de lo anterior, se ordena citar y emplazar a todas y cada una de las personas que se crean con derecho a intervenir en esta sucesión; por lo anterior emplácese en la forma establecida en el artículo 10 del Decreto 806 de 2020 *“Por el cual se adoptan medidas para implementar las tecnologías de la información y las comunicaciones en las actuaciones judiciales, agilizar los procesos judiciales y flexibilizar la atención a los usuarios del servicio de justicia, en el marco del Estado de Emergencia Económica, Social y Ecológica”*.

**TERCERO:** La parte actora deberá lograr la notificación en forma personal de los herederos **MICHAEL DAVID MENDEZ GARCÍA** y **ANGIE NATALIA MENDEZ RODRIGUEZ**, para que efectúen la manifestación de que trata los artículos 492 del CGP y 1289 CC. (Art. 291 y ss CGP)

**CUARTO:** Se ordena que por Secretaría se proceda a incluir el presente proceso en el Registro Nacional de Procesos de Sucesión. (Acuerdo N° PSAA14-10118 de marzo 4 de 2014)

**QUINTO:** Se ordena que se comunique lo pertinente a la Dirección de Impuestos y Aduanas Nacionales-DIAN de Girardot. (Art. 844 del Estatuto Tributario). Por lo anterior, ofíciase a dicha Entidad remitiendo los anexos respectivos.

**SEXTO:** En aras de garantizar el principio de publicidad, se decreta de oficio la inscripción de la presente demanda en el folio de matrícula inmobiliaria No. 307-38341de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Girardot. **Ofíciase**.

**Se requiere a la parte actora para que, en el término de 30 días siguientes a la notificación de este auto, proceda a acreditar el cumplimiento del numeral sexto, so pena de dar aplicación a la figura del desistimiento tácito.**

**SEPTIMO:** Se decreta el Inventario y Avalúo de los bienes relictos (Art. 501 del C. G. P).

**OCTAVO:** Se reconoce a la menor **ADRIANA LUCÍA MENDEZ GUTIERREZ**, representada por su madre **MARLEN YAZMIN GUTIERREZ**, como heredera del causante **GERMAN DAVID MENDEZ GARCÍA** (q.e.p.d.), quien acepta la herencia con beneficio de inventario.

**NOVENO:** Se reconoce personería adjetiva al doctor **DIEGO HANNER MURILLO GONZALEZ**, con T.P. No. 289.520 del C. S. de la J., como apoderado judicial de la heredera mencionada en el numeral anterior, en los términos y para los efectos del poder conferido por la representante legal de la misma.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'C. O. B. C.', is centered on the page. The signature is fluid and cursive, with a horizontal line crossing through the middle of the letters.

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**



Rama Judicial  
República de Colombia

## JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA

Girardot, 04 FEB 2021

**RADICACIÓN:** 25307-4003-003-2020-00458-00  
**PROCESO:** PERTENENCIA  
**DEMANDANTE:** MARÍA RUTH LÓPEZ  
**DEMANDADO:** ROBERTO ORLANDO PALENCIA

Subsanada la demanda, y reunidos como se encuentran los requisitos que para el caso exige los artículos 82 y 375 del C.G. del P., el **JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**,

### RESUELVE:

**PRIMERO:** ADMITIR la demanda de **PERTENENCIA POR PRESCRIPCIÓN ORDINARIA ADQUISITIVA DE DOMINIO** impetrada por la señora **MARÍA RUTH LÓPEZ**, identificada con cédula de ciudadanía No. 39.583.775, contra el señor **ROBERTO ORLANDO PALENCIA GUERRERO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 84.503.267.

**SEGUNDO:** De ella córrase traslado a todas aquellas personas que se crean con derechos sobre dicho bien inmueble, por el término de veinte (20) días, a quienes se les advierte que con la contestación de la demanda deberán aportar los documentos de que trata el inciso 1º del art. 90 *ibidem*.-

**TERCERO:** Como en la demanda se aporta una dirección electrónica y física para notificar al demandado **ROBERTO ORLANDO PALENCIA GUERRERO**, notifíquesele la presente providencia en la forma establecida en los artículos 91, 291 y ss del C.G. del P.

**CUARTO:** Por otro lado, emplácese a las personas indeterminadas que se crean con derechos sobre el bien materia de la Litis, en la forma establecida en el artículo 10 del Decreto 806 de 2020 "*Por el cual se adoptan medidas para implementar las tecnologías de la información y las comunicaciones en las actuaciones judiciales, agilizar los procesos judiciales y flexibilizar la atención a los usuarios del servicio de justicia, en el marco del Estado de Emergencia Económica, Social y Ecológica*".

**QUINTO:** En virtud de todo anterior, póngase en el lugar debido, la valla con la dimensión y datos requeridos por el numeral 7º del art. 375 *ibidem*.

**SEXTO:** De otra parte, decrétese la inscripción de la demanda al folio de matrícula No. **307-50491** de la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Girardot, y comuníquese al señor registrador a fin de que proceda conforme el Art. 592 *ibidem*.

**SÉPTIMO:** Así mismo, infórmese por el medio más expedito, de la existencia del presente proceso a la Superintendencia de Notariado y Registro, al Instituto Colombiano para el Desarrollo Rural (INCODER), a la Unidad Administrativa Especial de Atención y reparación Integral a las Víctimas (UARIV), al Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) y a la Oficina Asesora de Planeación Municipal de Girardot, para

que si lo consideran pertinente, hagan las manifestaciones a que hubiere lugar en el ámbito de sus funciones. (Inciso 2º numeral 6º del art. 375 *ibidem*).

**La parte actora tendrá la carga de retirar, radicar los oficios y asegurar la respuesta de las entidades relacionadas en el inciso anterior, anexando los soportes de rigor.**

**OCTAVO:** En igual sentido y de conformidad a lo dispuesto en la regla 1ª del art. 317 del CGP, se requiere a la parte actora para que, en el término de 30 días siguientes a la notificación de este auto, proceda a acreditar el cumplimiento de los numerales 3, 5 y 6 de esta providencia, so pena de dar aplicación a la figura del desistimiento tácito.

**NOVENO:** Finalmente, reconózcase personería adjetiva al doctor **ABRAHAM EDUARDO PARAMO ALTURO**, con T.P. No. 73.731 del C. S. de la J., como apoderado judicial de la parte demandante, en los términos y para los efectos del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'C. O. B. C.', is centered on the page. The signature is fluid and cursive, with a horizontal line drawn through the middle of the letters.

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**



Rama Judicial  
República de Colombia

## JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA

Girardot, 04 FEB 2021

**RADICACIÓN:** 25307-4003-003-2020-00462-00  
**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTÍA  
**DEMANDANTE:** CONFIJURÍDICO  
**DEMANDADO:** CARLOS ARNUL VIVEROS AGUILAR

Subsanada la demanda, y reunidas como se encuentran las exigencias de los artículos 82, 422 y 430 del Código General del Proceso, así como los requisitos establecidos en el Decreto 806 de 2020, el Juzgado **LIBRÓ MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO DE MINIMA CUANTÍA** a favor de la **COOPERATIVA MULTIACTIVA DE SERVICIOS FINANCIEROS Y JURIDICOS "COFIJURIDICO"**, con NIT 900.292.867-5, y en contra del señor **CARLOS ARNUL VIVEROS AGUILAR**, identificado con cédula de ciudadanía No. 6.321.923, por las siguientes cantidades, a quien se le ordena que cumpla la obligación en la forma pedida:

### PAGARÉ No. 442015151881:

1. Por la suma de **\$7.103.864 m/cte**, por concepto del capital de las cuotas vencidas y no pagadas los días **01 de junio de 2018, 01 de julio de 2018, 01 de agosto de 2018, 01 de septiembre de 2018, 01 de octubre de 2018, 01 de noviembre de 2018, 01 de diciembre de 2018, 01 de enero de 2019, 01 de febrero de 2019, 01 de marzo de 2019, 01 de abril de 2019, 01 de mayo de 2019, 01 de junio de 2019, 01 de julio de 2019, 01 de agosto de 2019, 01 de septiembre de 2019, 01 de octubre de 2019, 01 de noviembre de 2019, 01 de diciembre de 2019, 01 de enero de 2020, 01 de febrero de 2020, 01 de marzo de 2020, 01 de abril de 2020, 01 de mayo de 2020, 01 de junio de 2020, 01 de julio de 2020, 01 de agosto de 2020, 01 de septiembre de 2020, 01 de octubre de 2020, 01 de noviembre de 2020 y 01 de diciembre de 2020.**

1.1. Por el valor de los intereses corrientes sobre el capital de las cuotas contenidas en el numeral anterior, liquidados a la tasa máxima legal permitida y certificada mes a mes por la Superintendencia Financiera, desde el día que se causó cada cuota hasta la exigibilidad de cada una de ellas.

1.2. Por la suma de **\$304.960 m/cte**, por concepto del capital insoluto acelerado contenido en el pagaré No. 442015151881.

1.3. Por el valor de los intereses moratorios sobre el capital contenido en el numeral 1.2., liquidados a la tasa máxima legal permitida y certificada mes a mes por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de presentación de la demanda hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Sobre las costas se resolverá oportunamente. -

Notifíquese la presente providencia en la forma establecida en los Arts. 291 y S.S. del C.G.P.

La parte demandada, tiene para cancelar la obligación, el término de cinco (05) días conforme al Art. 431 del C.G.P., y diez días (10), siguientes a la notificación del presente auto, para proponer las excepciones de mérito que estime conducentes. (Art. 442 ibidem.)-

Reconózcase personería adjetiva a la doctora **DANIELA QUINTERO CELEMIN** con T.P. No. 208.634 del C. S. de la J., como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y condiciones del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'C. O. B. C.', is centered on the page. The signature is fluid and cursive, with a horizontal line crossing through the middle of the letters.

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez (2)**



Rama Judicial  
República de Colombia

## JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA

Girardot, 04 FEB 2021

**RADICACIÓN:** 25307-4003-003-2020-00466-00

**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTÍA

**DEMANDANTE:** CONFIJURÍDICO

**DEMANDADO:** ADOLFO ENRIQUE VALENZUELA CASTRO

Subsanada la demanda, y reunidas como se encuentran las exigencias de los artículos 82, 422 y 430 del Código General del Proceso, así como los requisitos establecidos en el Decreto 806 de 2020, el Juzgado **LIBRA MANDAMIENTO DE PAGO** por la vía del proceso **EJECUTIVO DE MINIMA CUANTÍA** a favor de la **COOPERATIVA MULTIACTIVA DE SERVICIOS FINANCIEROS Y JURIDICOS "COFIJURIDICO"**, con NIT 900.292.867-5, y en contra del señor **ADOLFO ENRIQUE VALENZUELA CASTRO** identificado con cédula de ciudadanía No. 17.091.496, por las siguientes cantidades, a quien se le ordena que cumpla la obligación en la forma pedida:

### **PAGARÉ No. 442015148326:**

1. Por la suma de **\$3.007.632 m/cte**, por concepto del capital de las cuotas vencidas y no pagadas los días **01 de abril de 2019, 01 de mayo de 2019, 01 de junio de 2019, 01 de julio de 2019, 01 de agosto de 2019, 01 de septiembre de 2019, 01 de octubre de 2019, 01 de noviembre de 2019, 01 de diciembre de 2019, 01 de enero de 2020, 01 de febrero de 2020, 01 de marzo de 2020, 01 de abril de 2020, 01 de mayo de 2020, 01 de junio de 2020, 01 de julio de 2020, 01 de agosto de 2020, 01 de septiembre de 2020, 01 de octubre de 2020, 01 de noviembre de 2020 y 01 de diciembre de 2020.**
- 1.1. Por el valor de los intereses corrientes sobre el capital de las cuotas contenidas en el numeral anterior, liquidados a la tasa máxima legal permitida y certificada mes a mes por la Superintendencia Financiera, desde el día que se causó cada cuota hasta la exigibilidad de cada una de ellas.
- 1.2. Por la suma de **\$5.956.189 m/cte**, por concepto del capital insoluto acelerado contenido en el pagaré No. 442015148326.
- 1.3. Por el valor de los intereses moratorios sobre el capital contenido en el numeral 1.2., liquidados a la tasa máxima legal permitida y certificada mes a mes por la Superintendencia Financiera, desde la fecha de presentación de la demanda hasta que se verifique el pago total de la obligación.

Sobre las costas se resolverá oportunamente. -

Notifíquese la presente providencia en la forma establecida en los Arts. 291 y S.S. del C.G.P.

La parte demandada, tiene para cancelar la obligación, el término de cinco (05) días conforme al Art. 431 del C.G.P., y diez días (10), siguientes a la notificación del presente auto, para proponer las excepciones de mérito que estime conducentes. (Art. 442 ibidem.)-

Reconózcase personería adjetiva a la doctora **DANIELA QUINTERO CELEMIN** con T.P. No. 208.634 del C. S. de la J., como apoderada judicial de la parte demandante, en los términos y condiciones del poder conferido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

A handwritten signature in black ink, appearing to read 'C. O. B. C.', is centered on the page. The signature is fluid and cursive, with a horizontal line crossing through the middle of the letters.

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez (2)**



Rama Judicial  
República de Colombia

## JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA

Girardot, 04 FEB 2021

**RADICACIÓN:** 25307-4003-003-2021-00035-00  
**PROCESO:** RENDICIÓN PROVOCADA DE CUENTAS  
**DEMANDANTE:** EDIFICIO CENTRO COMERCIAL EL TUNEL  
**DEMANDADO:** OSCAR LEONARDO OSUNA PERDOMO

Se inadmite la anterior demanda para que en el término de cinco (5) días que concede el art. 90 del C.G. del P, la parte actora - so pena de ser rechazada - **S U B S A N E** lo siguiente:

1. Atendiendo lo establecido en el art. 5° del Decreto 806 de 2020 "*Por el cual se adoptan medidas para implementar las tecnologías de la información y las comunicaciones en las actuaciones judiciales, agilizar los procesos judiciales y flexibilizar la atención a los usuarios del servicio de justicia, en el marco del Estado de emergencia económica, social y ecológica*", sírvase indicar en el poder conferido, de manera expresa, la dirección de correo electrónico de la apoderada judicial, la cual deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados.
2. Así mismo, en virtud de lo establecido en el art. 6° del precitado Decreto 806 de 2020, sírvase acreditar el envío de la copia de la demanda, sus anexos y el escrito de subsanación al demandado.
3. Por otro lado, sírvase acreditar el agotamiento del requisito de procedibilidad de que trata la Ley 640 de 2001.
4. De otra parte, deberá allegar debidamente escaneada la factura de servicio público No. 8493654, en tanto la misma se observa borrosa.
5. Finalmente, sírvase corregir el respectivo juramento estimatorio, de conformidad con el artículo 206 *ibídem*, como quiera que no existe congruencia en la liquidación de ciertas sumas allí relacionadas. Se advierte que dichas sumas también se encuentran estipuladas en el hecho No. 15 de la demanda, por lo cual, éste también deberá ser corregido.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**



Rama Judicial  
República de Colombia

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

Girardot, 04 FEB 2021

**RADICACIÓN:** 25307-4003-003-2021-00037-00  
**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA  
**DEMANDANTE:** ALMACEN LOR LTDA  
**DEMANDADO:** JENNY MARICELA MORALES Y OTRO

Se inadmite la anterior demanda para que en el término de cinco (5) días que concede el art. 90 del C.G. del P, la parte actora - so pena de ser rechazada - **S U B S A N E** lo siguiente:

1. Sírvase ampliar el acápite “notificaciones” del escrito de demanda, indicando la dirección física y electrónica del apoderado judicial de la parte ejecutante.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**



**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

Girardot, 04 FEB 2021

**RADICACIÓN:** 25307-4003-003-2021-00038-00  
**PROCESO:** PERTENENCIA  
**DEMANDANTE:** JOSÉ HAMILTON RESTREPO Y OTRO  
**DEMANDADO:** HEREDEROS INCIERTOS DE LA SEÑORA MARÍA ANTONIA CUERVO DE FLECHAS Y OTROS

Se inadmite la anterior demanda para que en el término de cinco (5) días que concede el art. 90 del C.G. del P, la parte actora - so pena de ser rechazada - **S U B S A N E** lo siguiente:

1. Atendiendo lo establecido en el art. 5° del Decreto 806 de 2020 “*Por el cual se adoptan medidas para implementar las tecnologías de la información y las comunicaciones en las actuaciones judiciales, agilizar los procesos judiciales y flexibilizar la atención a los usuarios del servicio de justicia, en el marco del Estado de emergencia económica, social y ecológica*”, sírvase indicar en el poder conferido, de manera expresa, la dirección de correo electrónico del apoderado judicial, la cual deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados.
2. De otra parte, deberá corregir el escrito de demanda, como quiera que la misma se dirige contra los herederos determinados e indeterminados de todos los titulares del derecho real de dominio, cuando sólo uno de ellos ha fallecido.
3. Aunado a lo anterior, deberá ampliar los hechos de la demanda, aclarando si el demandante **JOSÉ HAMILTON RESTREPO FECHAS** tiene algún parentesco con los aquí demandados.
4. En igual sentido, sírvase ampliar los hechos, indicando si conoce a los herederos determinados del señor **JOSÉ ORLANDO FECHAS CUERVO** (q.e.p.d.), en caso afirmativo, también deberá dirigir la demanda contra éstos, informando además la dirección de los mismos para efectos de notificaciones.
5. En caso de conocer a dichos herederos determinados, sírvase acreditar el envío de la copia de la demanda, sus anexos y el escrito de subsanación a los mismos, tal como lo establece el art. 6° del precitado Decreto 806 de 2020.
6. Por otro lado, deberá allegar el plano o plancha catastral del bien inmueble objeto de usucapión, expedido por el Instituto Geográfico Agustín Codazzi – IGAC.
7. Finalmente, sírvase allegar el certificado de tradición del bien inmueble identificado con el FMI No. 307-8803 (mayor extensión), expedido por la Oficina de Registro de Instrumentos Públicos de Girardot.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**



Rama Judicial  
República de Colombia

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

Girardot, 04 FEB 2021

**RADICACIÓN:** 25307-4003-003-2021-00039-00  
**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR DE MINIMA CUANTIA  
**DEMANDANTE:** ACTUAR FAMIEMPRESAS  
**DEMANDADO:** MARÍA OLIVA ARIAS LOZANO Y OTRO

Se inadmite la anterior demanda para que en el término de cinco (5) días que concede el art. 90 del C.G. del P, la parte actora - so pena de ser rechazada - **S U B S A N E** lo siguiente:

1. Atendiendo lo establecido en el art. 5° del Decreto 806 de 2020 *“Por el cual se adoptan medidas para implementar las tecnologías de la información y las comunicaciones en las actuaciones judiciales, agilizar los procesos judiciales y flexibilizar la atención a los usuarios del servicio de justicia, en el marco del Estado de emergencia económica, social y ecológica”*, sírvase indicar en el poder conferido, de manera expresa, la dirección de correo electrónico del apoderado judicial, la cual deberá coincidir con la inscrita en el Registro Nacional de Abogados.
2. De otra parte, deberá aclarar el hecho No. 5 del escrito de demanda, como quiera que el número de pagaré que allí se señala no guarda congruencia con los documentos allegados al expediente.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**