



Rama Judicial

República de Colombia

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

Girardot, **01 MARZO 2021**

**REFERENCIA:** EJECUTIVO SINGULAR  
**RADICACION:** No 253074003003-201300058-00  
**DEMANDANTE:** TERESA GOMEZ DE DURAN y JAIRO MORENO  
BETANCOURT  
**DEMANDADO:** CLARA YANETH GONZALEZ BAHAMON y ESPERANZA  
RODRIGUEZ BAHAMON

Atendiendo la manifestación del apoderado judicial de la parte actora en escrito que antecede, y reunidas como se encuentran las exigencias del Art. 461 del CGP, el Juzgado, ORDENA:

1. Dar por terminado el presente proceso EJECUTIVO SINGULAR de TERESA GOMEZ DE DURAN y JAIRO MORENO BETANCOURT contra CLARA YANETH GONZALEZ BAHAMON y ESPERANZA RODRIGUEZ BAHAMON por pago total de la obligación.- (C.S)
2. En consecuencia se ordena el levantamiento de las medidas cautelares que se encuentren vigentes, previa revisión de remanentes, en tal caso, póngase a disposición del respectivo Juzgado- Líbrense los oficios del caso.
3. Practíquese el desglose del título base de la acción, hágase entrega a la parte demandada, con las constancias del caso, previo pago de expensas de rigor.-
4. Sin condena en costas.
5. Cumplido lo anterior, o sin interés de parte, archívese el expediente.-

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**



Rama Judicial  
República de Colombia

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

Girardot, **01 MARZO 2021**

**RADICACIÓN:** 25307-4003-003-2018 -00235 - 00  
**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR  
**DEMANDANTE:** CARLOS JULIO RODRIGUEZ MENDEZ  
**DEMANDADO:** JULIO CESAR LOMBO SANDOVAL Y ELSY MARINA GALINDO TRUJILLO

Teniendo en cuenta la petición allegada por el demandado JULIO CESAR RODRIGUEZ MENDEZ, sobre la devolución de los dineros descontados de su nómina conforme en su relación adjunta, se ordena oficiar al Coordinador de Nomina y Tesorero Sena regional Cundinamarca, para que dentro del término de **3 días**, se sirva informar a que cuenta y despacho judicial fueron consignados los descuentos a que hace referencia el memorialista y si es posibles allegar los respectivos soportes.

Lo anterior obedece que revisado el portal web del banco agrario se halló un depósito judicial por el valor de **\$ 940.098,33**, para el proceso de la referencia. **Oficiese anexando la petición allegada.**

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**  
(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)  
**Juez**



Rama Judicial

República de Colombia

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

Girardot, **01 MARZO 2021**

**REFERENCIA:** PERTENENCIA  
**RADICACION:** No 253074003003-201800636-00  
**DEMANDANTE:** ALIX DIAZ PAEZ  
**DEMANDADO:** MARIO YEDO e indeterminados

De la revisión del presente proceso se niega el relevo del perito, atendiendo que la mora en presentar el dictamen deriva de la falta de identificación plena del inmueble.

En consecuencia, se requiere a la parte actora para que de cumplimiento al inciso 1° del auto de fecha 27 de agosto de 2020, en lo que atañe a aportar las documentales solicitadas por el perito . (documentos digitales 7 y 13)

A su vez se requiere al perito, para que allegue el dictamen encomendado por auto de fecha 4 de septiembre de 2019, para lo cual, teniendo en cuenta las respuestas allegadas por la OFICINA ASESORA DE PLANEACION, en especial la de fecha 26 de noviembre de 2020, se adiciona al cuestionario que debe resolver el siguiente literal:

g) Frente al predio objeto de litis, discriminar claramente, cuantos metros son cultivables o explotables, a cuantos metros cuadrados equivale la afectación por la ronda de la quebrada.

De otra parte, se requiere a la apoderada judicial de la señora ARACELLY CUELLAR PARDO quien actúa como apoderada judicial de MARIO SANTIAGO YEDO, para que, en el término de **10 días**, aporte copia de la identificación de su poderdante, copia de la Escritura Pública relacionada en la anotación 001 del folio de matrícula inmobiliaria 307-29740, dado que resulta necesario esclarecer la calidad en que actúa el mismo.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**  
(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)  
**Juez**



Rama Judicial

República de Colombia

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA

Girardot, 01 MARZO 2021

**REFERENCIA:** SUCESION  
**RADICACION:** No 253074003003-201900226-00  
**CAUSANTE:** BLANCA LUCIA LEON GARZON

Téngase en cuenta para los fines pertinentes que el término de emplazamiento, venció en silencio.

Para continuar con el trámite del presente proceso, se señala **el día dieciocho (18) del mes de marzo del año en curso, a la hora de las 3:00 p.m.** para llevar a cabo la diligencia de inventarios y avalúos de los bienes dejados por la causante. (Art. 501 del CGP)-

Se advierte que, atendiendo la actual emergencia sanitaria que enfrenta el país a causa del coronavirus COVID-19, la audiencia se evacuará de forma virtual a través del aplicativo Microsoft Teams; por lo cual, uno de los colaboradores del Despacho se comunicará con los sujetos procesales para explicarles el funcionamiento de la herramienta autorizada

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**



Rama Judicial

República de Colombia

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

Girardot, **01 MARZO 2021**

**REFERENCIA:** EJECUTIVO SINGULAR  
**RADICACION:** No 253074003003-201900432-00  
**DEMANDANTE:** RESERVA DEL PEÑON  
**DEMANDADO:** OMAR ALEXIS RAMIREZ GARCIA

Atendiendo la manifestación del apoderado judicial de la parte actora en escrito que antecede, y reunidas como se encuentran las exigencias del Art. 461 del CGP, el Juzgado, ORDENA:

1. Dar por terminado el presente proceso EJECUTIVO SINGULAR de RESERVA DEL PEÑON contra OMAR ALEXIS RAMIREZ GARCIA por pago total de la obligación.- (C.S)
2. En consecuencia se ordena el levantamiento de las medidas cautelares que se encuentren vigentes, previa revisión de remanentes, en tal caso, póngase a disposición del respectivo Juzgado- Líbrense los oficios del caso.
3. Practíquese el desglose del título base de la acción, hágase entrega a la parte demandada, con las constancias del caso, previo pago de expensas de rigor.-
4. Sin condena en costas.
5. Cumplido lo anterior, o sin interés de parte, archívese el expediente.-

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**



JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA

Girardot, 01 MARZO 2021

**REFERENCIA:** EJECUTIVO – ACUMULADO  
**RADICACION:** No 253074003003-201900545-00  
**DEMANDANTE:** AGRUPACION DE VIVIENDA LOS ALCATRACES  
**DEMANDADO:** LINA GUISEL BELLO GALVIS

Se encuentran las diligencias al Despacho para proveer sobre la petición de acumulación de demandas ejecutivas solicitada por el acreedor hipotecario, contenido en el folio de matrícula inmobiliaria N°307- 21614.

**CONSIDERACIONES**

El art. 463 de CGP dispone que un antes de haber sido notificado el mandamiento de pago al ejecutado y hasta antes del auto que fije la primera fecha para remate o la terminación del proceso por cualquier causa, podrán formularse nuevas demandas ejecutivas por el mismo ejecutante o por terceros contra cualquiera de los ejecutados, para que sean acumuladas a la demanda inicial, caso en el cual se observarán las siguientes reglas:

*“1. La demanda deberá reunir los mismos requisitos de la primera y se le dará el **mismo trámite** pero si el mandamiento de pago ya hubiere sido notificado al ejecutado, el nuevo mandamiento se notificará por estado.*

*2. En el nuevo mandamiento ejecutivo se ordenará suspender el pago a los acreedores y emplazar a todos los que tengan créditos con títulos de ejecución contra el deudor, para que comparezcan a hacerlos valer mediante acumulación de sus demandas, **dentro de los cinco (5) días siguientes**. El emplazamiento se surtirá a costa del acreedor que acumuló la demanda mediante la inclusión de los datos del proceso en un listado que se publicará en la forma establecida en este código.*

*3. Vencido el término para que comparezcan los acreedores, **se adelantará simultáneamente**, en cuaderno separado, el trámite de cada demanda, tal como se dispone para la primera; pero si se formulan excepciones se decidirán en una sola sentencia, junto con las propuestas a la primera demanda, si estas no hubieren sido resueltas.*

*4. Antes de la sentencia o del auto que ordene llevar adelante la ejecución cualquier acreedor podrá solicitar se declare que su crédito goza de determinada causa de preferencia, o se desconozcan otros créditos, mediante escrito en el cual precisará los hechos en que se fundamenta y pedirá las pruebas que estime pertinentes, solicitud que se tramitará como excepción.*

*5. Cuando fuere el caso, se dictará una sola sentencia que ordene llevar adelante la ejecución respecto de la primera demanda y las acumuladas, y en ella, o en la que decida las excepciones desfavorablemente al ejecutado, se dispondrá:*

*a) Que con el producto del remate de los bienes embargados se paguen los créditos de acuerdo con la prelación establecida en la ley sustancial;*

*b) Que el ejecutado pague las costas causadas y que se causen en interés general de los acreedores, y las que correspondan a cada demanda en particular, y*

*c) Que se practique conjuntamente la liquidación de todos los créditos y las costas.*

El art. 464 del CGP señala que se podrán acumular varios procesos ejecutivos, si tienen un demandado común, siempre que quien pida la acumulación pretenda perseguir total o parcialmente los mismos bienes del demandado.

*“Para la acumulación se aplicarán las siguientes reglas:*

*1. Para que pueda acumularse un proceso ejecutivo quirografario a otro en el que se persiga exclusivamente la efectividad de la garantía real, es necesario que lo solicite el ejecutante con garantía real. (...)”*



Al plenario, en cumplimiento a lo ordenado en el inciso final del auto de fecha 23 de enero de 2020 (cuaderno de cautelares), fue arrimada demanda ejecutiva hipotecaria para ser acumulada a demanda quirografaria interpuesta por la propiedad horizontal donde se encuentra ubicado el inmueble.

De la revisión de la demanda acumulada, se colige que se encuentran cumplidos los presupuestos para la acumulación de demandas, dado que en primer lugar, por la cuantía, corresponde a este Despacho su conocimiento y porque concurren sobre el mismo demandado y bien inmueble perseguido y que a la fecha no se cuenta con auto de fijación de fecha para remate. Así mismo, el acreedor solicita prelación de embargos contenido en el art. 468 numeral 6° del CGP.

En la demanda primigenia se encuentra la demandada notificada por conducta concluyente y le fue concedido amparo de pobreza, por lo cual la notificación de la presente demanda deberá hacerse por estado.

Ciertamente, se abre paso a la acumulación de demandas, por lo cual en cumplimiento numeral 2° del art. 463 del CGP se ordenará librar mandamiento de pago y suspender el pago a los acreedores y emplazar a todos los que tengan créditos con títulos de ejecución contra el deudor, para que comparezcan a hacerlos valer mediante acumulación de sus demandas, dentro de los cinco (5) días siguientes.

El emplazamiento se surtirá a costa del acreedor que acumuló la demanda mediante la inclusión de los datos del proceso en un listado que se publicará en el diario del EL TIEMPO o EL ESPECTADOR en la forma establecida en el art. 108 del CGP y Decreto Nacional 806 de 2020.

Cumplido lo anterior, dese cumplimiento a lo estatuido en los numerales 3, 4 y 5 del art. 463 del CGP. Por lo expuesto, el Despacho,

### RESUELVE

**PRIMERO:** ACEPTAR la acumulación de demandas ejecutivas por lo expuesto en la parte motiva.

**SEGUNDO:** Librar mandamiento de pago, por las sumas solicitadas en la demanda acumulada allegada por el FONDO NACIONAL DE GARANTIAS en su calidad de acreedor hipotecario.

**TERCERO:** ORDENAR suspender el pago a los acreedores y emplazar a todos los que tengan créditos con títulos de ejecución contra el deudor, para que comparezcan a hacerlos valer mediante acumulación de sus demandas, dentro de los cinco (5) días siguientes.

Súrtase a costa del acreedor que acumuló la demanda mediante la inclusión de los datos del proceso en un listado que se publicará en el diario del EL TIEMPO o EL ESPECTADOR en la forma establecida en el art. 108 del CGP y Decreto 806 de 2020.

**CUARTO:** ORDENAR la notificación de la presente demanda, por ESTADO.

**QUINTO:** La petición de prelación del crédito, se tramitará como excepción una vez se dé cumplimiento al Art. 463 numeral 4° del CGP.

**SEXTO:** Cumplido lo anterior, dese cumplimiento a lo estatuido en los numerales 3, 4 y 5 del art. 463 del CGP.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez (2)**



Rama Judicial

República de Colombia

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA

Girardot, 01 MARZO 2021

**REFERENCIA:** EJECUTIVO  
**RADICACION:** No 253074003003-201900545-00  
**DEMANDANTE:** AGRUPACION DE VIVIENDA LOS ALCATRACES  
**DEMANDADO:** LINA GUISEL BELLO GALVIS

Atendiendo lo ordenado en audiencia llevada a cabo el 5 de noviembre de 2020, se DECRETA la reanudación del presente proceso de conformidad con lo dispuesto en el art. 163 del CGP.

Se ordena a secretaría proceda con el requerimiento al defensor en amparo de pobreza de la demandada, para que proceda a su encargo, en cuanto a asumir la defensa de la pasiva.

Igualmente, se requiere a las partes para que en el término de **10 días** informen el resultado del acuerdo de pago.

En cuaderno separado se provee sobre demanda acumulada.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**

**(2)**



Rama Judicial

República de Colombia

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA

Girardot, 01 MARZO 2021

**REFERENCIA:** EJECUTIVO SINGULAR  
**RADICACION:** No 253074003003-201900568-00  
**DEMANDANTE:** BANCO POPULAR S.A.  
**DEMANDADO:** ALAIN AVENDAÑO PAYARES

Vencido como se encuentra el término de emplazamiento de que trata el art.108 y 293 del CGP, sin que la parte pasiva compuesta por **ALAIN AVENDAÑO PAYARES**, que fue emplazado haya comparecido al proceso, por si, o por medio de apoderado a recibir notificación legal del auto que libró mandamiento de pago y acreditada como se encuentra la emisión o publicación de quien debe ser notificado personalmente, el Juzgado, procede a designar como curador ad-litem de la mentada demandada al abogado (a) **EDILBERTO LLANOS ALBARRACIN** en la forma dispuesta en el numeral 7º del art. 48 del C.G.P.

Líbrese la notificación respectiva con la prevención de que su nombramiento es de **forzosa aceptación**, so pena de las sanciones disciplinarias a que hubiere lugar, para lo cual se compulsaran copias a la autoridad competente. (Decreto 806 del 4 de junio de 2020)

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**



Rama Judicial

República de Colombia

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA

Girardot, **01 MARZO 2021**

**REFERENCIA:** EJECUTIVO SINGULAR  
**RADICACION:** No 253074003003-201900586-00  
**DEMANDANTE:** BANCO POPULAR S.A.  
**DEMANDADO:** JOSE LUIS VASQUEZ BARRERO

Vencido como se encuentra el término de emplazamiento de que trata el art.108 y 293 del CGP, sin que la parte pasiva compuesta por **JOSE LUIS VASQUEZ BARRERO**, que fue emplazado haya comparecido al proceso, por si, o por medio de apoderado a recibir notificación legal del auto que libró mandamiento de pago y acreditada como se encuentra la emisión o publicación de quien debe ser notificado personalmente, el Juzgado, procede a designar como curador ad-litem de la mentada demandada al abogado (a) **DORIS TATIANA TOVAR** en la forma dispuesta en el numeral 7° del art. 48 del C.G.P.

Líbrese la notificación respectiva con la prevención de que su nombramiento es de **forzosa aceptación**, so pena de las sanciones disciplinarias a que hubiere lugar, para lo cual se compulsaran copias a la autoridad competente. (Decreto 806 del 4 de junio de 2020)

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**  
(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)  
**Juez**



Rama Judicial

República de Colombia

JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA

Girardot, 01 MARZO 2021

**REFERENCIA:** EJECUTIVO SINGULAR  
**RADICACION:** No 253074003003-201900675-00  
**DEMANDANTE:** DIEGO BAYARDO VARGAS  
**DEMANDADO:** CINDY DIANE DIAZ VASQUEZ

La devolución del citatorio dirigido a la demandada y allegado por la empresa de correos 472, se pone en conocimiento de la parte actora.

Vencido como se encuentra el término de emplazamiento de que trata el art.108 y 293 del CGP, sin que la parte pasiva compuesta por **CINDY DIANE DIAZ VASQUEZ**, que fue emplazada haya comparecido al proceso, por si, o por medio de apoderado a recibir notificación legal del auto que libró mandamiento de pago y acreditada como se encuentra la emisión o publicación de quien debe ser notificado personalmente, el Juzgado, procede a designar como curador ad-litem de la mentada demandada al abogado (a) DAMARA HAIDY LEAL LEAL en la forma dispuesta en el numeral 7º del art. 48 del C.G.P.

Líbrese la notificación respectiva con la prevención de que su nombramiento es de **forzosa aceptación**, so pena de las sanciones disciplinarias a que hubiere lugar, para lo cual se compulsaran copias a la autoridad competente. (Decreto 806 del 4 de junio de 2020)

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**



Rama Judicial  
República de Colombia

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

Girardot, **01 MARZO 2021**

**RADICACIÓN:** 25307-4003-003-2019 -00678 - 00  
**PROCESO:** EJECUTIVO SINGULAR  
**DEMANDANTE:** CONJUNTO TURISTICO SANTA ANA  
**DEMANDADO:** JORGE ENRIQUE MARQUEZ SUAREZ Y MARIA  
CRISTINA AMAYA MARQUEZ

Téngase por incorporado el trámite de la notificación a los demandados.

Agotada infructuosamente la notificación de los demandados JORGE ENRIQUE MARQUEZ SUAREZ Y MARIA CRISTINA AMAYA MARQUEZ y atendiendo la petición que antecede, se ordena el EMPLAZAMIENTO del mismo, de conformidad con el artículo 293, 108 del CGP. (Art. 87 ibídem) y decreto legislativo 806 de 20 de junio de 2020.

En los términos del artículo antes citado inclúyase en el registro nacional de personas emplazados.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**



Rama Judicial

República de Colombia

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

Girardot, **01 MARZO 2021**

**REF:** EJECUTVO SINGULAR

**DEMANDANTE:** DIEGO BAYARDO VARGAS AMERICA

**DEMANDADO:** KENNY GARIBELLO FRANCO

**No** 25307 4003 -003-2019 -00699 -00

Previo a proveer sobre la petición allegada por la apoderada de la parte actora, se requiere a la memorialista para que se sirva aclarar su petición, toda vez, que dentro del presente asunto no se ha decretado embargo de remanentes y no da lugar a requerir a los Despachos solicitados.

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**



Rama Judicial

República de Colombia

**JUZGADO TERCERO CIVIL MUNICIPAL DE GIRARDOT - CUNDINAMARCA**

Girardot, **01 MARZO 2021**

**REFERENCIA:** EJECUTIVO SINGULAR  
**RADICACION:** No 253074003003-201900721-00  
**DEMANDANTE:** EDILBERTO LLANOS ALBARRACION  
**DEMANDADO:** JESUS MANUEL SARMIENTO PUELLO y MONICA VERA DE ESPINOSA

Vencido como se encuentra el término de emplazamiento de que trata el art. 108 y 293 del CGP, sin que la parte pasiva compuesta por **JESUS MANUEL SARMIENTO PUELLO y MONICA VERA DE ESPINOSA**, que fueron emplazados hayan comparecido al proceso, por si, o por medio de apoderado a recibir notificación legal del auto que libró mandamiento de pago y acreditada como se encuentra la emisión o publicación de quien debe ser notificado personalmente, el Juzgado, procede a designar como curador ad-litem de la mentada demandada al abogado (a) **JOSE LUIS AVILA** en la forma dispuesta en el numeral 7º del art. 48 del C.G.P.

Líbrese la notificación respectiva con la prevención de que su nombramiento es de **forzosa aceptación**, so pena de las sanciones disciplinarias a que hubiere lugar, para lo cual se compulsaran copias a la autoridad competente. (Decreto 806 del 4 de junio de 2020)

**NOTIFÍQUESE Y CÚMPLASE.**

**CARLOS ORLANDO BERNAL CUADROS**

(Firma digitalizada conforme Art. 11 Decreto 491 de 2020)

**Juez**